



Area Design  
Promotion Headquarters

—花畑エリア—  
HANAHATA\*



## まち×デザイン=未来

### 水と緑のまち、足立区

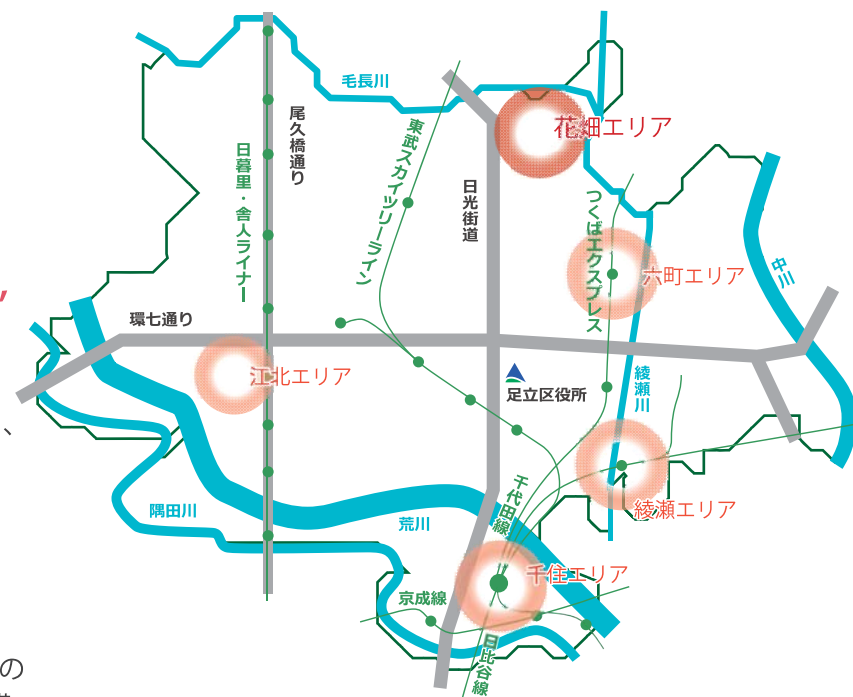
四方を河川で囲まれ、数多くの公園や緑地を有する水と緑のまち 足立区。近年は、2つの新線の開通や、千住エリアへ5つの大学が進出、大規模集合住宅の開発など、都市基盤の充実に伴い、まちの魅力が急成長しています。

### コンセプトは“まち×デザイン=未来”

23区で3番目に広い面積を有する足立区。各エリアには趣を異にした様々な街なみが広がります。それら特徴を活かしながら、未来につながるまちを創る、それが足立区の「エリアデザイン」です。

### 今、生まれ変わるまち「花畑」

大都市・東京の一部でありながらも、日々の暮らしにおだやかな時間と青い空の広がる「花畑」。エリアデザイン第二弾の花畑は、50年を経た約21haの大規模な団地再生を契機として、足立区×UR都市機構、そして民間活力の3つの力で街を創造していきます。



集

共に学び、集う  
次世代が夢を  
つかむまち

#### まちに新たな活力を創造

広大な用地を一体的に利用できる  
大学・中高一貫校など教育施設の誘致

#### ライフステージごとの多様な住宅を供給

若者から子育てファミリー、高齢者まで  
対応できる居住環境の充実

#### 多世代コミュニティを育成

多世代が交流できるイベント等を実施し  
企画運営ではマンパワーを共有

花畑団地A・B街区には、

次世代に残す豊かなまちを目指して  
まちの魅力を高める施設を求めています

環

水に親しめる  
緑豊かな  
スマートなまち

#### 地球に優しいエコなまちづくりを展開

再生可能なエネルギーの活用、省エネルギー対応  
サイクル及びカーシェアリングの促進

#### 元気で生きがいを感じる環境を創出

緑が繋がる回遊性ある散策路を企画・推奨  
健康運動教室の実施

#### 楽しく学べる学習環境を提供

生物と親しめる自然を活かしたイベントなどの企画  
学ぶ心が持てるきっかけづくり

心

地域の絆で  
安心な暮らしを  
共につくるまち

#### 震災時の災害復興拠点確保

広域避難場所内に災害復興拠点の機能を  
備える大規模な空間を確保

#### 地域ぐるみで防災力を向上

防災訓練などによる地域内連携を強化  
災害情報の提供、家庭備蓄の普及促進

#### 安心して住み続けられるまちを形成

防犯や美化に配慮したまちづくりを展開  
地域の見守りも強化

### 足立区エリアデザイン推進本部

[事務局] 足立区 政策経営部 経営戦略推進担当

〒120-8510 東京都足立区中央本町1-17-1 南館9階

tel 03-3880-5111(代表) 内線1220 03-3880-5812(直通) fax 03-3880-5610

HP <http://www.city.adachi.tokyo.jp/>



Area Design  
Promotion Headquarters