

令和6年3月からの公共工事設計労務単価（新労務単価）の運用に係る特例措置により契約変更したもの

(令和6年9月30日現在)

契約番号	件名	契約の相手方	所管課
05-10711	六月中学校全体保全計画にかかる内装改修その他工事 (一期)	小倉建設株式会社	西部地区建設課

インフレスライド条項の規定により契約変更したもの

(令和6年9月30日現在)

契約番号	件名	契約の相手方	所管課
04-10478	足立区立東綾瀬中学校改築工事	三浦・田中・新井建設共同企業体	東部地区建設課
04-10474	足立区立東綾瀬中学校改築電気設備工事	トーテック・洸新建設共同企業体	東部地区建設課
04-10475	足立区立東綾瀬中学校改築給排水衛生設備工事	東管・中村設備建設共同企業体	東部地区建設課
04-10479	足立区立東綾瀬中学校改築空調設備工事	水工房・カンノ建設共同企業体	東部地区建設課
05-10310	郷土博物館大規模改修その他工事	三浦・堀真建設共同企業体	東部地区建設課
05-10450	郷土博物館大規模改修電気設備工事	洸新電気工事株式会社	東部地区建設課
05-10309	郷土博物館大規模改修機械設備工事	オールワン・斗麻設備建設共同企業体	東部地区建設課
05-10518	中央本町地域学習センター大規模改修工事	株式会社似鳥工務店	東部地区建設課
05-10521	中央本町地域学習センター大規模改修電気設備工事	株式会社ケー・ディ・エヌ	東部地区建設課
05-10519	中央本町地域学習センター大規模改修機械設備工事	株式会社水工房	東部地区建設課

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2023-01452
工 事 件 名	六月中学校全体保全計画にかかる内装改修その他工事（一期）
工 事 の 場 所	足立区六月一丁目30番1号
発 注 業 種	建築工事
工 事 の 概 要	(1) 校舎内装改修工事（北側） 一式 (2) 多目的ホール床改修工事 一式 (3) 給食室床改修工事 一式 (4) 一部サッシ改修工事 一式 (5) プール改修工事 一式 (6) アスベスト除去工事 一式
工 期	変更前 令和6年3月28日から令和7年1月15日 変更後 変更なし
契 約 変 更 日	令和6年7月30日
契 約 の 相 手 方	名称 小倉建設株式会社 代表取締役 小倉 靖子 住所 東京都足立区保木間二丁目6番20号
契 約 金 額	変更前 ￥214,500,000-（税込み） 変更後 ￥218,449,000-（税込み）
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	変更内容 令和6年3月から適用する公共工事設計労務単価（新労務単価）にか かかる特例措置の実施【増】 変更理由 令和6年3月から適用する公共工事設計労務単価（新労務単価）にか かかる特例措置の実施の対象工事に該当するため

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案件番号	2022-00799
工事件名	足立区立東綾瀬中学校改築工事
工事の場所	足立区綾瀬三丁目23番14号
発注業種	建築工事
工事の概要	<p>(1) 校舎新築 管理諸室、普通教室、特別教室、トイレ、給食室(厨房器具設備含む)等 体育館(運動場、舞台、倉庫等)、多目的ホール(柔道場)、備蓄倉庫 屋上プール(25m×8コース)、更衣室等 昇降機設備工事</p> <p>(2) 附属建物新築 屋外体育倉庫、駐輪場</p> <p>(3) 外構工事 校庭舗装工事、防球・防砂ネット設置工事、公開空地等設置工事、雨水排水工事、植栽・門扉工事等</p> <p>(4) 撤去工事 既存校舎基礎、杭解体工事等</p>
工期	<p>変更前 令和4年10月3日から令和6年7月31日</p> <p>変更後 令和4年10月3日から令和6年12月17日</p>
契約変更日	令和6年6月27日
契約の相手方	<p>名称 三浦・田中・新井建設共同企業体</p> <p>代表 株式会社三浦工務店 代表取締役 三浦 啓行</p> <p>住所 東京都足立区東和三丁目14番25号</p>
契約金額	<p>変更前 ￥5,086,752,000-(税込)</p> <p>変更後 ￥5,335,803,000-(税込)</p>
契約変更の内容及び理由	<p>変更理由</p> <ol style="list-style-type: none"> 校庭舗装のクレー舗装から人工芝舗装への仕様変更。 梁貫通孔補強の数量増加、プール部分躯体形状の変更。 コンクリート打設遅延および人工芝変更等による工期延長。 工事請負契約書第24条第6項の規定による、契約金額の変更。 <p>変更内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 学校要望によりクレー舗装から人工芝舗装への仕様変更および工事費の増加。 梁貫通孔補強数量の増加。 プール部分躯体形状変更に伴う鉄筋量・コンクリート量の増加、型枠量の減少。 工期変更(当初:令和6年7月31日 変更:令和6年12月17日)および約4.5ヶ月の内、受注者責の無い延長工期2ヶ月分の諸経費の増加。 工事請負契約書第24条第6項の規定による、契約金額の増加。

(注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。

2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2022-00803
工 事 件 名	足立区立東綾瀬中学校改築電気設備工事
工 事 の 場 所	足立区綾瀬三丁目23番14号
発 注 業 種	電気工事
工 事 の 概 要	<p>1 校舎棟(共通) 電灯幹線設備 動力幹線設備 受変電設備 構内情報通信網設備 構内交換設備 拡声設備 テレビ共同受信設備 火災報知設備 構内配電線路</p> <p>2 校舎棟(校舎) 電灯設備 動力設備 雷保護設備 構内交換設備 構内情報通信網設備 映像・音響設備 拡声設備 誘導支援設備 テレビ共同受信設備 監視カメラ設備 情報表示設備 防犯・入退室管理設備 火災報知設備 機械警備設備 電気錠設備</p> <p>3 校舎棟(体育館) 電灯設備 動力設備 構内交換設備 構内情報通信網設備 映像・音響設備 拡声設備 舞台照明設備 テレビ共同受信設備 情報表示設備 火災報知設備 機械警備設備</p> <p>4 校舎棟(プール) 電灯設備 動力設備 構内交換設備 映像・音響設備 拡声設備 情報表示設備 火災報知設備 機械警備設備</p> <p>5 校舎棟(給食室) 電灯設備 動力設備 構内交換設備 拡声設備 誘導支援設備 テレビ共同受信設備 火災報知設備 機械警備設備</p> <p>6 付属棟(体育倉庫) 電灯設備 動力設備</p> <p>7 付属棟(駐輪場) 電灯設備</p>

	<p>8 校舎棟(外構) 電灯設備 構内交換設備 構内情報通信網設備 拡声設備 誘導支援設備 電気錠設備 警報設備 構内配電線路</p> <p>9 太陽光発電設備工事 校舎棟(校舎) 発電設備</p> <p>10 非常用発電設備工事 校舎棟(校舎) 発電機設備</p>
工 期	<p>変更前 令和4年10月3日から令和6年8月16日 変更後 令和4年10月3日から令和6年12月17日</p>
契 約 変 更 日	令和6年7月5日
契 約 の 相 手 方	<p>名 称 トーテック・洸新建設共同企業体 代 表 株式会社トーテック 代表取締役 内海 康裕 住 所 東京都足立区梅島二丁目10番15号</p>
契 約 金 額	<p>変更前 ￥551,793,000－(税込) 変更後 ￥572,308,000－(税込)</p>
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	<p>変更理由 1 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があつたため。 2 足立区立東綾瀬中学校改築工事の契約工期が延伸したため。</p> <p>変更内容 1 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更 2 契約工期を令和6年12月17日に変更</p>

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案件番号	2022-00806
工事件名	足立区立東綾瀬中学校改築給排水衛生設備工事
工事の場所	足立区綾瀬三丁目23番14号
発注業種	給排水衛生工事
工事の概要	<p>1 給水設備工事 一式 各所へ給水を行う。</p> <p>2 給湯設備工事 一式 各所に給湯器の設置、給湯を行う。</p> <p>3 衛生器具設備工事 一式 各所に衛生器具を設置する。</p> <p>4 排水設備工事 一式 各排水を公共下水道へ放流する。公設柵設置を含む。</p> <p>5 ガス設備工事 一式 中圧ガスを新たに引き込み、各所へ供給する。</p> <p>6 消防設備工事 一式 各所に消防設備を配置する。</p> <p>7 プール設備工事 一式 ろ過機の設置等を行う。</p> <p>8 散水設備工事 一式 散水設備の設置をする。</p>
工期	<p>変更前 令和4年10月3日から令和6年8月16日</p> <p>変更後 令和4年10月3日から令和6年12月17日</p>
契約変更日	令和6年7月5日
契約の相手方	<p>名称 東管・中村設備建設共同企業体</p> <p>代表 東京管工機材株式会社 代表取締役 伊藤 太樹</p> <p>住所 東京都足立区平野二丁目8番2号</p>
契約金額	<p>変更前 ￥509,707,000- (税込)</p> <p>変更後 ￥517,627,000- (税込)</p>
契約変更の内容及び理由	<p>変更理由</p> <p>1 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があったため。</p> <p>2 足立区立東綾瀬中学校改築工事の契約工期が延伸したため。</p> <p>変更内容</p> <p>1 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更</p> <p>2 契約工期を令和6年12月17日に変更</p>

- (注意)
1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
 2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2022-00805
工 事 件 名	足立区立東綾瀬中学校改築空調設備工事
工 事 の 場 所	足立区綾瀬三丁目23番14号
発 注 業 種	空調工事
工 事 の 概 要	<p>1 空調設備工事 一式 各所に空調設備の工事を行う。</p> <p>2 換気設備工事 一式 各所に換気設備の工事を行う。</p> <p>3 ダクト設備工事 一式 各所にダクト設備の工事を行う。</p> <p>4 消防設備工事 一式 各所に消防設備の工事を行う。</p> <p>5 防災設備工事 一式 各所に防災設備の工事を行う。</p>
工 期	<p>変更前 令和4年10月3日から令和6年8月16日</p> <p>変更後 令和4年10月3日から令和6年10月11日</p>
契 約 変 更 日	令和6年7月5日
契 約 の 相 手 方	<p>名 称 水工房・カンノ建設共同企業体</p> <p>代 表 株式会社水工房 代表取締役 青木 大輔</p> <p>住 所 東京都足立区加賀一丁目5番4号</p>
契 約 金 額	<p>変更前 ￥527,901,000- (税込)</p> <p>変更後 ￥535,183,000- (税込)</p>
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	<p>変更理由</p> <p>1 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があったため。</p> <p>2 足立区立東綾瀬中学校改築工事の契約工期が延伸したため。</p> <p>変更内容</p> <p>1 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更</p> <p>2 契約工期を令和6年10月11日に変更</p>

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2023-00475
工 事 件 名	郷土博物館大規模改修その他工事
工 事 の 場 所	足立区大谷田五丁目20番1号
発 注 業 種	建築工事
工 事 の 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根葺き替え工事 ・防水改修工事 ・外装改修工事 ・内装改修工事 ・建具、家具改修工事 ・外構改修工事 ・増築工事 ・その他上記工事に伴う撤去・補修等の工事一式
工 期	変更前 令和5年6月29日から令和6年9月30日 変更後 変更なし
契 約 変 更 日	令和6年6月20日
契 約 の 相 手 方	名 称 三浦・堀真建設共同企業体 代表者 株式会社三浦工務店 代表取締役 三浦 啓行 住 所 東京都足立区東和三丁目14番25号
契 約 金 額	変更前 ￥592,350,000- (税込) 変更後 ￥592,966,000- (税込)
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	<p>【変更内容】</p> <p>工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更</p> <p>【変更理由】</p> <p>工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があったため。</p>

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
 2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2023-00789
工 事 件 名	郷土博物館大規模改修電気設備工事
工 事 の 場 所	足立区大谷田五丁目20番1号
発 注 業 種	電気工事
工 事 の 概 要	(1) 受変電設備工事 (2) 発電設備工事 (3) 動力設備工事 (4) 電灯設備工事 (5) 拡声設備工事 (6) 映像・音響設備工事 (7) 情報表示設備工事 (8) 構内交換設備工事 (9) 誘導支援設備工事 (10) テレビ共同受信設備工事 (11) 監視カメラ設備工事 (12) 自動火災報知設備工事 (13) 昇降機設備工事 (14) 構内配電路工事 (15) 撤去工事
工 期	変更前 令和5年7月7日から令和6年9月30日 変更後 変更なし
契 約 変 更 日	令和6年6月20日
契 約 の 相 手 方	名 称 洸新電気工事株式会社 代表取締役 橘 功三 住 所 東京都足立区梅田一丁目30番15号KDKビル
契 約 金 額	変更前 ￥135,300,000- (税込) 変更後 ￥136,169,000- (税込)
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	【変更内容】 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更 【変更理由】 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があったため。

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案件番号	2023-00479
工事件名	郷土博物館大規模改修機械設備工事
工事の場所	足立区大谷田五丁目20番1号
発注業種	空調工事
工事の概要	<p>1 空気調和設備工事 既存熱源を利用した中央熱源方式、収蔵庫用として個別空調方式の設置を行う。</p> <p>2 換気設備工事 各所換気設備の設置を行う。</p> <p>3 排煙設備工事 展示室・講堂用として排煙設備の設置を行う。</p> <p>4 自動制御設備工事 中央監視設備の設置、計装設備の設置を行う。</p> <p>5 衛生器具設備工事 便所等の衛生器具・水栓類の設置を行う。</p> <p>6 給水設備工事 水道直結直圧方式として、各所へ給水配管の設置を行う。</p> <p>7 排水設備工事 屋内分流方式として、各所へ排水・通気配管の設置を行う。</p> <p>8 給湯設備工事 電気温水器の設置を行う。</p> <p>9 消火設備工事 屋内消火栓設備、各収蔵庫用としてハロン消火設備の設置を行う。</p> <p>10 燻蒸設備工事 燻蒸設備の一部更新を行う。</p> <p>11 撤去工事 上記改修工事に伴い、既設設備機器類・石綿含有建材一式の撤去及び処分を行う。</p>
工期	変更前 令和5年6月29日から令和6年9月30日 変更後 変更なし
契約変更日	令和6年6月20日
契約の相手方	<p>名称 オールワン・斗麻設備建設共同企業体</p> <p>代表 東京ガスオールワンエナジー株式会社 代表取締役 宮田 秀幸</p> <p>住所 東京都足立区竹の塚五丁目2番6号</p>

契 約 金 額	変更前 ￥399,855,500－（税込） 変更後 ￥400,867,500－（税込）
契約変更の内容 及び理由	変更理由 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更 変更内容 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2023-00935
工 事 件 名	中央本町地域学習センター大規模改修工事
工 事 の 場 所	足立区中央本町三丁目15番1号
発 注 業 種	建築工事
工 事 の 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁改修工事 ・防水改修工事 ・内装改修工事 ・建具改修工事 ・外構改修工事 ・その他上記工事に伴う撤去・補修等の工事一式
工 期	変更前 令和5年10月2日から令和7年1月31日 変更後 変更なし
契 約 変 更 日	令和6年7月5日
契 約 の 相 手 方	名称 株式会社 似鳥工務店 代表取締役 似鳥 絢哉 住所 東京都足立区西伊興三丁目2番24号
契 約 金 額	変更前 ￥744,700,000- (税込み) 変更後 ￥748,880,000- (税込み)
契 約 変 更 の 内 容 及 び 理 由	【変更内容】 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更 【変更理由】 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があったため。

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
 2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案 件 番 号	2023-00953	
工 事 件 名	中央本町地域学習センター大規模改修電気設備工事	
工 事 の 場 所	足立区中央本町三丁目15番1号	
発 注 業 種	電気工事	
工 事 の 概 要	1. 電灯設備工事	10. テレビ共同受信設備工事
	2. 動力設備工事	11. 監視カメラ設備工事
	3. 受変電設備工事	12. 防犯設備工事
	4. 構内情報通信網設備工事	13. 自動火災報知設備工事
	5. 構内交換設備工事	14. 太陽光発電設備工事
	6. 情報表示設備工事	15. 発生材処理
	7. 映像・音響設備工事	16. 構内配電線路
	8. 非常放送設備工事	17. 構内配電線路構内通信路
	9. 誘導支援設備工事	
	体育館	
1. 電灯設備工事	6. 監視カメラ設備工事	
2. 動力設備工事	7. 防犯設備工事	
3. 情報表示設備工事	8. 自動火災報知設備工事	
4. 映像・音響設備工事	9. 発生材処理	
5. 拡声設備工事		
図書館		
1. 電灯設備工事	7. 誘導支援設備工事	
2. 動力設備工事	8. テレビ共同受信設備工事	
3. 構内情報通信網設備工事	9. 監視カメラ設備工事	
4. 構内交換設備工事	10. 防犯・来客管理設備工事	
5. 情報表示設備工事	11. 自動火災報知設備工事	
6. 拡声設備工事	12. 発生材処理	
住区センター		
1. 電灯設備工事	7. 誘導支援設備工事	
2. 動力設備工事	8. テレビ共同受信設備工事	
3. 構内情報通信網設備工事	9. 監視カメラ設備工事	
4. 構内交換設備工事	10. 防犯設備工事	
5. 情報表示設備工事	11. 自動火災報知設備工事	
6. 拡声設備工事	12. 発生材処理	
外構		
1. 電灯設備工事		
学習センター		
1. EV改修工事		

工 期	変更前 令和5年10月2日から令和6年11月15日 変更後 変更なし
契約変更日	令和6年6月20日
契約の相手方	名称 株式会社ケー・ディ・エヌ 代表取締役 佐藤 好子 住所 東京都足立区梅島一丁目25番6号
契約金額	変更前 283,800,000円(税込) 変更後 285,901,000円(税込)
契約変更の内容 及び理由	<p>【変更内容】 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更</p> <p>【変更理由】 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更の請求があったため。</p>

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。

工事等契約変更内容公表書(金額変更を伴う契約変更)

案件番号	2023-00937
工事件名	中央本町地域学習センター大規模改修機械設備工事
工事の場所	足立区中央本町三丁目15番1号
発注業種	給排水衛生工事
工事の概要	1 衛生器具設備全般の改修工事を行う。 2 給水設備全般の改修工事を行う。 3 給湯設備全般の改修工事を行う。 4 排水設備全般の改修工事を行う。 5 ガス設備全般の改修工事を行う。 6 空調設備全般の改修工事、再取付工事を行う。 7 換気設備全般の改修工事を行う。 8 消火設備全般の改修工事を行う。 9 撤去工事全般を行う。
工期	変更前 令和5年10月2日から令和6年11月15日 変更後 変更なし
契約変更日	令和6年6月20日
契約の相手方	名称 株式会社水工房 代表 代表取締役 青木 大輔 住所 東京都足立区加賀一丁目5番4号
契約金額	変更前 ￥233,310,000- (税込) 変更後 ￥239,063,000- (税込)
契約変更の内容及び理由	変更理由 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更 変更内容 工事請負契約書第24条第6項の規定による契約金額の変更

- (注意) 1. 契約金額は、消費税及び地方消費税を含む価格です。
2. 契約予定価格が250万円を超え、契約金額の変更を伴う契約の変更をしたときは、本公表書を作成し、公表します。