

入札経過調書

物件番号 1

件 名	西新井駅西口駅前暫定駐車場及び自転車駐車場整備運営業務
入札日時	令和 8 年 9 月 14 日 午前 11 時 00 分
入札場所	足立区役所南館 9 階 0901 作業室
入札区分	一般競争入札

落札金額	消費税込金額
4,250,000 円	4,675,000 円

入 札 者		第 1 回	第 2 回	備考
1	名鉄協商株式会社	3,230,000 円		
2	タイムズ 2 4 株式会社	4,250,000 円		
3	デイパーク株式会社	辞退		
4	株式会社パートナ	3,177,500 円		
5				
6				
7				
8				
適 用				

物 件 番 号	第 1 号
落 札 者	タイムズ 2 4 株式会社
住 所	東京都品川区西五反田二丁目 20 番 4 号
契 約 金 額	4,675,000 円（税込）
最低入札価格	2,300,000 円
分 類 区 分	貸付
件 名	西新井駅西口駅前暫定駐車場及び自転車駐車場整備運營業務
履 行 場 所	西新井駅西口駅前交通広場及び関連用地 足立区西新井栄町二丁目 1199 番 1 の一部（地番）
契 約 期 間	2026 年（令和 8 年）12 月 1 日から 2030 年 10 月 31 日まで
契 約 年 月 日	2026 年（令和 8 年）9 月 18 日（予定）
担 当 課 電 話 番 号	足立区土地開発公社企画経理係 03(3880)5141

概 要	駐車場及び自転車駐車場の整備及び管理運営を目的とする土地の貸付。 駐車場は平面式駐車場とすること。 自転車駐輪場は 310 台以上の自転車が停められる設備を設置すること。 身障用駐車スペースを 2 台以上確保すること。 契約金額は月額賃料。
-----	---