

---

綾瀬駅東口周辺地区  
まちづくり意識調査結果

---

報告書

## 目次

1. 調査の概要 .....	1
2. 調査結果 .....	2
問1 綾瀬駅東口周辺地区の課題だと思うもの (複数回答形式) .....	2
問1 綾瀬駅東口周辺地区の課題だと思うもの (自由回答形式) .....	2
問2 綾瀬駅東口周辺地区に必要だと思うもの (複数回答形式) .....	4
問2 綾瀬駅東口周辺地区に必要だと思うもの (自由回答形式) .....	4
問3 交通手段の変化について .....	7
①現在、通勤、通学、お出かけ時に利用している駅 (複数回答形式) .....	7
②直通運転開始前の利用駅 (複数回答形式) .....	7
③北綾瀬駅利用者の方の移動手段 (単一回答方式) .....	8
問4 綾瀬駅東口周辺地区のまちの将来について .....	9
問5 回答者の基本属性 .....	13
①性別 (単一回答形式) .....	13
②家族構成 (複数回答形式) .....	13
③年齢 (単一回答形式) .....	13
④住所 (自由回答形式) .....	14
⑤住まいの形態 (単一回答形式) .....	14
⑥現在の住まいでの居住年数 (単一回答形式) .....	14
⑦世帯年収 (単一回答形式) .....	15

## 1. 調査の概要

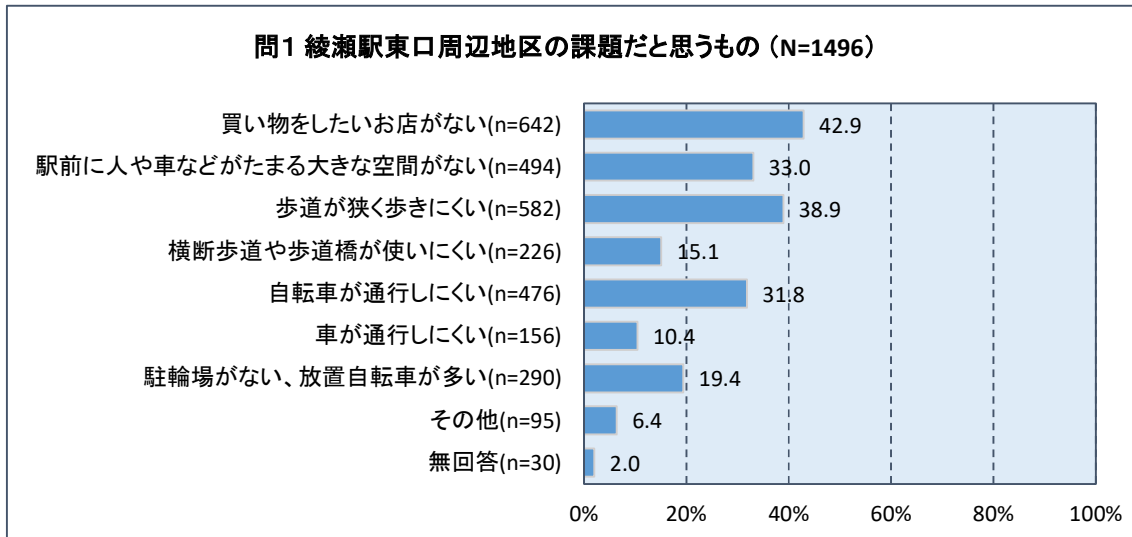
調査形式・会場	実施日	アンケート数	
綾瀬（ハト広場前）	令和元年 6 月 1 日（土） 10:00~16:00	713	1496
	令和元年 6 月 2 日（日） 10:00~16:00	783	

### 【報告書の見方】

- ・ 比率はすべて百分率で表し、小数点以下第 2 位を四捨五入して算出しています。このため、百分率の合計が 100.0%にならないことがあります。
- ・ 基数となる実数はNとして掲載し、各グラフの比率はNを母数とした割合を示しています。
- ・ 本文中の「単一回答形式」、「複数回答形式」、「自由回答形式」は以下の略称となります。
  - 単一回答形式：選択肢のなかから 1 つを選択
  - 複数回答形式：選択肢のなかから複数を選択
  - 自由回答形式：文字や数値を回答欄に記述
- ・ 図表中において「無回答」とあるものは、回答が示されていないものです。

## 2. 調査結果

### 問1 綾瀬駅東口周辺地区の課題だと思うもの（複数回答形式）



### 問1 綾瀬駅東口周辺地区の課題だと思うもの（自由回答形式）

- ・問1の「その他」に関する自由回答意見を分類して整理した。同一人物が複数の項目について意見を述べている場合は、複数項目に重複して集計した。下記では、意見の件数及び主な意見のみを記載した。

#### ①その他の自由回答（84件）

##### 【買い物等（25件）】

- ・ファストフード店がない。（マクドナルド、ミスタードーナツ等）
- ・飲食店が少ない。おしゃれなカフェが少ない。
- ・駅前にお店が少ない。閉店舗が多い。
- ・駅前に大きな商業施設がほしい。
- ・子どもが行ける飲食店が少ない。子どもが行けるショッピングゾーンがない。

##### 【公共施設等（6件）】

- ・図書館がない。
- ・誰でも使える施設がない。

#### 【みどり・公園・自然（4件）】

- ・みどりを多くしてほしい。
- ・公園が少ない（ボールが使えない）。
- ・東綾瀬公園がもっと活用できたら良い。
- ・ハト公園の砂が雨の日は濡れていて歩きづらい。

#### 【交通（20件）】

- ・駐車場、ロータリーがない。無料駐車場がほしい。
- ・路上駐車が多い。
- ・自転車と歩行者の共存が難しそう。
- ・自転車専用レーンの逆走、並走が多い。自転車マナーの指導をしてほしい。
- ・道が狭い。
- ・バス乗り場が分かり難い。
- ・駅前の歩行者用の信号の青の時間が短い。

#### 【治安・マナー（11件）】

- ・治安が悪い。ガラが悪い人が多い。
- ・飲み屋が多くうるさい。下品。
- ・タバコの路上喫煙が多い。
- ・ゴミのポイ捨て。
- ・明るくキレイなイメージをつくる。街灯、道の塗装。

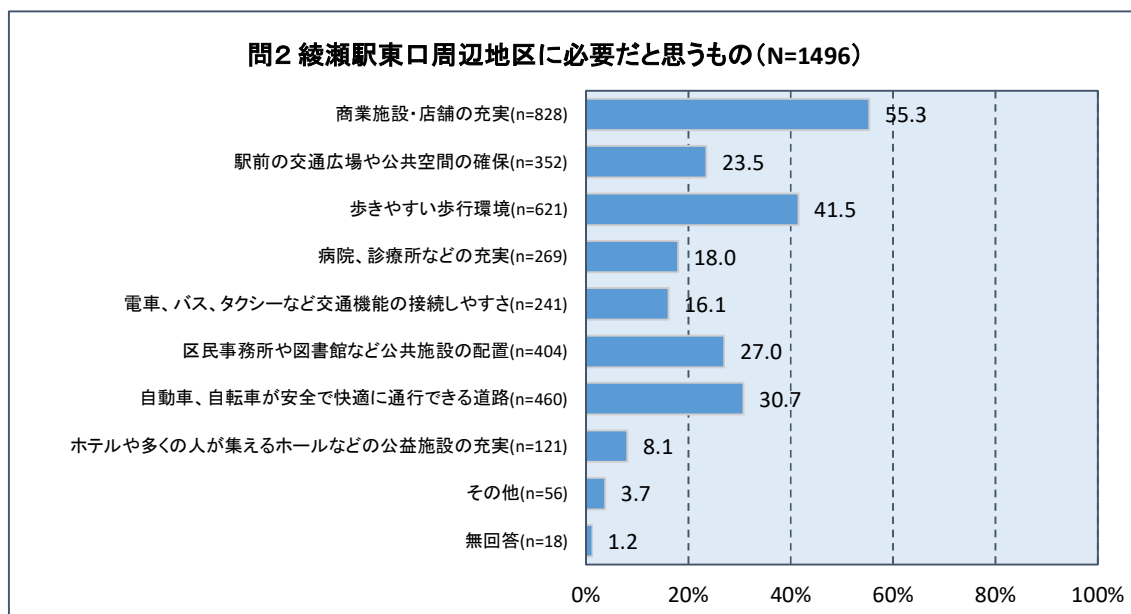
#### 【駅前の跡地（16件）】

- ・駅前の土地がずっと工事中。開発が進まない。
- ・跡地がどうなるのか分からない。もったいない。

#### 【その他（7件）】

- ・駅前のにぎやかさが無い。廃墟のよう。
- ・マンションが多すぎて困っている。
- ・子どものためのパブリックスペースがない。
- ・南北の一体開発。
- ・鳥のフンが掃除されていない。

問2 綾瀬駅東口周辺地区に必要なだと思うもの（複数回答形式）



問2 綾瀬駅東口周辺地区に必要なと思うもの（自由回答形式）

・問2の「商業施設・店舗の充実」、「区民事務所や図書館など公共施設の配置」、「その他」に関する自由回答意見を分類して整理した。同一人物が複数の項目について意見を述べている場合は、複数項目に重複して集計した。下記では、意見の件数及び主な意見のみを記載した。

①商業施設・店舗の充実の自由回答（144件）

【ショッピングセンター、モール（37件）】

- ・ 亀有アリオのような商業施設。
- ・ 北千住マルイのような複合専門店。
- ・ 大型のショッピングセンター、ショッピングモール。
- ・ サンポップやエトセトラのような施設。

【飲食店（59件）】

- ・ ファストフード（マクドナルド、ミスタードーナツ等）
- ・ ファミリーレストラン（サイゼリア等）
- ・ カフェ（スターバックス、ドトール等）
- ・ 子ども連れで入れる飲食店
- ・ 宴会できる飲食店。

### 【その他（60件）】

- ・アパレル系のお店（ユニクロ、しまむら、シニア向けの洋服等）
- ・スーパー（海外系、イオン系等）
- ・雑貨屋（100円ショップ、無印良品、LOFT、おもちゃ屋等）
- ・その他（本屋、CDショップ、家電店、温泉・スーパー銭湯等、子ども向けの遊び場、外国人向けの店、若い人向けの店、個性のある店等）

### ②公共施設の配置の自由回答（63件）

- ・図書館（54件）
- ・区民事務所（6件）
- ・その他（保健所、包括支援センター、住区センター、地域学習センター、公園、観光案内等）

### ③公益施設の充実の自由回答（27件）

- ・コンサートなどができる会場（6件）
- ・多くの人が集まれるホール（6件）
- ・ホテル（3件）
- ・その他（気軽に利用できる施設、幼稚園の謝恩会ができる施設、冠婚葬祭場等）

### ④その他の自由回答（52件）

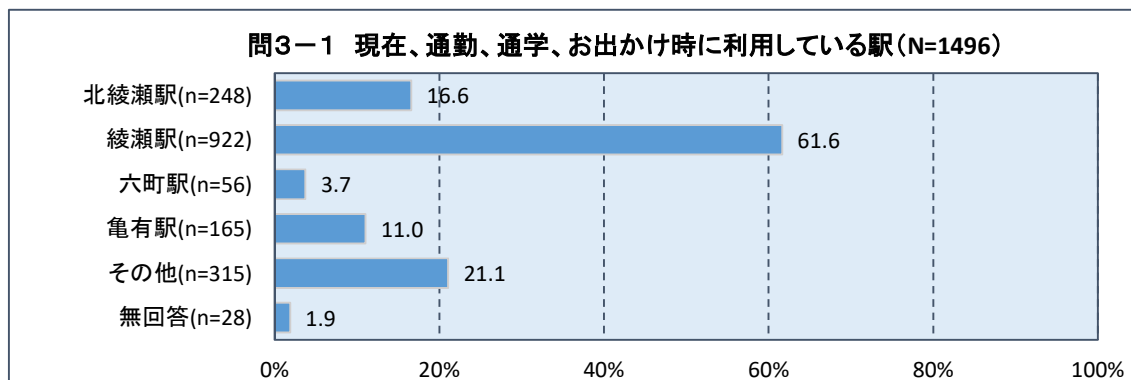
- ・子どもが楽しめるところ。子ども・乳幼児の遊び場。児童館。
- ・子どもや老人が安全に過ごせる施設。学童保育の施設。
- ・高齢者の集まる施設。大勢の方々が集える施設。
- ・食事ができる場所。子どもと行ける飲食店。
- ・駐車場、駐輪スペース。
- ・バスロータリー。
- ・緑を多くしてほしい。
- ・映画館。
- ・ゲーム、アニメ系の施設。ゲームセンター、アニメイト、コラボカフェ。
- ・Wifi及び電源。
- ・健康ランド、スーパー銭湯。
- ・ボールが使える公園。アスレチックのある公園。
- ・ドッグラン等犬連れで集まれる場所。
- ・北千住のような2階にある広場。駅と公園をつなぐ。
- ・郵便局。

- ・ペDESTリアンデッキ。
- ・交通公園を復活させてほしい。
- ・ホテルはもう要らない。
- ・ガストがある通りを一通にしてほしい。
- ・イベント時も歩きやすい駅前。
- ・美しいまち並み。
- ・綾瀬のまちのイメージアップ。
- ・亀有にはアリオがある。綾瀬アリオを新たな気持ちでつくってほしい。
- ・駅前の土地の早期開発。
- ・別に変えなくても大丈夫。

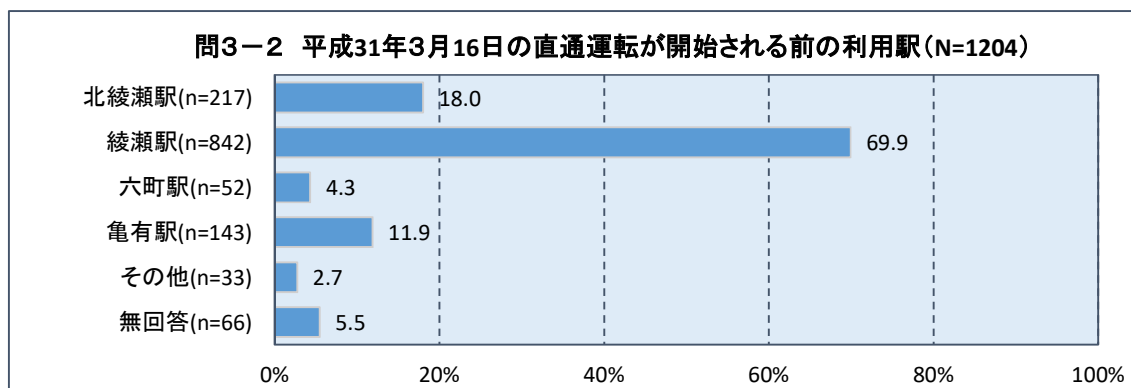


### 問3 交通手段の変化について

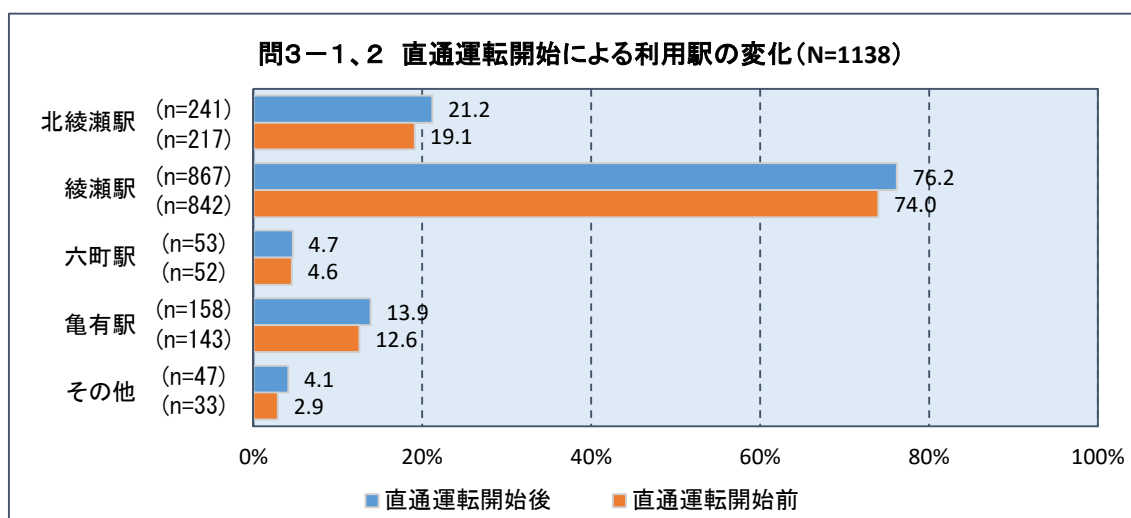
#### ①現在、通勤、通学、お出かけ時に利用している駅 (複数回答形式)



#### ②直通運転開始前の利用駅 (複数回答形式)

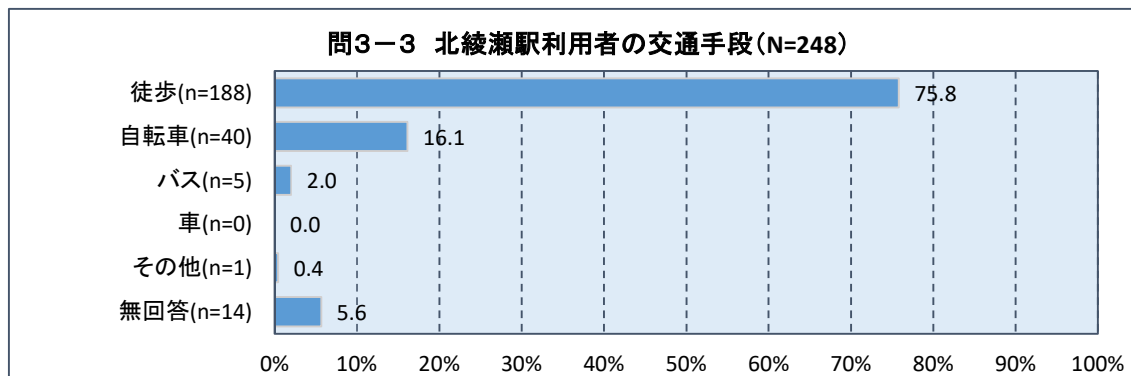


※問3-1で北綾瀬駅、綾瀬駅、六町駅、亀有駅と回答した者の数を母数としている。



※問3-1で北綾瀬駅、綾瀬駅、六町駅、亀有駅と回答した者から問3-2の無回答者を除いたものを母数としている。

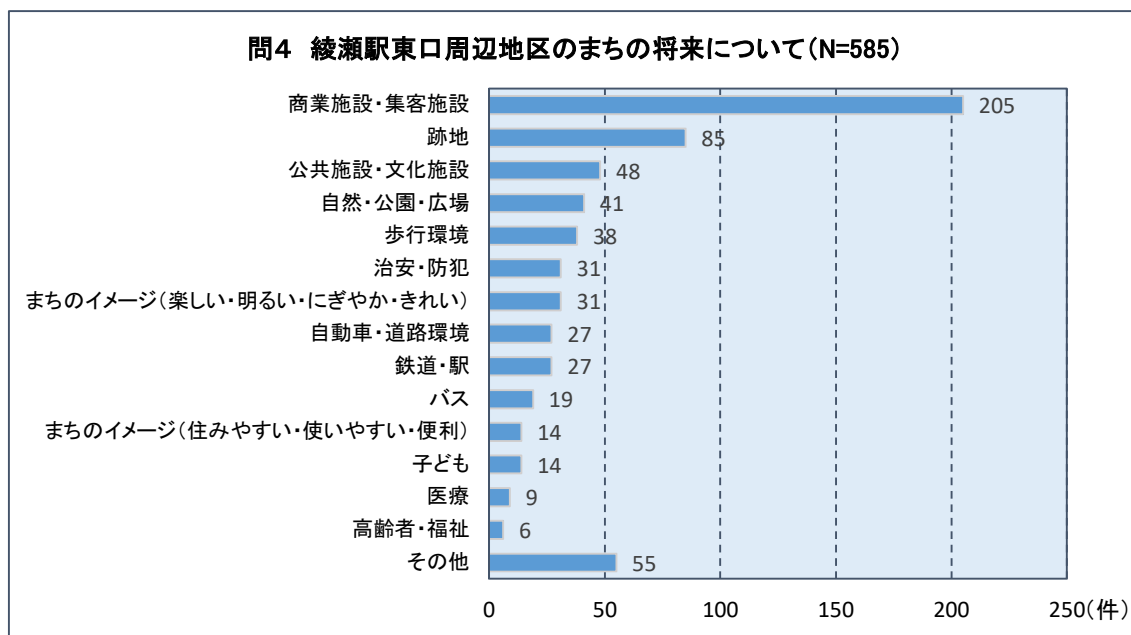
③北綾瀬駅利用者の方の移動手段（単一回答方式）



※問3-1で北綾瀬駅と回答した者の数を母数としている。

#### 問4 綾瀬駅東口周辺地区のまちの将来について

- ・問4の自由回答意見について回答のあった585件を以下の15項目に分類して整理した。同一人物が複数の項目について意見を述べている場合は、複数項目に重複して集計した。下記では、意見の件数及び主な意見のみを記載した。



##### ①商業施設・集客施設 (205 件)

- ・以前の様子のエトセトラやサンポップ等ちょっとした買い物や食事ができるようなところがあると良いと思う。
- ・北千住や亀有に比べ、さびしすぎる。駅前に大型のショッピング施設がほしい。
- ・ありきたりの安い店ではなく、若者を含めオシャレな街となるような店やブティック、料理店などを増やして綾瀬に行きたいと思わせるようになってほしい。
- ・買い物できる店が少ない。飲食店を増やしてほしい。

##### ②公共施設・文化施設 (48 件)

- ・綾瀬地域の文化的（特に将来を担う子どもの知育文化教育のための）施設がない。綾瀬小学校の児童数の多さからも、綾瀬の子どもの文化体験が身近にできるものが必要。
- ・文化施設。特に子どもの通える図書館がない。発表会や講演会をやるホールがない。
- ・学習スペースや小さい子どもが利用できる図書館など、文教地区になりうる施策。
- ・図書館を駅近くに作り、より文化的な街にしてほしい。

### ③自然・公園・広場（41件）

- ・公共空間を確保してほしい。現在の駅前がゴミゴミしている感じがある。駅前広場がほしい。
- ・大きなマンションが建って緑が少なくなっているので、マンション敷地内に緑があってほしい。
- ・公園でもイベントがいっぱいあるといい。
- ・公園が多くて気持ち良いまちだと思うので、緑あふれるさわやかな暮らしやすいまちとして育ってほしい。

### ④鉄道・駅（27件）

- ・綾瀬から代々木方向に行く電車の始発が少なくなった。もう少し、始発を増やしてほしい。
- ・広いロータリーをつかってほしい。
- ・南北のつながりが薄いので、自由通路が充実していると良い。
- ・千代田線直通列車がもっと増えると良い。

### ⑤自動車・道路環境（27件）

- ・安心して自転車に乗れる道路を確保してほしい。
- ・駅前の違法駐車を厳しく取り締まってほしい。
- ・路上駐車を減らしてほしい。
- ・交通面（車や自転車の不便さ）の改善をしてほしい。

### ⑥歩行環境（38件）

- ・安全に歩いて買い物できるようになってほしい。車と自転車が危ないと思う。
- ・綾瀬駅周辺の道路（歩行者道路）が狭いので、道幅を広くできないか。
- ・お年寄り、車いす、ベビーカーなどが安心して通れる道がより増えると良い。
- ・子どもも安全に通れる空間の整備。

### ⑦バス（19件）

- ・バス・タクシー乗り場をつかってほしい。
- ・利便性の良い街なので、コミュニティバスの充実+行先・運行表の案内が容易に手に出来ればさらに良い。
- ・東口にも乗りやすい（わかりやすい）バス乗り場がほしい。
- ・バスの本数を増やしてほしい。

### ⑧治安・防犯（31件）

- ・死角になる所が多く、危険な印象。安全安心なまちづくり。

- ・夜も安心して楽しめる街にしたい。
- ・街路灯を増やして夜道も歩きやすく。
- ・治安の更なる改善。

#### ⑨医療（9件）

- ・病院があるといい。
- ・救急病院が必須である。

#### ⑩子ども（14件）

- ・子連れで来やすい環境にしてほしい。
- ・子どもが遊べるところを増やしてほしい。
- ・子どもたちの教育のための施設を充実させてほしい。
- ・綾瀬は子どもが多くいるので、子どもが住みやすい街をつくってほしい。

#### ⑪高齢者・福祉（6件）

- ・シニアにやさしい街
- ・高齢者も集まれる複合施設を希望します。
- ・バリアフリー化を進めてほしい。

#### ⑫まちのイメージ（楽しい・明るい・にぎやか・きれい）（31件）

- ・駅前が暗い。明るい雰囲気をつくってほしい。
- ・活気のある街になってほしい。
- ・駅前がもっと明るく人が楽しめて、生活に役立つ施設ができてほしい。
- ・みんなが快適で、楽しく外出したいと思える街になってほしい。

#### ⑬まちのイメージ（住みやすい・使いやすい・便利）（14件）

- ・東口が更に充実し、住みやすい街となるよう期待します。
- ・色々な人が住みやすく、使いやすい地区になれば良い。
- ・さらに便利で利用しやすくなることを期待します。
- ・住民が利用しやすい街づくりをしてほしい。

#### ⑭跡地（85件）

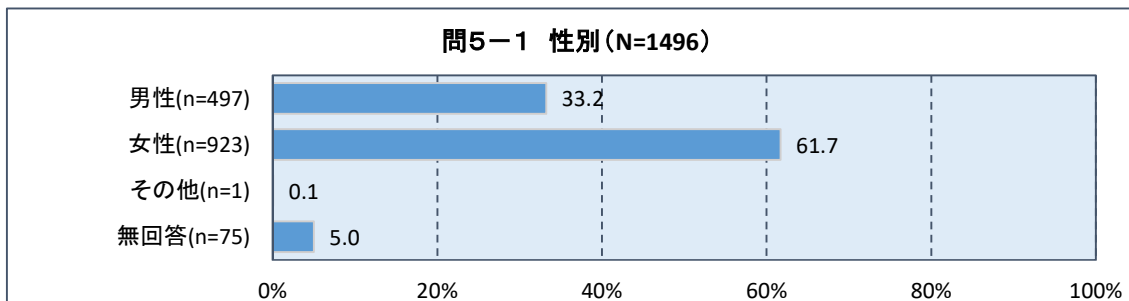
- ・駅前がずっと空地になっているのがもったいない。
- ・サンポップ・マリアージュの跡地を生かし、立ち寄れるようにしてほしい。
- ・駅前の空き地を早く開発してほしい。
- ・駅前の工事を早く終わらせ、以前のようなショッピングができるビルをつくってほしい。

⑮その他（55件）

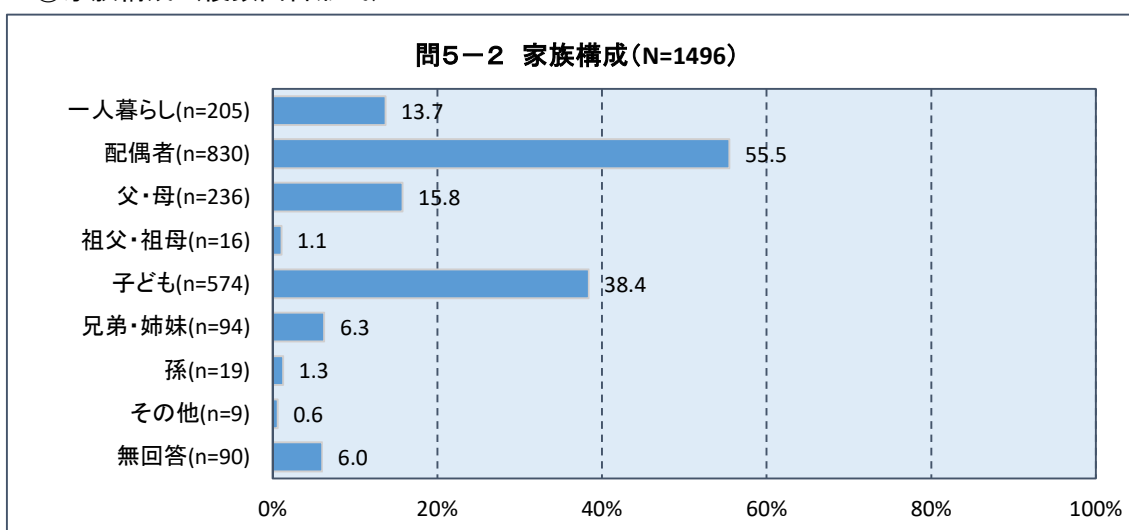
- ・マンションが建ちすぎているので、止めてほしい。人口増加に伴うまちづくりを行ってほしい。
- ・イベントを定期的で開催して、常に人がたくさん集まる街づくりができれば良い。
- ・北千住と亀有に挟まれて何もない駅となっているのが残念。住んでいる人が多いので、駅前の開発に力を入れてほしい。
- ・防災、有事の時に人々が集まれるような公益的な機能の拡大。
- ・いろいろな街がみな同じ街のようになってきているが、綾瀬は綾瀬らしさも残してほしい。

## 問5 回答者の基本属性

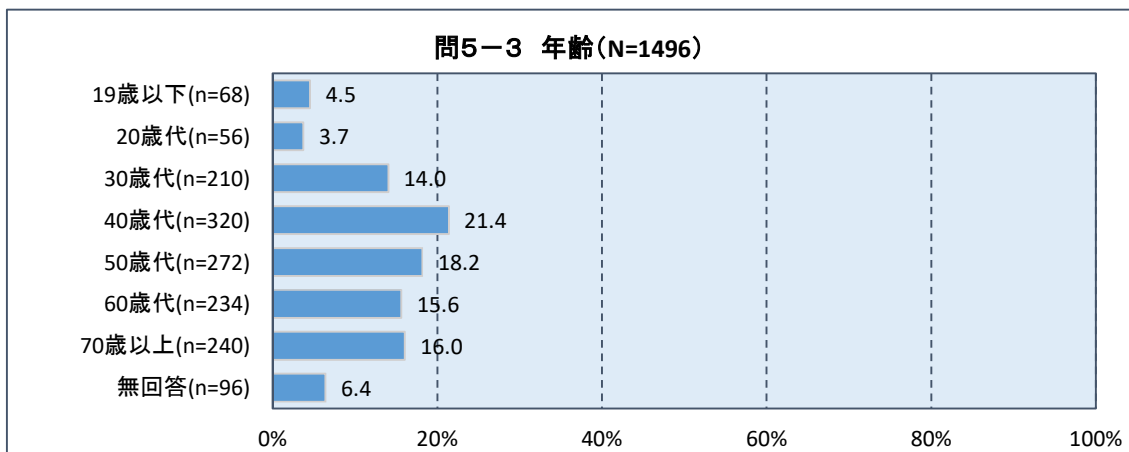
### ①性別（単一回答形式）



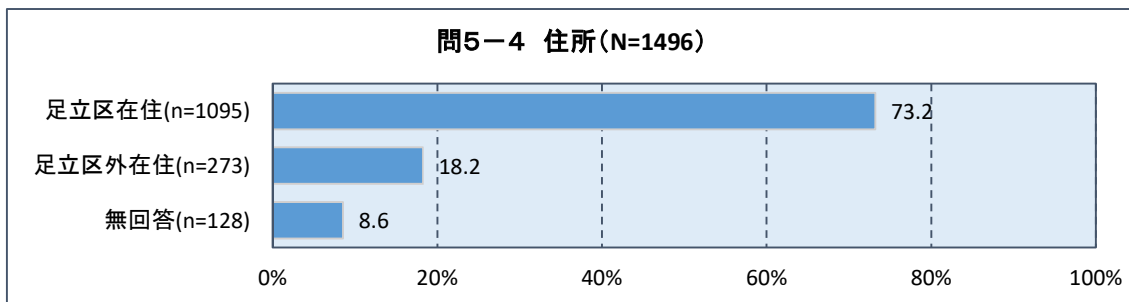
### ②家族構成（複数回答形式）



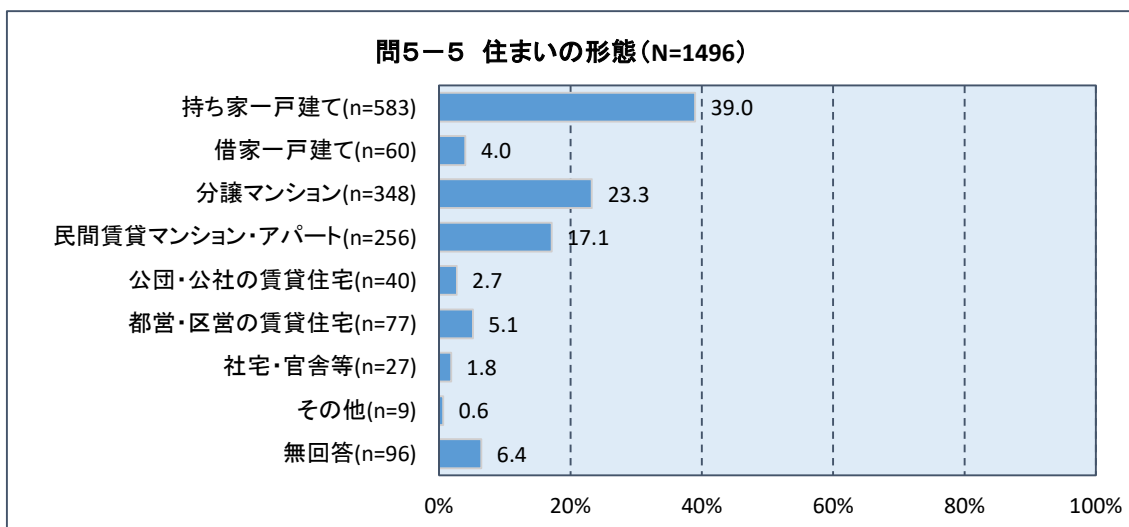
### ③年齢（単一回答形式）



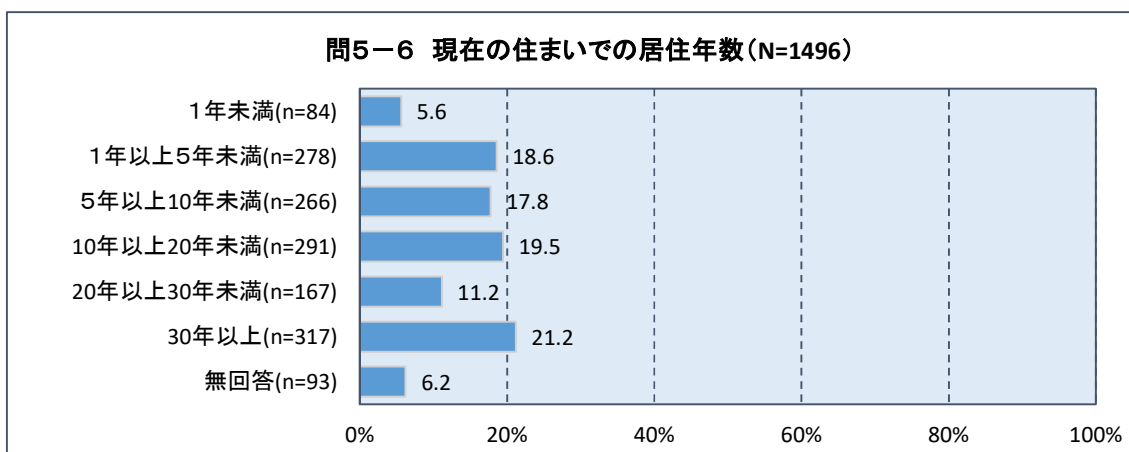
④住所（自由回答形式）



⑤住まいの形態（単一回答形式）

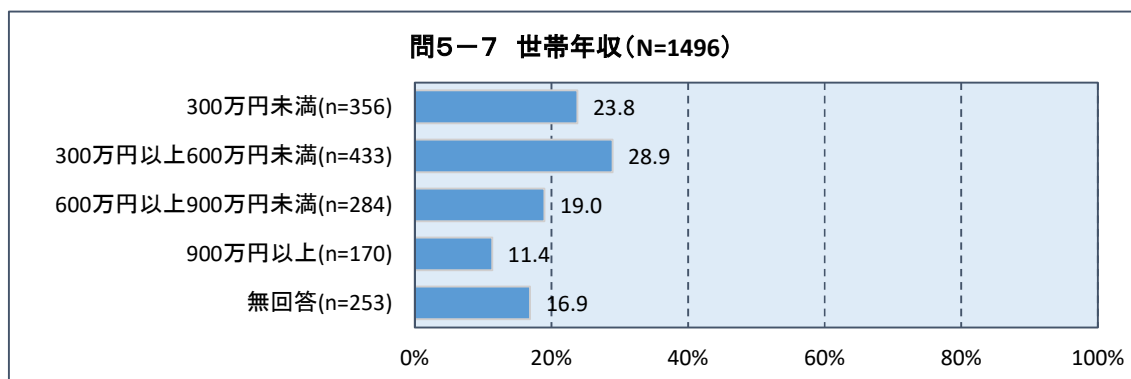


⑥現在の住まいでの居住年数（単一回答形式）





⑦世帯年収（単一回答形式）



綾瀬駅東口周辺地区  
まちづくり意識調査結果  
令和元年 8 月

発行：足立区

編集：足立区 政策経営部 エリアデザイン推進室  
エリアデザイン計画担当課

東京都足立区中央本町 1-17-1

電話 03-3880-5812（直通）

FAX 03-3880-5610

URL：<http://www.city.adachi.tokyo.jp/>