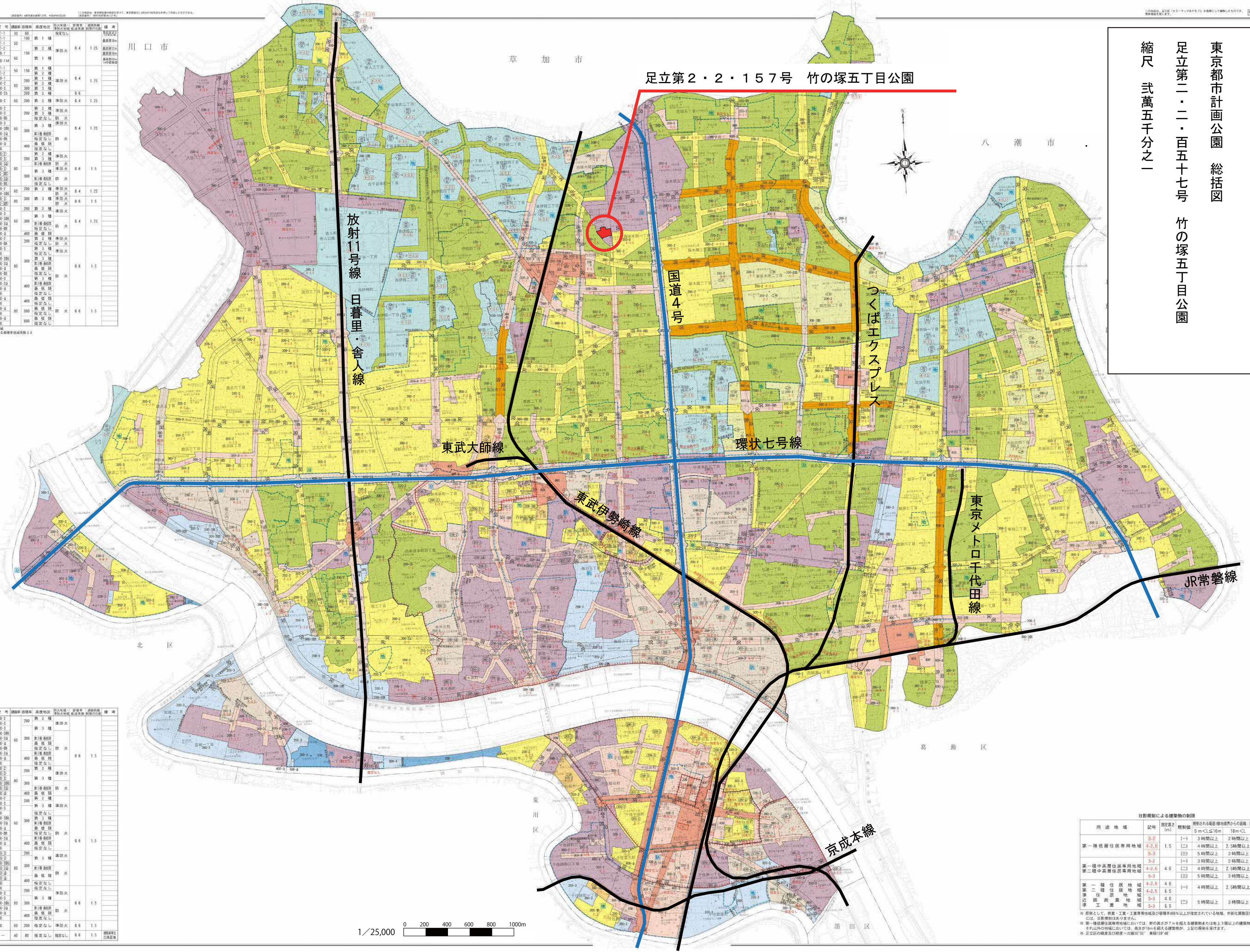


用途地域別建築物の制限									
用途地域	用途地域地区	記号	建築制限	高度制限	防火地域	防火区分	防火区分	防火区分	備考
第一種低層住居専用地域	200-1	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-2	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-3	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-4	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
第一種中高層住居専用地域	200-5	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-6	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-7	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-8	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
第二種中高層住居専用地域	200-9	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
	200-10	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
	200-11	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
	200-12	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
第一種住居地域	200-13	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-14	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-15	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
	200-16	50	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種	第一種
第二種住居地域	200-17	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
	200-18	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
	200-19	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
	200-20	50	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種	第二種
準住居地域	200-21	50	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居
	200-22	50	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居
	200-23	50	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居
	200-24	50	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居	準住居
近隣商業地域	200-25	50	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業
	200-26	50	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業
	200-27	50	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業
	200-28	50	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業	近隣商業
商業地域	200-29	50	商業	商業	商業	商業	商業	商業	商業
	200-30	50	商業	商業	商業	商業	商業	商業	商業
	200-31	50	商業	商業	商業	商業	商業	商業	商業
	200-32	50	商業	商業	商業	商業	商業	商業	商業



東京都計画公園 総括図
足立第二・二・百五十七号 竹の塚五丁目公園
縮尺 貳萬五千分之一

日影規制による建築物の制限				
用途地域	記号	高さ制限 (m)	制限値	制限される範囲(建築物境界からの距離)
第一種低層住居専用地域	200-1	1.5	(一)	5m以上10m未満
	200-2	1.5	(二)	10m以上
	200-3	1.5	(三)	5m以上10m未満
	200-4	1.5	(四)	10m以上
第一種中高層住居専用地域	200-5	4.0	(一)	5m以上10m未満
	200-6	4.0	(二)	10m以上
	200-7	4.0	(三)	5m以上10m未満
	200-8	4.0	(四)	10m以上
第二種住居地域	200-9	4.0	(一)	5m以上10m未満
	200-10	4.0	(二)	10m以上
	200-11	4.0	(三)	5m以上10m未満
	200-12	4.0	(四)	10m以上
準住居地域	200-13	4.0	(一)	5m以上10m未満
	200-14	4.0	(二)	10m以上
	200-15	4.0	(三)	5m以上10m未満
	200-16	4.0	(四)	10m以上
近隣商業地域	200-17	4.0	(一)	5m以上10m未満
	200-18	4.0	(二)	10m以上
	200-19	4.0	(三)	5m以上10m未満
	200-20	4.0	(四)	10m以上
商業地域	200-21	4.0	(一)	5m以上10m未満
	200-22	4.0	(二)	10m以上
	200-23	4.0	(三)	5m以上10m未満
	200-24	4.0	(四)	10m以上