

第 1 号議案 生産緑地地区関連

1－2 特定生産緑地の指定及び解除（意見聴取）

上記の議案を提出する。

令和 3 年 1 2 月 2 2 日

提 出 者 足 立 区 長 近 藤 弥 生

特定生産緑地の内容を、別添図書のとおり指定及び解除するにあたり意見を聴取する。

（提案理由）

特定生産緑地を指定するにあたり、生産緑地法（昭和 4 9 年法律第 6 8 号）第 1 0 条の 2 第 3 項の規定に基づき、足立区都市計画審議会の意見聴取を経る必要があるため、提案する。

特定生産緑地（足立区）の指定

生産緑地法（昭和 49 年法律第 68 号）第 10 条の 2 第 1 項の規定に基づき、特定生産緑地を次のように指定する。

通し 番号	番号	位 置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備 考	図面 番号
				生 産 緑 地 地 区 (都市計画)	特定生産緑地				
					既に指定され ている区域	新たに指定す る区域			
1	7－1	足立区入谷四丁目地内	7	約 1,500 m ²	0 m ²	約 1,500 m ²	2022 年 11 月 10 日		1
2	8－1	足立区入谷四丁目地内	8	約 5,060 m ²	約 2,190 m ²	約 1,270 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成12年指定)	1
3	12－1	足立区入谷五丁目地内	1 2	約 1,100 m ²	0 m ²	約 1,100 m ²	2022 年 11 月 10 日		1
4	14－1	足立区入谷五丁目地内	1 4	約 2,060 m ²	0 m ²	約 2,060 m ²	2022 年 11 月 10 日		1
5	18－1	足立区入谷二丁目地内	1 8	約 3,110 m ²	0 m ²	約 3,110 m ²	2022 年 11 月 10 日		2
6	36－1	足立区舎人二丁目地内	3 6	約 1,400 m ²	0 m ²	約 1,400 m ²	2022 年 11 月 10 日		3
7	37－1	足立区舎人二丁目地内	3 7	約 890 m ²	0 m ²	約 630 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成30年指定)	3
8	43－1	足立区古千谷本町一丁目地内	4 3	約 1,300 m ²	0 m ²	約 1,300 m ²	2022 年 11 月 10 日		4
9	47－1	足立区西伊興四丁目地内	4 7	約 720 m ²	0 m ²	約 720 m ²	2022 年 11 月 10 日		5
10	50－1	足立区加賀二丁目地内	5 0	約 2,020 m ²	約 1,440 m ²	約 580 m ²	2022 年 11 月 10 日		6
11	51－1	足立区加賀二丁目地内	5 1	約 300 m ²	0 m ²	約 280 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成31年指定)	6
12	57－1	足立区皿沼三丁目地内	5 7	約 1,850 m ²	0 m ²	約 1,850 m ²	2022 年 11 月 10 日		7
13	58－1	足立区皿沼三丁目地内	5 8	約 1,380 m ²	0 m ²	約 1,380 m ²	2022 年 11 月 10 日		7
14	76－1	足立区竹の塚二丁目地内	7 6	約 930 m ²	0 m ²	約 930 m ²	2022 年 11 月 10 日		8
15	79－1	足立区西保木間二丁目地内	7 9	約 900 m ²	0 m ²	約 900 m ²	2022 年 11 月 10 日		9
16	94－1	足立区南花畑五丁目地内	9 4	約 1,040 m ²	0 m ²	約 1,040 m ²	2022 年 11 月 10 日 2023 年 10 月 25 日		1 0

通 し 番 号	番 号	位 置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備 考	図面 番号
				生 産 緑 地 地 区 (都市計画)	特定生産緑地				
					既に指定され ている区域	新たに指定す る区域			
17	96－1	足立区神明南一丁目地内	9 6	約 1,340 m ²	0 m ²	約 1,340 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 1
18	98－1	足立区神明南二丁目地内	9 8	約 4,610 m ²	0 m ²	約 4,610 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 1
19	116－1	足立区鹿浜六丁目地内	1 1 6	約 1,490 m ²	0 m ²	約 1,210 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成4年指定)	1 2
20	117－1	足立区鹿浜七丁目地内	1 1 7	約 880 m ²	0 m ²	約 880 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 2
21	118－1	足立区鹿浜六丁目地内	1 1 8	約 730 m ²	0 m ²	約 730 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 2
22	120－1	足立区鹿浜三丁目地内	1 2 0	約 670 m ²	0 m ²	約 670 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 3
23	137－1	足立区栗原四丁目地内	1 3 7	約 1,260 m ²	0 m ²	約 1,260 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 4
24	141－1	足立区六月二丁目地内	1 4 1	約 530 m ²	0 m ²	約 520 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成4年指定)	8
25	152－1	足立区平野一丁目地内	1 5 2	約 2,480 m ²	0 m ²	約 2,480 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 5
26	159－1	足立区青井六丁目地内	1 5 9	約 1,560 m ²	0 m ²	約 1,560 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 6
27	170－1	足立区谷中三丁目地内	1 7 0	約 2,420 m ²	0 m ²	約 1,520 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成23年指定)	1 7
28	183－1	足立区扇三丁目地内	1 8 3	約 4,470 m ²	約 290 m ²	約 4,180 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 8
29	184－1	足立区扇三丁目地内	1 8 4	約 12,090 m ²	約 7,780 m ²	約 3,090 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成12年、 平成13年指定)	1 8
30	185－1	足立区扇三丁目地内	1 8 5	約 890 m ²	0 m ²	約 890 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 8
31	189－1	足立区扇二丁目地内	1 8 9	約 3,020 m ²	0 m ²	約 3,020 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 9
32	190－1	足立区扇二丁目地内	1 9 0	約 580 m ²	0 m ²	約 580 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 9
33	208－1	足立区興野二丁目地内	2 0 8	約 3,350 m ²	0 m ²	約 1,910 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成12年指定)	1 8
34	209－1	足立区興野二丁目地内	2 0 9	約 2,610 m ²	約 710 m ²	約 1,900 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 8
35	210－1	足立区興野二丁目地内	2 1 0	約 1,920 m ²	0 m ²	約 1,920 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 8
36	211－1	足立区興野二丁目地内	2 1 1	約 2,920 m ²	0 m ²	約 1,930 m ²	2022 年 11 月 10 日	一部指定(残り平成4年指定)	1 8

通し 番号	番号	位 置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備 考	図面 番号
				生 産 緑 地 地 区 (都市計画)	特定生産緑地				
					既に指定され ている区域	新たに指定す る区域			
37	214－1	足立区興野二丁目地内	2 1 4	約 880 m ²	0 m ²	約 880 m ²	2022 年 11 月 10 日		1 8
38	215－1	足立区東和一丁目地内	2 1 5	約 1,680 m ²	0 m ²	約 1,680 m ²	2022 年 11 月 10 日		2 0
39	217－1	足立区入谷五丁目地内	2 1 7	約 680 m ²	0 m ²	約 680 m ²	2023 年 10 月 25 日		1
40	219－1	足立区入谷二丁目地内	2 1 9	約 1,210 m ²	約 1,140 m ²	約 70 m ²	2023 年 10 月 25 日		2
41	224－1	足立区伊興二丁目地内	2 2 4	約 1,230 m ²	0 m ²	約 1,230 m ²	2023 年 10 月 25 日		2 1
42	225－1	足立区伊興二丁目地内	2 2 5	約 790 m ²	0 m ²	約 790 m ²	2023 年 10 月 25 日		2 1
43	227－1	足立区東保木間一丁目地内	2 2 7	約 2,630 m ²	0 m ²	約 2,630 m ²	2023 年 10 月 25 日		2 2
44	234－1	足立区六町二丁目地内	2 3 4	約 880 m ²	0 m ²	約 880 m ²	2023 年 10 月 25 日		2 3

「区域は指定図表示のとおり」

特定生産緑地（足立区）の解除

生産緑地法（昭和 49 年法律第 68 号）第 10 条の 6 第 1 項の規定に基づき、特定生産緑地を次のように解除する。

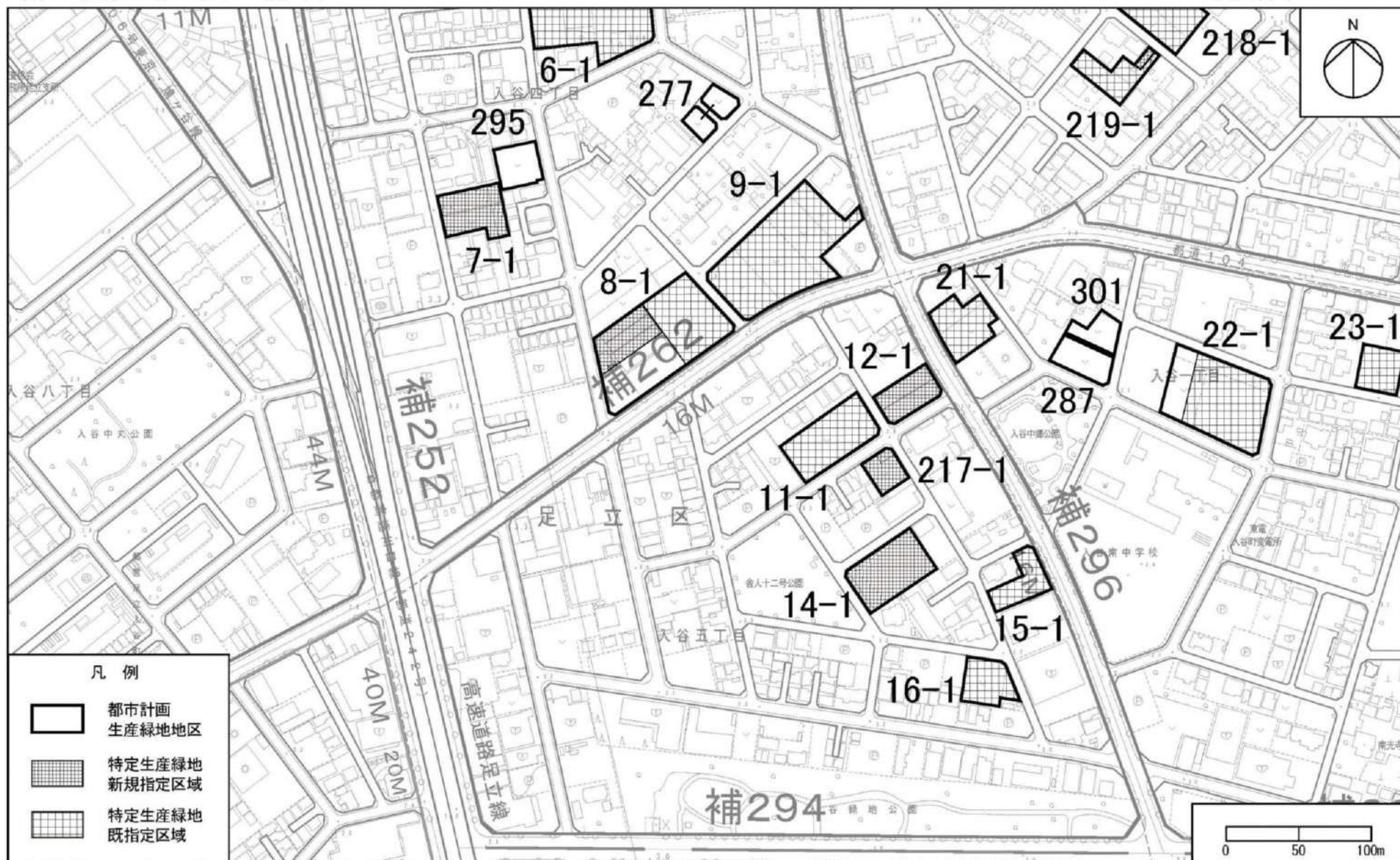
番号	位 置	特定生産緑地の面積	公示日
112－ 1	足立区佐野一丁目地内	約 600 m ²	令和元年 12 月 18 日

「区域は解除図表示のとおり」



特定生産緑地（足立区） 指定図

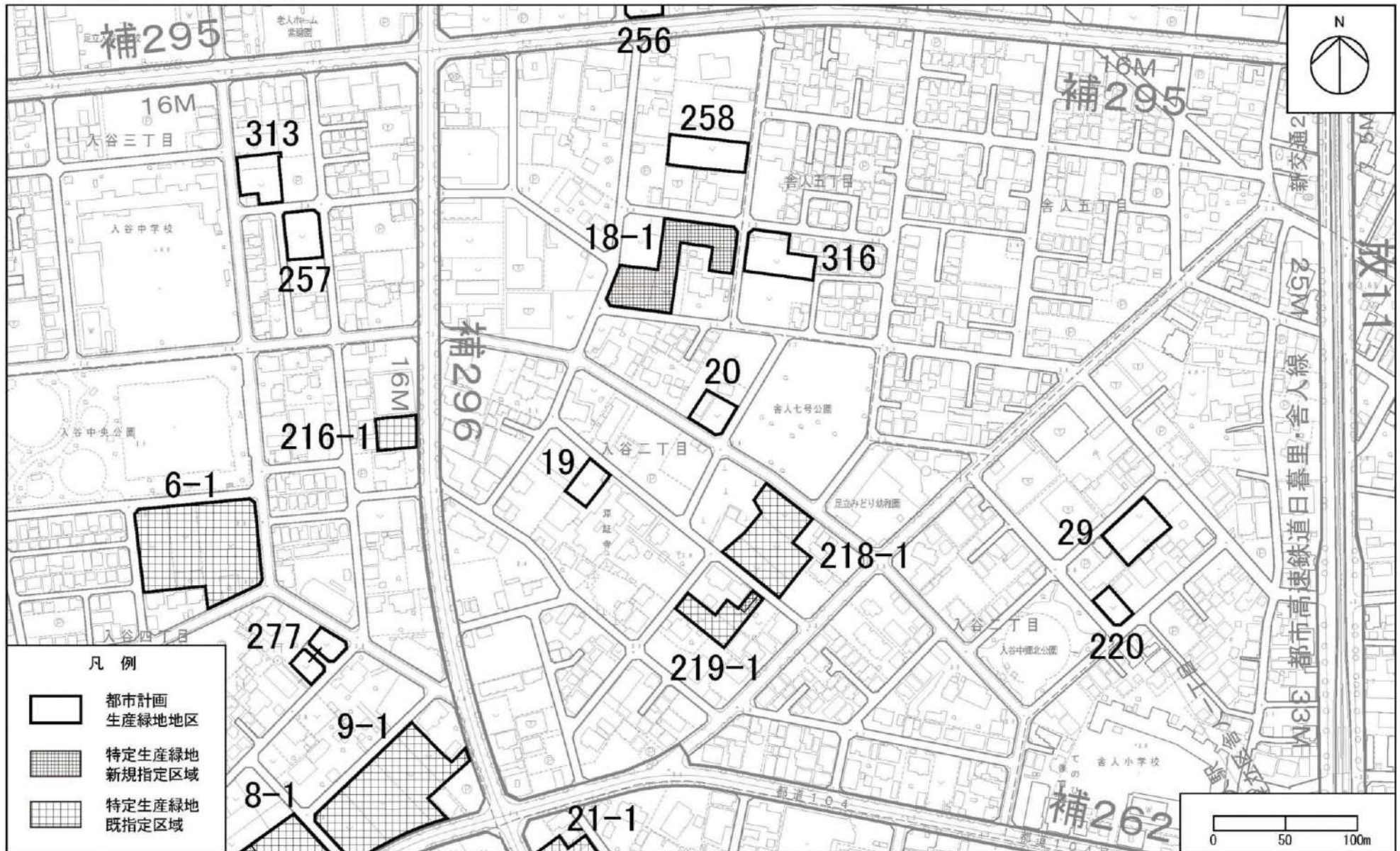
図面番号： 1 / 23

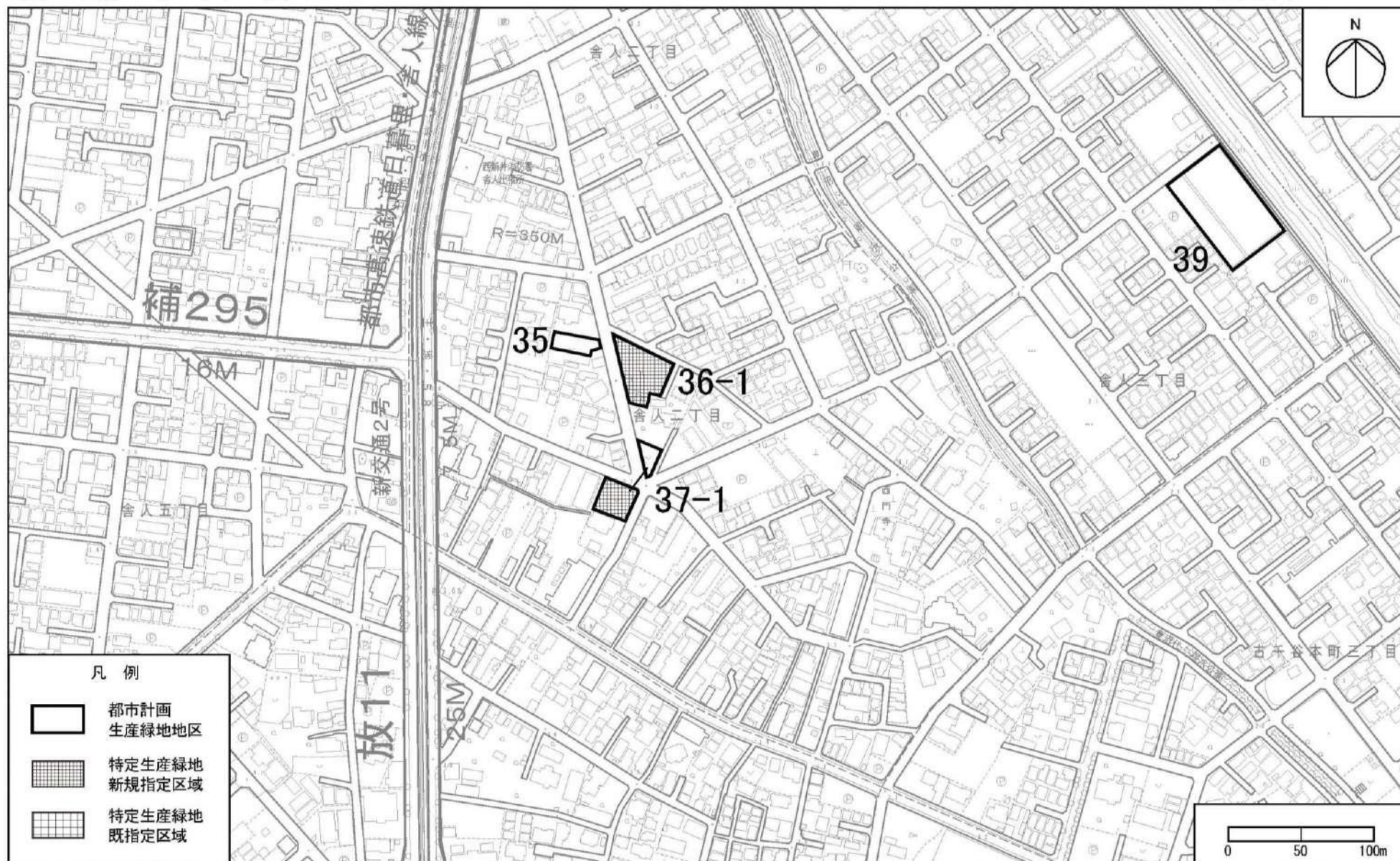


この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 3都市基交審第57号
(承認番号) 3都市基街都第165号、令和3年8月18日

特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：2/23





この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）3都市基交著第57号
（承認番号）3都市基街都第165号、令和3年8月18日（承認番号）3都市基交都第39号、令和3年8月20日

特定生産緑地（足立区） 指定図

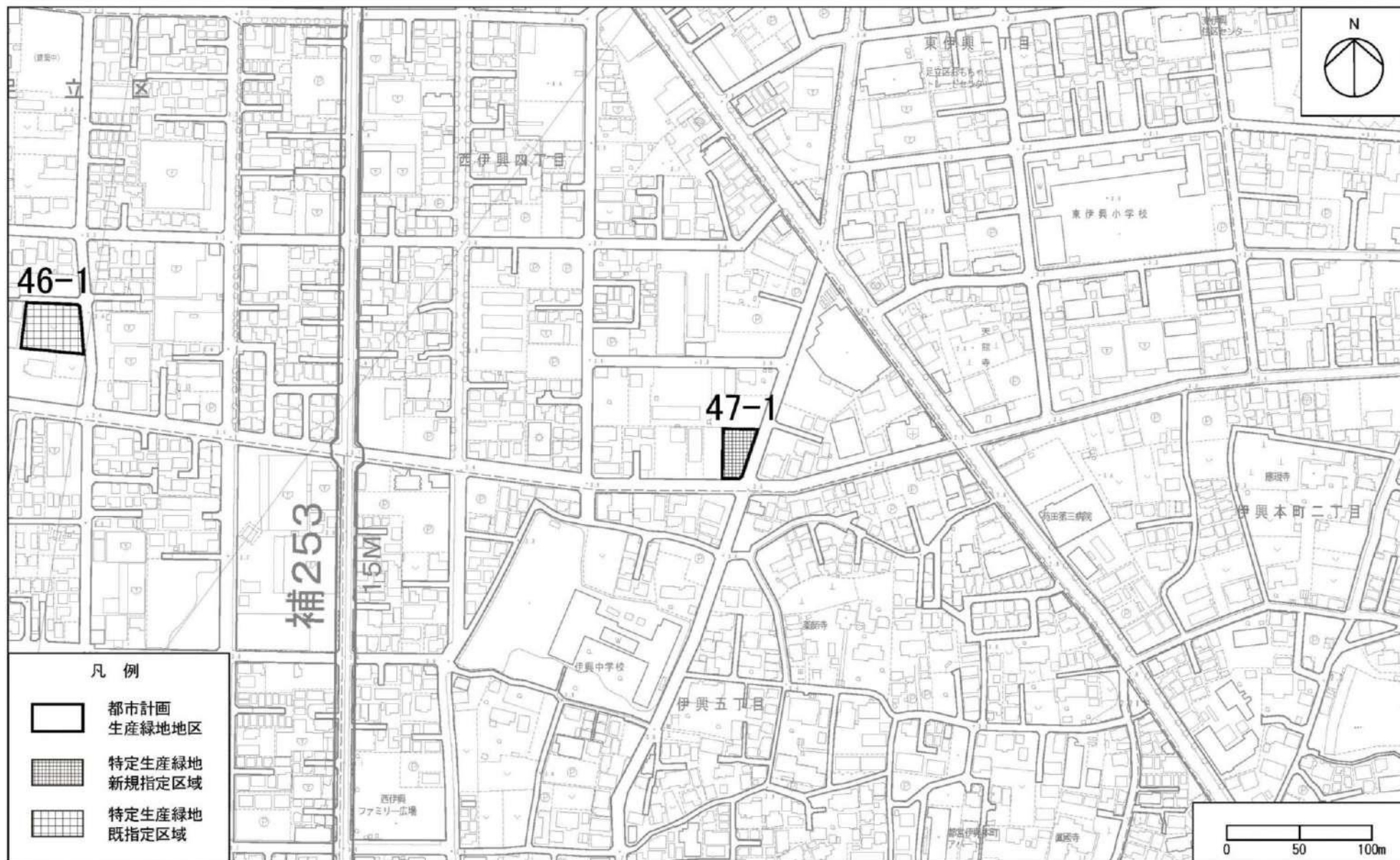
図面番号：4/23



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）3都市基交著第57号
 （承認番号）3都市基街都第165号、令和3年8月18日（承認番号）3都市基交都第39号、令和3年8月20日

特定生産緑地（足立区） 指定図

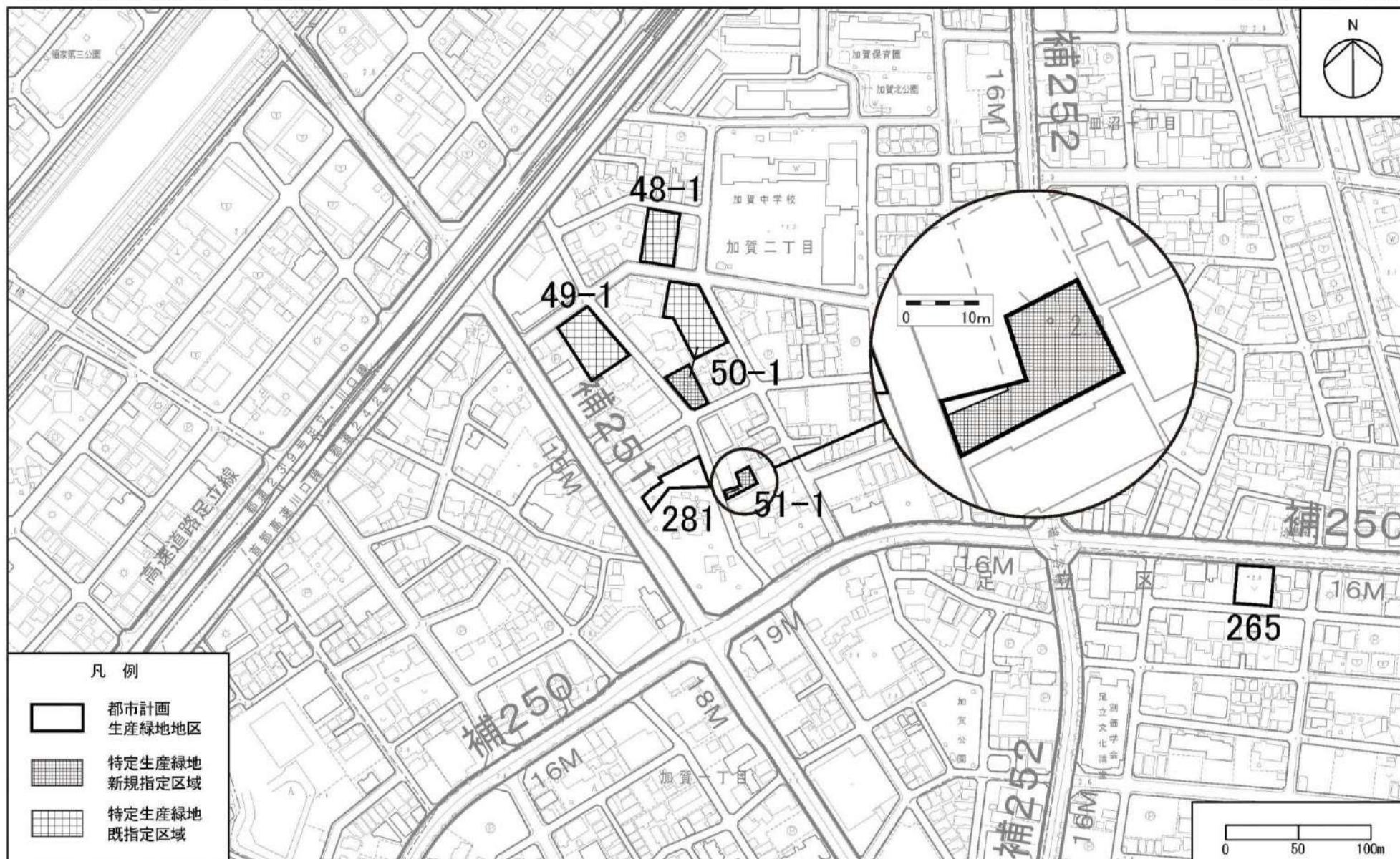
図面番号：5 / 23



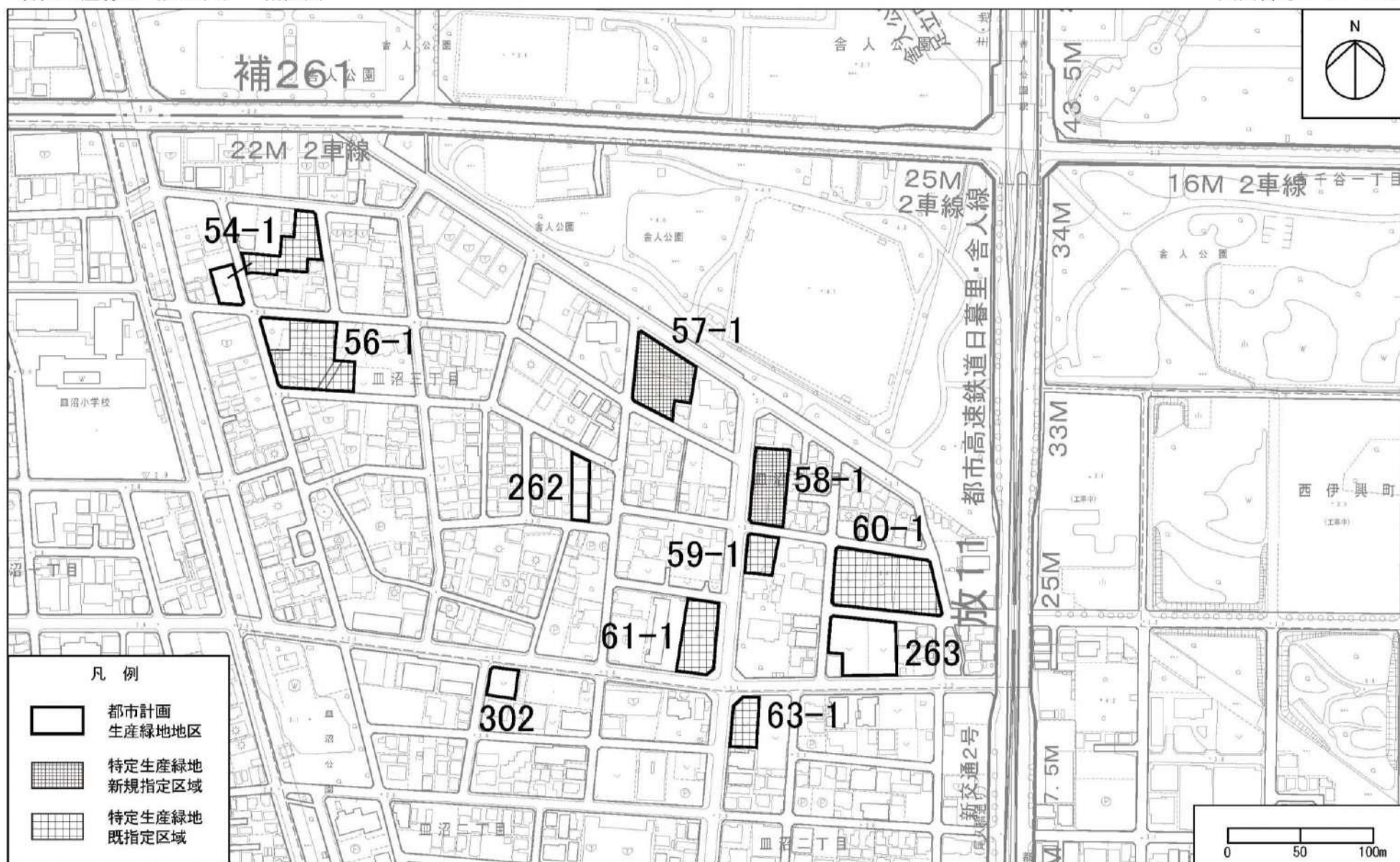
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 3都市基交第57号
(承認番号) 3都市基街都第165号、令和3年8月18日

特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号： 6 / 23



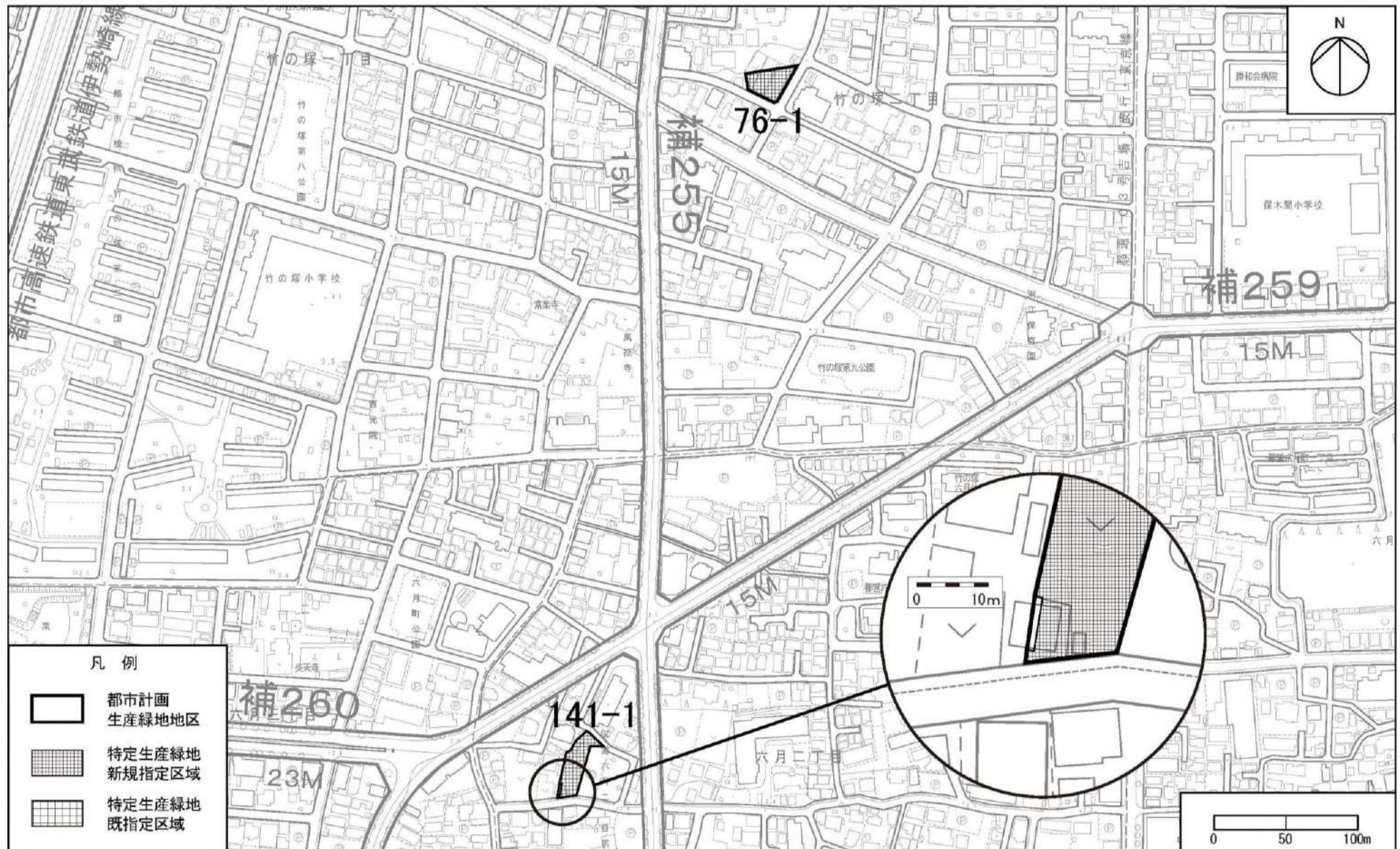
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 3都市基交著第57号(承認番号) 3都市基街都第165号、令和3年8月18日



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 3都市基交著第57号
(承認番号) 3都市基街都第165号、令和3年8月18日 (承認番号) 3都市基交都第39号、令和3年8月20日

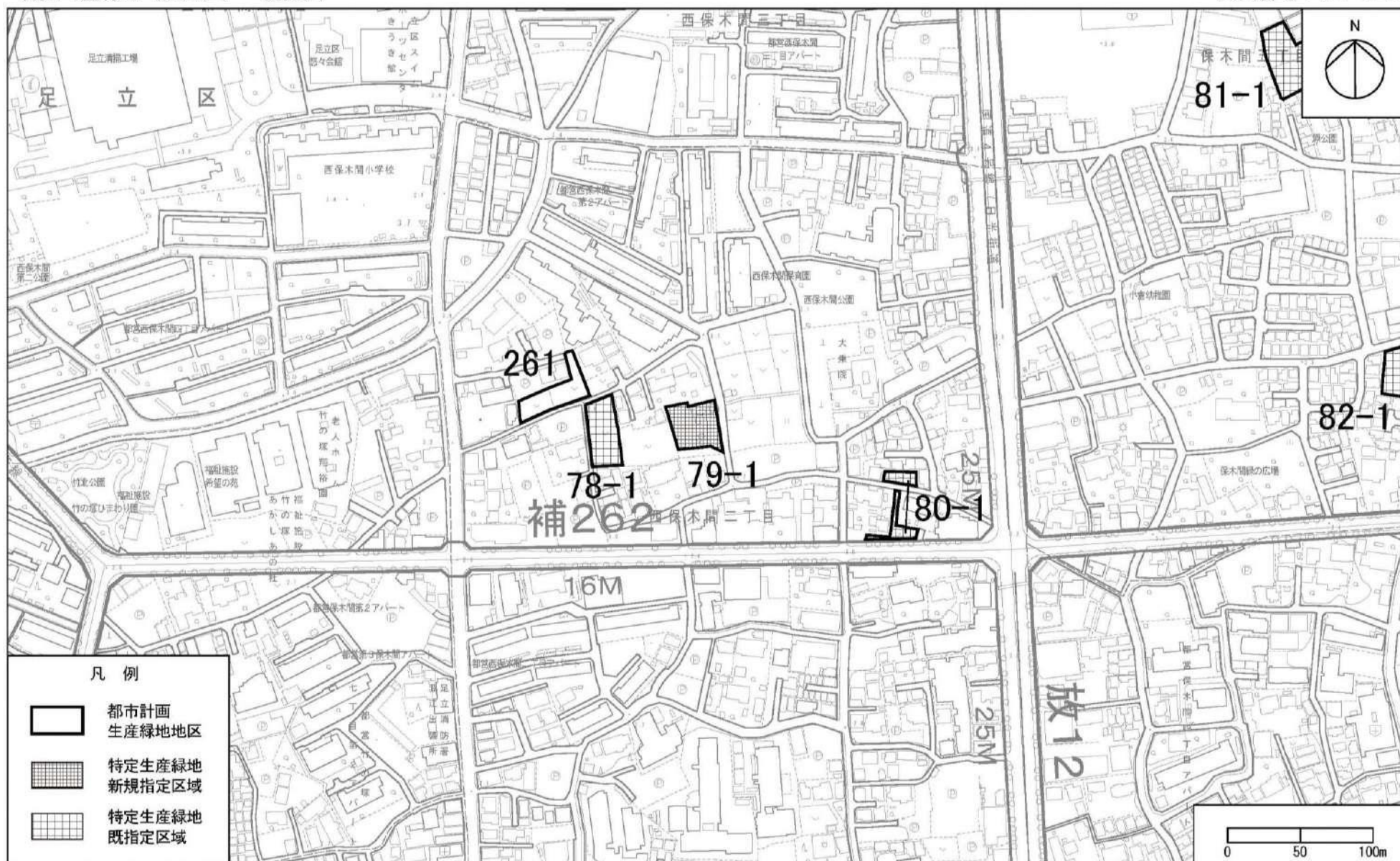
特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：8/23



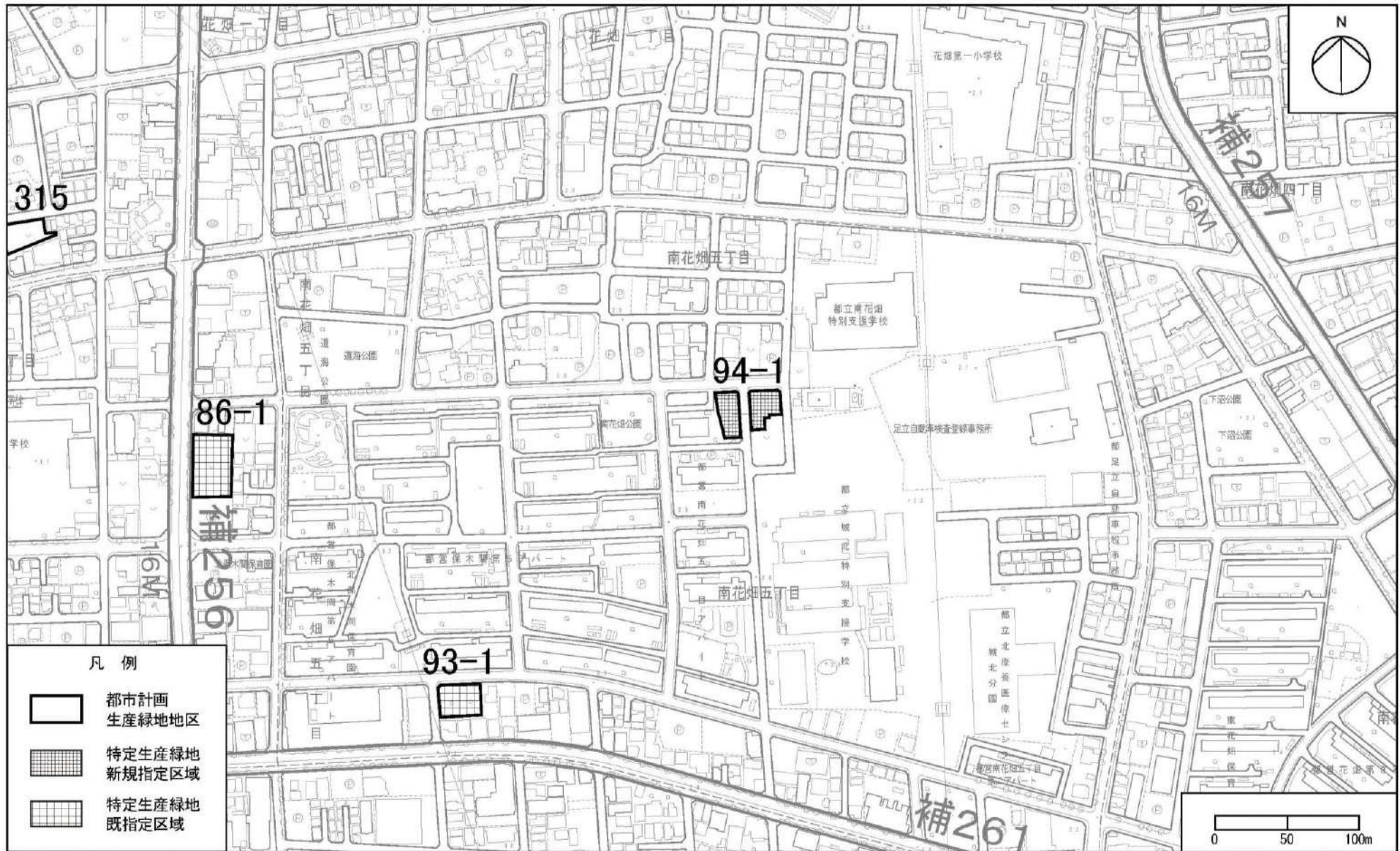
特定生産緑地（足立区） 指定図

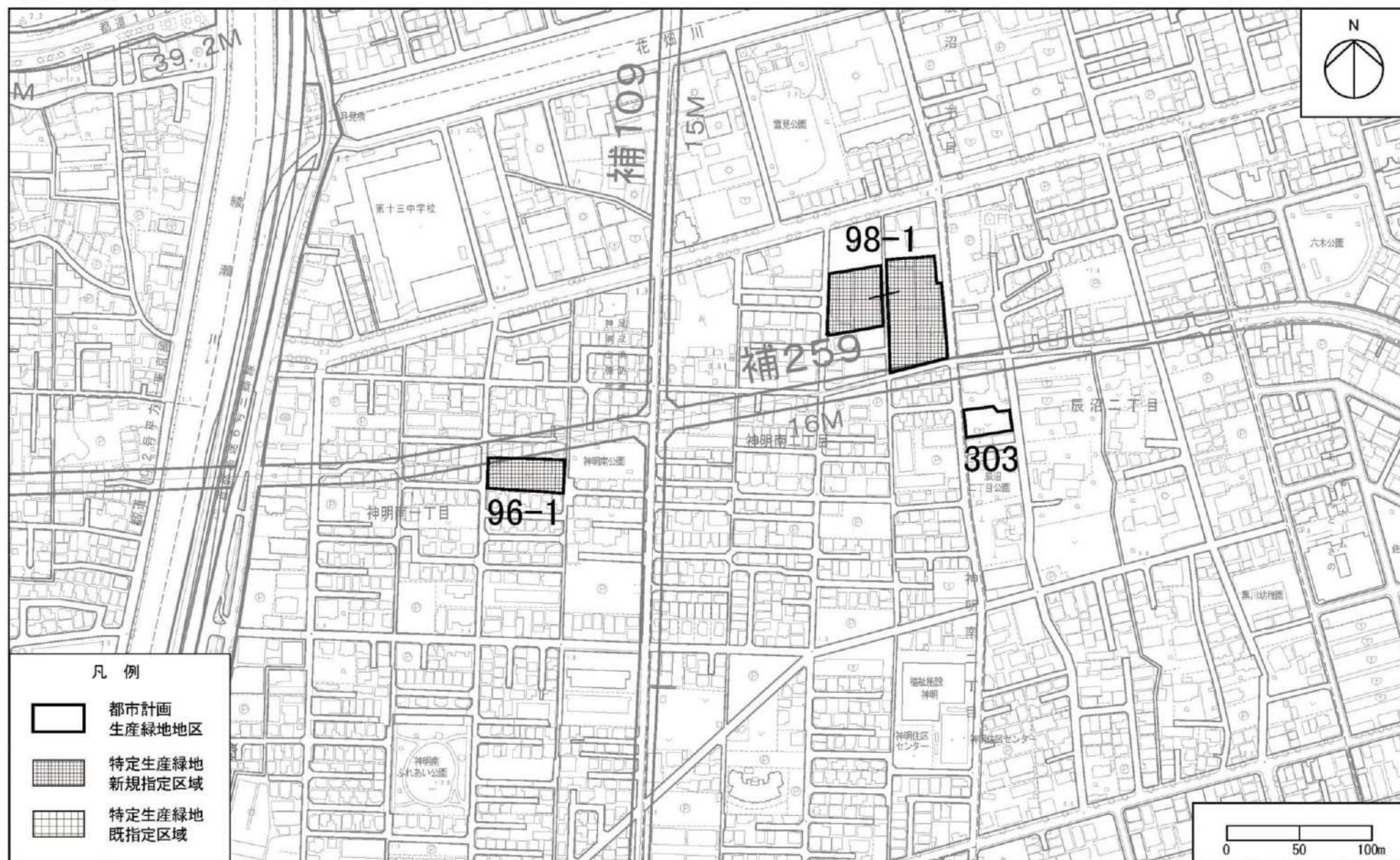
図面番号：9 / 23



特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：10/23

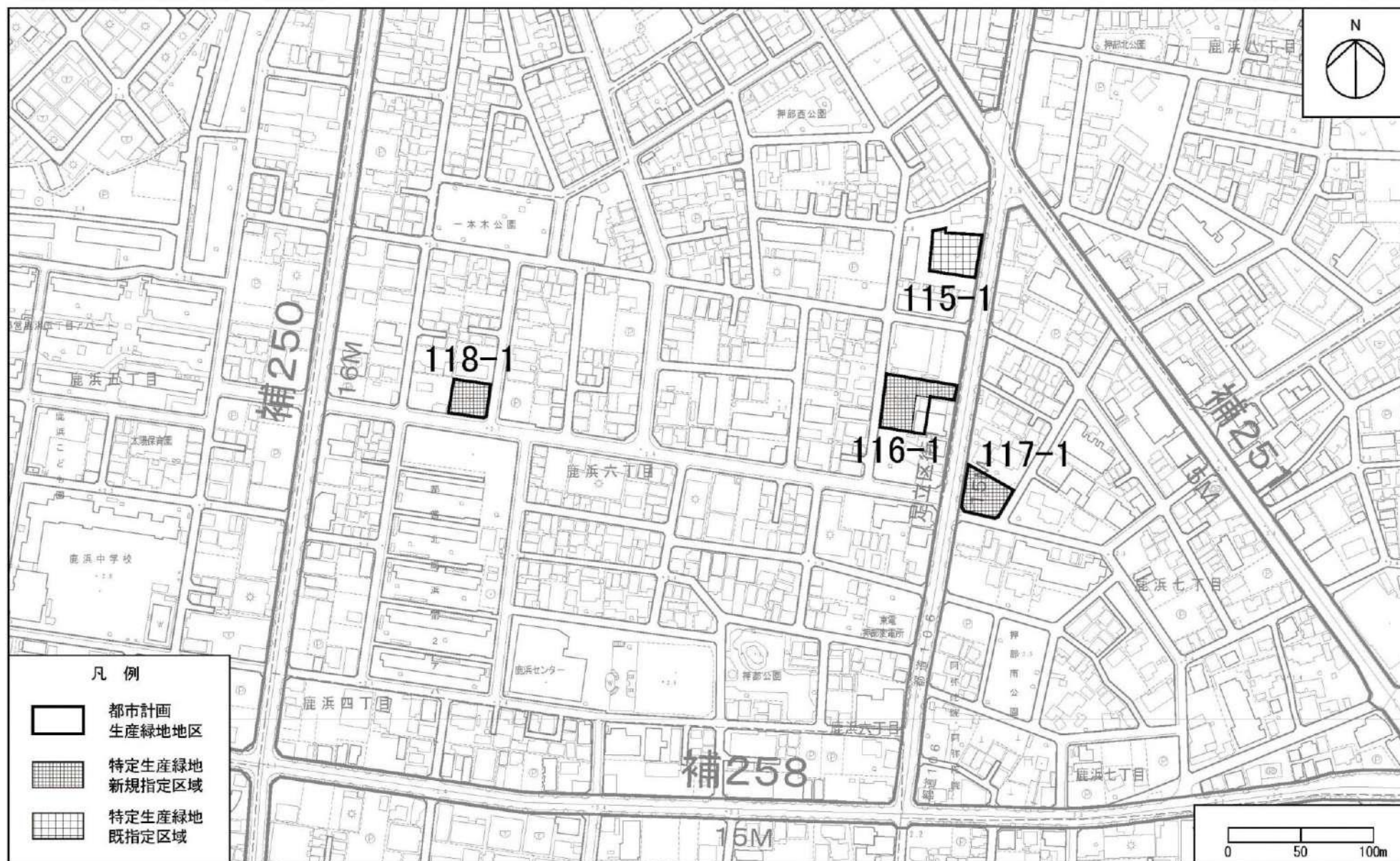


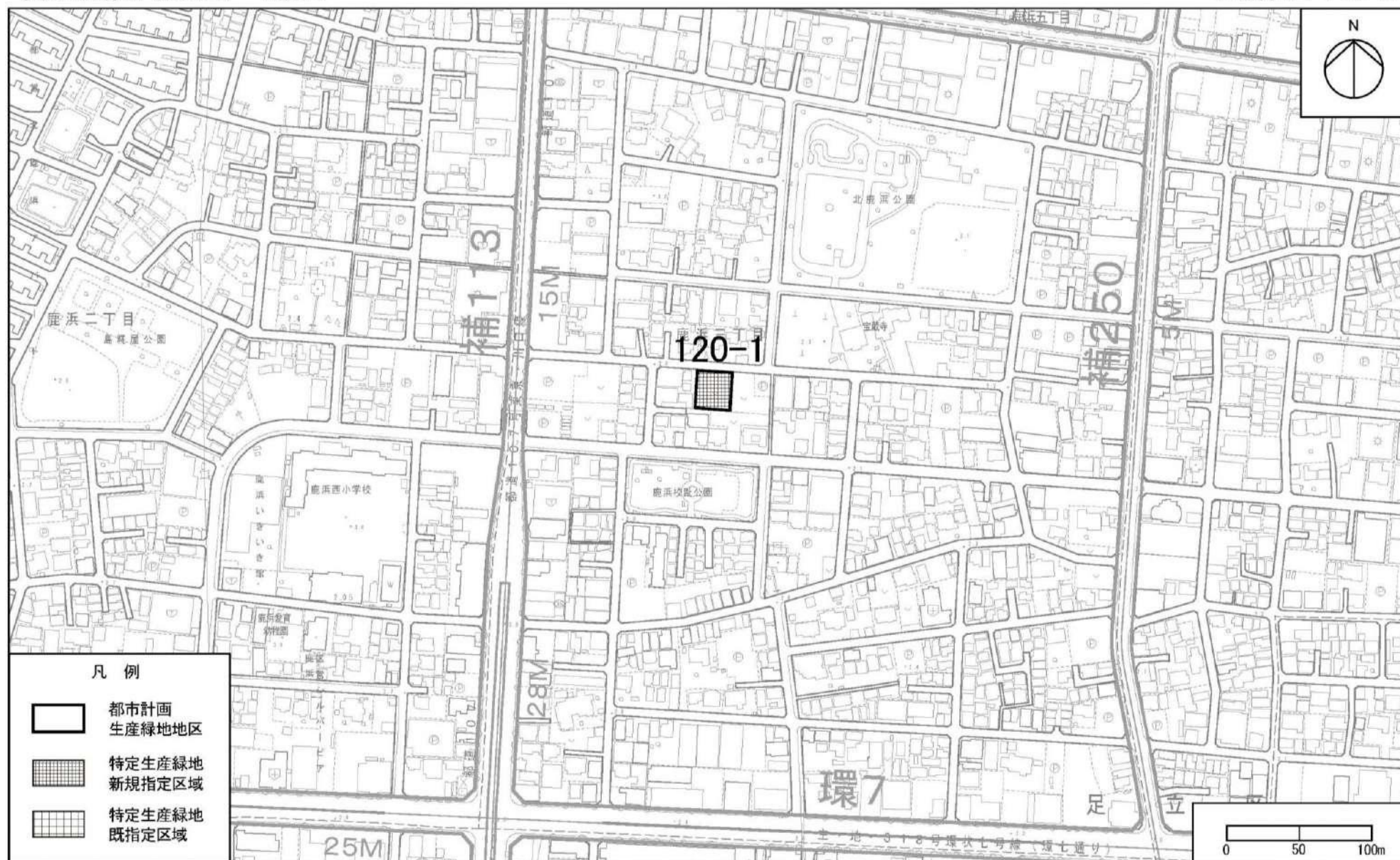


この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 3都市基交第57号
(承認番号) 3都市基街第165号、令和3年8月18日

特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：12/23

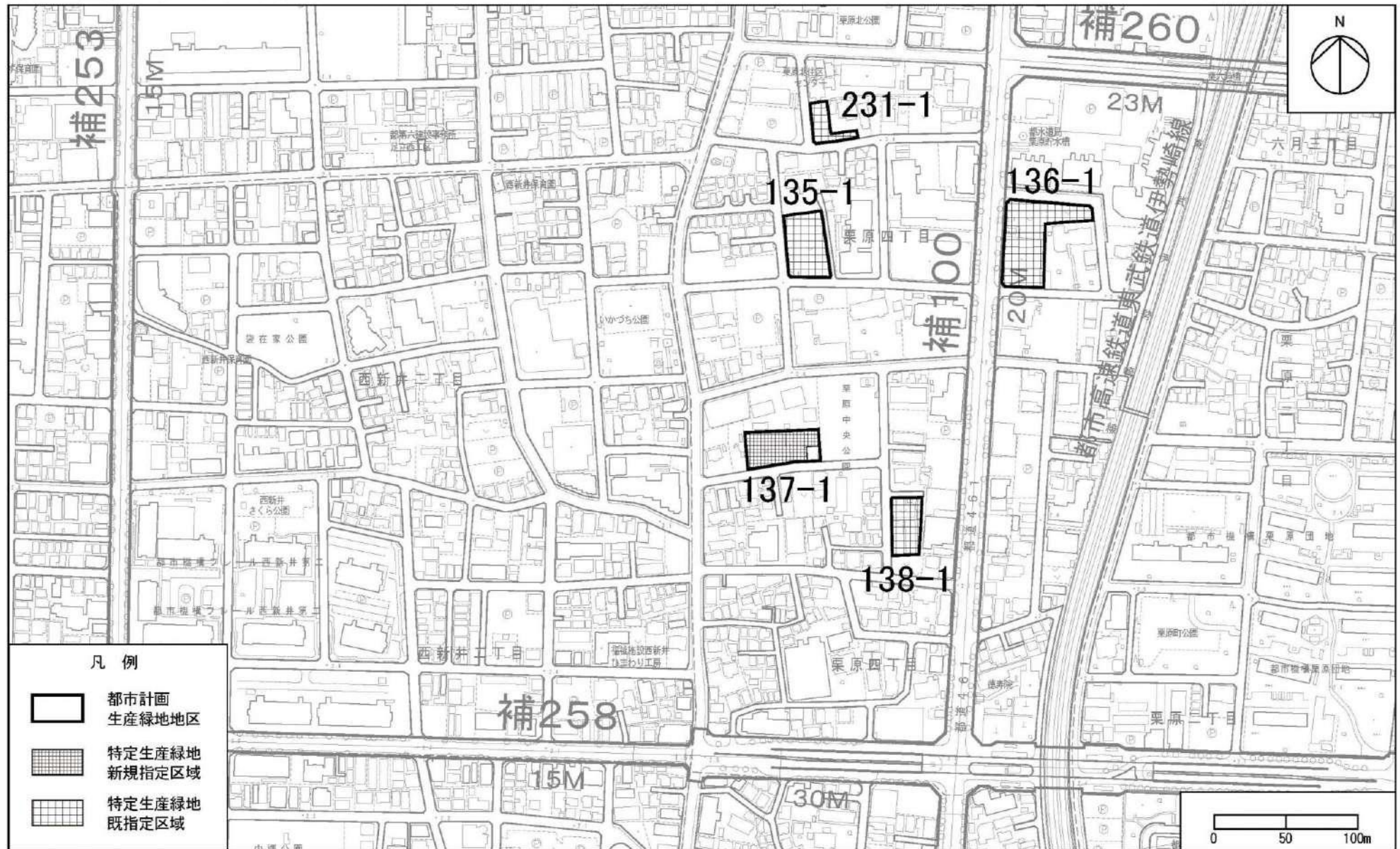




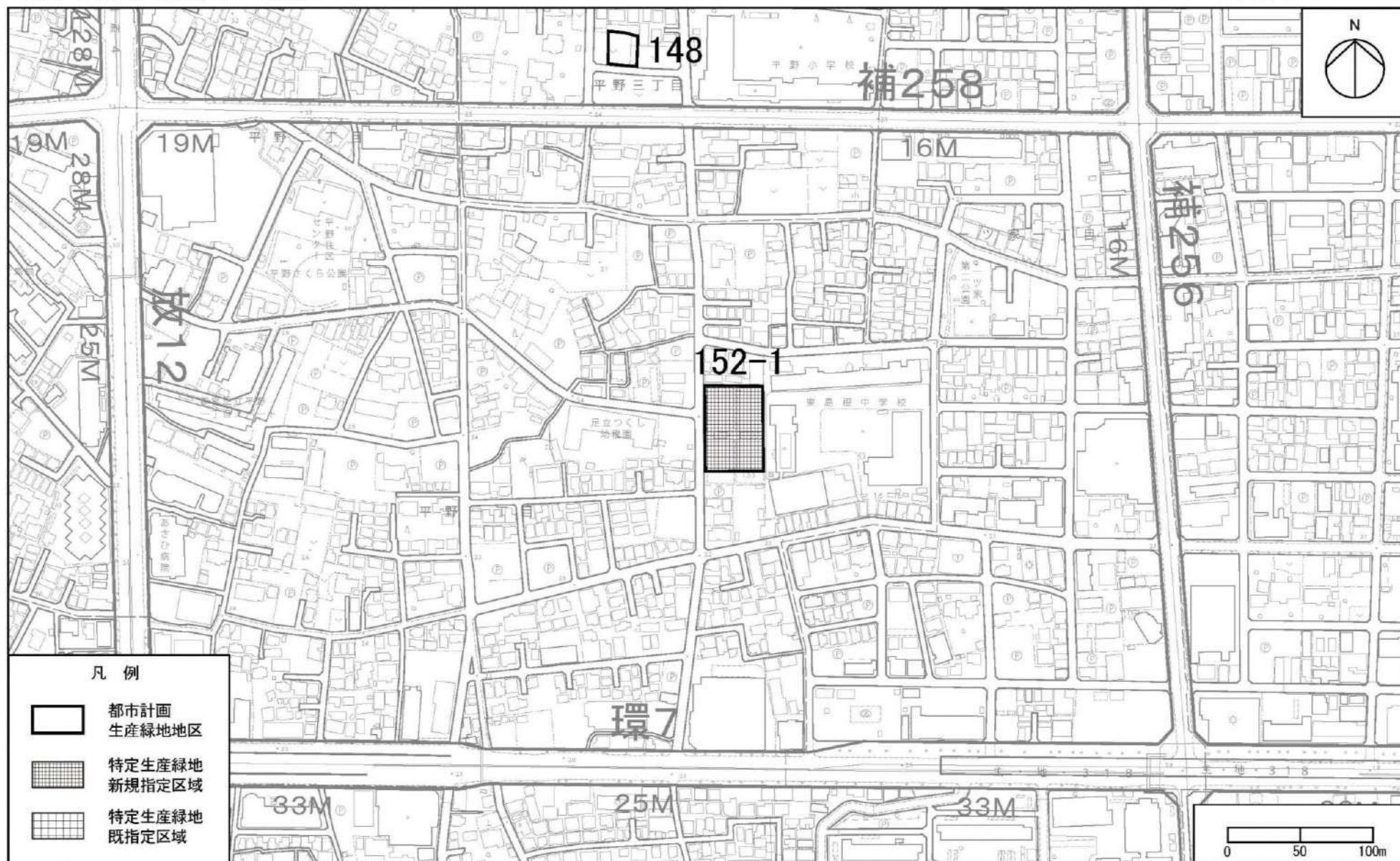
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）3都市基交著第57号
（承認番号）3都市基街都第165号、令和3年8月18日

特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：14/23



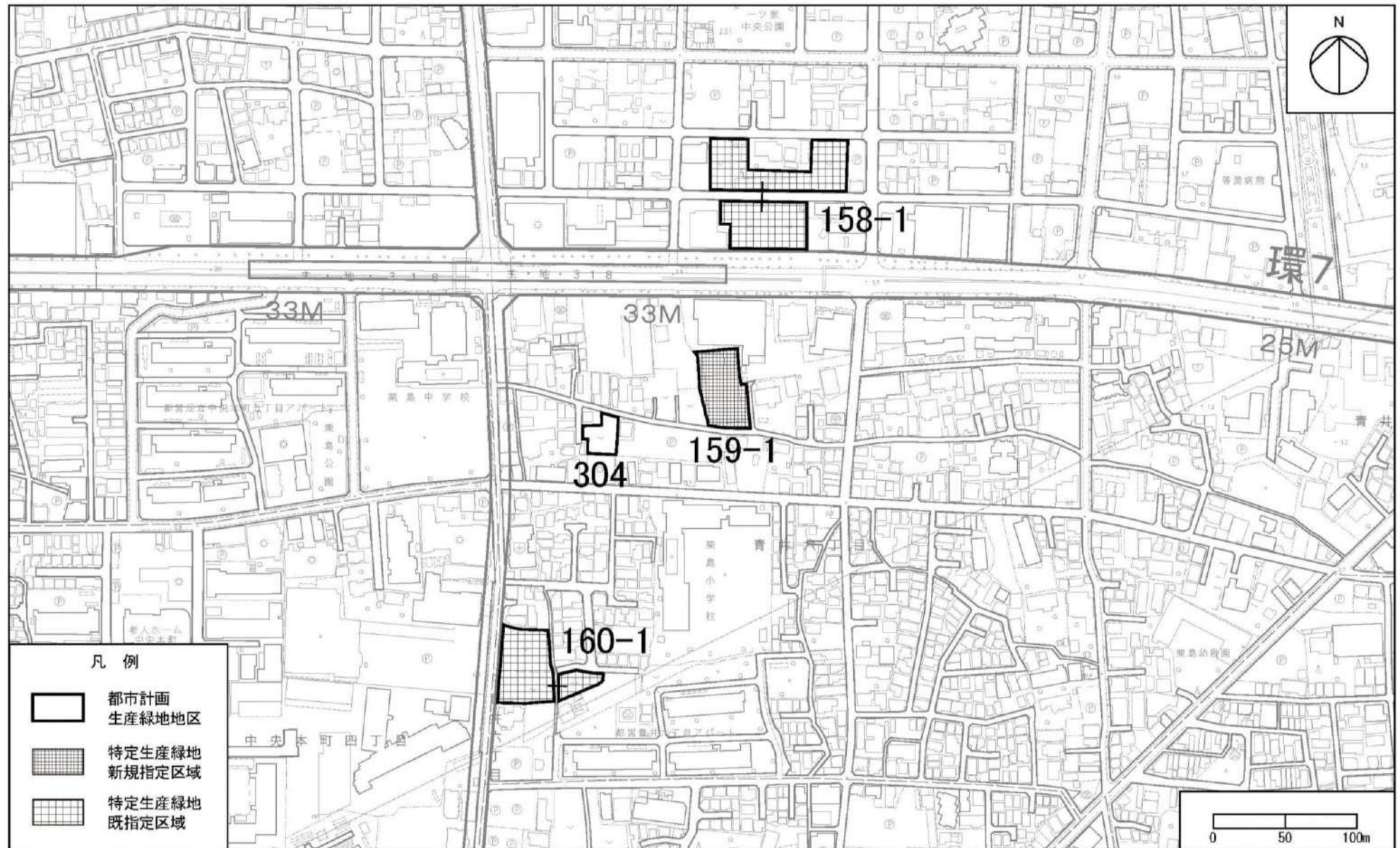
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)3都市基交著第57号(承認番号)3都市基街都第165号、令和3年8月18日(承認番号)3都市基交都第39号、令和3年8月20日

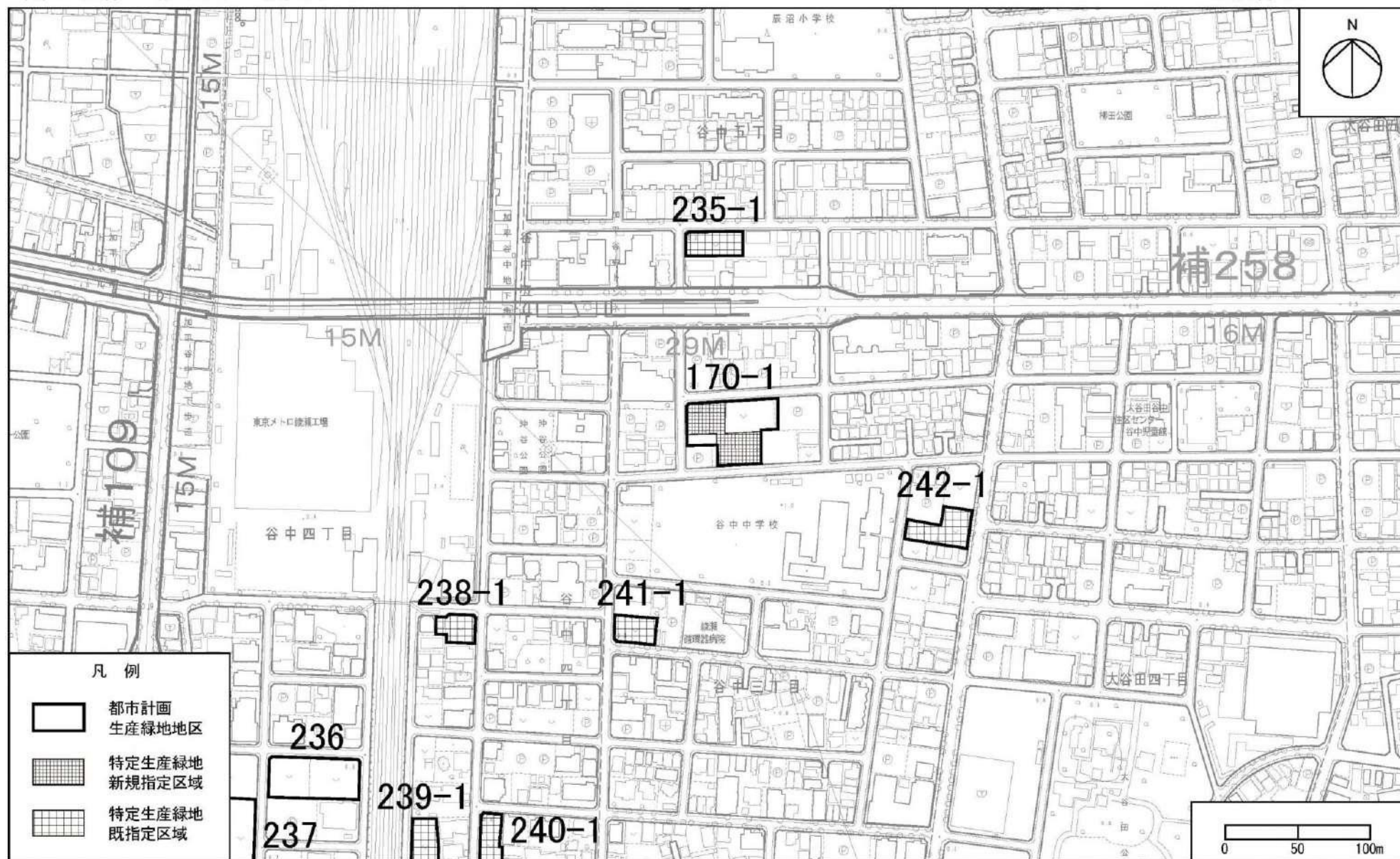


この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 3都市基交著第57号
(承認番号) 3都市基街都第165号、令和3年8月18日

特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：16／23

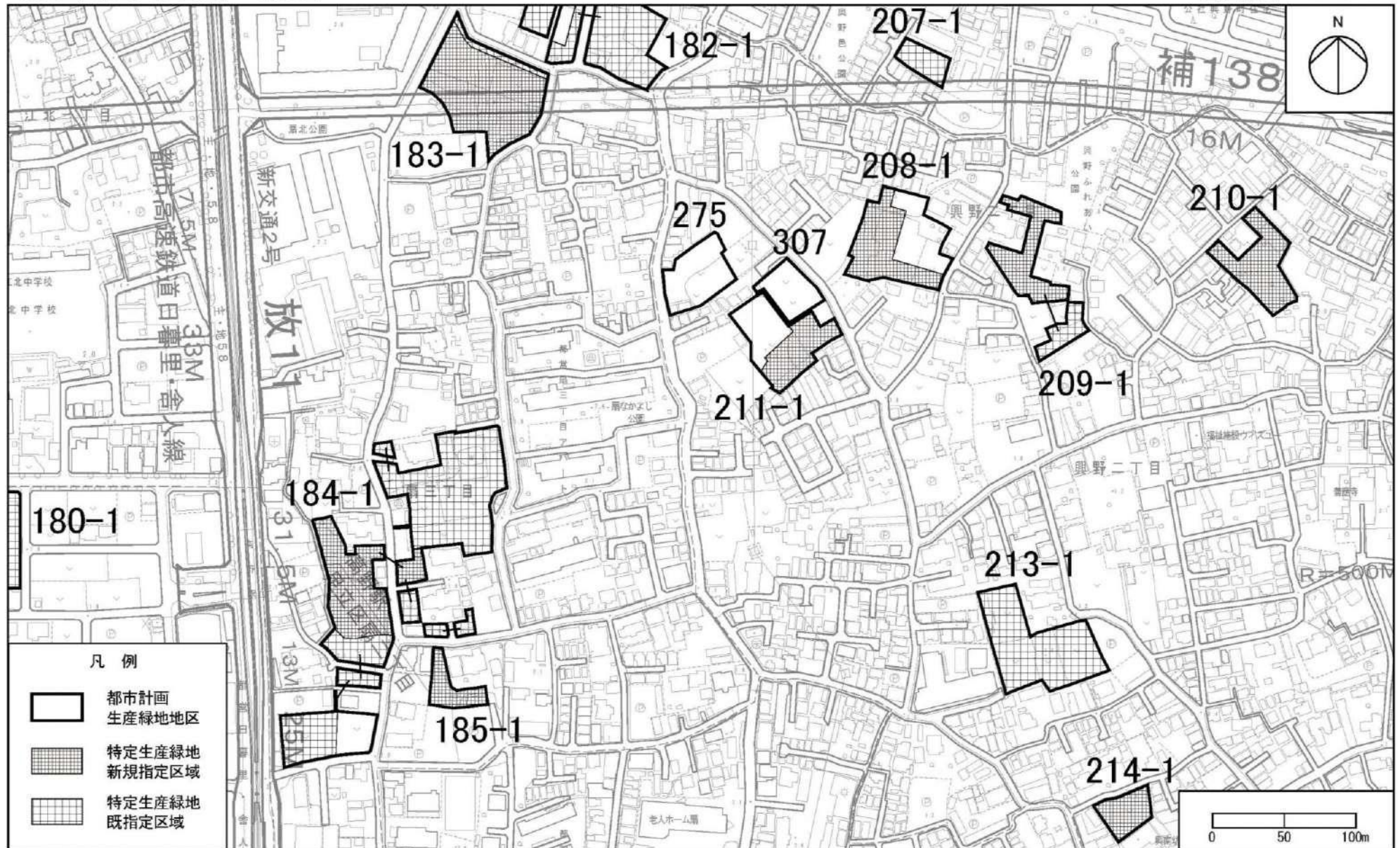


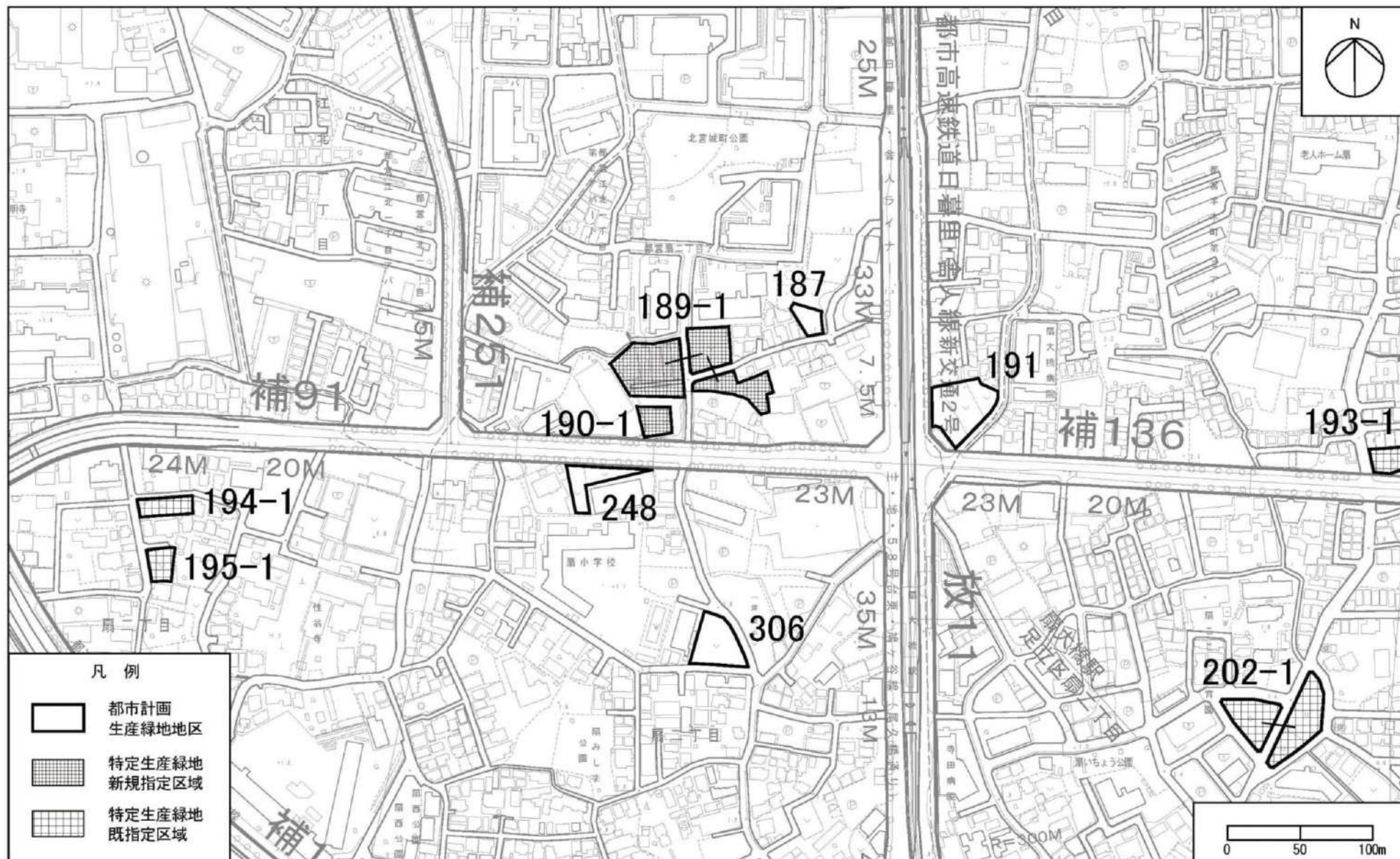


この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）3都市基交字第57号
（承認番号）3都市基街都第165号、令和3年8月18日

特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：18/23



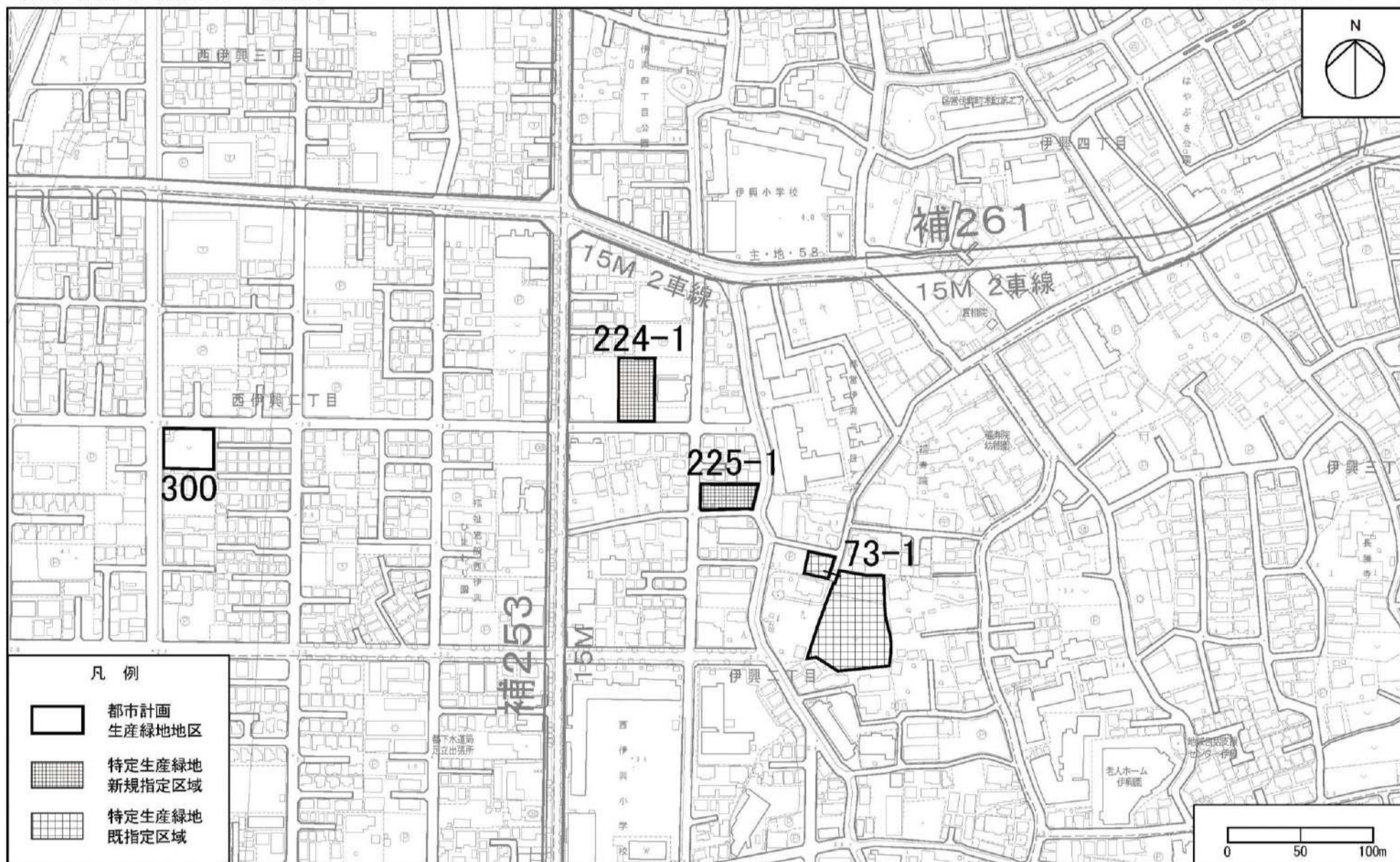


特定生産緑地（足立区） 指定図

図面番号：20/23



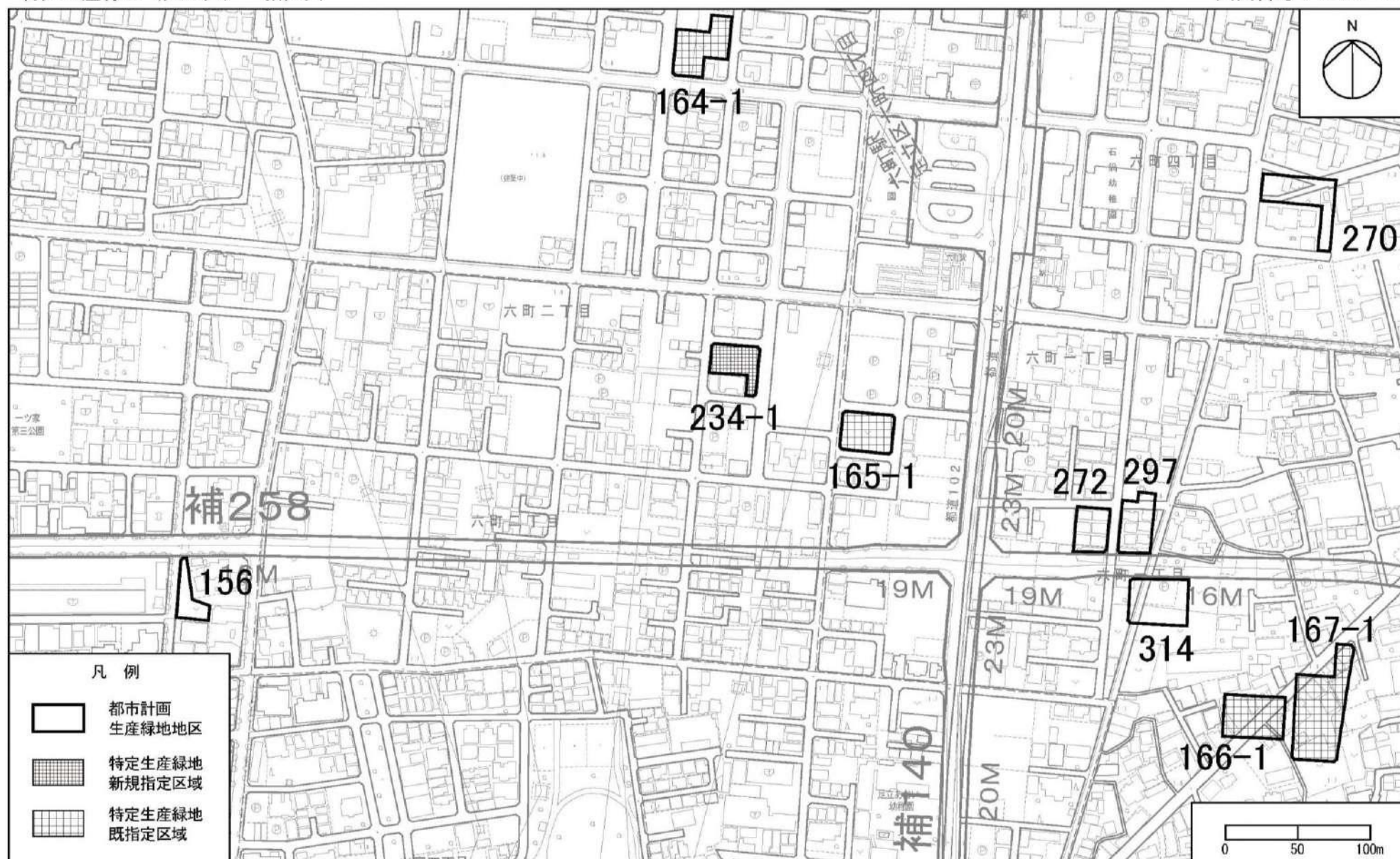
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)3都市基交著第57号(承認番号)3都市基街都第165号、令和3年8月18日



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）3都市基交著第57号
（承認番号）3都市基街都第165号、令和3年8月18日



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号)3都市基交著第57号(承認番号)3都市基街都第165号、令和3年8月18日



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。（承認番号）3都市基交著第57号
（承認番号）3都市基街都第165号、令和3年8月18日（承認番号）3都市基交都第39号、令和3年8月20日

特定生産緑地（足立区） 解除図

図面番号：1 / 1

