

## 第24期 第18回 足立区農業委員会会議議事録

- 1 日 時 令和4年1月14日（金）午後4時
- 2 場 所 足立区役所 中央館8階 災害対策本部室
- 3 出席の委員 1 荒堀安行 2 鹿濱徳雄 3 横井善彦 4 内田宏之  
5 鈴木博利 6 横山恭臣 7 吉田 勉 8 寶谷 実  
9 星野信雄 10 馬場博文 11 宇佐美一彦
- 4 欠席の委員 な し
- 5 出席の職員 事務長 吉尾文彦 事務主査 篠崎 努  
主 事 築出大典 主 事 川合真由
- 6 議事日程
- 日程第1 議事録署名委員の指名について
- 日程第2 議案第31号 相続税納税猶予に関する適格者証明書の発行について  
議案第32号 相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営  
継続証明書の発行について  
議案第33号 都市農地賃借円滑化法第4条第3項に基づく事業計画書の承  
認について
- 日程第3 報告事項 (1) 農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の  
受理通知書発行に関する報告について  
(2) 農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の  
受理通知書発行に関する報告について  
(3) 生産緑地の買取りについて  
(4) 生産緑地地区の指定に関する報告について  
(5) 特定生産緑地の指定について
- 日程第4 協議事項 (1) 第63回東京都農業委員会・農業者大会の参加について  
(2) 農業委員会だより第49号の発行について

## 7 議事録

- 荒堀会長 只今から、第18回足立区農業委員会会議を開会いたします。  
はじめに、日程第1、『議事録署名委員の指名について』です。  
私の方から、議席順に指名いたします。吉田委員、實谷委員の両名にお願いいたします。
- 荒堀会長 次に、日程第2、議案第31号、『相続税納税猶予に関する適格者証明書の発行について』です。  
本件について、事務局から説明願います。
- 主 事 (議案第31号の1件について、農業相続人、特例適用農地、相続開始年月日、現地確認日について説明。)
- 荒堀会長 それでは、實谷委員から報告をお願いいたします。
- 實谷委員 1月12日に私と事務局2名で現地確認及び事情聴取してまいりました。当日は農地所有と面会いたしました。(作付状況及び農業相続人について説明。)圃場は雑草もなく、綺麗に管理されていて、特定生産緑地の申請も済んでおります。適格者証明書の発行について何ら問題ないと思っておりますが、皆様のご審議の程よろしくをお願いいたします。
- 荒堀会長 只今の報告について、ご質問はありますか。
- 一同 ( な し )
- 荒堀会長 それでは只今の報告のとおり、証明書を発行することといたします。
- 一同 ( 了 承 )
- 荒堀会長 次に、日程第2、議案第32号、『相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明書の発行について』です。  
本件について、事務局から説明願います。
- 主 事 (議案第32号の1件について、農業相続人、特例適用農地、相続開始年月日、現地確認日について説明。)
- 荒堀会長 それでは、横井委員から報告をお願いいたします。
- 横井委員 12月15日に私と事務局2名で現地確認及び事情聴取してまいりました。当日は、農地所有者と面会いたしました。(作付状況を説明。)除草等は、機械及び手作業で行っており、農業経営継続証明書の発行について何ら問題ないと思っております。皆様のご審議の程、よろしくをお願いいたします。
- 荒堀会長 只今の報告について、ご質問はありますか。
- 荒堀会長 農地所有者はおいくつですか。また、後継者はいらっしゃいますか。
- 主 事 (年齢及び後継者について説明。)
- 荒堀会長 他に、何かありますか。
- 内田委員 以前、区民農園として貸し出すというお話があったかと思いますが、そちらについてはいかがですか。
- 事務主査 (農地所有者の意向について説明。)
- 荒堀会長 他に、何かありますか。

一	同	( な し )
荒堀	会長	それでは只今の報告のとおり、証明書を発行することといたします。
一	同	( 了 承 )
荒堀	会長	次に、議案第33号、『都市農地貸借円滑化法第4条第3項の規定に基づく事業計画書の承認について』です。 本件について、事務局から説明願います。
主	事	(議案書に従い、申請者、所有者、申請地等、借受人の耕作事業内容、貸付人の業務内容、借受人の作付予定作物、機械の所有状況、周辺地域との関係、地域との役割分担の状況、貸借契約の解除について、貸借の手続きの流れ、農業委員会が決定する際に審議する項目を説明。)
荒堀	会長	それでは、寶谷委員から報告をお願いいたします。
寶谷	委員	1月12日に、私と事務局2名で現地確認及び事情聴取してまいりました。当日は生産緑地所有者及び借受人と面会いたしました。(所有者の作付状況及び借受者の作付計画を説明。)基本計画が承認事由を満たしている内容となることが確認できました。以上から、今回の生産緑地の貸借に関する事業計画について、承認して差し支えないと思います。皆様のご審議の程どうぞよろしくお願いいたします。
荒堀	会長	只今の報告について、ご質問はありますか。
吉田	委員	今回の貸借における、生産緑地所有者にとっての利点などはありますか。また、農業委員会として、定期的な見回りが必要ではないかと思いますが、いかがでしょうか。
事務	主査	(農地所有者側の利点について説明。)また、見回りについて、事務局より定期的な確認及び定例会でのご報告をさせていただきます。その中で、問題がある場合には担当委員の寶谷委員をはじめ、皆様にご同行いただき、改善の指導をお願いしたく思います。
荒堀	会長	他に、何かありますか。
内田	委員	圃場にある施設の概要、配置等を教えていただけますか。
事務	主査	(施設の概要・配置について説明。)
荒堀	会長	他に、何かありますか。
一	同	( な し )
荒堀	会長	それでは、報告のとおり、事業計画を承認することと決定し、その旨を足立区長へ報告いたします。
一	同	( 了 承 )
荒堀	会長	次に、日程第3、報告事項の1、『農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。 本件について、事務局から報告願います。
主	事	(議案書に従い、事務長専決事項「農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」7件について、土地の表示、賃貸借の有無、届出

者、施設の概要、届出月日を報告。)

荒堀会長 只今の報告について、ご質問はありますか。  
一同 (なし)

荒堀会長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。  
一同 (了承)

荒堀会長 次に、報告事項の2、『農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。  
本件について、事務局から報告願います。

主事 (議案書に従い、事務長専決事項「農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」5件について、土地の表示、賃貸借の有無、譲受人、譲渡人、施設の概要、届出月日を報告。)

荒堀会長 只今の報告について、ご質問はありますか。  
一同 (なし)

荒堀会長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。  
一同 (了承)

荒堀会長 次に、報告事項の3、『生産緑地の買取りについて』です。  
本件について、事務局から報告願います。

主事 (議案書に従い「生産緑地の買取り」1件について、買取り申出者、買取り申出の理由、対象となる生産緑地、買取申出日、行政機関の買取りの有無、農業者へのあっせんを報告。)

荒堀会長 只今の報告について、ご質問はありますか。  
一同 (なし)

荒堀会長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。  
一同 (了承)

荒堀会長 次に、報告事項の4、『生産緑地地区の指定に関する報告について』です。  
本件について、事務局から報告願います。

一同 (議案書に従い「生産緑地地区の指定に関する報告について」3件について、申請者、農業従事者、申請農地所在地、現地調査日、農業委員会承認日、生産緑地指定日について報告。)

荒堀会長 只今の報告について、ご質問はありますか。  
一同 (なし)

荒堀会長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。  
一同 (了承)

荒堀会長 次に、報告事項の5、『特定生産緑地の指定に関する報告について』です。  
本件について、事務局から報告願います。

主事 (議案書に従い「特定生産緑地の指定に関する報告について」32件について、申請者、申請生産緑地所在地、現地調査日、農業委員会承認日、特定生産緑地指定日を報告。)

荒堀会長	只今の報告について、ご質問はありますか。
吉田委員	次回発行の都市計画図に、特定生産緑地申請済みの記載はされるのですか。
主事	特定生産緑地の申請状況がわかるように記載される予定だと聞いております。
荒堀会長	他に、何かありますか。
一同	(なし)
荒堀会長	それでは、報告のとおり、ご了承願います。
一同	(了承)
荒堀会長	次に、日程第4協議事項の1、『第63回東京都農業委員会・農業者大会の参加について』です。本件について、事務局から説明願います。
事務主査	(別紙1により「第63回東京都農業委員会・農業者大会の参加について」説明。)
荒堀会長	只今の説明について、ご質問はありますか。
一同	(なし)
荒堀会長	それでは、説明のとおり、農業者大会に参加することと決定いたします。
一同	(了承)
荒堀会長	次に、協議事項の2、『農業委員会だより第49号の発行について』です。本件について、事務局から説明願います。
主事	(別紙2により「農業委員会だより第49号の発行について」説明。)
荒堀会長	只今の説明について、ご質問はありますか。
一同	(なし)
荒堀会長	それでは、説明のとおり、決定いたします。
一同	(了承)
荒堀会長	他に、何かありますか。
事務主査	(①活動報告と今後の予定について②特定生産緑地の申請受付状況について③令和3年度農業功労者表彰事業における受賞者の決定について④第50回足立区冬花品評の開催結果について⑤第70回関東東海花の展覧会の開催について⑥区内地区農業委員会検討会の参加報告について⑦令和3年度東京都エコ農産物認証の決定について⑧足立区六町認定都市農地貸付地の経営状況について⑨農業経営基盤強化促進法に基づく農業経営改善計画の認定についてを説明。)
荒堀会長	他に、何かありますか。
一同	(なし)
荒堀会長	以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。 これをもちまして、第18回足立区農業委員会会議を閉会いたします。 ありがとうございました。