

必要添付図書一覧

添付図書		地区計画 の届出	誘導容積 の認定	都計法53条 の許可	備考
申請書・届出書		○	○	○	
委任状（代理申請をされる場合）		○	○	○	※押印は必須
図面	案内図	○	○	○	
	配置図	○	○	○※1 ※2	※1 計画線を記載 ※2 都市計画道路については、基準点、 基準点からの距離及び計画線からの距離も記載
	各階平面図	○	○	○	
	立面図（2面以上）	○	○	○	
	断面図（2面以上）	※	○	○	※防災街区整備地区計画 ・沿道地区計画内で申請を行う場合
	緑化図	※	-	-	※「緑化率の最低限度」が定められている 地区計画内で申請を行う場合
	求積図 （敷地面積、建築面積、延べ面積）	○	○	○	※一部の地区計画を除く
書類	土地区画整理法第76条の許可書 又は許可申請書（表・裏）の写し	-	※	-	※土地区画整理事業中の区域内で 仮換地先に計画する場合
	仮換地指定通知書、仮換地案内図、 仮換地位置図、仮換地明細図の各写し	※	※	-	※土地区画整理事業中の区域内で 仮換地先に計画する場合
	登記簿謄本及び公図の写し	※	-	-	※「敷地面積の最低限度」の制限に 関する適合を受ける場合
	縮尺1/500の参考図の写し （「東京都都市計画課にて令和○年○ 月○日取得」と記載）	-	-	※	※都施行の都市計画道路計画予定線内に 建築する場合