

10 土木・建築

1 道路の実延長及び実面積（23区別）

(令和6年4月1日現在)

区分 区名	総 数		国 道		都 道		区 道		自動車専用道	
	延長(m)	面積(m ²)	延長(m)	面積(m ²)	延長(m)	面積(m ²)	延長(m)	面積(m ²)	延長(m)	面積(m ²)
総 数	12,023,583	104,719,510	188,252	6,065,556	882,180	21,454,191	10,736,011	71,189,264	217,140	6,010,499
足 立	1,077,909	10,068,236	7,601	254,034	73,690	1,782,598	979,128	7,570,478	17,490	461,126
千代田	175,728	2,789,661	10,279	399,747	25,084	838,479	130,407	1,317,372	9,958	234,063
中 央	195,275	3,050,722	5,151	161,904	21,822	841,443	156,461	1,721,465	11,841	325,910
港	305,891	4,520,130	15,615	559,796	49,316	1,615,132	220,753	1,859,281	20,207	485,921
新宿	356,874	3,425,806	4,257	126,393	50,937	1,356,372	296,450	1,814,859	5,230	128,182
文京	207,484	1,956,742	8,173	202,824	26,108	651,096	170,922	1,047,397	2,281	55,425
台東	258,528	2,627,167	6,548	251,841	21,319	547,851	228,556	1,787,782	2,105	39,693
墨田	297,011	2,963,316	6,574	184,394	26,718	624,191	254,215	1,945,070	9,504	209,661
江東	397,611	5,769,246	9,839	371,071	55,082	1,736,316	315,791	3,096,195	16,899	565,664
品川	392,346	4,036,843	18,714	494,755	27,928	870,091	328,353	2,095,682	17,351	576,315
目黒	359,992	2,333,203	882	35,504	22,084	491,812	332,000	1,625,566	5,026	180,321
大田	851,770	7,632,776	21,189	626,044	39,608	1,121,179	774,687	5,341,998	16,286	543,555
世田谷	1,187,948	8,290,165	13,035	391,690	67,512	1,041,941	1,095,455	6,539,618	11,946	316,916
渋谷	271,726	2,787,663	4,509	210,060	25,865	703,338	230,738	1,589,241	10,614	285,024
中野	369,093	2,172,473	-	-	26,340	494,102	340,425	1,595,727	2,328	82,644
杉並	689,541	4,640,606	4,327	178,337	56,678	1,055,872	622,862	3,282,543	5,674	123,854
豊島	308,382	2,407,903	4,697	162,807	16,036	448,828	282,742	1,667,763	4,907	128,505
北	375,546	3,033,805	7,003	208,862	25,748	554,421	339,230	2,209,452	3,565	61,070
荒川	215,350	1,668,003	1,049	36,055	16,366	393,978	197,935	1,237,970	-	-
板橋	740,262	5,856,448	17,202	598,192	27,219	735,895	683,210	4,249,056	12,631	273,305
練馬	1,145,521	7,528,417	2,522	77,085	75,891	1,351,509	1,062,408	5,946,833	4,700	152,990
葛飾	754,902	5,751,991	8,080	226,716	44,070	787,430	695,300	4,507,197	7,452	230,648
江戸川	1,088,893	9,408,188	11,006	307,445	60,759	1,410,317	997,983	7,140,719	19,145	549,707

資料：「東京都道路現況調査」（東京都建設局）、道路公園整備室 道路管理課

(注1) 国道は指定区間(国の管理道路)と指定区間外(都知事の管理道路)を含む。

(注2) 都道は主要地方道を含む。

(注3) 自動車専用道(有料道路)は国と都の両方を含む。

2 道路・歩道

(各年4月1日現在)

年	区分	総 数		歩 道 (m)
		延 長 (m)	面 積 (m ²)	
令和5年		974,648	7,537,279	559,572
6		979,128	7,570,478	559,572
7		980,023	7,577,760	559,572

資料：道路公園整備室 道路管理課

3 区管理通路の設置状況

(各年4月1日現在)

年	区分	街 路 線	延 長 (m)	面 積 (㎡)
令和5年		532	46,176	149,710
6		532	46,176	149,906
7		532	46,176	149,974

資料：道路公園整備室 道路管理課

4 私道整備工事助成状況

年度	区分	件 数	延 長 (m)	舗装面積 (㎡)	側 溝 (m)	助成金額 (円)
令和4年		8	534.2	1,057.7	915.2	85,783,700
5		8	621.2	1,563.3	991.1	108,785,100
6		8	403.4	789.3	356.1	81,872,500

資料：道路公園整備室 道路管理課

5 河川の管理状況

(令和7年4月1日現在)

水系	河川名	区 間	延長 (km)	川幅 (m)	護岸高 (AP m)	現 在 の 状 況	管理事務所
荒川	荒川	都県境～旧綾瀬川	9.30	430～500	9.6～12.2	令和4年度より京成荒川橋梁架替、嵩上げ工事に着手	国土交通省荒川下流河川事務所
	旧綾瀬川	荒川～隅田川	0.43	20～40	6.3		足立区道路維持課
	芝川	鹿浜二丁目45～荒川	0.33	40	7		足立区道路維持課
	新芝川	都県境～入谷七丁目19	1.60	86.4	7		足立区道路維持課
	隅田川	都県境～旧綾瀬川	14.07	80～100	6.3～7.3		東京都第六建設事務所
利根川	綾瀬川	都県境(桑袋大橋)～内匠橋	3.00	33～40	3.9～4.9	堤防嵩上げ工事实施中	国土交通省江戸川河川事務所
		内匠橋～綾瀬一丁目葛飾区域	3.73	34	5.5	護岸耐震補強工事实施中	東京都第六建設事務所
	垢川	神明一丁目～六木三丁目	2.25	11～18	3	耐震補強工事準備中	足立区道路維持課
	毛長川	都県境～綾瀬川	6.97	9.5～23.5	4.5～5.5	S45.4.12一級河川に指定平成2年度より堤防の改修工事に着手	東京都第六建設事務所
	伝右川	花畑八丁目～毛長川・綾瀬川	0.57	20	4		足立区道路維持課
	中川	都県境～中川一丁目葛飾区域	4.10	150～250	4.5～5.5	堤防嵩上げ工事实施中	国土交通省江戸川河川事務所
	花畑川	中川～綾瀬川	1.40	33	3.1～4.0	H13.4.5準用河川に指定環境整備工事实施中	足立区道路維持課

資料：都市建設部 都市建設課

(注)花畑川のみ準用河川、それ以外は一級河川。

6 橋梁現況(区道)

(各年4月1日現在)

年・区分 区分	令和5年			6			7		
	橋数	延長(m)	面積(㎡)	橋数	延長(m)	面積(㎡)	橋数	延長(m)	面積(㎡)
総 数	59	1,373	16,238	58	1,369	16,216	58	1,369	16,216
鋼 橋	12	970	11,556	12	970	11,556	12	970	11,556
コンクリート橋	46	396	4,656	45	392	4,634	45	392	4,634
コンクリート・鋼混合橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-
石 橋	1	7	26	1	7	26	1	7	26
木 橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：道路公園整備室 道路管理課

(注1)横断歩道橋を除く。

(注2)順序は東京都の調査報告書に準ずる。

7 排水場現況

(各年4月1日現在)

区分		排水場設置数		ポンプ(電動機)				排水能力(m³/分)	
				台数		出力(kw)			
年	内水排水	アンダーパス による排水	内水排水	アンダーパス による排水	内水排水	アンダーパス による排水	内水排水	アンダーパス による排水	
令和5年	3	5	6	11	56	86	15.2	14.0	
6	3	5	6	11	56	86	15.2	14.0	
7	3	5	6	11	56	86	15.2	14.0	

資料：道路公園整備室 安全設備課

8 街路灯の状況

(各年4月1日現在)

年	区 分	総 数	L E D 灯	蛍光灯	水銀灯	ナトリウム灯	その他
令和5年		41,368	38,175	90	2,841	262	-
6		41,578	39,227	72	2,029	250	-
7		41,643	40,247	6	1,365	25	-

資料：道路公園整備室 安全設備課

9 防犯灯に対する助成状況

年度	防犯灯維持助成		私道防犯灯設置助成						
	対象数(灯)	金 額(円)	総数	共架式	独立式	撤 去		架空配線(m)	助成金額(円)
						共架式	独立式		
令和4年	8,818	20,793,600	206	194	12	156	21	-	17,565,400
5	8,728	20,071,200	169	168	1	135	14	-	14,974,400
6	8,556	19,146,000	248	245	3	169	14	-	26,707,050

資料：道路公園整備室 道路管理課

10 交通安全施設整備状況

(各年4月1日現在)

年	区分	横断歩道橋数	ガードレール等(m)	道路反射鏡(本)	道路標識(本)
令和5年		7	207,521.2	4,509	514
6		7	207,540.7	4,541	541
7		7	207,937.9	4,588	539

資料：道路公園整備室 道路維持課

11 街路樹の種類別状況

(各年4月現在)

年	区分	総数	いちよう	はなみずき	まてばしい	さくら類	やまもも	あきなれ	とうかえで	ゆりのき	くすのき	プラタナス類	その他
令和5年		19,016	2,310	1,961	1,686	1,591	1,415	1,067	1,064	729	683	405	6,105
6		18,696	2,307	1,913	1,655	1,557	1,327	1,061	1,053	724	679	375	6,045
7		18,409	2,305	1,847	1,581	1,491	1,298	1,051	1,047	715	678	372	6,024

資料：道路公園整備室 道路維持課

(単位：本)

(注)最新年度の本数の多い順。

12 公園・児童遊園及び緑道設置状況

(各年4月1日現在)

年	区分	公 園						児童遊園(区立)		プチテラス (区立)		緑道 延長 (m)
		総 数		都 立		区 立						
		数	面積 (㎡)	数	面積 (㎡)	数	面積 (㎡)	数	面積(㎡)	数	面積(㎡)	
令和5年		353	3,174,480	3	929,314	350	2,245,166	147	88,773	100	11,738	15,025
6		355	3,177,071	3	929,314	352	2,247,757	147	88,786	100	10,469	15,025
7		357	3,173,328	3	929,314	354	2,244,015	147	88,786	101	10,441	15,025

資料：道路公園整備室 パークイノベーション推進課、道路維持課、公園維持課

(注1)区立公園は河川敷緑地を含む。

(注2)面積は小数点以下を四捨五入しているため、項目の合計と総数が一致しない場合がある。

13 公共便所設置状況

(各年4月1日現在)

年	区分	総数	公園便所	児童遊園便所	公衆便所
令和5年		340	306	18	16
6		340	306	18	16
7		341	307	18	16

資料：道路公園整備室 パークイノベーション推進課

14 土地区画整理事業

(令和6年4月1現在)

	施行地区名	施行者	面積 (ha)	事業経過		
				認可	換地処分	解散
旧耕地 法による 整理 事業 (用)	梅島	組合	19.47	昭12. 4. 26	昭 24. 4. 16	昭24. 8. 7
	大谷田	組合	65.82	昭16. 8. 6	昭 35. 3. 22	昭35. 4. 1
	大谷田第二	組合	36.54	昭19.10.20	昭 35. 3. 22	昭35. 4. 1
	蒲原北三谷	組合	54.77	昭19. 3. 11	昭 35. 3. 24	昭35. 4. 1
	亀有長門町	組合	2.70	昭13. 6. 7	昭 27. 1. 5	昭28. 5. 28
	新田	組合	57.06	昭12.12.27	昭 35. 3. 24	昭35. 4. 1
	砂原町第一	組合	2.61	昭15.10.29	昭 35. 4. 1	昭35. 4. 1
	千住関屋町	組合	13.65	昭11. 3. 2	昭 16. 7. 4	昭26.10.26
	南宮城町	組合	46.22	昭12. 7. 9	昭 22. 5. 1	昭26. 5. 8
	(小 計)		298.84			
新 法 に よ る 事 業 (土 地 区 画 整 理 法)	足立東部花畑東部	組合	97.12	昭42.11.25	平 22. 8. 20	平27. 3. 13
	足立北部舎人町付近(第一工区)	東京都	60.89	※昭46. 1. 20	平 3.10.31	-
	足立北部舎人町付近(第二工区)	東京都	78.47	※昭46. 1. 20	平 7. 3. 31	-
	足立北部舎人町付近(第三工区)	東京都	44.89	※昭46. 1. 20	平 6. 3. 31	-
	綾瀬(第一工区)	組合	30.04	昭34. 3. 27	昭 43. 3. 31	昭45. 5. 6
	綾瀬(第二工区)	組合	69.53	昭36. 6. 12	昭 44. 9. 4	昭45. 5. 6
	大谷田上	組合	35.20	昭43. 6. 20	平 6. 5. 26	平 8. 1. 18
	大谷田谷中	組合	52.76	昭43. 6. 20	昭 59. 3. 30	昭60. 7. 15
	小台一丁目	個人	2.42	平14. 3. 29	平 20. 7. 31	-
	上沼田第一	東京都	20.41	※昭43. 2. 1	昭 48. 1. 19	-
	上沼田南	足立区	18.28	※平11. 4. 1	平 27.11. 4	-
	北綾瀬駅前	個人	1.27	令 3.11. 4	施行中	-
	北三谷	組合	61.11	昭34.11.20	昭 44. 7. 5	昭47.11.10
	栗原六月町(第一工区)	組合	34.35	昭39. 9. 26	昭 56. 9. 30	平 7.10.23
	栗原六月町(第二工区)	組合	24.52	昭45. 7. 8	平 6. 6. 1	平 7.10.23
	桑袋	組合	5.90	昭61. 9. 11	平 16. 2. 2	平16. 3. 18
	江北西部	組合	148.63	昭36.12.27	昭 63. 8. 4	平元. 2. 13
	江北椿	組合	14.72	昭38. 9. 19	昭 43. 7. 21	昭43.11.14
	江北北部	組合	152.06	昭42. 4. 18	平 12. 4. 10	平13.12.27
	高野	足立区	10.66	※平 4. 1. 20	平 13.10.16	-
	佐野六木	足立区	24.80	※平 9. 4. 1	令 3. 6. 16	-
	下谷中	組合	18.98	昭43. 5. 4	昭 51. 7. 2	昭52. 6. 4
	千住大橋駅前街区	個人	0.33	平24.10.15	平 26. 5. 19	-
	竹の塚	日本住宅公団	99.98	昭36. 1. 20	昭 42. 3. 31	-
	中川	組合	48.62	昭43. 5. 11	昭 58.10. 8	昭60. 7. 1
	西新井町(第一工区)	組合	28.43	昭20. 9. 12	昭 45. 3. 18	平 2. 9. 28
	西新井町(第二工区)	組合	65.75	昭36.12.12	平 元.10.30	平 2. 9. 28
	花畑町	組合	71.73	昭36.12.12	平 10. 9. 16	平13. 3. 7
	花畑北部	東京都	54.44	※平 3. 5. 15	平 29. 3. 10	-
	花畑鷺宿	組合	6.28	昭42. 4. 1	昭 46.12. 1	昭47. 5. 1
	東加平	組合	47.32	昭39. 2. 11	昭 46.10.22	昭47. 8. 26
	東栗原	組合	61.12	昭41. 5. 11	昭 58. 1. 26	昭58. 8. 19
	淵江	組合	117.99	昭42. 2. 16	平 13. 5. 15	平14.11. 1
	保木間	組合	30.99	昭36.12.12	昭 45. 2. 28	昭48. 9. 28
	六木	組合	27.94	昭47. 4. 1	昭 62. 7. 1	平元. 1. 25
	谷在家町	組合	57.96	昭39. 2. 11	昭 60. 8. 26	昭61.11. 5
	六町四丁目付近	東京都	69.03	※平10. 3. 30	施行中	-
	(小 計)		1,794.92			
	合 計		2,093.76			

資料：道路公園整備室 道路整備課

(注)※は事業計画決定の公告日。

15 市街地再開発事業

(令和7年4月1日現在)

区分 施行地区	面積 (ha)	施行区域	事業経過					
			都市計画 決定	組合設立 認可	権利変換 計画認可	工事完了	組合解散 認可	決算報告 承認
綾瀬一丁目地区	約0.7	綾瀬一丁目の一部	昭58.8.22	昭59.2.15	昭60.1.25	昭62.3.18	昭62.9.30	昭63.2.19
北千住駅西口地区	約2.6	千住二・三丁目ほかの各一部	昭62.1.23	平11.3.1	平13.2.22	平16.2.1	平19.10.12	平20.3.26
竹ノ塚駅西口南地区	約0.9	西竹の塚一丁目・二丁目ほかの各一部	平6.4.19	平12.3.27	平14.6.6	平17.3.10	平17.12.9	平18.5.31
千住一丁目地区	約0.5	千住一丁目の一部	平27.7.10	平28.4.13	平28.12.26	令3.1.15	令4.5.18	令4.12.26

資料：都市建設部 都市建設課

(注)都市計画決定の年月日順。

16 地区計画地区数及び面積

(各年4月1日現在)

区分 年	一般地区計画		沿道地区計画		防災街区整備地区計画		合計	
	地区数	面積 (ha)	地区数	面積 (ha)	地区数	面積 (ha)	地区数	面積 (ha)
令和5年	54	1,274.40	6	91.99	5	204.70	65	1,571.09
6	55	1,281.10	6	91.99	5	204.70	66	1,577.79
7	56	1,286.60	6	91.99	5	204.70	67	1,583.29

資料：都市建設部 都市建設課

17 用途地域地区別面積

(令和7年4月1日現在)

地域地区	市街化 区域 総数	第一種 低層 住居専用 地域	第一種 中高層 住居専用 地域	第二種 中高層 住居専用 地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準住居 地域	近隣商業 地域	商業 地域	準工業地域		工業 地域	工業 専用 地域
											特別工業 地区		
面積	4,823.3	405.9	1,140.5	87.1	1,178.8	15.5	90.9	501.3	102.1	1,120.4	337.8	167.3	13.5

資料：都市建設部 都市建設課

(単位：ha)

(注)都市計画法第9条による地域地区順。

18 土地利用面積

(令和3年3月現在)

区分	総数	宅地	屋外 利用地等	公園・ 運動場等	未利用地 等	鉄道・ 港湾等	道路	農用地	水面・河 川・水路	森林	原野	その他
面積 (比率)	5,320 (100.0)	2,951 (55.5)	306 (5.7)	392 (7.4)	100 (1.9)	50 (0.9)	1,071 (20.1)	46 (0.9)	297 (5.6)	1 (0.0)	105 (2.0)	1 (0.0)

資料：都市建設部 都市建設課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注1)土地利用現況調査はおおむね5年ごとに実施する。

(注2)土地利用現況調査における土地建物用途分類の順。

19 高度地区別面積

(各年4月1日現在)

区分 年	指定地区 総数	第一種 高度地区	第二種 高度地区	第三種 高度地区	最低限度 高度地区
令和5年	4,754.5	145.0	2,031.9	2,207.0	370.6
6	4,787.8	148.3	2,012.1	2,229.6	397.8
7	4,790.5	148.3	2,011.9	2,229.8	400.5

資料：都市建設部 都市建設課

(単位：ha)

20 建物用地利用面積

(令和3年3月現在)

区分	総数	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	供給処理施設	事務所建築物	専用商業施設等	住商併用建物	宿泊・遊興施設	スポーツ・興行施設	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用工場	倉庫・運輸関係施設	農林漁業施設
面積 (比率)	2,951 (100.0)	20 (0.7)	232 (7.9)	65 (2.2)	65 (2.2)	68 (2.3)	121 (4.1)	161 (5.5)	10 (0.3)	16 (0.5)	1,105 (37.5)	755 (25.6)	118 (4.0)	54 (1.8)	160 (5.4)	1 (0.0)

資料：都市建設部 都市建設課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注1) 土地利用現況調査はおおむね5年ごとに実施する。

(注2) 土地利用現況調査における土地建物用途分類の順。

21 建蔽率・容積率・構造比率・中高層化率

(令和3年3月現在)

区分	建蔽率 (%)	容積率 (%)	平均階数	不燃化率 (%)	耐火構造(%)		木構造(%)		平均 敷地面積 (㎡)	建物棟数	中高層化率 (%)
					耐火造	準耐火造	防火造	木造			
比率等	26.6	77.0	2.3	77.5	57.7	19.8	20.9	1.6	206.3	143,007	19.3

資料：都市建設部 都市建設課「足立区土地利用現況調査」

(注1) 不燃化率＝耐火造及び準耐火造の延床面積／全建物の延床面積×100

(注2) 構造比率は延床面積を基準とする。

(注3) 平成18年から建築棟数は付属屋等を含まない。

(注4) 中高層化率＝4階建以上の建物の建築面積／全建物の建築面積×100

(注5) 土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

22 防火・準防火地域等面積

(各年4月1日現在)

（区分方式）					
年	区分	総 数		防 火 地 域	準 防 火 地 域
			うち新防火		
	令和5年	4,749.1	700.4	925.7	3,823.4
	6	4,752.1	701.5	948.5	3,803.6
	7	4,752.1	701.5	952.9	3,799.2

資料：都市建設部 都市建設課

(単位：ha)

23 生産緑地地区面積及び地区数

(各年12月現在)

年	区分	面積 (ha)	地区数
令和4年		27.80	178
5		27.07	175
6		25.73	167

資料：都市建設部 都市建設課

2.4 景観法に係る届出の件数

区分 年度	総 数	特別景観形成地区					一般地区
		隅田川 沿川地区	日暮里・舎人 ライナー地区	垢川沿川 地区	見沼代親水 公園周辺地区	西新井大師 地区	
令和4年	156	1	4	7	1	6	137
5	155	1	8	3	10	-	133
6	161	2	2	4	15	3	135

資料：都市建設部 都市建設課

(注)第二次足立区景観計画記載順。

2.5 建築確認等の件数

区分 年度	建築確認の申請件数	建築計画の事前公開件数
令和4年	2,574	168
5	2,542	193
6	2,111	164

資料：建築室 建築審査課

(注1)昇降機、工作物、計画通知書を含む。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

<構造別>

区分 年度	総 数	木 造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄 筋 コンクリート造	鉄骨造 (軽量鉄骨造を含む)	その他
令和4年	2,574	1,948	3	102	324	197
5	2,542	1,924	-	114	346	158
6	2,111	1,588	1	71	281	170

資料：建築室 建築審査課

(注1)その他には工作物、昇降機等を含む。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

2.6 建築確認中間検査件数

区分 年度	検査対象件数			特定工程終了予定件数			中間検査申請件数			中間検査合格件数		
	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他
令和4年	1,132	962	170	1,106	942	164	1,095	937	158	1,095	937	158
5	1,210	1,000	210	1,173	966	207	1,160	958	202	1,160	958	202
6	957	785	172	942	771	171	651	574	77	651	574	77

資料：建築室 建築審査課

(注1)年度は確認申請年度。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

(注3)令和6年度分は速報値。

2.7 建築確認完了検査件数

区分 年度	確認済証交付件数	工事完了予定件数	完了検査申請件数	検査済証交付件数
令和4年	2,347	2,288	2,238	2,238
5	2,358	2,278	2,222	2,222
6	1,921	1,863	956	956

資料：建築室 建築審査課

(注1)年度は確認申請の年度。

(注2)昇降機、工作物、計画通知書を含まない。

(注3)指定確認検査機関分を含む。

(注4)令和6年度分は速報値。

28 規模別開発許可件数及び面積

区分 年度	総 数		0.05～0.1ha未満		0.1～0.3ha未満		0.3～0.5ha未満		0.5ha以上	
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
令和4年	47	7.27	20	1.52	24	4.13	-	-	3	1.62
5	23	2.60	11	0.79	12	1.81	-	-	-	-
6	27	3.34	12	0.86	15	2.48	-	-	-	-

資料：建築室 開発指導課

(面積の単位：ha)

29 建築基準法に基づく許可申請等の件数

区分 年度	許 可				認 定			指 定	その他
	用途地域内の 制限の除外	容積率制限 の緩和	日影による 高さ制限の 除外	仮設建築物 に対する 制限の緩和	完了前の 使用認定	地区計画区域 内の容積率等 の認定	総合的設計の 一団地の認定	壁面線 の指定	高度地区内 の告示に よる特例
令和4年	-	-	1	31	2	419	1	-	3
5	2	-	-	29	1	362	1	-	1
6	-	1	-	28	1	239	1	-	-

資料：建築室 建築審査課、開発指導課

(注) 建築基準法の条文順。

30 細街路整備事業実績

区分 年度	整備件数	延 長 (m)			金 額(千円)
		拡 幅	築 造	合 計	
令和4年	97	1,416.51	-	1,416.51	288,902
5	114	1,694.50	-	1,694.50	308,132
6	112	1,513.53	-	1,513.53	297,728

資料：建築室 建築防災課

(注1) 拡幅は道路片側の合計延長。

(注2) 築造は新設細街路であり、道路両側の合計延長。

31 耐震診断等助成申請の件数

年度	項目	耐震診断助成申請件数	耐震改修工事助成申請件数	除却工事助成申請件数
令和4年		236	11	193
5		447	30	338
6		592	84	393

資料：建築室 建築防災課

32 建設リサイクル法に係る届出の件数

区分 年度	総件数	解体工事等	新築工事等	修繕工事等	土木工事等
令和4年	1,540	928	144	22	446
5	1,657	983	165	51	458
6	1,625	922	175	36	492

資料：建築室 建築審査課

3.3 区営住宅管理戸数

(各年3月31日現在)

年	区分	総 数		一般区営住宅		コミュニティ住宅	
		団 地 数	戸 数	団 地 数	戸 数	団 地 数	戸 数
	令和5年	15	614	10	546	5	68
	6	15	614	10	546	5	68
	7	16	666	11	598	5	68

資料：建築室 住宅課

3.4 都営住宅管理戸数

(各年3月31日現在)

年	区分	総 数	一般都営住宅		改良住宅	特賃住宅	福祉住宅	
				特定住宅			母子住宅	民生住宅
	令和5年	29,203	28,158	-	634	411	-	-
	6	28,921	27,876	-	634	411	-	-
	7	28,541	27,496	-	634	411	-	-

資料：建築室 住宅課、東京都 住宅政策本部

3.5 UR・公社住宅別団地数・棟数及び戸数(賃貸住宅数)

(各年3月31日現在)

年	区分	総 数			U R 賃 貸 住 宅			公 社 住 宅		
		団地数	棟 数	戸 数	団地数	棟 数	戸 数	団地数	棟 数	戸 数
	令和5年	31	266	14,482	21	234	12,175	10	32	2,307
	6	30	265	14,366	20	233	12,059	10	32	2,307
	7	30	265	14,366	20	233	12,059	10	32	2,307

資料：建築室 住宅課、UR都市機構 東日本賃貸住宅本部、東京都住宅供給公社

(注) URは都市再生機構(旧都市基盤整備公団)。

3.6 高齢者住宅戸数

(各年3月31日現在)

年	区分	シルバーピア		都市再生機構		都営住宅	
		棟 数	戸 数	棟 数	戸 数	棟 数	戸 数
	令和5年	8	198	1	24	9	219
	6	8	198	1	24	9	219
	7	8	198	1	24	9	219

資料：建築室 住宅課