

# 入札経過調書

物件番号 1

|      |                              |            |
|------|------------------------------|------------|
| 件 名  | 駐車場等の整備及び管理運営業務              | 落札金額（税抜）   |
| 入札日時 | 令和 6 年 10 月 28 日 午後 2 時 30 分 | 555, 000 円 |
| 入札場所 | 足立区役所本庁舎 南館 13 階 大会議室 A      |            |
| 入札区分 | 一般競争入札                       |            |

| 入 札 者 |             | 第 1 回      | 開札結果 |
|-------|-------------|------------|------|
| 1     | 名鉄協商株式会社    | 295, 000 円 |      |
| 2     | 株式会社アップルパーク | 不参加        |      |
| 3     | 関東緑花株式会社    | 338, 000 円 |      |
| 4     | ピットデザイン株式会社 | 509, 000 円 |      |
| 5     | デイパーク株式会社   | 285, 000 円 |      |
| 6     | 大栄不動産株式会社   | 555, 000 円 | 落札   |

備 考

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| 物 件 番 号          | 1                                 |
| 落 札 者            | 大栄不動産株式会社                         |
| 住 所              | 東京都中央区日本橋室町 1 丁目 1 番 8 号          |
| 契 約 金 額          | 月額 555,000 円（税抜）                  |
| 最 低 入 札 価 格      | 月額 220,000 円                      |
| 分 類 区 分          | 貸付                                |
| 件 名              | 駐車場等の整備及び管理運営業務                   |
| 履 行 場 所          | 別紙 1 のとおり                         |
| 契 約 期 間          | 令和 7 年 2 月 1 日から令和 12 年 1 月 31 日  |
| 担 当 課<br>電 話 番 号 | 総務部 資産管理課 資産調査係<br>03 (3880) 5828 |

|     |                                                                                                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 概 要 | <p>1 駐車場等の整備及び管理運営を目的とする土地の貸付である。</p> <p>2 金額は 5 カ所一括の賃貸料とする</p> <p>3 駐車場等管理運営条件等の詳細は別添入札募集要項を参照のこと。</p> |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

別紙 1

履行場所

| 名称        | 所在（地番）                  |
|-----------|-------------------------|
| 六町一丁目用地   | 六町一丁目 2108 番 9、2109 番 6 |
| 江北三丁目用地   | 江北三丁目 1108 番 2 ほか       |
| 伊興本町二丁目用地 | 伊興本町二丁目 21 番 100        |
| 東伊興二丁目用地  | 東伊興二丁目 57 番 77          |
| 大谷田二丁目用地  | 大谷田二丁目 132 番 1          |