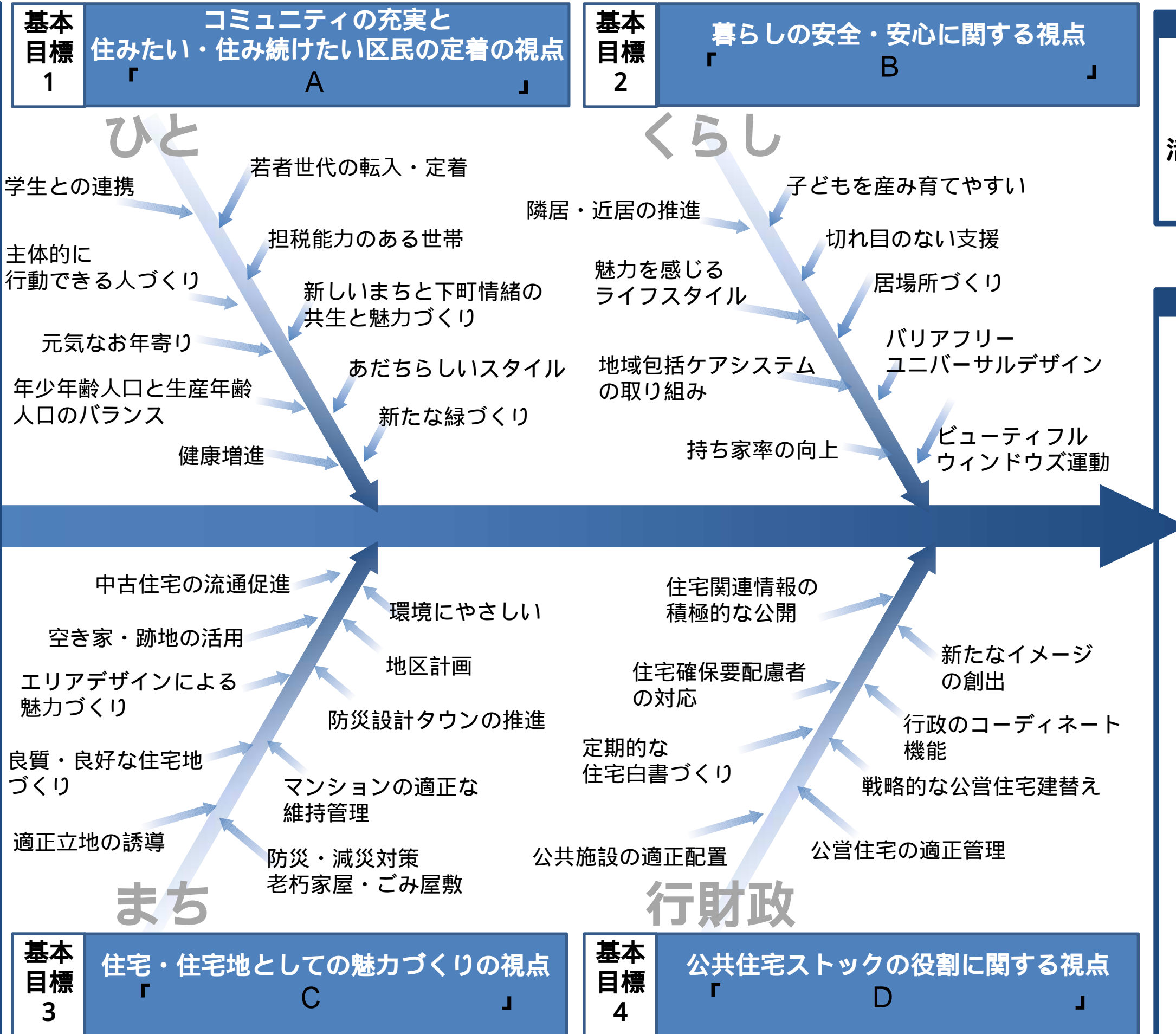


(仮称)足立区住生活マスタープランの目指すべき姿・基本目標 検討素材

資料 2 2

住宅政策審議会・企画部会における委員ご意見・上位計画のキーワード



（仮称）足立区住生活マスタープランの目指すべき姿・基本目標 検討素材

上位計画の位置づけとキーワード

国

住生活基本計画（全国計画） （平成28年3月18日閣議決定）

計画の目標等	関連するキーワード
【居住者からの視点】 目標1 結婚・出産を希望する若年世帯・子育て世帯が安心して暮らせる住生活の実現	三世帯同居・近居、地域ぐるみで子どもを育む環境整備
目標2 高齢者が自立して暮らすことができる住生活の実現	バリアフリー化、ヒートショック対策、生涯活躍のまち、地域拠点
目標3 住宅の確保に特に配慮を要する者の居住の安定の確保	空き家活用の促進、PPP/PFI、建替え等の実施、地域拠点の形成
【住宅ストックからの視点】 目標4 住宅すころくを超える新たな住宅循環システムの構築	インスペクション、住宅性能表示、既存住宅の「品質＋魅力」の向上
目標5 建替えやリフォームによる安全で質の高い住宅への更新	耐震性、省エネ、健康増進、密集市街地、老朽化マンション
目標6 急増する空き家の活用・除却の推進	二地域居住、他用途転換、計画的な解体・撤去
【産業・地域からの視点】 目標7 強い経済の実現に貢献する住生活産業の成長	住宅ストックビジネスの活性化、住生活関連の新たなビジネス市場
目標8 住宅地の魅力の維持・向上	スマートウェルネスシティ、コンパクトシティ、住宅団地の再生

即して作成

東京都

東京都住宅マスタープラン （平成28年5月11日東京都住宅政策審議会企画部会第二次報告）

計画の目標等	関連するキーワード
【生涯にわたる都民の豊かな住生活の実現に向けた目標】 1 住まいにおける子育て環境の向上	子育て支援住宅や支援施設の整備促進、近居・多世代同居の促進
2 高齢者の居住の安定	サービス付き高齢者向け住宅、バリアフリー化、生活支援施設整備
3 住宅確保に配慮を要する都民の居住の安定	空き家の有効活用、民間賃貸住宅への入居支援、家主のリスク軽減
4 良質な住宅を安心して選択できる市場環境の実現	良質な家づくり、既存住宅市場、消費者や住宅所有者への普及啓発
【まちの活力・住環境の向上と持続に向けた目標】 5 安全で良質なマンションストックの形成	マンションの適正な管理の促進、老朽マンション等の再生の促進
6 都市づくりと一体となった団地再生	計画的な団地再生、地域の拠点形成、良好な地域コミュニティ
7 災害時における安全な居住の持続	耐震化、木密地域不燃化10年プロジェクト、マンションの防災対策
8 活力ある持続可能な住宅市街地の実現	空き家対策、緑・景観、住宅地のマネジメント活動、環境先進都市

足立区

足立区新基本構想

（平成28年4月20日～5月20日パブリックコメント）

計画の目標等	関連するキーワード
【足立区が目指す将来像】 協創力でつくる活力にあふれ 進化し続けるひと・まち 足立	少子・超高齢社会の進展、価値観の多様化、地域社会の担い手不足
【将来像の実現に向けた4つの視点】 視点1 【ひと】多様性を認めあい、夢や希望に挑戦する人	子どもの健やかな成長と孤立防止、地域に還元できる人材の育成
視点2 【くらし】人と地域がつながる 安全安心なくらし	住み慣れた場所で安心して暮らし続けられる、地域の交流
視点3 【まち】真に豊かな生活を実現できる魅力あるまち	誰もが住み続けたいと思う人に優しいまちづくり、区の魅力をアピール
視点4 【行財政】様々な主体の活躍とまちの成長を支える行財政	区民が誇りを持てる地域づくり、次世代につなげる健全な財政運営

基本計画【策定中】

都市計画マスタープラン【策定中】

整合

整合

防災まちづくり基本計画

（仮称）住生活マスタープラン

地区環境整備計画

緑の基本計画

景観計画

総合交通計画

地域保健福祉計画

公共施設等総合管理計画

その他分野別計画