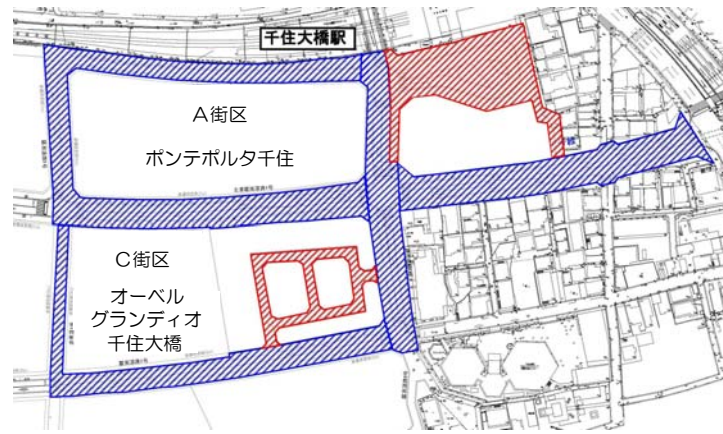


交通広場他を「自転車等放置禁止区域」に指定しました

区では、駅周辺約300m以内を「自転車等放置禁止区域」に指定しています。

これまでに指定した区域（青斜線）に加えて、平成26年3月、右の図面に赤で示した道路と歩道（赤斜線）を新たに「自転車等放置禁止区域」に指定しました。



K街区西側の歩道状空地进行暫定的整備し開放しました

近隣にお住まいの皆様のご利便性を考慮し、K街区西側の歩道状空地（株式会社ニッピ所有地）を株式会社ニッピの協力を得て暫定的に整備し、平成25年12月に開放しました。

K街区の建築工事が始まるまでの間の開放となりますが、ぜひご利用ください。



まちづくり連絡会の動き（平成25年度）

開催日	内容
第52回 連絡会 平成25年 4月25日	H街区・D街区（共同住宅）の着工について
第53回 連絡会 平成25年11月28日	開発拠点地区・交通広場の進捗状況について 他
第54回 連絡会 平成26年 1月23日	まちづくりニュース第14号について A街区（商業施設）の進捗状況について 他

【お問合せ先】

足立区 都市建設部 市街地整備室 まちづくり課 清澤・丹治
 TEL：3880-5441（直通） FAX：3880-5605
 E-mail：kyoten@city.adachi.tokyo.jp



この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

印刷物登録番号 25-1087
 (この印刷物は再生紙を使用しています。)

千住大橋駅周辺地区

まちづくりニュース

第14号

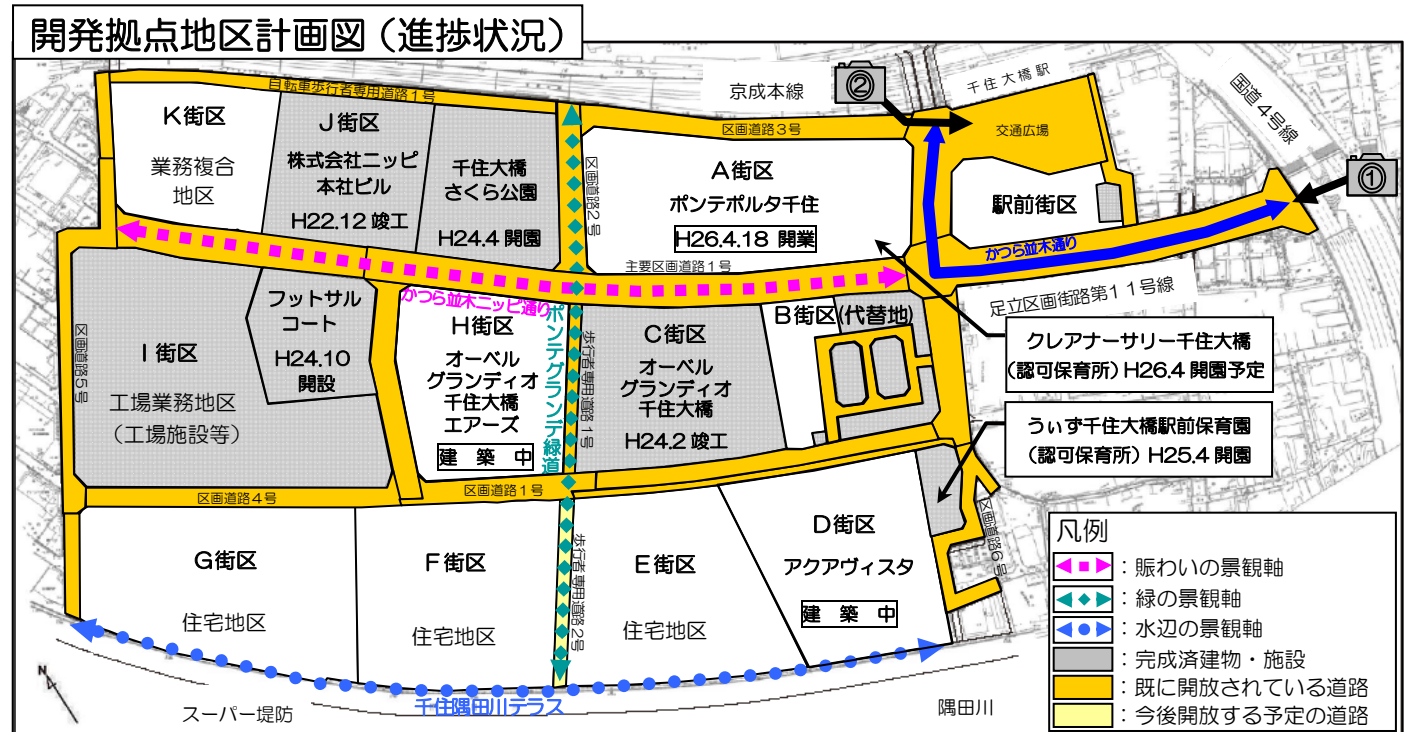
平成26年3月

千住大橋駅前交通広場を一般開放しました

平成25年6月に「かつら並木通り（区画街路第11号線）東西部」、平成26年3月には「千住大橋駅前交通広場」を一般開放しました。

これまで、近隣にお住まいの皆様には大変なご迷惑をお掛けしながら事業を進めてまいりましたが、おかげさまで無事に一般開放することができました。

長年にわたるご理解とご協力、ありがとうございました。



かつら並木通り（区画街路第11号線）



国道4号から開発拠点地区と千住大橋駅へ繋がる道路が開通し、交通アクセスが改善されました。

千住大橋駅前交通広場



交通広場が整備されたことで、公共交通網の改善が期待されます。

A街区に生活利便施設「ポンテポルタ千住」が開業します

A街区は、三菱地所株式会社が平成25年2月から生活利便施設の整備を進めながら、テナントの募集・選定も進めてきました。

このたび、様々なテナントが入り平成26年4月18日に開業します。

施設概要

- 1) 階数 地上 5階
- 2) 敷地面積 10,213.17㎡
- 3) 延床面積 約30,700㎡

現状写真



イメージ



主なテナント

【スーパーマーケット】
ライフ

【家電量販店】
ヤマダ電機テックランド

【衣料量販店】
GU

【認可保育園】
クリアナーサリー千住大橋

クリアナーサリー千住大橋（認可保育所）が開園します

A街区「ポンテポルタ千住」の事業者・三菱地所株式会社は、施設内にクリアナーサリー千住大橋（事業者・株式会社アルファコーポレーション）を設置します。

定員は60名（0～5歳のお子様）で、この施設では平成26年4月21日に開園します。

イメージ



D街区「アクアヴィスタ」が着工しました

D街区は、株式会社ニッピが共同住宅の事業者を募集し、平成24年5月に丸紅株式会社・住友不動産株式会社・株式会社長谷工コーポレーションに決定しました。

丸紅株式会社・住友不動産株式会社・株式会社長谷工コーポレーションは、平成25年6月から「アクアヴィスタ」の建築工事に着手しています。

竣工は平成27年2月、入居は平成27年3月を予定しています。

建物概要

- 1) 階数 地上 15階
地下 1階
- 2) 総戸数 308戸
- 3) 敷地面積 8,289.71㎡
- 4) 延床面積 28,045.63㎡

イメージ



H街区「オーベルグランディオ千住大橋エアーズ」が着工しました

H街区は、UR都市機構が共同住宅の事業者を募集し、平成24年9月に大成有楽不動産株式会社に決定しました。

大成有楽不動産株式会社は、平成25年4月から「オーベルグランディオ千住大橋エアーズ」の建築工事に着手しています。

竣工は平成26年12月、入居は平成27年2月を予定しています。

建物概要

- 1) 階数 地上 15階
- 2) 総戸数 280戸
- 3) 敷地面積 7,367.12㎡
- 4) 延床面積 27,203.08㎡

イメージ

