

10 土木・建築

1 道路の実延長及び実面積(23区別)

(平成31年4月1日現在)

| 区分 区名 | 総 数 | | 国 道 | | 都 道 | | 区 道 | | 自動車専用道 | |
|----------|------------|-------------|---------|-----------|---------|------------|------------|------------|---------|-----------|
| | 延長(m) | 面積(㎡) | 延長(m) | 面積(㎡) | 延長(m) | 面積(㎡) | 延長(m) | 面積(㎡) | 延長(m) | 面積(㎡) |
| 総 数 | 11,976,665 | 103,599,046 | 184,888 | 5,991,969 | 874,576 | 21,063,112 | 10,699,985 | 70,557,715 | 217,216 | 5,986,250 |
| 足 立 | 1,059,280 | 9,864,839 | 7,601 | 254,034 | 72,924 | 1,764,485 | 961,265 | 7,385,194 | 17,490 | 461,126 |
| 千代田 | 175,573 | 2,785,250 | 10,279 | 399,747 | 24,879 | 834,241 | 130,457 | 1,317,199 | 9,958 | 234,063 |
| 中 央 | 194,262 | 2,977,204 | 5,151 | 161,891 | 21,161 | 795,200 | 156,109 | 1,694,203 | 11,841 | 325,910 |
| 港 | 303,739 | 4,392,587 | 14,426 | 531,139 | 47,274 | 1,518,021 | 221,832 | 1,857,636 | 20,207 | 485,791 |
| 新 宿 | 356,822 | 3,407,629 | 4,257 | 126,393 | 50,793 | 1,350,581 | 296,542 | 1,802,473 | 5,230 | 128,182 |
| 文 京 | 207,455 | 1,953,964 | 8,173 | 202,824 | 26,108 | 651,096 | 170,893 | 1,044,619 | 2,281 | 55,425 |
| 台 東 | 258,517 | 2,626,083 | 6,548 | 251,841 | 21,319 | 548,096 | 228,545 | 1,786,453 | 2,105 | 39,693 |
| 墨 田 | 296,931 | 2,957,466 | 6,574 | 184,394 | 26,716 | 624,144 | 254,137 | 1,939,267 | 9,504 | 209,661 |
| 江 東 | 395,914 | 5,744,012 | 9,839 | 371,071 | 55,077 | 1,736,391 | 314,099 | 3,070,887 | 16,899 | 565,663 |
| 品 川 | 388,434 | 3,851,729 | 16,539 | 456,306 | 25,845 | 739,643 | 328,699 | 2,088,715 | 17,351 | 567,065 |
| 目 黒 | 359,120 | 2,305,808 | 882 | 35,464 | 21,398 | 466,230 | 331,814 | 1,623,793 | 5,026 | 180,321 |
| 大 田 | 853,791 | 7,580,412 | 21,189 | 626,044 | 39,228 | 1,071,537 | 777,012 | 5,339,159 | 16,362 | 543,672 |
| 世田谷 | 1,186,345 | 8,251,012 | 13,035 | 391,741 | 67,061 | 1,039,266 | 1,094,303 | 6,503,089 | 11,946 | 316,916 |
| 渋 谷 | 271,849 | 2,780,880 | 4,509 | 210,083 | 25,891 | 704,390 | 230,835 | 1,583,039 | 10,614 | 283,368 |
| 中 野 | 368,778 | 2,164,610 | - | - | 26,181 | 491,089 | 340,269 | 1,590,877 | 2,328 | 82,644 |
| 杉 並 | 688,836 | 4,626,094 | 4,327 | 178,337 | 56,682 | 1,055,881 | 622,153 | 3,268,022 | 5,674 | 123,854 |
| 豊 島 | 307,894 | 2,379,422 | 4,697 | 162,807 | 15,187 | 431,887 | 283,103 | 1,656,223 | 4,907 | 128,505 |
| 北 | 375,053 | 3,006,555 | 7,002 | 208,498 | 25,771 | 554,979 | 338,715 | 2,182,008 | 3,565 | 61,070 |
| 荒 川 | 215,350 | 1,664,229 | 1,049 | 36,055 | 16,366 | 393,948 | 197,935 | 1,234,226 | - | - |
| 板 橋 | 740,479 | 5,849,199 | 17,202 | 598,192 | 27,219 | 735,895 | 683,427 | 4,241,807 | 12,631 | 273,305 |
| 練 馬 | 1,139,823 | 7,471,417 | 2,522 | 77,085 | 75,776 | 1,351,257 | 1,056,825 | 5,890,085 | 4,700 | 152,990 |
| 葛 飾 | 753,524 | 5,682,132 | 8,080 | 220,545 | 44,040 | 786,284 | 693,952 | 4,444,655 | 7,452 | 230,648 |
| 江 戸 川 | 1,078,896 | 9,276,513 | 11,007 | 307,478 | 61,680 | 1,418,571 | 987,064 | 7,014,086 | 19,145 | 536,378 |

資料：「東京都道路現況調書」(東京都 建設局)、道路整備室 道路管理課

(注1) 国道は指定区間(国の管理道路)と指定区間外(都知事の管理道路)を含む。

(注2) 都道は主要地方道を含む。

(注3) 自動車専用道(有料道路)は国と都の両方を含む。

2 道路・歩道

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 総 数 | | 歩 道 (m) |
|------|----|---------|-----------|---------|
| | | 延 長 (m) | 面 積 (㎡) | |
| 30 | | 958,507 | 7,359,266 | 551,752 |
| 31 | | 961,265 | 7,385,194 | 554,016 |
| 令和2年 | | 964,530 | 7,419,810 | 557,112 |

資料：道路整備室 道路管理課

3 区管理通路の設置状況

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 街 路 線 | 延 長 (m) | 面 積 (㎡) |
|---|------|-------|---------|---------|
| | | | | |
| | 30 | 534 | 46,355 | 150,337 |
| | 31 | 534 | 46,357 | 150,379 |
| | 令和2年 | 534 | 46,357 | 150,382 |

資料：道路整備室 道路管理課

4 私道整備工事助成状況

| 年度 | 区分 | 件 数 | 延 長(m) | 舗装面積(㎡) | 側 溝(m) | 助成金額(円) |
|----|------|-----|--------|---------|---------|-------------|
| | | | | | | |
| | 29 | 16 | 668.2 | 2,134.7 | 1,190.4 | 122,919,900 |
| | 30 | 15 | 730.7 | 1,874.6 | 1,168.0 | 114,212,500 |
| | 令和元年 | 6 | 270.0 | 918.9 | 630.0 | 65,517,000 |

資料：道路整備室 工事課

5 河川の管理状況

(令和2年4月1日現在)

| 水系 | 河川名 | 区 間 | 延長(km) | 川幅(m) | 護岸高(AP m) | 現 在 の 状 況 | 管理事務所 |
|-----|------|---------------|--------|----------|-----------|---|----------------|
| 荒川 | 荒川 | 都県境～旧綾瀬川 | 9.30 | 430～500 | 9.6～12.2 | | 国土交通省荒川下流河川事務所 |
| | 隅田川 | 都県境～旧綾瀬川 | 14.07 | 80～100 | 6.3～7.3 | | 東京都第六建設事務所 |
| | 旧綾瀬川 | 荒川～隅田川 | 0.43 | 20～40 | 6.3 | | 足立区工事課 |
| | 新芝川 | 都県境～入谷七丁目19 | 1.60 | 86.4 | 7 | | 足立区工事課 |
| | 芝川 | 鹿浜二丁目45～荒川 | 0.33 | 40 | 7 | | 足立区工事課 |
| 利根川 | 中川 | 都県境～中川一丁目葛飾区域 | 4.10 | 150～250 | 4.5～5.5 | 堤防嵩上げ工事実施中 | 国土交通省江戸川河川事務所 |
| | 綾瀬川 | 都県境(桑袋大橋)～内匠橋 | 3.00 | 33～40 | 3.9～4.9 | | 国土交通省江戸川河川事務所 |
| | | 内匠橋～綾瀬一丁目葛飾区域 | 3.73 | 34 | 5.5 | 護岸耐震補強工事実施中 | 東京都第六建設事務所 |
| 根川 | 花畑川 | 中川～綾瀬川 | 1.40 | 33 | 3.1～4.0 | H13.4.5準用河川に指定 | 足立区工事課 |
| 川 | 毛長川 | 都県境～綾瀬川 | 6.97 | 9.5～23.5 | 4.5～5.5 | S45.4.12一級河川に指定。平成2年度より堤防の改修工事に着手。(東京都) | 東京都第六建設事務所 |
| | 堀川 | 神明一丁目～六木三丁目 | 2.25 | 11～18 | 3 | | 足立区工事課 |
| | 伝右川 | 花畑八丁目～毛長川・綾瀬川 | 0.57 | 20 | 4 | | 足立区工事課 |

資料：都市建設部 企画調整課

(注)花畑川のみ準用河川、それ以外は一級河川。

6 橋梁現況(区道)

(各年4月1日現在)

| 年・区分 | 30 | | | 31 | | | 令和2年 | | |
|-------------|----|-------|---------------------|----|-------|---------------------|------|-------|---------------------|
| | 橋数 | 延長(m) | 面積(m ²) | 橋数 | 延長(m) | 面積(m ²) | 橋数 | 延長(m) | 面積(m ²) |
| 総数 | 68 | 1,370 | 15,793 | 68 | 1,370 | 15,793 | 58 | 1,340 | 15,563 |
| 鋼橋 | 11 | 937 | 10,881 | 11 | 937 | 10,881 | 11 | 937 | 10,881 |
| コンクリート橋 | 56 | 426 | 4,886 | 56 | 426 | 4,886 | 46 | 396 | 4,656 |
| コンクリート・鋼混合橋 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 石橋 | 1 | 7 | 26 | 1 | 7 | 26 | 1 | 7 | 26 |
| 木橋 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

資料：道路整備室 道路管理課

(注) 横断歩道橋を除く。

7 排水場現況

(各年4月1日現在)

| 区分 | 排水場設置数 | | ポンプ(電動機) | | | | 排水能力(m ³ /分) | |
|------|--------|-------------|----------|-------------|--------|-------------|-------------------------|-------------|
| | | | 台数 | | 出力(kw) | | | |
| | 内水排水 | アンダーパスによる排水 | 内水排水 | アンダーパスによる排水 | 内水排水 | アンダーパスによる排水 | 内水排水 | アンダーパスによる排水 |
| 30 | 3 | 5 | 6 | 11 | 54 | 86 | 14.6 | 14.0 |
| 31 | 3 | 5 | 6 | 11 | 54 | 86 | 14.6 | 14.0 |
| 令和2年 | 3 | 5 | 6 | 11 | 56 | 86 | 15.2 | 14.0 |

資料：道路整備室 防犯設備課

8 街路灯の状況

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 総数 | LED灯 | 水銀灯 | 蛍光灯 | ナトリウム灯 | その他 |
|------|----|--------|--------|--------|-------|--------|-----|
| 30 | | 41,796 | 27,391 | 12,368 | 1,214 | 786 | 37 |
| 31 | | 41,396 | 31,744 | 8,194 | 588 | 860 | 10 |
| 令和2年 | | 41,454 | 34,339 | 5,830 | 501 | 777 | 7 |

資料：道路整備室 防犯設備課

9 防犯灯に対する助成状況

| 年度 | 防犯灯維持助成 | | 私道防犯灯設置助成 | | | | | | |
|------|---------|------------|-----------|-----|-----|-----|-----|---------|------------|
| | 対象数(灯) | 金額(円) | 総数 | 共架式 | 独立式 | 撤去 | | 架空配線(m) | 助成金額(円) |
| | | | | | | 共架式 | 独立式 | | |
| 29 | 8,759 | 23,367,400 | 557 | 555 | 2 | 418 | 83 | - | 37,387,900 |
| 30 | 8,850 | 23,640,000 | 480 | 470 | 10 | 341 | 69 | - | 32,843,600 |
| 令和元年 | 8,892 | 23,145,600 | 440 | 435 | 5 | 337 | 36 | - | 30,516,000 |

資料：道路整備室 工事課

10 交通安全施設整備状況

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 横断歩道橋数 | ガードレール等(m) | 道路反射鏡(本) | 道路標識(本) |
|------|----|-----------|------------|----------|---------|
| | | | | | |
| 31 | 8 | 206,125.1 | 4,430 | 487 | |
| 令和2年 | 7 | 206,822.7 | 4,449 | 496 | |

資料：道路整備室 工事課、街路橋りょう課

11 街路樹の種類別状況

(各年4月現在)

| 年 | 区分 | 総数 | いちよう | まてばしい | はなみずき | やまもも | とうかえで | さくら類 | あきにれ | プラタナス類 | ゆりのき | くすのき | その他 |
|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|--------|------|-------|-----|
| | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | 22,771 | 2,905 | 2,457 | 2,338 | 1,661 | 1,096 | 1,376 | 1,347 | 746 | 783 | 696 | 7,366 | |
| 令和2年 | 22,560 | 2,895 | 2,413 | 2,315 | 1,629 | 1,078 | 1,370 | 1,339 | 725 | 767 | 692 | 7,337 | |

資料：道路整備室 工事課

(単位：本)

12 公園・児童遊園及び緑道設置状況

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 公園 | | | | | | 児童遊園(区立) | | プチテラス(区立) | | 緑道延長(m) |
|------|-----|-----------|---------------------|---------|---------------------|-----------|---------------------|----------|---------------------|-----------|---------------------|---------|
| | | 総数 | | 都立 | | 区立 | | 数 | 面積(m ²) | 数 | 面積(m ²) | |
| | | 数 | 面積(m ²) | 数 | 面積(m ²) | 数 | 面積(m ²) | | | | | |
| 30 | 347 | 3,133,348 | 3 | 911,199 | 344 | 2,222,149 | 153 | 92,223 | 85 | 8,817 | 3,090 | |
| 31 | 349 | 3,145,392 | 3 | 911,199 | 346 | 2,234,193 | 151 | 91,108 | 85 | 8,817 | 3,090 | |
| 令和2年 | 350 | 3,148,571 | 3 | 911,199 | 347 | 2,237,372 | 149 | 90,293 | 86 | 8,993 | 3,090 | |

資料：みどりと公園推進室 公園管理課、道路整備室 工事課

(注)区立公園は河川敷緑地を含む。

13 公共便所設置状況

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 総数 | 公園便所 | 児童遊園便所 | 公衆便所 |
|------|-----|-----|------|--------|------|
| | | | | | |
| 31 | 340 | 305 | 19 | 16 | |
| 令和2年 | 341 | 306 | 19 | 16 | |

資料：みどりと公園推進室 公園管理課

14 土地区画整理事業

(令和2年4月1日現在)

| 区分 | 状況 | 番号 | 事業名 | 施行者 | 面積 (ha) | 事業経過 | | |
|------------------|----|------|-----------------|--------|------------|-------------|-------------|--------------|
| | | | | | | 認可 | 換地処分 | 解散 |
| 旧(耕地整理法準用) | | 1 | 千住関屋町 | 組合 | 13.65 | 昭 11. 3. 2 | 昭 16. 7. 4 | 昭 26. 10. 26 |
| | | 2 | 梅島 | 組合 | 19.47 | 12. 4. 26 | 24. 4. 16 | 24. 8. 7 |
| | | 3 | 南宮城 | 組合 | 46.22 | 12. 7. 9 | 22. 5. 1 | 26. 5. 8 |
| | | 4 | 新田 | 組合 | 57.06 | 12. 12. 27 | 35. 3. 24 | 35. 4. 1 |
| | | 5 | 亀有長門町 | 組合 | 2.70 | 13. 6. 7 | 27. 1. 5 | 28. 5. 28 |
| | | 6 | 砂原町第一 | 組合 | 2.61 | 15. 10. 29 | 35. 4. 1 | 35. 4. 1 |
| | | 7 | 大谷田 | 組合 | 65.82 | 16. 8. 6 | 35. 3. 22 | 35. 4. 1 |
| | | 8 | 蒲原・北三谷 | 組合 | 54.77 | 19. 3. 11 | 35. 3. 24 | 35. 4. 1 |
| | | 9 | 大谷田第二 | 組合 | 36.54 | 19. 10. 10 | 35. 3. 22 | 35. 4. 1 |
| | | (小計) | | | 298.84 | | | |
| 新法による事業(土地区画整理法) | 完成 | 10 | 西新井町(第一工区) | 組合 | 28.43 | 昭 20. 9. 12 | 昭 45. 3. 18 | 平 2. 9. 28 |
| | | 11 | 綾瀬(第一工区) | 組合 | 30.04 | 34. 3. 27 | 43. 3. 31 | 昭 45. 5. 6 |
| | | 12 | 北三谷 | 組合 | 61.11 | 34. 11. 26 | 44. 7. 5 | 47. 11. 10 |
| | | 13 | 綾瀬(第二工区) | 組合 | 69.53 | 35. 3. 8 | 44. 9. 4 | 45. 5. 6 |
| | | 14 | 竹の塚 | 日本住宅公団 | 99.98 | 36. 1. 20 | 42. 3. 31 | - |
| | | 15 | 保木間 | 組合 | 30.99 | 36. 12. 12 | 45. 2. 28 | 昭 48. 9. 28 |
| | | 16 | 西新井町(第二工区) | 組合 | 65.75 | 36. 12. 12 | 平 元. 10. 30 | 平 2. 9. 28 |
| | | 17 | 江北西部 | 組合 | 148.63 | 37. 1. 6 | 昭 63. 8. 4 | 元. 2. 13 |
| | | 18 | 江北椿 | 組合 | 14.72 | 38. 9. 9 | 43. 7. 31 | 昭 43. 11. 14 |
| | | 19 | 東加平 | 組合 | 47.32 | 39. 2. 11 | 46. 10. 22 | 47. 8. 26 |
| | | 20 | 谷在家町 | 組合 | 57.96 | 39. 2. 11 | 60. 8. 26 | 61. 11. 5 |
| | | 21 | 栗原六月町(第一工区) | 組合 | 34.35 | 39. 9. 26 | 56. 9. 30 | 平 7. 10. 23 |
| | | 22 | 東栗原 | 組合 | 61.12 | 41. 5. 12 | 58. 1. 26 | 昭 58. 8. 19 |
| | | 23 | 花畑鷺宿 | 組合 | 6.28 | 42. 4. 1 | 46. 12. 1 | 47. 5. 1 |
| | | 24 | 上沼田第一 | 東京都 | 20.41 | ※43. 2. 1 | 48. 1. 19 | - |
| | | 25 | 下谷中 | 組合 | 18.98 | 43. 5. 4 | 51. 7. 2 | 昭 52. 6. 4 |
| | | 26 | 中川 | 組合 | 48.62 | 43. 5. 11 | 58. 10. 8 | 60. 7. 1 |
| | | 27 | 大谷田谷中 | 組合 | 52.76 | 43. 6. 20 | 59. 3. 30 | 60. 7. 15 |
| | | 28 | 大谷田上 | 組合 | 35.20 | 43. 6. 20 | 平 6. 5. 26 | 平 8. 1. 18 |
| | | 29 | 栗原六月町(第二工区) | 組合 | 24.52 | 45. 7. 8 | 6. 6. 1 | 7. 10. 23 |
| | | 30 | 足立北部舎人町付近(第一工区) | 東京都 | 60.89 | ※46. 1. 20 | 3. 10. 31 | - |
| | | 31 | 足立北部舎人町付近(第二工区) | 東京都 | 78.47 | ※46. 1. 20 | 7. 3. 31 | - |
| | | 32 | 足立北部舎人町付近(第三工区) | 東京都 | 44.89 | ※46. 1. 20 | 6. 3. 31 | - |
| | | 33 | 六木 | 組合 | 27.94 | 47. 4. 1 | 昭 62. 7. 1 | 平 元. 1. 25 |
| | | 34 | 花畑町 | 組合 | 71.73 | 36. 12. 12 | 平 10. 9. 16 | 13. 3. 7 |
| | | 35 | 淵江 | 組合 | 117.99 | 42. 2. 16 | 13. 5. 15 | 14. 11. 1 |
| | | 36 | 江北北部 | 組合 | 152.06 | 42. 4. 18 | 12. 4. 10 | 13. 12. 27 |
| | | 37 | 足立東部花畑東部 | 組合 | 97.12 | 42. 11. 25 | 22. 8. 20 | 27. 3. 13 |
| | | 38 | 桑袋 | 組合 | 5.90 | 61. 9. 11 | 16. 2. 2 | 16. 3. 18 |
| | | 39 | 花畑北部 | 東京都 | 54.44 | ※平 3. 5. 15 | 29. 3. 10 | - |
| | | 40 | 高野 | 足立区 | 10.66 | ※ 4. 1. 20 | 13. 10. 16 | - |
| | | 43 | 上沼田南 | 足立区 | 18.28 | ※11. 4. 1 | 27. 11. 4 | - |
| | | 44 | 小台一丁目 | 個人 | 2.42 | 14. 3. 29 | 20. 7. 31 | - |
| | | 45 | 千住大橋駅前街区 | 個人 | 0.33 | 24. 10. 15 | 26. 5. 19 | - |
| | | | | (小計) | | | 1,699.82 | |
| 施行中 | | 41 | 佐野六木 | 足立区 | 24.80 | ※平 9. 4. 1 | - | - |
| | | 42 | 六町四丁目付近 | 東京都 | 69.03 | ※10. 3. 30 | - | - |
| | | (小計) | | | 93.83 | | | |
| 合計 | | | | | 2,092.49 | | | |

資料：道路整備室 街路橋りょう課

(注)※は事業計画決定の公告日。

15 市街地再開発事業

(令和2年4月1日現在)

| 区分 | 面積 (ha) | 施行区域 | 事業経過 | | | | | | |
|-----------|------------|-----------------------|------------|------------|--------------|----------|------------|------------|--|
| | | | 都市計画 決定 | 組合設立 認可 | 権利変換 計画認可 | 工事完了 | 組合解散 認可 | 決算報告 承認 | |
| 施行地区 | | | | | | | | | |
| 綾瀬一丁目地区 | 約0.7 | 綾瀬一丁目の一部 | 昭58.8.22 | 昭59.2.15 | 昭60.1.25 | 昭62.3.18 | 昭62.9.30 | 昭63.2.19 | |
| 北千住駅西口地区 | 約2.6 | 千住二・三丁目ほかの各一部 | 昭62.1.23 | 平11.3.1 | 平13.2.22 | 平16.1.31 | 平19.10.12 | 平20.3.26 | |
| 竹ノ塚駅西口南地区 | 約0.9 | 西竹の塚一丁目・二丁目ほか の各一部 | 平6.4.19 | 平12.3.27 | 平14.6.6 | 平17.3.10 | 平17.12.9 | 平18.5.31 | |
| 千住一丁目地区 | 約0.5 | 千住一丁目・二丁目の一部 | 平27.7.10 | 平28.4.13 | 平28.12.26 | - | - | - | |

資料：都市建設部 都市計画課

16 地区計画地区数及び面積

(各年4月1日現在)

| 年 | 一般地区計画 | | 沿道地区計画 | | 防災街区整備地区計画 | | 合計 | |
|------|--------|------------|--------|------------|------------|------------|-----|------------|
| | 地区数 | 面積 (ha) | 地区数 | 面積 (ha) | 地区数 | 面積 (ha) | 地区数 | 面積 (ha) |
| 30 | 47 | 1,185.10 | 6 | 92.19 | 4 | 143.90 | 57 | 1,421.19 |
| 31 | 48 | 1,234.20 | 6 | 92.19 | 4 | 143.90 | 58 | 1,470.29 |
| 令和2年 | 49 | 1,238.70 | 6 | 92.19 | 5 | 204.70 | 60 | 1,535.59 |

資料：都市建設部 都市計画課

17 用途地域地区別面積

(令和2年4月1日現在)

| 地域地区 | 市街化 区域 総数 | 第一種 低層 住居専用 地域 | 第一種 中高層 住居専用 地域 | 第二種 中高層 住居専用 地域 | 第一種 住居地域 | 第二種 住居地域 | 準住居 地域 | 近隣商業 地域 | 商業 地域 | 準工業地域 | | 工業 地域 | 工業 専用地域 |
|------|-----------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|-------------|-----------|------------|----------|---------|------------|----------|------------|
| | | | | | | | | | | | 特別工業 地区 | | |
| 面積 | 4,810.0 | 401.6 | 1,147.6 | 87.6 | 1,173.2 | 15.7 | 89.8 | 505.0 | 103.1 | 1,104.5 | 319.9 | 167.9 | 14.0 |

資料：都市建設部 都市計画課

(単位：ha)

18 土地利用面積

(平成28年3月現在)

| 区分 | 総数 | 宅地 | 屋外 利用地等 | 公園・ 運動場等 | 未利用地 等 | 鉄道・ 港湾等 | 道路 | 農用地 | 水面・河 川・水路 | 森林 | 原野 | その他 |
|------|---------|--------|------------|-------------|-----------|------------|--------|-------|--------------|-------|-------|-------|
| 面積 | 5,320 | 2,912 | 328 | 392 | 110 | 50 | 1,065 | 58 | 297 | 1 | 106 | 1 |
| (比率) | (100.0) | (54.7) | (6.2) | (7.4) | (2.1) | (0.9) | (20.0) | (1.1) | (5.6) | (0.0) | (2.0) | (0.0) |

資料：都市建設部 都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査はおおむね5年ごとに実施する。

19 高度地区別面積

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 指定地区 総数 | 第一種 高度地区 | 第二種 高度地区 | 第三種 高度地区 | 最低限度 高度地区 |
|------|----|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 30 | | 4,755.4 | 145.0 | 2,035.7 | 2,204.4 | 370.3 |
| 31 | | 4,755.7 | 145.0 | 2,035.7 | 2,204.4 | 370.6 |
| 令和2年 | | 4,755.7 | 145.0 | 2,035.7 | 2,204.4 | 370.6 |

資料：都市建設部 都市計画課

(単位：ha)

20 建物用地利用面積

(平成28年3月現在)

| 区分 | 総数 | 官公庁施設 | 教育文化施設 | 厚生医療施設 | 供給処理施設 | 事務所建築物 | 専用商業施設等 | 住商併用建物 | 宿泊・遊興施設 | スポーツ・興行施設 | 独立住宅 | 集合住宅 | 専用工場 | 住居併用工場 | 倉庫・運輸関係施設 | 農林漁業施設 |
|--------|------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-----------------|---------------|--------------|-------------|--------------|------------|
| 面積(比率) | 2,912 (100.0) | 19 (0.7) | 228 (7.8) | 58 (2.0) | 60 (2.1) | 66 (2.3) | 110 (3.8) | 174 (6.0) | 12 (0.4) | 16 (0.5) | 1,095 (37.6) | 720 (24.7) | 128 (4.4) | 61 (2.1) | 164 (5.6) | 1 (0.0) |

資料：都市建設部 都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

21 建蔽率・容積率・構造比率・中高層化率

(平成28年3月現在)

| 区分 | 建蔽率(%) | 容積率(%) | 平均階数 | 不燃化率(%) | 耐火構造(%) | | 木構造(%) | | 平均敷地面積(m ²) | 建物棟数 | 中高層化率(%) |
|-----|--------|--------|------|---------|---------|------|--------|-----|-------------------------|---------|----------|
| | | | | | 耐火造 | 準耐火造 | 防火造 | 木造 | | | |
| 比率等 | 26.2 | 74.5 | 2.3 | 74.8 | 57.4 | 17.5 | 23.2 | 2.0 | 206.4 | 141,126 | 18.7 |

資料：都市建設部 都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(注1)不燃化率=耐火造及び準耐火造の延床面積/全建物の延床面積×100

(注2)構造比率は延床面積を基準とする。

(注3)平成18年から建築棟数は付属屋等を含まない。

(注4)中高層化率=4階建以上の建物の建築面積/全建物の建築面積×100

(注5)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

22 防火・準防火地域等面積

(各年4月1日現在)

| 年 | 区分 | 総数 | | 防火地域 | 準防火地域 |
|------|----|---------|---------|-------|---------|
| | | | (うち新防火) | | |
| 30 | | 4,749.1 | 700.4 | 919.2 | 3,829.9 |
| 31 | | 4,749.1 | 700.4 | 919.3 | 3,829.8 |
| 令和2年 | | 4,749.1 | 700.4 | 919.3 | 3,829.8 |

資料：都市建設部 都市計画課

(単位：ha)

23 生産緑地地区面積及び地区数

(各年12月現在)

| 年 | 区分 | 面積 (ha) | 地区数 |
|------|-------|---------|-------|
| | | 29 | 32.21 |
| 30 | 31.32 | 203 | |
| 令和元年 | 30.17 | 196 | |

資料：都市建設部 都市計画課

2.4 景観法に係る届出の件数

| 年度 | 区分 総数 | 特別景観形成地区 | | | | | 一般地区 |
|------|----------|-------------|------------------|------------|-----------------|-------------|------|
| | | 隅田川 沿川地区 | 日暮里・舎人 ライナー地区 | 垢川沿川 地区 | 見沼代親水 公園周辺地区 | 西新井大師 地区 | |
| 29 | 171 | 5 | 6 | 2 | 13 | - | 145 |
| 30 | 151 | 1 | 1 | 6 | 10 | - | 133 |
| 令和元年 | 146 | 2 | 4 | 1 | 3 | 1 | 135 |

資料：都市建設部 都市計画課

2.5 建築確認等の件数

| 年度 | 区分 | 建築確認の申請件数 | 建築計画の事前公開件数 |
|------|----|-----------|-------------|
| 29 | | 2,649 | 174 |
| 30 | | 2,728 | 152 |
| 令和元年 | | 2,698 | 155 |

資料：建築室 建築調整課、建築審査課

(注1) 昇降機、工作物、計画通知書を含む。

(注2) 指定確認検査機関分を含む。

<構造別>

| 年度 | 区分 総数 | 木造 | 鉄骨鉄筋 コンクリート造 | 鉄筋 コンクリート造 | 鉄骨造 (軽量鉄骨造を含む) | その他 |
|------|----------|-------|-----------------|---------------|-------------------|-----|
| 29 | 2,649 | 1,906 | 1 | 90 | 459 | 193 |
| 30 | 2,728 | 2,049 | 1 | 80 | 418 | 180 |
| 令和元年 | 2,698 | 2,061 | 1 | 103 | 342 | 191 |

資料：建築室 建築審査課

(注1) その他には工作物、昇降機等を含む。

(注2) 指定確認検査機関分を含む。

2.6 建築確認中間検査件数

| 年度 | 区分 総数 | 検査対象件数 | | 特定工程終了件数 | | | 中間検査申請件数 | | | 中間検査合格件数 | | |
|------|----------|--------|-----|----------|------|-----|----------|------|-----|----------|------|-----|
| | | 木造3階 | その他 | 総数 | 木造3階 | その他 | 総数 | 木造3階 | その他 | 総数 | 木造3階 | その他 |
| 29 | 951 | 784 | 167 | 924 | 760 | 164 | 916 | 757 | 159 | 916 | 757 | 159 |
| 30 | 1,069 | 914 | 155 | 1,039 | 893 | 146 | 1,026 | 888 | 138 | 1,024 | 887 | 137 |
| 令和元年 | 1,111 | 950 | 161 | 865 | 752 | 113 | 812 | 725 | 87 | 811 | 725 | 86 |

資料：建築室 建築審査課

(注1) 年度は確認申請年度。

(注2) 指定確認検査機関分を含む。

(注3) 令和元年度分は速報値。

2.7 建築確認完了検査件数

| 年度 | 区分 | 確認済証交付件数 | 工事完了件数 | 完了検査申請件数 | 検査済証交付件数 |
|------|----|----------|--------|----------|----------|
| 29 | | 2,401 | 2,338 | 2,282 | 2,273 |
| 30 | | 2,573 | 2,517 | 2,451 | 2,449 |
| 令和元年 | | 2,467 | 1,527 | 1,393 | 1,390 |

資料：建築室 建築審査課

(注1) 年度は確認申請の年度。

(注2) 昇降機、工作物、計画通知書を含まない。

(注3) 指定確認検査機関分を含む。

(注4) 令和元年度分は速報値。

2.8 規模別開発許可件数及び面積

| 区分 年度 | 総 数 | | 0.05～0.1ha未満 | | 0.1～0.3ha未満 | | 0.3～0.5ha未満 | | 0.5ha以上 | |
|----------|-----|-------|--------------|------|-------------|------|-------------|------|---------|------|
| | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 | 件 数 | 面 積 |
| 29 | 44 | 5.61 | 15 | 1.20 | 29 | 4.41 | - | - | - | - |
| 30 | 55 | 11.32 | 37 | 2.86 | 15 | 2.52 | 1 | 0.41 | 2 | 5.53 |
| 令和元年 | 53 | 4.98 | 31 | 1.89 | 20 | 2.15 | 1 | 0.40 | 1 | 0.54 |

資料：建築室 開発指導課

(面積の単位：ha)

2.9 建築基準法に基づく許可申請等の件数

| 区分 年度 | 許 可 | | | | 認 定 | | | 指 定 | その他 |
|----------|-------------|----------|--------------|----------------|-----------------|--------------|----------|--------|---------------|
| | 用途地域内の制限の除外 | 容積率制限の緩和 | 日影による高さ制限の除外 | 仮設建築物に対する制限の緩和 | 地区計画区域内の容積率等の認定 | 総合的設計の一団地の認定 | 完了前の使用認定 | 壁面線の指定 | 高度地区内の告示による特例 |
| 29 | - | - | - | 40 | 372 | - | 6 | - | 1 |
| 30 | - | - | - | 38 | 447 | - | 4 | - | - |
| 令和元年 | - | - | - | 32 | 343 | 3 | 5 | - | 2 |

資料：建築室 建築調整課、建築審査課

3.0 細街路整備事業実績

| 区分 年度 | 整備件数 | 延 長 (m) | | | 金 額(千円) |
|----------|------|----------|-----|----------|---------|
| | | 拡 幅 | 築 造 | 合 計 | |
| 29 | 92 | 1,312.35 | - | 1,312.35 | 216,835 |
| 30 | 102 | 1,636.58 | - | 1,636.58 | 237,933 |
| 令和元年 | 118 | 1,696.31 | - | 1,696.31 | 288,354 |

資料：建築室 開発指導課

(注1) 拡幅は道路片側の合計延長。

(注2) 築造は新設細街路であり、道路両側の合計延長。

3.1 耐震診断等助成申請の件数

| 年度 | 項目 | 耐震診断助成件数 | 耐震改修工事助成件数 | 除却工事助成件数 |
|------|----|----------|------------|----------|
| | 29 | | 366 | 37 |
| 30 | | 333 | 32 | 270 |
| 令和元年 | | 323 | 29 | 266 |

資料：建築室 建築安全課

3.2 建設リサイクル法に係る届出の件数

| 区分 年度 | 総件数 | 解体工事等 | 新築工事等 | 修繕工事等 | 土木工事等 |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 29 | 1,030 | 117 | 37 |
| 30 | 1,044 | 134 | 32 | 468 | |
| 令和元年 | 1,153 | 142 | 30 | 438 | |

資料：建築室 建築安全課

3.3 区営住宅戸数

(各年3月31日現在)

| 年 | 区分 | 総数 | | 一般区営住宅 | | コミュニティ住宅 | |
|------|----|-----|-----|--------|-----|----------|----|
| | | 団地数 | 戸数 | 団地数 | 戸数 | 団地数 | 戸数 |
| 30 | | 16 | 634 | 11 | 566 | 5 | 68 |
| 31 | | 16 | 634 | 11 | 566 | 5 | 68 |
| 令和2年 | | 16 | 634 | 11 | 566 | 5 | 68 |

資料：建築室 住宅課

3.4 都営住宅戸数

(各年3月31日現在)

| 年 | 区分 | 総数 | 一般都営住宅 | | 改良住宅 | 特賃住宅 | 福祉住宅 | |
|------|----|--------|--------|-----|------|------|------|------|
| | | | 特定住宅 | | | | 母子住宅 | 民生住宅 |
| 30 | | 30,935 | 29,860 | 154 | 664 | 411 | - | - |
| 31 | | 30,787 | 29,712 | - | 664 | 411 | - | - |
| 令和2年 | | 30,654 | 29,609 | - | 634 | 411 | - | - |

資料：建築室 住宅課、東京都都市整備局

3.5 UR・公社住宅別団地数・棟数及び戸数(賃貸住宅数)

(各年3月31日現在)

| 年 | 区分 | 総数 | | | UR賃貸住宅 | | | 公社住宅 | | |
|------|----|-----|-----|--------|--------|-----|--------|------|----|-------|
| | | 団地数 | 棟数 | 戸数 | 団地数 | 棟数 | 戸数 | 団地数 | 棟数 | 戸数 |
| 30 | | 30 | 272 | 14,485 | 23 | 236 | 12,245 | 7 | 36 | 2,240 |
| 31 | | 28 | 270 | 14,415 | 21 | 234 | 12,175 | 7 | 36 | 2,240 |
| 令和2年 | | 29 | 264 | 14,245 | 21 | 234 | 12,175 | 8 | 30 | 2,070 |

資料：建築室 住宅課、UR都市機構 東日本賃貸住宅本部、東京都住宅供給公社

(注)URは都市再生機構(旧都市基盤整備公団)。

3.6 高齢者住宅戸数

(各年3月31日現在)

| 年 | 区分 | シルバーピア | | 都市再生機構 | | 都営住宅 | |
|------|----|--------|-----|--------|----|------|-----|
| | | 棟数 | 戸数 | 棟数 | 戸数 | 棟数 | 戸数 |
| 30 | | 8 | 198 | 1 | 24 | 9 | 219 |
| 31 | | 8 | 198 | 1 | 24 | 9 | 219 |
| 令和2年 | | 8 | 198 | 1 | 24 | 9 | 219 |

資料：建築室 住宅課