

## 第 6 回 足立区農業委員会会議議事録

- 1 日 時 平成 3 0 年 1 月 1 6 日 ( 火 ) 午後 4 時
- 2 場 所 足立区役所 中央館 8 階 災害対策本部室
- 3 出席の委員 1 荒堀安行 3 内田宏之 4 鹿濱徳雄 5 田中太郎吉  
6 馬場博文 7 横山恭臣 8 齋藤悦康 9 寶谷 実  
1 0 吉田 勉 1 1 星野信雄
- 4 欠席の委員 2 宇佐美一彦
- 5 出席の職員 事務長 依田 保 事務主査 篠崎 努  
主 事 今 茂 主 事 江橋享佑
- 6 議事日程
- 日程第 1 議事録署名委員の指名について
- 日程第 2 議案第 1 2 号 相続税納税猶予に係る特例農地等における 3 年毎の農業経営継続証明の発行について  
議案第 1 3 号 生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明書の発行について
- 日程第 3 報告事項 ( 1 ) 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による農地の権利取得届の受理通知書発行に関する報告について  
( 2 ) 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について  
( 3 ) 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について  
( 4 ) 生産緑地の買取りについて  
( 5 ) 生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除について  
( 6 ) 東京都都市計画生産緑地地区の指定について  
( 7 ) 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による国有農地等貸付の合意解約について
- 日程第 4 協議事項 ( 1 ) 第 5 9 回東京都農業委員会・農業者大会参加について  
( 2 ) 農業委員会だより第 4 1 号の発行について  
( 3 ) 農業委員会と認定農業者等との意見交換会の実施について

7 議事

議 長 ただいまから、第6回足立区農業委員会会議を開会いたします。  
はじめに、日程第1、『議事録署名委員の指名について』です。  
私の方から、議席順に指名いたします。鹿濱委員、田中委員の両名をお願いいたします。

議 長 次に、日程第2、議案第12号、『相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明の発行について』です。  
本件について、事務局から説明願います。

(議案第12号の1件について、事務局が農業相続人、特例適用農地、相続開始年月日、現地確認日について説明。)

議 長 それでは、委員より報告をお願いいたします。

委 員 1月10日に私と事務局2名とで現地を調査しました。(作付状況を説明。)特例適用農地として適正に管理されておりましたので、農業経営継続証明を発行することに何ら問題ないと考えます。

議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、只今の説明のとおり、農業経営継続証明を発行することいたします。

( 了 承 )

議 長 次に、議案第13号、『生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明書の発行について』です。

本件について、事務局から説明願います。

(議案第13号の1件について、事務局が申出者、申出事由の生じた者、申出事由が生じた日、対象となる生産緑地、現地確認日について説明。)

議 長 それでは、私から報告いたします。

委 員 1月10日に私と事務局で現地確認及び事情聴取してまいりました。  
(作付状況を説明。)当日は申出者と面談し、主たる従事者を含めた家族で管理していたことを確認しました。主たる従事者の死亡により、今後の農業従事者が全ての農地において農業経営を継続していくことは困難であるため、一部について買取り申出することはやむを得ないと判断いたします。以上のことから、買取り申出に伴う主たる従事者証明書の発行については適切であると考えますが、ご審議をお願いします。

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、只今の説明のとおり、証明書を発行することといたします。  
( 了 承 )

議 長 次に、日程第3、報告事項の1、『農地法第3条の3第1項の規定による農地の権利取得届の受理通知書発行に関する報告について』です。  
本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第3条の3第1項の規定による農地の権利取得届の受理通知書発行」1件について、権利を取得した者、土地の所在等、届出年月日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の2、『農地法第4条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第4条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」7件について、土地の表示、賃貸借の有無、届出者、施設の概要、届出月日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の3、『農地法第5条第1項第6号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第5条第1項第6号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」9件について、土地の表示、賃貸借の有無、譲受人、譲渡人、施設の概要、届出月日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

委 員 4番及び7番の譲渡人はどのような関係ですか。

事務局 すべての方が相続人です。

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の4、『生産緑地の買取りについて』です。  
本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い「生産緑地の買取り」1件について、買取り申出者、買取り申出の理由、対象となる生産緑地、買取り申出日、行政機関の買取りの有無、農業者へのあっせんについて報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の5、『生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除について』です。

本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い「生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除」2件について、買取り申出者、買取り申出の理由、対象となる生産緑地、買取り申出日、行為制限解除日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の6、『東京都都市計画生産緑地地区の指定について』です。

本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い、「東京都都市計画生産緑地地区の指定について」4件について、申請者、主たる農業従事者、申請農地所在地、現地確認日、生産緑地指定日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

委 員 指定された農地はすべて以前から耕作されていた農地ですか。

事務局 そのとおりです。

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います

( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の7、『農地法第18条第6項の規定による国有農地等貸付の合意解約について』です。

本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い、「農地法第18条第6項の規定による国有農地等貸付の合意解約について」1件について、農耕借受人、国有農地等の表示、通知日、貸付状況を報告。)

議長 只今の報告について、ご質問はありますか。

(なし)

議長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

(了承)

議長 次に、日程第4、協議事項の1、『第59回東京都農業委員会・農業者大会参加について』です。

本件について、事務局から説明願います。

(事務局が別紙1により「第59回東京都農業委員会・農業者大会参加について」説明。)

議長 只今の説明について、ご質問はありますか。

(なし)

議長 それでは、只今の説明のとおり、参加することと決定いたします。

(了承)

議長 次に、日程第4、協議事項の2、『農業委員会だより第41号の発行について』です。

本件について、事務局から説明願います。

(事務局が別紙2により「農業委員会だより第41号の発行について」説明。)

議長 只今の説明について、ご質問はありますか。

委員 生産緑地法関係の記事は毎号掲載したほうがよろしいかと思えます。

事務局 制度改正の流れについては示されていますので、都市計画課とともに協議し、早い時期に周知も含め農業者の方を対象として説明会を実施したいと考えておりますので、決まり次第お知らせいたします。

議長 それでは、只今の説明のとおり、決定いたします。

(了承)

議長 次に、協議事項の3、『農業委員会と認定農業者等との意見交換会の実施について』です。

本件について、事務局から説明願います。

(事務局が別紙3により「農業委員会と認定農業者等との意見交換会の

実施について」説明。)

議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。

( な し )

議 長 それでは、只今の説明のとおり、決定いたします。

( 了 承 )

議 長 他に、何かありますか。

( 事務局が 活動報告と今後の予定について 第47回足立区冬花品  
評展示会の実施結果について 第67回関東東海花の展覧会の開催につ  
いて 平成29年度東京都エコ農産物認証の決定について 「平成29年  
度農業功労者」表彰受賞者の決定について 「千住ネギ」の生育状況につ  
いてを説明。 )

議 長 他に、何かありますか。

( な し )

議 長 以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。

これをもちまして、第6回足立区農業委員会会議を閉会いたします。

ありがとうございました。