

①東口駅前広場の拡張 竹の塚駅付近広場1

タクシープールや、バス停の確保のために、現在約5,100㎡の駅前広場を、東側に拡張して約7,200㎡とします。これにより、交通機能の確保とまちの広がりを目指します。

②西口駅前広場の新設

東西一体的なまちづくりや利便性等を考慮して、一部東武鉄道所有地を含んだ位置に約4,200㎡の広場を計画します。(仮称)足立区画街路第14号線(交通広場)として位置づけます。

③区画街路の新設

バス、タクシー等の西口駅前広場への主要動線として、現在の区道(約4~6m)を東側に拡張し、幅員約18mの街路を計画します。(仮称)足立区画街路第14号線(街路)として位置づけます。

④アクセス路の確保

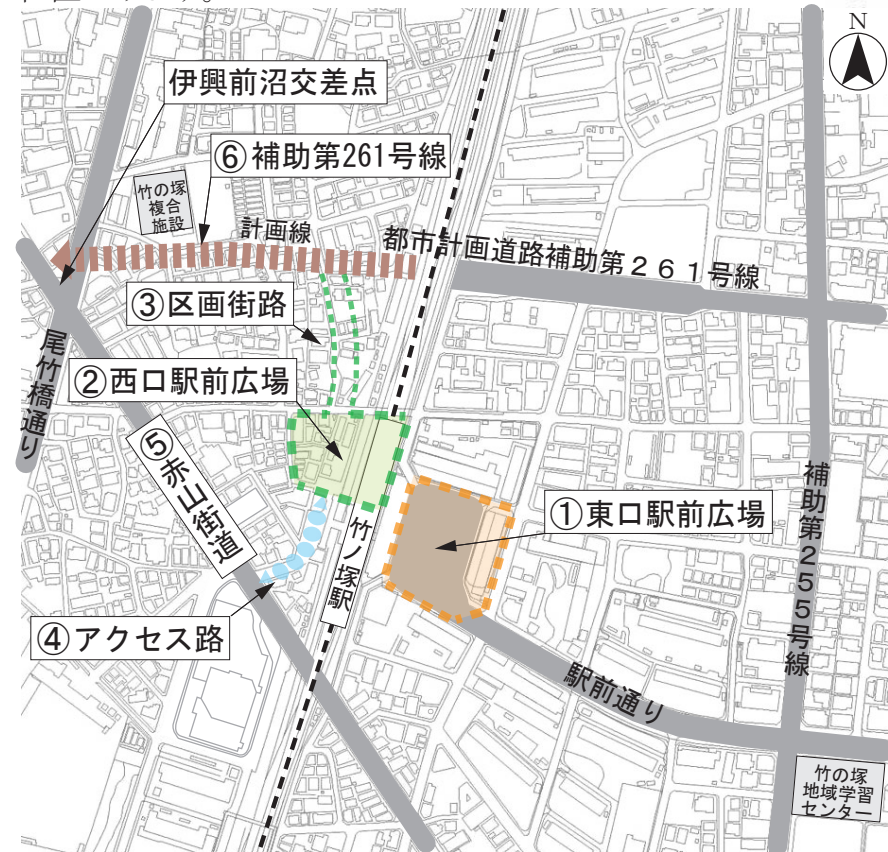
赤山街道から駅アクセスのために歩行者道路を整備し、駅南側のまちのにぎわいづくりを目指します。

⑤赤山街道の再整備

鉄道東西の回遊を支える軸として、歩道を拡幅し、歩行者・自転車動線のネットワーク化を進めていきます。同時に伊興前沼交差点の改良に伴うみちづくりを進めていきます。

⑥補助第261号線の整備

鉄道立体化に伴い、道路立体から道路平面に変更します。これにより、幅員の見直しを検討しています。



「竹ノ塚駅周辺の未来予想図」表彰式について

まちづくり連絡会では、竹の塚小学校および第十四中学校の児童生徒さんから寄せていただいた「竹ノ塚駅周辺の未来予想図」の表彰式を行いました。

▼竹の塚小学校



【表彰式の様子】

▼第十四中学校



お問い合わせ先

駅周辺のまちづくりや鉄道立体化についてのご意見・ご要望等は下記までお願いします

足立区都市整備部 市街地整備・立体化推進室 市街地整備課 担当: 志田野、古賀
〒120-8510 足立区中央本町1-17-1 南館4階 TEL 03-3880-5250 FAX 03-3880-5605
E-mail t-rittai@city.adachi.tokyo.jp

竹ノ塚駅周辺地区まちづくりニュース

2009年(平成21年)3月発行 第8号

「竹ノ塚駅周辺地区まちづくり計画(素案)」 (中央ブロック 約42ha)

説明会を開催します。

日時

平成21年3月27日(金)
19時~ ※おおむね1時間を
(開場18:30) 予定しております。

会場

竹の塚地域学習センター
4階 大ホール

案内図



足立区は、竹ノ塚駅付近の鉄道立体化にあわせたまちづくりを進めるため、平成20年12月に「竹ノ塚駅周辺地区まちづくり構想(約100ha)」を策定しました。

この構想を基に、地区の現状、まちの将来像などを踏まえ、3つのブロックを設定しました。(右図参照)

中央ブロック(約42ha)については、他ブロックに先行して計画づくりを行います。

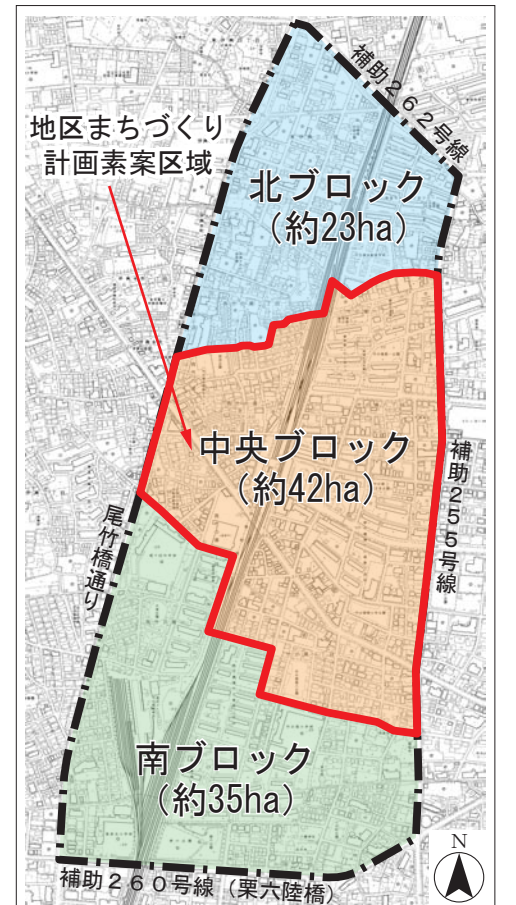
【主な説明内容】

- ①中央ブロック(約42ha)の土地利用、みちづくり、みどりづくりの方針について(2、3ページ参照)
- ②みちづくり(幹線道路)について(4ページ参照)

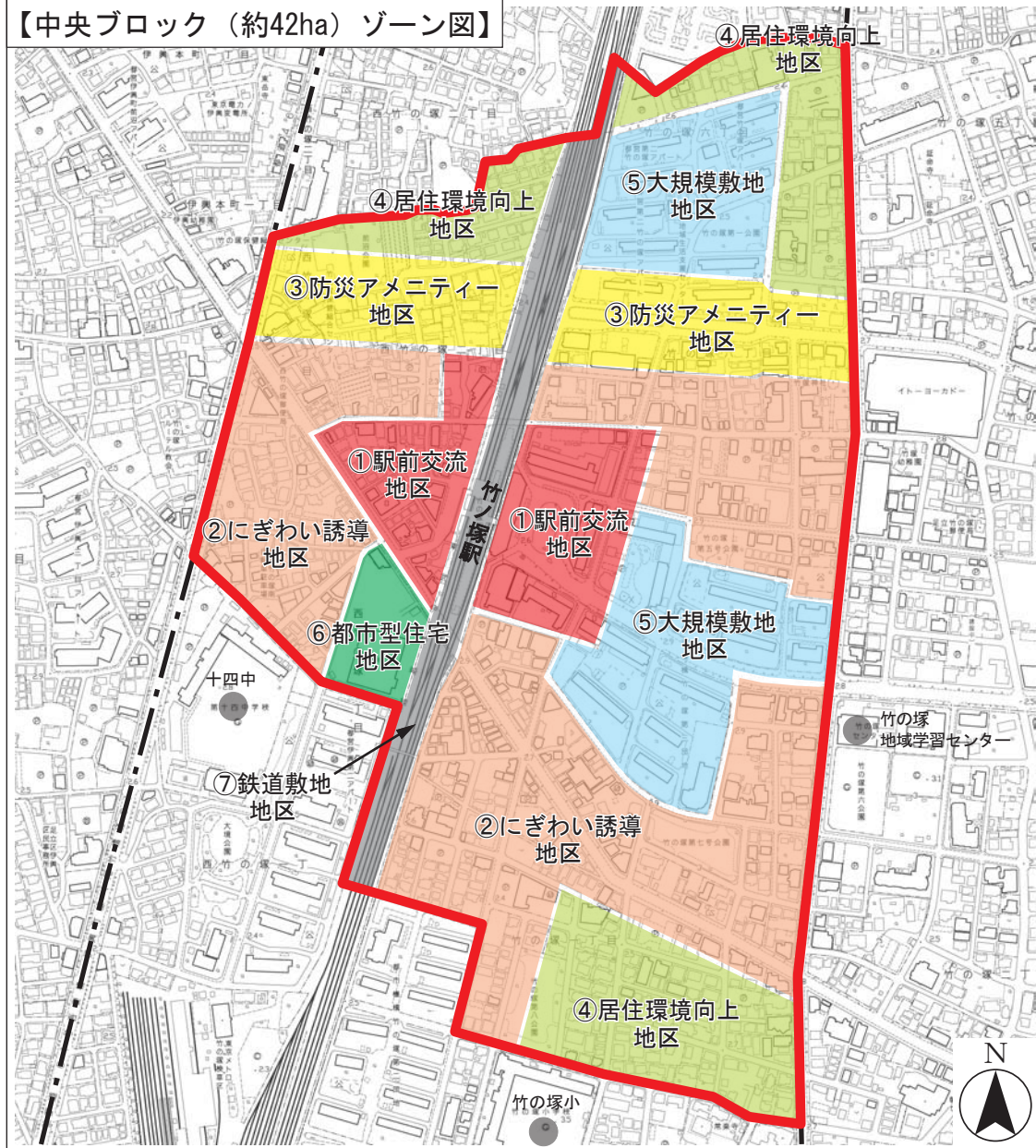
地区の皆さまのご意見をお聞かせいただき、魅力あるまちづくりを進めていきたいと思ひます。

是非、ご参加ください。

地区まちづくり計画(素案) 検討区域



竹ノ塚駅周辺地区まちづくり計画(素案)(土地利用、みちづくり、みどりづくり)の方針について



中央ブロック(約42ha)については、地区の特性などから7つのゾーンを設定し、各ゾーンごとに、まちづくりの方針を次のとおり作成しました。

■地区まちづくり計画(素案)の方針 以下の実現をめざしていきます。

①駅前交流地区

- (みちづくり：幹線道路)
 - ・安全性、利便性向上のための駅前広場等の基盤整備
- (みちづくり：生活道路)
 - ・緊急車両や介護車両の進入路の確保(西口)
- (土地利用)
 - ・駅周辺にふさわしいにぎわい施設等の誘導
 - ・駅前のイメージアップにつながるまち並みづくり
 - ・土地の有効活用と駅前の顔づくり
 - ・防災性向上のための燃えにくい建物づくり(西口)
- (みどりづくり)
 - ・みどり豊かな駅前の景観づくり

②にぎわい誘導地区

- (みちづくり：生活道路)
 - ・歩行者の安全性、緊急車両や介護車両の進入路の確保(西口)
 - ・にぎわいづくりのための歩行空間確保(放置自転車対策等)
 - ・安全な自転車動線の確保
- (土地利用)
 - ・にぎわい空間の連続性の確保
 - ・駅前のイメージアップにつながるまち並みづくり
- (みどりづくり)
 - ・災害時に危険なブロック塀等の改善及び生垣緑化の推進

③防災アメニティー地区

- (みちづくり：幹線道路)
 - ・延焼遮断帯としての骨格道路の整備
 - ・安全な自転車動線の確保
- (土地利用)
 - ・骨格道路の沿道にふさわしい土地利用
 - ・延焼遮断帯を構成する燃えにくい建物づくりの誘導
- (みどりづくり)
 - ・みどりの豊かさが感じられる景観の形成

④居住環境向上地区

- (土地利用)
 - ・ミニ開発の防止
 - ・居住地としての落ち着きのあるまち並みづくり
- (みどりづくり)
 - ・災害時に危険なブロック塀等の改善及び生垣緑化の推進
 - ・歩いて四季が感じられるみどりのネットワークの形成

⑤大規模敷地地区

- (土地利用)
 - ・住居と共存した駅周辺にふさわしい施設等の誘導
- (みどりづくり)
 - ・地域の交流を高められるみどり豊かな空間や空地の確保

⑥都市型住宅地区

- (土地利用)
 - ・駅前立地を活かした利便性の高い良質な都市型住宅の維持

⑦鉄道敷地地区

- (土地利用)
 - ・東西一体性の確保
 - ・鉄道敷地の有効利用

鉄道立体化及びまちづくりのスケジュール

