

第23期 第35回 足立区農業委員会会議議事録

- 1 日 時 令和2年6月9日（火）午後4時
- 2 場 所 足立区役所 中央館8階 災害対策本部室
- 3 出席の委員 1 荒堀安行 2 宇佐美一彦 3 内田宏之 4 鹿濱徳雄
5 田中太郎吉 6 馬場博文 7 横山恭臣 9 寶谷 実
10 吉田 勉 11 星野信雄
- 4 欠席の委員 な し
- 5 出席の職員 事務長 吉尾文彦 事務主査 篠崎 努
主 事 築出大典 主 事 古宮陽平
- 6 議事日程
- 日程第1 議事録署名委員の指名について
- 日程第2 議案第57号 相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明書の発行について
議案第58号 都市農地賃借円滑化法に基づく特定都市農地貸付けの承認について
- 日程第3 報告事項 (1) 農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について
(2) 農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について
(3) 相続税の納税猶予の対象者等に関する通知について
(4) 相続税の都市農地貸付けの特例適用に関する通知について
(5) 生産緑地の買取りについて
(6) 生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除について
- 日程第4 協議事項 (1) 特定生産緑地の指定について

7 議 事 録

- 議 長 只今から、第35回足立区農業委員会会議を開会いたします。
- はじめに、日程第1、『議事録署名委員の指名について』です。
- 私の方から、議席順に指名いたします。吉田委員、星野委員の両名にお願いいたします。
- 議 長 次に、日程第2、議案第57号、『相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明書の発行について』です。
- 本件について、事務局から説明願います。
- 主 事 (議案第57号の3件について、農業相続人、特例適用農地、相続開始年月日、現地確認日について説明。)
- 議 長 それでは、1件目の審議について、星野委員から報告をお願いいたします。
- 星 野 委 員 5月26日に私と事務局3名とともに特例適用農地の現地を調査し、当日は農業相続人の子とお会いしました。(作付状況を説明。)肥培管理等、特例適用農地として適正に管理されておりました。農業経営継続証明書の発行について何ら問題ないと思いますので、皆様のご審議の程、よろしくお願いいたします。
- 議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。
- 一 同 (な し)
- 議 長 それでは、1件目の審議について、只今の説明のとおり、農業経営継続証明書を発行することといたします。
- 一 同 (了 承)
- 議 長 次に、2件目の審議について、横山委員から報告をお願いいたします。
- 横 山 委 員 5月27日に私と事務局2名とで現地を調査しました。当日は農業相続人本人とお会いしました。(作付状況を説明。)特例適用農地として適正に管理されておりましたので、農業経営継続証明書を発行することに問題ないと考えますので、ご審議の程、よろしくお願いいたします。
- 議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。
- 一 同 (な し)

議 長 それでは、2件目の審議について、只今の説明のとおり、農業経営継続証明書を発行することといたします。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 それでは、3件目の審議について、寶谷委員から報告をお願いいたします。

寶 谷 委 員 5月28日に私と事務局2名とで現地を調査しました。当日は農業相続人本人とお会いしました。（作付状況を説明。）特例適用農地として適正に管理されておりました。農業経営継続証明書を発行することに何ら問題ないと考えますので、皆様のご審議をよろしくお願いいたします。

議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、3件目の審議について、只今の説明のとおり、農業経営継続証明書を発行することといたします。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、議案第58号、『都市農地貸借円滑化法に基づく特定都市農地貸付けの承認について』です。

本件について、事務局から説明願います。

主 事 （議案書に従い、申請者、所有者、申請地、貸付期間及び基本利用料、募集方法及び選考方法、運営業務、施設整備、利用者及び稼働率、開設予定日、農業委員会としての判断基準、について説明。）

議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、この議案については、7月7日開催の第36回農業委員会会議で、再度審議することといたします。

議 長 次に、日程第3、報告事項の1、『農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 （議案書に従い、事務長専決事項「農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」3件について、土地の表示、賃貸借の有無、届出者、施設の概要、届出月日を報告。）

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、報告事項の2、『農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 （議案書に従い、事務長専決事項「農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」2件について、土地の表示、賃貸借の有無、譲受人、譲渡人、施設の概要、届出月日を報告。）

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、報告事項の3、『相続税の納税猶予の対象者等に関する通知について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 （議案書に従い、「相続税の納税猶予の対象者等に関する通知」1件について、通知事項、対象者住所・氏名、特例適用農地、相続開始年月日、免除確定日、税務署通知日を報告。）

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、報告事項の4、『相続税の都市農地貸付けの特例適用に関する通知について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 （議案書に従い、「相続税の都市農地貸付けの特例適用に関する通
知」1件について、対象者住所・氏名、特例適用農地、相続開始年月
日、特例適用年月日について報告。）

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、報告事項の5、『生産緑地の買取りについて』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 （議案書に従い、「生産緑地の買取り」2件について、買取り申出
者、買取り申出の理由、対象となる生産緑地、買取り申出日、行政機関
の買取りの有無、農業者へのあっせんを報告。）

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、報告事項の6、『生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除
について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 （議案書に従い、「生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除」
2件について、買取り申出者、買取り申出の理由、対象となる生産緑
地、買取り申出日、行為制限解除日を報告。）

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 （ な し ）

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 （ 了 承 ）

議 長 次に、日程第3、協議事項の1、『特定生産緑地の指定について』
です。

本件について、事務局から説明願います。

主 事 (別紙1に従い、「特定生産緑地の指定」について、申請農地所有者、納税猶予の有無、生産緑地指定日、申請日、現地確認日及び現況を説明。)

議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。

一 同 (な し)

議 長 それでは、説明のとおり、「申請地は、特定生産緑地に指定できる生産緑地に該当する」と認め、その旨、当委員会の意見として、都市計画課に報告いたします。

一 同 (了 承)

議 長 他に、何かありますか。

事 務 主 査 (①活動報告と今後の予定について②東京都に対する意見並びに国に対する要望について③第60回企業的農業経営顕彰の候補者推薦について④第40回農業後継者顕彰の候補者推薦について⑤令和2年度新規就業者奨励に係る候補者推薦について⑥農業委員会だより第46号の掲載記事について⑦「千住ネギ」の生育状況及び今後の予定について⑧都内産農産物(第248報)放射性物質検査結果について⑨特定生産緑地指定に係る申請状況について⑩「小規模事業者経営改善補助金」(新型コロナウイルス感染症対応特別枠)の案内について⑪新型コロナウイルス感染拡大の影響により会長専決処分を行った議案等の報告について、を説明。)

議 長 他に、何かありますか。

一 同 (な し)

議 長 以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。
これをもちまして、第35回足立区農業委員会会議を閉会いたします。
ありがとうございました。