

第 2 5 期 第 2 5 回 足立区農業委員会会議議事録

1 日 時 令和 7 年 8 月 1 8 日（月）午後 4 時

2 場 所 足立区役所 中央館 8 階 災害対策本部室

3 出席の委員 1 鹿濱徳雄 2 寶谷 実 4 横井善彦 5 國井幹雄
6 吉田 勉 7 芦川 進 10 鈴木博利 11 馬場博文

4 欠席の委員 3 内田宏之 9 横山恭臣

5 出席の職員 事務長 飯塚尚美 事務主査 宇佐美慶太
主 事 相田浩希 主 事 木又爽七

6 議事日程

日程第 1 議事録署名委員の指名について

日程第 2 議案第 4 2 号 特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律第 3 条の承認について

議案第 4 3 号 相続税納税猶予に係る特例農地等における 3 年毎の農業経営継続証明書の発行について

日程第 3 報告事項 (1) 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について
(2) 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について
(3) 生産緑地の買取申出に伴う行為制限の解除について
(4) 宅地、雑種地等の農地への転用について

日程第 4 協議事項 (1) 令和 7 年度農家基本台帳補正調査等の実施について
(2) 農業委員会と農業者との意見交換会・座談会の実施について

7 議事

鹿濱会長

只今から、第25回足立区農業委員会会議を開会いたします。
はじめに、日程第1、「議事録署名委員の指名について」です。
私の方から、議席順に指名いたします。
横井委員、國井委員の両名をお願いいたします。

鹿濱会長

次に、日程第2、議案第42号、「特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律第3条の承認について」です。

本件について、事務局から説明願います。

事務局

（議案第42号について事務局が申請者、申請地、貸付面積、貸付期間、利用者募集及び利用者決定方法等を説明。）

鹿濱会長

それでは、審議について芦川委員から報告をお願いします。

芦川委員

7月22日、事務局と現地調査を行いました。当日は農地所有者の関係者と面談をしました。（農地の位置、過去及び現在の利用方法、農地の特徴と改善点等について説明。）周辺の農地への影響や、1人あたりの貸付面積、また、募集による抽選であることから、本件については特段問題ないと思います。

どうぞ皆様のご審議のほどお願いいたします。

鹿濱会長

只今の報告について、ご質問はありますか。

一同

（ な し ）

鹿濱会長

それでは、只今の報告のとおり、承認することといたします。

一同

（ 了 承 ）

鹿濱会長

次に、日程第2、議案第43号、「相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続証明書の発行について」です。

本件について、事務局から説明願います。

事務局

（議案第43号の2件について事務局が申請者、特例の適用を受けている土地の表示、相続開始年月日、現地確認日について説明。）

鹿濱会長

それでは、1件目の審議について國井委員からご報告をお願いいたします。

國井委員

7月24日に、私と事務局2名で現地確認及び事情聴取をまいりました。当日は農地所有者と面談をしました。（作付状況及び販路、農業従事者等報告。）概ね肥培管理はされており、農地保全の観点から証明書発行についてはやむを得ないと考えますが、皆様のご審議のほどよろしくお願いいたします。

鹿濱会長

只今の報告について、ご質問はありますか。

一同

（ な し ）

鹿濱会長

それでは、只今の報告のとおり、証明書を発行することといたします。

一同

（ 了 承 ）

鹿濱会長

続いて、2件目の審議について馬場委員よりご報告をお願いいたします。

馬場委員

7月28日に、私と事務局2名で現地確認及び事情聴取をまいりました。当日は農地所有者及びその家族と面談をしました。（作付状況及び販路、農業従事者等を報告。）肥培管理は適正であり、証明書発行に関して何ら問題はないと思いますが、皆様のご審議のほどよろしくお願いいたします。

鹿濱会長

只今の報告について、ご質問はありますか。

一同

（ な し ）

鹿濱会長 一 同	<p>それでは、只今の報告のとおり、証明書を発行することといたします。</p> <p>(了 承)</p>
鹿濱会長	<p>次に、日程第 3、報告事項の 1、「農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について」です。</p> <p>本件について、事務局から報告願います。</p>
事 務 局	<p>(事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」 5 件について、土地の表示、賃貸借の有無、届出者、施設の概要、届出月日を報告。)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>只今の報告について、ご質問はありますか。</p> <p>(な し)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>それでは、報告のとおり、ご了承願います。</p> <p>(了 承)</p>
鹿濱会長	<p>次に、日程第 3、報告事項の 2、「農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について」です。</p> <p>本件について、事務局から報告願います。</p>
事 務 局	<p>(事務局が議案書に従い、事務長専決事項「農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地の転用届の受理通知書発行」 6 件について、土地の表示、賃貸借の有無、譲受人、譲渡人、施設の概要、届出月日を報告。)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>只今の報告について、ご質問はありますか。</p> <p>(な し)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>それでは、報告のとおり、ご了承願います。</p> <p>(了 承)</p>
鹿濱会長	<p>次に、日程第 3、報告事項の 3、「生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除について」です。本件について、事務局から報告願います。</p>
事 務 局	<p>(事務局が議案書に従い「生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除」 1 件について、買取り申出者、買取り申出の理由、対象となる生産緑地、買取り申出日、行為制限解除日を報告。)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>只今の報告について、ご質問はありますか。</p> <p>(な し)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>それでは、報告のとおり、ご了承願います。</p> <p>(了 承)</p>
鹿濱会長	<p>次に、日程第 3、報告事項の 4、「宅地、雑種地等の農地への転用について」です。</p> <p>本件について、事務局から報告願います。</p>
事 務 局	<p>(事務局が議案書に従い、「宅地、雑種地等の農地への転用について」申請者、所在地、申請日、地目を報告。)</p>
鹿濱会長 吉田委員	<p>只今の報告について、ご質問はありますか。</p> <p>(固定資産税について質問)</p>
事 務 局	<p>(固定資産税について回答)</p>
鹿濱会長 一 同	<p>それでは、報告のとおり、ご了承願います。</p> <p>(了 承)</p>

鹿濱会長	次に、日程第４、協議事項の１、「令和７年度農家基本台帳補正調査等の実施について」です。
事務局	本件について、事務局から説明願います。
鹿濱会長	（事務局が別紙により、「令和７年度農家基本台帳補正調査等の実施について」説明。）
一同	只今の説明について、ご質問はありますか。
鹿濱会長	（ な し ）
一同	それでは、只今の説明のとおり、決定いたします。
鹿濱会長	（ 了 承 ）
事務局	次に、日程第４、協議事項の２、「農業委員会と農業者との意見交換会・座談会の実施について」です。
事務局	本件について、事務局から説明願います。
鹿濱会長	（事務局が別紙により、「農業委員会と農業者との意見交換会・座談会の実施について」説明。）
横井委員	只今の説明について、ご質問はありますか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
吉田委員	今年度はどのような形式で実施するか横井委員はご意見ありますか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
馬場委員	なるべく多くの方と意見を交換できる方法が良いと思いますが、他にご意見はありますか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
馬場委員	馬場委員はいかがですか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
鈴木委員	鈴木委員はご意見ございますか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
芦川委員	芦川委員はご意見ございますか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
寶谷委員	寶谷委員はいかがですか。
鹿濱会長	（実施方法及び集約について意見。）
國井委員	國井委員はいかがですか。
鹿濱会長	（実施方法について意見。）
一同	それでは、今年度も昨年度同様の方法で実施することと、決定いたします。
鹿濱会長	（ 了 承 ）
事務局	他に、何かありますか。
鹿濱会長	（事務局から①活動報告と今後の予定②農業委員会だより第５６号の原稿について③区内農業委員会研修会の開催について④「千住ネギ」の生育状況の報告について⑤行政視察について、その他配付物等について報告）
馬場委員	只今の報告について、何か質問はありますか。
鹿濱会長	（古千谷本町の生産緑地の肥培管理について報告。）
	（作付状況について質問。）

馬場委員
鹿濱会長
横井委員
鹿濱会長
一 同
鹿濱会長

(作付状況について回答。)

他に、何かございますか。

(エネルギー高騰対策についての情報提供。)

他に、何かございますか。

(な し)

以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。
これをもちまして、第25回足立区農業委員会会議を閉会いたします。
ありがとうございました。

記 録 署 名

鹿 濱 会 長 鹿濱 徳雄

横 井 委 員 横井 善彦

國 井 委 員 國井 朝雄