

『足立区立東湊江小学校施設更新事業』に伴う
東湊江小学校バス乗降場整備工事
工 事 説 明 会

令和6年 5月 13日(月)
第1回 16時00分～
第2回 19時00分～
東湊江小学校 体育館

次 第

《進行》足立区 施設営繕部 東部地区建設課
建築第一係 伊勢谷 考祐

1. 開会の挨拶
足立区 学校運営部
学校施設管理課長 武内 新之介
2. 出席者紹介
3. 資料説明
光建興業 株式会社
現場代理人 渡辺 誠一
足立区 施設営繕部 東部地区建設課
建築第一係 安井 徹
4. 質疑応答
5. 閉会 挨拶
足立区 施設営繕部
東部地区建設課長 神山 和洋

— 閉 会 —

【お問い合わせ先】

足立区 施設営繕部 東部地区建設課

担当：伊勢谷、安井、中村

電話：03-3880-8027（直通）

東湊江小学校バス乗降場整備工事

工 事 説 明 会 資 料

日 時:令和6年5月13日(月曜日)

第1回 16時00分～

第2回 19時00分～

場 所:東湊江小学校 体育館

工事請負者

光建興業株式会社

目次

	ページ
1 工事概要	1
2 主な作業内容	2
3 遵守事項	3
4 配置・案内図	5
5 仮設計画図	6
6 工事工程表	7

東湊江小学校バス乗降場整備工事 工事説明書

1 工事概要

工事件名	東湊江小学校バス乗降場整備工事
工事場所	東京都足立区東和三丁目20番11号（住居表示）
工事期間	令和6年4月25日～令和6年9月17日（予定）
発注者	足立区長 近藤 弥生
工事担当課	足立区東部地区建設課 TEL 03 - 3880 - 8027
工事請負者	光建興業株式会社 現場代理人 渡辺 誠一 東京都足立区堀之内1丁目2番11号 TEL 03 - 6807 - 1377
工事監理 （設計）	株式会社相和技術研究所 東京都品川区上大崎二丁目18番1号 TEL 03 - 5740 - 6716
主要用途	東湊江小学校バス乗降場
敷地面積	1,060 m ² 程度（工事範囲）
工事内容	仮設工事、道路沿いの塀撤去、整地工事、 アスファルト舗装、道路沿いの門扉、フェンス工事

お問い合わせ先

光建興業株式会社 現場代理人 渡辺 誠一

TEL 090 - 2209 - 6345

現場代理人は、特別の事情がない限り現場に常駐します。

2 主な作業内容

5月中旬予定	仮設工事	①安全対策のため周囲に3mの鋼板の仮囲いを設置します。 ②現場事務所や仮設トイレを現場内に設置します。
5月中旬予定	道路沿いの塀撤去	①バス出入り口、歩行者通用口の作成のため、塀を撤去します。塀解体時に、低騒音型の建設機械を使用し解体します。 ②作業中は、歩行者等に注意し、散水を十分に行いながら、粉塵等を飛散させないように留意します。 ③また、騒音・振動を極力発生させないように作業します
5月下旬	整地工事	低騒音型重機を使用し、整地作業を行います。
5月下旬～6月上旬	アスファルト舗装	低騒音型重機を使用し、舗装を行います。
6月下旬予定	シミュレーション	東湊江小学校と現東綾瀬中学校仮設校舎間のバス運行シミュレーションを行います。
7月中旬以降	道路沿いの 門扉 フェンス工事	基礎工事及び門扉・フェンス等の工事を行います。

3 遵守事項

(1) 作業日及び作業時間

原則として土曜日、日曜日、祭日は休業とします。作業時間は、8:30～18:00（片付け含む）といたします。なお、午前8時半までは、登校時間帯のため、工事車両の出入りは、行いません。

但し、例外として下記のような場合があります。

ア 上記1時間前後は作業の点検・準備・跡片付け・清掃の為、作業員が現場に入ります。

イ 仕上げ工事に入り、騒音、振動等で近隣の皆様にご迷惑をかけない作業については施工させていただく場合があります。

ウ コンクリート打設時、コンクリート運搬の交通状況により作業時間内に終了できないことがありますのでご理解をお願いいたします。

エ 災害時や緊急を要する事態が発生した場合は、上記にかかわらず、状況を説明の上、作業をさせていただきます。

※時間外、作業を行う場合は、事前に掲示板にてお知らせします。

(2) 工事車両の出入りと管理

工事車両は、別紙「仮設計画図」(P.6)のとおり通行し、歩行者の安全を第一に考え、次の対策を講じます。

ア 工事現場の出入口には、交通誘導員を配置します。

イ 運転手へは、安全運転を心掛けるよう教育、指導の徹底を行い、一般歩行者との安全と交通渋滞の防止を図ると共に、交通規制を厳守させます。

ウ 所轄警察の指導を受けて交通事故防止につとめます。

(3) 危険防止対策

工事現場の出入口には、誘導員を配置し、工事関係者以外の立ち入りや、工事車両の出入りの誘導・監視を行います。また、飛来・落下防止のための、外部足場・養生シートを設け、第三者や近接地の家屋に対する危険防止対策に留意し、慎重に施工いたします。

(4) 騒音・振動防止対策

工事中の騒音・振動防止対策につきましては、騒音規制法・振動規制法に定められた規制値を厳守するのは勿論のことですが、使用機械、運転方法を検討し、できる限り騒音・振動の発生が少ない工法や建設機械を採用するとともに、慎重に作業するなど防止対策につとめます。

特に大きな騒音・振動が予想される作業は、事前に戸別説明、お知らせの配布、掲示板等により適宜お知らせします。

(5) 作業員の管理

この工事に従事する下請け作業者、作業員に対する風紀、盗難災害防止等の教育は日頃より行っておりますが、更に十分な教育と管理を行い、近隣の皆様にご迷惑

にならないように施工いたします。

(6) その他、厳守事項

居住者の皆様には、ご迷惑をお掛けすることのないよう最善の注意を払ってまいります。万が一問題が発生した場合には誠意をもって迅速に対応いたします。

ア 周辺道路を汚さないよう、車のタイヤが汚れた時はタイヤを洗浄してから退場します。

イ 道路を汚したり破損した場合は、直ちに清掃・復旧します。

ウ 現場周辺は、定期的に清掃を実施します。

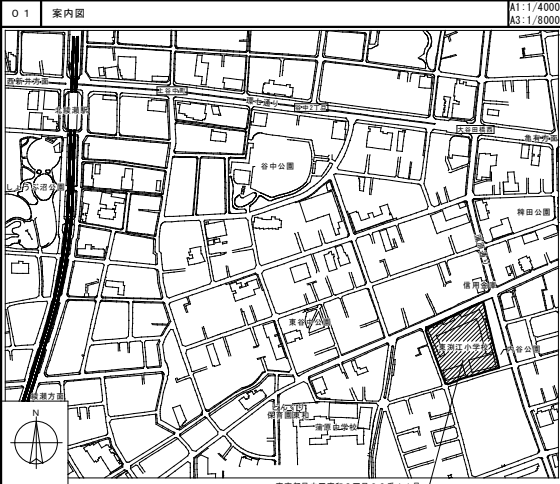
エ 火気の取扱いには十分注意し、火災の防止につとめます。

オ アスファルト敷設工事でアスファルトの溶融作業による周辺環境対策は、臭い・煙の発生量が少ない材料や溶融釜の使用に努め、事前にお知らせの配布、掲示板等により適宜周知します。

カ 工事予定を掲示板で周知します。

キ 工事の施工状況が外からわかるように透明の仮囲いを適宜設けます。

案内図・工事範囲図

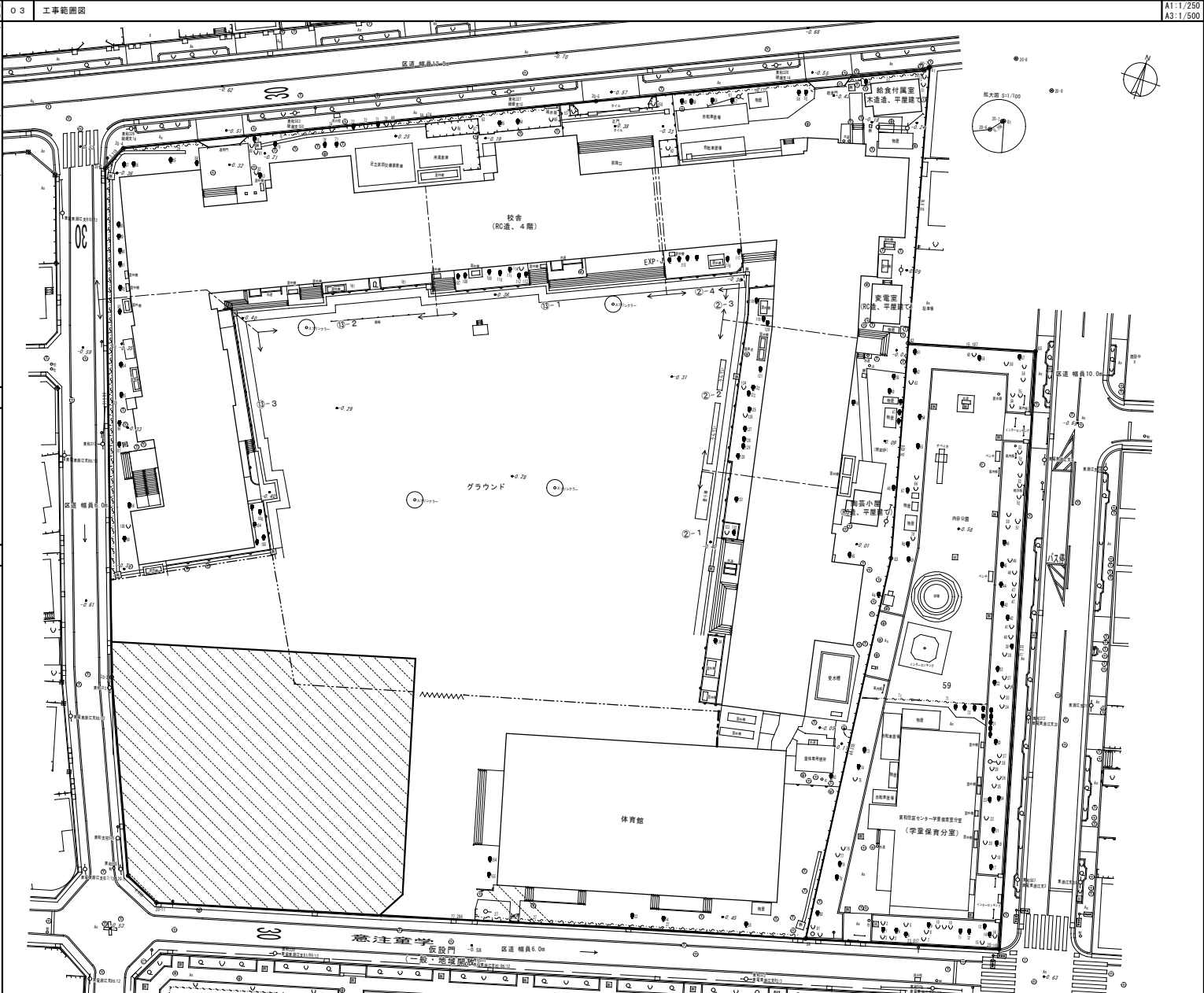


02 計画概要

1. 名称	東洲江小学校バス乗降場整備工事
2. 所在地	東京都足立区東和3丁目20番11号
3. 工事範囲面積	約1,060 m ²

03 整備概要

・既存塀撤去工事
・舗装工事
・門扉、柵設置工事
・雨水排水設備工事
・その他仮設工事

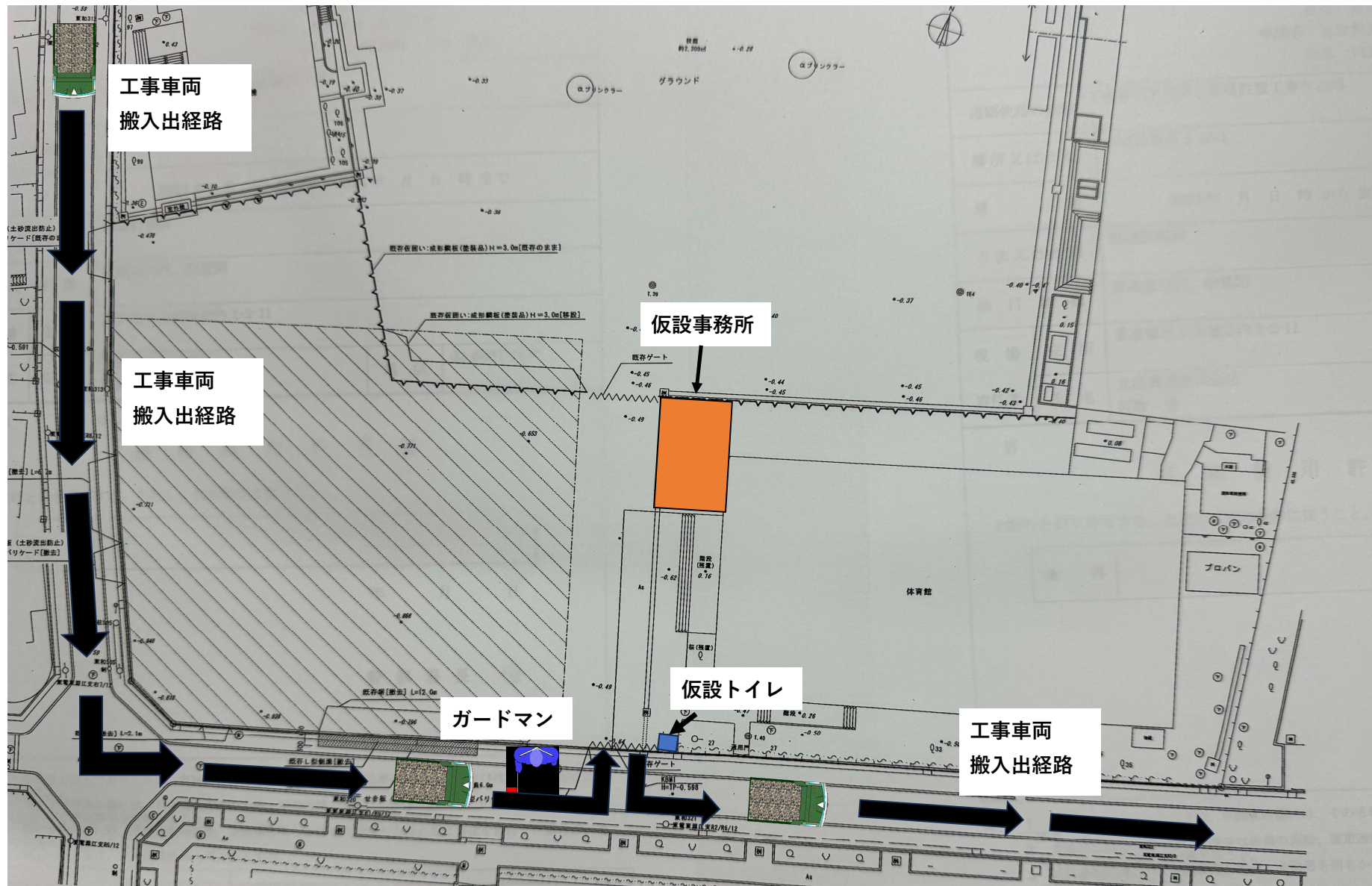


凡例

工事範囲

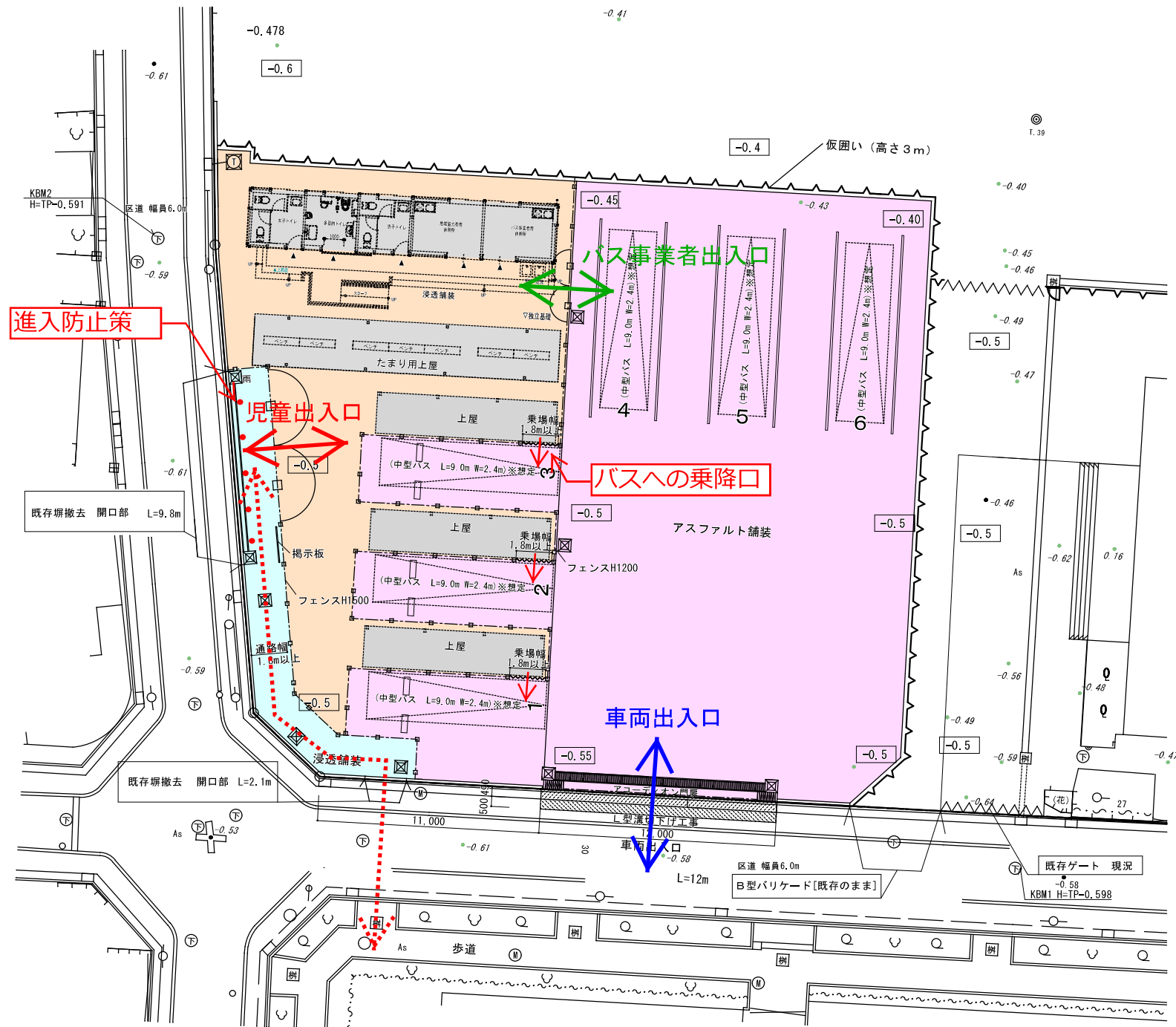
工事件名	東洲江小学校バス乗降場整備工事			
図面名称	案内図・工事範囲図	縮尺	A1:1/250, 4000 A3:1/500, 8000	
課長	係長	担当者	工事年度	工事番号
			6	学8
足立区施設営繕部東部地区建設課			令和6年	4月

仮設計画図（東湊江小学校バス乗降場整備工事）



東湊江小学校バス乗降場整備工事

		5 月			6 月			7 月			8 月			9 月	
	工種	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中
1 期工事	仮設工事														
	塀撤去														
	土工事														
	アスファルト舗装														
	中間検査														
バス運行シミュレーション															
2 期工事	門扉、フェンス工事等														
	完了検査														



凡例

- バス移動範囲
- 歩行者移動範囲
- 新設歩道範囲

凡例	
● -0.14	現況レベル
□ -0.4	舗装後の計画レベル
特記事項	
・レベルは±0=TP+2.50として表記する。	
・表記レベルはTP+2.50との差を示す。	

工事件名	東洲江小学校バス乗降場整備工事				
図面名称	外構計画図	縮尺	A1:1/100	A3:1/200	
課長	係長	担当者	工事年度	工事番号	図面番号
					A00/A00
足立区施設整備部東部地区建設課			令和 6年 4月		

東湊江小学校バス乗降場整備スケジュール（案）

施設営繕部東部地区建設課

項 目	令和6年度																																			
																									令和7年											
	4			5			6			7			8			9			10			11			12			1			2			3		
	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下			
学校状況																									仮設校舎											
設計・工事 スケジュール	① 1期工事 試走 ② 2期工事 2～3回実施 学校・保護者・地域 ③ 上屋・トイレ・休憩所 設置期間 引越 運行開始																																			

令和6年5月2日時点