

東京都市計画用途地域 計画図

計画図

[東京都決定]

[足立区決定]

[足立区決定]

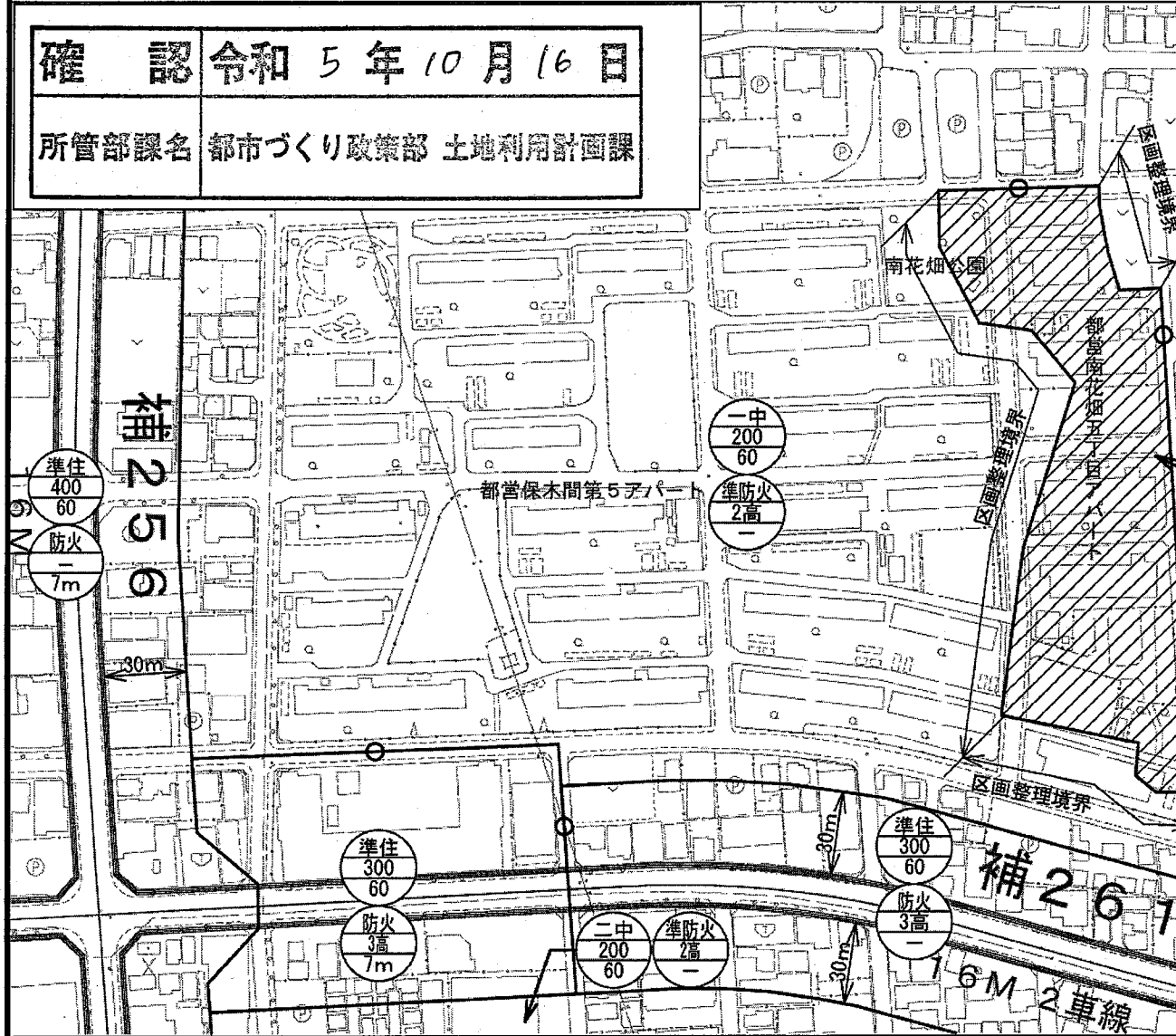
[参考] 東京都市計画高度地区

[参考] 東京都市計画防火地域及び準防火地域

確認 令和 5 年 10 月 16 日

所管部課名 都市づくり政策部 土地利用計画課

番号	東京都決定			足立区決定		面積 約ha	
	用途	建蔽率 %	容積率 %	高さの 限度	高度		防火
①	一低 ↓ 一中	30% ↓ 60%	60% ↓ 200%	10m ↓ —	1種 ↓ 2種	— ↓ 準防火	1.1



凡例

用途地域変更区域

上段：用途地域
中段：容積率(%)
下段：建蔽率(%)

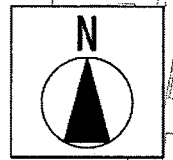
上段：防火地域
中段：高度地区
下段：最低限高度地区

上段：特別用途地区

道路中心

1/2,500

0 10m 25m 50m 100m



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺 2,500 分の 1 地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。

(承認番号) MMT 利許第 04-121 号、令和 4 年 7 月 22 日 (承認番号) 4 都市基街都第 232 号、令和 4 年 11 月 16 日