

# 10 土木・建築

## 1. 道路の実延長及び実面積(23区別)

(平成25年4.1現在)

区分 区名	総 数		国 道		都 道		区 道		自動車専用道	
	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )
総 数	11,870,062	101,786,314	183,133	5,922,474	876,775	20,901,002	10,603,481	69,335,060	206,673	5,627,778
<b>足 立</b>	<b>1,045,764</b>	<b>9,663,662</b>	<b>7,601</b>	<b>254,034</b>	<b>74,557</b>	<b>1,734,931</b>	<b>946,116</b>	<b>7,213,571</b>	<b>17,490</b>	<b>461,126</b>
千代田	175,184	2,771,765	10,279	399,735	24,879	833,703	130,068	1,304,264	9,958	234,063
中央	195,150	2,992,615	5,151	161,891	21,160	794,616	157,402	1,715,923	11,437	320,185
港	305,112	4,397,218	14,426	530,223	47,423	1,517,574	223,056	1,871,415	20,207	478,006
新宿	355,519	3,361,398	4,257	126,393	50,614	1,329,975	295,418	1,776,848	5,230	128,182
文京	207,440	1,949,950	8,173	202,203	26,093	650,948	170,893	1,041,374	2,281	55,425
台東	258,495	2,627,896	6,548	251,841	21,316	547,684	228,526	1,788,678	2,105	39,693
墨田	295,660	2,940,876	6,574	184,040	26,716	624,217	252,866	1,922,958	9,504	209,661
江東	390,802	5,588,636	9,839	327,247	54,758	1,718,411	310,102	2,992,248	16,103	550,730
品川	380,429	3,641,412	14,639	439,681	25,935	740,737	328,188	2,074,557	11,667	386,437
目黒	355,183	2,179,976	882	35,464	21,416	466,090	331,575	1,618,175	1,310	60,247
大田	851,361	7,510,761	21,189	625,723	39,604	1,070,860	774,206	5,270,827	16,362	543,351
世田谷	1,184,555	8,184,574	13,035	391,741	67,333	1,039,249	1,092,272	6,436,668	11,915	316,916
渋谷	273,126	2,729,417	4,509	210,877	26,393	659,404	231,610	1,575,768	10,614	283,368
中野	367,111	2,141,579	-	-	26,403	487,688	338,380	1,571,247	2,328	82,644
杉並	687,425	4,596,446	4,327	178,337	56,665	1,054,794	620,759	3,240,029	5,674	123,286
豊島	309,142	2,343,889	4,837	156,898	15,461	412,441	283,937	1,646,045	4,907	128,505
北	372,110	2,951,451	7,003	208,178	25,770	552,972	335,772	2,133,574	3,565	56,727
荒川	215,084	1,661,377	1,049	36,055	16,368	393,996	197,667	1,231,326	-	-
板橋	740,303	5,826,977	17,205	598,326	27,231	736,772	683,236	4,220,440	12,631	271,439
練馬	1,126,992	7,333,844	2,522	77,085	74,778	1,331,424	1,045,143	5,772,345	4,549	152,990
葛飾	702,278	5,178,621	8,080	219,304	44,176	786,290	643,492	3,964,608	6,530	208,419
江戸川	1,075,837	9,211,974	11,008	307,198	61,726	1,416,226	982,797	6,952,172	20,306	536,378

資料：東京都建設局「東京都道路現況調査」  
道路整備室道路管理課

(注1) 国道は指定区間(国の管理道路)と指定区間外(都知事管理道路)を含む。

(注2) 都道は主要地方道を含む。

(注3) 自動車専用道(有料道路)は国と都の両方を含む。

## 2. 道路・歩道

(各年4.1現在)

年	区分	総 数		歩 道 (m)
		延 長 (m)	面 積 (m <sup>2</sup> )	
24		942,319	7,176,398	537,500
25		946,116	7,213,571	539,432
<b>26</b>		<b>946,791</b>	<b>7,226,089</b>	<b>540,997</b>

資料：道路整備室道路管理課

## 3. 区管理通路の設置状況

(各年4.1現在)

年	区分	街 路 線	延 長 (m)	面 積 (㎡)
	24	539	46,812	151,410
	25	537	46,616	150,800
	<b>26</b>	<b>536</b>	<b>46,517</b>	<b>150,602</b>

資料：道路整備室道路管理課

## 4. 私道整備工事助成状況

年度	区分	件 数	延 長 (m)	舗装面積 (㎡)	側 溝 (m)	助成金額 (円)
	23	13	781.4	1,968.5	1,147.9	78,427,100
	24	12	671.5	1,468.9	1,054.6	62,905,500
	<b>25</b>	<b>12</b>	<b>584.8</b>	<b>1,301.7</b>	<b>1,069.4</b>	<b>70,732,700</b>

資料：道路整備室工事課

## 5. 河川の管理状況

(平成26年4.1現在)

水系	河川名	区 間	延長(km)	川幅(m)	護岸高 (AP m)	現 在 の 状 況	管理事務所
荒 川	荒川	都県境～旧綾瀬川	9.30	430～500	9.6～12.2		国土交通省荒川 下流河川事務所
	隅田川	都県境～旧綾瀬川	14.07	80～100	6.3～7.3		東京都第六建設 事務所
	旧綾瀬川	荒川～隅田川	0.43	20～40	6.3		足立区工事課
	新芝川	都県境～ 入谷七丁目19	1.60	86.4	7		足立区工事課
	芝川	鹿浜二丁目45 ～荒川	0.33	40	7		足立区工事課
利 根 川	中川	都県境～ 中川一丁目葛飾区域	4.10	150～250	4.5～5.5	堤防の補強、嵩上高1.5～ 1.7mに計画。	国土交通省江戸川 河川事務所
	綾瀬川	都県境(桑袋大橋) ～内匠橋	3.00	33～40	3.9～4.9		国土交通省江戸川 河川事務所
		内匠橋～ 綾瀬一丁目葛飾区域	3.73	34	5.5	護岸耐震補強工事実施中	東京都第六建設 事務所
	花畑川	中川～綾瀬川	1.40	33	3.1～4.0	H13.4.5準用河川に指定	足立区工事課
	毛長川	都県境～綾瀬川	6.97	9.5～23.5	4.5～5.5	S45.4.12一級河川に指定。 平成2年度より堤防の改修 工事に着手。(東京都)	東京都第六建設 事務所
	伝右川	神明一丁目～ 六木三丁目	2.25	11～18	3		足立区工事課
	伝右川	花畑八丁目～ 毛長川・綾瀬川	0.57	20	4		足立区工事課

資料：都市建設部企画調整課

(注)花畑川のみ準用河川、それ以外は一級河川。

## 6. 橋梁現況(区道)

(各年4.1現在)

年・区分	24			25			26		
	橋数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	橋数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )	橋数	延長(m)	面積(m <sup>2</sup> )
総数	97	1,466	16,496	98	1,478	16,574	<b>68</b>	<b>1,358</b>	<b>15,778</b>
鋼橋	10	921	10,846	10	921	10,846	<b>10</b>	<b>921</b>	<b>10,846</b>
コンクリート橋	86	538	5,624	87	550	5,702	<b>57</b>	<b>430</b>	<b>4,906</b>
コンクリート・鋼混合橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-
石橋	1	7	26	1	7	26	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>26</b>
木橋	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料：道路整備室道路管理課

## 7. 排水場現況

(各年4.1現在)

年	区分	排水場設置数		ポンプ(電動機)				排水能力(m <sup>3</sup> /分)	
				台数		出力(kw)			
		内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水	内水排水	アンダーパスによる排水
24		3	5	6	11	54	84	14.6	15.6
25		3	5	6	11	54	86	14.6	16.2
<b>26</b>		<b>3</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>54</b>	<b>86</b>	<b>14.6</b>	<b>14.6</b>

資料：道路整備室工事課

## 8. 街路灯及び橋梁灯の状況

(各年4.1現在)

年	区分	総数	街路灯					橋梁灯 (水銀灯) (ナトリウム灯)	横断歩道灯 (ナトリウム灯) (水銀灯)	黄色せん光注意灯 グリーンカーライト (白熱灯)	
			総数	LED灯	白熱灯	蛍光灯	水銀灯				ナトリウム灯
24		41,029	40,585	3,503	22	2,286	33,872	902	319	43	82
25		41,245	40,801	6,332	22	2,409	31,136	902	319	43	82
<b>26</b>		<b>41,470</b>	<b>41,041</b>	<b>10,123</b>	<b>22</b>	<b>2,161</b>	<b>27,798</b>	<b>937</b>	<b>302</b>	<b>43</b>	<b>84</b>

資料：道路整備室工事課

## 9. 防犯灯に対する助成状況

年度	区分	防犯灯維持助成		私道防犯灯設置助成						
		対象数(灯)	金額(円)	総数	共架式	独立式	撤去		架空配線(m)	助成金額(円)
							共架式	独立式		
23		9,526	28,578,000	363	205	7	113	38	-	14,816,900
24		9,277	27,571,800	438	246	13	138	41	-	15,575,300
<b>25</b>		<b>9,248</b>	<b>27,064,800</b>	<b>371</b>	<b>198</b>	<b>11</b>	<b>126</b>	<b>36</b>	<b>-</b>	<b>12,290,700</b>

資料：道路整備室工事課

## 10. 交通安全施設整備状況

(各年4.1現在)

年	区分	横断歩道橋数	ガードレール等(m)	道路反射鏡(本)	道路標識(本)
24		10	202,644.2	4,196	433
25		10	202,688.5	4,266	440
<b>26</b>		<b>10</b>	<b>205,592.5</b>	<b>4,306</b>	<b>451</b>

資料：道路整備室工事課

## 11. 街路樹の種類別状況

(各年4月現在)

年	区分	いちょう	まてばしい	はなみずき	やまもも	とうかえで	さくら類	あきにれ	プラタナス類	ゆりのき	くすのき	その他
24		3,055	2,577	2,421	1,686	1,104	1,420	1,354	854	793	695	6,753
25		2,987	2,569	2,418	1,697	1,104	1,434	1,350	840	791	698	7,182
<b>26</b>		<b>2,972</b>	<b>2,546</b>	<b>2,414</b>	<b>1,682</b>	<b>1,103</b>	<b>1,433</b>	<b>1,350</b>	<b>834</b>	<b>790</b>	<b>698</b>	<b>7,182</b>

資料：道路整備室工事課

(単位：本)

## 12. 公園・児童遊園及び緑道設置状況

(各年4.1現在)

年	区分	公園						児童遊園(区立)		緑道延長(m)
		総数		都立		区立		数	面積(m <sup>2</sup> )	
		数	面積(m <sup>2</sup> )	数	面積(m <sup>2</sup> )	数	面積(m <sup>2</sup> )			
24		334	3,054,728	3	900,110	331	2,154,618	158	94,711	3,090
25		334	3,062,889	3	908,271	331	2,154,618	157	93,856	3,090
<b>26</b>		<b>334</b>	<b>3,101,166</b>	<b>3</b>	<b>909,136</b>	<b>331</b>	<b>2,192,030</b>	<b>157</b>	<b>93,408</b>	<b>3,090</b>

資料：みどりと公園推進室公園管理課、道路整備室工事課

(注)区立公園は河川敷緑地を含む。

## 13. 公共便所設置状況

(各年4.1現在)

年	区分	総数	公園便所	児童遊園便所	公衆便所
24		348	312	20	16
25		348	312	20	16
<b>26</b>		<b>349</b>	<b>313</b>	<b>20</b>	<b>16</b>

資料：みどりと公園推進室公園管理課

## 14. 土地区画整理事業

(平成26年4.1現在)

	番号	事業名	施行者	面積 (ha)	事業経過				
					認可	換地処分	解散		
(旧法による 整理事業)	1	千住関屋町	組合	13.65	昭 11. 3. 2	昭 16. 7. 4	昭 26.10.26		
	2	梅島	組合	19.47	12. 4.26	24. 4.16	24. 8. 7		
	3	南宮城	組合	46.22	12. 7. 9	22. 5. 1	26. 5. 8		
	4	新田	組合	57.06	12.12.27	35. 3.24	35. 4. 1		
	5	亀有長門町	組合	2.70	13. 6. 7	27. 1. 5	28. 5.28		
	6	砂原町第一	組合	2.61	15.10.29	35. 4. 1	35. 4. 1		
	7	大谷田	組合	65.82	16. 8. 6	35. 3.22	35. 4. 1		
	8	蒲原・北三谷	組合	54.77	19. 3.11	35. 3.24	35. 4. 1		
	9	大谷田第二 (小計)	組合	36.54 298.84	19.10.10	35. 3.22	35. 4. 1		
新法による事業 (土地区画整理法)	完 了	10	西新井町(第一工区)	組合	28.43	昭 20. 9.12	昭 45. 3.18	平 2. 9.28	
		11	綾瀬(第一工区)	組合	37.44	34. 3.27	43. 3.31	昭 45. 5. 6	
		12	北三谷	組合	61.11	34.11.26	44. 7. 5	47.11.10	
		13	綾瀬(第二工区)	組合	69.53	35. 3. 8	44. 9. 4	45. 5. 6	
		14	竹の塚	住・都公団	99.98	36. 1.20	42. 3.31	-	
		15	保木間	組合	30.99	36.12.12	45. 2.28	昭 48. 9.28	
		16	西新井町(第二工区)	組合	66.20	36.12.12	平 元.10.30	平 2. 9.28	
		17	花畑町	組合	71.73	36.12.12	10. 9.16	13. 3. 7	
		18	江北西部	組合	148.63	37. 1. 6	昭 63. 8. 4	元. 2.13	
		19	江北・椿	組合	14.72	38. 9. 9	43. 7.31	昭 43.11.14	
		20	東加平	組合	47.32	39. 2.11	46.10.22	47. 8.26	
		21	谷在家町	組合	57.96	39. 2.11	60. 8.26	61.11. 5	
		22	栗原・六月町(第一工区)	組合	34.35	39. 9.26	56. 9.30	平 7.10.23	
		23	東栗原	組合	61.12	41. 5.12	58. 1.26	昭 58. 8.19	
		24	淵江	組合	117.99	42. 2.16	平 13. 5.15	平 14.11. 1	
		25	花畑鷺宿	組合	6.28	42. 4. 1	昭 46.12. 1	昭 47. 5. 1	
		26	江北北部	組合	152.06	42. 4.18	平 12. 4.10	平 13.12.27	
		27	上沼田	東京都	20.41	※43. 2. 1	昭 48. 1.19	-	
		28	下谷中	組合	18.98	43. 5. 4	51. 7. 2	昭 52. 6. 4	
		29	中川	組合	48.62	43. 5.11	58.10. 8	60. 7. 1	
		30	大谷田谷中	組合	52.76	43. 6.20	59. 3.30	60. 7.15	
		31	大谷田上	組合	35.20	43. 6.20	平 6. 5.26	平 8. 1.18	
		32	栗原・六月町(第二工区)	組合	24.52	45. 7. 8	6. 6. 1	7.10.23	
		33	舎人(第一工区)	東京都	60.89	※46. 1.20	3.10.31	-	
		34	舎人(第二工区)	東京都	78.47	※46. 1.20	7. 3.31	-	
		35	舎人(第三工区)	東京都	44.89	※46. 1.20	6. 3.31	-	
		36	六木	組合	27.94	47. 4. 1	昭 62. 7. 1	平 元. 1.25	
		37	桑袋	組合	5.90	61. 9.11	平 16. 2. 2	16. 3.18	
		38	高野	足立区	10.66	※平 4. 1.20	13.10.16	-	
		44	小台一丁目 (小計)	都市再生機構	2.42 1,537.50	14. 3.29	平 20. 7.31	-	
		施 行 中	39	花畑東部	組合	97.12	昭 42.11.25	平 22. 8.20	-
			40	花畑北部	東京都	54.44	※平 3. 5.15	-	-
			41	佐野六木	足立区	24.80	※ 9. 4. 1	-	-
			42	六町	東京都	69.03	※10. 3.30	-	-
43	上沼田南		足立区	18.28	※11. 4. 1	-	-		
45	千住大橋駅前街区 (小計)		都市再生機構	0.33 264.00	24.10.15	-	-		
合 計				2,100.34					

資料：市街地整備室区画整理課

(注)※は事業計画決定の公告日。

15. 市街地再開発事業

(平成26年4.1現在)

区分 施行地区	面積 (ha)	施行区域	事業経過					
			都市計画 決定	組合設立 認可	権利変換 計画認可	工事完了	組合解散 認可	決算報告 承認
綾瀬一丁目地区	約0.7	綾瀬一丁目の一部	昭58.8.22	昭59.2.15	昭60.1.25	昭62.3.18	昭62.3.18	昭63.2.19
北千住駅西口地区	約2.6	千住二・三丁目の各一部	昭62.1.23	平11.3.1	平13.2.22	平16.1.31	平19.10.12	平20.3.26
竹ノ塚駅西口南地区	約0.9	西竹の塚一丁目・二丁目の各一部	平6.4.19	平12.3.27	平14.6.6	平17.3.10	平17.12.9	平18.5.31

資料：都市建設部住宅・都市計画課

16. 用途地域地区別面積

(平成26年4.1現在)

地域地区	市街化 区域 総数	第一種 低層 住居専用 地域	第一種 中高層 住居専用 地域	第二種 中高層 住居専用 地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準住居 地域	近隣商業 地域	商業 地域	準工業地域		工業 地域	工業 専用地域
										特別工業 地区			
面積	4,810.0	401.9	1,151.9	87.6	1,170.3	15.7	89.8	506.1	99.9	1,104.9	320.0	167.9	14.0

資料：都市建設部住宅・都市計画課

(単位：ha)

17. 土地利用面積

(平成26年3月現在)

区分	総数	宅地	屋外 利用地等	公園・ 運動場等	未利用地 等	鉄道・ 港湾等	道路	農用地	水面・河 川・水路	森林	原野	その他
面積	5,320	2,864	360	391	117	50	1,063	70	297	1	106	1
(比率)	(100.0)	(53.8)	(6.8)	(7.4)	(2.2)	(0.9)	(20.0)	(1.3)	(5.6)	(0.0)	(2.0)	(0.0)

資料：都市建設部住宅・都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査はおおむね5年ごとに実施する。

18. 高度地区別面積

(各年4.1現在)

年	区分 指定地区 総数	第一種 高度地区	第二種 高度地区	第三種 高度地区	最低限度 高度地区
24	4,743.3	145.0	2,042.1	2,200.9	355.3
25	4,743.3	145.0	2,042.1	2,200.9	355.3
<b>26</b>	<b>4,743.3</b>	<b>145.0</b>	<b>2,042.1</b>	<b>2,200.9</b>	<b>355.3</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課

(単位：ha)

## 19. 建物用地利用面積

(平成26年3月現在)

区分	総数	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	供給処施設	事務所建築物	専用商業施設等	住商併用建物	宿泊遊興施設	スポーツ興行施設	専用独立住宅	集合住宅	専用工場作業所	住居併用工場作業所	倉庫・運輸関係施設	農林漁業施設
面積	2,864	19	229	49	61	68	102	184	13	17	1,050	691	140	67	173	1
(比率)	(100.0)	(0.7)	(8.0)	(1.7)	(2.1)	(2.4)	(3.6)	(6.4)	(0.5)	(0.6)	(36.7)	(24.1)	(4.9)	(2.3)	(6.0)	(0.0)

資料：都市建設部住宅・都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(単位：上段ha 下段%)

(注)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

## 20. 建ぺい率・容積率・構造比率・中高層化率

(平成26年3月現在)

区分	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	平均階数	不燃化率 (%)	耐火構造 (%)		木構造 (%)		平均敷地面積 (㎡)	建物棟数	中高層化率 (%)
					耐火造	準耐火造	防火造	木造			
比率等	25.7	71.2	2.2	71.3	56.4	14.9	26.3	2.4	386.0	137,832	17.9

資料：都市建設部住宅・都市計画課「足立区土地利用現況調査」

(注1)中高層化率=4階建以上の建物の建築面積/全建物の建築面積×100。

(注2)土地利用現況調査は、おおむね5年ごとに実施する。

## 21. 防火・準防火地域等面積

(各年4.1現在)

年	区分	総数		防火地域	準防火地域
		(うち新防火)			
24		4,749.1	42.7	900.6	3,848.5
25		4,749.1	42.7	900.6	3,848.5
<b>26</b>		<b>4,749.1</b>	<b>42.7</b>	<b>900.6</b>	<b>3,848.5</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課

(単位：ha)

## 22. 生産緑地地区面積及び地区数

(各年11月現在)

年	区分	面積 (ha)	地区数
		23	36.63
24	35.48	226	
<b>25</b>	<b>34.12</b>	<b>219</b>	

資料：都市建設部住宅・都市計画課

## 23. 景観法に係る届出の件数

年度	区分	総数	特別景観形成地区				一般地区
			隅田川沿川地区	日暮里・舎人ライナー地区	堀川沿川地区	見沼代親水公園周辺地区	
23		156	1	5	1	8	141
24		159	6	11	3	3	136
<b>25</b>		<b>167</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>146</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課

## 24. 建築確認等の件数

年度	区分	建築確認の申請件数	建築計画の事前公開件数
		23	3,188
24	3,168	124	
<b>25</b>	<b>3,436</b>	<b>128</b>	

資料：建築室建築調整課、建築審査課

(注1)昇降機、工作物、計画通知書を含む。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

## &lt;構造別&gt;

年度	区分	総数	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋 コンクリート造	鉄骨造 (軽量鉄骨造を含む)	その他
24	3,168	2,289	-	150	512	217	
<b>25</b>	<b>3,436</b>	<b>2,552</b>	<b>6</b>	<b>93</b>	<b>532</b>	<b>253</b>	

資料：建築室建築審査課

(注1)その他には工作物、昇降機等を含む。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

## 25. 建築確認中間検査件数

年度	区分	検査対象件数			特定工程終了件数			中間検査申請件数			中間検査合格件数		
		総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他	総数	木造3階	その他
23		1,074	785	289	1,052	764	288	863	699	164	860	696	164
24		979	697	282	960	680	280	769	619	150	769	619	150
<b>25</b>		<b>1,037</b>	<b>744</b>	<b>293</b>	<b>859</b>	<b>614</b>	<b>245</b>	<b>587</b>	<b>492</b>	<b>95</b>	<b>577</b>	<b>483</b>	<b>94</b>

資料：建築室建築審査課

(注1)年度は確認申請年度。

(注2)指定確認検査機関分を含む。

(注3)平成25年度分は速報値。

## 26. 建築確認完了検査件数

年度	区分	確認済証交付件数	工事完了件数	完了検査申請件数	検査済証交付件数
23		2,890	2,839	2,535	2,527
24		2,862	2,818	2,510	2,506
<b>25</b>		<b>3,104</b>	<b>2,166</b>	<b>1,718</b>	<b>1,698</b>

資料：建築室建築審査課

(注1)年度は確認申請の年度。

(注2)昇降機、工作物、計画通知書を含まない。

(注3)指定確認検査機関分を含む。

(注4)平成25年度分は速報値。

## 27. 規模別開発許可件数及び面積

年度	区分	総数		0.05 ～ 0.1ha		0.1 ～ 0.3ha		0.3 ～ 0.5ha		0.5ha以上	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
23		66	11.46	31	2.39	33	5.30	-	-	2	3.76
24		76	9.67	39	2.73	37	6.94	-	-	-	-
<b>25</b>		<b>62</b>	<b>8.75</b>	<b>28</b>	<b>1.68</b>	<b>29</b>	<b>3.47</b>	<b>2</b>	<b>0.35</b>	<b>3</b>	<b>3.25</b>

資料：建築室開発指導課

(面積の単位：ha)

## 28. 建築基準法に基づく許可申請等の件数

年度	区分	許可				認定		指定	承認	その他
		用途地域内の制限の除外	容積率制限の緩和	日影による高さ制限の除外	仮設建築物に対する制限の緩和	地区計画区域内の容積率等の認定	総合的設計の団地の認定	壁面線の指定	完了前の使用承認	高度地区内の告示による特例
23		2	-	8	42	549	2	-	9	4
24		2	-	7	51	568	-	-	6	4
<b>25</b>		<b>3</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>50</b>	<b>667</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>3</b>

資料：建築室建築調整課

## 29. 細街路整備事業実績

年度	区分	整備件数	延長 (m)			金額(千円) (奨励金を含む)
			拡幅	築造	合計	
23		150	2,393.56	370.32	2,763.88	329,157
24		141	2,190.66	122.76	2,313.42	299,105
<b>25</b>		<b>142</b>	<b>2,143.19</b>	<b>0.00</b>	<b>2,143.19</b>	<b>230,997</b>

資料：建築室開発指導課

(注1)拡幅は道路片側の延長を示した。

(注2)築造は新設細街路であり、道路両側合計延長を表示した。

## 30. 建設リサイクル法に係る届出の件数

年度	区分	総件数	解体工事等	新築工事等	修繕工事等	土木工事等
24	1,511	970	162	19	360	
<b>25</b>	<b>1,532</b>	<b>971</b>	<b>144</b>	<b>19</b>	<b>398</b>	

資料：建築室建築安全課

## 31. 区営住宅戸数

(各年3.31現在)

年	区分	総 数		一般区営住宅		コミュニティ住宅	
		団 地 数	戸 数	団 地 数	戸 数	団 地 数	戸 数
24		19	603	14	535	5	68
25		19	603	14	535	5	68
<b>26</b>		<b>18</b>	<b>550</b>	<b>13</b>	<b>482</b>	<b>5</b>	<b>68</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課

## 32. 都営住宅戸数

(各年3.31現在)

年	区分	総 数	一般都営住宅		改良住宅	特賃住宅	福祉住宅	
			特定住宅				母子住宅	民生住宅
24		32,512	31,065	961	982	411	54	-
25		32,392	30,990	765	952	411	39	-
<b>26</b>		<b>32,039</b>	<b>30,697</b>	<b>765</b>	<b>892</b>	<b>411</b>	<b>39</b>	<b>-</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課、東京都都市整備局

## 33. UR・公社住宅別団地数・棟数及び戸数(賃貸住宅数)

(各年3.31現在)

年	区分	総 数			U R 賃 貸 住 宅			公 社 住 宅		
		団地数	棟 数	戸 数	団地数	棟 数	戸 数	団地数	棟 数	戸 数
24		31	273	14,580	24	237	12,340	7	36	2,240
25		31	273	14,580	24	237	12,340	7	36	2,240
<b>26</b>		<b>30</b>	<b>272</b>	<b>14,484</b>	<b>23</b>	<b>236</b>	<b>12,244</b>	<b>7</b>	<b>36</b>	<b>2,240</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課、UR都市機構東日本賃貸住宅本部、東京都住宅供給公社

(注)URは都市再生機構(旧都市基盤整備公団)。

## 34. 高齢者住宅戸数

(各年3.31現在)

年	区分	シルバーピア		都市再生機構		都営住宅	
		棟 数	戸 数	棟 数	戸 数	棟 数	戸 数
24		8	198	1	24	9	219
25		8	198	1	24	9	219
<b>26</b>		<b>8</b>	<b>198</b>	<b>1</b>	<b>24</b>	<b>9</b>	<b>219</b>

資料：都市建設部住宅・都市計画課