

# 竹ノ塚駅周辺地区 まちづくり構想・地区まちづくり計画（素案）

竹ノ塚駅周辺では、駅前広場や都市計画道路等の基盤整備を進めていくとともに、駅前のUR団地の再生や、エリアデザイン計画と整合性のあるまちづくりを推進していく必要があるため、竹ノ塚駅周辺のまちづくり構想、地区まちづくり計画の見直しを行います。

## 【地区の将来像】

**にぎわい・安心・豊かなみどり**  
でつくる**人が主役**の竹の塚

## 見直しのポイント

### 1 まちの顔づくり 駅前交通広場の整備促進

- 東口交通広場の拡張整備を促進するため、竹の塚第五公園をまちづくり用地として活用。



### 2 ウォーカブルなまちへ 回遊性を向上させる空間づくり

- 駅を中心に、心地よく歩くことができ、回遊したくなるにぎわいを感じるエリアを整備。
- 竹の塚第五公園の機能は、周辺公園や竹の塚けやき大通り沿いの「公共的な空間」を都市計画で確保し、回遊性とさらなるまちの魅力を向上。



- さらに、UR竹の塚第三団地の再生の際には、地域に開かれた様々な機能を有する広場空間を再整備。

## 「竹の塚エリアデザイン まちづくりの基本的な考え方」より竹ノ塚駅周辺地区を抜粋

