

「花畑エリアデザイン計画案」に関するパブリックコメントの実施結果及び意見に対する区の考え方について

1 パブリックコメントの実施結果

(1)実施期間

平成 26 年 11 月 6 日(木曜日)から平成 26 年 12 月 8 日(月曜日)まで

(2)意見提出者数

意見提出者数 3 名

提出方法

HP 入力フォーム 3 名

提出者属性

性別 女性 2 名、男性 1 名

(3)意見の件数

意見の件数 12 件

2 意見の内容及び区の考え方

No	意見の概要	件数	区の考え方
1	大学誘致は不要ではないか ・積極的に大学を誘致するのであれば既に複数の大学が存在する千住地区で行って相乗効果をねらうのがよいのではないのでしょうか。もちろん大学側が積極的に花畑地区に設置したいというのであれば拒むものではありません。 ・中高一貫校については花畑に限らなくてよいですし足立区に限らなくてもよいので近隣に設置されることは望ましいと思います。	1 件	足立区基本構想では、高等教育機関である大学を積極的に誘致することとし、足立区文化・産業・芸術新都心構想では、千住地域での更なる充実、発展や荒川を越え区全域に波及させることとしています。 現在、様々な大学法人が都心回帰を企画していますが、キャンパスとして活用可能な広大な用地は、都内にはあまりありません。 区といたしましては、都内でも貴重で広大な用地の花畑団地 A B 街区には、高等教育機関である大学を誘致施設の第一候補とし、土地所有者である U R 都市機構に働きかけ進めてまいります。

No	意見の概要	件数	区の考え方
2	花畑をイメージアップさせ、区内外の人たちも訪れる機会ができる施設や住民以外の人も行ってみたいと思わせるような施設をつくると、もっと花畑は栄えると思う。 具体的には、子供も大人も楽しめる大型のレジャー施設がいい ・昔あった東京マリノのような大きなプール施設 ・木々の自然を生かし森のようなアスレチック ・スパや温泉施設バーベキュー場	1件	貴重なご意見として聴取させていただき、庁内関係各課へ周知させていただきます。
3 4	A、B 街区の土地活用には、文化力をもっと出していけたら足立区も、もっと面白い街になると思う。 1. 北野武監督の育った街、というところを活かして映画館をつくる。 ・お年寄りが多いとのことなので、映画館は新しい映画もやり、名画座のような古い映画や、北野武特集、北野武監督が影響を受けた映画などの上映をする。 2. 商業施設をつくる。 ・若者を取り入れていけるお店。 ・郊外型のどこに行っても同じ服屋、レストランを入れるのではなく、花畑に来ないと見れない面白いお店を取り揃える。	2件	しかしながら、花畑 A B 街区に指定されている用途地域では、残念ながらご提案いただいた施設の建設は不可能な状況です。 今後、施設事業者から提案があれば、地権者である UR 都市機構と一緒に、可能性について検討してまいります。
5	サイクルシェアリングへの言及 ・カーシェアリングに言及されているのはよいと思います。 ・それにサイクルシェアリングも加えてはいかがでしょうか。	1件	サイクルシェアリングにつきましては、裏面基本的方向性の「環」の地球に優しいエコなまちづくりの展開に追加させていただきます。
6	ユニバーサルデザインへの言及 ・具体的な計画時には考慮されると思いますが、本案についてもユニバーサルデザインへの配慮をうたったほうがよいように思います。	1件	足立区では、足立区ユニバーサルデザインのまちづくり条例を制定するとともに、ユニバーサルデザイン推進計画を策定するなど積極的に取り組んでおります。 花畑エリアデザインの取組みにも、ユニバーサルデザインを配慮しながら進めてまいります。

No	意見の概要	件数	区の考え方
7	今後も花畑 6 丁目が発展してもらいた いので、信号を増やし、スーパー、コ ンビニ、郵便局、A T M、産婦人科、 朝早くから開店しているおいしいパ ン屋さんなどを誘致し、もっと住みや すい町にして欲しい。	1 件	貴重なご意見として聴取させていた だき、庁内関係各課へ周知させていた だきます。 今後も、住みやすい・暮らしやすいま ちあだちに向けてまちづくりに取り 組んでまいります。
8	チューリップ畑をつくり、足立区の 小・中学生が植えたチューリップを植 えてお祭りのようなことをするのモ いいと思う。	1 件	貴重なご意見として聴取させていた だき、庁内関係各課へ周知させていた だきます。
9	歩車分離交通の実現 ・歩道の拡幅から更にすすめて、動線 を工夫してより積極的な歩車分離 交通が実現できると高い安全性が 確保できるのではないのでしょうか。 ・事故防止も防犯と同様に大切なこ とだと思います。 ・自転車道も設置して車と自転車、自 転車と歩行者との分離も出来ると よいと思います。	1 件	歩車分離交通の実現につきましては、 誰もが安全で快適に歩ける環境整備 の充実に向けて、まちづくりを積極 的に進めてまいります。 また、自転車専用ゾーンの取組みにつ きましては、現在西新井駅西口の駅前 通りでモデルとして実験を進めてお り、その結果を踏まえ、対応策の検討 をしてまいります。
10	花畑団地から出る新たなバス路線に はベルクスモール前のバス停の手前 で今度新しくできる保育園辺りに、バ ス停を作るなど、花畑 6 丁目から 7 丁 目辺りの交通の便をもっとよくして 欲しいです。	1 件	現在、地元まちづくり協議会から路線 の変更案やバス停位置などのご要望 を頂いております。 ご意見を地元まちづくり協議会にお 伝えするとともに、バス事業者へ提案 し、交通の便の向上に取り組んでまい ります。
11	足立区を横断するバスがあると便利 だと思います。	1 件	バス路線の整備につきましては、平成 2 3 年 1 2 月に策定した足立区総合 交通計画に沿って施策の具現化に努 めています。なお、A B 街区など新た な開発拠点を計画しておりますので、 整備のタイミングや花畑地区全体の 状況を踏まえながら東西方向の駅を 結ぶバス路線網の経路変更などにつ いても検討してまいります。
12	公共交通の拡充 ・花畑地区の弱点は鉄道駅からやや距 離がある点かと思います。かといっ て新規に鉄道を通すことは困難で すので、バスを始めとした交通機関 の一層の拡充を図る必要があるの ではないかと思います。	1 件	