

10 土木・建築

1 道路の実延長及び実面積(23区別)

(令和2年4月1日現在)

区分 区名	総 数		国 道		都 道		区 道		自動車専用道	
	延長(m)	面積(㎡)	延長(m)	面積(㎡)	延長(m)	面積(㎡)	延長(m)	面積(㎡)	延長(m)	面積(㎡)
総 数	11,985,125	103,845,450	170,184	5,584,284	894,881	21,603,313	10,702,844	70,654,872	217,216	6,002,981
足 立	1,063,537	9,930,806	7,601	254,034	73,916	1,795,836	964,530	7,419,810	17,490	461,126
千代田	175,573	2,788,217	10,279	399,747	24,880	837,299	130,456	1,317,108	9,958	234,063
中 央	193,346	2,971,096	5,151	161,891	21,160	798,101	155,194	1,685,194	11,841	325,910
港	303,319	4,428,381	14,956	528,460	48,760	1,570,441	219,396	1,843,689	20,207	485,791
新 宿	356,805	3,407,360	4,257	126,393	50,792	1,350,558	296,526	1,802,227	5,230	128,182
文 京	207,455	1,954,563	8,173	202,824	26,108	651,096	170,893	1,045,218	2,281	55,425
台 東	258,517	2,626,006	6,548	251,841	21,319	547,669	228,545	1,786,803	2,105	39,693
墨 田	296,988	2,959,572	6,574	184,394	26,716	624,144	254,194	1,941,373	9,504	209,661
江 東	395,914	5,743,840	9,839	371,071	55,077	1,736,391	314,099	3,070,714	16,899	565,664
品 川	390,299	3,889,602	18,714	489,343	25,928	742,240	328,306	2,090,182	17,351	567,837
目 黒	359,250	2,306,930	882	35,504	21,398	466,230	331,944	1,624,875	5,026	180,321
大 田	854,088	7,588,548	17,630	528,004	43,018	1,174,423	777,078	5,341,476	16,362	544,645
世田谷	1,186,637	8,258,741	10,128	320,046	69,968	110,910	1,094,595	6,510,869	11,946	316,916
渋 谷	271,796	2,783,332	4,509	210,105	25,891	704,390	230,782	1,583,813	10,614	285,024
中 野	368,947	2,168,337	-	-	26,350	494,155	340,269	1,591,538	2,328	82,644
杉 並	688,849	4,627,624	4,327	178,337	56,681	1,055,910	622,167	3,269,523	5,674	123,854
豊 島	307,754	2,387,301	4,697	162,807	15,187	431,887	282,963	1,664,102	4,907	128,505
北	375,375	3,013,310	692	15,845	32,081	748,115	339,037	2,188,280	3,565	61,070
荒 川	215,350	1,664,319	1,049	36,055	16,366	393,948	197,935	1,234,316	-	-
板 橋	740,392	5,849,092	17,202	598,192	27,219	735,895	683,340	4,241,700	12,631	273,305
練 馬	1,141,097	7,482,280	2,522	77,085	75,778	1,351,272	1,058,097	5,900,933	4,700	152,990
葛 飾	754,050	5,717,996	8,080	220,545	44,011	786,138	694,507	4,480,665	7,452	230,648
江 戸 川	1,079,787	9,298,197	6,374	231,761	66,277	1,496,265	987,991	7,020,464	19,145	549,707

資料：「東京都道路現況調書」(東京都 建設局)、道路整備室 道路管理課

(注1) 国道は指定区間(国の管理道路)と指定区間外(都知事の管理道路)を含む。

(注2) 都道は主要地方道を含む。

(注3) 自動車専用道(有料道路)は国と都の両方を含む。

2 道路・歩道

(各年4月1日現在)

年	区分	総 数		歩 道 (m)
		延 長 (m)	面 積 (㎡)	
31		961,265	7,385,194	554,016
令和2年		964,530	7,419,810	557,112
3		959,558	7,414,571	557,841

資料：道路整備室 道路管理課

3 区管理通路の設置状況

(各年4月1日現在)

年	区分	街 路 線	延 長 (m)	面 積 (㎡)
31 令和2年 3		534	46,357	150,379
		534	46,357	150,382
		534	46,357	150,382

資料：道路整備室 道路管理課

4 私道整備工事助成状況

年度	区分	件 数	延 長(m)	舗装面積(㎡)	側 溝(m)	助成金額(円)
30 令和元年 2		15	730.7	1,874.6	1,168.0	114,212,500
		6	270.0	918.9	630.0	65,517,000
		9	818.9	1,765.3	1,225.5	123,690,000

資料：道路整備室 工事課

5 河川の管理状況

(令和3年4月1日現在)

水系	河川名	区 間	延長(km)	川幅(m)	護岸高(AP m)	現 在 の 状 況	管理事務所
荒川	荒川	都県境～旧綾瀬川	9.30	430～500	9.6～12.2		国土交通省荒川下流河川事務所
	隅田川	都県境～旧綾瀬川	14.07	80～100	6.3～7.3		東京都第六建設事務所
	旧綾瀬川	荒川～隅田川	0.43	20～40	6.3		足立区工事課
	新芝川	都県境～入谷七丁目19	1.60	86.4	7		足立区工事課
	芝川	鹿浜二丁目45～荒川	0.33	40	7		足立区工事課
利根川	中川	都県境～中川一丁目葛飾区域	4.10	150～250	4.5～5.5	堤防嵩上げ工事実施中	国土交通省江戸川河川事務所
	綾瀬川	都県境(桑袋大橋)～内匠橋	3.00	33～40	3.9～4.9		国土交通省江戸川河川事務所
根川		内匠橋～綾瀬一丁目葛飾区域	3.73	34	5.5	護岸耐震補強工事実施中	東京都第六建設事務所
	花畑川	中川～綾瀬川	1.40	33	3.1～4.0	H13.4.5準用河川に指定	足立区工事課
	毛長川	都県境～綾瀬川	6.97	9.5～23.5	4.5～5.5	S45.4.12一級河川に指定。平成2年度より堤防の改修工事に着手。(東京都)	東京都第六建設事務所
	垢川	神明一丁目～六木三丁目	2.25	11～18	3		足立区工事課
伝右川	花畑八丁目～毛長川・綾瀬川	0.57	20	4		足立区工事課	

資料：都市建設部 企画調整課

(注)花畑川のみ準用河川、それ以外は一級河川。

6 橋梁現況(区道)

(各年4月1日現在)

年・区分	31			令和2年			3		
	橋数	延長(m)	面積(m ²)	橋数	延長(m)	面積(m ²)	橋数	延長(m)	面積(m ²)
総数	68	1,370	15,793	58	1,340	15,563	58	1,340	16,081
鋼橋	11	937	10,881	11	937	10,881	11	937	11,399
コンクリート橋	56	426	4,886	46	396	4,656	46	396	4,656
コンクリート・鋼混合橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-
石橋	1	7	26	1	7	26	1	7	26
木橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：道路整備室 道路管理課

(注) 横断歩道橋を除く。

7 排水場現況

(各年4月1日現在)

区分	排水場設置数		ポンプ(電動機)				排水能力(m ³ /分)	
			台数		出力(kw)			
	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水
31	3	5	6	11	54	86	14.6	14.0
令和2年	3	5	6	11	56	86	15.2	14.0
3	3	5	6	11	56	86	15.2	14.0

資料：道路整備室 防犯設備課

8 街路灯の状況

(各年4月1日現在)

年	総数	LED灯	水銀灯	蛍光灯	ナリウム灯	その他
31	41,396	31,744	8,194	588	860	10
令和2年	41,454	34,339	5,830	501	777	7
3	41,815	36,020	4,698	351	739	7

資料：道路整備室 防犯設備課

9 防犯灯に対する助成状況

区分	防犯灯維持助成		私道防犯灯設置助成						
	対象数(灯)	金額(円)	総数	共架式	独立式	撤去		架空配線(m)	助成金額(円)
						共架式	独立式		
30	8,850	23,640,000	480	470	10	341	69	-	32,843,600
令和元年	8,892	23,145,600	440	435	5	337	36	-	30,516,000
2	8,923	22,512,600	387	380	7	274	39	-	28,873,300

資料：道路整備室 工事課

10 交通安全施設整備状況

(各年4月1日現在)

年	区分	交通安全施設整備状況			
		横断歩道橋数	ガードレール等(m)	道路反射鏡(本)	道路標識(本)
31		8	206,125.1	4,430	487
令和2年		7	206,822.7	4,449	496
3		7	207,327.4	4,467	498

資料：道路整備室 工事課、街路橋りょう課

11 街路樹の種類別状況

(各年4月現在)

年	区分	総数	街路樹の種類別状況										
			いちよう	まてばしい	はなみずき	やまもも	とうかえで	さくら類	あきにれ	プラタナス類	ゆりのき	くすのき	その他
31		22,771	2,905	2,457	2,338	1,661	1,096	1,376	1,347	746	783	696	7,366
令和2年		22,560	2,895	2,413	2,315	1,629	1,078	1,370	1,339	725	767	692	7,337
3		22,483	2,869	2,386	2,295	1,591	1,066	1,360	1,338	702	759	693	7,424

資料：道路整備室 工事課

(単位：本)

12 公園・児童遊園及び緑道設置状況

(各年4月1日現在)

年	区分	公園						児童遊園(区立)		プチテラス(区立)		緑道延長(m)
		総数		都立		区立		数	面積(m ²)	数	面積(m ²)	
		数	面積(m ²)	数	面積(m ²)	数	面積(m ²)					
31		349	3,145,392	3	911,199	346	2,234,193	151	91,108	85	8,817	3,090
令和2年		350	3,148,571	3	911,199	347	2,237,372	149	90,293	86	8,993	3,090
3		353	3,094,545	3	911,199	350	2,183,346	147	8,879	100	11,738	3,090

資料：みどりと公園推進室 公園管理課、道路整備室 工事課

(注)区立公園は河川敷緑地を含む。

13 公共便所設置状況

(各年4月1日現在)

年	区分	公共便所設置状況			
		総数	公園便所	児童遊園便所	公衆便所
31		340	305	19	16
令和2年		341	306	19	16
3		340	306	18	16

資料：みどりと公園推進室 公園管理課

14 土地区画整理事業

(令和3年4月1日現在)

	番号	事業名	施行者	面積 (ha)	事業経過		
					認可	換地処分	解散
旧(耕地整理法準用) による事業	1	千住関屋町	組合	13.65	昭 11. 3. 2	昭 16. 7. 4	昭 26. 10. 26
	2	梅島	組合	19.47	12. 4. 26	24. 4. 16	24. 8. 7
	3	南宮城	組合	46.22	12. 7. 9	22. 5. 1	26. 5. 8
	4	新田	組合	57.06	12. 12. 27	35. 3. 24	35. 4. 1
	5	亀有長門町	組合	2.70	13. 6. 7	27. 1. 5	28. 5. 28
	6	砂原町第一	組合	2.61	15. 10. 29	35. 4. 1	35. 4. 1
	7	大谷田	組合	65.82	16. 8. 6	35. 3. 22	35. 4. 1
	8	蒲原北三谷	組合	54.77	19. 3. 11	35. 3. 24	35. 4. 1
	9	大谷田第二 (小計)	組合	36.54 298.84	19. 10. 10	35. 3. 22	35. 4. 1
新法による事業 (土地区画整理法) 完成	10	西新井町(第一工区)	組合	28.43	昭 20. 9. 12	昭 45. 3. 18	平 2. 9. 28
	11	綾瀬(第一工区)	組合	30.04	34. 3. 27	43. 3. 31	昭 45. 5. 6
	12	北三谷	組合	61.11	34. 11. 26	44. 7. 5	47. 11. 10
	13	綾瀬(第二工区)	組合	69.53	35. 3. 8	44. 9. 4	45. 5. 6
	14	竹の塚	日本住宅公団	99.98	36. 1. 20	42. 3. 31	-
	15	保木間	組合	30.99	36. 12. 12	45. 2. 28	昭 48. 9. 28
	16	西新井町(第二工区)	組合	65.75	36. 12. 12	平 元. 10. 30	平 2. 9. 28
	17	江北西部	組合	148.63	37. 1. 6	昭 63. 8. 4	元. 2. 13
	18	江北椿	組合	14.72	38. 9. 9	43. 7. 31	昭 43. 11. 14
	19	東加平	組合	47.32	39. 2. 11	46. 10. 22	47. 8. 26
	20	谷在家町	組合	57.96	39. 2. 11	60. 8. 26	61. 11. 5
	21	栗原六月町(第一工区)	組合	34.35	39. 9. 26	56. 9. 30	平 7. 10. 23
	22	東栗原	組合	61.12	41. 5. 12	58. 1. 26	昭 58. 8. 19
	23	花畑鷺宿	組合	6.28	42. 4. 1	46. 12. 1	47. 5. 1
	24	上沼田第一	東京都	20.41	※43. 2. 1	48. 1. 19	-
	25	下谷中	組合	18.98	43. 5. 4	51. 7. 2	昭 52. 6. 4
	26	中川	組合	48.62	43. 5. 11	58. 10. 8	60. 7. 1
	27	大谷田谷中	組合	52.76	43. 6. 20	59. 3. 30	60. 7. 15
	28	大谷田上	組合	35.20	43. 6. 20	平 6. 5. 26	平 8. 1. 18
	29	栗原六月町(第二工区)	組合	24.52	45. 7. 8	6. 6. 1	7. 10. 23
	30	足立北部舎人町付近(第一工区)	東京都	60.89	※46. 1. 20	3. 10. 31	-
	31	足立北部舎人町付近(第二工区)	東京都	78.47	※46. 1. 20	7. 3. 31	-
	32	足立北部舎人町付近(第三工区)	東京都	44.89	※46. 1. 20	6. 3. 31	-
	33	六木	組合	27.94	47. 4. 1	昭 62. 7. 1	平 元. 1. 25
	34	花畑町	組合	71.73	36. 12. 12	平 10. 9. 16	13. 3. 7
	35	淵江	組合	117.99	42. 2. 16	13. 5. 15	14. 11. 1
	36	江北北部	組合	152.06	42. 4. 18	12. 4. 10	13. 12. 27
	37	足立東部花畑東部	組合	97.12	42. 11. 25	22. 8. 20	27. 3. 13
	38	桑袋	組合	5.90	61. 9. 11	16. 2. 2	16. 3. 18
	39	花畑北部	東京都	54.44	※平 3. 5. 15	29. 3. 10	-
	40	高野	足立区	10.66	※平 4. 1. 20	13. 10. 16	-
	43	上沼田南	足立区	18.28	※11. 4. 1	27. 11. 4	-
	44	小台一丁目	個人	2.42	14. 3. 29	20. 7. 31	-
	45	千住大橋駅前街区 (小計)	個人	0.33 1,699.82	24. 10. 15	26. 5. 19	-
	施行中	41	佐野六木	足立区	24.80	※ 9. 4. 1	-
42		六町四丁目付近 (小計)	東京都	69.03 93.83	※10. 3. 30	-	-
合計				2,092.49			

資料：道路整備室 街路橋りょう課

(注)※は事業計画決定の公告日。

15 市街地再開発事業

(令和3年4月1日現在)

区分	面積 (ha)	施行区域	事業経過					
			都市計画 決定	組合設立 認可	権利変換 計画認可	工事完了	組合解散 認可	決算報告 承認
施行地区								
綾瀬一丁目地区	約0.7	綾瀬一丁目の一部	昭58.8.22	昭59.2.15	昭60.1.25	昭62.3.18	昭62.9.30	昭63.2.19
北千住駅西口地区	約2.6	千住二・三丁目ほかの各一部	昭62.1.23	平11.3.1	平13.2.22	平16.1.31	平19.10.12	平20.3.26
竹ノ塚駅西口南地区	約0.9	西竹の塚一丁目・二丁目ほか の各一部	平6.4.19	平12.3.27	平14.6.6	平17.3.10	平17.12.9	平18.5.31
千住一丁目地区	約0.5	千住一丁目・二丁目の一部	平27.7.10	平28.4.13	平28.12.26	令3.1.15	-	-

資料：都市建設部 都市計画課

16 地区計画地区数及び面積

(各年4月1日現在)

区分	一般地区計画		沿道地区計画		防災街区整備地区計画		合計	
	地区数	面積 (ha)	地区数	面積 (ha)	地区数	面積 (ha)	地区数	面積 (ha)
31	48	1,234.20	6	92.19	4	143.90	58	1,470.29
令和2年	49	1,238.70	6	92.19	5	204.70	60	1,535.59
3	52	1,265.90	6	92.19	5	204.70	63	1,562.79

資料：都市建設部 都市計画課

17 用途地域地区別面積

(令和3年4月1日現在)

地域地区	市街化 区域 総数	第一種 低層 住居専用 地域	第一種 中高層 住居専用 地域	第二種 中高層 住居専用 地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準住居 地域	近隣商業 地域	商業 地域	準工業地域	工業 地域	工業 専用地域	
		特別工業 地区											
面積	4,810.0	400.9	1,145.8	87.6	1,175.7	15.7	89.8	505.0	103.1	1,104.5	319.9	167.9	14.0

資料：都市建設部 都市計画課

(単位：ha)

18 土地利用面積

(平成28年3月現在)

区分	総数	宅地	屋外 利用地等	公園・ 運動場等	未利用地 等	鉄道・ 港湾等	道路	農用地	水面・河 川・水路	森林	原野	その他
面積	5,320	2,912	328	392	110	50	1,065	58	297	1	106	1
(比率)	(100.0)	(54.7)	(6.2)	(7.4)	(2.1)	(0.9)	(20.0)	(1.1)	(5.6)	(0.0)	(2.0)	(0.0)

資料：都市建設部 都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査はおおむね5年ごとに実施する。

19 高度地区別面積

(各年4月1日現在)

区分	指定地区 総数	第一種 高度地区	第二種 高度地区	第三種 高度地区	最低限度 高度地区
31	4,755.7	145.0	2,035.7	2,204.4	370.6
令和2年	4,755.7	145.0	2,035.7	2,204.4	370.6
3	4,755.7	145.0	2,031.9	2,208.2	370.6

資料：都市建設部 都市計画課

(単位：ha)

20 建物用地利用面積

(平成28年3月現在)

区分	総数	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	供給処理施設	事務所建築物	専用商業施設等	住商併用建物	宿泊・遊興施設	スポーツ・興行施設	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用工場	倉庫・運輸関係施設	農林漁業施設
面積(比率)	2,912 (100.0)	19 (0.7)	228 (7.8)	58 (2.0)	60 (2.1)	66 (2.3)	110 (3.8)	174 (6.0)	12 (0.4)	16 (0.5)	1,095 (37.6)	720 (24.7)	128 (4.4)	61 (2.1)	164 (5.6)	1 (0.0)

資料：都市建設部 都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

21 建蔽率・容積率・構造比率・中高層化率

(平成28年3月現在)

区分	建蔽率(%)	容積率(%)	平均階数	不燃化率(%)	耐火構造(%)		木構造(%)		平均敷地面積(m ²)	建物棟数	中高層化率(%)
					耐火造	準耐火造	防火造	木造			
比率等	26.2	74.5	2.3	74.8	57.4	17.5	23.2	2.0	206.4	141,126	18.7

資料：都市建設部 都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(注1) 不燃化率=耐火造及び準耐火造の延床面積/全建物の延床面積×100

(注2) 構造比率は延床面積を基準とする。

(注3) 平成18年から建築棟数は付属屋等を含まない。

(注4) 中高層化率=4階建以上の建物の建築面積/全建物の建築面積×100

(注5) 土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

22 防火・準防火地域等面積

(各年4月1日現在)

年	区分	総数		防火地域	準防火地域
			うち新防火		
31		4,749.1	700.4	919.3	3,829.8
令和2年		4,749.1	700.4	919.3	3,829.8
3		4,749.1	700.4	924.5	3,824.6

資料：都市建設部 都市計画課

(単位：ha)

23 生産緑地地区面積及び地区数

(各年12月現在)

年	区分	面積 (ha)	地区数
		30	31.32
令和元年		30.17	196
2		29.48	193

資料：都市建設部 都市計画課

2.4 景観法に係る届出の件数

年度	区分 総数	特別景観形成地区					一般地区
		隅田川 沿川地区	日暮里・舎人 ライナー地区	堀川沿川 地区	見沼代親水 公園周辺地区	西新井大師 地区	
30	151	1	1	6	10	-	133
令和元年	146	2	4	1	3	1	135
2	126	4	0	0	6	2	114

資料：都市建設部 都市計画課

2.5 建築確認等の件数

年度	区分	建築確認の申請件数	建築計画の事前公開件数
30		2,728	152
令和元年		2,698	155
2		2,492	124

資料：建築室 建築調整課、建築審査課

(注1) 昇降機、工作物、計画通知書を含む。

(注2) 指定確認検査機関分を含む。

<構造別>

年度	区分 総数	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋 コンクリート造	鉄骨造 (軽量鉄骨造を含む)	その他
30	2,728	2,049	1	80	418	180
令和元年	2,698	2,061	1	103	342	191
2	2,492	1,924	-	78	331	159

資料：建築室 建築審査課

(注1) その他には工作物、昇降機等を含む。

(注2) 指定確認検査機関分を含む。

2.6 建築確認中間検査件数

年度	区分 総数	検査対象件数		特定工程終了件数			中間検査申請件数			中間検査合格件数		
		木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他
30	1,069	914	155	1,039	893	146	1,026	888	138	1,024	887	137
令和元年	1,130	958	172	1,091	940	151	1,083	937	146	1,083	937	146
2	1,071	938	133	836	748	88	718	653	65	712	647	65

資料：建築室 建築審査課

(注1) 年度は確認申請年度。

(注2) 指定確認検査機関分を含む。

(注3) 令和2年度分は速報値。

2.7 建築確認完了検査件数

年度	区分	確認済証交付件数	工事完了件数	完了検査申請件数	検査済証交付件数
30		2,573	2,517	2,451	2,449
令和元年		2,469	2,421	2,365	2,362
2		2,257	1,052	930	927

資料：建築室 建築審査課

(注1) 年度は確認申請の年度。

(注2) 昇降機、工作物、計画通知書を含まない。

(注3) 指定確認検査機関分を含む。

(注4) 令和2年度分は速報値。

2.8 規模別開発許可件数及び面積

年度	総数		0.05～0.1ha未満		0.1～0.3ha未満		0.3～0.5ha未満		0.5ha以上	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
30	55	11.32	37	2.86	15	2.52	1	0.41	2	5.53
令和元年	53	4.98	31	1.89	20	2.15	1	0.40	1	0.54
2	38	4.57	21	1.74	16	2.49	1	0.34	-	-

資料：建築室 開発指導課

(面積の単位：ha)

2.9 建築基準法に基づく許可申請等の件数

年度	区分	許可				認定			指定	その他
		用途地域内の制限の除外	容積率制限の緩和	日影による高さ制限の除外	仮設建築物に対する制限の緩和	地区計画区域内の容積率等の認定	総合的設計の一団地の認定	完了前の使用認定	壁面線の指定	高度地区内の告示による特例
30		-	-	-	38	447	4	-	-	-
令和元年		-	-	-	32	343	3	5	-	2
2		-	-	-	39	294	3	3	-	-

資料：建築室 建築調整課、建築審査課

3.0 細街路整備事業実績

年度	区分	整備件数	延長 (m)			金額(千円)
			拡幅	築造	合計	
30		102	1,636.58	-	1,636.58	237,933
令和元年		118	1,696.31	-	1,696.31	288,354
2		110	1,580.80	-	1,580.80	279,738

資料：建築室 開発指導課

(注1) 拡幅は道路片側の合計延長。

(注2) 築造は新設細街路であり、道路両側の合計延長。

3.1 耐震診断等助成申請の件数

年度	項目	耐震診断助成件数	耐震改修工事助成件数	除却工事助成件数
		30	333	32
令和元年		323	29	266
2		271	19	257

資料：建築室 建築安全課

3.2 建設リサイクル法に係る届出の件数

年度	区分	総件数	解体工事等	新築工事等	修繕工事等	土木工事等
		30	1,678	1,044	134	32
令和元年		1,763	1,153	142	30	438
2		1,468	857	141	27	443

資料：建築室 建築安全課

3.3 区営住宅戸数

(各年3月31日現在)

年	区分	総 数		一般区営住宅		コミュニティ住宅	
		団地数	戸数	団地数	戸数	団地数	戸数
31		16	634	11	566	5	68
令和2年		16	634	11	566	5	68
3		15	614	10	546	5	68

資料：建築室 住宅課

3.4 都営住宅戸数

(各年3月31日現在)

年	区分	総 数	一般都営住宅		改良住宅	特賃住宅	福祉住宅	
			特定住宅				母子住宅	民生住宅
31		30,787	29,712	-	664	411	-	-
令和2年		30,654	29,609	-	634	411	-	-
3		31,067	30,022	-	634	411	-	-

資料：建築室 住宅課、東京都 住宅政策本部

3.5 UR・公社住宅別団地数・棟数及び戸数(賃貸住宅数)

(各年3月31日現在)

年	区分	総 数			U R 賃 貸 住 宅			公 社 住 宅		
		団地数	棟 数	戸 数	団地数	棟 数	戸 数	団地数	棟 数	戸 数
31		28	270	14,415	21	234	12,175	7	36	2,240
令和2年		29	264	14,245	21	234	12,175	8	30	2,070
3		29	264	14,245	21	234	12,175	8	30	2,070

資料：建築室 住宅課、UR都市機構 東日本賃貸住宅本部、東京都住宅供給公社

(注)URは都市再生機構(旧都市基盤整備公団)。

3.6 高齢者住宅戸数

(各年3月31日現在)

年	区分	シルバーピア		都市再生機構		都営住宅	
		棟 数	戸 数	棟 数	戸 数	棟 数	戸 数
31		8	198	1	24	9	219
令和2年		8	198	1	24	9	219
3		8	198	1	24	9	219

資料：建築室 住宅課