

第1号議案 東京都市計画下水道東京都公共下水道の変更

1 議案の趣旨

本案件は、昭和37年3月に都市計画決定された、宮城二丁目地内に位置する宮城ポンプ場が、稼働から約60年が経過し老朽化が進んでいるため、みやぎ水再生センターに代替施設である雨水ポンプ棟を新設し、令和6年3月より雨水の流下先を切り替えた。

そのため宮城ポンプ場が都市施設として不要となることから、東京都が都市計画変更をするにあたり、足立区都市計画審議会に意見照会をするものである。

2 地区の現況

宮城ポンプ場は足立区の一部、約90ヘクタールの地域から雨水を汲み上げ、隅田川へ放流していた。

同ポンプ場はみやぎ水再生センター内に位置し、それぞれ都市計画決定されている。同センター内に新設した代替施設である雨水ポンプ棟は、令和6年3月から稼働を開始しており、それに伴い同ポンプ場は稼働を停止している。



3 変更概要

(1) 東京都市計画下水道東京都公共下水道の変更

- 「3 下水道管渠」中 宮城ポンプ場放流管渠、
- 「4 その他の施設」中 宮城ポンプ場を廃止する。

3 下水道管渠

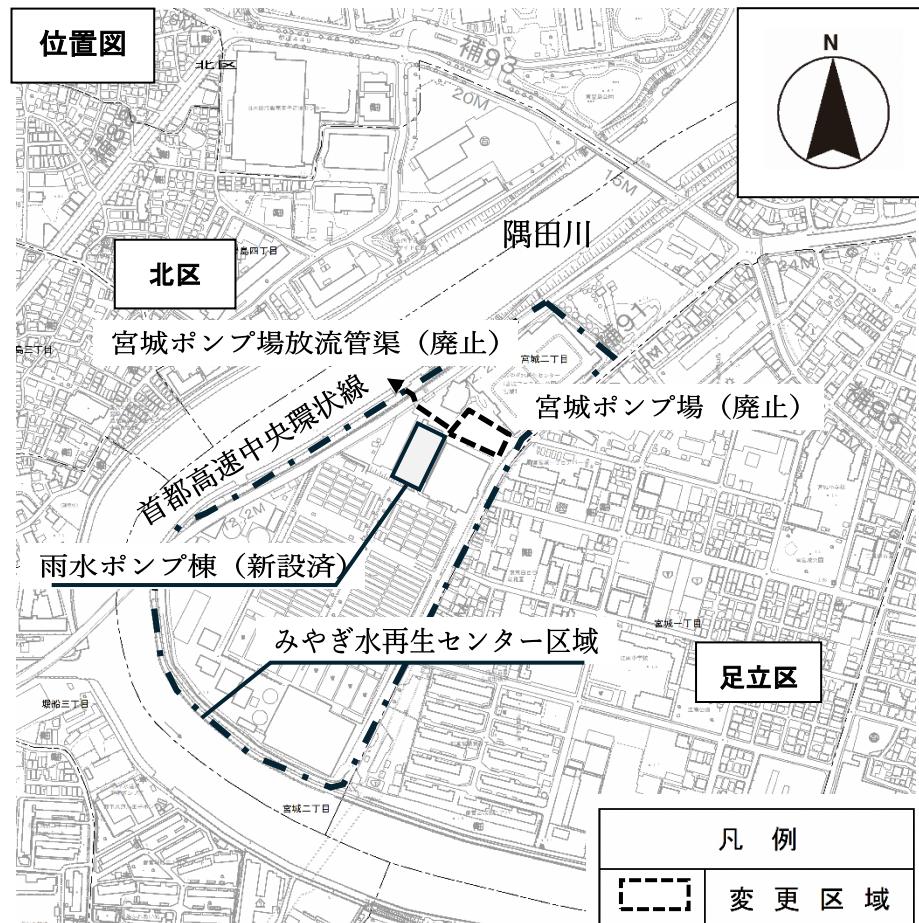
名 称	位 置	敷地面積	備 考
小台処理区 宮城ポンプ場放流管渠	—	—	廃止

4 その他の施設

(1) ポンプ施設

名 称	位 置	敷地面積	備 考
小台処理区 宮城ポンプ場	—	—	廃止

「区域は、計画図表示のとおり」



4 都市計画手続きの経緯と今後の予定

令和7年 9月12日～ 9月13日 都市計画変更素案説明会

12月 1日～12月15日 都市計画法第17条に基づく都市計画案の公告・縦覧（意見書なし）

令和8年 1月13日

第85回足立区都市計画審議会（意見照会：東京都決定※）

2月 上旬

第252回東京都都市計画審議会（審議：東京都決定※）

3月 上旬

都市計画決定・告示

各都市計画の決定区分

※ 東京都決定：東京都市計画下水道