

都市計画の変更スケジュール

都市計画の変更に向けて、以下のとおり手続きを進めていく予定です。

地区計画変更（原案）の縦覧^{注1}、意見書の提出 （作成前の案の公表）

- 縦覧期間：
令和3年12月6日（月）～12月20日（月）まで（2週間）
- 意見書の提出期間：
令和3年12月6日（月）～12月27日（月）まで（3週間）
- 縦覧・提出場所：都市計画課（区役所北館4階）
※原案の公告^{注2}については、あだち広報（令和3年11月25月号）に掲載します。

地区計画変更及び都市計画（案）の縦覧、意見書の提出 （決定前の案の公表）

- 縦覧及び意見書の提出期間：
令和4年2月17日（木）～3月3日（木）まで（2週間）
- 縦覧・提出場所：都市計画課（区役所北館4階）
※案の公告については、あだち広報（令和4年2月10日号）に掲載します。

足立区都市計画審議会 令和4年3月（予定）

決定告示 令和4年3月（予定）

※決定告示後、内容をまちづくりニュースにてお知らせいたします。

注1）縦覧…書類等を広く一般に公開して、誰にでも自由に見ることができるようにすること。
注2）公告…広報・掲示等によって広く一般にお知らせすること。

【お問合せ先】

足立区 市街地整備室 まちづくり課 西部地区係（南館4階）

電話：03-3880-5437（直通）

FAX：03-3880-5605

E-mail：machi@city.adachi.tokyo.jp



「美しいまち」は「安全なまち」



ビューティフル・ウィンドウズ運動展開中
足立区

舎人・古千谷本町地区

令和3年11月号

まちづくりニュース

足立区 まちづくり課



公園整備に向けて

地区計画の一部を変更します

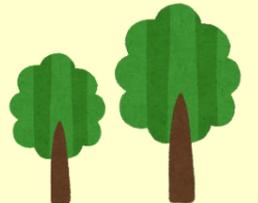


公園4号

現在の様子

現在、舎人・古千谷本町地区地区計画において、公園4号に位置づけている用地を、都市計画公園に変更する手続きを進めています。

この変更手続きにより、計画的かつ着実に公園整備が推進されることとなります。



※ 今回の変更により、地区計画の制限等が追加されることはありません。



地区計画ってなに？

あらかじめ建物の建て替えルールや身近な道路・公園の配置を定めておき、皆さまの建て替えなどにあわせて、まちづくり目標を実現していく手法です。

詳しい位置や内容は
中面でご確認ください



「緑豊かな快適で便利なまち」を目指して
公園整備に向けて動いています！



舎人・古千谷本町地区は、平成16年6月に地区計画が定められ、地区計画のルールに沿った建て替えや、地区計画で位置づけている区画道路の整備が進んでいます。

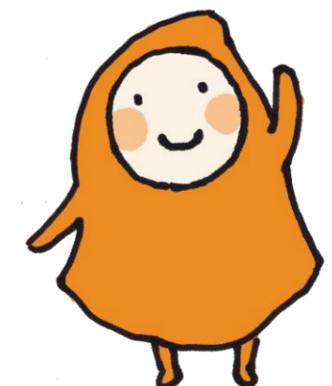
今回、計画的かつ着実に公園整備を行うため、地区計画で位置づけている地区施設公園を、都市計画公園に変更いたします。



変更の内容	
廃止する 地区施設公園の 名称	公園4号
新設する 都市計画公園の 名称(仮称)	↓ 舎人三丁目第二公園

所在地	
位置	舎人三丁目3番
面積	約 3,500 m ²

今後のスケジュール(予定)	
令和4年3月	都市計画決定・告示
令和5年度	基本設計
令和6年度	実施設計
令和7年度	整備工事
令和8年度	利用開始



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)3都市基交第57号(承認番号)3都市基街第86号、令和3年6月10日(承認番号)3都市基交第15号、令和3年6月4日