

第25期 第35回 足立区農業委員会会議議事録

1 日 時 令和8年6月5日（金）午後4時

2 場 所 足立区役所 中央館8階 特別会議室

3 出席の委員 1 鹿濱徳雄 2 寶谷 実 3 内田宏之 4 横井善彦
5 國井幹雄 6 吉田 勉 7 芦川 進 9 横山恭臣
10 鈴木博利 11 馬場博文

4 欠席の委員 な し

5 出席の職員 事務長 徳井 傑 事務主査 今 茂
主 事 相田浩希 主 事 木又爽七

6 議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名について

日程第2 議案第58号 相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明書の発行について

議案第59号 都市農地の賃借の円滑化に関する法律第4条第3項の規定に基づく事業計画書の承認について

議案第60号 特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律第3条の承認について

日程第3 報告事項 (1) 農地法第4条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について
(2) 農地法第5条第1項第6号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について
(3) 相続税の納税猶予の対象者等に関する通知について

7 議事

鹿濱会長

ただいまから、第35回足立区農業委員会会議を開会いたします。
はじめに、日程第1、『議事録署名委員の指名について』です。
私の方から、議席順に指名いたします。

鹿濱会長

吉田委員、芦川委員の両名にお願いいたします。

次に、日程第2、議案第58号、『相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明書の発行について』です。

本件について、事務局から説明願います。

事務局

（議案第58号の2件について事務局が申請者、特例の適用を受けている土地の表示、相続開始年月日、現地確認日について説明。）

鹿濱会長

それでは、1件目の審議について寶谷委員からご報告をお願いいたします。

寶谷委員

5月18日に、私と事務局3名で現地確認及び事情聴取をまいりました。
当日は農地所有者と農地所有者の子と面談をしました。（農業従事者、作付状況及び販路等を報告。）農業経営継続証明書の発行について何ら問題ないと思いますが、皆様のご審議をよろしく願います。

鹿濱会長

ただいまの報告について、ご質問はありますか。

一同

（なし）

鹿濱会長

それでは、ただいまの報告のとおり、証明書を発行することといたします。

一同

（了承）

鹿濱会長

続いて、2件目の審議について横山委員から報告をお願いいたします。

横山委員

5月20日に、私と事務局3名で現地確認及び事情聴取をまいりました。
当日は農地所有者の子と面談をしました。（経営状況、作付状況及び販路等を報告。）皆様のご審議をよろしく願います。

鹿濱会長

ただいまの報告について、ご質問はありますか。

一同

（なし）

鹿濱会長

それでは、ただいまの報告のとおり、証明書を発行することといたします。

一同

（了承）

鹿濱会長

次に、日程第2、議案第59号、『都市農地の賃借の円滑化に関する法律第4条第3項の規定に基づく事業計画書の承認について』です。

本件について、事務局から説明願います。

事務局

（事務局が議案書に従い、申請者、所有者、申請地等、借受人の耕作事業内容、貸付人の業務内容、借受人の作付予定作物、機械の所有状況、周辺地域との関係、地域との役割分担の状況、使用賃貸契約の解除について、賃貸の手続きの流れ、農業委員会が決定する際に審議する項目を説明。）

鹿濱会長

それでは、吉田委員から報告をお願いいたします。

吉田委員

5月29日に、私と事務局3名で現地確認及び貸借の内容を聴取してきました。当日は貸付人、借受人、借受者の父と面談をしました。（農地の現況及び貸借の内容を報告。）貸付人、借受人ともに足立区での農業実績、営農への姿勢も真摯であり、本貸借の事業計画は妥当であると考えますが、皆様のご審議をよろしく願います。

鹿濱会長

ただいまの報告について、ご質問はありますか。

事務局
鹿濱会長
一同
鹿濱会長
一同
鹿濱会長
事務局
鹿濱会長
横井委員

鹿濱会長
一同
鹿濱会長
一同
鹿濱会長
芦川委員

鹿濱会長
一同
鹿濱会長
一同
鹿濱会長
事務局

鹿濱会長
一同
鹿濱会長
一同

(貸付人の業務について質問。)

(貸付人の業務について回答。)

他に何かございますか。

(な し)

それでは、ただいまの報告のとおり、事業計画書を承認することといたします。

(了 承)

次に、日程第2、議案第60号、『特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律第3条の承認について』です。

本件について、事務局から説明願います。

(事務局が議案書に従い、申請者、申請地、貸付面積、貸付期間、利用募集及び利用者決定方法、農業委員会が決定する際に審議する項目等を説明。)

それでは、1件目の審議について横井委員から報告をお願いします。

5月27日、私と事務局3名で現地確認をしてきました。

当日は農地所有者と面談しました。(農地面積や区画数、接道及び貸付人の業務を説明した旨を報告。)本特定農地貸付けは問題ないと思いますが、皆様のご審議をよろしくをお願いします。

ただいまの報告について、ご質問はありますか。

(な し)

それでは、ただいまの報告のとおり、承認することといたします。

(了 承)

それでは、2件目の審議について芦川委員から報告をお願いいたします。

5月28日、私と事務局3名で現地確認をしてきました。

当日は農地所有者と面談し、該当農地を調査しています。(接道、周辺環境及び農地の様子、貸付人の業務を説明した旨を報告。)当事案は、条件等からも問題ないと思いますが、皆様のご審議をよろしくをお願いします。

ただいまの報告について、ご質問はありますか。

(な し)

それでは、ただいまの報告のとおり、承認することといたします。

(了 承)

次に、日程第3、報告事項の1、『農地法第4条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

(事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第4条第1項第7号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」2件について、土地の表示、賃貸借の有無、届出者、施設の概要、届出月日を報告。)

ただいまの報告について、ご質問はありますか。

(な し)

それでは、報告のとおり、ご了承願います。

(了 承)

鹿濱会長	次に、日程第３、報告事項の２、『農地法第５条第１項第６号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。
	本件について、事務局から報告願います。
事務局	（事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第５条第１項第６号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」３件について、土地の表示、賃貸借の有無、譲受人、譲渡人、施設の概要、届出月日を報告。）
鹿濱会長	ただいまの報告について、ご質問はありますか。
	（ 質 疑 応 答 ）
鹿濱会長	それでは、報告のとおり、ご了承願います。
一 同	（ 了 承 ）
鹿濱会長	次に、日程第３、報告事項の３、『相続税の納税猶予の対象者等に関する通知について』です。
	本件について、事務局から報告願います。
事務局	（事務局が議案書に従い「相続税の納税猶予の対象者等に関する通知」２件について、通知事項、対象者住所・氏名、特例適用農地、相続開始年月日、免除確定日、税務署通知日を報告。）
鹿濱会長	ただいまの報告について、ご質問はありますか。
一 同	（ な し ）
鹿濱会長	それでは、報告のとおり、ご了承願います。
一 同	（ 了 承 ）
鹿濱会長	他に、何かありますか。
事務局	（事務局から①活動報告と今後の予定②第６６回企業的農業経営顕彰の候補者推薦について③第４６回農業後継者顕彰の候補者推薦について④令和８年度新規就業者奨励賞に係る候補者の推薦について⑤令和８年度農業功労者表彰候補者の推薦について⑥「千住ネギ」種の伝達式および種まき授業の実施報告および今後の日程について⑦農業委員会だより第５８号の掲載記事について⑧第６１回足立区夏花品評展示会の結果について、およびその他配付物について報告。
鹿濱会長	ただいまの報告について、何か質問はありますか。
	（ 質 問 ・ 意 見 が 無 い こ と を 確 認 ）
鹿濱会長	以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。
	これをもちまして、第３５回足立区農業委員会会議を閉会いたします。
	ありがとうございました。

第35回 足立区農業委員会会議 記録署名

鹿濱会長

鹿濱 徳雄

吉田委員

吉田 勉

芦川委員

芦川 進