

千住大橋さくら公園が開園しました

平成24年4月8日、満開の桜のもとで「千住大橋さくら公園」が開園しました。

開園式には、まちづくり連絡会委員の皆様、開発事業者の皆様、吉岡区議会議長、近藤区長が出席し、テープカットや記念植樹などが執り行われました。



スーパー堤防整備の進捗状況をお知らせします

隅田川スーパー堤防整備事業は、株式会社ニッピと東京都とで整備を進めています。

D街区からG街区まで（約400m）の一次盛土工事は、平成25年3月に終了します。

現状写真



まちづくり連絡会の動き（平成24年度）

開催日	内容
第13回 景観検討部会 平成24年 6月11日	区制80周年記念事業 足立区道路愛称名選定について
第9回 商業部会 平成24年 7月 3日	商店会との連携に係る具体案について 等
第10回 商業部会 平成24年 9月 4日	商店会との連携に係る具体案の商店会側の検討状況 等
第50回 連絡会 平成24年10月 4日	千住大橋駅前街区土地区画整理事業について
第11回 商業部会 平成24年11月30日	商店会側の検討状況について
第51回 連絡会 平成25年 1月24日	まちづくりニュース第13号（案）について
第12回 商業部会 平成25年 2月15日	商店会側の検討状況について

【お問い合わせ先】

足立区 都市建設部市街地整備室まちづくり課 千住大橋地区担当 清澤・丹治
TEL：3880-5441（直通） FAX：3880-5605
E-mail：kyoten@city.adachi.tokyo.jp



この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

印刷物登録番号 24-1087
(この印刷物は再生紙を使用しています。)

千住大橋駅周辺地区

まちづくりニュース

第13号

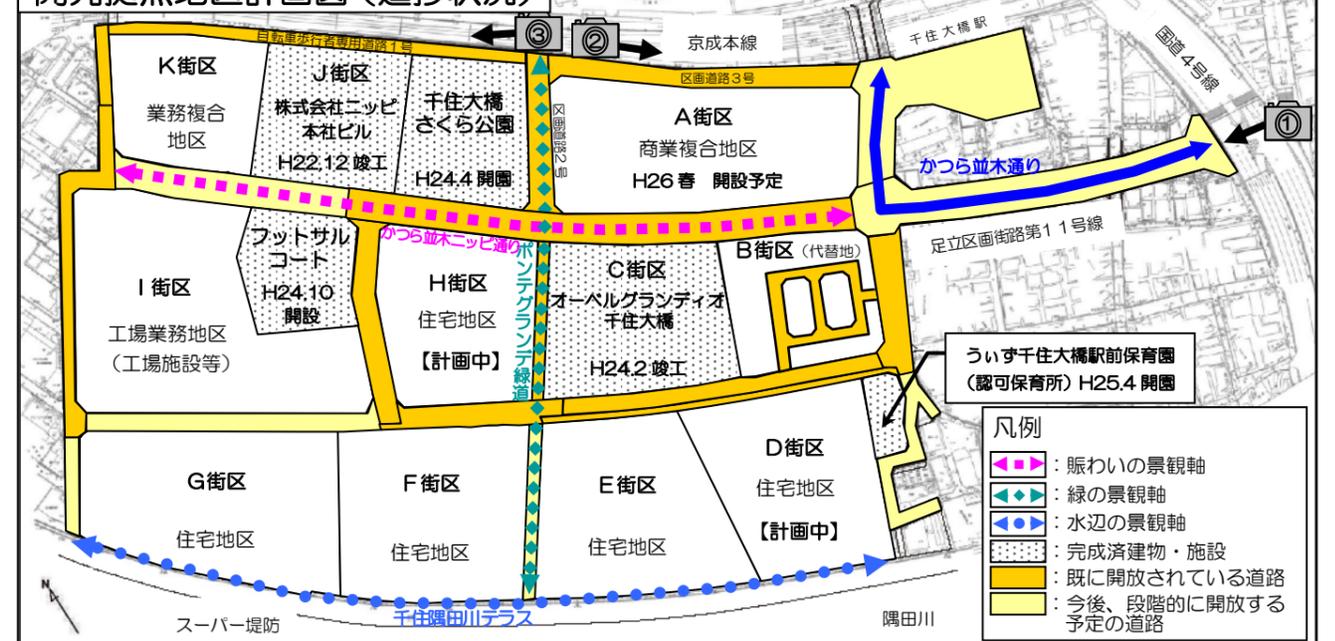
平成25年3月

開発拠点地区の進捗状況をお知らせします

平成24年4月に「千住大橋さくら公園」が開園し、6月に「自転車歩行者専用道路1号」、9月に「区画道路2・3号」が開放されました。

また、A街区では平成25年2月から生活利便施設の建築工事が始まり、D街区東側では4月に「ういず千住大橋駅前保育園（認可保育所）」が開園します。さらに、D街区とH街区で共同住宅が計画されるなど、地区内の動きが活発になっています。

開発拠点地区計画図（進捗状況）



区画街路第11号線（東西）

区画道路3号

自転車歩行者専用道路1号



東西部分の建物の除却が終わり、平成25年春頃の開放を目指して、整備の最終段階に入っています。

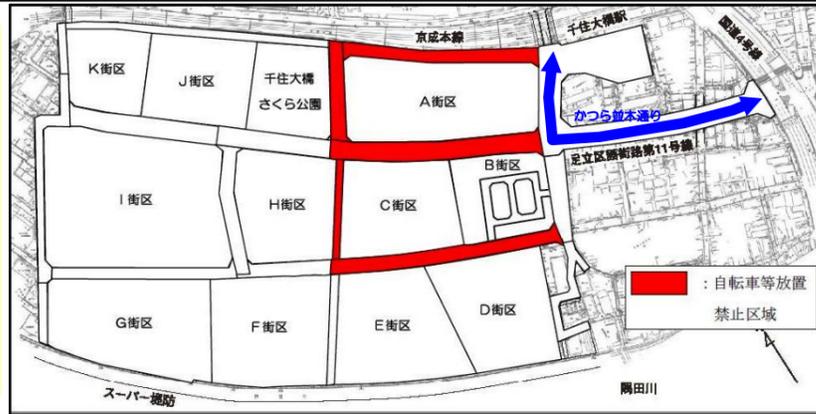
車道は駅方面から開発拠点地区へ一方通行となりますが、歩道が開放され、駅に向かう際のアクセスが改善されました。

歩行者・自転車利用者が千住緑町から歩行者のアクセスが改善されました。

自転車等放置禁止区域に指定しました

区では、駅周辺約300m以内を「自転車等放置禁止区域」に指定しています。

平成24年6月、右の図面に赤で示す道路・歩道を「自転車等放置禁止区域」に指定しました。



千住大橋駅前街区土地区画整理事業を実施します

駅前の顔作りのため、区画街路第11号線と交通広場に囲まれた地区で土地区画整理事業（公共施設整備及び土地の入替え）を実施します。

この事業は、UR都市機構が施行者となり、平成25年1月から工事に着手し、平成26年春頃に概ね整備が完了する予定です。



区画街路第11号線の道路愛称名が決定しました

区では、区制80周年記念事業の一環として、わかりやすく、親しみのもてる愛称をつけることを目的に、区内30路線の道路愛称名を募集しました。

区画街路第11号線（交通広場部分を除く。）は、道路愛称名検討委員会による厳正な審査を経て、平成24年11月、「かつら並木通り」に決定しました。



A街区（生活利便施設）の建築工事が始まりました

A街区は、株式会社ニッピが生活利便施設の事業者を募集し、平成24年2月に三菱地所株式会社に決定しました。

三菱地所株式会社は、平成25年2月から建築工事に着手し、テナントの募集・選定を進めています。生活利便施設の開設は、平成26年4月を予定しています。

施設概要

- 1) 階数・高さ 地上5階・25.48m
- 2) 敷地面積 10,213.17 m²(公簿)
- 3) 延床面積 30,574.05 m²

イメージ

(提供：三菱地所株式会社)



(右のイメージは計画段階のもので、今後変更されることがあります。)

ういず千住大橋駅前保育園（認可保育所）が開園します

D街区の東側（保育園用地）は、株式会社ニッピが保育園事業者を募集し、平成24年5月に社会福祉法人彩保育会に決定しました。

定員は101名（0～5歳のお子様）で、平成25年4月に開園します。

(右のイメージは計画段階のもので、今後変更されることがあります。)

イメージ



(提供：彩保育会)

1街区にフットサルコートがオープンしました

これまで、ミズノスポーツサービスがA街区で運営してきた「ミズノフットサルプラザ千住大橋」が、A街区開発の進展に伴い、1街区の東側に移転しました。

フットサルコートは2面で、平成24年10月から運営を開始しています。

現状写真

