

【参考資料】

施策指標一覧

第1章 震災対策

1 延焼遮断帯の形成

【施策】 1-1-(1) 都市計画道路の整備 P10			
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
都市計画道路整備延長の割合 (区内総延長161Km)	82.7%	84.3%*	86.2%*

※ 中間値：補助109号線(1,210m)、補助138号線江北地区(1,330m)、足区街13号線(50m)の事業化を見込む。

※ 目標値：優先整備路線全ての事業化を見込む。補助140号線(450m)、補助138号線中川地区(600m)、補助253号線(250m)、補助254号線(800m)、補助255号線(700m)、足区街8号線(220m)

【施策】 1-1-(2) 都市防災不燃化促進事業の推進 P12			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
都市防災不燃化促進事業終了地区数	17地区	20地区*	23地区*

※ 現在の事業地区の終了見込み及び今後の事業予定地区をふまえ設定。

【施策】 1-1-(3) 最低限度高度地区・防火地域等による規制誘導 P14			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
都市計画道路沿道の用途地域等変更面積 (令和3年度からの累計)	—	約32.0ha*	約42.0ha*

※ 中間値：補助136号線沿道足立地区(4.4ha)、補助261号線沿道伊興地区(8.9ha)、補助256号線沿道中央本町地区(5.7ha)、補助109号線沿道神明南・北加平町地区(13.0ha)を見込む。

※ 目標値：補助138号線沿道江北地区(10.0ha)を見込む。

2 地域特性に応じた市街地整備

【施策】 1-2-(1) 密集市街地整備事業の推進 P16			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
3地区平均不燃領域率(西新井駅西口周辺・千住仲町・千住西の3地区)	56.7%	64.2%* ¹	70%* ¹
密集事業で整備した公園の総数(西新井駅西口周辺・千住仲町・千住西の3地区内)(累計)	10か所	14か所* ²	18か所* ²

※¹ 事務事業評価の考えを踏襲し、前年度実績から1.5ポイント上昇として設定。

※² 公園用地の取得状況をふまえ、整備予定の年度から設定。

【施策】 1-2-(2) 不燃化特区における取り組みの推進 P18			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
不燃化特区指定地区の不燃領域率	62.17%	68%* ¹	70%以上* ¹
不燃化特区の老朽建築物の解体費助成件数 (平成26年からの累計)	979件	2800件* ²	—

※¹ 東京都防災都市づくり推進計画に基づき目標設定。

※² 目標の不燃領域率達成に向けて想定される件数を設定。

【施策】 1-2-（3）新たな防火規制区域の指定 P 2 0			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
新たな防火規制区域内の不燃領域率	62.17%	68%*	70%以上*

※ 不燃化特区指定地区の不燃領域率を参考に設定。

【施策】 1-2-（4）地域特性に応じた地区計画等の策定 P 2 2			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
市街化区域（4,810ha）に対する地区計画等の策定面積割合	32.4%	34.4%*	36.4%*

※ これまでの実績から地区計画等の策定面積割合の上昇を0.4%/年と見込む。

【施策】 1-2-（5）都市基盤整備の整備状況に応じた市街地整備 P 2 4			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
市街化区域（4,810ha）に対する地区計画等の策定面積割合（再掲）	32.4%	34.4%*	36.4%*

※ これまでの実績から地区計画等の策定面積割合の上昇を0.4%/年と見込む。

3 防災拠点・輸送路等の整備

【施策】 1-3-（1）災害備蓄倉庫及び輸送拠点の整備 P 2 6			
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
災害備蓄倉庫の適正管理（棚卸事業）	第一次避難所 116か所 拠点倉庫7か所	第一次避難所 全箇所 第二次避難所 全箇所 拠点倉庫 全箇所※	区内倉庫（帰宅困難者用倉庫等含む） 全箇所※

※ 現在は拠点倉庫及び第一次避難所のみ管理を行っているが、将来的には区内全箇所の災害備蓄倉庫の適正管理のため、令和7年度までに第二次避難所全箇所、令和12年度までに帰宅困難者用倉庫等を含む全ての倉庫の棚卸を目指す。なお、避難所の増加等に伴い災害備蓄倉庫も増加するため、年度時点の災害備蓄倉庫全箇所の管理を実施する。

【施策】 1-3-（2）緊急輸送道路の機能確保 P 2 7		
施策指標	実績 令和2年度	目標 令和7年度
特定緊急輸送道路の総合到達率	98.1%	99%*

※ 東京都耐震改修促進計画による。

【施策】 1-3-（3）防災船着場と緊急輸送道路を結ぶネットワークの形成 P 2 9			
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
区内の防災船着場整備済数	3か所	4か所*	4か所*

※ 千住大橋船着場を新たに整備予定（区整備）。国整備予定の荒川2か所（千住・扇）は、「荒川水系河川整備計画平成28年（令和2年9月変更）」において、概ね30年の間に整備が計画されている。

【参考資料】

4 防災施設の整備

【施策】 1-4-(1) 主要生活道路の整備 P 3 1			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
密集事業で整備した防災生活道路拡幅面積 【西新井駅西口周辺（R7 事業終了予定）・千住仲町（R4 事業終了予定）・千住西の3地区】（累計）	2407㎡	2940㎡ [※]	3065㎡ [※]

※ 今後の整備予定及び過去の実績より拡幅面積を想定し算出。

【施策】 1-4-(2) 細街路の整備 P 3 3			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
細街路整備率（累計整備距離／細街路指定距離 [※] ）	34.85%	38.77% [※]	42.70% [※]

※ 細街路指定距離：222.88Km（片側換算） 目標整備距離：1.75Km／年

※ 中間値：(77.67Km+1.75Km×5年)／222.88Km×100=38.77%

※ 目標値：(86.42Km+1.75Km×5年)／222.88Km×100=42.70%

【施策】 1-4-(3) 防災・減災の拠点となる公園の整備 P 3 4			
施策指標	実績 令和2年4月	中間 令和7年度	目標 令和12年度
公園率 [※] （区内の都立公園、区立公園、児童遊園、プチテラスの合計面積が、区の面積に占める割合）	6.1%	6.2% [※]	6.3% [※]

※ 防災・減災の拠点となる公園整備を推進するため、区内における公園面積の割合を施策指標として設定。
中間値・目標値は、第三次足立区緑の基本計画をもとに設定。

【施策】 1-4-(4) 消防水利等の整備 P 3 7			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
災害時協力井戸の水質検査実施率	90%	100%	100%

【施策】 1-4-(5) 無電柱化の推進 P 3 8			
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
無電柱化整備完了延長	10.8Km	13.3Km ^{※1}	15.6Km ^{※2}

※1 補助258号線、区画街路14号線、補助138号線、五反野駅前通り、区画街路14号接続区道、補助251号線、千住一丁目地区沿道を想定。

※2 補助256号線、五反野駅前通り、六町区画整理地内、江北駅～女子医アクセス道路、補助251号線沿道を想定。

5 避難所等の整備

【施策】 1-5-(2) 避難所の整備 P 4 2			
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度
地区防災計画策定支援団体数 （町会自治会数432団体）（累計） [※]	46団体	未定 [※]	未定 [※]
防災区民組織に対して資機材の点検や訓練などの個別支援を行った回数（累計） （ ）は支援を行った組織数	147回 （140団体）	700回 （402団体）	1200回 （402団体）

※ 地区防災計画策定支援事業は、令和6年度までに100団体の策定を目標に進めている。令和7年度以降の事業継続は未定。

【施策】 1-5-(3) 駅前滞留者の対策				P 4 3
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
駅前滞留者・帰宅困難者等対策訓練回数	2回	2回	2回	

6 新しい建物の安全性の向上

【施策】 1-6-(1) 建築確認申請における指導強化				P 4 5
施策指標	実績 令和元年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
完了検査率	97.6%	99%	100%	

【施策】 1-6-(2) 生垣緑化等への誘導				P 4 6
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
緑化助成件数（令和3年からの累計）	16件	100件 ※年間20件	200件 ※年間20件	

※ 中間値・目標値は、第三次足立区緑の基本計画をもとに設定。

7 既存建物の安全性の向上

【施策】 1-7-(1) 無接道家屋の建替えの促進				P 4 7
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
特定地域内における無接道家屋の建替え許可件数 （制度開始の平成27年度からの累計）	30件	55件※	80件※	

※ 過去の実績から年間5件程度を想定。

【施策】 1-7-(2) 耐震改修等の促進			P 4 9
施策指標	実績 令和2年度	目標 令和7年度	
住宅の耐震化率	91.4%	95%※	
特定緊急輸送道路の総合到達率（再掲）	98.1%	99%※	
耐震改修工事助成申請件数	279件	310件※	
ブロック塀等除却アドバイザー派遣件数	82件	令和3~7年 累計550件※	

※ 足立区耐震改修促進計画による。

【施策】 1-7-(3) 空き家対策				P 5 2
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
空き家相談会実施回数	17回	34回	34回	
相談会案件の解決※ 件数（累計）	2件	18件	33件	

※ 区に相談のあった空き家が売却・賃貸・解体することで解決に至った件数。

【参考資料】

【施策】 1-7-(4) 老朽建築物の対策				P 53
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
把握している危険な老朽家屋の物件数※	120件	85件	50件	

※ 令和5年度に老朽家屋の再調査を行い、50件が追加されると想定。

第2章 水害対策

2 避難所等の整備

【施策】 2-2-(1) 分散避難等の徹底				P 61
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
コミュニティタイムラインに基づいた避難訓練を実施した地区数※ ¹	1地区	10地区	12地区	
コミュニティタイムライン策定地区数※ ¹	1地区	10地区	12地区	
個別避難計画書作成率（優先区分A・B）※ ²	— (令和3年度事業開始)	100%	100%	

※¹ 河川氾濫時に浸水リスクが高く、対策が急がれる荒川沿川の地区町自連を基本の単位とした12地区についてコミュニティタイムライン策定を進める。

※² 新たに優先区分A・Bに該当となった方の計画作成とともに、すでに作成した方の内容更新を毎年訪問確認により行う。

優先区分C～Eについては、浸水リスクや支援者の有無、自力避難の可否など要支援者の実情に応じた作成・支援方法を今後検討する。

【施策】 2-2-(2) 避難所運営の体制強化				P 63
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
「水害時避難所運営手順書」を作成済みの避難所数※	113か所	165か所	180か所	
「水害時避難所運営手順書」に基づいた開設訓練を実施した避難所数※	34か所	165か所	180か所	

※ 大規模水害時に区が開設する避難所（緊急避難建物・一時避難施設）のうち、区職員を派遣する避難所を対象としている（令和2年度当初164施設が対象）。

【施策】 2-2-(3) 垂直避難施設の確保				P 64
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
垂直避難先として確保した区営住宅空き住戸数	19戸	24戸	29戸	
垂直避難先として確保した都営住宅空き住戸数	16戸	35戸	50戸	

3 建築物の水害対策

【施策】 2-3-(1) 学校施設の水害対策				P 65
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
浸水深を考慮した区内小・中学校の新築数（設計中を含む）（令和3年度からの累計）	1校※ ¹	6校※ ²	10校※ ³	

※¹ 北鹿浜小・鹿浜西小統合校。

※² 東綾瀬中学校、東洲江小学校、宮城小学校、千寿常東小学校、洲江中学校を想定。

※³ 中川小学校、花畑小学校、第十四中学校、大谷田小学校を想定。

【施策】 2-3-(2) 高層建築物、地下街の安全性の向上				P 66
施策指標	実績 令和2年度	中間 令和5年度	目標 令和12年度	
特定建築物定期報告率	80%	85%	90%	

【施策】 2-3-(3) エレベーターの安全性の向上				P 68
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
区施設におけるエレベーターの停電時自動着床装置※の設置割合	72%	75%※ ¹	78%※ ²	

※ 停電時にエレベーターを最寄り階に着床させる装置。

※¹ 中間値：区有施設のエレベーター144台中108台設置予定（昇降機改修計画による）。

※² 目標値：区有施設のエレベーター144台中112台設置予定（昇降機改修計画による）。

第3章 区民等と一体となった復興体制の整備

2 復興まちづくり訓練等の実施

【施策】 3-2-(1) 復興まちづくり訓練の実施				P 75
施策指標	実績 令和3年度	中間 令和7年度	目標 令和12年度	
職員復興まちづくり訓練の実施回数 (令和3年度からの累計)	1回	5回	10回	
区民との復興まちづくり訓練の実施回数 (令和3年度からの累計)	—	4回	9回	

【参考資料】

【第9回 東京都地震に関する地域危険度測定調査（令和4年9月公表）】

町丁目名	地盤分類	建物倒壊危険度			火災危険度			災害時活動 困難係数	総合危険度		
		危険量 (棟/ha)	順位	ランク	危険量 (棟/ha)	順位	ランク		危険量 (棟/ha)	順位	ランク
青井1丁目	沖積低地5	5.44	494	3	0.41	1187	3	0.17	0.97	648	3
青井2丁目	沖積低地4	6.76	294	4	3.35	129	4	0.23	2.29	133	4
青井3丁目	沖積低地5	3.52	977	3	0.53	974	3	0.21	0.83	808	3
青井4丁目	沖積低地5	4.45	710	3	0.45	1100	3	0.16	0.79	856	3
青井5丁目	沖積低地5	2.72	1322	2	0.12	2290	2	0.13	0.37	2044	2
青井6丁目	沖積低地5	5.24	529	3	0.89	628	3	0.17	1.06	566	3
足立1丁目	沖積低地4	8.86	121	4	2.13	238	4	0.14	1.56	278	4
足立2丁目	沖積低地4	7.16	248	4	3.21	134	4	0.24	2.52	115	4
足立3丁目	沖積低地4	6.33	349	4	0.70	779	3	0.19	1.36	356	4
足立4丁目	沖積低地4	8.75	132	4	1.79	293	4	0.16	1.66	244	4
綾瀬1丁目	沖積低地4	5.03	575	3	0.83	668	3	0.16	0.91	713	3
綾瀬2丁目	沖積低地4	4.60	674	3	0.24	1622	2	0.13	0.63	1119	3
綾瀬3丁目	沖積低地4	2.44	1469	2	0.05	3067	1	0.09	0.23	2918	1
綾瀬4丁目	沖積低地4	3.56	961	3	0.29	1469	2	0.14	0.54	1353	2
綾瀬5丁目	沖積低地4	5.26	523	3	0.27	1522	2	0.11	0.60	1187	3
綾瀬6丁目	沖積低地5	3.62	942	3	0.12	2285	2	0.14	0.51	1453	2
綾瀬7丁目	沖積低地5	3.09	1143	3	0.08	2714	2	0.13	0.41	1817	2
入谷町	沖積低地4	0.00	5177	1	0.00	5098	1	0.00	0.00	5181	1
梅島1丁目	沖積低地5	6.42	330	4	0.51	1010	3	0.17	1.17	478	3
梅島2丁目	沖積低地5	5.62	452	3	0.31	1419	2	0.19	1.14	493	3
梅島3丁目	沖積低地5	6.61	312	4	1.68	320	4	0.21	1.71	228	4
梅田1丁目	沖積低地4	6.46	325	4	1.13	500	3	0.13	1.02	599	3
梅田2丁目	沖積低地4	8.89	118	4	2.63	181	4	0.20	2.27	136	4
梅田3丁目	沖積低地5	8.56	144	4	4.33	90	4	0.26	3.38	72	5
梅田4丁目	沖積低地5	7.19	243	4	1.26	444	3	0.19	1.61	261	4
梅田5丁目	沖積低地5	7.26	238	4	2.19	232	4	0.15	1.43	325	4
梅田6丁目	沖積低地5	6.20	371	4	1.33	419	3	0.18	1.33	380	3
梅田7丁目	沖積低地4	5.54	477	3	0.91	614	3	0.18	1.15	487	3
梅田8丁目	沖積低地5	3.11	1135	3	0.55	950	3	0.12	0.43	1734	2
扇1丁目	沖積低地4	4.44	713	3	0.79	696	3	0.23	1.21	458	3
扇2丁目	沖積低地4	2.49	1429	2	0.13	2187	2	0.15	0.40	1871	2
扇3丁目	沖積低地5	3.28	1071	3	0.13	2257	2	0.17	0.57	1254	2
大谷田1丁目	沖積低地5	3.95	852	3	0.36	1274	2	0.20	0.86	773	3
大谷田2丁目	沖積低地5	2.62	1361	2	0.09	2544	2	0.13	0.35	2114	2
大谷田3丁目	沖積低地5	4.43	715	3	0.26	1535	2	0.13	0.63	1130	3
大谷田4丁目	沖積低地5	3.09	1144	3	0.16	1992	2	0.12	0.39	1957	2
大谷田5丁目	沖積低地5	4.25	759	3	0.22	1712	2	0.15	0.66	1054	3
興野1丁目	沖積低地4	8.82	125	4	3.78	108	4	0.25	3.18	77	5
興野2丁目	沖積低地4	6.84	282	4	2.27	221	4	0.31	2.85	93	4
小台1丁目	沖積低地4	1.69	2096	2	0.04	3409	1	0.27	0.46	1634	2
小台2丁目	沖積低地4	6.75	296	4	3.54	120	4	0.13	1.37	354	4
加賀1丁目	沖積低地4	4.49	706	3	0.40	1194	3	0.06	0.30	2375	2
加賀2丁目	沖積低地4	2.62	1362	2	0.09	2559	2	0.09	0.24	2862	1
加平1丁目	沖積低地5	3.24	1090	3	0.09	2571	2	0.11	0.38	1973	2
加平2丁目	沖積低地5	2.13	1684	2	0.06	2892	1	0.09	0.19	3213	1
加平3丁目	沖積低地5	2.45	1461	2	0.06	2911	1	0.08	0.20	3159	1
北加平町	沖積低地4	4.85	612	3	0.41	1163	3	0.15	0.81	833	3
栗原1丁目	沖積低地4	5.11	558	3	0.96	590	3	0.21	1.29	405	3
栗原2丁目	沖積低地4	3.16	1118	3	0.39	1221	2	0.08	0.28	2513	2
栗原3丁目	沖積低地4	4.50	703	3	0.34	1319	2	0.13	0.64	1102	3
栗原4丁目	沖積低地4	2.45	1457	2	0.06	2985	1	0.08	0.21	3049	1
弘道1丁目	沖積低地4	5.19	540	3	0.45	1103	3	0.25	1.41	339	4
弘道2丁目	沖積低地4	3.40	1016	3	0.21	1729	2	0.15	0.56	1299	2
江北1丁目	沖積低地5	2.56	1385	2	0.11	2358	2	0.13	0.34	2178	2
江北2丁目	沖積低地4	5.45	492	3	1.50	362	4	0.19	1.35	366	4
江北3丁目	沖積低地5	5.05	572	3	1.14	498	3	0.15	0.93	687	3
江北4丁目	沖積低地5	3.32	1048	3	0.35	1302	2	0.11	0.40	1897	2
江北5丁目	沖積低地5	0.92	3472	1	0.01	4087	1	0.10	0.09	4099	1
江北6丁目	沖積低地4	1.38	2565	2	0.02	3810	1	0.08	0.12	3894	1
江北7丁目	沖積低地5	2.82	1256	2	0.18	1916	2	0.08	0.24	2809	2
古千谷1丁目	沖積低地4	0.06	5024	1	0.00	4837	1	0.06	0.00	5105	1
古千谷2丁目	沖積低地4	0.46	4349	1	0.00	4819	1	0.03	0.01	4952	1
佐野1丁目	沖積低地5	2.27	1579	2	0.25	1577	2	0.14	0.36	2083	2
佐野2丁目	沖積低地5	4.77	633	3	0.34	1322	2	0.12	0.61	1172	3
血沼1丁目	沖積低地4	4.45	709	3	0.21	1739	2	0.08	0.37	2008	2
血沼2丁目	沖積低地4	2.42	1489	2	0.07	2795	2	0.06	0.15	3582	1
血沼3丁目	沖積低地4	3.09	1141	3	0.10	2473	2	0.06	0.19	3214	1
鹿浜1丁目	沖積低地5	2.66	1343	2	0.05	3211	1	0.12	0.34	2189	2
鹿浜2丁目	沖積低地5	2.81	1260	2	0.15	2082	2	0.09	0.26	2662	2
鹿浜3丁目	沖積低地5	4.09	801	3	0.20	1786	2	0.09	0.37	2012	2
鹿浜4丁目	沖積低地5	5.41	501	3	0.43	1129	3	0.08	0.48	1569	2
鹿浜5丁目	沖積低地4	2.27	1575	2	0.07	2773	2	0.12	0.27	2569	2
鹿浜6丁目	沖積低地4	4.15	783	3	0.41	1171	3	0.09	0.39	1938	2
鹿浜7丁目	沖積低地4	3.39	1023	3	0.17	1953	2	0.07	0.26	2674	2
鹿浜8丁目	沖積低地4	3.86	873	3	0.18	1877	2	0.06	0.25	2751	2
島根1丁目	沖積低地5	5.58	465	3	0.94	608	3	0.13	0.87	761	3
島根2丁目	沖積低地4	4.07	808	3	0.81	681	3	0.15	0.74	927	3
島根3丁目	沖積低地5	4.56	686	3	0.38	1241	2	0.18	0.90	726	3
島根4丁目	沖積低地4	3.07	1149	3	0.22	1720	2	0.16	0.53	1401	2

【第9回 東京都地震に関する地域危険度測定調査（令和4年9月公表）】

町丁目名	地盤分類	建物倒壊危険度			火災危険度			災害時活動 困難係数	総合危険度		
		危険量 (棟/ha)	順位	ランク	危険量 (棟/ha)	順位	ランク		危険量 (棟/ha)	順位	ランク
新田1丁目	沖積低地5	3.41	1015	3	0.24	1624	2	0.14	0.50	1479	2
新田2丁目	沖積低地4	4.74	641	3	0.32	1379	2	0.13	0.65	1071	3
新田3丁目	沖積低地4	3.34	1036	3	0.30	1425	2	0.10	0.37	2038	2
神明1丁目	沖積低地4	3.16	1119	3	0.15	2059	2	0.15	0.48	1560	2
神明2丁目	沖積低地4	4.37	725	3	0.38	1249	2	0.16	0.76	899	3
神明3丁目	沖積低地4	4.07	806	3	0.41	1165	3	0.28	1.24	441	3
神明南1丁目	沖積低地4	5.04	574	3	1.46	379	3	0.13	0.88	758	3
神明南2丁目	沖積低地4	5.58	464	3	1.30	428	3	0.15	1.03	588	3
関原1丁目	沖積低地5	7.93	191	4	2.08	246	4	0.21	2.14	151	4
関原2丁目	沖積低地5	11.16	37	5	13.48	8	5	0.28	6.78	10	5
関原3丁目	沖積低地5	10.05	69	5	6.52	44	5	0.22	3.70	59	5
千住1丁目	沖積低地4	6.33	350	4	0.64	838	3	0.16	1.13	503	3
千住2丁目	沖積低地4	8.54	145	4	0.90	622	3	0.15	1.43	323	4
千住3丁目	沖積低地4	9.40	95	4	1.21	469	3	0.18	1.86	196	4
千住4丁目	沖積低地4	14.07	11	5	7.05	37	5	0.23	4.87	21	5
千住5丁目	沖積低地4	8.71	134	4	1.56	345	4	0.26	2.71	103	4
千住曙町	沖積低地4	3.33	1041	3	0.22	1723	2	0.13	0.47	1605	2
千住旭町	沖積低地4	7.68	208	4	2.70	170	4	0.17	1.77	214	4
千住大川町	沖積低地4	12.43	19	5	12.19	10	5	0.29	7.22	7	5
千住河原町	沖積低地4	7.90	192	4	1.07	531	3	0.16	1.40	347	4
千住寿町	沖積低地4	14.18	10	5	12.04	12	5	0.18	4.70	25	5
千住関屋町	沖積低地4	1.19	2898	1	0.01	4020	1	0.15	0.18	3340	1
千住龍田町	沖積低地4	11.97	21	5	6.85	40	5	0.22	4.10	40	5
千住中層町	沖積低地4	8.51	148	4	2.63	182	4	0.17	1.93	187	4
千住仲町	沖積低地4	8.93	115	4	5.15	68	5	0.21	2.97	88	4
千住橋戸町	沖積低地4	2.49	1434	2	0.09	2532	2	0.16	0.42	1787	2
千住宮元町	沖積低地4	7.08	259	4	2.54	194	4	0.18	1.69	234	4
千住元町	沖積低地5	10.28	61	5	7.29	36	5	0.26	4.52	31	5
千住柳町	沖積低地4	14.95	5	5	13.14	9	5	0.30	8.53	4	5
千住東1丁目	沖積低地4	6.96	269	4	4.28	93	4	0.19	2.11	154	4
千住東2丁目	沖積低地4	7.36	228	4	1.67	323	4	0.15	1.34	372	4
千住桜木1丁目	沖積低地5	2.02	1768	2	0.04	3323	1	0.20	0.40	1879	2
千住桜木2丁目	沖積低地4	2.99	1175	3	0.11	2400	2	0.16	0.50	1493	2
千住緑町1丁目	沖積低地4	1.29	2722	2	0.01	4081	1	0.11	0.15	3625	1
千住緑町2丁目	沖積低地4	8.51	149	4	1.54	351	4	0.13	1.27	414	3
千住緑町3丁目	沖積低地4	8.63	139	4	1.67	324	4	0.11	1.09	543	3
竹の塚1丁目	沖積低地4	2.54	1398	2	0.05	3115	1	0.09	0.24	2848	2
竹の塚2丁目	沖積低地4	3.23	1094	3	0.11	2385	2	0.09	0.29	2459	2
竹の塚3丁目	沖積低地4	2.49	1437	2	0.10	2445	2	0.10	0.27	2630	2
竹の塚4丁目	沖積低地4	1.60	2228	2	0.02	3892	1	0.12	0.20	3154	1
竹の塚5丁目	沖積低地4	3.21	1102	3	0.10	2490	2	0.10	0.31	2312	2
竹の塚6丁目	沖積低地4	2.04	1750	2	0.03	3526	1	0.13	0.27	2641	2
竹の塚7丁目	沖積低地4	2.58	1373	2	0.12	2312	2	0.15	0.40	1874	2
辰沼1丁目	沖積低地4	2.77	1289	2	0.14	2142	2	0.12	0.35	2099	2
辰沼2丁目	沖積低地4	5.07	567	3	0.47	1071	3	0.16	0.91	722	3
中央本町1丁目	沖積低地4	2.15	1665	2	0.05	3079	1	0.18	0.40	1908	2
中央本町2丁目	沖積低地4	4.17	776	3	0.17	1961	2	0.23	0.99	627	3
中央本町3丁目	沖積低地4	3.63	941	3	0.12	2274	2	0.29	1.07	558	3
中央本町4丁目	沖積低地5	4.57	682	3	0.56	937	3	0.26	1.34	369	4
中央本町5丁目	沖積低地5	4.78	628	3	0.90	624	3	0.19	1.11	527	3
椿1丁目	沖積低地5	2.83	1249	2	0.05	3041	1	0.06	0.17	3373	1
椿2丁目	沖積低地5	6.47	324	4	0.69	796	3	0.09	0.65	1089	3
東和1丁目	沖積低地5	4.50	700	3	0.29	1468	2	0.09	0.42	1760	2
東和2丁目	沖積低地4	6.13	384	3	0.65	828	3	0.09	0.63	1138	3
東和3丁目	沖積低地5	4.61	666	3	0.41	1175	3	0.10	0.48	1551	2
東和4丁目	沖積低地5	5.62	455	3	0.94	606	3	0.10	0.63	1143	3
東和5丁目	沖積低地5	5.18	543	3	0.31	1414	2	0.10	0.56	1279	2
舎人1丁目	沖積低地4	3.56	962	3	0.27	1519	2	0.10	0.38	1989	2
舎人2丁目	沖積低地4	4.65	659	3	0.57	920	3	0.09	0.49	1511	2
舎人3丁目	沖積低地4	6.36	344	4	0.65	829	3	0.10	0.71	983	3
舎人4丁目	沖積低地4	4.23	765	3	0.45	1097	3	0.15	0.71	982	3
舎人5丁目	沖積低地4	5.09	564	3	0.59	898	3	0.09	0.52	1414	2
舎人6丁目	沖積低地4	1.28	2748	2	0.02	3691	1	0.08	0.11	3960	1
舎人町	沖積低地4	0.00	5177	1	0.00	5098	1	0.00	0.00	5181	1
中川1丁目	沖積低地5	5.06	569	3	0.45	1111	3	0.20	1.12	514	3
中川2丁目	沖積低地5	8.43	152	4	5.26	66	5	0.37	5.09	20	5
中川3丁目	沖積低地5	9.04	112	4	3.65	115	4	0.20	2.57	112	4
中川4丁目	沖積低地4	4.22	766	3	0.15	2044	2	0.11	0.47	1616	2
中川5丁目	沖積低地5	2.04	1748	2	0.07	2826	2	0.23	0.48	1579	2
西綾瀬1丁目	沖積低地4	4.75	638	3	0.46	1085	3	0.33	1.70	230	4
西綾瀬2丁目	沖積低地4	5.43	498	3	0.78	709	3	0.28	1.72	225	4
西綾瀬3丁目	沖積低地4	4.39	721	3	0.49	1032	3	0.23	1.12	517	3
西綾瀬4丁目	沖積低地4	2.70	1329	2	0.10	2517	2	0.23	0.63	1132	3
西新井1丁目	沖積低地4	4.51	697	3	0.15	2042	2	0.11	0.51	1448	2
西新井2丁目	沖積低地4	4.18	773	3	0.18	1879	2	0.08	0.33	2240	2
西新井3丁目	沖積低地4	2.90	1219	2	0.18	1910	2	0.09	0.27	2594	2
西新井4丁目	沖積低地4	4.16	778	3	0.41	1176	3	0.08	0.36	2051	2
西新井5丁目	沖積低地4	4.54	689	3	0.17	1969	2	0.08	0.37	2039	2
西新井6丁目	沖積低地4	4.88	604	3	0.90	619	3	0.14	0.84	803	3

【参考資料】

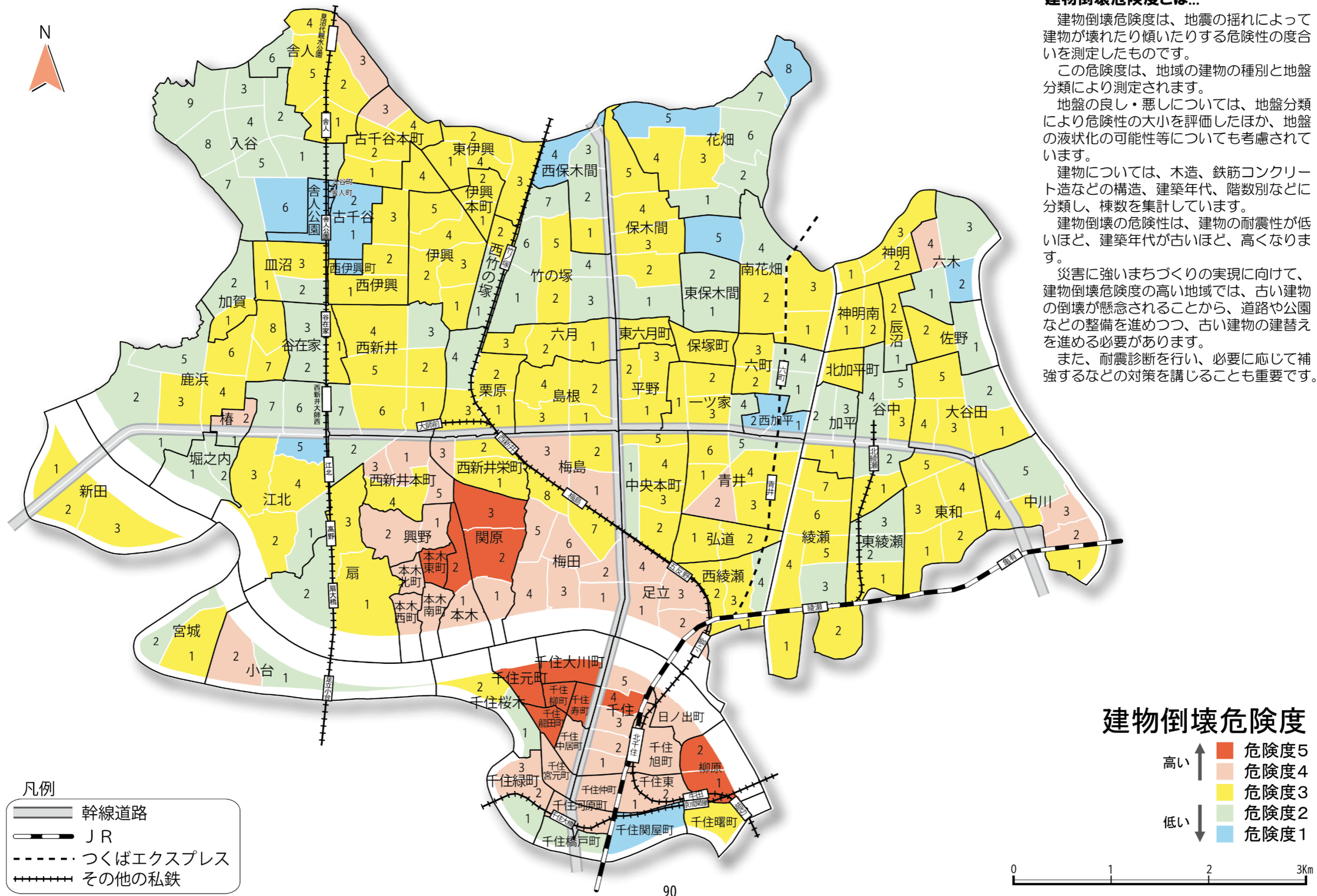
【第9回 東京都地震に関する地域危険度測定調査（令和4年9月公表）】

町丁目名	地盤分類	建物倒壊危険度			火災危険度			災害時活動 困難係数	総合危険度		
		危険量 (棟/ha)	順位	ランク	危険量 (棟/ha)	順位	ランク		危険量 (棟/ha)	順位	ランク
西新井7丁目	沖積低地4	2.14	1675	2	0.05	3174	1	0.07	0.16	3514	1
西新井栄町1丁目	沖積低地5	4.09	802	3	1.38	405	3	0.20	1.09	541	3
西新井栄町2丁目	沖積低地5	5.25	527	3	0.57	928	3	0.15	0.88	748	3
西新井栄町3丁目	沖積低地5	8.43	153	4	3.91	103	4	0.19	2.35	128	4
西新井本町1丁目	沖積低地5	8.35	159	4	2.69	174	4	0.32	3.58	63	5
西新井本町2丁目	沖積低地5	2.73	1315	2	0.10	2474	2	0.16	0.45	1674	2
西新井本町3丁目	沖積低地5	6.66	305	4	1.55	347	4	0.26	2.14	149	4
西新井本町4丁目	沖積低地4	6.10	390	3	3.17	136	4	0.29	2.73	102	4
西新井本町5丁目	沖積低地5	6.61	313	4	0.53	977	3	0.19	1.35	367	4
西伊興町	沖積低地4	0.00	5177	1	0.00	5098	1	0.00	0.00	5181	1
西加平1丁目	沖積低地5	0.37	4474	1	0.00	4744	1	0.13	0.05	4550	1
西加平2丁目	沖積低地4	1.05	3196	1	0.03	3545	1	0.14	0.15	3597	1
西保木間1丁目	沖積低地4	4.68	654	3	0.90	625	3	0.17	0.93	688	3
西保木間2丁目	沖積低地4	2.46	1455	2	0.05	3114	1	0.17	0.43	1753	2
西保木間3丁目	沖積低地4	1.53	2336	2	0.02	3853	1	0.13	0.21	3067	1
西保木間4丁目	沖積低地4	0.83	3673	1	0.01	4013	1	0.14	0.12	3879	1
花畑1丁目	沖積低地4	2.88	1229	2	0.11	2381	2	0.07	0.22	2982	1
花畑2丁目	沖積低地4	1.28	2738	2	0.05	3164	1	0.07	0.09	4166	1
花畑3丁目	沖積低地4	3.56	960	3	0.16	1995	2	0.06	0.24	2837	2
花畑4丁目	沖積低地4	3.37	1029	3	0.11	2413	2	0.09	0.31	2325	2
花畑5丁目	沖積低地4	0.94	3448	1	0.02	3863	1	0.12	0.12	3874	1
花畑6丁目	沖積低地4	1.39	2552	2	0.06	3003	1	0.08	0.11	3939	1
花畑7丁目	沖積低地4	2.88	1227	2	0.09	2614	2	0.15	0.43	1729	2
花畑8丁目	沖積低地4	0.47	4312	1	0.00	4478	1	0.13	0.06	4425	1
東綾瀬1丁目	沖積低地5	2.96	1185	3	0.07	2747	2	0.08	0.26	2722	2
東綾瀬2丁目	沖積低地5	2.20	1621	2	0.05	3184	1	0.07	0.16	3463	1
東綾瀬3丁目	沖積低地5	2.42	1490	2	0.07	2867	1	0.09	0.22	2956	1
東保木間1丁目	沖積低地4	2.65	1349	2	0.16	2018	2	0.13	0.36	2073	2
東保木間2丁目	沖積低地4	2.84	1243	2	0.12	2265	2	0.09	0.28	2536	2
東六月町	沖積低地4	3.92	858	3	0.36	1282	2	0.12	0.51	1446	2
一ツ家1丁目	沖積低地4	4.15	784	3	0.28	1490	2	0.09	0.38	1972	2
一ツ家2丁目	沖積低地4	3.45	995	3	0.22	1715	2	0.10	0.37	2023	2
一ツ家3丁目	沖積低地4	3.00	1169	3	0.11	2345	2	0.10	0.32	2284	2
一ツ家4丁目	沖積低地4	2.56	1386	2	0.09	2631	2	0.11	0.29	2495	2
日ノ出町	沖積低地4	8.84	123	4	5.69	57	5	0.24	3.48	67	5
平野1丁目	沖積低地4	4.00	839	3	0.29	1451	2	0.13	0.57	1263	2
平野2丁目	沖積低地4	3.15	1123	3	0.11	2371	2	0.17	0.55	1305	2
平野3丁目	沖積低地4	3.99	844	3	0.63	857	3	0.16	0.73	945	3
保木間1丁目	沖積低地4	2.51	1409	2	0.10	2521	2	0.07	0.19	3234	1
保木間2丁目	沖積低地4	3.21	1100	3	0.16	1979	2	0.07	0.23	2910	1
保木間3丁目	沖積低地4	3.65	934	3	0.18	1909	2	0.08	0.31	2315	2
保木間4丁目	沖積低地4	3.39	1022	3	0.09	2556	2	0.10	0.34	2195	2
保木間5丁目	沖積低地4	3.64	939	3	0.27	1505	2	0.15	0.58	1238	2
保塚町	沖積低地4	5.70	440	3	1.04	551	3	0.10	0.70	995	3
堀之内1丁目	沖積低地4	2.20	1624	2	0.05	3068	1	0.12	0.28	2535	2
堀之内2丁目	沖積低地5	2.92	1207	2	0.06	2920	1	0.10	0.29	2472	2
南花畑1丁目	沖積低地4	4.70	649	3	0.49	1039	3	0.15	0.77	892	3
南花畑2丁目	沖積低地4	4.16	782	3	0.29	1453	2	0.09	0.38	1974	2
南花畑3丁目	沖積低地4	4.62	665	3	0.34	1324	2	0.13	0.65	1092	3
南花畑4丁目	沖積低地4	2.72	1319	2	0.07	2790	2	0.11	0.30	2418	2
南花畑5丁目	沖積低地4	1.20	2881	1	0.02	3981	1	0.09	0.12	3906	1
宮城1丁目	沖積低地3	3.69	918	3	0.30	1434	2	0.11	0.43	1743	2
宮城2丁目	沖積低地3	1.25	2816	2	0.01	4145	1	0.20	0.25	2770	2
六木1丁目	沖積低地4	2.66	1345	2	0.24	1626	2	0.13	0.37	2010	2
六木2丁目	沖積低地5	1.12	3066	1	0.11	2417	2	0.16	0.20	3144	1
六木3丁目	沖積低地4	2.78	1282	2	0.09	2541	2	0.14	0.40	1883	2
六木4丁目	沖積低地4	6.19	373	4	2.61	184	4	0.13	1.12	518	3
本木1丁目	沖積低地5	7.58	216	4	1.23	458	3	0.19	1.65	249	4
本木2丁目	沖積低地5	9.65	81	5	1.73	310	4	0.25	2.82	95	4
本木北町	沖積低地4	7.46	224	4	3.02	146	4	0.28	2.96	91	4
本木西町	沖積低地4	6.48	322	4	1.46	377	3	0.32	2.52	114	4
本木東町	沖積低地4	10.54	54	5	6.82	41	5	0.22	3.79	53	5
本木南町	沖積低地4	8.97	114	4	4.30	91	4	0.22	2.96	89	4
谷在家1丁目	沖積低地4	3.34	1040	3	0.23	1669	2	0.07	0.27	2637	2
谷在家2丁目	沖積低地4	2.11	1700	2	0.09	2597	2	0.07	0.15	3611	1
谷在家3丁目	沖積低地4	2.82	1255	2	0.15	2087	2	0.08	0.23	2885	1
谷中1丁目	沖積低地5	3.85	876	3	0.10	2446	2	0.07	0.26	2667	2
谷中2丁目	沖積低地5	1.63	2186	2	0.02	3923	1	0.11	0.18	3356	1
谷中3丁目	沖積低地5	3.04	1156	3	0.10	2450	2	0.17	0.54	1348	2
谷中4丁目	沖積低地5	1.27	2768	2	0.01	4029	1	0.21	0.27	2638	2
谷中5丁目	沖積低地5	2.82	1259	2	0.11	2344	2	0.18	0.53	1367	2
柳原1丁目	沖積低地4	11.06	38	5	7.85	32	5	0.23	4.33	33	5
柳原2丁目	沖積低地4	16.72	3	5	22.37	1	5	0.22	8.63	3	5
六月1丁目	沖積低地4	3.39	1020	3	0.27	1511	2	0.16	0.60	1203	2
六月2丁目	沖積低地4	3.80	886	3	0.27	1533	2	0.13	0.51	1455	2
六月3丁目	沖積低地4	4.60	667	3	0.22	1697	2	0.07	0.35	2129	2
六町1丁目	沖積低地4	1.69	2095	2	0.13	2233	2	0.12	0.23	2940	1

【第9回 東京都地震に関する地域危険度測定調査（令和4年9月公表）】

町丁目名	地盤分類	建物倒壊危険度			火災危険度			災害時活動 困難係数	総合危険度		
		危険量 (棟/ha)	順位	ランク	危険量 (棟/ha)	順位	ランク		危険量 (棟/ha)	順位	ランク
六町2丁目	沖積低地4	4.52	692	3	0.27	1521	2	0.12	0.56	1290	2
六町3丁目	沖積低地4	3.53	973	3	0.17	1930	2	0.08	0.29	2430	2
六町4丁目	沖積低地4	2.20	1627	2	0.07	2791	2	0.09	0.20	3153	1
入谷1丁目	沖積低地4	1.61	2204	2	0.04	3297	1	0.06	0.10	3996	1
入谷2丁目	沖積低地4	1.90	1885	2	0.03	3471	1	0.08	0.15	3567	1
入谷3丁目	沖積低地4	2.55	1391	2	0.13	2247	2	0.08	0.20	3102	1
入谷4丁目	沖積低地4	2.29	1564	2	0.07	2755	2	0.07	0.17	3394	1
入谷5丁目	沖積低地4	1.26	2795	2	0.02	3994	1	0.06	0.08	4251	1
入谷6丁目	沖積低地4	0.22	4714	1	0.00	4893	1	0.08	0.02	4881	1
入谷7丁目	沖積低地4	1.46	2446	2	0.03	3539	1	0.09	0.14	3677	1
入谷8丁目	沖積低地4	1.50	2374	2	0.03	3495	1	0.08	0.12	3847	1
入谷9丁目	沖積低地4	1.59	2236	2	0.02	4000	1	0.11	0.18	3322	1
伊興1丁目	沖積低地4	5.48	487	3	0.44	1119	3	0.17	1.00	616	3
伊興2丁目	沖積低地4	3.33	1042	3	0.12	2292	2	0.13	0.44	1713	2
伊興3丁目	沖積低地4	4.04	818	3	0.16	1985	2	0.19	0.81	826	3
伊興4丁目	沖積低地4	4.59	678	3	0.30	1421	2	0.22	1.07	556	3
伊興5丁目	沖積低地4	3.72	910	3	0.13	2194	2	0.17	0.65	1076	3
西伊興1丁目	沖積低地4	5.42	500	3	0.58	918	3	0.09	0.55	1328	2
西伊興2丁目	沖積低地4	5.97	408	3	0.70	788	3	0.09	0.62	1145	3
西伊興3丁目	沖積低地4	5.36	509	3	0.63	849	3	0.10	0.58	1230	2
西伊興4丁目	沖積低地4	4.01	834	3	0.41	1188	3	0.11	0.48	1559	2
西竹の塚1丁目	沖積低地4	1.95	1832	2	0.06	2975	1	0.11	0.23	2906	1
西竹の塚2丁目	沖積低地4	4.52	694	3	0.62	869	3	0.19	0.97	651	3
東伊興1丁目	沖積低地4	4.59	677	3	0.31	1417	2	0.09	0.44	1717	2
東伊興2丁目	沖積低地4	5.53	479	3	0.40	1195	3	0.09	0.53	1384	2
東伊興3丁目	沖積低地4	3.98	849	3	0.25	1581	2	0.14	0.58	1229	2
東伊興4丁目	沖積低地4	3.44	1002	3	0.12	2278	2	0.14	0.50	1475	2
古千谷本町1丁目	沖積低地4	4.12	794	3	0.36	1298	2	0.10	0.46	1624	2
古千谷本町2丁目	沖積低地4	4.00	840	3	0.38	1240	2	0.11	0.48	1558	2
古千谷本町3丁目	沖積低地4	6.33	351	4	0.76	723	3	0.11	0.81	831	3
古千谷本町4丁目	沖積低地4	5.59	462	3	0.40	1205	2	0.11	0.64	1107	3
舎人公園	沖積低地4	0.03	5100	1	0.00	4854	1	0.05	0.00	5145	1
伊興本町1丁目	沖積低地4	4.82	619	3	0.14	2169	2	0.14	0.71	977	3
伊興本町2丁目	沖積低地4	3.69	919	3	0.19	1832	2	0.13	0.51	1445	2

図 建物倒壊危険度（第9回地域危険度調査結果 令和4年9月）



建物倒壊危険度とは...

建物倒壊危険度は、地震の揺れによって建物が壊れたり傾いたりする危険性の度合いを測定したものです。

この危険度は、地域の建物の種別と地盤分類により測定されます。

地盤の良し・悪しについては、地盤分類により危険性の大小を評価したほか、地盤の液状化の可能性等についても考慮されています。

建物については、木造、鉄筋コンクリート造などの構造、建築年代、階数別などに分類し、棟数を集計しています。

建物倒壊の危険性は、建物の耐震性が低いほど、建築年代が古いほど、高くなります。

災害に強いまちづくりの実現に向けて、建物倒壊危険度の高い地域では、古い建物の倒壊が懸念されることから、道路や公園などの整備を進めつつ、古い建物の建替えを進める必要があります。

また、耐震診断を行い、必要に応じて補強するなどの対策を講じることも重要です。

図 火災危険度（第9回地域危険度調査結果 令和4年9月）

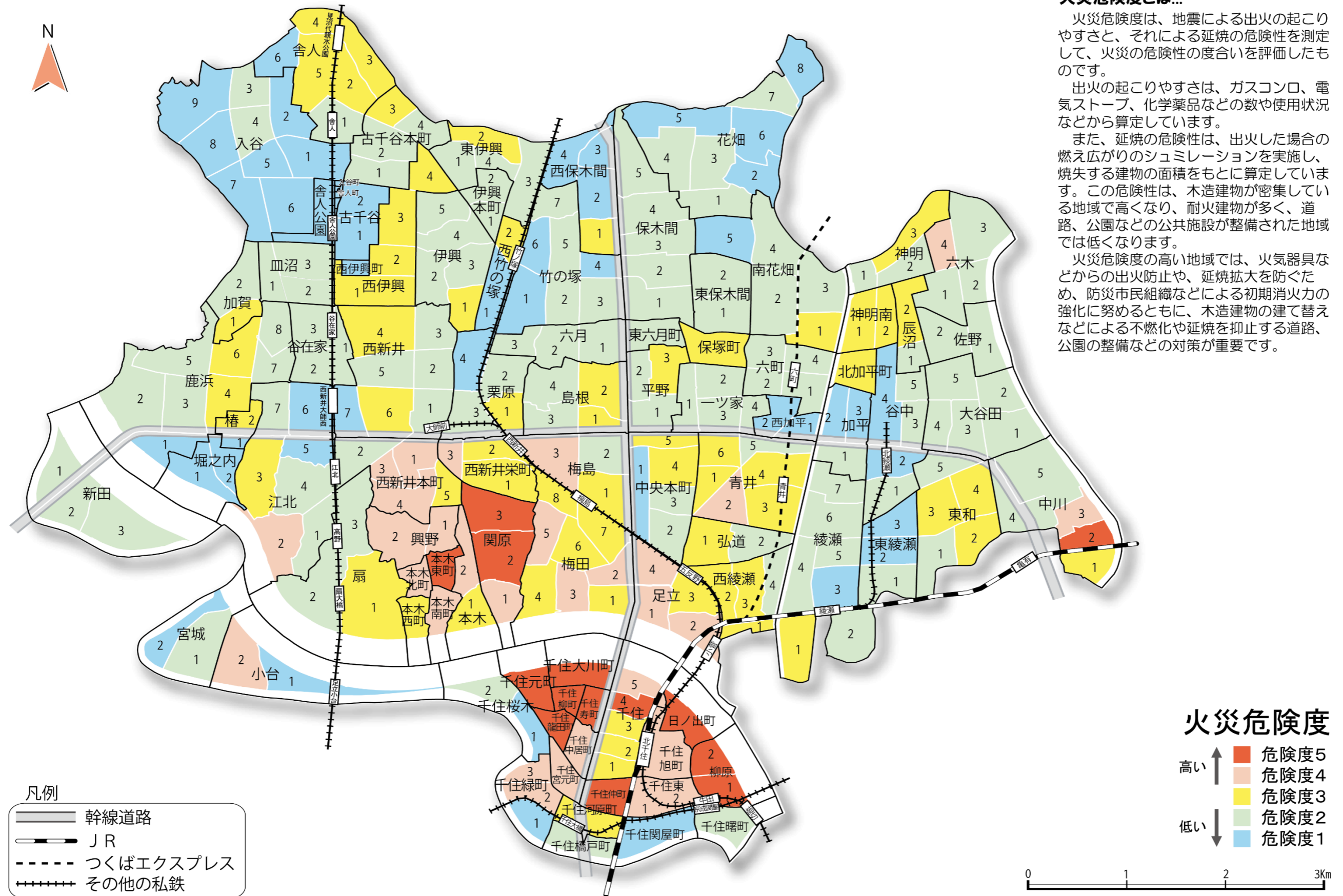
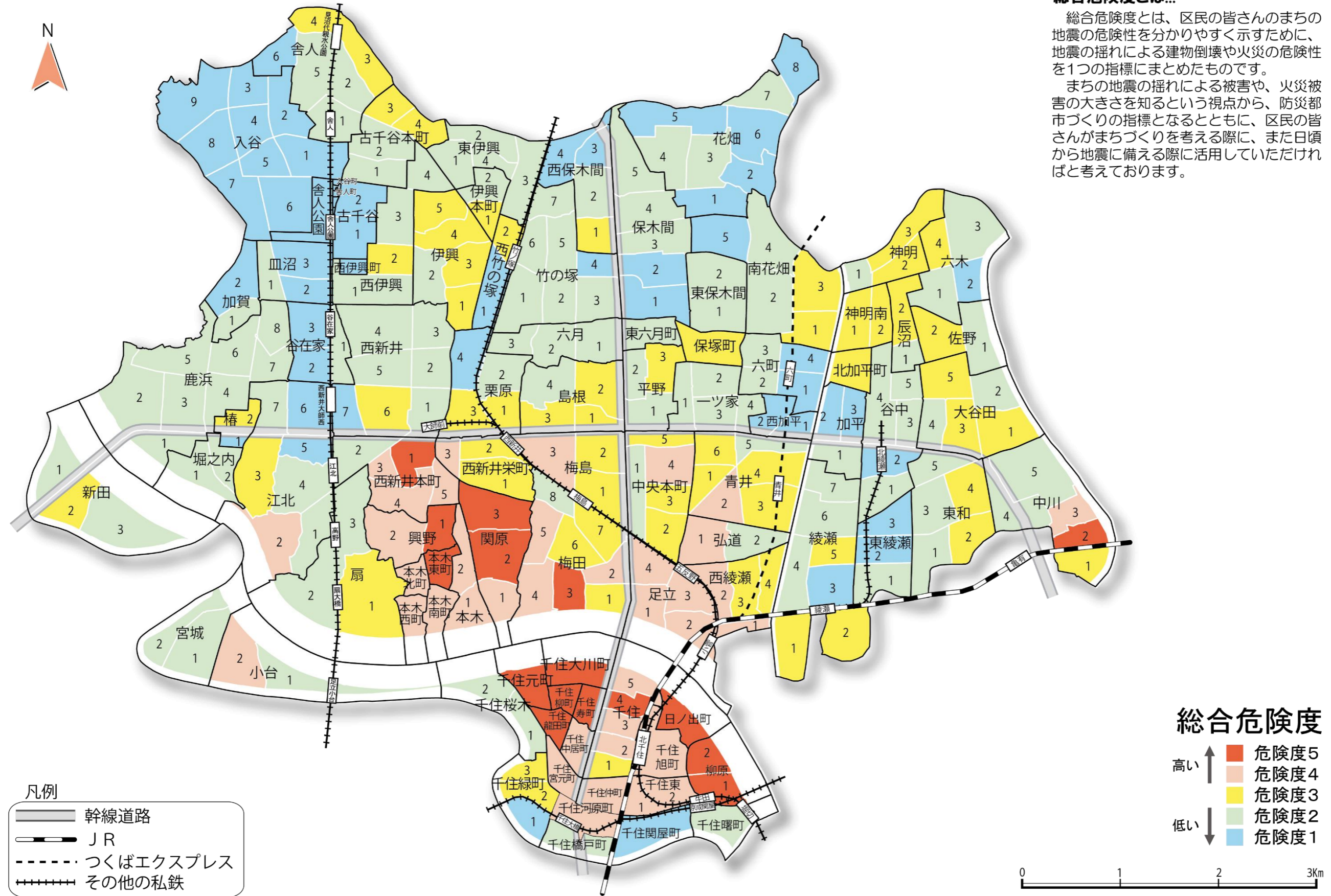


図 総合危険度（第9回地域危険度調査結果 令和4年9月）



足立区防災まちづくり基本計画

発行年月：令和4年2月策定 令和4年10月発行

発行：足立区

編集：足立区 都市建設部 都市建設課

足立区中央本町一丁目17番1号

電話 03-3880-5280(直通)



 ADACHI CITY