

# 10 土木・建築

## 1. 道路の実延長及び実面積(23区別)

(平成27年4.1現在)

区分 区名	総 数		国 道		都 道		区 道		自動車専用道	
	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )
総 数	11,891,476	102,524,252	183,129	5,922,794	875,546	21,062,426	10,617,738	69,598,930	215,063	5,940,102
足 立	1,048,627	9,745,121	7,601	254,034	73,657	1,769,908	949,879	7,260,053	17,490	461,126
千代田	175,732	2,785,286	10,279	399,735	24,878	834,469	130,617	1,317,019	9,958	234,063
中 央	194,855	2,991,407	5,151	161,891	21,160	794,635	157,107	1,714,514	11,437	320,367
港	305,187	4,389,750	14,426	530,223	47,273	1,518,580	223,281	1,862,928	20,207	478,019
新 宿	356,298	3,390,700	4,257	126,393	51,075	1,356,208	295,736	1,779,917	5,230	128,182
文 京	207,447	1,951,634	8,173	202,203	26,100	651,361	170,893	1,042,645	2,281	55,425
台 東	258,407	2,623,098	6,548	251,841	21,318	548,066	228,436	1,783,498	2,105	39,693
墨 田	295,507	2,941,736	6,574	184,040	26,716	624,287	252,713	1,923,748	9,504	209,661
江 東	391,587	5,626,035	9,839	327,247	55,046	1,736,069	310,599	3,003,727	16,103	558,992
品 川	386,378	3,825,625	14,639	439,681	25,935	740,737	328,453	2,079,320	17,351	565,887
目 黒	358,899	2,303,073	882	35,464	21,416	466,223	331,575	1,621,065	5,026	180,321
大 田	852,177	7,527,998	21,189	625,723	39,230	1,071,581	775,396	5,287,343	16,362	543,351
世田谷	1,185,677	8,213,951	13,035	391,741	67,048	1,039,094	1,093,679	6,466,200	11,915	316,916
渋 谷	272,576	2,779,112	4,509	210,877	25,881	704,688	231,572	1,580,179	10,614	283,368
中 野	367,641	2,149,146	-	-	26,403	487,688	338,910	1,578,814	2,328	82,644
杉 並	688,701	4,615,041	4,327	178,337	56,679	1,055,348	622,021	3,258,070	5,674	123,286
豊 島	308,476	2,368,251	4,837	156,898	15,286	434,369	283,446	1,648,479	4,907	128,505
北	372,110	2,970,328	7,002	208,498	25,771	552,969	335,772	2,147,791	3,565	61,070
荒 川	215,084	1,662,078	1,049	36,055	16,368	393,995	197,667	1,232,028	-	-
板 橋	740,441	5,843,103	17,202	598,326	27,229	736,681	683,379	4,236,657	12,631	271,439
練 馬	1,130,445	7,377,422	2,522	77,085	75,118	1,341,946	1,048,105	5,805,401	4,700	152,990
葛 飾	703,474	5,208,271	8,080	219,304	44,275	787,210	644,589	3,993,338	6,530	208,419
江 戸 川	1,075,750	9,236,086	11,008	307,198	61,684	1,416,314	983,913	6,976,196	19,145	536,378

資料：東京都建設局「東京都道路現況調査」  
道路整備室道路管理課

(注1) 国道は指定区間(国の管理道路)と指定区間外(都知事の管理道路)を含む。

(注2) 都道は主要地方道を含む。

(注3) 自動車専用道(有料道路)は国と都の両方を含む。

## 2. 道路・歩道

(各年4.1現在)

年	区分	総 数		歩 道 (m)
		延 長 (m)	面 積 (m <sup>2</sup> )	
26		946,791	7,226,089	540,997
27		949,879	7,260,053	544,392
28		950,350	7,266,420	548,215

資料：道路整備室道路管理課

## 3. 区管理通路の設置状況

(各年4.1現在)

年	区分	街 路 線	延 長 (m)	面 積 (㎡)
	26	536	46,517	150,602
	27	536	46,517	150,813
	28	536	46,517	151,010

資料：道路整備室道路管理課

## 4. 私道整備工事助成状況

年度	区分	件 数	延 長 (m)	舗装面積 (㎡)	側 溝 (m)	助成金額 (円)
	25	12	584.8	1,301.7	1,069.4	70,732,700
	26	11	599.0	1,124.3	920.8	67,602,900
	27	15	754.0	1,506.5	1,172.1	93,273,000

資料：道路整備室工事課

## 5. 河川の管理状況

(平成28年4.1現在)

水系	河川名	区 間	延長 (km)	川幅 (m)	護岸高 (AP m)	現 在 の 状 況	管理事務所
荒川	荒川	都県境～旧綾瀬川	9.30	430～500	9.6～12.2		国土交通省荒川下流河川事務所
	隅田川	都県境～旧綾瀬川	14.07	80～100	6.3～7.3		東京都第六建設事務所
	旧綾瀬川	荒川～隅田川	0.43	20～40	6.3		足立区工事課
	新芝川	都県境～入谷七丁目19	1.60	86.4	7		足立区工事課
	芝川	鹿浜二丁目45～荒川	0.33	40	7		足立区工事課
利根川	中川	都県境～中川一丁目葛飾区域	4.10	150～250	4.5～5.5	堤防嵩上げ工事実施中	国土交通省江戸川河川事務所
	綾瀬川	都県境(桑袋大橋)～内匠橋	3.00	33～40	3.9～4.9		国土交通省江戸川河川事務所
		内匠橋～綾瀬一丁目葛飾区域	3.73	34	5.5	護岸耐震補強工事実施中	東京都第六建設事務所
花畑川	中川～綾瀬川	1.40	33	3.1～4.0	H13.4.5準用河川に指定	足立区工事課	
毛長川	都県境～綾瀬川	6.97	9.5～23.5	4.5～5.5	S45.4.12一級河川に指定。平成2年度より堤防の改修工事に着手。(東京都)	東京都第六建設事務所	
圀川	圀川	神明一丁目～六木三丁目	2.25	11～18	3		足立区工事課
伝右川	伝右川	花畑八丁目～毛長川・綾瀬川	0.57	20	4		足立区工事課

資料：都市建設部企画調整課

(注)花畑川のみ準用河川、それ以外は一級河川。

## 6. 橋梁現況(区道)

(各年4.1現在)

年・区分	26			27			28		
	橋数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	橋数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	橋数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )
総数	68	1,358	15,778	68	1,358	15,778	67	1,354	15,757
鋼橋	10	921	10,846	10	921	10,846	10	921	10,845
コンクリート橋	57	430	4,906	57	430	4,906	56	426	4,886
コンクリート・鋼混合橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-
石橋	1	7	26	1	7	26	1	7	26
木橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：道路整備室道路管理課

## 7. 排水場現況

(各年4.1現在)

区分	排水場設置数		ポンプ(電動機)				排水能力(m <sup>3</sup> /分)	
			台数		出力(kw)			
	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水
26	3	5	6	11	54	86	14.6	14.6
27	3	5	6	11	54	86	14.6	14.6
28	3	5	6	11	54	86	14.6	14.6

資料：道路整備室工事課

## 8. 街路灯の状況

(各年4.1現在)

年	区分	総数	LED灯	水銀灯	蛍光灯	ナトリウム灯	その他
26		41,470	10,123	27,798	2,161	937	451
27		41,696	14,590	23,835	1,869	924	478
28		41,774	18,418	20,721	1,704	883	48

資料：道路整備室工事課

## 9. 防犯灯に対する助成状況

年度	区分	防犯灯維持助成		私道防犯灯設置助成						
		対象数(灯)	金額(円)	総数	共架式	独立式	撤去		架空配線(m)	助成金額(円)
						共架式	独立式			
25		9,248	27,064,800	371	198	11	126	36	-	12,290,700
26		8,831	25,508,000	471	264	7	165	35	-	16,158,500
27		8,688	24,654,200	499	277	9	176	37	-	16,597,400

資料：道路整備室工事課

## 10. 交通安全施設整備状況

(各年4.1現在)

年	区分	横断歩道橋数	ガードレール等(m)	道路反射鏡(本)	道路標識(本)
	26	10	205,592.5	4,306	451
	27	10	206,317.8	4,343	461
	28	10	206,349.0	4,369	467

資料：道路整備室工事課

## 11. 街路樹の種類別状況

(各年4月現在)

年	区分	いち	ま	は	や	と	さ	あ	プ	ゆ	く	そ	合
		ち	ま	な	ま	う	く	あ	ラ	り	す	の	
		ち	て	な	ま	う	く	あ	ラ <th>の</th> <th>の</th> <th>の</th> <td></td>	の	の	の	
		よ	ば	み	も	か	ら	き	タ <th>き</th> <th>き</th> <th>他</th> <td></td>	き	き	他	
		う	し	ず	も	え	類	に	ナ <td></td> <td></td> <td></td> <td>計</td>				計
			い	き	も	で		れ	ス <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
									類 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
26		2,972	2,546	2,414	1,682	1,103	1,433	1,350	834	790	698	7,182	23,004
27		2,965	2,513	2,411	1,677	1,103	1,430	1,350	819	788	696	7,310	23,062
28		2,916	2,512	2,409	1,677	1,103	1,423	1,350	808	788	696	7,304	22,986

資料：道路整備室工事課

(単位：本)

## 12. 公園・児童遊園及び緑道設置状況

(各年4.1現在)

年	区分	公園						児童遊園(区立)		プチテラス(区立)		緑道延長(m)
		総数		都立		区立		数	面積(m <sup>2</sup> )	数	面積(m <sup>2</sup> )	
		数	面積(m <sup>2</sup> )	数	面積(m <sup>2</sup> )	数	面積(m <sup>2</sup> )					
26		334	3,101,166	3	909,136	331	2,192,030	157	93,408	-	-	3,090
27		338	3,109,903	3	909,136	335	2,200,767	158	94,473	-	-	3,090
28		338	3,113,957	3	911,156	335	2,202,801	156	93,329	83	8,700	3,090

資料：みどりと公園推進室公園管理課、道路整備室工事課

(注)区立公園は河川敷緑地を含む。

## 13. 公共便所設置状況

(各年4.1現在)

年	区分	総数	公園便所	児童遊園便所	公衆便所
	26	349	313	20	16
	27	346	310	20	16
	28	343	307	20	16

資料：みどりと公園推進室公園管理課

## 14. 土地区画整理事業

(平成28年4.1現在)

	番号	事業名	施行者	面積 (ha)	事業経過				
					認可	換地処分	解散		
旧(耕地整理法による事業)	1	千住関屋町	組合	13.65	昭 11. 3. 2	昭 16. 7. 4	昭 26.10.26		
	2	梅島	組合	19.47	12. 4. 26	24. 4. 16	24. 8. 7		
	3	南宮城	組合	46.22	12. 7. 9	22. 5. 1	26. 5. 8		
	4	新田	組合	57.06	12.12.27	35. 3.24	35. 4. 1		
	5	亀有長門町	組合	2.70	13. 6. 7	27. 1. 5	28. 5.28		
	6	砂原町第一	組合	2.61	15.10.29	35. 4. 1	35. 4. 1		
	7	大谷田	組合	65.82	16. 8. 6	35. 3.22	35. 4. 1		
	8	蒲原・北三谷	組合	54.77	19. 3.11	35. 3.24	35. 4. 1		
	9	大谷田第二 (小計)	組合	36.54 298.84	19.10.10	35. 3.22	35. 4. 1		
新法による事業 (土地区画整理法)	完了	10	西新井町(第一工区)	組合	28.43	昭 20. 9.12	昭 45. 3.18	平 2. 9.28	
		11	綾瀬(第一工区)	組合	37.44	34. 3.27	43. 3.31	昭 45. 5. 6	
		12	北三谷	組合	61.11	34.11.26	44. 7. 5	47.11.10	
		13	綾瀬(第二工区)	組合	69.53	35. 3. 8	44. 9. 4	45. 5. 6	
		14	竹の塚	住・都公団	99.98	36. 1.20	42. 3.31	-	
		15	保木間	組合	30.99	36.12.12	45. 2.28	昭 48. 9.28	
		16	西新井町(第二工区)	組合	66.20	36.12.12	平 元.10.30	平 2. 9.28	
		17	江北西部	組合	148.63	37. 1. 6	昭 63. 8. 4	元. 2.13	
		18	江北・椿	組合	14.72	38. 9. 9	43. 7.31	昭 43.11.14	
		19	東加平	組合	47.32	39. 2.11	46.10.22	47. 8.26	
		20	谷在家町	組合	57.96	39. 2.11	60. 8.26	61.11. 5	
		21	栗原・六月町(第一工区)	組合	34.35	39. 9.26	56. 9.30	平 7.10.23	
		22	東栗原	組合	61.12	41. 5.12	58. 1.26	昭 58. 8.19	
		23	花畑鷺宿	組合	6.28	42. 4. 1	46.12. 1	47. 5. 1	
		24	上沼田	東京都	20.41	※43. 2. 1	48. 1.19	-	
		25	下谷中	組合	18.98	43. 5. 4	51. 7. 2	昭 52. 6. 4	
		26	中川	組合	48.62	43. 5.11	58.10. 8	60. 7. 1	
		27	大谷田谷中	組合	52.76	43. 6.20	59. 3.30	60. 7.15	
		28	大谷田上	組合	35.20	43. 6.20	平 6. 5.26	平 8. 1.18	
		29	栗原・六月町(第二工区)	組合	24.52	45. 7. 8	6. 6. 1	7.10.23	
		30	舎人(第一工区)	東京都	60.89	※46. 1.20	3.10.31	-	
		31	舎人(第二工区)	東京都	78.47	※46. 1.20	7. 3.31	-	
		32	舎人(第三工区)	東京都	44.89	※46. 1.20	6. 3.31	-	
		33	六木	組合	27.94	47. 4. 1	昭 62. 7. 1	平 元. 1.25	
		34	花畑町	組合	71.73	36.12.12	平 10. 9.16	13. 3. 7	
		35	淵江	組合	117.99	42. 2.16	13. 5.15	14.11. 1	
		36	江北北部	組合	152.06	42. 4.18	12. 4.10	13.12.27	
		37	花畑東部	組合	97.12	42.11.25	22. 8.20	27. 3.13	
		38	桑袋	組合	5.90	61. 9.11	16. 2. 2	16. 3.18	
		40	高野	足立区	10.66	※平 4. 1.20	13.10.16	-	
		43	上沼田南	足立区	18.28	※11. 4. 1	27.11. 4	-	
		44	小台一丁目	都市再生機構	2.42	14. 3.29	20. 7.31	-	
		45	千住大橋駅前街区 (小計)	都市再生機構	0.33 1,653.23	24.10.15	26. 5.19	-	
		施行中	39	花畑北部	東京都	54.44	※平 3. 5.15	-	-
			41	佐野六木	足立区	24.80	※ 9. 4. 1	-	-
			42	六町 (小計)	東京都	69.03 148.27	※10. 3.30	-	-
		合計				2,100.34			

資料：市街地整備室区画整理課

(注)※は事業計画決定の公告日。

### 15. 市街地再開発事業

(平成28年4.13現在)

区分 施行地区	面積 (ha)	施行区域	事業経過					
			都市計画 決定	組合設立 認可	権利変換 計画認可	工事完了	組合解散 認可	決算報告 承認
綾瀬一丁目地区	約0.7	綾瀬一丁目の一部	昭58.8.22	昭59.2.15	昭60.1.25	昭62.3.18	昭62.3.18	昭63.2.19
北千住駅西口地区	約2.6	千住二・三丁目ほかの各一部	昭62.1.23	平11.3.1	平13.2.22	平16.1.31	平19.10.12	平20.3.26
竹ノ塚駅西口南地区	約0.9	西竹の塚一丁目・二丁目ほかの各一部	平6.4.19	平12.3.27	平14.6.6	平17.3.10	平17.12.9	平18.5.31
千住一丁目地区	約0.5	千住一丁目・二丁目の一部	平27.7.10	平28.4.13	-	-	-	-

資料：都市建設部都市計画課

### 16. 用途地域地区別面積

(平成28年4.1現在)

地域地区	市街化 区域 総数	第一種 低層 住居専用 地域	第一種 中高層 住居専用 地域	第二種 中高層 住居専用 地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準住居 地域	近隣商業 地域	商業 地域	準工業地域		工業 地域	工業 専用地域
										特別工業 地区	工業 地域		
面積	4,810.0	401.9	1,148.6	87.6	1,173.8	15.7	89.8	506.3	99.9	1,104.5	319.9	167.9	14.0

資料：都市建設部都市計画課

(単位：ha)

### 17. 土地利用面積

(平成26年3月現在)

区分	総数	宅地	屋外 利用地等	公園・ 運動場等	未利用地 等	鉄道・ 港湾等	道路	農用地	水面・河 川・水路	森林	原野	その他
面積	5,320	2,864	360	391	117	50	1,063	70	297	1	106	1
(比率)	(100.0)	(53.8)	(6.8)	(7.4)	(2.2)	(0.9)	(20.0)	(1.3)	(5.6)	(0.0)	(2.0)	(0.0)

資料：都市建設部都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査はおおむね5年ごとに実施する。

### 18. 高度地区別面積

(各年4.1現在)

年	区分	指定地区 総数	第一種 高度地区	第二種 高度地区	第三種 高度地区	最低限度 高度地区
26		4,743.3	145.0	2,042.1	2,200.9	355.3
27		4,752.5	145.0	2,039.9	2,203.1	364.5
28		4,753.8	145.0	2,036.6	2,206.4	365.8

資料：都市建設部都市計画課

(単位：ha)

## 19. 建物用地利用面積

(平成26年3月現在)

区分	総数	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	供給処理施設	事務所建築物	専用商業施設等	住商併用建物	宿泊遊興施設	スポーツ興行施設	専用独立住宅	集合住宅	専用工場作業所	住居併用工場作業所	倉庫・運輸関係施設	農林漁業施設
面積(比率)	2,864 (100.0)	19 (0.7)	229 (8.0)	49 (1.7)	61 (2.1)	68 (2.4)	102 (3.6)	184 (6.4)	13 (0.5)	17 (0.6)	1,050 (36.7)	691 (24.1)	140 (4.9)	67 (2.3)	173 (6.0)	1 (0.0)

資料：都市建設部都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

## 20. 建ぺい率・容積率・構造比率・中高層化率

(平成26年3月現在)

区分	建ぺい率(%)	容積率(%)	平均階数	不燃化率(%)	耐火構造(%)		木構造(%)		平均敷地面積(m <sup>2</sup> )	建物棟数	中高層化率(%)
					耐火造	準耐火造	防火造	木造			
比率等	25.7	71.2	2.2	71.3	56.4	14.9	26.3	2.4	386.0	137,832	17.9

資料：都市建設部都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(注1)中高層化率=4階建以上の建物の建築面積/全建物の建築面積×100。

(注2)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

## 21. 防火・準防火地域等面積

(各年4.1現在)

年	区分	総数		防火地域	準防火地域
		(うち新防火)			
26		4,749.1	42.7	900.6	3,848.5
27		4,749.1	42.7	909.8	3,839.3
28		4,749.1	700.4	911.1	3,838.0

資料：都市建設部都市計画課

(単位：ha)

## 22. 生産緑地地区面積及び地区数

(各年12月現在)

年	区分	面積 (ha)	地区数
		25	34.12
26	33.38	217	
27	33.19	214	

資料：都市建設部都市計画課

## 23. 景観法に係る届出の件数

年度	区分	総数	特別景観形成地区				一般地区
			隅田川沿川地区	日暮里・舎人ライナー地区	垢川沿川地区	見沼代親水公園周辺地区	
25		167	1	7	11	2	146
26		165	4	3	3	31	124
27		130	5	1	-	4	120

資料：都市建設部都市計画課

## 24. 建築確認等の件数

年度	区分	建築確認の申請件数	建築計画の事前公開件数
25		3,436	128
26		2,735	121
27		2,663	140

資料：建築室建築調整課、建築審査課

(注1)昇降機、工作物、計画通知書を含む。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

## &lt;構造別&gt;

年度	区分	総数	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋 コンクリート造	鉄骨造 (軽量鉄骨造を含む)	その他
25		3,436	2,552	6	93	532	253
26		2,735	2,023	4	72	443	193
27		2,663	1,946	4	81	409	223

資料：建築室建築審査課

(注1)その他には工作物、昇降機等を含む。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

## 25. 建築確認中間検査件数

年度	区分	検査対象件数			特定工程終了件数			中間検査申請件数			中間検査合格件数		
		総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他
25		898	726	172	873	707	166	788	648	140	788	648	140
26		740	595	145	713	569	144	702	569	133	700	569	131
27		735	606	129	617	511	106	562	465	97	557	461	96

資料：建築室建築審査課

(注1)年度は確認申請年度。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

(注3)平成27年度分は速報値。

## 26. 建築確認完了検査件数

年度	区分	確認済証交付件数	工事完了件数	完了検査申請件数	検査済証交付件数
25		3,109	3,039	2,709	2,700
26		2,471	2,425	2,366	2,354
27		2,383	1,186	1,132	1,113

資料：建築室建築審査課

(注1)年度は確認申請の年度。

(注2)昇降機、工作物、計画通知書を含まない。

(注3)指定確認検査機関分を含む。

(注4)平成27年度分は速報値。

## 27. 規模別開発許可件数及び面積

年度	区分		0.05 ～ 0.1ha		0.1 ～ 0.3ha		0.3 ～ 0.5ha		0.5ha以上	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
25	62	8.75	28	1.68	29	3.47	2	0.35	3	3.25
26	46	8.81	21	1.48	20	2.95	4	1.81	1	2.57
27	65	8.43	39	2.92	24	3.82	-	-	2	1.69

資料：建築室開発指導課

(面積の単位：ha)

## 28. 建築基準法に基づく許可申請等の件数

年度	区分	許 可				認 定			指 定	その他
		用途地域内の制限の除外	容積率制限の緩和	日影による高さ制限の除外	仮設建築物に対する制限の緩和	地区計画区域内の容積率等の認定	総合的設計の一団地の認定	完了前の使用認定	壁面線の指定	高度地区内の告示による特例
25		3	1	-	50	667	3	1	-	3
26		1	-	4	49	517	1	6	-	2
27		1	-	1	46	421	1	3	-	-

資料：建築室建築調整課、建築審査課

## 29. 細街路整備事業実績

年度	区分	整備件数	延 長 (m)			金 額(千円)
			拡 幅	築 造	合 計	
25		142	2,143.19	-	2,143.19	230,997
26		151	2,332.98	-	2,332.98	241,721
27		130	1,816.63	-	1,816.63	246,303

資料：建築室開発指導課

(注1) 拡幅は道路片側の合計延長。

(注2) 築造は新設細街路であり、道路両側の合計延長。

## 30. 建設リサイクル法に係る届出の件数

年度	区分	総件数	解体工事等			
			解体工事等	新築工事等	修繕工事等	土木工事等
25		1,532	971	144	19	398
26		1,595	967	151	12	465
27		1,641	1,007	149	24	461

資料：建築室建築安全課

## 31. 区営住宅戸数

(各年3.31現在)

年	区分	総 数		一般区営住宅		コミュニティ住宅	
		団 地 数	戸 数	団 地 数	戸 数	団 地 数	戸 数
26		18	550	13	482	5	68
27		18	550	13	482	5	68
28		18	550	13	482	5	68

資料：建築室住宅課

## 32. 都営住宅戸数

(各年3.31現在)

年	区分	総数	一般都営住宅		改良住宅	特賃住宅	福祉住宅	
			特定住宅				母子住宅	民生住宅
26		32,039	30,697	765	892	411	39	-
27		32,479	31,317	715	712	411	39	-
28		32,233	31,119	346	664	411	39	-

資料：都市建設部都市計画課、東京都都市整備局

## 33. UR・公社住宅別団地数・棟数及び戸数(賃貸住宅数)

(各年3.31現在)

年	区分	総数			UR賃貸住宅			公社住宅		
		団地数	棟数	戸数	団地数	棟数	戸数	団地数	棟数	戸数
26		30	272	14,484	23	236	12,244	7	36	2,240
27		30	273	14,521	23	237	12,281	7	36	2,240
28		31	273	14,521	24	237	12,281	7	36	2,240

資料：都市建設部都市計画課、UR都市機構東日本賃貸住宅本部、東京都住宅供給公社

(注)URは都市再生機構(旧都市基盤整備公団)。

## 34. 高齢者住宅戸数

(各年3.31現在)

年	区分	シルバーピア		都市再生機構		都営住宅	
		棟数	戸数	棟数	戸数	棟数	戸数
26		8	198	1	24	9	219
27		8	198	1	24	9	219
28		8	198	1	24	9	219

資料：建築室住宅課