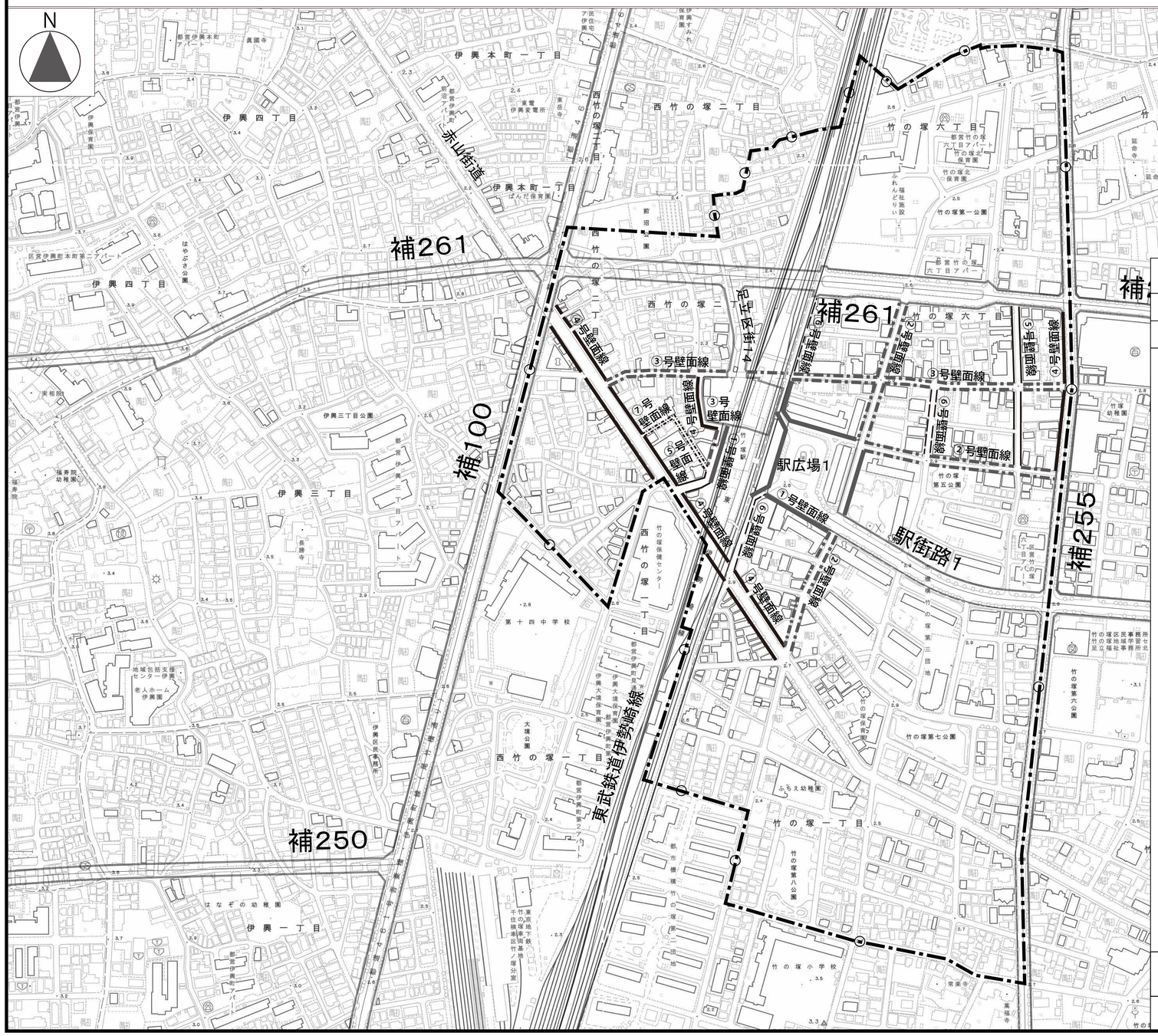
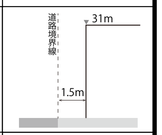
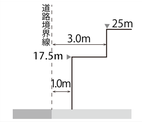
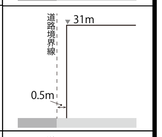
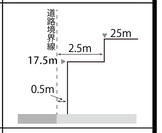
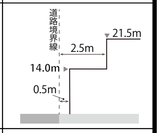
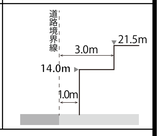
東京都市計画地区計画　竹ノ塚駅中央地区地区計画　　計画図３〔足立区決定〕



凡　例

竹ノ塚駅中央地区地区計画区域	[:二:]

壁面の位置の制限(工作物制限あり)

名　称	該当壁面線	制　限　内　容	イメージ
①号壁面線	━━━	道路境界線より1.5m	
②③号壁面線	━･━･━	道路境界線より 1.0m(道路の路面中心から17.5m以下の部分) 3.0m(道路の路面中心から17.5mを超える部分)	
④号壁面線	━━━	道路境界線より0.5m	
⑤号壁面線	───	道路境界線より 0.5m(道路の路面中心から17.5m以下の部分) 2.5m(道路の路面中心から17.5mを超える部分)	
⑥号壁面線	━ ━ ━	道路境界線より 0.5m(道路の路面中心から14.0m以下の部分) 2.5m(道路の路面中心から14.0mを超える部分)	
⑦号壁面線	･･････	道路境界線より 1.0m(道路の路面中心から14.0m以下の部分) 3.0m(道路の路面中心から14.0mを超える部分)	

上記以外の道路に接する敷地は全て、道路境界線からの壁面の位置の制限は0.5m(工作物制限なし)とする。

縮　尺:1／2,500　　0　50　100　200(m)

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図を使用して作成したものである。(承認番号)6都市基交測第94号、令和6年7月16日　　(承認番号) MMT利許第06-K121-17号、令和6年7月18日
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図(道路網図)を使用して作成したものである。ただし、計画線は、都市計画道路の計画図から転記したものである。(承認番号)6都市基街都第134号、令和6年7月2日
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の鉄道網図を使用して作成したものである。(承認番号)6都市基交都第41号、令和6年7月9日