

平成28年2月からの公共工事設計労務単価(新労務単価)の運用に係る特例措置により契約変更したもの

(平成28年9月30日現在)

契約番号	件名	契約の相手方	所管課
27-10639	沼田保育園解体工事設計委託	(株)ユニバァサル設計東京本部	営繕管理課
28-10004	道路施設保守点検作業委託	東愛興業(株)	工事課
28-10005	道路施設保守点検作業委託	(株)東京三田組	工事課
28-10006	道路施設保守点検作業委託	貴先建設(株)	工事課
28-10007	道路施設保守点検作業委託	内田建設(株)	工事課
28-10008	道路施設保守点検作業委託	太和工業(株)	工事課
28-10009	道路施設保守点検作業委託	白岩建設(株)	工事課
28-10003	排水場施設維持管理作業委託	東京ガスオールワンエナジー(株)	工事課
27-10527	足立区立第八中学校旧校舎その他解体工事	関口・カシモト建設共同企業体	学校施設課

インフレスライド条項の規定により契約変更したもの

(平成28年9月30日現在)

契約番号	件名	契約の相手方	所管課
26-10408	(仮称)区営中央本町四丁目第2アパートその他 改築給排水衛生設備工事	拓進・東京セントラル建設共同企業体	営繕管理課
27-10266	東和地域学習センター大規模改修工事	三浦・堀真建設共同企業体	営繕管理課

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

委託件名	沼田保育園解体工事設計委託
履行場所	足立区江北六丁目29番1号
発注業種	建築設計
設計概要	実施設計 その他関連する業務一式
工 期	変更前 平成28年2月8日から平成28年6月3日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 株式会社ユニバァサル設計 東京本部 取締役副社長執行役員 山崎 正博 住所 東京都港区海岸二丁目7番68号
契約金額	変更前 ￥4,082,400円 変更後 ￥4,159,080円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価（新労務単価）の運用に係る特例措置による</p>

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。  
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します

委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	道路施設保守点検作業委託
履行場所	区内環七より北側、国道4号線から綾瀬川までの地区と花畑川以北の地域
発注業種	一般土木工事
概要	道路施設（区道、区管理河川、公共溝渠、緑道及びこれに付属する施設）の維持管理作業として道路施設の維持管理修繕・補修、刈込、清掃、不法投棄の回収、巡回、点検等
契約期間	変更前 平成28年4月1日～平成29年3月31日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 東愛興業株式会社 代表取締役 古川 高雄 住所 東京都足立区谷中一丁目33番10号
契約金額	変更前 ￥38,530,080円 変更後 ￥39,059,820円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価（新労務単価）の運用による特例措置による</p>

- (注意)
- 1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
  - 2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	道路施設保守点検作業委託
履行場所	区内綾瀬川より東で、花畑川以南の地域
発注業種	一般土木工事
概要	道路施設（区道、区管理河川、公共溝渠、緑道及びこれに付属する施設）の維持管理作業として道路施設の維持管理修繕・補修、刈込、清掃、不法投棄の回収、巡回、点検等
契約期間	変更前 平成28年4月1日～平成29年3月31日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 株式会社東京三田組 代表取締役 三田 哲司 住所 東京都足立区北加平町21番2号
契約金額	変更前 ￥38,631,600円 変更後 ￥39,160,260円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価（新労務単価）の運用による特例措置による</p>

(注意)1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	道路施設保守点検作業委託
履行場所	区内国道4号線より東側で綾瀬川より西、環七以南の地域及び千住地域
発注業種	一般土木工事
概要	道路施設(区道、区管理河川、公共溝渠、緑道及びこれに付属する施設)の維持管理作業として道路施設の維持管理修繕・補修、刈込、清掃、不法投棄の回収、巡回、点検等
契約期間	変更前 平成28年4月1日～平成29年3月31日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 貴先建設株式会社 代表取締役 中野 一利 住所 東京都足立区谷中三丁目16番14号
契約金額	変更前 ¥37,843,200円 変更後 ¥38,363,220円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価(新労務単価)の運用による特例措置による</p>

(注意)1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	道路施設保守点検作業委託
履行場所	区内国道4号以西・環状七号以北・放射11号以東地区内の指定する地域
発注業種	一般土木工事
概要	道路施設(区道、区管理河川、公共溝渠、緑道及びこれに付属する施設)の維持管理作業として道路施設の維持管理修繕・補修、刈込、清掃、不法投棄の回収、巡回、点検等
契約期間	変更前 平成28年4月1日～平成29年3月31日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 内田建設株式会社 代表取締役 内田 眞 住所 東京都足立区竹の塚五丁目6番5号
契約金額	変更前 ￥38,642,400円 変更後 ￥39,171,596円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価(新労務単価)の運用による特例措置による</p>

(注意)1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	道路施設保守点検作業委託
履行場所	区内国道4号以西・環状七号以南の範囲 新田・宮城・小台地区含む
発注業種	一般土木工事
概要	道路施設(区道、区管理河川、公共溝渠、緑道及びこれに付属する施設)の維持管理作業として道路施設の維持管理修繕・補修、刈込、清掃、不法投棄の回収、巡回、点検等
契約期間	変更前 平成28年4月1日～平成29年3月31日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 太和工業株式会社 代表取締役 大山 誠司 住所 東京都足立区鹿浜六丁目36番17号
契約金額	変更前 ￥38,642,400円 変更後 ￥39,171,596円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価(新労務単価)の運用による特例措置による</p>

(注意) 1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

- 2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	道路施設保守点検作業委託
履行場所	区内環状七号以北・放射11号以西地区と放射11号以東の指定する地域
発注業種	一般土木工事
概要	道路施設(区道、区管理河川、公共溝渠、緑道及びこれに付属する施設)の維持管理作業として道路施設の維持管理修繕・補修、刈込、清掃、不法投棄の回収、巡回、点検等
契約期間	変更前 平成28年4月1日～平成29年3月31日 変更後 変更なし
契約の相手方	名称 白岩建設株式会社 代表取締役 白岩 俊雄 住所 東京都足立区保木間一丁目10番4号
契約金額	変更前 ¥38,523,600円 変更後 ¥39,051,720円
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価(新労務単価)の運用による特例措置による</p>

(注意)1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

- 2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。



委託契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

件名	排水場施設維持管理作業委託
履行場所	足立区内の排水場施設等
発注業種	給排水衛生工事
概要	<p>区が管理する排水場施設等の日常維持管理作業</p> <p>(1) 維持管理作業…排水場施設等の巡回、点検、清掃等</p> <p>(2) 緊急維持管理作業…台風、地震、豪雨などにより排水場施設等の破損、故障、異常等の緊急事態が生じた場合、あるいは生じる恐れのある場合、区からの出動要請により緊急維持管理作業を行なう</p> <p>(3) 立会い…ア 河川管理者による河川占用工作物(樋管等)を対象とした履行検査に立会うこと イ 区からの要請に基づき、別途発注である施設の委託点検に立会うこと</p> <p>(4) 防災訓練…区が実施する防災訓練に参加すること 実施回数は年1回とし、訓練内容については区担当者の指示に従うこと</p>
契約期間	<p>変更前 平成28年 4月 1日から平成29年 3月31日</p> <p>変更後 変更なし</p>
契約の相手方	<p>名称 東京ガスオールワンエナジー株式会社</p> <p>代表取締役 宮田 秀幸</p> <p>住所 東京都足立区竹の塚五丁目2番6号</p>
契約金額	<p>変更前 ￥27,540,000円</p> <p>変更後 ￥28,162,886円</p>
契約変更の内容及び理由	<p><b>【変更内容】</b> 旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約に変更するための請負代金額の変更</p> <p><b>【変更理由】</b> 平成28年2月からの公共工事設計労務単価(新労務単価)の運用に係る特例措置による</p>

- (注意) 1 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
- 2 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

## 工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

工 事 件 名	足立区立第八中学校旧校舎その他解体工事
工 事 の 場 所	東京都足立区江北七丁目 1 7 番 1 1 号
発 注 業 種	ひき家・解体
工 事 の 概 要	<p>1) 校舎棟等解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・校舎棟 (RC4階建て 約5487㎡)</li> <li>・体育館棟 (RC造一部S造2階建て 約880㎡)</li> <li>・プール缶体 (地上置き)</li> </ul> <p>2) 付属棟等解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・倉庫 (2棟)</li> <li>・シャワー室</li> <li>・変電室</li> <li>・屋体専用便所</li> <li>・陶芸小屋</li> <li>・プール専用付属室 (付属棟等計約189㎡)</li> </ul> <p>3) 外構等撤去工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・物置 (3棟)</li> <li>・自転車置場</li> <li>・舗装撤去</li> <li>・運動具撤去</li> <li>・樹木撤去</li> </ul>
工 期	<p>変更前 平成 2 8 年 3 月 3 日から平成 2 9 年 7 月 2 9 日</p> <p>変更後 変更なし</p>
契 約 の 相 手 方	<p>名称 関口・カシモト建設共同企業体</p> <p>代表者 株式会社 関口興業 代表取締役 関口 義一</p> <p>住所 東京都足立区西新井五丁目 1 5 番 1 0 号</p>
契 約 金 額	<p>変更前 ￥ 1 6 9 , 3 6 7 , 7 6 0 -</p> <p>変更後 ￥ 1 7 1 , 2 0 1 , 6 0 0 -</p>
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	<p>(変更理由)</p> <p>平成 2 8 年 2 月からの公共工事設計労務単価 (新労務単価) の運用に係る特例措置による。</p> <p>(変更内容)</p> <p>旧労務単価に基づく契約を新労務単価に基づく契約 (請負金額) に変更する。</p>

(注意) 1 . 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

2 . 契約予定価格が 2 5 0 万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

工 事 件 名	(仮称)区営中央本町四丁目第2アパートその他改築給排水衛生設備工事
工 事 の 場 所	足立区中央本町四丁目438番地1
発 注 業 種	給排水衛生工事
工 事 の 概 要	<p>(仮称)区営中央本町四丁目第2アパート及びその他の付属建物の改築に伴う以下の工事を行う。  RC造 地上11階 延床面積9,813.25㎡  共同住宅、福祉事務所、住区センターの複合施設</p> <p>給水設備工事  給水本管より新規に100Aで引込み、系統毎に(住宅・住宅共有部分・住区センター・福祉事務所)量水器を設ける。住宅系統は増圧給水ポンプ、その他の系統は直結にて給水を行う。</p> <p>給湯設備工事  住宅はガス瞬間湯沸器、区施設、住宅集会室・管理室は電気温水器にて給湯を行う。</p> <p>排水設備工事  公設枮新設を含む建物・敷地内の排水を行う(雨水系統・空調用ドレン排水を除く)。災害時用のマンホールトイレの設置を行う。</p> <p>衛生設備工事  施設内各所に衛生器具の設置を行う。</p> <p>消火設備工事  住宅には連結送水管設備、区施設には屋内消火栓設備を設ける。</p> <p>ガス設備工事  ガス本管より新規に150Aで引込み、各住戸ガス器具までのガス工事を行う。</p>
工 期	変更前 平成26年10月1日から平成28年6月30日 変更後 変更なし
契 約 の 相 手 方	名称 拓進・東京セントラル建設共同企業体 代表者 拓進設備工業株式会社 代表取締役 神谷 恭 住所 東京都足立区加平一丁目21番13号
契 約 金 額	変更前 ￥241,844,400 - (税込) 変更後 ￥242,265,600 - (税込)
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	(変更内容) 工事請負契約書第24条第6項の規定に基づく契約金額の変更。 (変更理由) 賃金の変動があったため。

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。  
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

## 工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

工 事 件 名	東和地域学習センター大規模改修工事
工 事 の 場 所	東京都足立区東和三丁目12番9号
発 注 業 種	建築工事
工 事 の 概 要	<p>東和地域学習センター大規模改修工事及びそれに伴う付帯工事          工事規模 R C造一部鉄骨造、地上3階建 地下階なし          延床面積 5,305.63㎡</p> <p>1. 東和地域学習センター大規模改修工事 一式          2. 昇降機棟増築工事 一式          3. 外構工事 一式          4. その他付帯工事 一式</p> <p>工事は、施設を運営しながら2期に分けて実施</p>
工 期	<p>変更前 平成27年7月1日から平成29年7月31日          変更後 変更なし</p>
契 約 の 相 手 方	<p>名称 三浦・堀真建設共同企業体          代表者 三浦工務店 代表取締役 三浦 敏男          住所 東京都足立区東和三丁目14番25号</p>
契 約 金 額	<p>変更前 ￥653,940,000 -          変更後 ￥659,664,000 -</p>
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	<p>(変更内容)          工事請負契約書第24条第6項の規定に基づく、契約金額の変更請求について、変更金額を通知し、契約変更する。</p> <p>(変更理由)          賃金の変動があったため。</p>

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。  
 2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。