

東京電機大学 東京千住キャンパス

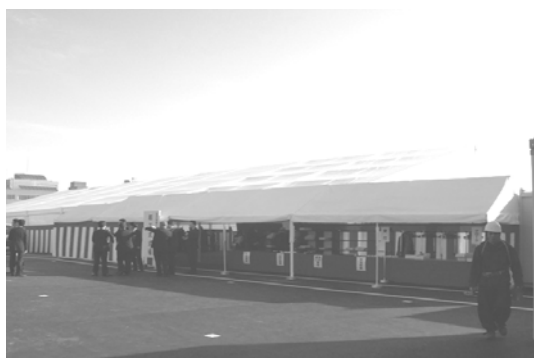
平成 24 年 4 月の開校に向け起工

2月9日に起工式が行われました

2月9日 東京電機大学の東京千住キャンパスの起工式が建設敷地内で行われました。

起工式には、周辺の町会や自治会の代表であるまちづくり連絡会委員を始めとする地元関係者、大学関係者及び工事関係者の総勢約 150 人が参加し、工事期間中の安全を祈願しました。

その後開催された起工祝賀会では、まちづくり連絡会の岩城会長が挨拶を行ない、JT 社宅跡地の開発における東京電機大学の進出に至るまでの経緯とキャンパス完成後のまちづくりに対する抱負についてお話しいただきました。



今後は、平成 24 年 4 月のキャンパス開設を目指し、順次工事が進められていきます。

なお、起工式に先立ち敷地周辺の家屋の建物調査を実施しており、すでに対象家屋の 9 割以上で調査が完了しています。また、テレビ電波（地上アナログ波）受信障害についての詳細調査も進めています。

事業主：学校法人東京電機大学

統括設計・監理：株式会社楨総合計画事務所

構造・設備設計・監理：株式会社日建設計

施工：住友商事株式会社（施工協力：株式会社大林組・鹿島建設株式会社）

工事期間：平成 22 年 2 月～平成 23 年 12 月末日（本体工事：予定）

区画街路 12 号線 整備工事その2 工事説明会のご報告

足立区による区画街路 12 号線整備工事その2に関する工事説明会を2月4日千住あずま住区センター分室集会室にて開催しました。区画街路 12 号線は、その1工事として交通広場に隣接する商業代替地へのライフライン（下水道・水道等）の先行整備を昨年6月～11月末に実施しており、今回のその2工事では、街路部分をA工区とB工区に分けて整備工事を行います。

その2工事完了後、その3工事として、街路部の仕上げ工事及び交通広場部の工事を予定しています。

■工事概要

【工事件名】区画街路 12 号線整備工事その2

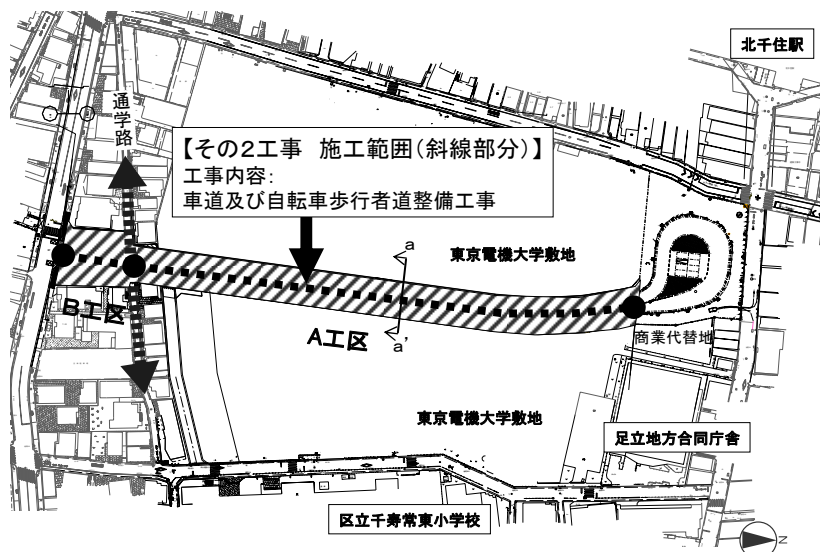
【工 期】平成21年12月10日
～平成23年1月11日

【施工時間】午前8時～午後6時
午前9時～午後6時（通学路）

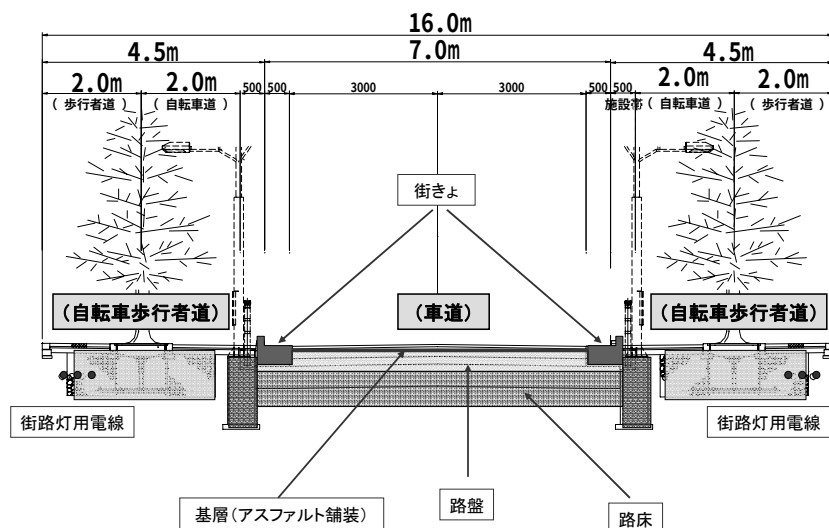
【工事場所】足立区千住旭町4番から7番

【発注者】足立区役所 土木部 街路課

【請負者】株式会社 竹内工務店



■A工区道路標準断面図（a - a'）



■区画街路 12 号線完成予想図



その3工事完了をもって道路の完成となります。

○ご意見・お問合せは…

区画街路 12 号線整備工事その2に関するご意見・お問い合わせがございましたら右記までお寄せください。

○足立区 土木部 街路課

設計工事係：電話 3880-5922

<4月より部署名が下記となります>

足立区 都市建設部 道路整備室

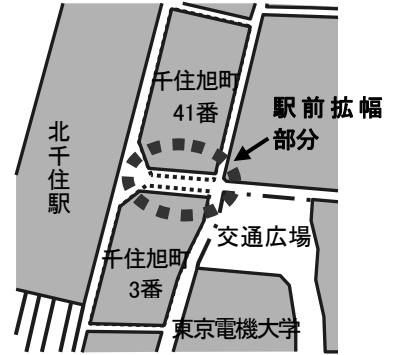
街路橋りょう課 設計工事係

○株式会社 竹内工務店

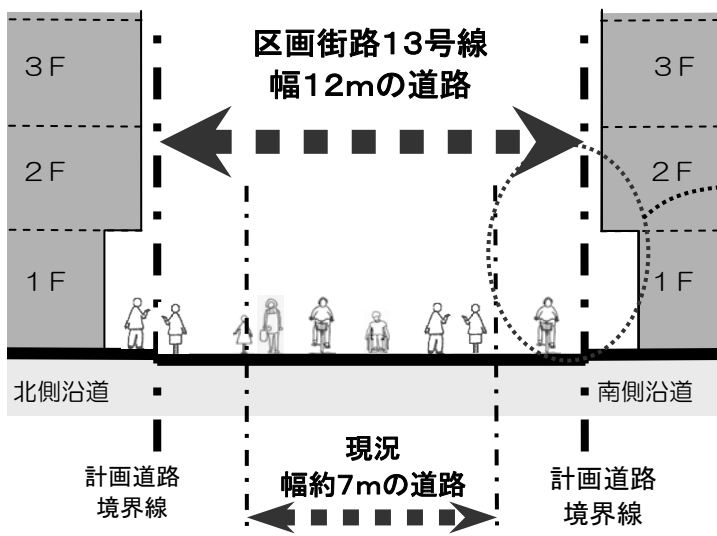
現場事務所：電話 5284-7301

区画街路13号線 駅前拡幅部分について

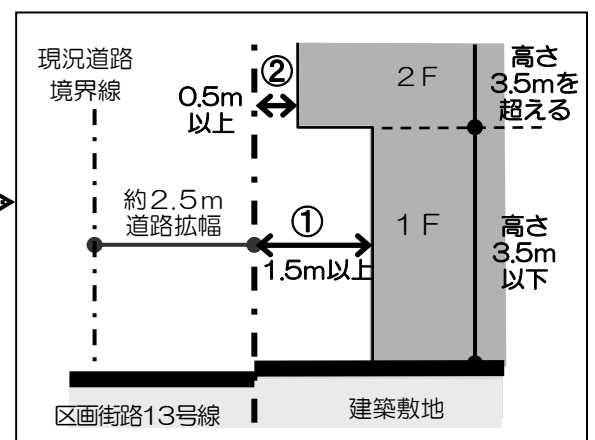
都市計画決定されたまま長年末整備であった北千住駅東口の駅前広場2、500㎡は、JT社宅等跡地の土地利用転換を契機として、地域の防災性や安全性の向上、駅へのアクセス機能の確保を図るため、現在幅員7mの道路を12mに拡幅する区画街路13号線に変更しました。また、歩行者が安全に行き交うことのできる空間の確保を図るため、地区計画により沿道建物の壁面は建て替え時に後退することとなっています。現在区は、賑わいのある駅前づくりに向けて地権者の方々の意見を伺っております。



■区画街路13号線駅前部分



■区画街路13号線沿道の壁面後退



- ① 高さ3.5m以下の部分は、1.5m以上の壁面後退
- ② 高さ3.5mを超える部分は、0.5m以上の壁面後退

千住あさひ共同保育園（東京都認証申請中）が開所されます

JT社宅跡地の区画街路12号線住宅代替地の一部に千住あさひ共同保育園が開所される予定です。

4月1日開所を目指し、東京都認証の申請中です。

- 名 称 千住あさひ共同保育園
- 施設の種類 東京都認証保育所（申請中）
- 認 証 類 型 A型
- 定 員 30名
- 所 在 地 足立区千住旭町4番31号
- 開 所 予 定 平成22年4月1日（木）
- 設 置 者 特定非営利活動法人柳原共同保育所
- お 問 合 せ 電話03-3879-7101

【東京都認証保育所とは】

都内特有の都市型保育ニーズ（早朝・夜間の保育を必要とする長時間保育、0歳児保育など）に柔軟に対応できる保育所として、東京都が独自に定めた保育所制度により認証された認可外保育施設です。



北千住駅東口周辺地区まちづくりの取り組みについて

■主なまちづくりの動き(平成 21 年度)

平成 21 年 5 月 29 日	北千住駅東口周辺地区まちづくりにおける合同説明会 ・千住旭町地区まちづくり計画の一部変更(案)について ・足立区画街路 12 号線その 1 工事について ・東京電機大学 東京千住キャンパス計画について
7 月	千住旭町地区まちづくり計画変更策定
9 月 30 日	住宅市街地総合整備事業整備計画の変更について国土交通大臣承認
11 月 6・7 日	東京電機大学 東京千住キャンパス建設工事説明会
平成 22 年 2 月 4 日	足立区画街路 12 号線整備工事その 2 工事説明会



←
北千住駅東口周辺地区
まちづくりにおける合同
説明会(5月29日)



←
東京電機大学東京千住
キャンパス建設工事説明
会(11月6日・7日)



→
足立区画街路12号線整備
工事その2 工事説明会
(2月4日)

■北千住駅東口周辺地区まちづくり連絡会の動き(平成 21 年度)

	開催年月日	主 な 内 容
第30回	平成 21 年 5 月 14 日	北千住駅東口周辺地区まちづくりにおける合同説明会について 北千住東口地区への東京都認証保育所の整備について
第31回	7 月 17 日	北千住駅東口周辺地区まちづくりにおける合同説明会の報告 東京電機大学の景観計画について
第32回	10 月 30 日	千住旭町地区におけるまちづくりについて 駐輪場及び植栽計画について(東京電機大学東京千住キャンパス) 東京電機大学 東京千住キャンパス建設工事について
第33回	平成 22 年 1 月 29 日	区画街路 12 号線工事説明会及び横断歩道の位置について 東京電機大学 東京千住キャンパスの建設工事にかかわる施工管理計画 (お約束事項について) 東京電機大学 東京千住キャンパス工事の今後の予定について
第34回	3 月 19 日	北千住駅東口周辺地区 拠点地区内の工事進捗状況について 平成 21 年度スケジュール及び平成 22 年度スケジュール(案)について

ご意見・お問合せは…

千住旭町地区のまちづくりに関する
ご意見・お問合せがございましたら右記
までお寄せください。

足立区 都市整備部 副参事(市街地整備)
北千住駅東口地区担当 勝田・成井・野崎・西・安藤
電話 3880-5424・FAX 3880-5605
E-mail shigaichi@city.adachi.tokyo.jp
<4月より部署名が下記となります>
足立区 都市建設部 市街地整備室
副参事(北千住駅東口地区) 北千住駅東口担当