

## 第24期 第4回 足立区農業委員会会議議事録

1 日 時 令和2年11月12日(木)午後4時

2 場 所 足立区役所 中央館8階 災害対策本部室

3 出席の委員 1 荒堀安行 2 鹿濱徳雄 3 横井善彦 4 内田宏之  
5 鈴木博利 6 横山恭臣 7 吉田 勉 8 寶谷 実  
9 星野信雄 10 馬場博文 11 宇佐美一彦

4 欠席の委員 なし

5 出席の職員 事務長 吉尾文彦 事務主査 篠崎 努  
主 事 古宮陽平

### 6 議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名について

日程第2 議案第8号 相続税納税猶予に係る特例農地等における3年毎の農業経営継続  
証明書の発行について

議案第9号 生産緑地に係る農業の主たる従事者の証明書の発行について

日程第3 報告事項 (1) 農地法第4条第1項第8号の規定による農地の転用届の  
受理通知書発行に関する報告について  
(2) 農地法第5条第1項第7号の規定による農地の転用届の  
受理通知書発行に関する報告について  
(3) 生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除について

日程第4 協議事項 (1) 特定生産緑地の指定について  
(2) 令和2年度農地利用状況調査の実施結果について  
(3) 令和2年度国有農地現地調査の実施について  
(4) 令和2年度東京都農業会議「農業功労者表彰」候補者の  
推薦について

## 7 議 事 録

- 議 長 只今から、第4回足立区農業委員会会議を開会いたします。  
はじめに、日程第1、『議事録署名委員の指名について』です。  
私の方から、議席順に指名いたします。宇佐美委員、鹿濱委員の両名  
にお願いいたします。
- 議 長 次に、日程第2、議案第8号、『相続税納税猶予に係る特例農地等に  
おける3年毎の農業経営継続証明書の発行について』です。  
本件について、事務局から説明願います。
- 主 事 (議案第8号の1件について、農業相続人、特例適用農地、相続開始年  
月日、現地確認日について説明。)
- 議 長 それでは、私から報告させていただきます。  
11月2日に私と事務局2名とともに現地及び状況確認してまいりま  
した。(現況及び今後の予定を説明。)肥培管理は適切に行われており、  
継続証明書の発行について問題ないと思いますが、委員の皆様のご審議  
のほど、よろしくお願いたします。  
只今の説明について、ご質問はありますか。
- 一 同 ( な し )
- 議 長 それでは、只今の説明のとおり、証明書を発行することといたします。
- 一 同 ( 了 承 )
- 議 長 次に、議案第9号、『生産緑地に係る農業の主たる従事者の証明書の  
発行について』です。  
本件について、事務局から説明願います。
- 主 事 (議案第9号の1件について、申出者住所・氏名、申出事由の生じた  
者、申出事由が生じた日、対象となる生産緑地について説明。)
- 議 長 それでは、私から報告させていただきます。  
11月2日に私と事務局2名とともに現地確認及び申出者からの事情  
聴取を行いました。(作付状況を説明。)本件は主たる従事者の故障が買  
取申出の事由であり、やむを得ないと思いますが、ご審議のほど、よろ  
しくお願いたします。  
只今の説明について、ご質問はありますか。
- 一 同 ( な し )
- 議 長 それでは、只今の説明のとおり、証明書を発行することといたします。
- 一 同 ( 了 承 )
- 議 長 次に、日程第3、報告事項の1、『農地法第4条第1項第8号の規定に

よる農地の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 (議案書に従い、事務長専決事項「農地法第4条第1項第8号の規定  
による農地の転用届の受理通知書発行」7件について、土地の表示、賃  
貸借の有無、届出者、施設の概要、届出月日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 ( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 ( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の2、『農地法第5条第1項第7号の規定による農地  
の転用届の受理通知書発行に関する報告について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 (議案書に従い、事務長専決事項「農地法第5条第1項第7号の規定  
による農地の転用届の受理通知書発行」7件について、土地の表示、賃  
貸借の有無、譲受人、譲渡人、施設の概要、届出月日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 ( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 ( 了 承 )

議 長 次に、報告事項の3、『生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除  
について』です。

本件について、事務局から報告願います。

主 事 (議案書に従い、「生産緑地の買取り申出に伴う行為制限の解除」  
1件について、買取り申出者、買取り申出の理由、対象となる生産緑  
地、買取り申出日、行為制限解除日を報告。)

議 長 只今の報告について、ご質問はありますか。

一 同 ( な し )

議 長 それでは、報告のとおり、ご了承願います。

一 同 ( 了 承 )

議 長 次に、日程第4、協議事項の1、『特定生産緑地の指定について』  
です。

本件について、事務局から説明願います。

事 務 主 査 (別紙1に従い、「特定生産緑地の指定」について、申請農地所有者、  
納税猶予の有無、生産緑地指定日、申請日、現地確認日及び現況を説明。)

- 議 長 只今の説明について、ご質問はありますか。
- 一 同 ( な し )
- 議 長 それでは、説明のとおり、「申請地は、特定生産緑地に指定できる生産緑地に該当する」と認め、その旨、当委員会の意見として、都市計画課に報告いたします。
- 一 同 ( 了 承 )
- 議 長 次に、協議事項の2、『令和2年度農地利用状況調査の実施結果について』です。
- 事務主査 (別紙2により、「農地利用状況調査の実施結果」を説明。)
- 議 長 それでは、資料に従って、議席番号順に、「問題あり」・「一部問題あり」の箇所を中心に、各担当委員から報告をお願いいたします。
- なお、質疑応答は、最後にまとめて行います。
- はじめに、私から報告させていただきます。
- (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 次に、鹿濱委員から報告をお願いします。
- 鹿濱委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 次に、横井委員から報告をお願いします。
- 横井委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 次に、内田委員から報告をお願いします。
- 内田委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 次に、鈴木委員から報告をお願いします。
- 鈴木委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 次に、横山委員から報告をお願いします。
- 横山委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 次に、吉田委員から報告をお願いします。
- 吉田委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 次に、竇谷委員から報告をお願いします。
- 竇谷委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 星野委員、馬場委員の見回り箇所は問題なしのため、最後に、宇佐美委員から報告をお願いします。
- 宇佐美委員 (調査結果及び問題箇所についての指導内容を報告。)
- 議 長 全体を通して、ご意見、ご質問はありますか。

吉田委員 「問題あり」となっている生産緑地で農地に戻すことが難しい箇所もありますが、早急に、適切に管理してもらうように指導する必要があるのではないのでしょうか。

議長 特定生産緑地の指定について、最終的な決定は都市計画審議会であり、認められない可能性もあります。管理不十分の生産緑地の所有者に対して、このままでは生産緑地として維持することが難しいため、適切に管理して頂くようお願いする必要があります。

事務主査 事務局でも引き続き接触して、きちんとした肥培管理を行っていただけるよう話ししていきたいと思います。また、特定生産緑地指定が出来なくても、そのまま生産緑地指定の解除とはならないため、どう対応するかを都市計画課とも協議しながら、今後について検討していきたいと思います。

議長 他に、ご意見、ご質問はありますか。

一 同（なし）

議長 それでは、説明のとおり、管理不十分な生産緑地については、引き続き指導し、対処することといたします。

一 同（了承）

議長 次に協議事項の3、『令和2年度国有農地現地調査の実施について』です。本件について、事務局から説明願います。

事務主査（別紙3により、「令和2年度国有農地現地調査の実施について」を説明。）

議長 只今の説明について、ご質問はありますか。

一 同（なし）

議長 それでは、只今の説明のとおり、実施することといたします。

一 同（了承）

議長 次に協議事項の4、『令和2年度東京都農業会議「農業功労者表彰」候補者の推薦について』です。

本件について、事務局から説明願います。

事務主査（別紙4により、「令和2年度東京都農業会議「農業功労者表彰」候補者の推薦について」を説明。）

議長 只今の説明について、ご質問はありますか。

一 同（なし）

議長 それでは、只今の説明のとおり、推薦することといたします。

一 同（了承）

議 長 他に、何かありますか。

事務主査 ( 活動報告と今後の予定について、 特定生産緑地指定に係る申請  
状況について、 令和2年度農家基本台帳補正調査等の集計状況につい  
て、 国への要望ならびに都への意見に関する内容の検討について、を  
説明。 )

議 長 他に、何かありますか。

一 同 ( な し )

議 長 以上をもちまして、本日の議事日程は、すべて終了いたしました。  
これをもちまして、第4回足立区農業委員会会議を閉会いたします。  
ありがとうございました。