

変更概要（ ___部分が変更あるいは追加の部分）

| | |
|-----|--------------------------------------|
| 名 称 | 足立東部地域平野・東六月町地区地区計画 |
| 位 置 | 足立区東六月町、一ツ家一丁目、平野一丁目、平野二丁目及び平野三丁目各地内 |
| 面 積 | 約 55.8 ha |

| 事 項 | | 旧 | | | | 新 | | | | 摘 要 | | |
|--------|-------------|-----|-----------------|------|--------|-----------|-----------------|--------------------|-----|-----------|-----|-----|
| | | 名 称 | 幅 員 | 延 長 | 備 考 | 名 称 | 幅 員 | 延 長 | 備 考 | | | |
| 地区整備計画 | 地区施設の配置及び規模 | 道 路 | 区画道路 1～32 号（略） | | | | 区画道路 1～32 号（略） | | | | | |
| | | | 区画道路 35～47 号（略） | | | | 区画道路 35～47 号（略） | | | | | |
| | | | 区画道路48号 | 4.0m | 約 130m | 新 設 | — | — | — | — | 廃 止 | |
| | | | 区画道路 49～56 号（略） | | | | 区画道路 49～56 号（略） | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | その他公共空地 | 名 称 | 面 積 | | 備 考 | | 名 称 | 面 積 | | 備 考 | | |
| | | — | — | | — | | 小広場1号 | 約 20m ² | | 新 設 | | 追 加 |
| | | — | — | | — | | 小広場2号 | 約 50m ² | | 新 設 | | 追 加 |
| | | 名 称 | 幅 員 | 延 長 | 備 考 | 名 称 | 幅 員 | 延 長 | 備 考 | | | |
| | | — | — | — | — | 歩行者専用通路1号 | 3.0m | 約95m | 新 設 | 区画道路からの変更 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|----------------------|------------------------|---|---------|--------|--------|--------|--------|----------|--------|---------|---------|--------|--------|----------|--------|----------|--------|---|--|
| 地区整備計画 | 建築物等に関する事項 | 地区の区分 | 名称 | 住宅地区 | | | 沿道地区 | | 幹線道路沿道地区 | | | 住宅地区 | | | 沿道地区 | | 幹線道路沿道地区 | | | |
| | | | | ① | ② | ③ | ① | ② | ① | ② | ③ | ① | ② | ③ | ① | ② | ① | ② | ③ | |
| | | 面積 | 約26.1ha | 約14.4ha | 約3.1ha | 約7.0ha | 約1.6ha | 約0.9ha | 約0.1ha | 約2.6ha | 約26.1ha | 約14.4ha | 約3.1ha | 約7.0ha | 約1.6ha | 約0.9ha | 約0.1ha | 約2.6ha | | |
| | ※ | 建築物の容積率の最高限度 | (略) | | | | | | (略) | | | | | | | | | | | |
| | | | (略) | | | (略) | | | (略) | | | (略) | | | | | | | | |
| | | | ただし、特定行政庁が交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと認めて許可した建築物はこの限りでない。 | | | | | | — | | | | | | ただし書きの削除 | | | | | |
| | | 公共施設の整備の状況に応じた容積率の最高限度 | (略) | | | | | | (略) | | | | | | | | | | | |
| | (略) | | | | | | (略) | | | | | | | | | | | | | |
| | 建築物等の形態又は色彩その他の意匠の制限 | | (略) | | | | | | (略) | | | | | | 文言の変更 | | | | | |