

あだちの住宅

—平成20年 住宅・土地統計調査報告—

は じ め に

住宅・土地統計調査は、我が国における住宅及び住宅以外で人が居住する建物に関する実態並びに現住居以外の住宅及び土地の保有状況その他の住宅等に居住している世帯に関する実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的とし、統計法（昭和22年法律第18号）及び、住宅・土地統計調査規則（昭和57年総理府令第41号）に基づいて実施されました。

平成18年に今後の住宅政策の基本となる「住生活基本法」が公布・施行され、住宅政策が「量」の確保から「質」の向上へと本格的な転換が図られることをふまえて、今回の調査では、既存住宅の改修の実態や耐震性、防火性、防犯性など、住宅の質に関する事項の把握の充実が図られました。

この報告書は、総務省が集計したデータのうち、足立区に関する数値を編集しています。本書を各種施策立案や研究等の基礎資料として、各方面でご活用いただければ幸いです。

最後に、この調査の実施にあたり、多大なるご協力をいただいた世帯の皆様、調査に従事された指導員、調査員に深く感謝を申し上げます。

平成24年11月

足 立 区

目 次

はじめに

平成 20 年 住宅・土地統計調査報告（要旨）	1
利用上の注意	4
調査の概要	5

I 結果の概説

第 1 住宅・世帯の概況	40
1 総住宅数と総世帯数	40
2 居住世帯の有無	40
3 むね数	42
第 2 住宅の現状	44
1 住宅の種類、建て方及び構造	44
2 建築の時期	48
3 住宅の所有の関係	48
4 専用住宅の規模	50
5 住宅の設備等	51
第 3 世帯の居住状況	59
1 世帯の所有関係とその推移	59
2 持ち家の購入・新築・建て替え等の状況	62
3 持ち家の増改築	63
4 借家の家賃・間代	65
5 通勤時間の状況	66
第 4 居住面積水準の状況	68
1 最低居住面積水準	68
2 誘導居住面積水準	69
第 5 高齢者のいる世帯の居住状況	71
1 高齢者のいる世帯の状況	71
2 高齢者のいる世帯の居住面積水準	72
3 高齢者のいる世帯の住宅設備	72

4	高齢者が住んでいる場所	74
5	高齢者のための設備工事	75
第6	住環境	76
1	道路状況	76
2	最寄りの鉄道の駅までの距離	76
3	生活関連施設等までの距離	77

II 統計表

第1表	居住世帯の有無(8区分)別 住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数	80
第2表	住宅の種類(2区分)・構造(5区分)、建築の時期(8区分)別 住宅数	80
第3表	住宅の建て方(4区分)、構造(5区分)、階数(5区分)別 住宅数	81
第4表	住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)別 専用住宅数	82
第5表	住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)・建築の時期(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員	83
第6表	住宅の種類(2区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)別 住宅数(高齢者対応型共同住宅数一特掲)	85
第7表	住宅の所有の関係(6区分)、家族類型(6区分)別 オートロック式の共同住宅に住む普通世帯数	87
第8表	住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数	88
第9表	65歳以上の世帯員の有無(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(5区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数	90
第10表	住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(8区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数	92
第11表	住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数	94
第12表	住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(8区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数	98
第13表	住宅の所有の関係(6区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建築の時期(8区分)別 住宅数	100
第14表	建物の構造(2区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建て方(4区分)、階数(5区分)別 住宅数	101
第15表	空き家の種類(4区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建て方(2区分)、構造(2区分)別 空き家数	101
第16表	腐朽・破損の有無(2区分)、平成16年以降の住宅の増改築・改修工事等(8区分)別 持ち家数	102
第17表	住宅の種類(2区分)別 空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数	102
第18表	住宅の建て方(4区分)、構造(2区分)、階数(4区分)別 むね数	102

第19表	建物の構造(2区分)、1むね内住宅数(5区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数(高齢者対応型共同住宅のむね数一特掲)	103
第20表	高齢者等のための設備状況(13区分)・最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)、世帯内の最高齢者の年齢階級(5区分)別 主世帯数及び平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)、世帯内の最高齢者の年齢階級(5区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数一特掲)	104
第21表	世帯の型(14区分)、構造(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(4区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数一特掲)	105
第22表	世帯の年間収入階級(12区分)、世帯の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数、1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数	109
第23表	建築の時期(6区分)、建て方(2区分)、構造(2区分)、家計を主に支える者の年齢(6区分)別 主世帯数	111
第24表	家計を主に支える者の年齢(6区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数	113
第25表	家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の建て方(4区分)、構造(2区分)別 主世帯数	113
第26表	世帯の型(34区分)、住宅の所有の関係(2区分)別 主世帯の1世帯当たり居住室の畳数(高齢夫婦のいる世帯、65歳以上の者のみの世帯一特掲)	114
第27表	住宅の所有の関係(6区分)、別世帯となっている子の居住地(7区分)別 65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(高齢夫婦普通世帯数一特掲)	116
第28表	住宅の所有の関係(6区分)・建て方(4区分)・世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・従業上の地位(7区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数、水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯一特掲)	118
第29表	住宅の種類(2区分)、建築の時期(9区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯一特掲)	122
第30表	建築の時期(6区分)、住宅の購入・新築・建て替え等(7区分)別 持ち家数	124
第31表	住宅の建て方(4区分)、構造(4区分)・世帯の年間収入階級(5区分)、平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)別 持ち家数	125
第32表	世帯の型(14区分)、平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数一特掲)	126
第33表	建物の構造(4区分)、建て方(4区分)、住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別 持ち家数	127
第34表	住宅の耐震診断の有無(3区分)、耐震改修工事の状況(6区分)別 持ち家数	128
第35表	世帯の型(14区分)・65歳以上の世帯員の有無(2区分)、住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数一特掲)	129
第36表	リフォーム工事の状況(2区分)、住宅の耐震診断の有無(3区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)別 持ち家数	130
第37表	住宅の耐震診断の有無(3区分)、建築の時期(8区分)、購入・新築・建て替え等(7区分)別 持ち家数	131
第38表	世帯の型(14区分)、住宅の耐震診断の有無(3区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、	

	65歳以上の者のみの世帯数一特掲)	133
第39表	リフォーム工事の状況(2区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)別 持ち家数	134
第40表	リフォーム工事の状況(2区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建築の時期(8区分)別 持ち家数	135
第41表	住宅の種類(2区分)・居住室の畳数(6区分)、1か月当たり家賃・間代(10区分)別 借家数(住宅に同居する普通世帯数一特掲)	135
第42表	居室数(7区分)・主世帯の家計を主に支える者の入居時期(6区分)・主世帯の年間収入階級(13区分)・延べ面積(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家(専用住宅)数	137
第43表	住宅の所有の関係(4区分)・構造(2区分)、1畳当たり家賃(9区分)別 借家(専用住宅)数	141
第44表	住宅の建て方(4区分)、世帯人員(6区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数	142
第45表	世帯の型(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数一特掲)	144
第46表	住宅の建て方(5区分)、延べ面積(6区分)、1か月当たり家賃(19区分)別 民営借家(専用住宅)数	146
第47表	家計を主に支える者の入居時期(6区分)、1か月当たり家賃(5区分)別 オートロック式の共同住宅の借家数	150
第48表	住宅の所有の関係(3区分)、家計を主に支える者の従前の居住形態(4区分)別 平成16年以降現住居に入居したオートロック式の共同住宅に住む普通世帯数	150
第49表	住宅の所有の関係(6区分)、家計を主に支える者の男女、通勤時間(10区分)別 家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数(家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯数一特掲)	151
第50表	住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(9区分)、最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離(5区分)別 住宅数	153
第51表	住宅の所有の関係(2区分)、最寄りの交通機関までの距離(12区分)別 住宅数	154
第52表	建築の時期(9区分)、最寄りの医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)別 住宅数	154
第53表	建築の時期(9区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数	155
第54表	最寄りの医療機関までの距離(4区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・交通機関までの距離(12区分)、1むね内住宅数(3区分)別 高齢者対応型共同住宅のむね数	156
第55表	住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(6区分)、水洗トイレの有無(2区分)、公共下水道の有無(2区分)別 住宅数	157
第56表	住宅の所有の関係(6区分)、最寄りの保育所までの距離(5区分)・小学校までの距離(5区分)・中学校までの距離(5区分)別 住宅数	158
第57表	住宅の種類(2区分)・建築の時期(6区分)・延べ面積(6区分)・専用住宅の所有の関係(2区分)、建て方(6区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)・洋式トイレの有無(2区分)別 65歳以上の世帯員のいる主世帯数(バリアフリー化住宅に居住する主世帯数、エレベーターのある共同住宅に居住する主世帯数、高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数一特掲)	159

第58表	高齢者対応型共同住宅の別(2区分)、オートロックの別(2区分)、エレベーターの有無(4区分)別 共同住宅数	163
第59表	住宅の種類(2区分)・住宅の所有の関係(2区分)別 住宅数、住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類(4区分)別 世帯数及び世帯人員	163
第60表	住宅の所有の関係(6区分)、建築の時期(8区分)別 住宅数	164
第61表	住宅の所有の関係(2区分)、居住室数(10区分)別 住宅数	165
第62表	住宅の所有の関係(2区分)、居住室の畳数(13区分)別 住宅数	165
第63表	敷地に接している道路の幅員(6区分)・最寄りの交通機関までの距離(12区分)・幅員6メートル以上の道路までの距離(5区分)・医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)・緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数	166
第64表	敷地面積に対する各住宅の延べ面積の合計の割合(9区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数	168
第65表	敷地面積に対する建築面積の割合(9区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数並びに住宅数	168
第66表	世帯の年間収入階級(6区分)、世帯人員(7区分)、住宅の所有の関係(2区分)別 主世帯数	169
第67表	1か月当たり家賃(10区分)・世帯の年間収入階級(5区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 借家(専用住宅)数(水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯一特掲)	170
第68表	住宅の建て方(2区分)・建築の時期(7区分)別 持ち家として取得した中古住宅数	172
第69表	平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)、家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)別 持ち家数	172
第70表	平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)、建築の時期(9区分)別 持ち家数	173
第71表	住宅の建て方(4区分)・建築の時期(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数	174
第72表	家計を主に支える者の年齢(6区分)・世帯の年間収入階級(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(高齢者主世帯が居住する持ち家数一特掲)	175
第73表	住宅の種類(2区分)、居住室の畳数(6区分)・専用住宅の所有の関係(4区分)、1か月当たり家賃・間代(10区分)別 借家数(住宅に同居する普通世帯数一特掲)	179
第74表	住宅の所有の関係(2区分)、借家の1か月当たり家賃(10区分)、家計を主に支える者の通勤時間(7区分)別 家計を主に支える者が雇用者である主世帯数	181
第75表	住宅の延べ面積(6区分)、家計を主に支える者の通勤時間(7区分)別 平成16年以降現住居に入居した家計を主に支える者が雇用者である主世帯数	181
第76表	住宅の種類(2区分)、建築の時期(9区分)・専用住宅の所有の関係(6区分)、敷地に接している道路の幅員(6区分)別 住宅数	182
第77表	住宅の所有の関係(6区分)、建て方(4区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数	184
第78表	住宅の建て方(4区分)、調査区の建ぺい率(7区分)、敷地面積に対する建築面積の割合(2区分)別 むね数	188

第79表	都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居室数、1住宅当たり居室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居室の畳数、1室当たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)一特掲)	189
第80表	住宅の所有の関係(2区分)・延べ面積(6区分)別 高齢者主世帯数	197
第81表	最寄りの医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)・緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)・交通機関までの距離(12区分)別 高齢者主世帯数	198
第82表	住宅の所有の関係(2区分)、建て方(2区分)、家族類型(16区分)別 65歳以上の世帯員のいる主世帯数(高齢夫婦世帯数一特掲)	200
第83表	家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、家族類型(6区分)別 主世帯数	201
第84表	住宅の所有の関係(2区分)、構造(5区分)、建築の時期(6区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)別 住宅数	205
第85表	家計を主に支える者の従業上の地位(3区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、世帯の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数及び1世帯当たり人員	209
第86表	住宅の所有の関係(4区分)・建て方(4区分)、構造(2区分)、延べ面積1㎡当たり家賃(10区分)別 借家(専用住宅)数	211
第87表	世帯の種類(2区分)、家族類型(6区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数(高齢夫婦世帯数、65歳以上の世帯員のいる世帯数一特掲)	212

あだちの住宅（平成20年住宅・土地統計調査報告）

（要 旨）

第1 住宅・世帯の概況

1 総住宅数と総世帯数

- ・総住宅数は310,590戸、5年間の増加率は2.3%
- ・1世帯当たり住宅数は1.15戸、1世帯当たり人員は2.02人

2 居住世帯の有無

- ・居住世帯のある住宅は総住宅数の86.8%、居住世帯のない住宅は13.2%

3 むね数

- ・共同住宅、長屋建では中高層化が鈍化
- ・1むね当たり住宅数は13.3戸

第2 住宅の現状

1 住宅の種類、建て方及び構造

- ・「専用住宅」が住宅全体の96.5%を占める。
- ・共同住宅の割合は引き続き拡大
- ・共同住宅では、3～5階建の住宅数の増加が顕著
- ・エレベーターのある共同住宅は高齢者対応共同住宅で98.1%
- ・住宅の6割は鉄筋・鉄骨コンクリート造、鉄骨造などの非木造
- ・鉄骨造の住宅の増加が顕著
- ・共同住宅全体の7割以上が鉄筋・鉄骨コンクリート造

2 建築の時期

- ・昭和56年（耐震基準の見直し）以降に建築された住宅が住宅全体の約6割を占める。

3 住宅の所有の関係

- ・持ち家住宅率は47.0%、5年前より6.3%上昇
- ・民営借家は住宅全体の31.0%、借家の64%
- ・一戸建の9割は持ち家

4 専用住宅の規模

- ・専用住宅の1住宅当たり延べ面積は62.01㎡に増加
- ・借家の規模は持ち家の約半分

5 住宅の設備等

- ・自動火災感知設備を設置している割合は49.9%
- ・水洗トイレのある割合は94.9%
- ・平成13年以降建築された住宅で高齢者や身体障害者などに配慮した住宅設備の割合が高い。
- ・持ち家のうち平成16年以降高齢者等のための設備工事をした割合は8.6%
- ・省エネルギー設備のある住宅の割合は低い。

第3 世帯の居住状況

1 世帯の所有の関係とその推移

- ・持ち家世帯率は47.2%
- ・年収1,500万円以上では約9割が持ち家
- ・公営の借家の割合は、年収200万円未満の世帯で53.4%と最も多い。
- ・持ち家世帯率は35～44歳から急上昇

2 持ち家の購入・新築・建て替え等の状況

- ・持ち家の取得は「新築の住宅を購入」が33.2%と最も多い。

3 持ち家の増改築

- ・平成16年以降に増改築した持ち家は28,960戸、持ち家全体の22.9%
- ・増改築した持ち家の割合は55歳以上で足立区平均を上回る。
- ・昭和25年以前に建築された持ち家で高い増改築の割合

4 借家の家賃・間代

- ・専用住宅の1か月当たりの家賃は2～10万で全体で約7割。
- ・1畳当たり家賃は公営の借家、給与住宅では低い価格帯が多く、民営の借家は高い価格帯が多い。

5 通勤時間の状況

- ・通勤時間1時間以内が70.2%、平均通勤時間は45.0分
- ・通勤時間は都市再生機構、公社の借家で長く、公営の借家で短い。

第4 居住面積水準の状況

1 最低居住面積水準

- ・最低居住面積水準以上の世帯は80.7%

2 誘導居住面積水準

- ・誘導居住面積水準以上の世帯は34.3%

第5 高齢者のいる世帯の居住状況

1 高齢者のいる世帯の状況

- ・単身世帯は2万4,100世帯、主世帯の8.9%
- ・高齢者のいる世帯が居住する住宅は一戸建と共同住宅がほぼ同様。

2 高齢者のいる世帯の居住面積水準

- ・誘導居住面積水準以上の割合が低い「65歳以上単身世帯」

3 高齢者のいる世帯の住宅設備

- ・高齢者のいる世帯の住宅の約6割は高齢者等に配慮した設備がある。

4 高齢者が子が住んでいる場所

- ・高齢単身普通世帯の12世帯につき1世帯、高齢夫婦普通世帯の6世帯につき1世帯が徒歩5分以内に子が居住

5 高齢者のための設備工事

- ・高齢者のいる主世帯で、高齢者等のための設備工事をした割合は17.1%

第6 住環境

1 道路状況

- ・幅員4m以上の道路に敷地が接していない住宅は25.6%
- ・幅員4m以上の道路に敷地が接していない住宅の割合は借家より持ち家で高い。

2 最寄りの鉄道の駅までの距離

- ・最寄りの駅までの距離が1km未満の住宅は約6割
- ・駅までの距離は借家のほうが持ち家に比べ近い。

3 生活関連施設までの距離

- ・比較的遠い老人デイサービスセンター

利用上の注意

- 1 表題に使用されている<乙>印は調査票乙だけを用いて集計した統計表である。
- 2 ここで掲げた統計表は、標本調査による推定値であるため、標柱の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。
また、平均値については、それぞれ表章単位未満を四捨五入して表章した。
 - ・全国及び都道府県は、10位を四捨五入して100位までを有効数字として表章
 - ・市区町村は、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章
 - ・<乙>は、100位を四捨五入して1,000位までを有効数字として表章
- 3 標準誤差率については、表1「推定値の大きさ別標準誤差」と、表2「主要項目別標準誤差率（甲・乙両調査票で集計した結果）」を参照。
- 4 統計表中に使用されている記号等は、次のとおりである。
 - ・「—」は調査又は集計したが、該当数字が皆無のもの、又は数字が得られないものを示す。
 - ・「0」は調査又は集計したが、該当数字が表章単位に満たないものを示す。

調査の概要

1 調査の目的及び沿革

住宅・土地統計調査は、我が国における住宅及び住宅以外で人が居住する建物に関する実態並びに現住居以外の住宅及び土地の保有状況その他の住宅等に居住している世帯に関する実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としている。

今回の平成 20 年住宅・土地統計調査では、平成 18 年に今後の住宅政策の基本となる「住生活基本法」が公布・施行され、住宅政策が「量」の確保から「質」の向上へと本格的な転換が図られることとなったことを踏まえ、既存住宅の改修の実態や耐震性、防火性、防犯性など、住宅の質に関する事項の把握の充実を図ることとしている。なお、住宅・土地統計調査は、昭和 23 年以来 5 年ごとに実施してきた住宅統計調査の調査内容等を平成 10 年調査時に変更したものであり、平成 20 年調査はその 13 回目に当たる。

2 調査の根拠法令

平成 20 年住宅・土地統計調査は、統計法（昭和 22 年法律第 18 号）に基づく指定統計調査（指定統計第 14 号を作成するための調査）であり、住宅・土地統計調査規則（昭和 57 年総理府令第 41 号）に基づいて実施した。

3 調査の対象

調査期日において調査単位区内から抽出した住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住している世帯（1 調査単位区当たり 17 住戸、計約 350 万住戸・世帯）を対象とした。ただし、次に掲げる施設及びこれらに居住する世帯は、調査の対象から除外した。

- (1) 外国の大使館・公使館、領事館その他の外国政府の公的機関や国際機関が管理している施設及び外交官・領事官やその随員（家族を含む。）が居住している住宅
- (2) 皇室用財産である施設
- (3) 拘置所、刑務所、少年院、少年鑑別所、婦人補導院及び入国者収容所
- (4) 自衛隊の営舎その他の施設
- (5) 在日米軍用施設

4 抽出方法

- (1) 平成 17 年国勢調査調査区（約 98 万）から、刑務所・拘置所のある区域、自衛隊区域、駐留軍区域及び水面調査区を除き、住宅の所有の関係、高齢者のいる世帯の割合等により調査区を層化した。
- (2) 市区町村の人口規模別に調査区抽出率を設定し、約 21 万調査区を抽出した。
- (3) 抽出された調査区のうち、70 住戸を超える調査区については分割して単位区を設定、70 住戸

以下の調査区については調査区を単位区とした。

- (4) 設定（分割）された単位区から、調査単位区を抽出し、調査地域とした。
- (5) (2)で抽出された調査区を住宅の所有の関係等により層化した上で抽出した約3万調査区に設定された調査単位区を調査票乙対象調査単位区とした（調査票乙の調査対象は計約50万住戸・世帯）。

5 調査事項

平成20年住宅・土地統計調査では、世帯に配布する調査票甲及び乙並びに調査員が記入する建物調査票により、次に掲げる事項を調査した。

[全調査単位区共通の調査事項]

- (1) 住宅等に関する事項
 - ア 居室の数及び広さ
 - イ 所有関係に関する事項
 - ウ 敷地面積
 - エ 敷地の所有関係に関する事項
- (2) 住宅に関する事項
 - ア 構造
 - イ 腐朽・破損の有無
 - ウ 階数
 - エ 建て方
 - オ 種類
 - カ 家賃又は間代に関する事項
 - キ 建築時期
 - ク 床面積
 - ケ 建築面積
 - コ 設備に関する事項
 - サ 増改築及び改修工事に関する事項
 - シ 世帯の存しない住宅の種別
- (3) 世帯に関する事項
 - ア 世帯主又は世帯の代表者の氏名
 - イ 種類
 - ウ 構成
 - エ 年間収入
- (4) 家計を主に支える世帯員又は世帯主に関する事項
 - ア 従業上の地位

- イ 通勤時間
- ウ 現住居に入居した時期
- エ 前住居に関する事項
- オ 別世帯の子に関する事項

(5) 住環境に関する事項

[調査票乙対象調査単位区のみ調査事項]

(6) 現住居以外の住宅及び土地に関する事項

- ア 所有関係に関する事項
- イ 所在地
- ウ 面積に関する事項
- エ 利用に関する事項

6 調査の時期

平成20年住宅・土地統計調査は、平成20年10月1日午前零時現在によって実施した。

7 調査の方法

(1) 調査の流れ

調査は、総務省統計局を主管部局とし、総務大臣―都道府県知事―市町村長―指導員―調査員―調査世帯の流れにより実施した。

(2) 調査の方法

ア 住宅・土地統計調査員は、9月22日までに受持ち調査単位区内を巡回して調査対象の把握を行い、調査対象名簿及び単位区設定図を作成した上で、9月23日から30日までの間に、調査対象となった世帯に調査票を配布した。

その後、10月上旬に調査票を配布した世帯を再度訪問して、調査票の取集と内容検査等の事務を行った。

イ 調査票は、調査単位区ごとに、甲又は乙のいずれか一方のみを配布した。

調査単位区の甲・乙の割り振りは、全国平均で6対1となるように行った。

ウ 調査票は、世帯が記入する欄については、世帯主又は世帯の代表者が記入し、調査員が記入する欄については、住宅・土地統計調査員が世帯主等に質問するなどして記入した。空き家などの居住世帯のない住宅については、住宅・土地統計調査員が外観で判断することにより、調査項目の一部について調査した。

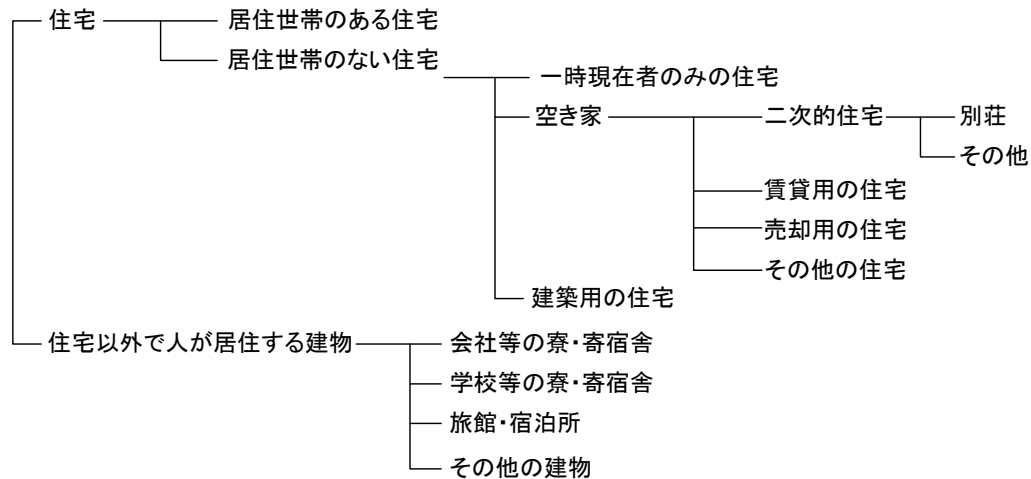
8 結果の公表

平成20年住宅・土地統計調査の集計は、独立行政法人統計センターで実施した。

集計結果は、総務省統計局でとりまとめ、インターネット、刊行物及び閲覧に供する方法で公表した。

用語の解説

1 《住宅》



住宅

一戸建の住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいう。

ここで、「完全に区画された」とは、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで、同じ建物の他の部分と完全に遮断されている状態をいう。

また、「一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる」とは、次の四つの設備要件を満たしていることをいう。

- (1) 一つ以上の居室
- (2) 専用の炊事用流し（台所）： 共用であっても、他の世帯の居住部分を通らずに、いつでも使用できる状態のものを含む。
- (3) 専用のトイレ： 同上。
- (4) 専用の出入口： 屋外に面している出入口又は居住者やその世帯への訪問者がいつでも通れる共用の廊下などに面している出入口

したがって、上記の要件を満たしていれば、ふだん人が居住していなくても、ここでいう「住宅」となる。また、ふだん人が居住していない住宅を「居住世帯のない住宅」として、次のとおり区分した。

・一時現在者のみの住宅

昼間だけ使用しているとか、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこにふだん居住している者が一人もいない住宅。

・空き家

・二次的住宅

別荘 : 週末や休暇時に避暑・避寒・保養などの目的で使用される住宅で、ふだんは人が住んでいない住宅。

その他 : ふだん住んでいる住宅とは別に、残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに寝泊まりしている人がいる住宅。

・賃貸用の住宅

新築・中古を問わず、賃貸のために空き家になっている住宅。

・売却用の住宅

新築・中古を問わず、売却のために空き家になっている住宅。

・その他の住宅

上記以外の人が住んでいない住宅で、例えば、転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅など。

(注：空き家の区分の判断が困難な住宅を含む。)

・建築中の住宅

住宅として建築中のもので、棟上げは終わっているが、戸締まりができるまでにはなっていないもの(鉄筋コンクリートの場合は、外壁が出来上がったもの)。なお、戸締まりができる程度になっている場合は、内装が完了していなくても、「空き家」とした。また、建築中の住宅でも、ふだん人が居住している場合には、建築中とはせずに人が居住する一般の住宅とした。

住宅以外で人が居住する建物

住宅以外の建物でも、ふだん人が居住していれば調査の対象とした。この住宅以外の建物には、次のものが含まれる。

- 1 会社・官公庁・団体の单身寮などのように、生計をともにしない単身の従業員をまとめて居住させる「会社等の寮・寄宿舎」
- 2 学校の寄宿舎などのように、生計をともにしない単身の学生・生徒をまとめて居住させる「学校等の寮・寄宿舎」
- 3 旅館や宿泊所・保養所などのように、旅行者など一時滞在者の宿泊のための「旅館・宿泊所」
- 4 下宿屋、社会施設・病院・工場・作業場・事務所などや建設従業者宿舎のように臨時応急的に建てられた建物で、住宅に改造されていない「その他の建物」

なお、この調査で、「人が居住している」、「居住している世帯」などという場合の「居住している」とは、ふだん住んでいるということで、調査日現在当該住居に既に3か月以上にわたって住んでいるか、あるいは調査日の前後を通じて3か月以上にわたって住むことになっている場合をいう。

住宅の種類

住宅をその用途により、次のとおり区分した。

- ・専用住宅

居住の目的だけに建てられた住宅で、店舗、作業場、事務所など業務に使用するために設備された部分がない住宅。

- ・店舗その他の併用住宅

商店、飲食店、理髪店、医院などの業務に使用するために設備された部分と居住の用に供せられる部分とが結合している住宅や農業、林業、狩猟業、漁業又は水産養殖業の業務に使用するために設備された土間、作業場、納屋などの部分と居住の用に供せられる部分とが結合している住宅。

住宅の建て方

住宅の建て方を次のとおり区分した。

- ・一戸建

一つの建物が1住宅であるもの。

- ・長屋建

二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口をもっているもの。いわゆる「テラスハウス」と呼ばれる住宅もここに含まれる。

- ・共同住宅

一棟の中に二つ以上の住宅があり、廊下・階段などを共用しているものや二つ以上の住宅を重ねて建てたもの。階下が商店で、2階以上に二つ以上の住宅がある場合も「共同住宅」とした。

- ・その他

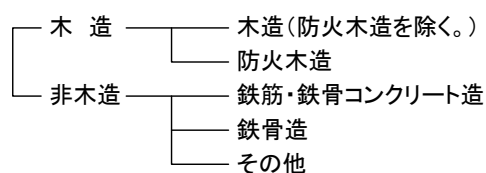
上記のどれにも当てはまらないもので、例えば、工場や事務所などの一部が住宅となっているような場合。

建物の階数

建物全体の地上部分の階数をいう（したがって、地階は含めない）。なお、中2階や屋根裏部屋は階数に含めない。

建物の構造

建物の構造を次のとおり区分した。なお、二つ以上の構造から成る場合は、床面積の広い方の構造によった。



- ・木造（防火木造を除く。）

建物の主な構造部分のうち、柱・はりなどの骨組みが木造のもの。ただし、「防火木造」に該当するものは含めない。

- ・防火木造

柱・はりなどの骨組みが木造で、屋根や外壁など延焼のおそれのある部分がモルタル、サイディングボード、トタンなどの防火性能を有する材料でできているもの。

- ・鉄骨・鉄筋コンクリート造

建物の骨組みが鉄筋コンクリート造、鉄骨コンクリート造又は鉄筋・鉄骨コンクリート造のもの。

- ・鉄骨造

建物の骨組みが鉄骨造のもの。（柱・はりが鉄骨のもの。）

- ・その他

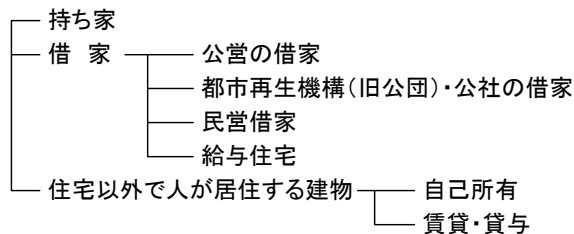
上記以外のもの。例えば、ブロック造、レンガ造などのものが含まれる。

建築の時期

人が居住する住宅の建築の時期をいう。住宅の建築後、建て増しや改修をした場合でも初めに建てた時期を建築の時期とした。ただし、建て増しや改修をした部分の面積が、建て増しや改修後の住宅の延べ面積の半分以上であれば、建て増しや改修をした時期を建築の時期とした。

住宅の所有の関係

人が居住する住宅及び住宅以外で人が居住する建物について、所有の関係を次のとおり区分した。



- ・人が居住する住宅

- ・持ち家

そこに居住している世帯が全部又は一部を所有している住宅。最近建築、購入又は相続した住宅で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も「持ち家」とした。また、親の名義の住宅に住んでいる場合も「持ち家」とした。

- ・公営の借家

都道府県、市区町村が所有又は管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「県営住宅」、「市営住宅」などと呼ばれているものがこれに当たる。

- ・都市再生機構（旧公団）・公社の借家

「都市再生機構（旧公団）」や都道府県・市区町村の「住宅供給公社」・「住宅協会」・「開発公社」な

どが所有又は管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「UR 賃貸住宅」、「公社住宅」などと呼ばれているものがこれに当たる。なお、雇用・能力開発機構の雇用促進住宅もここに含めた。

- ・ 民営借家

国・都道府県・市区町村・都市再生機構（旧公団）・公社以外のものが所有又は管理している賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。

- ・ 給与住宅

社宅、公務員住宅などのように、会社、団体、官公庁などが所有又は管理して、その職員を職務の都合上又は給与の一部として居住させている住宅（会社又は雇主が借りている一般の住宅に、その従業員が住んでいる場合を含む。）この場合、家賃の支払の有無を問わない。

- ・ 住宅以外で人が居住する建物

- ・ 自己所有

工場、事務所など住宅以外の建物全体又は一部を、その世帯が所有している場合。

- ・ 賃貸・貸与

工場、事務所など住宅以外の建物全体又は一部を、その世帯が借りている場合。

台所の型

台所の型について、次のとおり区分した。

- 1 独立の台所 : 他の室と間仕切りされている独立の台所。
- 2 食事室兼用 : 台所兼食事室のように台所と食事室が間仕切りされていない台所。（例えば、ダイニング・キッチンなど。）
- 3 食事室・居間兼用 : 台所・食事室・居間が間仕切りされていない台所。（例えば、リビング・キッチン、リビング・ダイニング・キッチンなど。）
- 4 その他と兼用 : 上記以外の兼用の台所。（例えば、玄関と間仕切りされていない台所など。）
- 5 他世帯と共用の台所 : アパートなどで、他の世帯と共同で台所を使用している場合。（同じ台所を同居世帯が使用している場合は、ここに含めずその型によって区分した。）

住宅の設備状況

- ・ 台所を「専用」と「共用」とに区分した。

- ・ 専用

主世帯と同居世帯が共同で使用している場合も専用とした。

- ・ 共用

他の世帯と共用の台所。

・トイレ、浴室及び洗面所について、次のとおり区分した。

・水洗トイレ

あり : 直接公共下水道に流す方式や自家浄化槽などで処理する方式のもの。

なし

・洋式トイレ

あり : 簡易な洋式トイレ（和式に洋式便座をかぶせたトイレ）も洋式トイレに含めた。

なし

・浴室

あり : シャワー室だけの場合も「あり」とした。

なし : 浴槽があっても浴室がなければ「なし」とした。

・洗面所

あり : 専ら、洗面、手洗いなどのために使用する給水設備。

なし

居室数及び居室の畳数

・居室数

居室とは、居間、茶の間、寝室、客間、書斎、応接間、仏間、食事室など居住用の室をいう。したがって、玄関、台所（炊事場）、トイレ、浴室、廊下、農家の土間など、また、店、事務室、旅館の客室など営業用の室は含めない。なお、ダイニング・キッチン（食事室兼台所）は、流しや調理台などを除いた広さが3畳以上の場合には、居室の数に含めた。また、同居世帯がある場合には、同居世帯が使用している室数も含めた。

・居室の畳数

畳数は、上に述べた各居室の畳数の合計をいう。洋間など畳を敷いていない居室も、3.3平方メートルを2畳の割合で畳数に換算した。

住宅の延べ面積

各住宅の床面積の合計をいう。この延べ面積には、居室の床面積のほか、その住宅に含まれる玄関、台所、トイレ、浴室、廊下、農家の土間、押し入れなどや店、事務室など営業用に使っている部分の面積も含めた。ただし、別棟の物置・車庫の面積や商品倉庫・作業場など営業用の附属建物の面積は含めない。

アパートやマンションなど共同住宅の場合は、共同で使用している廊下、階段などの面積を除いたそれぞれの住宅の専用部分の床面積とした。

高齢者等のための設備状況

人が居住する住宅について、高齢者等のための設備・構造を次のとおり区分した。

- ・高齢者等のための設備がある

- ・手すりがある

高齢者などが住宅内でバランスを崩して転倒したりしないよう安全に生活するために手すりが設置されている場合。また、手すりがある場合の設置場所について、次のとおり区分した。

- ・玄関
 - ・トイレ
 - ・浴室
 - ・脱衣所
 - ・廊下
 - ・階段
 - ・居住室
 - ・その他

- ・またぎやすい高さの浴槽

浴槽のまたぎ込みの高さ（洗い場から浴槽の縁までの高さ）が高齢者や身体障害者などに配慮されている場合。なお、高齢者の場合は、約30～50センチメートルをまたぎやすい高さとした。

- ・廊下などが車いすで通行可能な幅

廊下や部屋の入口の幅が約80センチメートル以上ある場合。

- ・段差のない屋内

高齢者などが屋内で段差につまずいて転倒したりしないよう設計されている場合。なお、玄関の“上がりかまち”や階段は、ここでいう段差に含めない。

- ・道路から玄関まで車いすで通行可能

敷地に接している道路から玄関口までに、高低差や障害物などがなく、車いすで介助を必要とせず通れる場合。なお、高低差等がある場合でも、ゆるやかな傾斜路（スロープ）などが設置され、車いすで通れる場合はここに含めた。

- ・高齢者等のための設備はない

自動火災感知設備の状況

自動火災感知設備（住宅用火災警報器等）の状況について、次のとおり区分した。

- ・自動火災感知設備がある

火災の発生を熱、煙又は炎によって自動的に感知し、火災信号又は火災情報信号を消火設備等に発信する設備や、警報等を発する設備がある場合（市販されている簡易な設備を含む。）ただし、共同住宅などで、各住宅の中ではなく共用部分のみに設置されている設備は含めない。自動火災感知設備がある場合の設置場所について、次のとおり区分した。

- ・寝室
 - ・台所

- ・階段
- ・廊下
- ・その他
- ・自動火災感知設備はない

省エネルギー設備等

省エネルギー設備を次のとおりとした。

- ・太陽熱を利用した温水機器等
水を屋根の上に引き上げて太陽の熱で温め、そのお湯を浴室や台所の給湯に利用するシステムのほか、太陽の日差しで暖められた屋根裏の空気をファンで床下に流して住宅全体を暖房するシステム。
- ・太陽光を利用した発電機器
屋根の上に乗せた集光板によって太陽光を集め、これを電力に換えて用いる機器。
- ・二重サッシ又は複層ガラスの窓
 - ・二重サッシ
外窓と内窓が二重（又は三重）構造となった窓。（内側が障子の場合を含めない。）
 - ・複層ガラスの窓
複数枚のガラスを組み合わせ、すき間に空気層を作ることによって断熱効果をもたせた窓。なお、これらのガラス窓の有無について、次のとおり区分した。
 - 1 すべての窓にあり
 - 2 一部の窓にあり
 - 3 なし

腐朽・破損の有無

住宅の主要な構造部分（壁・柱・床・はり・屋根等）やその他の部分の腐朽・破損の有無について、次のとおり区分した。

- ・腐朽・破損あり
建物の主要部分やその他の部分に不具合があるもの。例えば、外壁がところどころ落ちていたり、壁や基礎の一部にひびが入っていたり、かわらが一部はずれているものや、雨どいが破損してひさしの一部が取れている場合など。
- ・腐朽・破損なし
建物の主要部分やその他の部分に損傷がないもの。

エレベーターの有無

「共同住宅」について、エレベーターの有無を次のとおり区分した。

- ・エレベーターあり
 - ・ドアの一部がガラス張り
ドアが閉まってもエレベーターの中の様子が外から確認できる場合。
 - ・防犯カメラの設置
エレベーター内に防犯カメラを設置している場合。ダミーカメラ（偽物のカメラ）の場合もここに含めた。
 - ・これらの設備はない
上記の設備がない場合。
- ・エレベーターなし

高齢者対応型共同住宅の別

「共同住宅」について、高齢者対応型か否かを次のとおり区分した。

- ・高齢者対応型共同住宅である
その敷地に接している道路から共同住宅の各住宅の入口まで、介助なしに車いすで通行できる構造になっている場合で、次の三つの要件をおおむね 満たしているもの。
 - 1 道路から建物内まで高低差がある場合は、傾斜路が設置してあること。
 - 2 エレベーターの入口の幅が 80 センチメートル以上あり、乗り場のボタン及びエレベーター内の操作盤が、車いす利用者に配慮した設計になっていること。
 - 3 共用の廊下に段差がなく、その幅が 140 センチメートル以上あること。
- ・高齢者対応型共同住宅ではない。

オートロックの別

「共同住宅」について、オートロックか否かを次のとおり区分した。

- ・オートロック式
建物内に共用玄関のドアがあり、外からドアを開けるためには、鍵や暗証番号などを用いるか、居住者などに内側から鍵を解除してもらう必要があるもの。
- ・オートロック式ではない

住宅の購入・新築・建て替え等

「持ち家」について、現在住んでいる住宅の取得方法を次のとおり区分した。

- ・新築の住宅を購入
都市再生機構（旧公団）・公社など : 「都市再生機構（旧公団）」、都道府県や市区町村の「住宅供

給公社」、「住宅協会」、「開発公社」などから、新築の建て売り住宅又は分譲住宅を買った場合。

民間 : 民間の土地建物業者などから、新築の建て売り住宅又は分譲住宅を買った場合。

- ・中古住宅を購入
他の世帯が住んでいた住宅を買った場合。なお、借りていた住宅を買った場合もここに含めた。
- ・新築（建て替えを除く。）
「新築の住宅を購入」及び「建て替え」以外の場合で、新しく住宅（持ち家）を建てた場合又は以前あった住宅以外の建物や施設を取り壊してそこに新しく住宅（持ち家）を建てた場合。
- ・建て替え
以前あった持ち家を壊して同じ敷地の中に新しく住宅（持ち家）を建てた場合。
- ・相続・贈与で取得
相続や贈与によって住宅を取得した場合。
- ・その他
上記以外で、例えば、住宅以外の建物を住宅に改造した場合など。

増改築・改修工事等

「持ち家」について、平成16年1月以降にその世帯が使用するために増改築（建て替え及び新築を除く。）や改修工事等を行ったか否かを次のとおり区分した。

- ・増改築・改修工事等をした。
 - ・増築・間取りの変更
居室の建て増しや離れを建てたり、廊下や押入れなどを居室に変更するなどの工事。
 - ・台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事
老朽化などによる水漏れのための配管修理や水道修理、また、和式トイレから洋式トイレへの変更や汲み取りトイレから水洗トイレへの変更などの工事。
 - ・天井・壁・床等の内装の改修工事
室内（トイレ、台所、浴室及び洗面所を含む。）のクロス張替えや床の張替え、畳からフローリングへの変更、床暖房の設置、建具の交換などの工事。ただし、単なるカーテンやブラインドの交換は含めない。
 - ・屋根・外壁等の改修工事
屋根の葺き替え・塗り替え、屋根・屋上・バルコニーの床（下の階の屋根となっている場合）の水漏れ修理、外壁の塗装・交換、コンクリート壁の修理、雨どいの修理などの工事。
 - ・壁・柱・基礎等の補強工事
壁の新設・補強、筋かいの設置、基礎の補強、柱やはりを金具で補強などの工事。
 - ・窓・壁等の断熱・結露防止工事

窓を二重サッシ又は複層ガラスに変更、天井や壁に断熱材を注入したり発砲ウレタンを吹き付ける工事。

- ・その他の工事

上記以外の工事。例えば、ベランダの設置や修理、手すりの設置、電気配線（コンセント、スイッチの増設）など。

- ・増改築・改修工事等をしていない

なお、店舗・事務所など営業用部分だけの増改築や改修工事をした場合や間貸しなど他の世帯に使用させるための工事は「増改築・改修工事等をしていない」とした。

高齢者等のための設備工事の有無

「持ち家」について、平成16年1月以降、高齢者等のための設備工事を行ったか否かを次のとおり区分した。なお、現在、その世帯に高齢者がいなくても、将来を見越して工事した場合も含めた。

- ・高齢者のための工事をした

- ・階段や廊下の手すりの設置

- 階段や廊下に手すりを設置する工事。

- ・屋内の段差の解消

- 居住室と廊下の段差にスロープを設置する工事を行うなど、屋内の段差をなくす工事。

- ・浴室の工事

- 埋め込み式浴槽への変更や浴室内の手すりの設置などの工事。

- ・トイレの工事

- 和式トイレから洋式トイレへの変更、温水洗浄便座の設置などの工事。

- ・その他

- 上記以外の工事。

- ・高齢者等のための工事をしていない。

住宅の耐震診断の有無

「持ち家」について、建築事業者などの建築士に依頼して、地震に対する安全性について調べる耐震診断を行ったか否かを次のとおり区分した。

- ・耐震診断をしたことがある

- ・耐震性が確保されていた

- ・耐震性が確保されていなかった

- ・耐震診断をしたことはない

住宅の耐震改修工事の状況

「持ち家」について、住宅の耐震改修工事を行ったか否かを次のとおり区分した。

- ・耐震改修工事をした
 - ・壁の新設・補強
横揺れに対抗するため、窓などをふさいで壁を設けるなどの工事。
 - ・筋かいの設置
横揺れに対抗するため、柱と柱の間に筋かいを設置する工事。
 - ・基礎の補強
玉石基礎をコンクリート造の基礎にしたり、鉄筋の入っていない基礎に鉄筋を加えて補強するなどの工事。
 - ・金具による補強
柱とはり、柱と土台などに金具を取り付けることにより、揺れの減少や柱などの構造部材の脱落、ずれなどを防止するための工事。
 - ・その他
上記以外で、腐ったり、シロアリなどの被害のあった部材の交換や、屋根ふき材を重いかわらから軽い金属板などに交換し、建物の重量を軽くするなどの工事。
- ・耐震改修工事をしていない

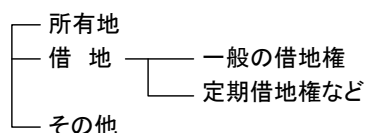
リフォーム工事の状況

「持ち家」について、リフォーム工事の状況を次のとおり区分した。

- ・リフォーム工事を行った
上記、「住宅の増改築や改修工事等をした」、「高齢者等のための設備の工事をした」、「住宅の耐震改修工事をした」のいずれかに該当する場合。
- ・リフォーム工事を行っていない

敷地の所有の関係

その住宅の敷地の所有の関係を次のとおり区分した。



所有地

居住している住居の敷地をその世帯の世帯員が所有している場合で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も含めた。

また、親の名義の土地に住んでいる場合や共同住宅あるいは長屋建の住宅で、その建物の敷地が各住宅に居住している世帯との共同所有（区分所有）になっている場合も「所有地」とした。

- ・借地

居住している住居の敷地を、その世帯の世帯員以外の者が所有している場合をいう。

- ・一般の借地権

次の「定期借地権など」に該当しないすべての借地権

- ・定期借地権など

次のいずれかに該当するもの

(1) 借地の契約期間が 50 年以上で、① 契約の更新を行わないこと、② 契約終了後に借地上の住宅（建物）を地主に買い取ってもらうことを請求できない旨の特約がある借地権《定期借地権》

(2) 借地の契約期間が 30 年以上で、30 年以上経過後に借地上の住宅（建物）を地主に買い取ってもらうことにより借地権を消滅させる旨の特約がある借地権《建物譲渡特約付借地権》

- ・その他

アパートや一戸建・長屋建の借家に住んでいて、その敷地について所有権又は借地権のいずれもない場合。

敷地面積

敷地の所有の関係が「所有地」、「借地」に住んでいる世帯又は「所有地・借地以外」の一戸建・長屋建の住宅に居住する世帯が該当する。

敷地面積は、登記の有無、登記上の地目（宅地、田、畑などの区分）や登記上の土地の区分（一筆）に関係なく、その住宅及び附属建物の敷地となっている土地の面積のことである。工場、事務所などと同じ構内に住宅がある場合には、工場、事務所などの敷地を除いた面積とした。農家などの場合、囲いの中にある附属建物（作業所、畜舎など）の部分の敷地は含めたが、畑などに使っている部分は、登記上の地目に関係なく除いた。マンションなどの共同住宅や長屋建の住宅の場合は、棟の敷地面積ではなく、各住宅の敷地相当分（区分所有分）の面積である。

敷地取得の相手方

「所有地」及び「借地」について、敷地を買ったり、借りたりした相手方を次のとおり区分した。

- ・国・都道府県・市区町村

国・都道府県・市区町村の所有する土地を買ったり、借りたりした場合。

- ・都市再生機構（旧公団）・公社など

「都市再生機構（旧公団）」、都道府県や市区町村の「住宅供給公社」、「住宅協会」、「開発公社」、「開発協会」などの所有する土地を買ったり、借りたりした場合。

- ・会社などの法人

会社などの法人の所有する土地を買ったり、借りたりした場合。

・個人

個人の所有する土地を買ったり、借りたりした場合。

・相続・贈与

相続や贈与によって土地を取得した場合。

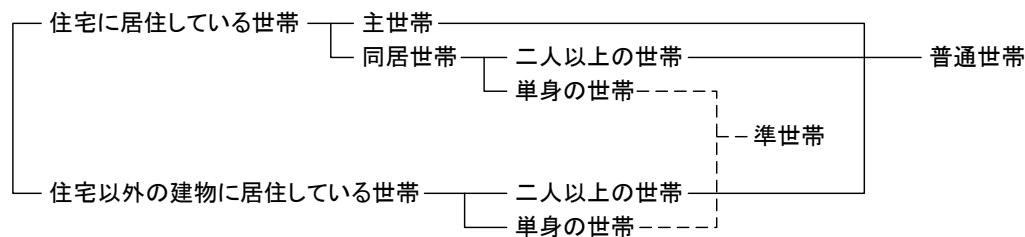
・その他

上記以外で、例えば、土地の等価交換や法人以外の団体から、土地を買ったり、借りたりした場合。

敷地の取得時期

その敷地を買ったり、借りたり、譲り受けたり、相続した時期をいう。なお、借りていた土地を買った場合は、買った時期をいう。

2 《 世 帯 》



主世帯、同居世帯

1住宅に1世帯が住んでいる場合はその世帯を「主世帯」とし、1住宅に2世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など）を「主世帯」とし、他の世帯を「同居世帯」とした。

なお、単身者が友人と共同でアパートの1室を借りて住んでいる場合など、1住宅に二人以上の単身者が住んでいる場合は、便宜、そのうちの一人を「主世帯」とし、他の人は一人一人を「同居世帯」とした。

普通世帯、準世帯

「普通世帯」とは、住居と生計をともにしている家族などの世帯をいう。家族と一緒に間借りや同居している世帯及び一人で一戸を構えて暮らしている世帯も「普通世帯」とした。主世帯は、すべて「普通世帯」である。住宅に住む同居世帯や住宅以外の建物に住む世帯の場合は、家族と一緒に住んでいたりと、寮・寄宿舎の管理人の世帯であれば「普通世帯」とした。

「準世帯」とは、単身の下宿人・間借り人、雇主と同居している単身の住み込みの従業員や、寄宿舎・旅館など住宅以外の建物に住んでいる単身者又はそれらの人々の集まりの世帯をいう。

世帯人員

その世帯にふだん住んでいる世帯員の数をいう。

したがって、たまたま旅行などで一時不在の人でも、ふだんそこに住んでいればその世帯人員に含めた。
船舶に乗り組んで長期不在の人（自衛隊の艦船乗組員を除く。）は自宅に住んでいるものとした。

なお、「単身の住み込みの家事手伝い」は雇主の世帯に含めたが、「住み込みの従業員」や「下宿人」、「間借り人」は、雇主や家主の世帯とは別の世帯とした。

世帯の型

・普通世帯を次のとおり区分した。

（1）1人世帯

ア 65歳未満の単身

① 30歳未満の単身

② 30～64歳の単身

イ 65歳以上の単身

① うち75歳以上の単身

（2）2人世帯

ア 夫婦のみ

① 高齢夫婦*

② その他

イ その他

ウ <再掲>65歳以上の者のみの世帯

（3）3人世帯

ア 夫婦と3歳未満の者

イ 夫婦と3～5歳の者

ウ 夫婦と6～9歳の者

エ 夫婦と10～17歳の者

オ 夫婦と18～24歳の者

カ 夫婦と25歳以上の者

キ その他

ク <再掲>高齢夫婦*のいる世帯

ケ <再掲>65歳以上の者のみの世帯

（4）4人世帯

ア 夫婦と3歳未満の者

イ 夫婦と3～5歳の者

ウ 夫婦と6～9歳の者

エ 夫婦と10～17歳の者

オ 夫婦と18～24歳の者

- カ 夫婦と 25 歳以上の者
 - キ 夫婦と 18 歳未満及び 65 歳以上の者
 - ク その他
 - ケ <再掲>高齢夫婦*のいる世帯
 - コ <再掲>65 歳以上の者のみの世帯
- (5) 5人世帯
- ア 夫婦と 6 歳未満の者
 - イ 夫婦と 6～9 歳の者
 - ウ 夫婦と 10～17 歳の者
 - エ 夫婦と 18～24 歳の者
 - オ 夫婦と 25 歳以上の者
 - カ 夫婦と 18 歳未満及び 65 歳以上の者
 - キ その他
 - ク <再掲>高齢夫婦*のいる世帯
- (6) 6人以上の世帯
- ア 夫婦と 18 歳未満の者
 - イ 夫婦と 18～24 歳の者
 - ウ 夫婦と 25 歳以上の者
 - エ 夫婦と 18 歳未満及び 65 歳以上の者
 - オ その他
 - カ <再掲>高齢夫婦*のいる世帯

なお、配偶者が単身赴任などのため長期不在で、世帯人員に含まれない場合は、その配偶者を除いて世帯の型を決めた。また、2～6については、夫婦が1組である世帯とし、2組以上の場合はすべて「その他」とした。夫婦以外の世帯員が二人以上いる場合は年長者の年齢によって区分した。

* 高齢夫婦とは、夫 65 歳以上、妻 60 歳以上の夫婦をいう。

・ 高齢者世帯を次のとおり区分した。

- (1) 65 歳以上の単身
- (2) 65 歳以上の夫婦
 - ア いずれか一方のみが 65 歳以上の夫婦……夫又は妻のいずれか一方のみが 65 歳以上の夫婦のみの世帯。
 - イ 夫婦とも 65 歳以上……夫及び妻のいずれも 65 歳以上の夫婦のみの世帯。
- (3) <再掲>高齢夫婦……夫 65 歳以上、妻 60 歳以上の夫婦のみの世帯
- (4) <別掲>65 歳以上の世帯員のいる世帯
- (5) <再掲>75 歳以上の単身

(6) <再掲>75歳以上の夫婦

ア いずれか一方のみが75歳以上の夫婦……夫又は妻のいずれか一方のみが75歳以上の夫婦のみの世帯。

イ 夫婦とも75歳以上……夫及び妻のいずれも75歳以上の夫婦のみの世帯。

(7) <別掲>75歳以上の世帯員のいる世帯

家族類型

普通世帯について、その世帯の中で最も若い世代の夫婦を基に、世帯の構成によって、家族類型を次のとおり区分した。

・親族世帯

・核家族世帯

夫婦のみの世帯

夫婦と子供から成る世帯

男親と子供から成る世帯

女親と子供から成る世帯

・その他の親族世帯

・夫婦と両親から成る世帯

夫婦と夫の親から成る世帯

夫婦と妻の親から成る世帯

・夫婦とひとり親から成る世帯

夫婦と夫の親から成る世帯

夫婦と妻の親から成る世帯

・夫婦、子供と両親から成る世帯

夫婦、子供と夫の親から成る世帯

夫婦、子供と妻の親から成る世帯

・夫婦、子供とひとり親から成る世帯

夫婦、子供と夫の親から成る世帯

夫婦、子供と妻の親から成る世帯

・夫婦と他の親族（親、子供を含まない。）から成る世帯

・夫婦、子供と他の親族（親を含まない。）から成る世帯

・夫婦、親と他の親族（子供を含まない。）から成る世帯

夫婦、夫の親と他の親族から成る世帯

夫婦、妻の親と他の親族から成る世帯

・夫婦、子供、親と他の親族から成る世帯

夫婦、子供、夫の親と他の親族から成る世帯

夫婦、子供、妻の親と他の親族から成る世帯

- ・兄弟姉妹のみから成る世帯
- ・他に分類されない親族世帯
- ・非親族世帯
- ・単独世帯

親族世帯とは、二人以上の世帯員から成る世帯のうち、世帯主と親族関係にある世帯員のいる世帯をいう。また、その世帯に同居する非親族世帯（家事手伝いなどの単身の雇人など）がいる場合は親族世帯に含まれる。例えば、「夫婦のみの世帯」という場合には、夫婦二人のみの世帯のほか、夫婦と家事手伝いの単身の雇人から成る世帯も含まれている。

非親族世帯とは、二人以上の世帯員から成る世帯のうち、世帯主と親族関係にある者がいない世帯をいう。

世帯員の年齢

調査日現在の満年齢である。

世帯の年間収入

世帯全員の1年間の収入（税込み）の合計をいう。

収入には給料・賃金のほか、ボーナス・残業手当などの収入、内職や副業による収入、年金・恩給などの給付金、配当金・利子・家賃・地代などの財産収入、その他仕送り金などを含む。なお、相続・贈与や退職金などの経常的でない収入は含めない。

自営業の場合は、売上高ではなく仕入高、原材料費、人件費などの必要経費を差し引いた営業利益をいう。

家賃・間代

持ち家以外に居住する普通世帯が、最近、支払った1か月分の家賃又は間代。この「家賃・間代」には、敷金・権利金・礼金や共益費・管理費などは含まない。

共益費・管理費

家賃・間代とは別に支払っている、廊下・階段などの共用部分の水道料・電気料・清掃費など。

居住面積水準

居住面積水準は、国民の住生活の安定の確保及び向上の促進が図られるよう、住生活基本計画（全国計画）（平成18年9月閣議決定）に定められた住宅の面積に関する水準で、次のように設定されている。

- ・最低居住面積水準

世帯人員に応じて、健康で文化的な住生活を営む基礎として必要不可欠な住宅の面積に関する水準。

・誘導居住面積水準

世帯人員に応じて、豊かな住生活の実現の前提として多様なライフスタイルに対応するために必要と考えられる住宅の面積に関する水準で次の2区分からなる。

・都市居住型

都市の中心及びその周辺における共同住宅居住を想定したもの。

・一般型

都市の郊外及び都市部以外の一般地域における戸建住宅居住を想定したもの。

これらの居住面積水準では、住宅性能水準（住生活基本計画別紙1）の基本的機能を満たすことを前提として、多様な世帯構成を反映した世帯の規模（人員）に応じた住宅の規模（面積）についての基準が示されている。また、単身者の比較的短期間の居住や適切な規模の共用の台所や浴室などを有する共同の居住については、基準面積によらないことができるとされている。

この調査においては、原則として住宅の延べ面積と設備状況から、上記の居住面積水準を確保しているかどうかを、次の条件から判定した。

・最低居住面積水準

1 二人以上の世帯で、床面積の合計（延べ面積）が次の算式以上を確保している。

$10 \text{ 平方メートル} \times \text{世帯人員} + 10 \text{ 平方メートル}$ (注1、注2)

2 単身世帯の場合は、以下のいずれかを確保している。

(1) 29歳以下の単身者で、専用の台所があり、居住室の畳数が「4.5畳」以上。

(2) 29歳以下の単身者で、共用の台所があり、居住室の畳数が「6.0畳」以上。

(3) 30歳以上の単身者で、床面積の合計（延べ面積）が「25平方メートル」以上。

・誘導居住面積水準

・都市居住型

1 二人以上の世帯で、床面積の合計（延べ面積）が次の算式以上を確保している。

$20 \text{ 平方メートル} \times \text{世帯人員} + 15 \text{ 平方メートル}$ (注1、注2)

2 単身世帯の場合は、以下のいずれかを確保している。

(1) 29歳以下の単身者で、独立の台所があり、居住室の畳数が「10.5畳」以上の場合。

(2) 29歳以下の単身者で、食事室等の用途と兼用の台所又は共用の台所があり、居住室の畳数が「12.0畳」以上の場合。

(3) 30歳以上の単身者で、床面積の合計（延べ面積）が「40平方メートル」以上の場合。

・一般型

1 二人以上の世帯で、床面積の合計（延べ面積）が次の算式以上を確保している。

$25 \text{ 平方メートル} \times \text{世帯人員} + 25 \text{ 平方メートル}$ (注1、注2)

2 単身世帯の場合は、以下のいずれかを確保している。

- (1) 29歳以下の単身者で、独立の台所があり、居住室の畳数が「15.0畳」以上の場合。
- (2) 29歳以下の単身者で、食事室等の用途と兼用の台所又は共用の台所があり、居住室の畳数が「16.5畳」以上の場合。
- (3) 30歳以上の単身者で、床面積の合計（延べ面積）が「55平方メートル」以上の場合。

注1 世帯人員は、3歳未満の者は0.25人、3歳以上6歳未満の者は0.5人、6歳以上10歳未満の者は0.75人として算出する。ただし、これらにより算出された世帯人員が2人に満たない場合は2人とする。また、年齢が「不詳」の者は1人とする。

注2 世帯人員（注1の適用がある場合には適用後の世帯人員）が4人を超える場合は、上記の面積から5%を控除する。

なお、居住面積水準以上の世帯について、更に「水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている世帯」を、次に示す設備等の条件により判定した。

- ・最低居住面積水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている
 - 1 専用の台所がある。
 - 2 水洗トイレがある。
 - 3 浴室がある。
 - 4 洗面所がある。
- ・誘導居住水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている
 - 1 専用の台所がある。
 - 2 水洗トイレがある。
 - 3 浴室がある。
 - 4 洗面所がある。

世帯の家計を主に支える者

その世帯の家計の主たる収入を得ている人。なお、他の世帯からの送金等により家計を支えている場合は、便宜その世帯のうちの一人を代表者とし、その代表者を家計を主に支える者とした。

- ・年齢
 - 調査日現在の満年齢である。
- ・従業上の地位
 - 世帯の家計を主に支える者の従業上の地位を次のとおり区分した。
- ・自営業主
 - ・農林・漁業業主
 - 個人で農業、漁業などを営んでいる者。
 - ・商工・その他の業主

個人経営の商店主・工場主など、農林・漁業業主以外の自営業主、個人で自己の専門の技術又は知識を内容とする業務に従事している開業医・弁護士・著述家・画家・公認会計士なども含まれる。家庭で内職をしている場合もここに含めた。

・雇用者

- ・会社・団体・公社又は個人に雇われている者

会社、都市再生機構（旧公団）・公社やその他の法人・団体又は個人に常時雇われて、給料・賃金などを受けている者（会社員・団体職員・個人商店の従業員など）。また、会社・団体の社長・取締役・理事などのいわゆる役員もここに含めた。

- ・官公庁の常用雇用者

現業・非現業を問わず、国又は地方公共団体に常時雇われて、給料・賃金などを受けている者。

- ・臨時雇

日々又は1年以内の期間を定めて雇われている者。

・無職

- ・学生

ふだん仕事をしないで主に通学をしている者。

- ・その他

ふだん仕事をしないで、仕送り金、雇用保険金、生活保護給付金、年金、財産収入などで生活している者。

・通勤時間

徒歩やバス・鉄道などふだん利用している交通機関による自宅から勤め先までの通常の通勤所要時間（片道）。なお、農家や漁家の人が自家の田畑・山林や漁船で仕事をしている場合、自営の大工、左官、行商などに従事している人が自宅を離れて仕事をしている場合、雇われて船に乗り組んでいる場合などは、「自宅・住み込み」とした。

・入居時期

現在の住居に入居した時期をいう。現在の住宅が入居後に建て替えられた場合には建て替え前の住宅に入居した時期をいう。世帯の家計を主に支える者が出生時から引き続き住んでいる場合は出生時を入居時期とした。

・従前の居住地

現住居への入居時期が平成16年1月以降の者について、従前の居住地を次の区分とした。なお、東京都の23区は1市とした。

・自市区町村

自区内

市内他区

・県内他市区町村

前住居の所在地が現在と同じ都道府県内の他の市区町村の場合。

・他県

前住居の所在地が現在の都道府県と異なる都道府県の場合。

・外国

前住居の所在地が国外の場合。

・従前の居住形態

現住居への入居時期が平成16年1月以降の者について、従前の居住形態を次のとおり区分した。なお、この区分の内容については、《住宅》の項を参照。

・親族の家：親・その他の親族の家に同居していた場合。

・持ち家

一戸建・長屋建

共同住宅

・借家

公営の借家

都市再生機構（旧公団）・公社の借家

民営借家（一戸建・長屋建）

民営借家（共同住宅）

給与住宅

・下宿・間借り又は住み込み

・寮・寄宿舎

・その他：上記以外で、例えば、病院、学校、旅館、工場など住宅以外の建物に住んでいた場合。

・別世帯となっている子の居住地

家計を主に支えている者の子のうち、住居又は生計を別にする子（未婚の子、既婚の子及び子の配偶者を含む。）の住んでいる場所について、次のとおり区分した。子が二人以上いる場合は、最も近くに住んでいる子とした。

・別世帯となっている子がいる

・一緒に住んでいる

同じ住居内に子が同居している場合。

・同じ建物又は同じ敷地内に住んでいる

子がアパートやマンションなどの同じ棟内の別の住居に住んでいる場合や、同じ敷地内にある別棟の建物に住んでいる場合。

・徒歩5分程度の場所に住んでいる。

・片道15分未満の場所に住んでいる。*

・片道1時間未満の場所に住んでいる。*

・片道1時間以上の場所に住んでいる。*

*「片道15分」及び「片道1時間」とは、ふだん行き来に利用している交通手段による所要時間のことをいう。

・別世帯の子はいない

子がない場合を含む。

3 《住環境・都市計画》

敷地に接している道路の幅員

住宅の敷地に接している道路の幅員について調査した。道路の幅員には歩道や側溝の幅も含め、2本以上の道路に接している場合は、広い方の道路の幅員とした。

空き地や公園などに接していて道路に接していない場合や、住宅の敷地と道路の接している部分の長さが2メートル未満の場合は、「接していない」とした。ただし、駅前広場に接している場合は、駅前広場を道路とみなして、便宜「10メートル以上」とした。

都市計画の地域区分

都市計画による地域区分に基づき、調査区を次のとおり区分した。

◎ 都市計画区域

1 線引き都市計画区域

- (1) 市街化区域
- (2) 市街化調整区域

2 非線引き都市計画区域

- (1) 用途地域
- (2) 用途地域外

◎ 都市計画区域以外の区域

3 準都市計画区域

- (1) 用途地域
- (2) 用途地域外

4 その他

<特掲>

◎ 防火区域（防火地域及び準防火地域）

「線引き都市計画区域の市街化調整区域」、「非線引き都市計画区域の用途地域」、「準都市計画区域の用途地域」に該当する場合は、次のとおり用途地域を区分した。なお、一つの調査区が二つ以上の区分にまたがっている場合は、番号の小さい方の区分とした。

I 工業区域

1 工業A区域

- (1) 工業専用地域
- (2) 工業専用地域とその他

- (3) 工業地域
- (4) 工業地域とその他
- 2 工業B区域
 - (5) 準工業地域
 - (6) 準工業地域とその他
- II 商業区域
 - 1 商業A区域
 - (7) 商業地域
 - (8) 商業地域とその他
 - 2 商業B区域
 - (9) 近隣商業地域
 - (10) 近隣商業地域とその他
- III 住居区域
 - 1 住居地域
 - (11) 準住居地域
 - (12) 第2種住居地域
 - (13) 第1種住居地域
 - (14) 住居地域混合
 - (15) 住居地域とその他
 - 2 中高層住居専用地域
 - (16) 第2種中高層住居専用地域
 - (17) 第1種中高層住居専用地域
 - (18) 中高層住居専用地域混合
 - (19) 中高層住居専用地域とその他
 - 3 低層住居専用地域
 - (20) 第2種低層住居専用地域
 - (21) 第1種低層住居専用地域
 - (22) 低層住居専用地域混合

調査区の建ぺい率

都市計画の地域区分に基づき、調査区の建ぺい率を区分した。なお、一つの調査区が二つ以上の区分にまたがっている場合は、建ぺい率の大きい方の区分とした。調査区の全域について建ぺい率の指定のない都市計画区域以外の区域の場合は、「指定なし」とした。

調査区の容積率

都市計画の地域区分に基づき、調査区の容積率を区分した。なお、一つの調査区が二つ以上の区分にま

たがっている場合は、容積率の大きい方の区分とした。調査区の全域について容積率の指定のない都市計画区域以外の区域の場合は、「指定なし」とした。

公共下水道の有無

調査区が公共下水道の処理区域であれば「公共下水道あり」、処理区域外であれば「公共下水道なし」とした。

最寄りの医療機関までの距離

調査区の中心から最寄りの医療機関までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの公園までの距離

調査区の中心から最寄りの公園までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの公民館・集会所までの距離

調査区の中心から最寄りの公民館・集会所までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの緊急避難場所までの距離

調査区の中心から最寄りの緊急避難場所までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離

調査区の中心から最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの幅員 6 メートル以上の道路までの距離

調査区の中心から最寄りの幅員 6 メートル以上の道路までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの郵便局・銀行までの距離

調査区の中心から最寄りの郵便局・銀行までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの交通機関までの距離

調査区の中心から最寄りの交通機関までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの保育所までの距離

調査区の中心から最寄りの保育所までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの小学校までの距離

調査区の中心から最寄りの小学校までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

最寄りの中学校までの距離

調査区の中心から最寄りの中学校までの距離（道路に沿った最短距離）によって調査区を区分した。

4 《住宅及び土地の所有等》（調査票乙に関する集計）

統計表に<乙>印のある結果の「住宅又は土地を所有している」とは、その世帯の世帯員（世帯主を含む。）が名義人となっているものをいう。（共有名義の場合を含む。）

住宅及び敷地の所有名義

「持ち家」及び「所有地」について不動産の登記簿上の名義人によって区別した。

- ・世帯員の単独所有又は世帯員同士の共有（世帯主を含む。）
その世帯の世帯員のいずれかの名義となっている場合又はその世帯の世帯員同士の共有名義の場合。
- ・他の世帯の世帯員又は法人などと共同で所有
その世帯の世帯員と他の世帯の世帯員（住居又は生計をともにしていない親族、友人や知人、同僚など）又は会社・法人などとの共有名義となっている場合。
- ・住居又は生計をともにしていない配偶者・親など
住居又は生計をともにしていない配偶者、親、祖父母又は子が名義人となっている場合。
- ・その他の世帯の世帯員又は法人など
上記以外の親族（住居又は生計をともにしていない伯父・叔母、甥・姪、兄弟姉妹など）や親族以外の人又は会社などの法人が名義人となっている場合。

住宅・土地の所有状況

世帯における住宅・土地の所有状況を次のとおり区分した。

- ・現住居の敷地を所有している
 - 1 現住居を所有している
 - ア 現住居以外の住宅を所有。
 - イ 現住居の敷地以外の宅地などを所有。
 - ウ 農地・山林を所有。
 - エ 現住居以外の住宅・現住居の敷地以外の宅地などを所有。

- オ 現住居以外の住宅・農地・山林を所有。
 - カ 現住居の敷地以外の宅地など・農地・山林を所有。
 - キ 現住居以外の住宅・現住居の敷地以外の宅地など・農地・山林を所有。
 - ク いずれも所有していない。
- 2 現住居を所有していない
- ア 現住居以外の住宅を所有。
 - イ 現住居の敷地以外の土地を所有。
 - ウ いずれも所有していない。

・現住居の敷地を所有していない

- 1 現住居を所有している
- ア 現住居以外の住宅を所有。
 - イ 現住居の敷地以外の土地を所有。
 - ウ いずれも所有していない。
- 2 現住居を所有していない
- ア 現住居以外の住宅を所有。
 - イ 現住居の敷地以外の土地を所有。
 - ウ いずれも所有していない。

その世帯の世帯員が住宅・土地などの一部でも所有していれば「所有している」とした。また、最近取得した住宅・土地で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も「所有している」とした。

現住居以外に所有する住宅・土地

現住居以外に所有している住宅とは、その世帯が現在居住している住宅又は住宅以外の建物以外に所有している住宅をいう。

現住居以外に所有する土地とは、その世帯が現在居住している住宅又は住宅以外の建物の敷地以外に所有している土地（農地、山林、住宅用地、事業用地、原野、荒地、池沼など）をいう。

現住居以外に所有する住宅の主な用途

現住居以外に所有する住宅の主な用途について、次のとおり区分した。

・親族居住用

住居又は生計を別にしている親族が住んでいる住宅。

・二次的住宅・別荘用

残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに使用する住宅又は週末や休暇時に避暑・避寒・

保養などの目的で利用する住宅。

- ・貸家用

賃貸している住宅や賃貸を目的に所有している住宅。

- ・その他

売却などのため現在空き家になっている住宅やその世帯がふだん昼間だけ使っている住宅など。

現住居以外に所有する住宅の延べ面積

《住宅》の項参照。

現住居の敷地以外に所有する土地の所在地

所有している土地の所在地を次のとおり区分した。

- ・現住居と同じ市区町村

現在住んでいる住居と同じ市区町村。

- ・自県内

現在住んでいる住居と同じ都道府県。

- ・他県

現在住んでいる住居と異なる都道府県。

現住居の敷地以外に所有する宅地などの所有形態

現住居の敷地以外の宅地などとは、その世帯の所有している住宅用地、事業用地、原野、荒地、池沼などの農地・山林以外の土地をいう。

宅地などの所有形態について、次のとおり区分した。

- ・世帯員の単独所有又は世帯員同士の共有（世帯主を含む。）

その世帯の世帯員のいずれかの単独名義となっている場合又はその世帯の世帯員同士の共有名義となっている場合（世帯主を含む。）

- ・他の世帯の世帯員又は法人などと共同で所有

その世帯の世帯員と他の世帯の世帯員（住居又は生計をともにしていない親族、友人や知人、同僚など）又は会社・法人などとの共有名義となっている場合。

現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得方法

この住居の敷地以外の宅地などの取得方法を次のとおり区分した。なお、宅地などを購入した場合は、仲介者でなく、宅地などを買った直接の相手方について区分した。また、複数の方法によって取得した場合は、最も面積の大きな部分を取得した方法とした。

- ・国・都道府県・市区町村から購入
 - 国・都道府県・市区町村の所有する宅地などを買った場合。
- ・都市再生機構（旧公団）・公社などから購入
 - 「都市再生機構（旧公団）」又は都道府県や市区町村の「住宅供給公社」・「住宅協会」・「開発公社」・「開発協会」などの所有する宅地などを買った場合。
- ・会社などの法人から購入
 - 会社などの法人の所有する宅地などを買った場合。
- ・個人から購入
 - 個人の所有する宅地などを買った場合。
- ・相続・贈与で取得
 - 相続や贈与によって宅地などを取得した場合。
- ・その他
 - 上記以外で、例えば、土地の等価交換をした場合や法人以外の団体の所有する土地を買った場合。

現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得時期

宅地などの取得時期とは、その宅地などを買ったり、譲り受けたり、相続した時期をいう。なお、借りていた宅地などを買った場合には、買った時期をいう。

現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況

宅地などの利用現況について、次のように区分した。

- ・主に建物の敷地として利用
 - ・一戸建専用住宅
 - 一戸建住宅のうち、居住の目的だけに建てられた住宅。
 - ・一戸建店舗等併用住宅
 - 一戸建住宅のうち、店舗、作業所、事務所などの業務に使用するために設備された部分と居住部分とが結合している住宅。
 - ・共同住宅・長屋建
 - アパート・マンションなどの共同住宅、テラスハウスなどの長屋建住宅。
 - ・事務所・店舗
 - 事務所、営業所、商店、飲食店、喫茶店など。
 - ・工場・倉庫
 - 工場、作業所、鉱業所や倉庫、貯蔵庫、蔵など。
 - ・ビル型駐車場
 - 屋根、柱、壁などで構成された複数階から成る駐車場（リフト式・ゴンドラ式のタワー型駐車場を含む。）としてのみ使用される建物。なお、1階だけの建物であっても、屋根、柱、壁などが堅固

に建てられたものは含む。

- ・その他の建物

上記以外の建物。

- ・主に建物の敷地以外に利用

- ・屋外駐車場

建物を建てずに駐車場に利用している場合。

- ・資材置場

建物を建てずに資材置場として利用している場合。ただし、建物を建てて資材置場などに利用している場合は、「工場・倉庫」とした。

- ・スポーツ・レジャー用地

運動場、テニスコート、ゴルフ場、公園など、主にスポーツ・レジャー用として利用している場合。

- ・その他に利用

道路や家庭菜園など、建物を建てずに利用している場合で、上記以外の土地。

- ・利用していない

空き地、原野など、特に利用していない土地。（荒れ地・池沼などを含む。）

現住居の敷地以外に所有する宅地などにある建物の所有者

宅地などの利用現況で、主に建物の敷地として利用している場合のみ該当。

- ・自世帯所有

その世帯の世帯員のいずれかの所有となっている場合又はその世帯の世帯員同士の共有の場合。

- ・住居又は生計をともにしていない配偶者・親などが所有

住居又は生計をともにしていない配偶者、親、祖父母、子などが所有している場合。

- ・その他の世帯・法人などが所有

上記以外の親族（住居又は生計をともにしていない伯父・叔母、甥・姪、兄弟姉妹など）や親族以外の人、会社などの法人が所有している場合。

現住居の敷地以外に所有する宅地などの主たる使用者

その世帯が所有している宅地などを継続的に使用している人又は会社などをいい、次のとおり区分した。

- ・自世帯使用

その世帯の世帯員のいずれかが使用。

住居又は生計をともにしていない配偶者・親などが使用。

住居又は生計をともにしていない配偶者、親、祖父母、子などが使用。

- ・その他の世帯・法人などが使用

上記以外の親族（住居又は生計をともにしていない伯父・叔母、甥・姪、兄弟姉妹など）や親族以外の人、会社などの法人が使用。

土地の所有件数

宅地などの所有件数については、地続きで連続した土地を一つの区画として、それぞれの区画ごととした。ただし、同じ区画であっても「土地の所有形態」が異なる場合はそれぞれ別の区画とした。

農地・山林の所有については、所在する市区町村ごとに1件とした。

所有面積

この住居の敷地以外の土地（「宅地など」、「農地」及び「山林」）を所有している世帯の世帯員の「持ち分」の面積の合計をいう。

I 結果の概説

第1 住宅・世帯の概況

1 総住宅数と総世帯数

- ・総住宅数は310,590戸、5年間の増加率は2.3%
- ・1世帯当たり住宅数は1.15戸、1世帯当たり人員は2.02人

平成20年10月1日現在における足立区の総住宅数は31万0,590戸、総世帯数は26万9,740世帯となっている。平成15年の結果と比べると、総住宅数は7,110戸（2.3%増）、総世帯数は4,310世帯（1.6%増）、それぞれ増加した。

特別区と比較すると足立区は、総住宅数と総世帯数はそれぞれ6.6%ポイント、6.3%ポイント低い。一方、1世帯当たり住宅数は特別区と同じ1.15戸であるが、1世帯当たり人員は特別区1.79人に対して足立区は2.02人と0.23人高い。

表1-1 総住宅数、総世帯数、世帯人員、1世帯当たり住宅数、

1世帯当たり人員及び住宅以外で人が居住する建物数（平成15年～20年）

年次		総住宅数	総世帯数	世帯人員	1世帯当たり住宅数	1世帯当たり人員	住宅以外で人が居住する建物数
		戸	世帯	人	戸	人	
特別区	実数						
	平成15年	4,407,080	3,873,220	8,234,550	1.14	1.87	3,100
	平成20年	4,801,080	4,177,680	8,600,990	1.15	1.79	2,450
	増減数						
	平成15年～20年	394,000	304,460	366,440	0.01	△ 0.08	△ 650
足立区	実数						
	平成15年	303,480	265,430	635,220	1.14	2.09	210
	平成20年	310,590	269,740	625,910	1.15	2.02	320
	増減数						
	平成15年～20年	7,110	4,310	△ 9,310	0.01	△ 0.08	110
増減率							
平成15年～20年		2.3%	1.6%	△ 1.5%	-	-	52.4%

2 居住世帯の有無

- ・居住世帯のある住宅は総住宅数の86.8%、居住世帯のない住宅は13.2%

平成20年の総住宅数を居住世帯の有無別にみると、居住世帯のある住宅は26万9,740戸で、総住宅数の86.8%を占め、空き家などの居住世帯のない住宅は4万850戸、13.2%となっている。

平成15年からの増加率をみると、居住世帯のある住宅の増加率は居住世帯のない住宅の増加率を上回り、この結果、居住世帯のある住宅の総住宅数に占める割合は、2.4%増加した。

平成20年の居住世帯のない住宅4万850戸の内訳をみると、昼間だけの使用など、ふだん居住している者がいない「一時現在者のみの住宅」が1,690戸、「空き家」が3万8,730戸、「建築中の住宅」が420戸となっている。これを平成15年と比べると、「建築中の住宅」は250戸増（147.1%増）と大幅に増加し、「空き家」は1,600戸（4.3%増）の増加となっているが、「一時現在者のみの住宅」は1,140戸（40.3%減）の減少となっている。

表1-2 居住世帯の有無別住宅数（平成15年～平成20年）

地 域	総 数	居住世帯あり		居 住 世 帯 な し							建 築 中	
		総 数	同居世帯あり	総 数	一時現在のみの住宅	空 家						
						総 数	賃貸用	売却用	二次的住宅	その他		
特別区	実数											
	平成15年	4,407,080	3,842,380	28,990	564,700	65,620	491,450	340,160	34,060	16,470	100,770	7,630
	平成20年	4,801,080	4,177,680	20,760	623,400	73,760	544,760	354,670	39,490	11,340	139,260	4,880
	割合											
	平成15年	100.0%	87.2%	0.7%	12.8%	1.5%	11.2%	7.7%	0.8%	0.4%	2.3%	0.2%
	平成20年	100.0%	87.0%	0.4%	13.0%	1.5%	11.3%	7.4%	0.8%	0.2%	2.9%	0.1%
	増減数											
平成15年～20年	394,000	335,300	△ 8,230	58,700	8,140	53,310	14,510	5,430	△ 5,130	38,490	△ 2,750	
増減率												
平成15年～20年	8.9%	8.7%	△ 28.4%	10.4%	12.4%	10.8%	4.3%	15.9%	△ 31.1%	38.2%	△ 36.0%	
足立区	実数											
	平成15年	303,480	263,350	2,070	40,130	2,830	37,130	29,690	2,630	300	4,510	170
	平成20年	310,590	269,740	1,470	40,850	1,690	38,730	28,800	3,270	790	5,870	420
	割合											
	平成15年	100.0%	86.8%	0.7%	13.2%	0.9%	12.2%	9.8%	0.9%	0.1%	1.5%	0.1%
	平成20年	100.0%	86.8%	0.5%	13.2%	0.5%	12.5%	9.3%	1.1%	0.3%	1.9%	0.1%
	増減数											
平成15年～20年	7,110	6,390	△ 600	720	△ 1,140	1,600	△ 890	640	490	1,360	250	
増減率												
平成15年～20年	2.3%	2.4%	△ 29.0%	1.8%	△ 40.3%	4.3%	△ 3.0%	24.3%	163.3%	30.2%	147.1%	

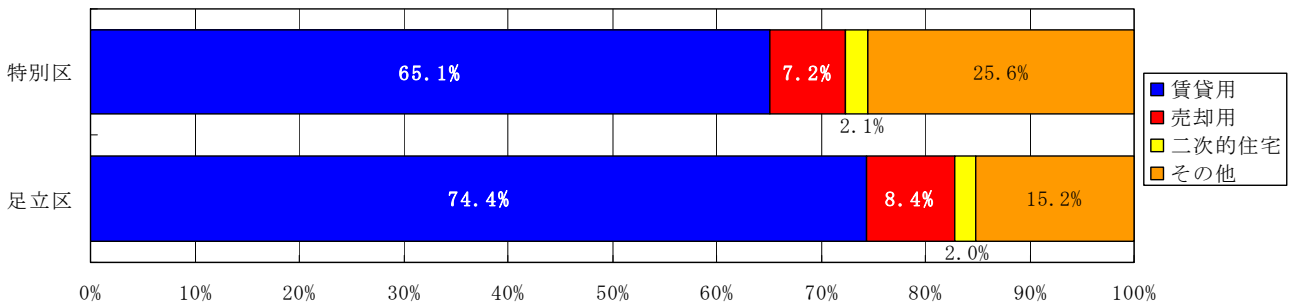
総住宅数に占める空き家の割合（空き家率）は、平成15年の12.2%から、20年では12.5%となりわずかに増加した。

平成20年の空き家3万8,730戸の内訳をみると、「賃貸用の住宅」が2万8,800戸で、空き家全体の74.4%を占め、「売却用の住宅」が3,270戸（構成比8.4%）、別荘などの「二次的住宅」が790戸（同2.0%）、世帯が長期にわたって不在の「その他の住宅」が5,870戸（同15.2%）となっている。

表1-3 空き家率の種類別割合（平成15～平成20年）

地 域	空 家					建 築 中	
	総 数	賃 貸 用	売 却 用	二次的住宅	そ の 他		
特別区	実数						
	平成15年	491,450	340,160	34,060	16,470	100,770	7,630
	平成20年	544,760	354,670	39,490	11,340	139,260	4,880
	割合						
	平成15年	100.0%	69.2%	6.9%	3.4%	20.5%	1.6%
	平成20年	100.0%	65.1%	7.2%	2.1%	25.6%	0.9%
	増減数						
平成15年～20年	53,310	14,510	5,430	△ 5,130	38,490	△ 2,750	
増減率							
平成15年～20年	10.8%	4.3%	15.9%	△ 31.1%	38.2%	△ 36.0%	
足立区	実数						
	平成15年	37,130	29,690	2,630	300	4,510	170
	平成20年	38,730	28,800	3,270	790	5,870	420
	割合						
	平成15年	100.0%	80.0%	7.1%	0.8%	12.1%	0.5%
	平成20年	100.0%	74.4%	8.4%	2.0%	15.2%	1.1%
	増減数						
平成15年～20年	1,600	△ 890	640	490	1,360	250	
増減率							
平成15年～20年	4.3%	△ 3.0%	24.3%	163.3%	30.2%	147.1%	

図1-1 空き家率の種類別割合（平成20年）



3 むね数

- ・共同住宅、長屋建では中高層化が鈍化

平成20年の住宅のむね総数は11万3,600むねで、平成15年の11万4,800むねに比べ、1,200むね(1.0%減)の減少となっている。

これを建て方別にみると、一戸建は9万5,120むねで、むね総数の83.7%、長屋建は1,160むね(構成比1.0%)、共同住宅は1万5,880むね(同14.0%)となっており、一戸建が8割以上を占めている。これを平成15年と比べると、一戸建が変動なく、共同住宅が6.8%減となっている。共同住宅を階数別にみると2.1~7.1%の減少となっている。

表1-4 建物の建て方、共同住宅の階数、構造別むね数（平成15年～20年）

建て方	実数				割合		増減数 むね総数	増減率 むね総数	
	平成20年		平成15年		平成20年	平成15年			
	むね総数	木造	非木造	むね総数	むね総数	むね総数	むね総数	むね総数	
特別区	総数	1,444,260	1,078,500	365,760	1,428,230	100.0	100.0	16,030	1.1
	一戸建	1,088,990	938,590	150,400	1,069,660	75.4	74.9	19,330	1.8
	長屋建	28,710	23,520	5,190	31,420	2.0	2.2	△ 2,710	△ 8.6
	共同住宅	301,890	110,240	191,650	299,380	20.9	21.0	2,510	0.8
	1～2階	146,220	103,560	42,660	154,910	10.1	10.8	△ 8,690	△ 5.6
	3～5階	121,890	6,680	115,210	116,130	8.4	8.1	5,760	5.0
	6階以上	33,780	-	33,780	28,330	2.3	2.0	5,450	19.2
その他	24,670	6,150	18,520	27,780	1.7	1.9	△ 3,110	△ 11.2	
足立区	総数	113,600	91,190	22,400	114,800	100.0	100.0	△ 1,200	△ 1.0
	一戸建	95,120	83,680	11,440	95,080	83.7	82.8	40	0.0
	長屋建	1,160	1,040	120	1,380	1.0	1.2	△ 220	△ 15.9
	共同住宅	15,880	5,900	9,980	17,030	14.0	14.8	△ 1,150	△ 6.8
	1～2階	7,820	5,590	2,230	8,420	6.9	7.3	△ 600	△ 7.1
	3～5階	6,640	310	6,330	7,150	5.8	6.2	△ 510	△ 7.1
	6階以上	1,420	-	1,420	1,450	1.3	1.3	△ 30	△ 2.1
その他	1,440	570	860	1,320	1.3	1.1	120	9.1	

・ 1 ㎡あたり住宅数は13.3戸

平成20年の共同住宅1万5,880㎡について1㎡内住宅数別の割合をみると、「9住宅以下」が63.4%と最も多く、次いで「10～19住宅」17.4%、「20～29住宅」7.5%と、これらの3区分で9割近くを占め、1㎡あたり住宅数は13.3戸となっている。

また、共同住宅を構造別にみると、木造では、9住宅以下の㎡数が92.7%を占め、1㎡あたり住宅数が5.3戸となっている。一方、非木造では、9住宅以下と10住宅以上の㎡数がそれぞれ45.9%、53.9%とほぼ二分されており、1㎡あたり住宅数は18.0戸と木造の約3.4倍になっている。

表1-5 建物の構造、1㎡内住宅数別共同住宅の㎡数（平成20年）

建 て 方	実 数						割 合					
	特 別 区			足 立 区			特 別 区			足 立 区		
	総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造
長屋建の1㎡内住宅総数	28,710	23,520	5,190	1,160	1,040	120	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2住宅	21,900	18,080	3,810	1,000	900	100	76.3	76.9	73.4	86.2	86.5	83.3
3住宅	3,740	2,910	820	100	100	-	13.0	12.4	15.8	8.6	9.6	-
4住宅	1,500	1,200	300	20	-	20	5.2	5.1	5.8	1.7	-	16.7
5住宅以上	1,580	1,330	250	50	50	-	5.5	5.7	4.8	4.3	4.8	-
1㎡あたり住宅数	2.5	2.5	2.5	2.3	2.3	2.3						
共同住宅の1㎡内住宅総数	301,890	110,240	191,650	15,880	5,900	9,980	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
9住宅以下	208,520	101,460	107,070	10,060	5,470	4,590	69.1	92.0	55.9	63.4	92.7	45.9
10～19住宅	52,740	8,430	44,310	2,770	410	2,360	17.5	7.6	23.1	17.4	6.9	23.6
20～29	16,480	310	16,170	1,190	10	1,180	5.5	0.3	8.4	7.5	0.2	11.8
30～39	8,390	50	8,340	700	-	700	2.8	0.0	4.4	4.4	-	7.0
40住宅以上	15,760	-	15,760	1,150	-	1,150	5.2	-	8.2	7.2	-	11.5
1㎡あたり住宅数	12.0	5.2	15.9	13.3	5.3	18.0						
うち高齢者対応型共同住宅	16,730	570	16,160	850	10	840	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
19住宅以下	6,360	570	5,790	170	10	160	38.0	100.0	35.8	20.0	100.0	19.0
20～39住宅	4,730	-	4,730	250	-	250	28.3	-	29.3	29.4	-	29.8
40住宅以上	5,640	-	5,640	430	-	430	33.7	-	34.9	50.6	-	51.2
1㎡あたりの住宅数	41.0	6.5	42.2	41.8	5.0	42.1						

第2 住宅の現状

1 住宅の種類、建て方及び構造

- ・「専用住宅」が住宅全体の96.5%を占める。

居住世帯のある住宅（以下、特に断りのない限り、「住宅」とは居住世帯のある住宅をいう。）26万9,740戸を住宅の種類別にみると、居住専用に建築された「専用住宅」が26万210戸、居住部分が店舗等の事業用の部分や農林漁業の作業部分と結合している「店舗その他の併用住宅」が9,540戸となっており、住宅全体の96.5%を専用住宅が占めている。

表2-1 住宅の種類別住宅数（平成20年）

建築の時期	実数						割合					
	特別区			足立区			特別区			足立区		
	総数	住宅の種類		総数	住宅の種類		総数	住宅の種類		総数	住宅の種類	
専用住宅		店舗、その他の併用住宅	専用住宅		店舗、その他の併用住宅	専用住宅		店舗、その他の併用住宅	専用住宅		店舗、その他の併用住宅	
住宅総数	4,177,680	4,062,980	114,700	269,740	260,210	9,540	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
昭和35年以前	136,710	121,800	14,910	9,030	8,210	820	3.3	3.0	13.0	3.3	3.2	8.6
昭和36年～45年	304,290	288,320	15,970	29,900	28,600	1,300	7.3	7.1	13.9	11.1	11.0	13.6
昭和46年～55年	640,500	619,120	21,380	46,590	44,650	1,940	15.3	15.2	18.6	17.3	17.2	20.3
昭和56年～平成2年	779,510	758,430	21,080	50,980	48,870	2,110	18.7	18.7	18.4	18.9	18.8	22.1
平成3年～7年	342,100	333,810	8,290	26,560	25,680	880	8.2	8.2	7.2	9.8	9.9	9.2
平成8年～12年	501,150	493,520	7,630	28,340	27,660	680	12.0	12.1	6.7	10.5	10.6	7.1
平成13年～17年	552,390	545,220	7,170	33,570	32,990	580	13.2	13.4	6.3	12.4	12.7	6.1
平成18年～20年9月	240,720	238,090	2,620	15,620	15,390	230	5.8	5.9	2.3	5.8	5.9	2.4

（参考）住宅の種類別住宅数（平成15年）

建築の時期	実数						割合					
	特別区			足立区			特別区			足立区		
	総数	住宅の種類		総数	住宅の種類		総数	住宅の種類		総数	住宅の種類	
専用住宅		店舗、その他の併用住宅	専用住宅		店舗、その他の併用住宅	専用住宅		店舗、その他の併用住宅	専用住宅		店舗、その他の併用住宅	
住宅総数	3,842,380	3,711,280	131,100	263,350	250,160	13,190	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
昭和35年以前	173,090	152,790	20,300	10,000	8,990	1,010	4.5	4.1	15.5	3.8	3.6	7.7
昭和36年～45年	359,650	337,770	21,880	34,910	33,000	1,910	9.4	9.1	16.7	13.3	13.2	14.5
昭和46年～55年	679,120	652,780	26,340	52,960	49,730	3,230	17.7	17.6	20.1	20.1	19.9	24.5
昭和56年～60年	439,440	424,680	14,760	32,330	30,510	1,820	11.4	11.4	11.3	12.3	12.2	13.8
昭和61年～平成2年	474,580	460,320	14,250	35,580	34,030	1,550	12.4	12.4	10.9	13.5	13.6	11.8
平成3年～7年	424,310	414,130	10,180	27,080	25,820	1,260	11.0	11.2	7.8	10.3	10.3	9.6
平成8年～12年	524,920	515,280	9,640	33,410	32,120	1,290	13.7	13.9	7.4	12.7	12.8	9.8
平成13年～15年9月	266,330	262,580	3,750	18,480	18,060	420	6.9	7.1	2.9	7.0	7.2	3.2
不詳	500,940	490,950	10,000	18,600	17,900	700	13.0	13.2	7.6	7.1	7.2	5.3

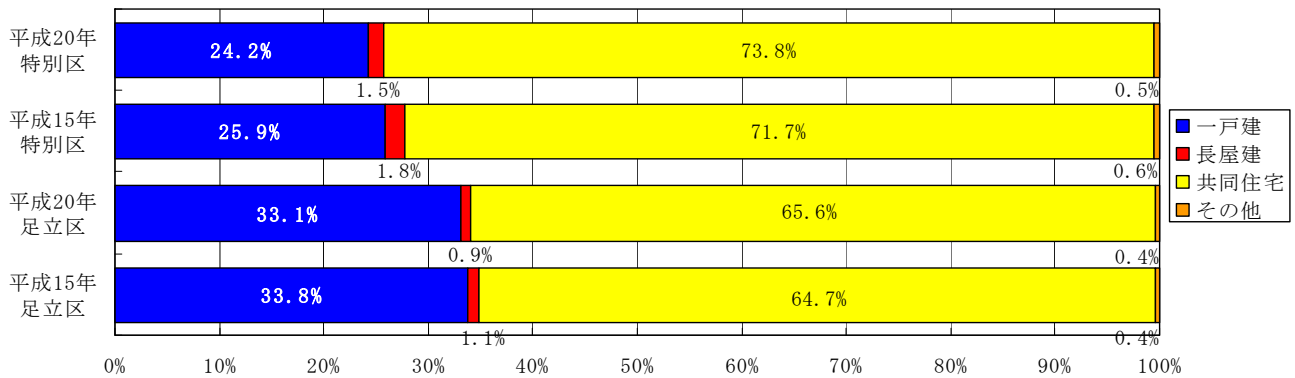
- ・共同住宅の割合は引き続き拡大

住宅を建て方別にみると、一戸建は8万9,290戸で、住宅全体の33.1%を占めており、共同住宅は17万7,040戸（構成比65.6%）、長屋建は2,380戸（同0.9%）、その他は1,040戸（同0.4%）となっている。これを平成15年と比べると、一戸建は180戸（0.2%増）、共同住宅は6,680戸（3.9%増）である。一方、長屋建は560戸（19.0%減）と大きく減少している。

表2-2 住宅の建て方別割合

地 域		総 数	一 戸 建	長 屋 建	共同住宅	その他
特別区	平成15年					
	実数	3,842,380	996,600	68,070	2,754,530	23,170
	割合	100.0%	25.9%	1.8%	71.7%	0.6%
	平成20年					
実数	4,177,680	1,012,160	61,630	3,082,640	21,250	
割合	100.0%	24.2%	1.5%	73.8%	0.5%	
足立区	平成15年					
	実数	263,350	89,110	2,940	170,360	940
	割合	100.0%	33.8%	1.1%	64.7%	0.4%
	平成20年					
実数	269,740	89,290	2,380	177,040	1,040	
割合	100.0%	33.1%	0.9%	65.6%	0.4%	

図2-1 住宅の建て方別割合



・共同住宅では、3～5階建の住宅数の増加が顕著

住宅の建て方別に建物の階数をみると、一戸建は1階建が4,050戸で、一戸建全体の4.5%、2階建以上の住宅は8万5,240戸で95.5%と、2階建以上の住宅が一戸建全体の9割以上を占めている。また、一戸建は平成15年から610戸減少したのに対し、2階建以上は790戸増加している。

共同住宅では、「1・2階建」の住宅が3万3,810戸で共同住宅全体の19.1%、「3～5階建」が8万5,680戸で48.4%、「6階建以上」が5万7,550戸で32.5%と、「3階建以上」の住宅が共同住宅全体の80.9%と8割以上を占めている。平成15年～20年の増加率をみると、「1・2階建」は2.8%増、「3～5階建」は6.0%増、「6階建以上」は1.6%増と、「3～5階建」の住宅の増加率は共同住宅全体の増加率(3.9%増)を大きく上回っており、共同住宅の増加が顕著となっている。

表2-3 住宅の建て方、階数別住宅数（平成15年～20年）

建て方	実 数				割 合				増 減 数		増 減 率	
	平成20年		平成15年		平成20年		平成15年		特別区	足立区	特別区	足立区
	特別区	足立区	特別区	足立区	特別区	足立区	特別区	足立区				
総数	4,177,680	269,740	3,842,380	263,350	100.0	100.0	100.0	100.0	335,300	6,390	8.7	2.4
一戸建総数	1,012,160	89,290	996,600	89,110	24.2	33.1	25.9	33.8	15,560	180	1.6	0.2
1階建	36,400	4,050	42,050	4,660	0.9	1.5	1.1	1.8	△ 5,650	△ 610	△ 13.4	△ 13.1
2階建以上	975,760	85,240	954,560	84,450	23.4	31.6	24.8	32.1	21,200	790	2.2	0.9
長屋建総数	61,630	2,380	68,070	2,940	1.5	0.9	1.8	1.1	△ 6,440	△ 560	△ 9.5	△ 19.0
1階建	3,760	380	6,420	610	0.1	0.1	0.2	0.2	△ 2,660	△ 230	△ 41.4	△ 37.7
2階建以上	57,870	2,000	61,640	2,330	1.4	0.7	1.6	0.9	△ 3,770	△ 330	△ 6.1	△ 14.2
共同住宅総数	3,082,640	177,040	2,754,530	170,360	73.8	65.6	71.7	64.7	328,110	6,680	11.9	3.9
1～2階建	650,610	33,810	669,090	32,900	15.6	12.5	17.4	12.5	△ 18,480	910	△ 2.8	2.8
3～5階建	1,157,320	85,680	1,078,460	80,830	27.7	31.8	28.1	30.7	78,860	4,850	7.3	6.0
6階建以上	1,274,710	57,550	1,006,980	56,640	30.5	21.3	26.2	21.5	267,730	910	26.6	1.6
その他	21,250	1,040	23,170	940	0.5	0.4	0.6	0.4	△ 1,920	100	△ 8.3	10.6

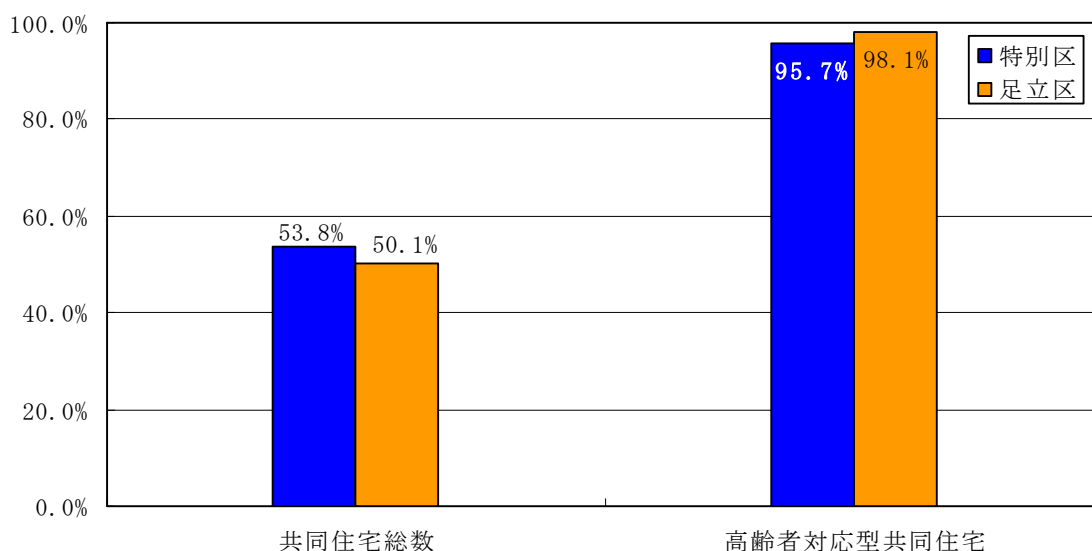
・エレベーターのある共同住宅は高齢者対応共同住宅で98.1%

平成7年に策定された「長寿社会対応住宅設計指針」では、加齢等による身体機能の低下や障害が生じた場合にもそのまま住み続けることができるような住宅の設計についての指針を定めており、高齢社会に対応した住宅ストックの形成が求められている。エレベーターのある共同住宅の割合は共同住宅総数で50.1%、高齢者対応型共同住宅で98.1%となっている。

表2-4 エレベーターのある共同住宅の占める割合

高齢者対応型共同住宅の別		実 数			割 合		
		総 数	エレベーターの有無		総 数	エレベーターの有無	
			あ り	な し		あ り	な し
特別区	共同住宅総数	3,082,640	1,657,460	1,425,190	100.0	53.8	46.2
	高齢者対応型共同住宅である	615,550	589,340	26,220	100.0	95.7	4.3
	高齢者対応型共同住宅ではない	2,467,090	1,068,120	1,398,970	100.0	43.3	56.7
足立区	共同住宅総数	177,040	88,780	88,260	100.0	50.1	49.9
	高齢者対応型共同住宅である	32,210	31,600	610	100.0	98.1	1.9
	高齢者対応型共同住宅ではない	144,830	57,180	87,650	100.0	39.5	60.5

図2-2 エレベーターのある共同住宅の占める割合



注： 住宅・土地統計調査でいう「高齢者対応型共同住宅」とは、その敷地に接している道路から共同住宅内の各住宅の入り口まで、介助なしに車いすで通行できる構造になっているもので、次の三つの要件をおおむね満たしているものをいう。

- ① 道路から住棟内まで高低差がある場合は、傾斜路が設置してあること。
- ② エレベーターの入り口の幅が80cm以上あり、乗り場ボタン及びエレベーター内の操作盤が車いす利用者に配慮した設計になっていること。
- ③ 共用の廊下に段差がなく、その幅が140cm以上あること。

- ・住宅の6割は鉄筋・鉄骨コンクリート造、鉄骨造などの非木造
- ・鉄骨造の住宅の増加が顕著

住宅を建物の構造別にみると、防火木造でない木造（以下、単に「木造」という。）は4万1,930戸で、住宅全体の15.5%を占め、防火木造は6万810戸（構成比22.5%）、鉄筋・鉄骨コンクリート造、鉄骨造などの非木造は16万7,000戸（同61.9%）となっている。これを平成15年と比べると、防火木造は1万8,920戸（23.7%減）減少しているのに対し、鉄骨造が1万2,220戸（60.3%増）、木造が1万2,130戸（40.7%増）、非木造は1万3,180戸（8.6%増）増加している。

非木造の住宅16万7,000戸についてその内訳をみると、鉄筋・鉄骨コンクリート造は13万4,260戸で、非木造全体の80.4%と8割以上を占め、鉄骨造は3万2,490戸（構成比19.5%）、その他は250戸（同0.1%）となっている。

表2-5 住宅の構造別住宅数（平成15年～20年）

構 造	実 数		割 合		増減数	増減率
	平成20年	平成15年	平成20年	平成15年		
特別区						
住宅総数	4,177,680	3,842,380	100.0	100.0	335,300	8.7
木造	350,830	392,670	8.4	10.2	△ 41,840	△ 10.7
防火木造	1,028,690	1,079,780	24.6	28.1	△ 51,090	△ 4.7
非木造	2,798,160	2,369,920	67.0	61.7	428,240	18.1
鉄筋・鉄骨コンクリート造	2,323,070	2,039,570	55.6	53.1	283,500	13.9
鉄骨造	467,630	326,570	11.2	8.5	141,060	43.2
その他	7,460	3,780	0.2	0.1	3,680	97.4
足立区						
住宅総数	269,740	263,350	100.0	100.0	6,390	2.4
木造	41,930	29,800	15.5	11.3	12,130	40.7
防火木造	60,810	79,730	22.5	30.3	△ 18,920	△ 23.7
非木造	167,000	153,820	61.9	58.4	13,180	8.6
鉄筋・鉄骨コンクリート造	134,260	133,370	49.8	50.6	890	0.7
鉄骨造	32,490	20,270	12.0	7.7	12,220	60.3
その他	250	180	0.1	0.1	70	38.9

- ・共同住宅全体の7割以上が鉄筋・鉄骨コンクリート造

住宅の建て方別にその構造をみると、一戸建では、防火木造が4万6,270戸で、一戸建全体の51.8%、長屋建では、木造が1,240戸と長屋建全体の52.1%を占めている。これに対し、共同住宅では、鉄筋・鉄骨コンクリート造が13万70戸で、共同住宅全体の73.5%と7割以上を占めている。

表2-6 住宅の建て方、構造別住宅数（平成20年）

構 造	実 数					割 合				
	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共 同 住 宅	そ の 他	総 数	一 戸 建	長 屋 建	共 同 住 宅	そ の 他
特別区										
住宅総数	4,177,680	1,012,160	61,630	3,082,640	21,250	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
木造	350,830	228,040	14,600	106,550	1,640	8.4	22.5	23.7	3.5	7.7
防火木造	1,028,690	642,510	34,870	348,140	3,170	24.6	63.5	56.6	11.3	14.9
鉄筋・鉄骨コンクリート造	2,323,070	61,390	6,180	2,243,350	12,150	55.6	6.1	10.0	72.8	57.2
鉄骨造	467,630	78,090	5,790	379,570	4,190	11.2	7.7	9.4	12.3	19.7
その他	7,460	2,130	190	5,030	100	0.2	0.2	0.3	0.2	0.5
足立区										
住宅総数	269,740	89,290	2,380	177,040	1,040	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
木造	41,930	31,940	1,240	8,560	190	15.5	35.8	52.1	4.8	18.3
防火木造	60,810	46,270	860	13,460	220	22.5	51.8	36.1	7.6	21.2
鉄筋・鉄骨コンクリート造	134,260	3,870	100	130,070	220	49.8	4.3	4.2	73.5	21.2
鉄骨造	32,490	7,220	140	24,760	380	12.0	8.1	5.9	14.0	36.5
その他	250	-	40	180	30	0.1	-	1.7	0.1	2.9

2 建築の時期

- ・昭和56年（耐震基準の見直し）以降に建築された住宅が住宅全体の約6割を占める。

住宅を建築の時期別にみると、昭和35年以前に建築された住宅は9,030戸、住宅全体の3.3%、36年～45年は2万9,900戸（11.1%）、46年～55年は4万6,590戸（17.3%）、56年～平成2年は5万980戸（18.9%）、3年～7年は2万6,560戸（9.8%）、8年～12年は2万8,340戸（10.5%）、13年～17年は3万3,570戸（12.4%）、18年～20年9月は1万5,620戸（5.8%）となっており、耐震基準の見直しが行われた昭和56年以降の約28年間に建築された住宅（15万5,070戸）が、住宅全体の57.4%を占めている。

表2-7 住宅の建築の時期別住宅数、割合（平成20年）

建築の時期	住宅数		割合	
	特別区	足立区	特別区	足立区
総数	4,177,680	269,740	100.0	100.0
昭和35年以前	136,710	9,030	3.3	3.3
昭和36年～45年	304,290	29,900	7.3	11.1
昭和46年～55年	640,500	46,590	15.3	17.3
昭和56年～平成2年	779,510	50,980	18.7	18.9
平成3年～7年	342,100	26,560	8.2	9.8
平成8年～12年	501,150	28,340	12.0	10.5
平成13年～17年	552,390	33,570	13.2	12.4
平成18年～20年9月	240,720	15,620	5.8	5.8

（参考）住宅の建築の時期別住宅数、割合（平成10年～15年）

建築の時期	実数				割合			
	特別区		足立区		特別区		足立区	
	平成20年	平成15年	平成20年	平成15年	平成20年	平成15年	平成20年	平成15年
総数	4,177,680	3,842,380	269,740	263,350	100.0	100.0	100.0	100.0
昭和45年以前	441,000	532,740	38,930	44,910	10.6	13.9	14.4	17.1
昭和46年～55年	640,500	679,120	46,590	52,960	15.3	17.7	17.3	20.1
昭和56年～平成2年	779,510	914,020	50,980	67,910	18.7	23.8	18.9	25.8
平成3年～7年	342,100	424,310	26,560	27,080	8.2	11.0	9.8	10.3
平成8年～12年	501,150	524,920	28,340	33,400	12.0	13.7	10.5	12.7
平成13年～15年9月	-	266,340	-	18,470	-	6.9	-	7.0

3 住宅の所有の関係

- ・持ち家住宅率は47.0%、5年前より6.3%上昇

平成20年の住宅総数26万9,740戸を住宅の所有の関係別にみると、持ち家が12万6,670戸で、住宅全体に占める割合（持ち家住宅率）は47.0%、借家が13万470戸で48.4%となっている。持ち家、借家の別に平成15年からの増加率をみると、持ち家は6.3%増加したのに対して、借家は2.5%減となった。

表2-8 住宅の所有の関係別住宅数（平成15年～20年）

構 造		実 数		割 合		増減数	増減率
		平成20年	平成15年	平成20年	平成15年		
特別区	総数	4,177,680	3,842,380	100.0	100.0	335,300	8.7
	持ち家	1,768,720	1,662,330	42.3	43.3	106,390	6.4
	借家	2,092,900	1,946,880	50.1	50.7	146,020	7.5
	公営の借家	176,560	183,920	4.2	4.8	△ 7,360	△ 4.0
	都市再生機構・公社の借家	131,690	127,120	3.2	3.3	4,570	3.6
	民営借家	1,631,110	1,479,920	39.0	38.5	151,190	10.2
	給与住宅	153,540	155,920	3.7	4.1	△ 2,380	△ 1.5
足立区	総数	269,740	263,350	100.0	100.0	6,390	2.4
	持ち家	126,670	119,170	47.0	45.3	7,500	6.3
	借家	130,470	133,830	48.4	50.8	△ 3,360	△ 2.5
	公営の借家	29,350	32,100	10.9	12.2	△ 2,750	△ 8.6
	都市再生機構・公社の借家	12,460	16,340	4.6	6.2	△ 3,880	△ 23.7
	民営借家	83,600	79,130	31.0	30.0	4,470	5.6
	給与住宅	5,060	6,250	1.9	2.4	△ 1,190	△ 19.0

・民営借家は住宅全体の31.0%、借家の64%

借家13万0,470戸についてその内訳をみると、民営借家が8万3,600戸（住宅全体の31.0%、借家全体の64.1%）と最も多く、次いで公営の借家2万9,350戸（同10.9%、22.5%）、都市再生機構・公社の借家1万2,460戸（同4.6%、9.6%）、給与住宅5,060戸（同1.9%、3.9%）となっている。

・一戸建の9割は持ち家

住宅の建て方別に所有関係の割合を見ると、一戸建は、持ち家が91.0%と9割以上を占め、借家は6.4%となっている。長屋建はそれぞれ47.5%、29.1%、共同住宅は24.8%、69.8%となっている。一戸建及び長屋建では持ち家が、共同住宅では借家が多くを占めている。

表2-9 住宅の建て方、所有関係別住宅数（平成20年）

建 て 方		総 数	持 ち 家	借 家	所有関係別				
					公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅	
特別区	実数	総数	4,062,980	1,675,510	2,078,910	176,410	131,670	1,619,680	151,150
		一戸建	920,790	804,500	61,980	-	-	57,660	4,320
		長屋建	57,630	30,600	16,890	-	-	15,620	1,280
		共同住宅	3,072,230	833,640	1,997,280	176,410	131,670	1,544,710	144,490
		その他	12,330	6,760	2,760	-	-	1,690	1,070
	割合	総数	100.0%	41.2%	51.2%	4.3%	3.2%	39.9%	3.7%
		一戸建	100.0%	87.4%	6.7%	-	-	6.3%	0.5%
		長屋建	100.0%	53.1%	29.3%	-	-	27.1%	2.2%
		共同住宅	100.0%	27.1%	65.0%	5.7%	4.3%	50.3%	4.7%
		その他	100.0%	54.8%	22.4%	-	-	13.7%	8.7%
足立区	実数	総数	260,210	118,580	129,290	29,350	12,460	82,570	4,910
		一戸建	80,780	73,510	5,140	-	-	5,010	130
		長屋建	2,230	1,060	650	-	-	650	-
		共同住宅	176,620	43,760	123,330	29,350	12,460	76,780	4,740
		その他	570	250	170	-	-	130	50
	割合	総数	100.0%	45.6%	49.7%	11.3%	4.8%	31.7%	1.9%
		一戸建	100.0%	91.0%	6.4%	-	-	6.2%	0.2%
		長屋建	100.0%	47.5%	29.1%	-	-	29.1%	-
		共同住宅	100.0%	24.8%	69.8%	16.6%	7.1%	43.5%	2.7%
		その他	100.0%	43.9%	29.8%	-	-	22.8%	8.8%

4 専用住宅の規模

- ・専用住宅の1住宅当たり延べ面積は62.01㎡に増加

平成20年における専用住宅の1住宅当たり居住室数、居住室の畳数及び延べ面積（居住室数のほか玄関、トイレ、台所などを含めた住宅の床面積の合計）をみると、それぞれ3.52室、22.78畳、62.01㎡となっている。

平成15年～20年では居住室数はほぼ変わらないが、居住室の畳数は1.38畳の増加、延べ面積は2.77㎡の増加となっている。

表2-10 専用住宅の規模（平成15年～20年）

地域	平成20年					平成15年				
	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり居住室の畳数	1住宅当たり延べ面積	1人当たり居住室の畳数	1室当たり人員	1住宅当たり居住室数	1住宅当たり居住室の畳数	1住宅当たり延べ面積	1人当たり居住室の畳数	1室当たり人員
特別区	3.20	22.01	59.08	10.70	0.64	3.24	20.89	56.39	9.42	0.69
足立区	3.52	22.78	62.01	9.85	0.66	3.54	21.40	59.24	8.50	0.71

専用住宅の延べ面積を住宅の建て方別にみると、その他が128.1㎡と最も広く、一戸建が99.3㎡、長屋建が85.1㎡、共同住宅が44.0㎡となっており、一戸建は共同住宅の2.3倍の広さとなっている。

図2-3 住宅の建て方別専用住宅の1住宅当たり延べ面積（平成20年）

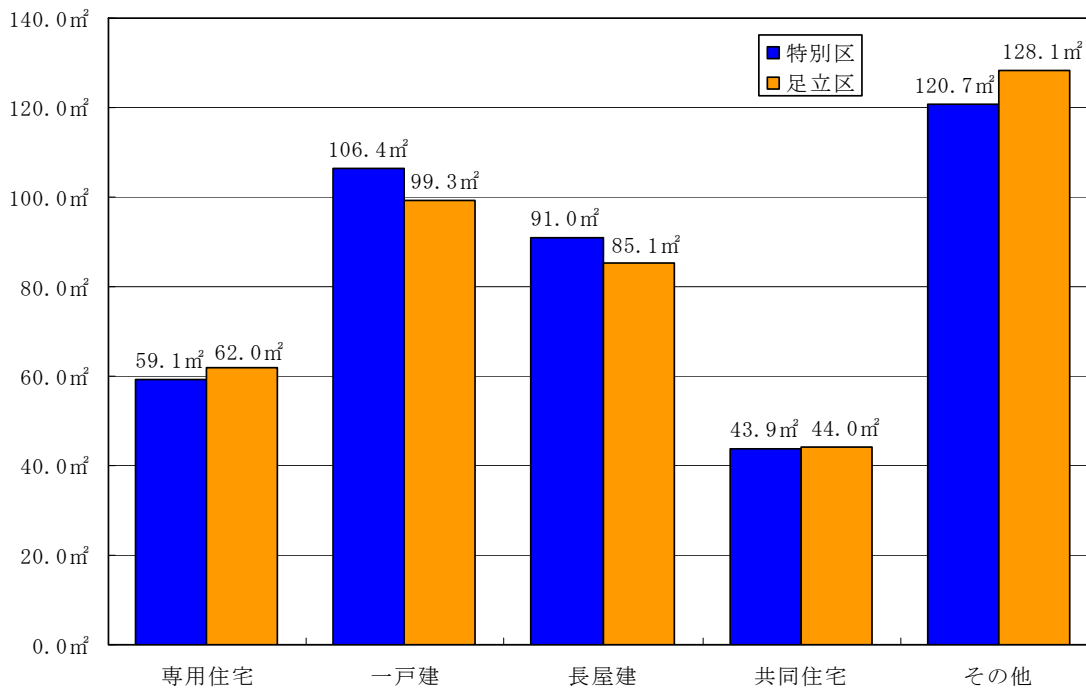


表2-11 住宅の建て方別専用住宅の1住宅当たり延べ面積（平成20年）

専用住宅の建て方	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり	1住宅当たり	1住宅当たり	1人当たり居	1室当たり
				居室数	居室の畳数	延べ面積	居室の畳数	人員
特別区			人	室	畳	m ²	畳	人
総数	4,062,980	4,083,600	8,285,820	3.20	22.01	59.08	10.70	0.64
一戸建	920,790	934,080	2,599,410	5.16	36.17	106.40	12.77	0.55
長屋建	57,630	58,160	147,740	4.38	30.93	90.98	11.77	0.60
共同住宅	3,072,230	3,078,700	5,508,150	2.57	17.48	43.85	9.67	0.70
その他	12,330	12,650	30,520	4.65	34.74	120.72	13.56	0.55
足立区								
総数	260,210	261,670	599,060	3.52	22.78	62.01	9.85	0.66
一戸建	80,780	81,880	242,460	4.93	33.16	99.34	11.01	0.61
長屋建	2,230	2,230	6,170	4.42	29.50	85.10	11.01	0.61
共同住宅	176,620	176,900	348,550	2.84	17.79	44.04	9.00	0.70
その他	570	660	1,880	6.17	40.83	128.13	11.76	0.56

・借家の規模は持ち家の約半分

専用住宅の規模を住宅の所有関係別にみると、持ち家では1住宅当たり居室数が4.56室、居室の畳数が30.84畳、延べ面積が88.24m²となっているのに対し、借家では、それぞれ2.57室、15.40畳、37.97m²と、いずれも持ち家の約半分となっている。これを平成15年と比べると、持ち家では1住宅当たり居室数が0.06室と減少したものの、居室の畳数0.65畳、延べ面積で1.04m²増加した。借家では、居室数が0.09室、居室の畳数が0.29畳、延べ面積が2.16m²それぞれ減少した。

表2-12 住宅の所有の関係別専用住宅の規模（平成15年～20年）

住宅の所有の関係	1住宅当たり居室数			1住宅当たり居室の畳数			1住宅当たり延べ面積		
	平成20年	平成15年	増加数	平成20年	平成15年	増加数	平成20年	平成15年	増加数
	室	室	室	畳	畳	畳	m ²	m ²	m ²
特別区									
専用住宅数	3.20	3.28	△ 0.08	22.01	22.03	△ 0.02	59.08	59.54	△ 0.46
持ち家	4.41	4.47	△ 0.06	31.31	31.14	0.17	86.73	87.01	△ 0.28
借家	2.22	2.32	△ 0.10	14.52	14.69	△ 0.17	36.79	37.46	△ 0.67
公営の借家	3.13	3.14	△ 0.01	17.31	17.18	0.13	43.35	44.11	△ 0.76
都市再生機構・公社の借家	2.85	2.88	△ 0.03	18.76	18.26	0.50	50.56	49.82	0.74
民営借家	2.03	2.11	△ 0.08	13.54	13.32	0.23	33.98	33.61	0.37
給与住宅	2.65	2.72	△ 0.07	18.13	18.05	0.08	47.24	47.28	△ 0.04
足立区									
専用住宅数	3.52	3.54	△ 0.02	22.78	22.19	0.59	62.01	61.22	0.79
持ち家	4.56	4.62	△ 0.06	30.84	30.19	0.65	88.24	87.20	1.04
借家	2.57	2.66	△ 0.09	15.40	15.69	△ 0.29	37.97	40.13	△ 2.16
公営の借家	3.12	2.96	0.16	16.30	15.51	0.79	37.99	39.29	△ 1.30
都市再生機構・公社の借家	2.86	2.99	△ 0.13	16.80	18.13	△ 1.33	45.70	48.80	△ 3.10
民営借家	2.33	2.45	△ 0.12	14.74	14.82	△ 0.08	36.36	37.00	△ 0.63
給与住宅	2.61	2.79	△ 0.18	17.38	18.37	△ 0.99	45.22	56.67	△ 11.45

5 住宅の設備等

・自動火災感知設備を設置している割合は49.9%

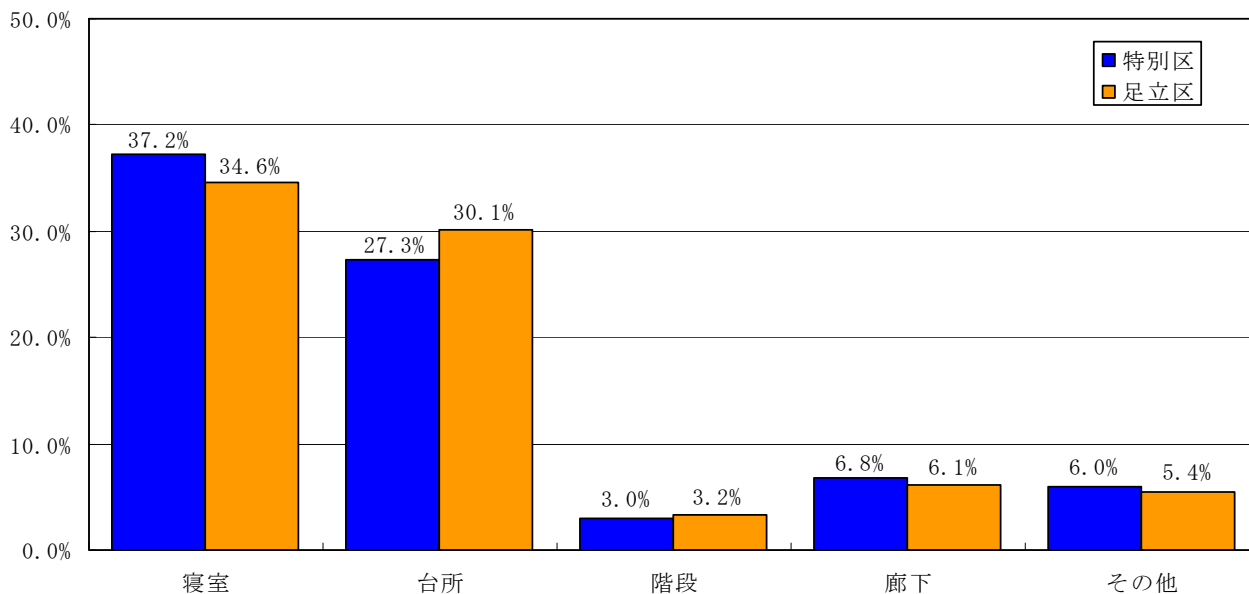
自動火災感知設備の設置している戸数は、13万4,540戸と全体の49.9%を占めている。

自動火災感知設備の設置状況は寝室が9万3,370戸（34.6%）、台所が8万1,300戸（30.1%）となっている。

表2-13 自動火災感知設備の設置状況（平成20年）

地 域	総 数	自 動 火 災 感 知 設 備 が あ る					
		総 数	寝 室	台 所	階 段	廊 下	そ の 他
実数							
特別区	4,177,680	2,138,250	1,553,280	1,142,160	126,680	285,500	249,040
足立区	269,740	134,540	93,370	81,300	8,740	16,520	14,600
割合							
特別区	100.0%	51.2%	37.2%	27.3%	3.0%	6.8%	6.0%
足立区	100.0%	49.9%	34.6%	30.1%	3.2%	6.1%	5.4%

図2-4 自動火災感知設備の設置割合（平成20年）



・水洗トイレのある割合は94.9%

水洗トイレ（浄化槽による水洗トイレを含む。）のある住宅は25万5,970戸で、水洗トイレのある住宅の割合（水洗化率）は94.9%となっている。

表2-14 建築の時期別設備状況

年次、建築の時期	総 数			割 合			
	総 数	水 洗 ト イ レ	ト イ レ	総 数	水 洗 ト イ レ	ト イ レ	
		あ り			あ り		な し
				%	%	%	
特別区	総数						
	平成20年	4,177,680	3,855,700	5,920	100.0	92.3	0.1
	平成15年	3,842,380	3,605,010	-	100.0	93.8	-
特別区	建築の時期						
	昭和45年以前	441,000	439,350	1,650	100.0	99.6	0.4
	昭和46年～55年	640,500	639,330	1,170	100.0	99.8	0.2
	昭和56年～平成2年	779,510	778,660	850	100.0	99.9	0.1
	平成3年～12年	843,250	842,780	470	100.0	99.9	0.1
	平成13年～17年	552,390	551,940	450	100.0	99.9	0.1
	平成18年～20年9月	240,720	240,610	110	100.0	100.0	0.0
足立区	総数						
	平成20年	269,740	255,970	1,170	100.0	94.9	0.4
	平成15年	263,350	252,270	-	100.0	95.8	-
足立区	建築の時期						
	昭和45年以前	38,930	38,690	240	100.0	99.4	0.6
	昭和46年～55年	46,590	46,140	450	100.0	99.0	1.0
	昭和56年～平成2年	50,980	50,930	50	100.0	99.9	0.1
	平成3年～12年	54,900	54,810	90	100.0	99.8	0.2
	平成13年～17年	33,570	33,460	120	100.0	99.7	0.4
	平成18年～20年9月	15,620	15,570	50	100.0	99.7	0.3

注：総数は建築の時期「不詳」を含む。

・平成13年以降建築された住宅で高齢者や身体障害者などに配慮した住宅設備の割合が高い。

高齢者や身体障害者などに配慮した住宅設備についてみると、「手すりがある」住宅は4万5,220戸で、高齢者設備がある住宅全体の52.4%を占めており「またぎやすい高さの浴槽」が2万4,690戸(構成比28.6%)、「廊下などが車いすで通行可能な幅」が1万6,420戸(同19.0%)、「段差のない屋内」が1万7,370戸(同20.1%)、「道路から玄関まで車いすで通行可能」が1万5,970戸(同18.5%)となっている。手すりの設置場所の内訳をみると、「階段」が2万8,560戸で、高齢者設備がある住宅全体の33.1%と最も割合が高く、次いで「浴室」が2万5,280戸(同29.3%)、「トイレ」が2万4,160戸(同28.0%)、「玄関」が1万2,890戸(同14.9%)と続いている。

これらについて建築の時期別にみると、昭和56年～平成2年に建築された住宅では「手すりがある」が43.6%、「またぎやすい高さの浴槽」が21.8%、「廊下などが車いすで通行可能な幅」が17.4%、「段差のない屋内」が11.3%、「道路から玄関まで車いすで通行可能」が17.8%となっているのに対し、平成3年～12年に建築された住宅ではそれぞれ56.8%、35.3%、27.3%、30.9%、20.8%、平成13～17年に建築された住宅ではそれぞれ75.1%、64.5%、38.3%、61.4%、34.7%と平成13年以降建築された住宅で割合が高くなっている。

また、住宅の所有の関係別にみると、持ち家では、「手すりがある」住宅の割合は49.0%、「またぎやすい高さの浴槽」が32.9%、「廊下などが車いすで通行可能な幅」が21.5%、「段差のない屋内」が28.5%、「道路から玄関まで車いすで通行可能」が22.3%とそれぞれ住宅全体の割合より高くなっているのに対し、借家では、それぞれ26.2%、12.2%、12.6%、14.9%、12.7%と低くなっている。

表2-15 住宅の建築の時期別高齢者設備がある住宅数（平成20年）

建築の時期	総数	手 ず り が あ る									またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅	段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居住室	その他					
実数															
特別区															
総数	1,134,870	559,730	160,350	294,620	324,980	56,540	81,760	349,650	33,920	14,510	345,620	223,090	258,720	227,760	
昭和45年以前	258,710	134,070	36,030	69,390	66,420	12,690	19,970	90,890	10,070	4,030	64,940	31,640	31,620	37,660	
昭和46年～55年	263,190	115,760	28,730	56,760	58,760	10,530	15,890	71,110	6,800	2,910	68,460	44,740	41,740	54,170	
昭和56年～平成2年	216,230	97,900	22,880	46,180	50,410	9,220	14,710	63,840	5,760	2,130	58,500	37,850	33,640	38,690	
平成3年～12年	177,310	108,140	34,260	61,860	74,480	14,340	17,820	64,620	4,920	2,810	76,000	57,390	73,860	51,220	
平成13年～17年	87,200	64,230	23,360	37,730	51,220	6,830	8,490	35,210	3,030	1,290	52,170	37,450	55,190	32,660	
平成18年～20年9月	29,270	21,530	8,950	13,780	15,700	1,860	2,670	12,230	1,240	560	17,950	10,810	17,180	10,070	
足立区															
総数	86,260	45,220	12,890	24,160	25,280	4,550	6,030	28,560	3,840	1,330	24,690	16,420	17,370	15,970	
昭和45年以前	24,560	13,730	4,510	7,800	7,390	1,680	1,900	8,460	1,910	320	5,520	3,430	3,370	3,720	
昭和46年～55年	21,280	10,230	2,130	5,260	5,120	940	1,090	6,550	790	360	5,790	3,430	2,810	3,880	
昭和56年～平成2年	14,560	6,350	1,520	2,780	2,680	290	910	4,140	300	180	3,180	2,540	1,640	2,590	
平成3年～12年	11,960	6,790	2,200	3,800	4,410	840	1,100	4,510	470	250	4,220	3,270	3,700	2,490	
平成13年～17年	6,950	5,220	1,320	2,930	3,940	550	790	3,030	240	50	4,480	2,660	4,270	2,410	
平成18年～20年9月	2,250	1,690	780	970	1,230	160	130	1,000	30	130	1,250	940	1,350	580	
割合	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
特別区															
総数	100.0	49.3	14.1	26.0	28.6	5.0	7.2	30.8	3.0	1.3	30.5	19.7	22.8	20.1	
昭和45年以前	100.0	51.8	13.9	26.8	25.7	4.9	7.7	35.1	3.9	1.6	25.1	12.2	12.2	14.6	
昭和46年～55年	100.0	44.0	10.9	21.6	22.3	4.0	6.0	27.0	2.6	1.1	26.0	17.0	15.9	20.6	
昭和56年～平成2年	100.0	45.3	10.6	21.4	23.3	4.3	6.8	29.5	2.7	1.0	27.1	17.5	15.6	17.9	
平成3年～12年	100.0	61.0	19.3	34.9	42.0	8.1	10.1	36.4	2.8	1.6	42.9	32.4	41.7	28.9	
平成13年～17年	100.0	73.7	26.8	43.3	58.7	7.8	9.7	40.4	3.5	1.5	59.8	42.9	63.3	37.5	
平成18年～20年9月	100.0	73.6	30.6	47.1	53.6	6.4	9.1	41.8	4.2	1.9	61.3	36.9	58.7	34.4	
足立区															
総数	100.0	52.4	14.9	28.0	29.3	5.3	7.0	33.1	4.5	1.5	28.6	19.0	20.1	18.5	
昭和45年以前	100.0	55.9	18.4	31.8	30.1	6.8	7.7	34.4	7.8	1.3	22.5	14.0	13.7	15.1	
昭和46年～55年	100.0	48.1	10.0	24.7	24.1	4.4	5.1	30.8	3.7	1.7	27.2	16.1	13.2	18.2	
昭和56年～平成2年	100.0	43.6	10.4	19.1	18.4	2.0	6.3	28.4	2.1	1.2	21.8	17.4	11.3	17.8	
平成3年～12年	100.0	56.8	18.4	31.8	36.9	7.0	9.2	37.7	3.9	2.1	35.3	27.3	30.9	20.8	
平成13年～17年	100.0	75.1	19.0	42.2	56.7	7.9	11.4	43.6	3.5	0.7	64.5	38.3	61.4	34.7	
平成18年～20年9月	100.0	75.1	34.7	43.1	54.7	7.1	5.8	44.4	1.3	5.8	55.6	41.8	60.0	25.8	

注1：総数は65歳以上の世帯員のいる主世帯である。
 注2：複数回答があるので、内訳は総数に一致しない。
 注3：建築の時期は「不詳」を含む。

図2-5 住宅の建築の時期別高齢者等のための設備がある住宅の割合（平成20年）

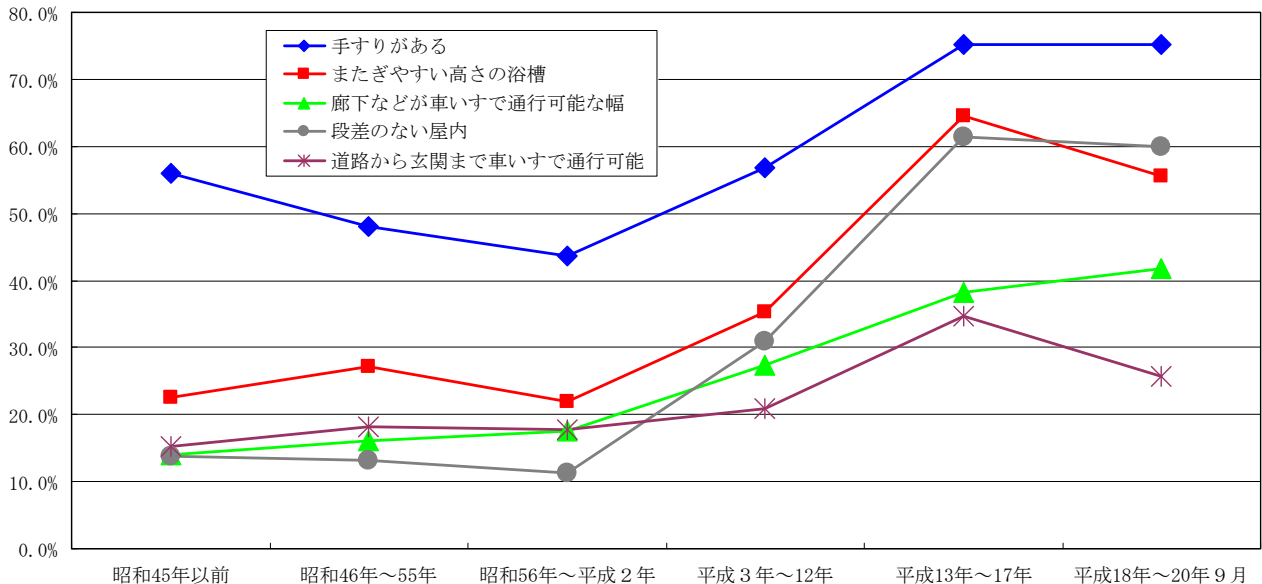


表2-16 住宅の所有の関係別高齢者等設備がある住宅数（平成15年～20年）

年次、住宅の所有の関係	総数	手すりがある	またぎやすい高さの浴槽	廊下などが車いすで通行可能な幅	段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
特別区	実数						
	平成20年						
	総数	4,177,680	1,253,610	828,250	661,290	862,880	724,130
	持ち家	1,675,510	824,990	596,520	416,600	546,740	440,540
	借家	2,078,910	368,800	205,450	233,260	301,060	272,140
	平成15年						
	総数	3,842,380	864,500	496,800	393,830	458,030	420,260
	持ち家	1,551,870	586,140	370,290	245,540	299,160	246,300
	借家	1,929,870	215,950	102,220	137,560	146,430	161,850
	割合						
	平成20年						
	総数	100.0%	30.0%	19.8%	15.8%	20.7%	17.3%
	持ち家	100.0%	49.2%	35.6%	24.9%	32.6%	26.3%
	借家	100.0%	17.7%	9.9%	11.2%	14.5%	13.1%
	平成15年						
	総数	100.0%	22.5%	12.9%	10.2%	11.9%	10.9%
	持ち家	100.0%	37.8%	23.9%	15.8%	19.3%	15.9%
	借家	100.0%	11.2%	5.3%	7.1%	7.6%	8.4%
増加数							
総数	335,300	389,110	331,450	267,460	404,850	303,870	
持ち家	123,640	238,850	226,230	171,060	247,580	194,240	
借家	149,040	152,850	103,230	95,700	154,630	110,290	
増加率							
総数	8.7%	45.0%	66.7%	67.9%	88.4%	72.3%	
持ち家	8.0%	40.7%	61.1%	69.7%	82.8%	78.9%	
借家	7.7%	70.8%	101.0%	69.6%	105.6%	68.1%	
足立区	実数						
	平成20年						
	総数	269,740	97,320	57,220	42,580	54,190	43,750
	持ち家	118,580	58,140	39,040	25,440	33,790	26,470
	借家	129,290	33,810	15,760	16,240	19,250	16,370
	平成15年						
	総数	263,350	71,080	37,370	24,380	32,010	27,380
	持ち家	107,560	42,380	24,150	13,410	17,970	14,100
	借家	132,470	23,140	11,290	9,770	13,170	12,410
	割合						
	平成20年						
	総数	100.0%	36.1%	21.2%	15.8%	20.1%	16.2%
	持ち家	100.0%	49.0%	32.9%	21.5%	28.5%	22.3%
	借家	100.0%	26.2%	12.2%	12.6%	14.9%	12.7%
	平成15年						
	総数	100.0%	27.0%	14.2%	9.3%	12.2%	10.4%
	持ち家	100.0%	39.4%	22.5%	12.5%	16.7%	13.1%
	借家	100.0%	17.5%	8.5%	7.4%	9.9%	9.4%
増加数							
総数	6,390	26,240	19,850	18,200	22,180	16,370	
持ち家	11,020	15,760	14,890	12,030	15,820	12,370	
借家	△ 3,180	10,670	4,470	6,470	6,080	3,960	
増加率							
総数	2.4%	36.9%	53.1%	74.7%	69.3%	59.8%	
持ち家	10.2%	37.2%	61.7%	89.7%	88.0%	87.7%	
借家	△ 2.4%	46.1%	39.6%	66.2%	46.2%	31.9%	

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。
 注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
 注3：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

・持ち家のうち平成16年以降高齢者等のための設備工事をした割合は8.6%

持ち家について、平成16年以降に高齢者等のための設備の工事をしたかどうかについてみると、持ち家に居住する主世帯（12万6,670世帯）のうち、「工事をした」が1万840世帯で、持ち家に居住する主世帯全体の8.6%となっている。

工事の内容をみると、「階段や廊下の手すりの設置」が4.7%、「屋内の段差の解消」が1.1%、「浴室の工事」が3.3%、トイレの和式から洋式への変更など「トイレの工事」が3.5%となっている。住宅の建て方別にみると、「工事をした」世帯の割合は、一戸建が11.4%、長屋建が12.5%、共同住宅は2.9%となっている。

また、家計主の年齢別に「工事をした」世帯の割合をみると「25歳未満」が17.6%、「65歳以上」が17.5%と高く、逆に「35～44歳」は1.4%と低くなっている。

表2-17 住宅の建て方、家計主の年齢別平成16年以降高齢者等のための設備工事状況別割合（持ち家）

住宅の建て方、家計主の年齢	総数	高齢者のための工事をした						高齢者のための工事をしていない
		総数	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴室の工事	トイレの工事	その他	
特別区								
実数								
総数	1,768,720	152,060	78,370	20,660	65,960	61,780	32,060	1,616,670
住宅の建て方								
一戸建	882,140	108,400	63,970	14,550	45,140	43,500	19,430	773,750
長屋建	33,060	3,870	2,490	750	1,790	1,740	810	29,190
共同住宅	841,320	38,100	10,870	5,190	18,190	15,790	11,540	803,220
その他	12,200	1,690	1,040	180	840	750	280	10,510
家計を主に支える者の年齢								
25歳未満	6,060	120	90	-	-	30	30	5,940
25～34歳	80,500	1,550	610	170	530	390	640	78,950
35～44	262,180	5,460	2,220	690	2,280	1,860	1,390	256,720
45～54	297,970	14,110	7,490	2,040	5,110	4,600	2,970	283,860
55～64	379,730	30,310	15,800	4,550	12,100	11,190	6,550	349,420
65歳以上	641,680	98,800	51,330	12,920	44,920	42,750	20,110	542,870
不詳	100,610	1,710	830	300	1,020	960	380	98,900
割合								
総数	100.0%	8.6%	4.4%	1.2%	3.7%	3.5%	1.8%	91.4%
住宅の建て方								
一戸建	100.0%	12.3%	7.3%	1.6%	5.1%	4.9%	2.2%	87.7%
長屋建	100.0%	11.7%	7.5%	2.3%	5.4%	5.3%	2.5%	88.3%
共同住宅	100.0%	4.5%	1.3%	0.6%	2.2%	1.9%	1.4%	95.5%
その他	100.0%	13.9%	8.5%	1.5%	6.9%	6.1%	2.3%	86.1%
家計を主に支える者の年齢								
25歳未満	100.0%	2.0%	1.5%	-	-	0.5%	0.5%	98.0%
25～34歳	100.0%	1.9%	0.8%	0.2%	0.7%	0.5%	0.8%	98.1%
35～44	100.0%	2.1%	0.8%	0.3%	0.9%	0.7%	0.5%	97.9%
45～54	100.0%	4.7%	2.5%	0.7%	1.7%	1.5%	1.0%	95.3%
55～64	100.0%	8.0%	4.2%	1.2%	3.2%	2.9%	1.7%	92.0%
65歳以上	100.0%	15.4%	8.0%	2.0%	7.0%	6.7%	3.1%	84.6%
不詳	100.0%	1.7%	0.8%	0.3%	1.0%	1.0%	0.4%	98.3%
足立区								
実数								
総数	126,670	10,840	5,990	1,440	4,180	4,470	2,170	115,830
住宅の建て方								
一戸建	80,870	9,240	5,420	1,230	3,410	3,860	1,750	71,620
長屋建	1,120	140	80	30	90	30	30	980
共同住宅	44,070	1,260	330	100	520	460	390	42,810
その他	610	200	160	80	160	120	-	420
家計を主に支える者の年齢								
25歳未満	170	30	-	-	-	-	30	140
25～34歳	6,100	210	90	-	50	90	80	5,890
35～44	21,500	310	130	50	180	90	30	21,190
45～54	21,690	1,190	760	30	290	280	230	20,500
55～64	28,730	1,850	970	350	680	730	610	26,880
65歳以上	40,850	7,140	4,030	970	2,930	3,250	1,150	33,710
不詳	7,620	100	-	30	30	30	40	7,520
割合								
総数	100.0%	8.6%	4.7%	1.1%	3.3%	3.5%	1.7%	91.4%
住宅の建て方								
一戸建	100.0%	11.4%	6.7%	1.5%	4.2%	4.8%	2.2%	88.6%
長屋建	100.0%	12.5%	7.1%	2.7%	8.0%	2.7%	2.7%	87.5%
共同住宅	100.0%	2.9%	0.7%	0.2%	1.2%	1.0%	0.9%	97.1%
その他	100.0%	32.8%	26.2%	13.1%	26.2%	19.7%	-	68.9%
家計を主に支える者の年齢								
25歳未満	100.0%	17.6%	-	-	-	-	17.6%	82.4%
25～34歳	100.0%	3.4%	1.5%	-	0.8%	1.5%	1.3%	96.6%
35～44	100.0%	1.4%	0.6%	0.2%	0.8%	0.4%	0.1%	98.6%
45～54	100.0%	5.5%	3.5%	0.1%	1.3%	1.3%	1.1%	94.5%
55～64	100.0%	6.4%	3.4%	1.2%	2.4%	2.5%	2.1%	93.6%
65歳以上	100.0%	17.5%	9.9%	2.4%	7.2%	8.0%	2.8%	82.5%
不詳	100.0%	1.3%	-	0.4%	0.4%	0.4%	0.5%	98.7%

・省エネルギー設備のある住宅の割合は低い。

省エネルギー設備等のある住宅についてみると、「太陽熱を利用した温水機器等がある」は3,240戸で住宅全体に占める割合（省エネルギー設置率）は1.2%、「太陽光を利用した発電機器がある」は1,650戸で0.6%、二重サッシ又は複層ガラスの窓が「すべての窓にある」、「一部の窓にある」は、合計3万2,510戸で12.1%となっている。

これを住宅の所有関係別にみると、持ち家では「太陽熱を利用した温水機器等がある」が住宅全体の2.2%、「太陽光を利用した発電機器がある」が1.2%、二重サッシ又は複層ガラスの窓が「すべての窓にある」、「一部の窓にある」は20.8%となっているのに対し、借家ではそれぞれ0.3%、0.1%、4.7%と持ち家より低くなっている。

表2-18 住宅の所有の関係別省エネルギー設備等別住宅数（平成20年）

住宅の所有の関係		総数	太陽熱を利用した温水機器等		太陽光を利用した発電機器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
			あり	なし	あり	なし	すべての窓にあり	一部の窓にあり	なし
特別区	実数								
	住宅総数	4,177,680	24,030	3,837,590	12,100	3,849,520	238,630	307,850	3,315,150
	持ち家	1,768,720	17,830	1,750,890	9,020	1,759,700	166,370	219,120	1,383,230
	借家	2,092,900	6,200	2,086,700	3,070	2,089,820	72,250	88,730	1,931,910
	割合								
	住宅総数	100.0%	0.6%	91.9%	0.3%	92.1%	5.7%	7.4%	79.4%
持ち家	100.0%	1.0%	99.0%	0.5%	99.5%	9.4%	12.4%	78.2%	
借家	100.0%	0.3%	99.7%	0.1%	99.9%	3.5%	4.2%	92.3%	
足立区	実数								
	住宅総数	269,740	3,240	253,900	1,650	255,490	14,170	18,340	224,630
	持ち家	126,670	2,790	123,880	1,460	125,210	11,760	14,540	100,380
	借家	130,470	450	130,020	180	130,290	2,410	3,810	124,260
	割合								
	住宅総数	100.0%	1.2%	94.1%	0.6%	94.7%	5.3%	6.8%	83.3%
持ち家	100.0%	2.2%	97.8%	1.2%	98.8%	9.3%	11.5%	79.2%	
借家	100.0%	0.3%	99.7%	0.1%	99.9%	1.8%	2.9%	95.2%	

注1：総数には省エネルギー設備等「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第3 世帯の居住状況

1 世帯の所有の関係とその推移

・持ち家世帯率は47.2%

足立区の普通世帯27万1,230世帯のうち、持ち家に居住する主世帯は12万8,000世帯で、普通世帯全体に占める割合（持ち家世帯率）は47.2%となっている。一方、借家に居住する主世帯は13万630世帯で、普通世帯全体の48.2%を占めている。

表3-1 世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数（平成20年）

世帯の種類、住宅の所有の関係	総 数		割 合	
	特別区	足立区	特別区	足立区
普通世帯総数	4,199,410	271,230	100.0	100.0
主世帯	4,177,680	269,740	99.5	99.5
持ち家	1,785,160	128,000	42.5	47.2
借家	2,097,850	130,630	50.0	48.2
同居世帯	20,760	1,470	0.5	0.5
住宅以外の建物に居住する世帯	110	-	0.0	-

注：主世帯は住宅の所有の関係「不詳」を含む。

・年収1,500万円以上では約9割が持ち家

世帯の年間収入階級別に持ち家世帯率をみると、年間収入が300万円未満は32.6%と3割強にすぎないが、年間収入が高くなるほど持ち家世帯率も高くなり、年間収入「300～500万円未満」では47.0%、「500～700万円未満」では66.5%、「700～1000万円未満」では74.7%、「1,000～1,500万円未満」では83.2%、「1,500万円以上」では94.1%と1,000万円以上の収入世帯では約9割の世帯が持ち家に居住している。

表3-2 世帯の年間収入階級、普通世帯の世帯の種類、住宅の所有関係別割合（平成20年）

地 域		総 数	300万円 未 満	300～500	500～700	700～ 1,000	1,000 ～1,500	1,500万円 以 上	
特別区	実数								
	普通世帯総数	4,177,680	1,008,380	956,150	614,420	535,560	278,480	144,980	
	持ち家	1,768,720	330,960	379,170	311,730	339,840	202,170	118,030	
	借家	2,092,900	677,430	576,980	302,680	195,720	76,310	26,950	
	同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯	11,680	2,290	2,930	1,920	2,130	1,240	610	
	割合								
	普通世帯総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	
	持ち家	42.3%	32.8%	39.7%	50.7%	63.5%	72.6%	81.4%	
	借家	50.1%	67.2%	60.3%	49.3%	36.5%	27.4%	18.6%	
	同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯	0.3%	0.2%	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%	
足立区	実数								
	普通世帯総数	269,740	88,160	66,210	39,670	29,060	11,200	3,720	
	持ち家	126,670	28,750	31,100	26,390	21,710	9,320	3,500	
	借家	130,470	59,400	35,110	13,280	7,360	1,880	230	
	同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯	880	280	150	220	70	-	130	
	割合								
	普通世帯総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	
	持ち家	47.0%	32.6%	47.0%	66.5%	74.7%	83.2%	94.1%	
	借家	48.4%	67.4%	53.0%	33.5%	25.3%	16.8%	6.2%	
	同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯	0.3%	0.3%	0.2%	0.6%	0.2%	-	3.5%	

注1：普通世帯総数は世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

注2：総数は住宅の所有の関係「不詳」を含む。

・公営の借家の割合は、年収200万円未満の世帯で53.4%と最も多い。

世帯の年間収入階級別に普通世帯で借家に住む内訳割合をみると、公営借家は年間収入「200万未満」で53.4%と最も多く、収入が高くなるほど低下し、1,500万円以上では0.2%となっている。都市再生機構・公社の借家は「200～300万円未満」の22.0%が最も多いが、それ以外は収入が高くなるほど低下する傾向がある。民間借家は「200万円未満」の21.2%が最も多く、収入が高くなるほど低下し、「1,500万円以上」では0.1%となっている。給与住宅は「700～1,000万円未満」が最も多く、次いで「500～700万円未満」、「300～400万円未満」と不規則な動きを示している。

表3-3 世帯の年間収入階級、住宅の所有の関係（借家）別割合（平成20年）

世帯の年間収入階級	実数						割合					
	総数	借家					総数	借家				
		総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民間借家	給与住宅		公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民間借家	給与住宅	
							%	%	%	%	%	
平成20年												
普通世帯総数	4,189,360	2,092,900	176,560	131,690	1,631,110	153,540	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
200万円未満	514,790	358,020	76,390	14,110	262,330	5,190	17.1	43.3	10.7	16.1	3.4	
200～300	495,890	319,410	39,950	17,940	251,630	9,900	15.3	22.6	13.6	15.4	6.4	
300～400	536,720	335,880	21,730	18,470	281,410	14,280	16.0	12.3	14.0	17.3	9.3	
400～500	422,360	241,100	11,370	14,690	199,840	15,210	11.5	6.4	11.2	12.3	9.9	
500～700	616,350	302,680	9,140	26,260	235,520	31,760	14.5	5.2	19.9	14.4	20.7	
700～1,000	537,700	195,720	2,400	15,590	144,600	33,110	9.4	1.4	11.8	8.9	21.6	
1,000～1,500	279,720	76,310	570	5,560	53,130	17,050	3.6	0.3	4.2	3.3	11.1	
1,500万円以上	145,590	26,950	190	1,390	20,630	4,740	1.3	0.1	1.1	1.3	3.1	
平成15年												
普通世帯総数	3,842,380	1,946,880	183,920	127,120	1,479,920	155,920	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
200万円未満	612,050	440,000	80,040	16,040	338,160	5,770	22.6	43.5	12.6	22.8	3.7	
200～300	500,230	325,530	39,580	20,290	253,440	12,220	16.7	21.5	16.0	17.1	7.8	
300～400	475,490	289,480	24,780	19,410	225,400	19,890	14.9	13.5	15.3	15.2	12.8	
400～500	406,540	226,260	16,040	17,830	176,100	16,280	11.6	8.7	14.0	11.9	10.4	
500～700	543,160	262,690	13,740	24,350	193,350	31,260	13.5	7.5	19.2	13.1	20.0	
700～1,000	487,840	188,220	4,110	16,670	130,660	36,780	9.7	2.2	13.1	8.8	23.6	
1,000～1,500	289,020	83,670	500	7,580	53,960	21,630	4.3	0.3	6.0	3.6	13.9	
1,500万円以上	164,600	30,930	160	1,460	25,130	4,180	1.6	0.1	1.1	1.7	2.7	
平成20年												
普通世帯総数	270,620	130,470	29,350	12,460	83,600	5,060	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
200万円未満	51,400	36,020	15,670	2,210	17,690	450	27.6	53.4	17.7	21.2	8.9	
200～300	37,040	23,380	5,480	2,740	14,760	400	17.9	18.7	22.0	17.7	7.9	
300～400	38,510	22,000	3,370	1,730	16,360	530	16.9	11.5	13.9	19.6	10.5	
400～500	27,850	13,110	1,100	1,600	9,950	460	10.0	3.7	12.8	11.9	9.1	
500～700	39,890	13,280	690	1,920	9,780	910	10.2	2.4	15.4	11.7	18.0	
700～1,000	29,130	7,360	230	1,010	4,970	1,150	5.6	0.8	8.1	5.9	22.7	
1,000～1,500	11,200	1,880	40	310	1,050	480	1.4	0.1	2.5	1.3	9.5	
1,500万円以上	3,850	230	50	-	70	110	0.2	0.2	-	0.1	2.2	
平成15年												
普通世帯総数	263,350	133,830	32,100	16,340	79,130	6,250	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
200万円未満	50,320	36,740	14,910	2,100	19,040	690	27.5	46.4	12.9	24.1	11.0	
200～300	42,550	27,030	7,410	2,770	16,230	620	20.2	23.1	17.0	20.5	9.9	
300～400	35,810	21,080	3,820	2,550	13,290	1,420	15.8	11.9	15.6	16.8	22.7	
400～500	30,250	14,980	2,490	2,110	9,830	560	11.2	7.8	12.9	12.4	9.0	
500～700	37,970	15,550	1,610	3,360	9,490	1,090	11.6	5.0	20.6	12.0	17.4	
700～1,000	29,100	8,710	290	2,180	4,980	1,270	6.5	0.9	13.3	6.3	20.3	
1,000～1,500	12,430	1,440	-	340	690	410	1.1	-	2.1	0.9	6.6	
1,500万円以上	5,180	690	40	60	570	30	0.5	0.1	0.4	0.7	0.5	

注：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

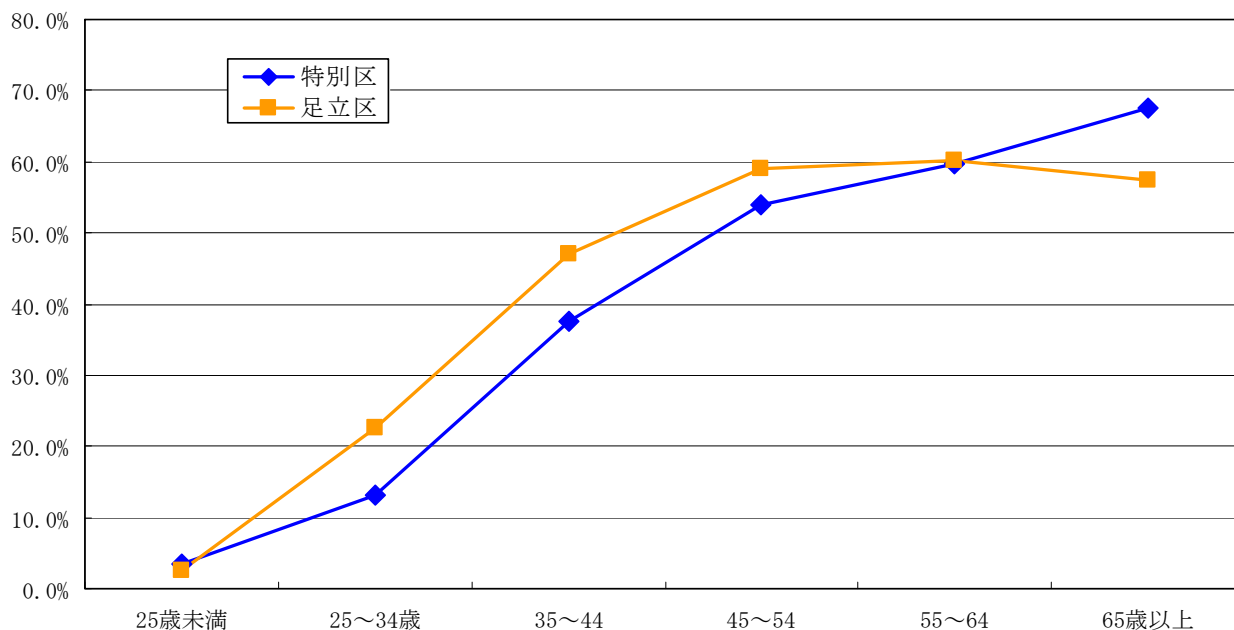
・持ち家世帯率は35～44歳から急上昇

家計主の年齢階級別に持ち家世帯率をみると、「25歳未満」の世帯が2.6%と最も低く、「25～34歳」は22.6%、「35～44歳」は47.1%、「45～54歳」は59.1%と年齢階級が上がるに従って高くなっている。特に、「35～44歳」において持ち家世帯率が急上昇しており、この年齢層で持ち家の取得が盛んであることがわかる。

表3-4 家計主の年齢別持ち家世帯

家計を主に支える者の年齢		普通世帯総数	持ち家	持ち家世帯率
特別区	普通世帯総数	4,177,680	1,768,720	42.3%
	25歳未満	170,290	6,060	3.6
	25～34歳	607,500	80,500	13.3
	35～44	697,800	262,180	37.6
	45～54	551,700	297,970	54.0
	55～64	635,230	379,730	59.8
	65歳以上	950,910	641,680	67.5
	不詳	564,240	100,610	17.8
足立区	普通世帯総数	269,740	126,670	47.0%
	25歳未満	6,540	170	2.6
	25～34歳	27,030	6,100	22.6
	35～44	45,690	21,500	47.1
	45～54	36,730	21,690	59.1
	55～64	47,800	28,730	60.1
	65歳以上	71,230	40,850	57.3
	不詳	34,730	7,620	21.9

図3-1 家計主の年齢別持ち家世帯率（平成20年）



2 持ち家の購入・新築・建て替え等の状況

・持ち家の取得は「新築の住宅を購入」が33.2%と最も多い。

持ち家12万6,670戸の購入・新築・建て替え等の状況（以下「取得方法」という。）をみると、「新築の住宅を購入」が4万2,050戸で最も多く、持ち家全体の33.2%を占めており、次いで「建て替え」が2万8,150戸で22.2%、「中古住宅を購入」が2万4,770戸で19.6%、「新築（建て替えを除く）」が2万1,450戸で16.9%、「相続・贈与」が5,270戸で4.2%となっている。このうち「新築の住宅を購入」の内訳別にみると、「民間」からの購入が4万1,840戸で持ち家全体の33.0%、「都市再生機構・公社など」からの購入が210戸で0.2%となっており、「民間」からの購入が「新築の住宅を購入」のほとんどを占めている。

表3-5 取得方法別持ち家数（平成20年）

建 築 の 時 期	総 数	新 築 の 住 宅 を 購 入		中 古 住 宅 を 購 入	新 築（建 て 替 え を 除 く）	建 て 替 え	相 続 ・ 贈 与	そ の 他		
		総 数	都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 な ど						民 間	
特別区	実数									
	持ち家総数	1,768,720	573,350	20,730	552,620	344,990	234,320	432,070	114,410	69,590
	昭和45年以前	240,330	22,010	2,510	19,500	50,540	37,890	57,370	48,590	23,930
	昭和46年～55年	323,680	60,650	4,990	55,660	115,260	39,450	71,150	22,150	15,020
	昭和56年～平成2年	333,000	68,210	9,010	59,200	95,890	40,710	99,770	17,850	10,570
	平成3年～12年	404,410	176,220	2,720	173,500	50,640	52,690	103,420	12,730	8,700
	平成13年～17年	296,020	180,880	1,350	179,530	17,020	40,230	48,380	4,120	5,390
	平成18年～20年9月	103,070	58,280	140	58,140	2,680	14,110	24,270	2,280	1,450
	割合									
	持ち家総数	100.0%	32.4%	1.2%	31.2%	19.5%	13.2%	24.4%	6.5%	3.9%
	昭和45年以前	100.0%	9.2%	1.0%	8.1%	21.0%	15.8%	23.9%	20.2%	10.0%
	昭和46年～55年	100.0%	18.7%	1.5%	17.2%	35.6%	12.2%	22.0%	6.8%	4.6%
	昭和56年～平成2年	100.0%	20.5%	2.7%	17.8%	28.8%	12.2%	30.0%	5.4%	3.2%
	平成3年～12年	100.0%	43.6%	0.7%	42.9%	12.5%	13.0%	25.6%	3.1%	2.2%
平成13年～17年	100.0%	61.1%	0.5%	60.6%	5.7%	13.6%	16.3%	1.4%	1.8%	
平成18年～20年9月	100.0%	56.5%	0.1%	56.4%	2.6%	13.7%	23.5%	2.2%	1.4%	
足立区	実数									
	持ち家総数	126,670	42,050	210	41,840	24,770	21,450	28,150	5,270	4,980
	昭和45年以前	14,090	1,010	-	1,010	1,790	3,640	3,540	2,540	1,580
	昭和46年～55年	24,640	5,670	40	5,630	7,920	4,140	4,650	1,240	1,020
	昭和56年～平成2年	22,970	4,310	80	4,230	7,420	3,810	5,870	610	950
	平成3年～12年	30,950	13,370	40	13,330	5,430	4,170	6,700	500	780
	平成13年～17年	21,730	12,710	60	12,640	1,090	3,660	3,760	150	360
	平成18年～20年9月	8,510	4,570	-	4,570	150	1,490	2,240	60	-
	割合									
	持ち家総数	100.0%	33.2%	0.2%	33.0%	19.6%	16.9%	22.2%	4.2%	3.9%
	昭和45年以前	100.0%	7.2%	-	7.2%	12.7%	25.8%	25.1%	18.0%	11.2%
	昭和46年～55年	100.0%	23.0%	0.2%	22.8%	32.1%	16.8%	18.9%	5.0%	4.1%
	昭和56年～平成2年	100.0%	18.8%	0.3%	18.4%	32.3%	16.6%	25.6%	2.7%	4.1%
	平成3年～12年	100.0%	43.2%	0.1%	43.1%	17.5%	13.5%	21.6%	1.6%	2.5%
平成13年～17年	100.0%	58.5%	0.3%	58.2%	5.0%	16.8%	17.3%	0.7%	1.7%	
平成18年～20年9月	100.0%	53.7%	-	53.7%	1.8%	17.5%	26.3%	0.7%	-	

3 持ち家の増改築

・平成16年以降に増改築した持ち家は28,960戸、持ち家全体の22.9%

持ち家12万6,670戸のうち、平成16年以降に増改築した持ち家は2万8,960戸で、持ち家全体の22.9%を占めている。

表3-6 平成16年以降の増改築の有無別持ち家数

地 域	総 数	増改築した	増改築して い ない	持ち家全体に占 める増改築した 持ち家の割合
特別区	1,768,720	410,980	1,357,740	23.2
足立区	126,670	28,960	97,710	22.9

・増改築した持ち家の割合は55歳以上で足立区平均を上回る。

家計主の年齢階級別に平成16年以降に増改築した持ち家の割合をみると、年齢層が上がるほど高くなり、「65歳以上」が34.6%と最も高く、次いで「55～64歳」が24.4%と、55歳以上の階級で足立区平均（22.9%）を上回っている。

表3-7 家計主の年齢、平成16年以降の増改築の有無別持ち家数（平成20年）

家計主の年齢		総 数	増改築した	増改築して い ない	持ち家全体に占 める増改築した 持ち家の割合
特別区	持ち家総数	1,768,720	410,980	1,357,740	23.2
	25歳未満	6,060	560	5,500	9.2
	25～34歳	80,500	8,710	71,780	10.8
	35～44	262,180	33,450	228,720	12.8
	45～54	297,970	55,450	242,520	18.6
	55～64	379,730	96,600	283,130	25.4
	65歳以上	641,680	210,690	430,990	32.8
不詳	100,610	5,510	95,100	5.5	
足立区	持ち家総数	126,670	28,960	97,710	22.9
	25歳未満	170	30	140	17.6
	25～34歳	6,100	950	5,150	15.6
	35～44	21,500	2,190	19,310	10.2
	45～54	21,690	4,080	17,610	18.8
	55～64	28,730	7,000	21,730	24.4
	65歳以上	40,850	14,130	26,720	34.6
不詳	7,620	580	7,040	7.6	

・昭和25年以前に建築された持ち家で高い増改築の割合

建築の時期別に平成16年以降に増改築した持ち家の割合をみると、「昭和25年以前」が40.8%と最も高く、次いで「昭和36年～45年」が39.6%、「昭和26年～35年」が37.9%となっている。

表3-8 住宅の建築の時期、平成16年以降の増改築の有無別持ち家数（平成20年）

建 築 の 時 期		総 数	増改築した	増改築して い ない	持ち家全体に占 める増改築した 持ち家の割合
特 別 区	持ち家総数	1,768,720	410,980	1,357,740	23.2
	昭和25年以前	39,680	14,200	25,480	35.8
	昭和26年～35年	52,210	17,940	34,260	34.4
	昭和36年～45年	148,450	52,570	95,880	35.4
	昭和46年～55年	323,680	107,850	215,840	33.3
	昭和56年～平成2年	333,000	106,120	226,880	31.9
	平成3年～7年	146,660	36,210	110,450	24.7
	平成8年～12年	257,750	32,360	225,390	12.6
	平成13年～17年	296,020	22,670	273,350	7.7
	平成18年～20年9月	103,070	10,620	92,450	10.3
足 立 区	持ち家総数	126,670	28,960	97,710	22.9
	昭和25年以前	2,180	890	1,300	40.8
	昭和26年～35年	3,190	1,210	1,980	37.9
	昭和36年～45年	8,720	3,450	5,270	39.6
	昭和46年～55年	24,640	8,280	16,350	33.6
	昭和56年～平成2年	22,970	7,420	15,550	32.3
	平成3年～7年	13,240	3,050	10,200	23.0
	平成8年～12年	17,710	1,660	16,050	9.4
	平成13年～17年	21,730	1,450	20,280	6.7
	平成18年～20年9月	8,510	760	7,760	8.9

4 借家の家賃・間代

・専用住宅の1か月当たりの家賃は2～10万で全体で約7割。

専用住宅について1か月当たり家賃をみると、「6～8万円未満」が28.3%と最も多く、次に「4～6万円未満」20.6%、「2～4万円未満」11.9%、「8～10万円未満」11.6%となっており、この4区分帯で全体の7割を占めている。これを所有関係別にみると、公営の借家は「4万円未満」92.0%、給与住宅は「4万円未満」66.6%と低い家賃区分が大半を占めているのに対し、都市再生機構・公社の借家は6万円以上で57.3%と高い割合となっている。なお、民営の借家は「4～10万円未満」で80.1%となっている。

表3-9 借家の所有関係、1か月当たり家賃区分別割合（平成20年）

借家（専用住宅）の所有関係	総数	1か月当たり家賃区分									
		10,000円未満	10,000～20,000	20,000～40,000	40,000～60,000	60,000～80,000	80,000～100,000	100,000～150,000	150,000～200,000	200,000円以上	不詳
特別区											
実数											
借家（専用住宅）総数	2,092,900	67,280	84,650	166,310	236,350	568,720	366,930	382,310	95,690	49,400	75,250
専用住宅	2,078,910	65,800	84,040	165,360	234,870	566,540	365,640	379,900	94,430	48,490	73,840
公営の借家	176,410	22,580	47,650	72,070	16,560	6,250	3,430	6,900	840	120	30
都市再生機構・公社の借家	131,670	100	480	5,030	20,430	31,150	19,760	36,160	12,740	5,650	170
民営の借家	1,619,680	18,810	6,670	45,420	182,510	517,210	336,440	329,190	78,130	40,300	64,990
給与住宅	151,150	24,310	29,240	42,830	15,380	11,930	6,010	7,650	2,730	2,420	8,650
店舗その他の併用住宅	13,990	1,480	610	960	1,480	2,170	1,290	2,420	1,260	910	1,410
割合											
借家（専用住宅）総数	100.0%	3.2%	4.0%	7.9%	11.3%	27.2%	17.5%	18.3%	4.6%	2.4%	3.6%
専用住宅	100.0%	3.2%	4.0%	8.0%	11.3%	27.3%	17.6%	18.3%	4.5%	2.3%	3.6%
公営の借家	100.0%	12.8%	27.0%	40.9%	9.4%	3.5%	1.9%	3.9%	0.5%	0.1%	0.0%
都市再生機構・公社の借家	100.0%	0.1%	0.4%	3.8%	15.5%	23.7%	15.0%	27.5%	9.7%	4.3%	0.1%
民営の借家	100.0%	1.2%	0.4%	2.8%	11.3%	31.9%	20.8%	20.3%	4.8%	2.5%	4.0%
給与住宅	100.0%	16.1%	19.3%	28.3%	10.2%	7.9%	4.0%	5.1%	1.8%	1.6%	5.7%
店舗その他の併用住宅	100.0%	10.6%	4.4%	6.9%	10.6%	15.5%	9.2%	17.3%	9.0%	6.5%	10.1%
足立区											
実数											
借家（専用住宅）総数	130,470	9,040	13,230	15,530	26,860	36,840	15,040	11,370	410	160	1,980
専用住宅	129,290	8,920	13,230	15,390	26,580	36,550	14,980	11,300	340	130	1,880
公営の借家	29,350	6,310	11,330	9,370	1,700	420	140	70	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	80	40	1,500	3,680	4,080	940	2,060	80	-	-
民営の借家	82,570	1,950	360	3,330	20,600	31,740	13,860	8,620	260	130	1,750
給与住宅	4,910	580	1,510	1,180	600	300	50	550	-	-	130
店舗その他の併用住宅	13,990	1,480	610	960	1,480	2,170	1,290	2,420	1,260	910	1,410
割合											
借家（専用住宅）総数	100.0%	6.9%	10.1%	11.9%	20.6%	28.2%	11.5%	8.7%	0.3%	0.1%	1.5%
専用住宅	100.0%	6.9%	10.2%	11.9%	20.6%	28.3%	11.6%	8.7%	0.3%	0.1%	1.5%
公営の借家	100.0%	21.5%	38.6%	31.9%	5.8%	1.4%	0.5%	0.2%	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	100.0%	0.6%	0.3%	12.0%	29.5%	32.7%	7.5%	16.5%	0.6%	-	-
民営の借家	100.0%	2.4%	0.4%	4.0%	24.9%	38.4%	16.8%	10.4%	0.3%	0.2%	2.1%
給与住宅	100.0%	11.8%	30.8%	24.0%	12.2%	6.1%	1.0%	11.2%	-	-	2.6%
店舗その他の併用住宅	100.0%	10.6%	4.4%	6.9%	10.6%	15.5%	9.2%	17.3%	9.0%	6.5%	10.1%

・1畳当たり家賃は公営の借家、給与住宅では低い価格帯が多く、民営の借家は高い価格帯が多い。

1か月当たり家賃を居室の1畳当たり家賃でみると、借家（専用住宅）全体では3,751円となっている。

専用住宅の1畳当たり家賃を所有関係別にみると、公営の借家と給与住宅が2,000円未満でそれぞれ81.9%、69.5%と大半を占めるのに対して、民営の借家は4,000円以上が75.7%と大半を占めている。なお、都市再生機構・公社の借家は3～8千円未満の価格帯で81.2%を占めている。

表3-10 専用住宅の所有関係、1畳当たり家賃区分別割合（平成20年）

住宅の所有の関係	総数	1畳当たり家賃別借家（専用住宅）数									1畳当たり家賃 円	
		500円未満	500～1,000	1,000～2,000	2,000～3,000	3,000～4,000	4,000～5,000	5,000～8,000	8,000円以上	不詳		
特別区	実数											
	借家（専用住宅）総数	2,078,910	53,080	48,830	143,090	80,190	121,370	214,250	651,340	692,920	73,840	5,729
	公営の借家	176,410	17,670	22,240	86,160	28,110	11,020	5,970	4,590	640	30	1,786
	都市再生機構・公社の借家	131,670	110	100	450	6,430	26,580	33,940	50,060	13,840	170	5,288
	民営の借家	1,619,680	17,490	4,890	11,710	24,210	75,970	166,270	584,290	669,860	64,990	6,781
	給与住宅	151,150	17,810	21,610	44,770	21,450	7,800	8,080	12,400	8,570	8,650	2,298
	割合											
	借家（専用住宅）総数	100.0%	2.6%	2.3%	6.9%	3.9%	5.8%	10.3%	31.3%	33.3%	3.6%	
	公営の借家	100.0%	10.0%	12.6%	48.8%	15.9%	6.2%	3.4%	2.6%	0.4%	0.0%	
	都市再生機構・公社の借家	100.0%	0.1%	0.1%	0.3%	4.9%	20.2%	25.8%	38.0%	10.5%	0.1%	
民営の借家	100.0%	1.1%	0.3%	0.7%	1.5%	4.7%	10.3%	36.1%	41.4%	4.0%		
給与住宅	100.0%	11.8%	14.3%	29.6%	14.2%	5.2%	5.3%	8.2%	5.7%	5.7%		
足立区	実数											
	借家（専用住宅）総数	129,290	6,920	6,850	16,920	9,080	19,350	22,940	29,260	16,100	1,880	3,751
	公営の借家	29,350	4,650	6,080	13,320	3,540	1,470	150	140	-	-	1,289
	都市再生機構・公社の借家	12,460	80	-	80	1,920	3,830	3,080	3,210	260	-	4,178
	民営の借家	82,570	1,750	410	920	3,080	13,940	19,390	25,560	15,790	1,750	4,798
	給与住宅	4,910	440	370	2,600	530	100	330	350	50	130	2,039
	割合											
	借家（専用住宅）総数	100.0%	5.4%	5.3%	13.1%	7.0%	15.0%	17.7%	22.6%	12.5%	1.5%	
	公営の借家	100.0%	15.8%	20.7%	45.4%	12.1%	5.0%	0.5%	0.5%	-	-	
	都市再生機構・公社の借家	100.0%	0.6%	-	0.6%	15.4%	30.7%	24.7%	25.8%	2.1%	-	
民営の借家	100.0%	2.1%	0.5%	1.1%	3.7%	16.9%	23.5%	31.0%	19.1%	2.1%		
給与住宅	100.0%	9.0%	7.5%	53.0%	10.8%	2.0%	6.7%	7.1%	1.0%	2.6%		

5 通勤時間の状況

・通勤時間1時間以内が70.2%、平均通勤時間は45.0分

家計主が雇用者である普通世帯の家計主の平均通勤時間をみると、45.0分となっている。通勤時間の平均時間は、平成15年に比べ0.6分長くなった。通勤時間区別の世帯数をみると、「30～59分」が4万4,330世帯で38.6%、「60～89分」が2万4,060世帯で21.0%となっている。また、59分以内は8万0,540世帯で70.2%、60分以上を要する世帯は2万8,740世帯で25.1%を占めており、そのうち「120分以上」の世帯は640世帯で0.6%となっている。

表3-11 家計主の通勤時間別家計主が雇用者である普通世帯数（平成15年～20年）

年次	総数	家計を主に支える者の通勤時間							平均通勤時間 分		
		15分未満	15～29	30～59	60～89	90～119	120分以上	不詳			
特別区	実数										
	平成20年	1,452,430	153,390	260,920	693,840	216,550	30,470	6,600	62,090	41.6	
	平成15年	1,530,670	174,110	185,950	660,630	371,160	58,830	15,100	64,890	41.8	
	割合										
足立区	実数										
	平成20年	114,800	16,050	20,160	44,330	24,060	4,040	640	2,840	45.0	
	平成15年	115,920	16,690	15,430	37,190	37,330	6,540	1,340	1,390	44.4	
	割合										
特別区	平成20年	100.0%	10.6%	18.0%	47.8%	14.9%	2.1%	0.5%	4.3%	-	
	平成15年	100.0%	11.4%	12.1%	43.2%	24.2%	3.8%	1.0%	4.2%	-	
	足立区	平成20年	100.0%	14.0%	17.6%	38.6%	21.0%	3.5%	0.6%	2.5%	-
		平成15年	100.0%	14.4%	13.3%	32.1%	32.2%	5.6%	1.2%	1.2%	-

・通勤時間は都市再生機構、公社の借家で長く、公営の借家で短い。

家計主が雇用者である普通世帯について、住宅の所有関係別に家計主の平均通勤時間をみると、「持ち家」が46.1分、「都市再生機構・公社の借家」が51.5分と、この2つで普通世帯全体の平均通勤時間（45.0分）を上回っており、特に「都市再生機構・公社の借家」は全体の平均の1.14倍の通勤時間となっている。一方、「公営の借家」は28.7分と、全体の平均より16.3分短い通勤時間となっている。このほかでは「民営借家」が43.7分の通勤時間となっている。

表3-12 家計主の通勤時間、住宅の所有関係別家計主が雇用者である普通世帯数（平成15年～20年）

住宅の所有の関係		総数	家計を主に支える者の通勤時間							平均通勤時間	
			15分未満	15～29	30～59	60～89	90～119	120分以上	不詳		
特別区	実数	平成20年									分
		持ち家	652,700	56,750	108,800	326,030	115,580	18,980	4,800	4,800	44.8
		公営の借家	57,420	8,020	13,840	24,370	9,150	1,340	120	410	38.8
		都市再生機構・公社の借家	50,430	4,090	9,350	25,810	9,220	1,100	170	240	44.3
		民営借家	538,290	66,490	114,900	272,210	67,260	6,910	1,170	4,250	38.7
		給与住宅	146,330	17,110	13,190	42,630	13,650	1,780	280	52,390	39.1
		同居・住宅以外の建物に居住	7,250	940	830	2,800	1,700	360	70	-	45.2
		平成15年									
		持ち家	636,960	65,240	71,590	276,330	172,140	30,500	9,130	12,030	44.2
	公営の借家	69,490	8,060	12,430	27,070	16,980	2,840	520	1,600	40.0	
	都市再生機構・公社の借家	55,720	3,530	7,440	23,840	16,670	2,840	490	910	45.3	
	民営借家	607,640	72,490	83,220	279,000	133,540	18,900	4,290	16,200	39.6	
	給与住宅	149,600	23,650	10,440	50,030	28,100	3,250	350	33,780	38.2	
	同居・住宅以外の建物に居住	11,250	1,130	830	4,360	3,740	500	320	370	47.6	
	割合	平成20年									
		持ち家	100.0%	8.7%	16.7%	50.0%	17.7%	2.9%	0.7%	0.7%	-
		公営の借家	100.0%	14.0%	24.1%	42.4%	15.9%	2.3%	0.2%	0.7%	-
		都市再生機構・公社の借家	100.0%	8.1%	18.5%	51.2%	18.3%	2.2%	0.3%	0.5%	-
民営借家		100.0%	12.4%	21.3%	50.6%	12.5%	1.3%	0.2%	0.8%	-	
給与住宅		100.0%	11.7%	9.0%	29.1%	9.3%	1.2%	0.2%	35.8%	-	
同居・住宅以外の建物に居住		100.0%	13.0%	11.4%	38.6%	23.4%	5.0%	1.0%	-	-	
平成15年											
持ち家		100.0%	10.2%	11.2%	43.4%	27.0%	4.8%	1.4%	1.9%	-	
公営の借家	100.0%	11.6%	17.9%	39.0%	24.4%	4.1%	0.7%	2.3%	-		
都市再生機構・公社の借家	100.0%	6.3%	13.4%	42.8%	29.9%	5.1%	0.9%	1.6%	-		
民営借家	100.0%	11.9%	13.7%	45.9%	22.0%	3.1%	0.7%	2.7%	-		
給与住宅	100.0%	15.8%	7.0%	33.4%	18.8%	2.2%	0.2%	22.6%	-		
同居・住宅以外の建物に居住	100.0%	10.0%	7.4%	38.8%	33.2%	4.4%	2.8%	3.3%	-		
足立区	実数	平成20年									
		持ち家	57,240	7,220	9,740	22,580	13,080	2,330	470	400	46.1
		公営の借家	9,370	1,990	2,890	2,550	1,550	210	70	90	28.7
		都市再生機構・公社の借家	5,300	370	670	2,430	1,570	160	-	-	51.5
		民営借家	37,460	5,900	6,560	15,710	6,910	1,110	90	620	43.7
		給与住宅	4,840	500	240	940	770	150	-	1,720	43.2
		同居・住宅以外の建物に居住	600	60	60	110	180	70	-	-	43.5
		平成15年									
		持ち家	51,330	6,590	6,860	16,120	17,680	2,910	690	480	45.1
	公営の借家	12,270	1,910	2,690	3,640	3,050	630	250	90	39.9	
	都市再生機構・公社の借家	7,110	650	620	2,070	2,830	870	30	30	51.4	
	民営借家	38,600	6,450	5,060	13,640	11,240	1,620	360	230	41.3	
	給与住宅	6,000	1,080	170	1,390	2,380	420	-	560	46.5	
	同居・住宅以外の建物に居住	610	20	20	330	150	90	-	-	51.2	
	割合	平成20年									
		持ち家	100.0%	12.6%	17.0%	39.4%	22.9%	4.1%	0.8%	0.7%	-
		公営の借家	100.0%	21.2%	30.8%	27.2%	16.5%	2.2%	0.7%	1.0%	-
		都市再生機構・公社の借家	100.0%	7.0%	12.6%	45.8%	29.6%	3.0%	-	-	-
民営借家		100.0%	15.8%	17.5%	41.9%	18.4%	3.0%	0.2%	1.7%	-	
給与住宅		100.0%	10.3%	5.0%	19.4%	15.9%	3.1%	-	35.5%	-	
同居・住宅以外の建物に居住		100.0%	10.0%	10.0%	18.3%	30.0%	11.7%	-	-	-	
平成15年											
持ち家		100.0%	12.8%	13.4%	31.4%	34.4%	5.7%	1.3%	0.9%	-	
公営の借家	100.0%	15.6%	21.9%	29.7%	24.9%	5.1%	2.0%	0.7%	-		
都市再生機構・公社の借家	100.0%	9.1%	8.7%	29.1%	39.8%	12.2%	0.4%	0.4%	-		
民営借家	100.0%	16.7%	13.1%	35.3%	29.1%	4.2%	0.9%	0.6%	-		
給与住宅	100.0%	18.0%	2.8%	23.2%	39.7%	7.0%	-	9.3%	-		
同居・住宅以外の建物に居住	100.0%	3.3%	3.3%	54.1%	24.6%	14.8%	-	-	-		

第4 居住面積水準の状況

1 最低居住面積水準

居住面積水準は、国民の住生活の安定の確保及び向上の促進が図られるよう、住生活基本計画（全国計画）（平成18年9月閣議決定）に定められた住宅の面積に関する水準で次のように設定されている。なお、居住面積水準の詳細については「用語の解説」に掲げてある。

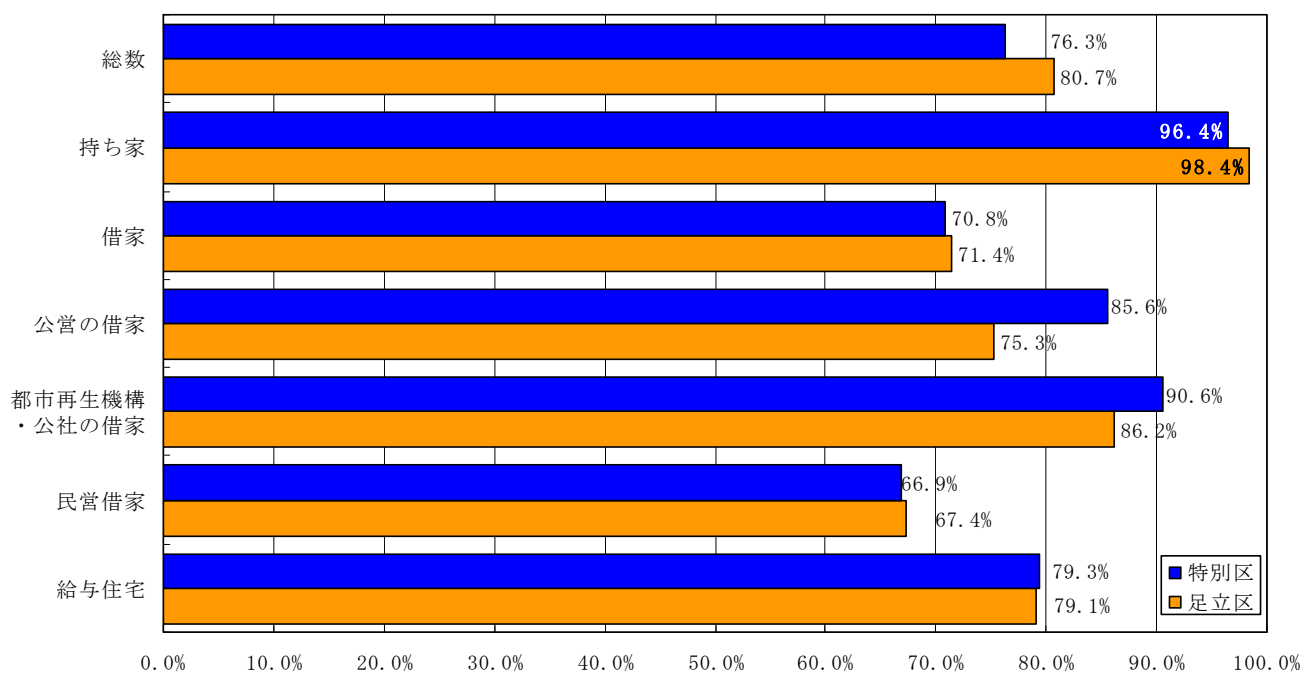
・最低居住面積水準以上の世帯は80.7%

主世帯26万9,740世帯のうち、最低居住面積水準以上の世帯は21万7,740世帯で、主世帯全体の80.7%となっている。

住宅の所有関係別にみると、持ち家の98.4%に対し、借家は71.4%で、持ち家に比べ27.0%低くなっている。借家の内訳別にみると、公営の借家75.3%、都市再生機構・公社の借家86.2%、民営借家67.4%、給与住宅79.1%となっている。

また、住宅の建て方別にみると、一戸建95.4%、長屋建71.4%、共同住宅73.5%となっており、一戸建のほとんどが最低居住面積水準を満たしている。

図4-1 住宅の所有関係別最低居住面積水準を満たす主世帯の割合（平成20年）



2 誘導居住面積水準

・誘導居住水面積準以上の世帯は34.3%

誘導居住面積水準以上の世帯は9万2,480世帯で、主世帯全体に占める割合は34.3%となっている。

これを住宅の所有関係別にみると、持ち家は52.8%、借家は19.7%と、持ち家が33.1%上回っている。また、住宅の建て方別にみると、一戸建は46.7%、共同住宅は27.9%となっている。さらに、世帯人員別にみると、2人世帯が43.0%と最も高く、次いで1人世帯が38.2%、3人世帯が28.9%となっている。

図4-2 住宅の所有関係別誘導居住面積水準を満たす主世帯の割合（平成20年）

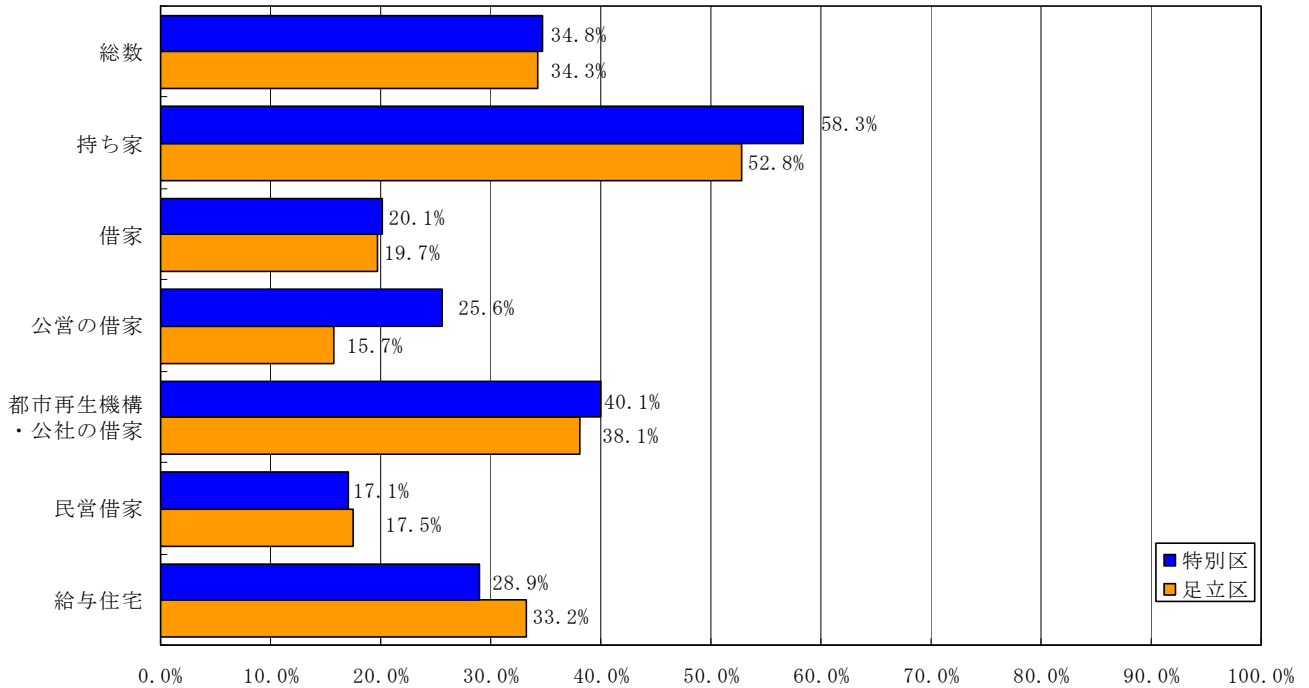


表4-1 住宅の所有の関係、建て方、世帯人員、最低居住面積水準、誘導居住面積水準状況別主世帯数

住宅の所有の関係、 建て方、世帯人員	実数					割合				
	総数	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯	水準未満の世帯		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯	水準未満の世帯
特別区						%	%	%	%	%
主世帯総数 (住宅の所有の関係)	4,177,680	3,188,440	673,190	1,452,790	2,408,830	100.0	76.3	16.1	34.8	57.7
持ち家	1,768,720	1,705,700	63,020	1,031,710	737,020	100.0	96.4	3.6	58.3	41.7
借家	2,092,900	1,482,740	610,160	421,090	1,671,810	100.0	70.8	29.2	20.1	79.9
公営の借家	176,560	151,050	25,500	45,200	131,360	100.0	85.6	14.4	25.6	74.4
都市再生機構・公社の借家	131,690	119,260	12,420	52,750	78,940	100.0	90.6	9.4	40.1	59.9
民営借家	1,631,110	1,090,610	540,500	278,740	1,352,370	100.0	66.9	33.1	17.1	82.9
給与住宅	153,540	121,800	31,740	44,400	109,140	100.0	79.3	20.7	28.9	71.1
(住宅の建て方)										
一戸建	1,012,160	935,340	17,440	535,830	416,950	100.0	92.4	1.7	52.9	41.2
長屋建	61,630	45,640	5,380	22,340	28,680	100.0	74.1	8.7	36.2	46.5
共同住宅	3,082,640	2,191,860	649,470	884,690	1,956,640	100.0	71.1	21.1	28.7	63.5
その他	21,250	15,590	890	9,930	6,550	100.0	73.4	4.2	46.7	30.8
(世帯人員)										
1人	1,886,090	1,271,220	463,490	616,090	1,118,610	100.0	67.4	24.6	32.7	59.3
2	1,051,000	875,900	82,350	486,820	471,430	100.0	83.3	7.8	46.3	44.9
3	629,790	525,100	57,090	217,280	364,910	100.0	83.4	9.1	34.5	57.9
4	438,880	374,660	44,150	94,940	323,860	100.0	85.4	10.1	21.6	73.8
5	124,250	103,310	17,440	26,540	94,210	100.0	83.1	14.0	21.4	75.8
6人以上	47,690	38,250	8,670	11,120	35,800	100.0	80.2	18.2	23.3	75.1
足立区										
主世帯総数 (住宅の所有の関係)	269,740	217,740	39,400	92,480	164,660	100.0	80.7	14.6	34.3	61.0
持ち家	126,670	124,590	2,080	66,840	59,830	100.0	98.4	1.6	52.8	47.2
借家	130,470	93,160	37,310	25,650	104,820	100.0	71.4	28.6	19.7	80.3
公営の借家	29,350	22,090	7,260	4,600	24,750	100.0	75.3	24.7	15.7	84.3
都市再生機構・公社の借家	12,460	10,740	1,710	4,750	7,710	100.0	86.2	13.7	38.1	61.9
民営借家	83,600	56,320	27,280	14,620	68,980	100.0	67.4	32.6	17.5	82.5
給与住宅	5,060	4,000	1,060	1,680	3,390	100.0	79.1	20.9	33.2	67.0
(住宅の建て方)										
一戸建	89,290	85,170	1,770	41,690	45,250	100.0	95.4	2.0	46.7	50.7
長屋建	2,380	1,700	140	760	1,070	100.0	71.4	5.9	31.9	45.0
共同住宅	177,040	130,060	37,450	49,420	118,080	100.0	73.5	21.2	27.9	66.7
その他	1,040	810	40	610	240	100.0	77.9	3.8	58.7	23.1
(世帯人員)										
1人	92,280	66,040	21,840	35,290	52,590	100.0	71.6	23.7	38.2	57.0
2	76,380	66,680	5,690	32,880	39,490	100.0	87.3	7.4	43.0	51.7
3	48,860	40,890	5,210	14,120	31,970	100.0	83.7	10.7	28.9	65.4
4	36,500	31,230	4,020	6,680	28,570	100.0	85.6	11.0	18.3	78.3
5	11,150	9,140	1,870	2,340	8,670	100.0	82.0	16.8	21.0	77.8
6人以上	4,570	3,750	770	1,170	3,350	100.0	82.1	16.8	25.6	73.3

第5 高齢者のいる世帯の居住状況

1 高齢者のいる世帯の状況

・単身世帯は2万4,100世帯、主世帯の8.9%

65歳以上の世帯員（以下「高齢者」という。）のいる単身世帯数は2万4,100世帯で、主世帯総数26万9,740世帯の8.9%を占めている。

表5-1 世帯の型別高齢者のいる主世帯数（平成20年）

地域	主世帯総数	65歳以上の単身世帯数	夫婦のみ（うち高齢夫婦）
実数			
特別区	4,177,680	358,800	275,380
足立区	269,740	24,100	22,520
割合			
特別区	100.0%	8.6%	6.6%
足立区	100.0%	8.9%	8.3%

・高齢者のいる世帯が居住する住宅は一戸建と共同住宅がほぼ同様。

高齢者のいる主世帯が居住する住宅について、建て方別の割合をみると、一戸建が45.5%、長屋建が0.8%、共同住宅が47.0%となっており、一戸建の割合と共同住宅の割合がほぼ同様となっている。

表5-2 高齢者のいる主世帯の住宅の建て方別割合（平成20年）

地域	住宅総数	一戸建	長屋建	共同住宅	共同住宅		その他
					うちエレベーターあり	うち高齢者対応型共同住宅	
特別区	実数	482,470	22,980	554,190	316,720	133,580	5,880
	割合	42.5%	2.0%	48.8%	27.9%	11.8%	0.5%
足立区	実数	39,270	670	40,570	20,740	7,920	270
	割合	45.5%	0.8%	47.0%	24.0%	9.2%	0.3%

注：「高齢者対応型共同住宅」とは、その敷地に接している道路から共同住宅内の各住宅の入り口まで、介助なしに車いすで通行できる構造になっているもので、次の三つの要件をおおむね満たしているものをいう。

- ① 道路から住棟内まで高低差がある場合は、傾斜路が設置してあること。
- ② エレベーターの入口の幅が80cm以上あり、乗り場ボタン及びエレベーター内の操作盤が、車いす利用者に配慮した設計になっていること。
- ③ 共用の廊下に段差がなく、その幅が140cm以上あること。

2 高齢者のいる世帯の居住面積水準

・誘導居住面積水準以上の割合が低い「65歳以上単身世帯」

「65歳以上単身世帯」では、最低居住面積水準以上が81.3%、誘導居住面積水準以上が45.6%、「65歳以上の夫婦主世帯」では、最低居住面積水準以上の世帯が93.9%、誘導居住面積水準以上が48.4%となっており、「65歳以上単身世帯」の方が低い割合となっている。

表5-3 最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別 世帯の型（平成20年）

世帯の型、住宅の所有の関係	実数					割合				
	総数	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯	水準未満の世帯		水準以上の世帯	水準未満の世帯	水準以上の世帯	水準未満の世帯
主世帯総数	4,177,680	3,188,440	673,190	1,452,790	2,408,830	100.0	76.3	16.1	34.8	57.7
持ち家	1,768,720	1,705,700	63,020	1,031,710	737,020	100.0	96.4	3.6	58.3	41.7
借家	2,092,900	1,482,740	610,160	421,090	1,671,810	100.0	70.8	29.2	20.1	79.9
特別区										
65歳未満の単身	1,190,050	844,850	298,350	345,580	797,620	100.0	71.0	25.1	29.0	67.0
30未満の単身	361,960	345,370	1,240	81,150	265,460	100.0	95.4	0.3	22.4	73.3
30～64歳の単身	828,090	499,480	297,110	264,430	532,160	100.0	60.3	35.9	31.9	64.3
65歳以上の単身	358,800	289,720	58,510	198,960	149,270	100.0	80.7	16.3	55.5	41.6
うち75歳以上の単身	178,400	150,690	21,480	107,620	64,540	100.0	84.5	12.0	60.3	36.2
夫婦のみ	656,250	597,000	44,030	348,580	292,450	100.0	91.0	6.7	53.1	44.6
うち高齢夫婦	275,380	257,130	13,790	163,020	107,910	100.0	93.4	5.0	59.2	39.2
夫婦と3歳未満の者	84,830	75,250	7,210	34,100	48,360	100.0	88.7	8.5	40.2	57.0
夫婦と3～5歳の者	75,940	67,290	6,210	28,970	44,520	100.0	88.6	8.2	38.1	58.6
夫婦と6～9歳の者	97,540	86,900	8,340	25,050	70,180	100.0	89.1	8.6	25.7	71.9
夫婦と10～17歳の者	169,630	149,470	16,770	31,930	134,310	100.0	88.1	9.9	18.8	79.2
夫婦と18～24歳の者	145,990	125,220	17,980	34,570	108,630	100.0	85.8	12.3	23.7	74.4
夫婦と25歳以上の者	371,610	329,840	33,820	131,320	232,340	100.0	88.8	9.1	35.3	62.5
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	36,640	32,260	3,700	10,910	25,040	100.0	88.0	10.1	29.8	68.3
その他	513,990	396,170	61,340	166,430	291,080	100.0	77.1	11.9	32.4	56.6
足立区										
主世帯総数	269,740	217,740	39,400	92,480	164,660	100.0	80.7	14.6	34.3	61.0
持ち家	126,670	124,590	2,080	66,840	59,830	100.0	98.4	1.6	52.8	47.2
借家	130,470	93,160	37,310	25,650	104,820	100.0	71.4	28.6	19.7	80.3
65歳未満の単身	49,740	36,850	12,660	19,230	30,290	100.0	74.1	25.5	38.7	60.9
30未満の単身	9,530	9,450	80	2,890	6,650	100.0	99.2	0.8	30.3	69.8
30～64歳の単身	40,200	27,400	12,580	16,340	23,640	100.0	68.2	31.3	40.6	58.8
65歳以上の単身	24,100	19,600	4,330	10,980	12,950	100.0	81.3	18.0	45.6	53.7
うち75歳以上の単身	10,870	9,220	1,660	5,380	5,500	100.0	84.8	15.3	49.5	50.6
夫婦のみ	48,860	45,610	3,170	23,540	25,240	100.0	93.3	6.5	48.2	51.7
うち高齢夫婦	22,520	21,150	1,380	10,900	11,620	100.0	93.9	6.1	48.4	51.6
夫婦と3歳未満の者	6,840	6,310	530	2,830	4,010	100.0	92.3	7.7	41.4	58.6
夫婦と3～5歳の者	5,360	4,890	470	2,060	3,300	100.0	91.2	8.8	38.4	61.6
夫婦と6～9歳の者	7,160	6,480	650	1,390	5,740	100.0	90.5	9.1	19.4	80.2
夫婦と10～17歳の者	13,100	11,530	1,560	1,640	11,460	100.0	88.0	11.9	12.5	87.5
夫婦と18～24歳の者	11,530	10,000	1,530	2,470	9,060	100.0	86.7	13.3	21.4	78.6
夫婦と25歳以上の者	29,540	26,360	3,110	9,190	20,270	100.0	89.2	10.5	31.1	68.6
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	3,600	3,170	430	810	2,800	100.0	88.1	11.9	22.5	77.8
その他	42,640	33,190	5,390	11,560	27,030	100.0	77.8	12.6	27.1	63.4

3 高齢者のいる世帯の住宅設備

・高齢者のいる世帯の住宅の約6割は高齢者等に配慮した設備がある。

居住世帯のある住宅26万9,740戸のうち、高齢者等のための設備のある住宅は13万940戸（48.5%）、高齢者のいる主世帯が住む住宅では8万4,980戸のうち5万3,680戸（63.2%）となっており、高齢者等のための設備のある住宅の割合は、高齢者のいる主世帯が住む住宅が約15%高くなっている。

表5-4 高齢者等のための設備状況別住宅の割合（平成20年）

高齢者のための設備状況	特 別 区				足 立 区			
	実 数		割 合		実 数		割 合	
	主世帯 総 数	65歳以上の 世帯員のい る主世帯 総 数	主世帯 総 数	65歳以上の 世帯員のい る主世帯 総 数	主世帯 総 数	65歳以上の 世帯員のい る主世帯 総 数	主世帯 総 数	65歳以上の 世帯員のい る主世帯 総 数
住宅総数	4,177,680	1,125,860	100.0	100.0	269,740	84,980	100.0	100.0
総数	1,821,740	690,740	43.6	61.4	130,940	53,680	48.5	63.2
高 齢 者 の た め の 設 備 が あ る	1,253,610	555,500	30.0	49.3	97,320	44,500	36.1	52.4
手 す り が あ る	295,440	159,360	7.1	14.2	22,800	12,700	8.5	14.9
玄 関	564,410	292,990	13.5	26.0	43,280	23,760	16.0	28.0
ト イ レ	765,160	322,680	18.3	28.7	55,940	24,850	20.7	29.2
浴 室	104,030	56,210	2.5	5.0	8,490	4,380	3.1	5.2
脱 衣 所	137,530	81,220	3.3	7.2	9,920	5,910	3.7	7.0
廊 下	669,950	346,900	16.0	30.8	58,270	28,120	21.6	33.1
階 段	48,840	33,740	1.2	3.0	5,330	3,770	2.0	4.4
居 住 室	24,650	14,410	0.6	1.3	2,360	1,260	0.9	1.5
そ の 他	828,250	342,940	19.8	30.5	57,220	24,340	21.2	28.6
またぎやすい高さの浴槽	661,290	221,200	15.8	19.6	42,580	16,160	15.8	19.0
廊下などが車いすで通行可能な幅	862,880	256,560	20.7	22.8	54,190	17,130	20.1	20.2
段差のない屋内	724,130	226,020	17.3	20.1	43,750	15,800	16.2	18.6
道路から玄関まで車いすで通行可能								

高齢者のいる主世帯の住む住宅の設備状況の割合は、「手すりがある」が52.4%、「またぎやすい高さの浴槽」が28.6%、「廊下などが車椅子で通行可能な幅」が19.0%、「段差のない屋内」が20.2%、「道路から玄関まで車いすで通行可能」が18.6%となっている。

図5-1 高齢者等のための設備状況（手すりの設置場所）別住宅の割合（平成20年）

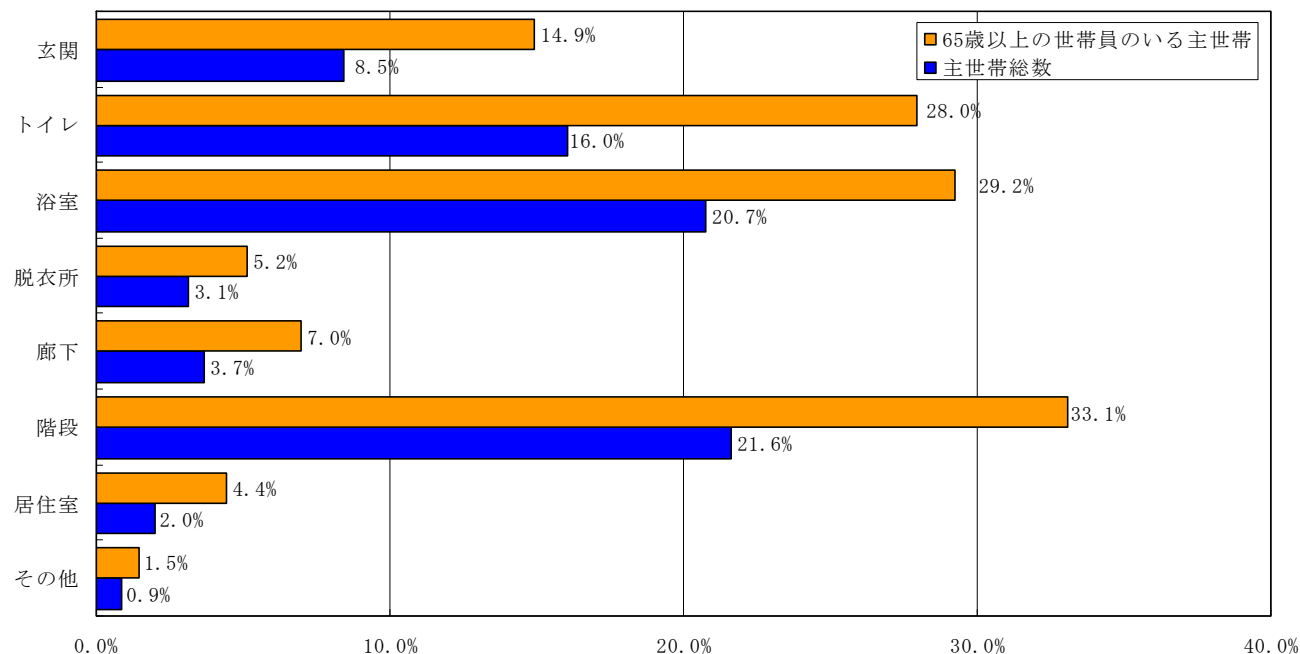
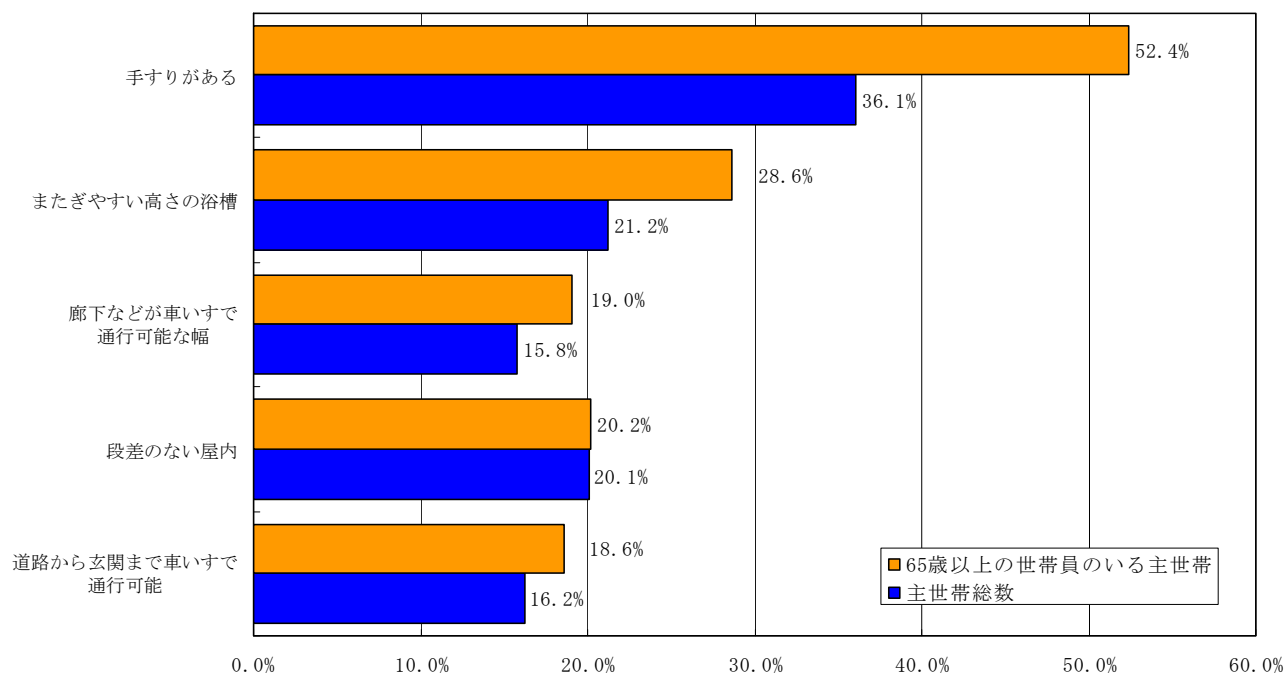


図5-2 高齢者等のための設備状況別住宅の割合（平成20年）



4 高齢者の子が住んでいる場所

- ・ 高齢単身普通世帯の12世帯につき1世帯、高齢夫婦普通世帯の6世帯につき1世帯が徒歩5分以内に子が居住

65歳以上の単身普通世帯2万4,100世帯について、別世帯の子がどこに住んでいるかをみると、「一緒に住んでいる」、「同じ建物又は同じ敷地内など」に住んでいる世帯が900世帯で、高齢単身普通世帯数に占める割合は3.7%となっており、これに「徒歩5分程度」を加えると2,090世帯（8.6%）となっている。単身で生活している高齢者の12世帯につき1世帯が徒歩5分以内（同居を含む。）の場所に子が居住している。

また、高齢夫婦普通世帯2万2,660世帯では、別世帯の子が「一緒に住んでいる」、「同じ建物又は同じ敷地内など」に住んでいる世帯が1,900世帯で、高齢夫婦普通世帯数に占める割合は8.4%となっており、これに「徒歩5分程度」を加えると4,060世帯（17.9%）となり、高齢夫婦世帯の6世帯につき1世帯が徒歩5分以内の場所に子が居住している。

表5-5 別世帯の子が住んでいる場所別割合（65歳以上単身普通世帯）（平成20年）

65歳以上単身普通世帯	総数	別世帯となっている子がいる							別世帯の子はいない
		総数	一緒に住んでいる	同じ建物又は同じ敷地内に住んでいる	徒歩5分程度の場所に住んでいる	片道15分未満の場所に住んでいる	片道1時間未満の場所に住んでいる	片道1時間以上の場所に住んでいる	
特別区	実数 358,800 割合 100.0%	139,890 39.0%	2,480 0.7%	19,540 5.4%	12,590 3.5%	20,020 5.6%	45,320 12.6%	39,940 11.1%	80,290 22.4%
足立区	実数 24,100 割合 100.0%	11,680 48.5%	240 1.0%	660 2.7%	1,190 4.9%	2,200 9.1%	3,950 16.4%	3,430 14.2%	5,550 23.0%

注：総数は別世帯となっている子の居住地「不詳」を含む。

表5-6 別世帯の子が住んでいる場所別割合（65歳以上夫婦普通世帯）（平成20年）

高齢夫婦普通世帯総数	総数	別世帯となっている子がいる							別世帯の子はいない
		総数	一緒に住んでいる	同じ建物又は同じ敷地内に住んでいる	徒歩5分程度の場所に住んでいる	片道15分未満の場所に住んでいる	片道1時間未満の場所に住んでいる	片道1時間以上の場所に住んでいる	
特別区 実数	276,910	180,480	4,850	22,240	18,270	24,180	63,720	47,220	33,080
特別区 割合	100.0%	65.2%	1.8%	8.0%	6.6%	8.7%	23.0%	17.1%	11.9%
足立区 実数	22,660	16,930	410	1,490	2,160	2,730	5,700	4,440	2,370
足立区 割合	100.0%	74.7%	1.8%	6.6%	9.5%	12.0%	25.2%	19.6%	10.5%

5 高齢者のための設備工事

・高齢者のいる主世帯で、高齢者等のための設備工事をした割合は17.1%

持ち家に居住する主世帯について、高齢者等のための設備工事（将来の備えを含む。）の状況を見ると、「工事をした」世帯は1万840世帯で、主世帯（12万6,670世帯）全体の8.6%を占めている。このうち、高齢者のいる主世帯（5万3,000世帯）では、「工事をした」は9,040世帯で高齢者のいる主世帯全体の17.1%となっており、高齢者のいる主世帯の「工事をした」割合は高くなっている。

これを設備工事状況別にみると、高齢者のいる主世帯では、「廊下や階段の手すりの設置」が9.9%、「屋内の段差の解消」が1.9%、「浴室の工事」が6.5%、「トイレの工事」が7.1%となっており、いずれも主世帯全体（それぞれ4.7%、1.1%、3.3%、3.5%）より高い。

表5-7 世帯の型、高齢者等のための設備の工事状況別 持ち家に居住する高齢者のいる主世帯数（平成20年）

世帯の型	総数	高齢者のための工事をした					高齢者のための工事をしていない	
		総数	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴室の工事	トイレの工事		その他
特別区 実数 持ち家総数	1,768,720	152,060	78,370	20,660	65,960	61,780	32,060	1,616,670
特別区 65歳以上の世帯員のいる持ち家総数	784,590	122,470	65,100	15,400	54,360	51,120	24,200	662,120
特別区 65歳以上の単身世帯が居住する持ち家総数	186,990	28,400	13,680	3,370	12,590	12,100	6,790	158,590
特別区 65歳以上の夫婦主世帯が居住する持ち家総数	216,710	34,360	18,530	4,810	16,080	15,040	6,220	182,350
特別区 割合 持ち家総数	100.0%	8.6%	4.4%	1.2%	3.7%	3.5%	1.8%	91.4%
特別区 65歳以上の世帯員のいる持ち家総数	100.0%	15.6%	8.3%	2.0%	6.9%	6.5%	3.1%	84.4%
特別区 65歳以上の単身世帯が居住する持ち家総数	100.0%	15.2%	7.3%	1.8%	6.7%	6.5%	3.6%	84.8%
特別区 65歳以上の夫婦主世帯が居住する持ち家総数	100.0%	15.9%	8.6%	2.2%	7.4%	6.9%	2.9%	84.1%
足立区 実数 持ち家総数	126,670	10,840	5,990	1,440	4,180	4,470	2,170	115,830
足立区 65歳以上の世帯員のいる持ち家総数	53,000	9,040	5,240	1,010	3,450	3,760	1,490	43,970
足立区 65歳以上の単身世帯が居住する持ち家総数	8,560	1,700	1,060	140	650	740	220	6,860
足立区 65歳以上の夫婦主世帯が居住する持ち家総数	14,550	2,640	1,570	510	1,290	1,170	410	11,910
足立区 割合 持ち家総数	100.0%	8.6%	4.7%	1.1%	3.3%	3.5%	1.7%	91.4%
足立区 65歳以上の世帯員のいる持ち家総数	100.0%	17.1%	9.9%	1.9%	6.5%	7.1%	2.8%	83.0%
足立区 65歳以上の単身世帯が居住する持ち家総数	100.0%	19.9%	12.4%	1.6%	7.6%	8.6%	2.6%	80.1%
足立区 65歳以上の夫婦主世帯が居住する持ち家総数	100.0%	18.1%	10.8%	3.5%	8.9%	8.0%	2.8%	81.9%

第6 住環境

1 道路状況

・幅員4m以上の道路に敷地が接していない住宅は25.6%

敷地が道路に接している住宅は26万5,450戸で、住宅全体(26万9,740戸)の98.4%を占めている。これを道路の幅員別にみると、幅員「2m未満」の道路に接している住宅の割合が5.8%、「2～4m未満」が19.8%、「4～6m未満」が33.9%、「6～10m未満」が25.1%、「10m以上」が13.9%となっている。

表6-1 住宅の所有関係、敷地に接している道路の幅員別専用住宅数(平成20年)

住宅の所有の関係	総数	敷地が道路に接している					敷地が道路に接していない			
		総数	幅員2m未満の道路	2～4	4～6	6～10		10m以上		
特別区	実数	住宅総数	4,177,680	4,101,400	179,820	1,010,110	1,271,770	960,370	679,330	76,280
		専用住宅	4,062,980	3,988,120	176,400	983,960	1,233,000	929,780	664,980	74,860
		持ち家	1,675,510	1,640,080	80,590	432,310	495,800	362,730	268,660	35,420
		借家	2,078,910	2,049,160	73,900	456,550	641,520	512,710	364,470	29,750
	割合	住宅総数	100.0%	98.2%	4.3%	24.2%	30.4%	23.0%	16.3%	1.8%
		専用住宅	100.0%	98.2%	4.3%	24.2%	30.3%	22.9%	16.4%	1.8%
		持ち家	100.0%	97.9%	4.8%	25.8%	29.6%	21.6%	16.0%	2.1%
		借家	100.0%	98.6%	3.6%	22.0%	30.9%	24.7%	17.5%	1.4%
足立区	実数	住宅総数	269,740	265,450	15,600	53,500	91,370	67,570	37,410	4,290
		専用住宅	260,210	256,050	15,080	51,150	88,370	64,850	36,600	4,160
		持ち家	118,580	115,970	6,750	26,910	37,700	24,710	19,890	2,610
		借家	129,290	128,090	7,230	21,140	46,870	36,950	15,900	1,200
	割合	住宅総数	100.0%	98.4%	5.8%	19.8%	33.9%	25.1%	13.9%	1.6%
		専用住宅	100.0%	98.4%	5.8%	19.7%	34.0%	24.9%	14.1%	1.6%
		持ち家	100.0%	97.8%	5.7%	22.7%	31.8%	20.8%	16.8%	2.2%
		借家	100.0%	99.1%	5.6%	16.4%	36.3%	28.6%	12.3%	0.9%

・幅員4m以上の道路に敷地が接していない住宅の割合は借家より持ち家が高い。

敷地が道路に接している専用住宅を所有関係別にみると、持ち家は11万5,970戸で、持ち家全体の97.8%、借家は12万8,090戸で、借家全体の99.1%となっている。

また、「道路に敷地が接していない」住宅を含め、幅員4m以上の道路に敷地が接していない住宅をみると、持ち家は30.6%、借家は22.9%で持ち家が借家より高くなっている。

2 最寄りの鉄道の駅までの距離

・最寄りの駅までの距離が1km未満の住宅は約6割

住宅について、最寄りの鉄道の駅までの距離をみると、駅まで「200m未満」の住宅が1万6,470戸で住宅全体の6.1%、「200～500m未満」が4万4,840戸(16.6%)、「500～1,000m未満」が9万1,590戸(34.0%)、「1,000～2,000m未満」が7万6,940戸(28.5%)、「2,000m以上」が3万9,910戸(14.8%)となっており、駅まで「1,000m未満」の住宅が住宅全体の56.7%と約6割を占めている。

表6-2 最寄りの鉄道の駅までの距離別住宅数（平成20年）

住宅の所有の関係		総数	最寄りの交通機関までの距離					
			1,000m未満			1,000m以上		
			駅まで200m未満	200～500m未満	500～1,000m未満	駅まで1,000～2,000m未満	2,000m以上	
特別区	実数	住宅総数	4,177,680	545,860	1,378,570	1,507,170	571,990	174,080
		持ち家	1,768,720	214,300	538,490	655,090	275,520	85,320
		借家	2,092,900	287,150	731,680	737,700	258,550	77,810
特別区	割合	住宅総数	100.0%	13.1%	33.0%	36.1%	13.7%	4.2%
		持ち家	100.0%	12.1%	30.4%	37.0%	15.6%	4.8%
		借家	100.0%	13.7%	35.0%	35.2%	12.4%	3.7%
足立区	実数	住宅総数	269,740	16,470	44,840	91,590	76,940	39,910
		持ち家	126,670	6,280	16,820	45,060	40,820	17,690
		借家	130,470	9,030	25,940	42,330	32,510	20,660
足立区	割合	住宅総数	100.0%	6.1%	16.6%	34.0%	28.5%	14.8%
		持ち家	100.0%	5.0%	13.3%	35.6%	32.2%	14.0%
		借家	100.0%	6.9%	19.9%	32.4%	24.9%	15.8%

注：住宅総数は住宅の所有の関係「不詳」を含む。

・駅までの距離は借家のほうが持ち家に比べ近い。

住宅の所有関係別に最寄りの鉄道の駅までの距離別住宅の割合をみると、「1,000m未満」は、持ち家が53.9%、借家が59.2%で、借家のほうが持ち家に比べて、駅までの距離が近い。

3 生活関連施設等までの距離

・比較的遠い老人デイサービスセンター

主世帯について、最寄りの生活関連施設までの距離をみると、500m未満の世帯の割合は、「医療機関」が89.6%、「公園」が99.3%、「公民館・集会所」が48.9%、「緊急避難場所」が84.6%、「郵便局・銀行」が74.3%となっている。一方、500m以上の世帯割合が高い生活関連施設は、「老人デイサービスセンター」の49.3%で、1,000m以上の割合をみても10.8%と高く、この施設は住宅から離れている。

表6-3 住宅の所有の関係、最寄りの生活関連施設等の距離別主世帯数（平成20年）

各生活関連施設までの距離	実 数						割 合					
	特 別 区			足 立 区			特 別 区			足 立 区		
	住宅総数	持ち家	借家	住宅総数	持ち家	借家	住宅総数	持ち家	借家	住宅総数	持ち家	借家
住宅総数	4,177,680	1,768,720	2,092,900	269,740	126,670	130,470	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
医療機関							%	%	%	%	%	%
250m未満	2,490,000	-	-	137,420	-	-	59.6	-	-	50.9	-	-
250～500	1,235,830	-	-	104,360	-	-	29.6	-	-	38.7	-	-
500～1,000	394,070	-	-	26,080	-	-	9.4	-	-	9.7	-	-
1,000m以上	57,790	-	-	1,880	-	-	1.4	-	-	0.7	-	-
公園												
250m未満	2,633,110	-	-	227,250	-	-	63.0	-	-	84.2	-	-
250～500	1,052,470	-	-	40,770	-	-	25.2	-	-	15.1	-	-
500～1,000	438,960	-	-	1,720	-	-	10.5	-	-	0.6	-	-
1,000m以上	53,130	-	-	-	-	-	1.3	-	-	-	-	-
公民館・集会所												
250m未満	1,247,160	-	-	34,190	-	-	29.9	-	-	12.7	-	-
250～500	1,652,930	-	-	97,640	-	-	39.6	-	-	36.2	-	-
500～1,000	1,166,880	-	-	128,740	-	-	27.9	-	-	47.7	-	-
1,000m以上	110,710	-	-	9,170	-	-	2.7	-	-	3.4	-	-
緊急避難場所												
250m未満	2,018,010	862,650	1,006,070	118,610	31,370	65,870	48.3	48.8	48.1	44.0	24.8	50.5
250～500	1,515,120	642,150	759,410	109,410	35,440	48,710	36.3	36.3	36.3	40.6	28.0	37.3
500～1,000	565,000	231,140	285,900	41,720	14,060	15,880	13.5	13.1	13.7	15.5	11.1	12.2
1,000～2,000	69,020	29,730	34,600	-	-	-	1.7	1.7	1.7	-	-	-
2,000m以上	10,540	3,060	6,920	-	-	-	0.3	0.2	0.3	-	-	-
老人デイサービスセンター												
250m未満	872,760	350,360	454,450	51,940	16,920	24,060	20.9	19.8	21.7	19.3	13.4	18.4
250～500	1,501,390	633,120	758,040	84,710	26,200	43,790	35.9	35.8	36.2	31.4	20.7	33.6
500～1,000	1,412,220	622,210	681,210	103,940	29,770	46,980	33.8	35.2	32.5	38.5	23.5	36.0
1,000～2,000	371,380	155,670	188,370	25,700	6,840	13,590	8.9	8.8	9.0	9.5	5.4	10.4
2,000m以上	19,930	7,380	10,830	3,450	1,140	2,050	0.5	0.4	0.5	1.3	0.9	1.6
郵便局・銀行												
100m未満	611,420	245,960	311,990	37,040	10,270	17,870	14.6	13.9	14.9	13.7	8.1	13.7
100～200	903,500	372,460	460,940	56,030	14,290	30,310	21.6	21.1	22.0	20.8	11.3	23.2
200～500	1,897,390	801,090	955,250	107,240	30,870	53,720	45.4	45.3	45.6	39.8	24.4	41.2
500～1,000	696,070	318,590	331,300	58,200	20,320	25,300	16.7	18.0	15.8	21.6	16.0	19.4
1,000m以上	69,290	30,620	33,420	11,230	5,130	3,260	1.7	1.7	1.6	4.2	4.0	2.5

II 統計表

第1表 居住世帯の有無(8区分)別 住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

地域	住宅数												住宅以外で人が居住する建物数	
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし									建築中
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時居住者のみ	空き家							
総数	二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅										
特別区	4,801,080	4,177,680	4,156,920	20,760	623,400	73,760	544,760	11,340	354,670	39,490	139,260	4,880	2,450	
千代田区	32,460	22,870	22,840	30	9,600	1,220	8,380	640	6,230	300	1,220	0	20	
中央区	95,420	62,900	62,800	90	32,520	8,300	24,230	1,540	13,220	270	9,200	-	20	
港区	140,440	120,590	120,330	260	19,850	5,880	13,970	430	9,800	1,260	2,430	40	70	
新宿区	215,890	177,580	176,800	780	38,310	10,490	27,210	1,460	17,550	1,440	6,760	610	80	
文京区	113,410	98,520	97,910	610	14,880	3,040	11,580	650	6,240	330	4,360	270	200	
台東区	100,860	81,840	81,580	260	19,020	3,720	15,200	130	7,630	2,450	4,990	100	50	
墨田区	126,050	114,120	113,940	190	11,930	480	11,430	290	5,460	730	4,940	20	30	
江東区	220,760	201,580	201,230	350	19,170	740	18,320	290	7,890	2,520	7,620	120	60	
品川区	213,050	185,130	184,100	1,030	27,920	2,930	24,890	690	12,690	6,090	5,420	90	40	
目黒区	170,140	140,490	140,150	350	29,650	1,750	27,720	130	21,860	3,720	2,020	170	40	
大田区	357,800	312,230	312,140	90	45,570	1,240	43,700	540	29,620	2,140	11,410	620	130	
世田谷区	455,220	419,820	416,590	3,230	35,410	620	34,790	60	22,320	1,900	10,520	-	270	
渋谷区	147,380	116,170	115,810	360	31,200	10,860	20,250	190	9,620	1,160	9,280	90	-	
中野区	191,320	171,710	170,980	730	19,610	2,060	17,500	330	12,220	380	4,570	50	30	
杉並区	315,910	278,820	275,870	2,950	37,090	3,830	32,690	890	22,270	910	8,620	580	370	
豊島区	168,250	141,130	140,590	540	27,120	5,420	21,680	600	16,680	680	3,730	20	70	
北区	185,080	164,450	163,800	640	20,640	1,140	19,110	40	12,290	710	6,080	380	30	
荒川区	107,860	92,730	92,730	-	15,130	1,250	13,770	30	10,080	3,240	410	100	20	
板橋区	279,420	243,980	242,440	1,540	35,430	2,970	32,330	430	21,370	1,620	8,900	140	50	
練馬区	334,410	299,890	296,780	3,120	34,520	780	33,280	600	23,860	1,470	7,350	470	180	
足立区	310,590	269,740	268,280	1,470	40,850	1,690	38,730	790	28,800	3,270	5,870	420	320	
葛飾区	204,660	178,640	178,240	400	26,020	1,630	24,130	380	15,670	1,390	6,680	260	110	
江戸川区	314,690	282,740	280,990	1,750	31,950	1,730	29,920	210	21,290	1,520	6,900	300	250	

第2表 住宅の種類(2区分)・構造(5区分)、建築の時期(8区分)別 住宅数

建築の時期(8区分)	総数	住宅の種類		構造				
		専用住宅	店舗その他の併用住宅	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
特別区								
住宅総数	4,177,680	4,062,980	114,700	350,830	1,028,690	2,323,070	467,630	7,460
昭和35年以前	136,710	121,800	14,910	43,940	59,510	25,920	7,230	100
昭和36年～45年	304,290	288,320	15,970	45,970	86,340	149,770	21,800	410
昭和46年～55年	640,500	619,120	21,380	58,420	150,370	384,890	46,240	580
昭和56年～平成2年	779,510	758,430	21,080	50,770	170,360	454,240	103,360	770
平成3年～7年	342,100	333,810	8,290	17,150	79,030	197,030	48,170	710
平成8年～12年	501,150	493,520	7,630	18,880	95,270	333,960	51,570	1,470
平成13年～17年	552,390	545,220	7,170	20,100	114,870	353,950	62,780	700
平成18年～20年9月	240,720	238,090	2,620	9,230	46,790	156,670	27,840	190
足立区								
住宅総数	269,740	260,210	9,540	41,930	60,810	134,260	32,490	250
昭和35年以前	9,030	8,210	820	3,720	2,790	2,310	220	-
昭和36年～45年	29,900	28,600	1,300	5,320	4,250	19,290	1,040	-
昭和46年～55年	46,590	44,650	1,940	8,190	11,030	24,330	3,040	-
昭和56年～平成2年	50,980	48,870	2,110	6,340	10,870	26,920	6,700	150
平成3年～7年	26,560	25,680	880	2,310	4,110	15,980	4,150	-
平成8年～12年	28,340	27,660	680	3,270	6,720	15,340	3,010	-
平成13年～17年	33,570	32,990	580	3,580	9,140	15,950	4,910	-
平成18年～20年9月	15,620	15,390	230	1,660	3,730	7,330	2,900	-

注：建築の時期「不詳」を含む。

第3表 住宅の建て方(4区分)、構造(5区分)、階数(5区分)別 住宅数(その1)

構造(5区分)	総数	戸建			長屋建		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
特別区							
住宅総数	4,177,680	1,012,160	36,400	975,760	61,630	3,760	57,870
木造	350,830	228,040	23,380	204,650	14,600	2,320	12,280
防火木造	1,028,690	642,510	11,680	630,830	34,870	1,140	33,730
鉄筋・鉄骨コンクリート造	2,323,070	61,390	820	60,570	6,180	100	6,080
鉄骨造	467,630	78,090	470	77,620	5,790	210	5,590
その他	7,460	2,130	50	2,080	190	-	190
足立区							
住宅総数	269,740	89,290	4,050	85,240	2,380	380	2,000
木造	41,930	31,940	2,800	29,140	1,240	350	890
防火木造	60,810	46,270	1,090	45,170	860	30	840
鉄筋・鉄骨コンクリート造	134,260	3,870	100	3,770	100	-	100
鉄骨造	32,490	7,220	60	7,160	140	-	140
その他	250	-	-	-	40	-	40

第3表 住宅の建て方(4区分)、構造(5区分)、階数(5区分)別 住宅数(その2)

構造(5区分)	共同住宅						その他
	総数	1階建	2	3~5	6~10	11階建以上	
特別区							
住宅総数	3,082,640	730	649,880	1,157,320	672,640	602,070	21,250
木造	106,550	150	102,700	3,700	-	-	1,640
防火木造	348,140	330	321,870	25,930	-	-	3,170
鉄筋・鉄骨コンクリート造	2,243,350	140	84,800	927,150	632,210	599,050	12,150
鉄骨造	379,570	110	137,350	198,660	40,420	3,020	4,190
その他	5,030	-	3,140	1,890	-	-	100
足立区							
住宅総数	177,040	-	33,810	85,680	39,140	18,410	1,040
木造	8,560	-	8,390	180	-	-	190
防火木造	13,460	-	12,240	1,220	-	-	220
鉄筋・鉄骨コンクリート造	130,070	-	3,970	70,220	37,480	18,410	220
鉄骨造	24,760	-	9,090	14,000	1,670	-	380
その他	180	-	120	60	-	-	30

第4表 住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)別 専用住宅数(その1)

住宅の所有の関係(5区分)	総数	戸建			長屋建		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
特別区							
専用住宅総数	4,062,980	920,790	34,400	886,390	57,630	3,670	53,960
持ち家	1,675,510	804,500	24,580	779,910	30,600	790	29,810
借家	2,078,910	61,980	6,560	55,420	16,890	1,640	15,250
公営の借家	176,410	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	131,670	-	-	-	-	-	-
民営借家	1,619,680	57,660	6,400	51,260	15,620	1,560	14,050
給与住宅	151,150	4,320	160	4,160	1,280	80	1,200
足立区							
専用住宅総数	260,210	80,780	3,890	76,890	2,230	350	1,870
持ち家	118,580	73,510	2,910	70,600	1,060	40	1,010
借家	129,290	5,140	810	4,330	650	160	490
公営の借家	29,350	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	-	-	-	-	-	-
民営借家	82,570	5,010	810	4,200	650	160	490
給与住宅	4,910	130	-	130	-	-	-

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第4表 住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)別 専用住宅数(その2)

住宅の所有の関係(5区分)	共同住宅					その他
	総数	1階建	2	3~5	6階建以上	
特別区						
専用住宅総数	3,072,230	730	648,010	1,151,080	1,272,410	12,330
持ち家	833,640	90	54,290	205,120	574,140	6,760
借家	1,997,280	540	492,200	858,810	645,730	2,760
公営の借家	176,410	-	260	103,710	72,440	-
都市再生機構・公社の借家	131,670	-	-	22,880	108,780	-
民営借家	1,544,710	540	480,840	658,390	404,950	1,690
給与住宅	144,490	-	11,100	73,830	59,550	1,070
足立区						
専用住宅総数	176,620	-	33,630	85,450	57,550	570
持ち家	43,760	-	1,120	8,450	34,190	250
借家	123,330	-	26,950	73,570	22,810	170
公営の借家	29,350	-	-	26,040	3,310	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	-	-	7,270	5,190	-
民営借家	76,780	-	26,670	37,780	12,330	130
給与住宅	4,740	-	280	2,470	1,980	50

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第5表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)・建築の時期(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員(その1)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(5区分)、 建て方(4区分)・建築の時期(6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居住室数	1住宅当たり 居住室の 畳数	1住宅当たり 延べ面積 ㎡	1人当たり 居住室の 畳数	1室当たり 人員
特別区								
住宅総数 (その1. 住宅の種類、所有の関係、建て方)	4,177,680	4,199,410	8,600,990	3.25	22.35	60.83	10.76	0.64
一戸建	1,012,160	1,026,320	2,854,930	5.16	36.08	108.35	12.75	0.55
長屋建	61,630	62,290	157,920	4.38	30.79	91.41	11.74	0.60
共同住宅	3,082,640	3,089,180	5,533,950	2.58	17.52	43.95	9.67	0.70
その他	21,250	21,620	54,200	4.75	35.09	127.68	13.20	0.56
持ち家	1,768,720	1,785,160	4,533,530	4.45	31.54	88.91	12.30	0.58
一戸建	882,140	895,500	2,509,280	5.25	36.80	110.62	12.94	0.54
長屋建	33,060	33,570	94,070	5.17	37.12	112.95	13.05	0.55
共同住宅	841,320	843,610	1,895,630	3.58	25.69	64.38	11.40	0.63
その他	12,200	12,480	34,550	5.27	39.13	144.90	13.82	0.54
借家	2,092,900	2,097,850	3,484,800	2.22	14.58	37.10	8.75	0.75
一戸建	70,640	71,350	187,210	4.01	27.05	80.00	10.21	0.66
長屋建	17,970	18,050	39,770	2.92	19.14	51.78	8.65	0.76
共同住宅	2,000,010	2,004,120	3,248,570	2.15	14.08	35.36	8.67	0.75
その他	4,280	4,330	9,250	3.25	23.58	78.62	10.92	0.66
公営の借家	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	0.64
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	0.64
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	0.73
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	0.73
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家	1,631,110	1,635,170	2,542,790	2.04	13.59	34.29	8.72	0.77
一戸建	65,130	65,750	171,000	3.93	26.06	76.22	9.93	0.67
長屋建	16,600	16,670	35,740	2.82	18.20	48.98	8.46	0.76
共同住宅	1,546,750	1,550,100	2,330,780	1.95	13.00	32.31	8.63	0.77
その他	2,630	2,650	5,260	3.01	21.66	67.07	10.82	0.67
給与住宅	153,540	153,890	315,290	2.66	18.30	48.21	8.91	0.77
一戸建	5,500	5,600	16,210	4.95	38.76	124.67	13.16	0.60
長屋建	1,370	1,380	4,030	4.16	30.58	85.85	10.38	0.71
共同住宅	145,010	145,230	291,070	2.55	17.31	44.40	8.62	0.79
その他	1,650	1,680	3,990	3.63	26.62	96.97	11.04	0.66
専用住宅	4,062,980	4,083,600	8,285,820	3.20	22.01	59.08	10.70	0.64
一戸建	920,790	934,080	2,599,410	5.16	36.17	106.40	12.77	0.55
長屋建	57,630	58,160	147,740	4.38	30.93	90.98	11.77	0.60
共同住宅	3,072,230	3,078,700	5,508,150	2.57	17.48	43.85	9.67	0.70
その他	12,330	12,650	30,520	4.65	34.74	120.72	13.56	0.55
持ち家	1,675,510	1,690,950	4,267,860	4.41	31.31	86.73	12.29	0.58
一戸建	804,500	817,080	2,286,920	5.25	36.86	108.63	12.97	0.54
長屋建	30,600	30,990	87,260	5.19	37.41	112.74	13.12	0.55
共同住宅	833,640	835,890	1,875,240	3.57	25.66	64.22	11.41	0.63
その他	6,760	7,000	18,440	5.20	39.35	137.67	14.43	0.52
借家	2,078,910	2,083,740	3,453,930	2.22	14.52	36.79	8.74	0.75
一戸建	61,980	62,600	167,240	4.06	27.33	77.49	10.13	0.66
長屋建	16,890	16,970	37,560	2.92	19.21	51.54	8.64	0.76
共同住宅	1,997,280	2,001,360	3,243,170	2.15	14.07	35.35	8.67	0.75
その他	2,760	2,810	5,960	3.29	23.44	79.20	10.86	0.66
公営の借家	176,410	176,640	352,180	3.13	17.31	43.35	8.67	0.64
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	176,410	176,640	352,180	3.13	17.31	43.35	8.67	0.64
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	131,670	131,980	274,150	2.85	18.76	50.56	9.01	0.73
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	131,670	131,980	274,150	2.85	18.76	50.56	9.01	0.73
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家	1,619,680	1,623,740	2,518,110	2.03	13.54	33.98	8.71	0.77
一戸建	57,660	58,270	154,330	3.98	26.40	74.35	9.87	0.67
長屋建	15,620	15,680	33,720	2.82	18.32	49.03	8.48	0.77
共同住宅	1,544,710	1,548,060	2,326,710	1.94	13.00	32.29	8.63	0.77
その他	1,690	1,720	3,350	3.01	21.62	67.41	10.90	0.66
給与住宅	151,150	151,380	309,490	2.65	18.13	47.24	8.86	0.77
一戸建	4,320	4,320	12,910	5.08	39.71	119.41	13.29	0.59
長屋建	1,280	1,290	3,840	4.21	30.10	82.22	10.01	0.71
共同住宅	144,490	144,670	290,130	2.55	17.32	44.40	8.63	0.79
その他	1,070	1,100	2,610	3.74	26.34	97.85	10.81	0.65
店舗その他の併用住宅	114,700	115,820	315,170	4.90	34.05	122.10	12.31	0.56
持ち家	93,220	94,210	265,670	5.14	35.73	128.04	12.54	0.55
借家	13,990	14,110	30,870	3.33	22.83	82.50	10.34	0.66
(その2. 建築の時期)								
昭和45年以前	441,000	443,650	897,870	3.85	23.89	69.11	11.73	0.53
昭和46年～55年	640,500	643,870	1,316,690	3.46	22.52	60.36	10.96	0.59
昭和56年～平成2年	779,510	783,960	1,623,520	3.25	22.31	60.21	10.71	0.64
平成3年～12年	843,250	848,550	1,914,900	3.36	24.01	65.03	10.57	0.68
平成13年～17年	552,390	555,150	1,214,190	3.12	23.64	63.71	10.76	0.70
平成18年～20年9月	240,720	242,050	467,550	2.74	21.16	57.00	10.89	0.71

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：建築の時期「不詳」を含む。

第5表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)、建て方(4区分)・建築の時期(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員(その2)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(5区分)、 建て方(4区分)・建築の時期(6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居住室数	1住宅当たり 居住室の 畳数	1住宅当たり 延べ面積 ㎡	1人当たり 居住室の 畳数	1室当たり 人員
足立区								
住宅総数 (その1. 住宅の種類、所有の関係、建て方)	269,740	271,230	625,910	3.57	23.17	64.43	9.95	0.65
一戸建	89,290	90,420	266,510	4.94	33.24	102.31	11.10	0.61
長屋建	2,380	2,380	6,580	4.41	29.56	86.77	11.05	0.61
共同住宅	177,040	177,310	349,490	2.84	17.79	44.08	9.00	0.70
その他	1,040	1,130	3,330	5.59	40.10	153.54	11.99	0.60
持ち家	126,670	128,000	357,000	4.60	31.13	91.02	11.05	0.61
一戸建	80,870	81,990	244,340	5.03	34.03	104.47	11.26	0.60
長屋建	1,120	1,120	3,630	5.39	36.17	114.30	11.18	0.60
共同住宅	44,070	44,190	106,560	3.75	25.43	64.37	10.52	0.65
その他	610	690	2,470	6.59	48.32	189.93	11.99	0.61
借家	130,470	130,630	242,160	2.58	15.45	38.63	8.32	0.72
一戸建	6,080	6,080	15,990	3.64	22.67	73.62	8.62	0.72
長屋建	720	720	1,280	2.88	19.20	43.57	10.70	0.62
共同住宅	123,430	123,580	224,510	2.52	15.07	36.83	8.28	0.72
その他	240	250	380	3.04	19.10	60.57	12.01	0.52
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	0.61
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	0.61
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	0.67
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	0.67
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家	83,600	83,760	152,040	2.34	14.81	37.27	8.14	0.78
一戸建	5,820	5,820	15,500	3.64	22.49	72.66	8.45	0.73
長屋建	720	720	1,280	2.88	19.20	43.57	10.70	0.62
共同住宅	76,890	77,040	135,080	2.23	14.19	34.54	8.08	0.79
その他	170	180	180	2.61	14.79	32.62	13.70	0.41
給与住宅	5,060	5,060	10,400	2.64	17.75	47.34	8.64	0.78
一戸建	260	260	490	3.61	26.81	95.44	14.08	0.53
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	4,740	4,740	9,710	2.56	17.09	43.55	8.33	0.80
その他	70	70	200	4.00	28.88	123.87	10.50	0.69
専用住宅	260,210	261,670	599,060	3.52	22.78	62.01	9.85	0.66
一戸建	80,780	81,880	242,460	4.93	33.16	99.34	11.01	0.61
長屋建	2,230	2,230	6,170	4.42	29.50	85.10	11.01	0.61
共同住宅	176,620	176,900	348,550	2.84	17.79	44.04	9.00	0.70
その他	570	660	1,880	6.17	40.83	128.13	11.76	0.56
持ち家	118,580	119,880	333,860	4.56	30.84	88.24	10.95	0.62
一戸建	73,510	74,610	223,390	5.02	33.90	101.82	11.15	0.61
長屋建	1,060	1,060	3,360	5.37	35.71	110.62	11.26	0.59
共同住宅	43,760	43,890	105,870	3.75	25.45	64.35	10.52	0.65
その他	250	320	1,240	8.31	55.87	181.49	11.25	0.60
借家	129,290	129,450	239,280	2.57	15.40	37.97	8.32	0.72
一戸建	5,140	5,140	13,570	3.66	22.64	63.86	8.57	0.72
長屋建	650	650	1,220	2.87	19.39	43.53	10.34	0.65
共同住宅	123,330	123,480	224,260	2.52	15.07	36.84	8.29	0.72
その他	170	190	230	3.11	19.40	52.12	14.49	0.43
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	0.61
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	0.61
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	0.67
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	0.67
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家	82,570	82,730	149,570	2.33	14.74	36.36	8.14	0.78
一戸建	5,010	5,010	13,380	3.66	22.62	63.32	8.47	0.73
長屋建	650	650	1,220	2.87	19.39	43.53	10.34	0.65
共同住宅	76,780	76,930	134,830	2.23	14.19	34.54	8.08	0.79
その他	130	140	140	2.79	15.61	32.51	14.16	0.39
給与住宅	4,910	4,910	9,990	2.61	17.38	45.22	8.54	0.78
一戸建	130	130	190	3.90	23.62	85.24	15.77	0.38
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	4,740	4,740	9,710	2.56	17.09	43.55	8.33	0.80
その他	50	50	90	4.00	30.00	107.00	15.00	0.50
店舗その他の併用住宅	9,540	9,560	26,840	4.91	33.60	129.13	11.98	0.57
持ち家	8,090	8,120	23,140	5.14	35.36	131.79	12.37	0.56
借家	1,180	1,180	2,870	3.36	21.52	110.91	8.85	0.72
(その2. 建築の時期)								
昭和45年以前	38,930	39,060	79,680	3.60	20.34	58.41	9.94	0.57
昭和46年～55年	46,590	46,780	102,260	3.67	22.37	63.47	10.19	0.60
昭和56年～平成2年	50,980	51,110	117,230	3.48	22.52	62.71	9.80	0.66
平成3年～12年	54,900	55,420	142,650	3.74	25.39	68.75	9.77	0.69
平成13年～17年	33,570	33,930	89,030	3.80	27.28	75.01	10.29	0.70
平成18年～20年9月	15,620	15,620	36,870	3.28	24.99	68.97	10.59	0.72

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：建築の時期「不詳」を含む。

第6表 住宅の種類(2区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)別 住宅数(高齢者対応型共同住宅数—特掲)(その1)

住宅の種類(2区分)、 専用住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)	総数	高齢者等のための設備がある						
		総数	手 ず り が あ る					
			総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下
特別区								
住宅総数	4,177,680	1,821,740	1,253,610	295,440	564,410	765,160	104,030	137,530
専用住宅	4,062,980	1,755,430	1,193,790	284,300	541,640	743,770	99,110	129,590
一戸建	920,790	533,750	479,400	119,350	192,320	230,210	37,730	57,040
長屋建	57,630	26,520	23,220	6,920	10,340	12,140	1,980	2,730
共同住宅	3,072,230	1,189,420	686,380	156,970	336,940	499,160	59,010	69,160
その他	12,330	5,740	4,790	1,050	2,050	2,260	380	670
持ち家	1,675,510	1,105,320	824,990	183,250	354,130	518,130	57,480	86,950
一戸建	804,500	513,370	462,390	116,510	187,710	225,620	37,170	55,810
長屋建	30,600	21,380	19,340	6,240	9,680	11,230	1,850	2,590
共同住宅	833,640	565,920	339,410	59,800	155,170	279,530	18,110	27,960
その他	6,760	4,650	3,860	690	1,570	1,750	350	590
借家	2,078,910	650,110	368,800	101,050	187,510	225,650	41,630	42,630
一戸建	61,980	20,380	17,010	2,850	4,610	4,590	560	1,220
長屋建	16,890	5,140	3,880	680	660	910	140	130
共同住宅	1,997,280	623,500	346,980	97,170	181,770	219,630	40,900	41,200
その他	2,760	1,090	930	360	480	510	30	80
店舗その他の併用住宅 <再掲>	114,700	66,310	59,820	11,140	22,770	21,380	4,920	7,940
高齢者対応型共同住宅数	615,550	449,030	273,820	63,230	157,310	243,200	30,820	29,760
足立区								
住宅総数	269,740	130,940	97,320	22,800	43,280	55,940	8,490	9,920
専用住宅	260,210	125,130	91,950	21,820	41,640	54,470	8,130	9,220
一戸建	80,780	48,530	43,950	10,140	17,020	20,890	2,850	4,390
長屋建	2,230	810	700	240	360	420	30	50
共同住宅	176,620	75,590	47,100	11,440	24,100	33,000	5,130	4,740
その他	570	200	200	-	160	160	120	40
持ち家	118,580	76,510	58,140	11,950	22,810	33,690	3,390	5,070
一戸建	73,510	46,880	42,620	9,970	16,590	20,520	2,790	4,320
長屋建	1,060	660	600	240	330	390	30	50
共同住宅	43,760	28,790	14,740	1,740	5,720	12,610	450	660
その他	250	180	180	-	160	160	120	40
借家	129,290	48,620	33,810	9,870	18,830	20,790	4,740	4,150
一戸建	5,140	1,650	1,340	170	430	370	60	70
長屋建	650	150	100	-	30	30	-	-
共同住宅	123,330	46,800	32,350	9,700	18,380	20,390	4,680	4,080
その他	170	20	20	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅 <再掲>	9,540	5,810	5,370	980	1,640	1,470	360	700
高齢者対応型共同住宅数	32,210	23,890	18,180	4,220	10,690	16,210	2,180	1,850

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第6表 住宅の種類(2区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)別 住宅数(高齢者対応型共同住宅数—特掲)(その2)

住宅の種類(2区分)、 専用住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)	高齢者等のための設備がある(つづき)							高齢者等の ための設備 は ない
	手すりがある(つづき)			またぎや すい高さ の 浴 槽	廊下などが 車いすで通 行可能な幅	段 差 の ない屋内	道路から 玄関まで 車いすで 通行可能	
	階 段	居 住 室	そ の 他					
特別区								
住宅総数	669,950	48,840	24,650	828,250	661,290	862,880	724,130	2,039,880
専用住宅	618,960	45,880	23,110	801,970	649,860	847,800	712,680	1,998,990
一戸建	407,050	17,910	8,540	274,370	109,890	173,400	86,630	332,720
長屋建	18,570	600	440	12,370	6,330	10,450	4,450	20,970
共同住宅	189,670	27,000	13,990	512,680	532,070	662,080	620,200	1,641,500
その他	3,680	370	140	2,540	1,570	1,870	1,410	3,790
持ち家	479,440	27,120	12,720	596,520	416,600	546,740	440,540	570,190
一戸建	393,540	17,500	8,170	268,020	108,050	169,580	84,090	291,120
長屋建	15,070	550	400	10,750	5,930	8,710	3,900	9,230
共同住宅	67,670	8,770	4,040	315,610	301,420	367,070	351,500	267,720
その他	3,160	310	120	2,140	1,200	1,390	1,060	2,120
借家	139,520	18,760	10,380	205,450	233,260	301,060	272,140	1,428,800
一戸建	13,510	410	370	6,350	1,840	3,830	2,540	41,600
長屋建	3,500	50	50	1,620	410	1,740	550	11,750
共同住宅	122,000	18,230	9,940	197,080	230,650	295,010	268,700	1,373,780
その他	520	70	20	400	370	490	350	1,670
店舗その他の併用住宅 <再掲>	50,990	2,960	1,540	26,290	11,430	15,080	11,450	40,900
高齢者対応型共同住宅数	42,270	12,030	3,280	229,470	253,010	299,670	322,510	148,240
足立区								
住宅総数	58,270	5,330	2,360	57,220	42,580	54,190	43,750	126,200
専用住宅	53,740	5,030	2,220	54,800	41,670	53,040	42,840	122,740
一戸建	37,380	1,570	940	24,310	9,070	16,020	7,370	30,120
長屋建	610	-	-	350	140	460	70	900
共同住宅	15,570	3,460	1,260	30,060	32,340	36,480	35,400	91,500
その他	180	-	20	80	120	80	-	220
持ち家	39,120	1,800	1,000	39,040	25,440	33,790	26,470	42,070
一戸建	36,480	1,570	850	23,950	8,960	15,670	7,150	26,620
長屋建	510	-	-	270	140	460	70	400
共同住宅	1,940	230	150	14,750	16,220	17,580	19,240	14,980
その他	180	-	-	80	120	80	-	70
借家	14,620	3,230	1,220	15,760	16,240	19,250	16,370	80,670
一戸建	900	-	90	360	110	350	220	3,490
長屋建	100	-	-	80	-	-	-	500
共同住宅	13,630	3,230	1,110	15,320	16,120	18,900	16,150	76,530
その他	-	-	20	-	-	-	-	150
店舗その他の併用住宅 <再掲>	4,530	300	140	2,410	910	1,150	910	3,460
高齢者対応型共同住宅数	3,470	1,440	220	14,170	14,230	16,840	15,270	7,870

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第7表 住宅の所有の関係(6区分)、家族類型(6区分)別 オートロック式の共同住宅に住む普通世帯数

住宅の所有の関係(6区分)	総数	親 族 世 帯						非親族世帯	単 独 世 帯
		総数	核 家 族 世 帯				その他の親族世帯		
			総数	夫婦のみ世帯	夫婦と子供から成る世帯	男親又は女親と子供から成る世帯			
特別区									
オートロック式の共同住宅に住む普通世帯総数	1,100,740	461,030	438,010	164,700	226,630	46,680	23,010	12,430	576,300
持ち家	460,490	292,820	278,130	97,110	152,360	28,660	14,690	2,720	146,420
借家	569,340	158,030	150,200	64,140	69,010	17,050	7,830	9,390	386,840
公営の借家	10,620	7,800	7,400	1,760	4,120	1,520	400	-	2,580
都市再生機構・公社の借家	28,590	16,560	15,620	6,610	7,190	1,820	930	410	10,180
民営借家	477,260	118,010	111,600	51,140	47,830	12,630	6,410	8,620	338,900
給与住宅	52,880	15,660	15,570	4,610	9,870	1,080	90	360	35,170
同居世帯	370	350	350	110	190	50	-	-	-
足立区									
オートロック式の共同住宅に住む普通世帯総数	46,170	27,770	26,330	9,400	13,660	3,280	1,440	480	15,830
持ち家	24,910	18,340	17,490	5,520	9,530	2,440	860	250	5,440
借家	20,220	9,400	8,810	3,880	4,130	810	580	230	9,900
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	510	320	320	160	160	-	-	-	190
民営借家	18,040	7,800	7,220	3,270	3,330	620	580	230	9,450
給与住宅	1,680	1,280	1,280	450	630	190	-	-	260
同居世帯	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第8表 住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別住宅数(その1)

住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	自動火災感知設備がある						自動火災 感知設備 はない
		総数	寝室	台所	階段	廊下	その他	
特別区								
住宅総数	4,177,680	2,138,250	1,553,280	1,142,160	126,680	285,500	249,040	1,723,370
木造	1,379,520	410,020	215,060	263,400	42,910	43,350	41,750	832,880
非木造	2,798,160	1,728,240	1,338,220	878,760	83,770	242,140	207,290	890,490
一戸建	1,012,160	315,530	139,050	236,000	47,520	42,320	34,700	637,250
木造	870,550	263,710	115,640	196,410	37,700	31,600	27,670	556,450
非木造	141,610	51,810	23,410	39,590	9,810	10,720	7,030	80,800
長屋建	61,630	17,170	7,910	13,260	2,550	2,220	2,130	33,860
木造	49,470	12,530	5,810	9,290	1,720	1,570	1,530	28,410
非木造	12,160	4,640	2,100	3,980	830	650	600	5,450
共同住宅	3,082,640	1,797,940	1,401,970	887,620	74,320	238,550	210,320	1,043,390
木造	454,690	132,680	93,170	57,100	3,330	10,000	12,230	245,260
非木造	2,627,960	1,665,260	1,308,800	830,520	70,990	228,550	198,090	798,130
その他	21,250	7,620	4,350	5,270	2,300	2,410	1,880	8,870
木造	4,810	1,090	430	610	170	180	310	2,760
非木造	16,440	6,520	3,920	4,670	2,130	2,230	1,570	6,110
持ち家	1,768,720	940,920	624,910	606,750	90,850	157,970	146,780	827,800
木造	831,160	271,880	119,930	203,580	39,170	33,620	29,340	559,280
非木造	937,560	669,040	504,970	403,170	51,680	124,350	117,430	268,520
一戸建	882,140	295,940	129,630	223,710	45,410	40,630	33,140	586,210
木造	757,360	247,060	107,790	186,050	36,150	30,440	26,430	510,300
非木造	124,780	48,870	21,840	37,660	9,250	10,180	6,710	75,910
長屋建	33,060	11,510	4,830	9,230	2,050	1,780	1,650	21,540
木造	25,960	8,260	3,420	6,480	1,280	1,210	1,180	17,690
非木造	7,100	3,250	1,410	2,750	780	570	470	3,850
共同住宅	841,320	628,040	487,630	369,820	41,550	113,710	110,650	213,280
木造	45,180	15,830	8,430	10,640	1,600	1,830	1,540	29,350
非木造	796,140	612,210	479,200	359,180	39,950	111,880	109,110	183,930
その他	12,200	5,430	2,810	4,000	1,840	1,840	1,340	6,770
木造	2,670	730	300	410	140	140	200	1,940
非木造	9,530	4,700	2,510	3,590	1,700	1,710	1,140	4,830
借家	2,092,900	1,197,330	928,370	535,400	35,830	127,530	102,260	895,560
木造	411,730	138,140	95,120	59,820	3,750	9,740	12,400	273,590
非木造	1,681,170	1,059,200	833,250	475,590	32,090	117,800	89,860	621,970
一戸建	70,640	19,590	9,420	12,290	2,110	1,690	1,560	51,050
木造	62,800	16,650	7,860	10,350	1,550	1,160	1,240	46,150
非木造	7,830	2,940	1,570	1,930	560	530	320	4,900
長屋建	17,970	5,650	3,080	4,030	500	440	480	12,320
木造	14,980	4,260	2,390	2,800	440	360	350	10,720
非木造	2,990	1,390	680	1,230	50	80	130	1,600
共同住宅	2,000,010	1,169,900	914,340	517,810	32,770	124,840	99,670	830,110
木造	332,760	116,850	84,740	46,460	1,730	8,170	10,690	215,910
非木造	1,667,250	1,053,050	829,600	471,340	31,040	116,660	88,990	614,200
その他	4,280	2,190	1,530	1,280	460	560	540	2,090
木造	1,180	370	130	200	30	40	120	820
非木造	3,100	1,820	1,400	1,080	440	530	420	1,280

注1：自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第8表 住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別住宅数(その2)

住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	自動火災感知設備がある						自動火災 感知設備 はない
		総数	寝室	台所	階段	廊下	その他	
足立区								
住宅総数	269,740	134,540	93,370	81,300	8,740	16,520	14,600	122,600
木造	102,740	31,500	16,280	20,970	3,940	4,000	2,930	65,270
非木造	167,000	103,040	77,080	60,330	4,810	12,520	11,670	57,330
一戸建	89,290	27,570	12,880	20,140	4,330	3,750	2,370	59,370
木造	78,200	23,410	10,790	17,120	3,650	3,080	1,930	52,790
非木造	11,080	4,170	2,080	3,020	680	670	440	6,580
長屋建	2,380	480	340	290	20	80	50	1,350
木造	2,110	450	310	250	20	80	50	1,220
非木造	270	40	40	40	-	-	-	140
共同住宅	177,040	106,150	79,990	60,630	4,280	12,640	12,020	61,350
木造	22,020	7,590	5,150	3,550	210	840	950	11,050
非木造	155,010	98,560	74,850	57,080	4,070	11,800	11,070	50,300
その他	1,040	330	150	240	120	50	160	520
木造	410	60	30	60	60	-	-	210
非木造	630	280	120	190	60	50	160	310
持ち家	126,670	60,640	37,350	41,840	6,260	8,860	8,340	66,030
木造	73,390	23,360	10,820	17,180	3,740	3,190	1,980	50,030
非木造	53,280	37,280	26,520	24,660	2,520	5,670	6,350	16,010
一戸建	80,870	26,430	12,420	19,320	4,260	3,640	2,370	54,440
木造	70,870	22,580	10,460	16,510	3,620	3,000	1,930	48,290
非木造	10,000	3,850	1,960	2,820	640	640	440	6,140
長屋建	1,120	240	100	160	20	80	50	880
木造	1,020	240	100	160	20	80	50	780
非木造	100	-	-	-	-	-	-	100
共同住宅	44,070	33,700	24,740	22,190	1,890	5,120	5,830	10,370
木造	1,360	490	220	450	50	110	-	870
非木造	42,710	33,220	24,520	21,730	1,840	5,010	5,830	9,490
その他	610	260	80	170	90	20	90	350
木造	140	60	30	60	60	-	-	80
非木造	480	200	50	110	30	20	90	270
借家	130,470	73,910	56,020	39,460	2,490	7,660	6,260	56,560
木造	23,380	8,140	5,460	3,790	190	810	950	15,240
非木造	107,090	65,760	50,560	35,670	2,290	6,850	5,310	41,320
一戸建	6,080	1,140	460	820	70	110	-	4,940
木造	5,330	830	330	610	30	80	-	4,500
非木造	750	310	130	210	40	30	-	440
長屋建	720	240	240	120	-	-	-	470
木造	640	200	200	90	-	-	-	440
非木造	70	40	40	40	-	-	-	40
共同住宅	123,430	72,450	55,250	38,440	2,390	7,520	6,190	50,980
木造	17,280	7,110	4,930	3,090	160	730	950	10,180
非木造	106,150	65,340	50,320	35,350	2,230	6,790	5,240	40,810
その他	240	70	70	70	30	30	70	170
木造	130	-	-	-	-	-	-	130
非木造	110	70	70	70	30	30	70	40

注1：自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第9表 65歳以上の世帯員の有無(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(5区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数(その1)

65歳以上の世帯員の有無 (2区分)、 住宅の建て方(4区分)、 階数(5区分)	総数	自動火災感知設備がある					自動火災 感知設備 はない	
		総数	寝室	台所	階段	廊下		その他
特別区								
住宅総数	4,177,680	2,138,250	1,553,280	1,142,160	126,680	285,500	249,040	1,723,370
一戸建	1,012,160	315,530	139,050	236,000	47,520	42,320	34,700	637,250
1階建	36,400	9,060	4,110	6,290	550	800	1,030	23,930
2	816,860	244,630	105,240	180,870	34,900	28,240	25,290	524,000
3階建以上	158,900	61,840	29,700	48,840	12,070	13,290	8,380	89,330
長屋建	61,630	17,170	7,910	13,260	2,550	2,220	2,130	33,860
1階建	3,760	490	320	360	50	100	20	2,030
2	51,350	14,310	6,280	10,920	2,000	1,540	1,780	28,470
3階建以上	6,520	2,370	1,320	1,980	490	590	330	3,360
共同住宅	3,082,640	1,797,940	1,401,970	887,620	74,320	238,550	210,320	1,043,390
1階建	730	220	170	80	-	-	-	400
2	649,880	209,790	153,670	88,950	4,410	13,890	20,270	338,570
3～5	1,157,320	610,180	449,630	303,290	30,480	80,430	67,110	460,000
6～10	672,640	493,120	386,840	238,940	20,900	71,140	61,190	151,410
11階建以上	602,070	484,630	411,650	256,360	18,530	73,080	61,750	93,010
その他	21,250	7,620	4,350	5,270	2,300	2,410	1,880	8,870
65歳以上の世帯員がいる	1,134,870	516,230	307,110	337,740	46,130	81,200	64,370	593,030
一戸建	539,560	171,790	64,250	130,660	25,890	20,700	19,190	355,350
1階建	22,490	6,280	2,420	4,690	350	470	810	15,700
2	448,780	138,850	51,540	105,660	20,750	14,280	14,760	299,200
3階建以上	68,300	26,660	10,300	20,310	4,800	5,950	3,620	40,450
長屋建	24,980	7,570	2,700	6,140	1,130	900	1,130	16,480
1階建	1,300	290	210	190	50	70	20	960
2	20,890	6,240	1,940	5,030	850	520	850	13,850
3階建以上	2,790	1,030	540	930	230	310	250	1,670
共同住宅	560,140	332,450	237,840	197,870	17,710	58,080	43,160	216,330
1階建	180	-	-	-	-	-	-	180
2	107,630	33,050	19,850	16,960	1,570	3,690	3,110	69,200
3～5	203,500	114,950	79,430	70,790	7,410	19,120	13,230	84,960
6～10	123,010	86,830	61,200	48,940	4,740	17,200	13,160	34,920
11階建以上	125,820	97,610	77,360	61,180	3,990	18,070	13,650	27,070
その他	10,180	4,410	2,320	3,070	1,410	1,520	900	4,860
65歳以上の世帯員はいない	2,459,900	1,408,480	1,057,390	761,010	77,270	192,580	178,080	972,450
一戸建	392,100	130,150	64,200	101,450	20,800	20,960	14,990	250,370
1階建	9,190	2,100	1,130	1,500	180	300	220	6,740
2	301,870	94,640	44,940	72,050	13,460	13,380	10,200	198,260
3階建以上	81,040	33,420	18,130	27,910	7,160	7,270	4,570	45,370
長屋建	25,800	8,640	4,500	6,750	1,360	1,270	1,010	15,390
1階建	1,310	200	110	170	-	30	-	1,000
2	21,470	7,160	3,640	5,560	1,100	970	920	12,810
3階建以上	3,020	1,280	750	1,020	260	280	80	1,580
共同住宅	2,034,530	1,266,630	986,710	650,610	54,230	169,460	161,160	702,930
1階建	440	200	150	80	-	-	-	200
2	397,460	148,920	108,950	68,200	2,690	9,560	16,210	226,590
3～5	768,030	420,920	306,060	216,500	21,690	55,720	51,030	321,850
6～10	463,180	354,490	279,050	180,670	15,740	51,560	46,960	98,960
11階建以上	405,410	342,080	292,500	185,160	14,110	52,620	46,970	55,320
その他	7,470	3,060	1,980	2,190	880	890	930	3,750

注1：自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。

第9表 65歳以上の世帯員の有無(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(5区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数(その2)

65歳以上の世帯員の有無 (2区分)、 住宅の建て方(4区分)、 階数(5区分)	総数	自動火災感知設備がある					自動火災 感知設備 はない	
		総数	寝室	台所	階段	廊下		その他
足立区								
住宅総数	269,740	134,540	93,370	81,300	8,740	16,520	14,600	122,600
一戸建	89,290	27,570	12,880	20,140	4,330	3,750	2,370	59,370
1階建	4,050	890	430	630	60	110	110	2,990
2	73,310	21,640	9,630	15,580	3,230	2,530	1,770	49,900
3階建以上	11,920	5,050	2,820	3,930	1,040	1,120	480	6,490
長屋建	2,380	480	340	290	20	80	50	1,350
1階建	380	-	-	-	-	-	-	230
2	1,750	410	310	240	20	20	50	990
3階建以上	250	80	30	50	-	60	-	130
共同住宅	177,040	106,150	79,990	60,630	4,280	12,640	12,020	61,350
1階建	-	-	-	-	-	-	-	-
2	33,810	13,620	10,070	6,210	260	1,150	1,590	14,630
3～5	85,680	50,700	39,520	29,060	2,170	4,760	4,680	31,550
6～10	39,140	28,440	20,310	16,760	1,070	4,610	3,980	10,230
11階建以上	18,410	13,400	10,090	8,600	780	2,130	1,760	4,940
その他	1,040	330	150	240	120	50	160	520
65歳以上の世帯員がいる	86,260	40,030	23,930	26,940	2,950	4,910	4,010	46,000
一戸建	44,190	14,180	5,260	10,400	2,390	1,730	1,440	29,950
1階建	2,500	690	280	490	60	60	60	1,800
2	37,030	11,470	4,180	8,280	2,000	1,280	1,080	25,540
3階建以上	4,660	2,010	790	1,630	320	390	300	2,610
長屋建	700	110	70	50	20	20	50	590
1階建	20	-	-	-	-	-	-	20
2	570	110	70	50	20	20	50	470
3階建以上	100	-	-	-	-	-	-	100
共同住宅	40,810	25,530	18,520	16,340	480	3,160	2,420	15,120
1階建	-	-	-	-	-	-	-	-
2	6,180	2,120	1,400	990	60	330	320	3,960
3～5	24,170	16,070	12,280	10,800	210	1,640	1,280	8,030
6～10	6,840	4,780	3,050	2,940	150	780	420	2,060
11階建以上	3,620	2,550	1,790	1,620	70	420	410	1,070
その他	560	210	80	140	60	-	90	340
65歳以上の世帯員はいない	145,640	81,660	58,680	50,860	5,390	10,480	10,110	63,680
一戸建	36,630	11,750	6,340	9,170	1,850	1,900	920	24,840
1階建	1,090	130	90	130	-	50	50	950
2	29,360	8,790	4,380	6,800	1,130	1,120	700	20,570
3階建以上	6,180	2,820	1,870	2,240	720	730	180	3,310
長屋建	870	260	150	230	-	60	-	610
1階建	210	-	-	-	-	-	-	210
2	550	180	120	180	-	-	-	370
3階建以上	110	80	30	50	-	60	-	30
共同住宅	107,860	69,530	52,110	41,360	3,490	8,470	9,110	38,080
1階建	-	-	-	-	-	-	-	-
2	19,260	10,170	7,480	5,100	200	660	1,220	8,950
3～5	48,320	28,580	21,640	16,550	1,730	2,820	3,200	19,630
6～10	27,390	21,070	15,650	12,980	850	3,310	3,400	6,320
11階建以上	12,890	9,710	7,340	6,730	710	1,670	1,290	3,180
その他	280	120	70	100	50	50	70	160

注1：自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。

第10表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(8区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数(その1)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(8区分)	総数	自動火災感知設備がある					自動火災 感知設備 はない	
		総数	寝室	台所	階段	廊下		その他
特別区								
住宅総数	4,177,680	2,138,250	1,553,280	1,142,160	126,680	285,500	249,040	1,723,370
昭和35年以前	136,710	44,600	21,290	28,370	4,070	3,680	4,710	92,110
昭和36年～45年	304,290	129,260	78,890	78,360	6,720	13,670	10,230	175,030
昭和46年～55年	640,500	291,250	178,380	158,470	15,600	41,530	28,610	349,250
昭和56年～平成2年	779,510	394,710	248,400	207,190	20,940	48,170	46,610	384,800
平成3年～7年	342,100	184,940	125,210	101,790	11,450	24,530	22,170	157,160
平成8年～12年	501,150	339,730	266,280	200,160	18,590	48,520	50,670	161,430
平成13年～17年	552,390	410,330	342,060	220,290	24,050	59,080	54,020	142,060
平成18年～20年9月	240,720	211,370	191,070	111,620	21,840	38,860	24,570	29,340
持ち家	1,768,720	940,920	624,910	606,750	90,850	157,970	146,780	827,800
昭和35年以前	91,880	27,930	10,470	19,620	3,490	2,150	3,180	63,950
昭和36年～45年	148,450	52,620	23,360	32,590	5,060	5,160	5,350	95,830
昭和46年～55年	323,680	128,230	60,990	72,520	11,370	21,310	14,730	195,450
昭和56年～平成2年	333,000	157,430	79,520	103,310	14,080	24,800	22,660	175,560
平成3年～7年	146,660	73,320	44,330	48,220	6,190	10,470	10,900	73,340
平成8年～12年	257,750	171,330	131,320	115,440	13,330	26,410	32,290	86,410
平成13年～17年	296,020	217,370	176,820	141,680	18,380	41,690	38,430	78,650
平成18年～20年9月	103,070	91,820	83,310	65,580	17,620	24,810	17,830	11,260
借家	2,092,900	1,197,330	928,370	535,400	35,830	127,530	102,260	895,560
昭和35年以前	44,830	16,670	10,820	8,750	580	1,530	1,530	28,150
昭和36年～45年	155,840	76,640	55,530	45,760	1,670	8,520	4,880	79,200
昭和46年～55年	316,820	163,020	117,390	85,950	4,230	20,220	13,880	153,800
昭和56年～平成2年	446,510	237,280	168,880	103,880	6,860	23,360	23,960	209,230
平成3年～7年	195,440	111,620	80,880	53,580	5,260	14,060	11,260	83,820
平成8年～12年	243,410	168,390	134,970	84,720	5,260	22,110	18,380	75,010
平成13年～17年	256,370	192,970	165,240	78,610	5,670	17,390	15,590	63,400
平成18年～20年9月	137,650	119,560	107,760	46,040	4,220	14,050	6,740	18,090
専用住宅	4,062,980	2,101,250	1,538,950	1,115,110	119,340	278,320	243,040	1,653,160
昭和35年以前	121,800	40,600	20,000	25,470	3,360	3,080	4,110	81,200
昭和36年～45年	288,320	124,100	77,390	74,830	5,760	13,180	9,580	164,220
昭和46年～55年	619,120	283,880	175,920	152,720	14,080	40,010	27,640	335,240
昭和56年～平成2年	758,430	387,760	246,180	202,100	19,500	46,730	45,470	370,670
平成3年～7年	333,810	182,100	124,020	99,850	10,930	23,860	21,540	151,710
平成8年～12年	493,520	336,550	265,000	197,690	17,960	47,760	50,200	156,970
平成13年～17年	545,220	406,920	340,530	217,660	23,480	58,310	53,230	138,300
平成18年～20年9月	238,090	209,510	189,560	110,040	21,190	38,100	24,040	28,580
持ち家	1,675,510	908,300	612,870	582,560	84,480	151,870	141,590	767,200
昭和35年以前	79,650	24,520	9,370	17,120	2,870	1,680	2,720	55,130
昭和36年～45年	134,600	48,040	22,230	29,390	4,290	4,820	4,750	86,560
昭和46年～55年	304,430	121,530	58,760	67,210	9,940	19,910	13,910	182,900
昭和56年～平成2年	313,620	151,060	77,480	98,600	12,830	23,570	21,540	162,570
平成3年～7年	139,170	70,840	43,360	46,510	5,690	9,910	10,360	68,330
平成8年～12年	250,690	168,440	130,210	113,200	12,750	25,740	31,860	82,250
平成13年～17年	289,740	214,400	175,540	139,400	17,880	41,020	37,780	75,340
平成18年～20年9月	100,880	90,240	82,000	64,200	17,080	24,160	17,400	10,630
借家	2,078,910	1,192,950	926,070	532,560	34,860	126,450	101,460	885,960
昭和35年以前	42,150	16,080	10,630	8,350	490	1,400	1,390	26,070
昭和36年～45年	153,720	76,060	55,160	45,450	1,480	8,360	4,830	77,660
昭和46年～55年	314,690	162,350	117,160	85,510	4,140	20,100	13,740	152,340
昭和56年～平成2年	444,810	236,710	168,700	103,500	6,670	23,160	23,920	208,100
平成3年～7年	194,640	111,260	80,660	53,340	5,230	13,950	11,180	83,380
平成8年～12年	242,830	168,110	134,790	84,490	5,210	22,020	18,340	74,720
平成13年～17年	255,480	192,520	164,990	78,260	5,600	17,290	15,450	62,960
平成18年～20年9月	137,220	119,270	107,560	45,840	4,110	13,940	6,640	17,950
店舗その他の併用住宅	114,700	37,000	14,330	27,040	7,340	7,180	5,990	70,200

注1：自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：建築の時期「不詳」を含む。

注4：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第10表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(8区分)、自動火災感知設備の状況(6区分)別 住宅数(その2)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(8区分)	総数	自動火災感知設備がある					自動火災 感知設備 はない	
		総数	寝室	台所	階段	廊下		その他
足立区								
住宅総数	269,740	134,540	93,370	81,300	8,740	16,520	14,600	122,600
昭和35年以前	9,030	3,500	1,980	2,170	320	440	380	5,540
昭和36年～45年	29,900	13,550	9,160	9,160	370	930	830	16,350
昭和46年～55年	46,590	22,030	14,040	12,900	1,250	2,720	1,730	24,560
昭和56年～平成2年	50,980	23,900	14,910	11,760	1,240	2,300	2,650	27,080
平成3年～7年	26,560	13,620	8,810	8,350	510	1,130	1,700	12,940
平成8年～12年	28,340	16,410	11,020	11,560	1,490	2,500	2,470	11,930
平成13年～17年	33,570	21,930	16,910	13,420	1,100	2,950	2,550	11,640
平成18年～20年9月	15,620	14,080	12,650	10,140	2,210	3,100	1,910	1,540
持ち家	126,670	60,640	37,350	41,840	6,260	8,860	8,340	66,030
昭和35年以前	5,380	1,360	720	910	240	140	180	4,010
昭和36年～45年	8,720	2,480	950	1,610	330	80	120	6,240
昭和46年～55年	24,640	8,490	2,880	4,610	810	1,150	1,080	16,150
昭和56年～平成2年	22,970	8,260	3,230	5,590	740	1,110	1,030	14,700
平成3年～7年	13,240	7,880	5,320	4,650	310	530	1,100	5,360
平成8年～12年	17,710	9,510	5,970	7,390	900	1,360	1,780	8,200
平成13年～17年	21,730	13,360	10,010	9,330	900	2,010	1,800	8,370
平成18年～20年9月	8,510	8,020	7,380	7,170	1,880	2,340	1,240	490
借家	130,470	73,910	56,020	39,460	2,490	7,660	6,260	56,560
昭和35年以前	3,660	2,130	1,270	1,270	80	310	200	1,520
昭和36年～45年	21,180	11,080	8,210	7,550	40	850	710	10,100
昭和46年～55年	21,950	13,540	11,160	8,290	440	1,580	660	8,420
昭和56年～平成2年	28,010	15,640	11,680	6,170	500	1,200	1,620	12,380
平成3年～7年	13,310	5,740	3,490	3,700	200	600	590	7,570
平成8年～12年	10,630	6,900	5,060	4,170	590	1,140	690	3,730
平成13年～17年	11,850	8,580	6,900	4,090	190	930	750	3,270
平成18年～20年9月	7,110	6,060	5,270	2,970	330	750	670	1,050
専用住宅	260,210	131,780	92,540	79,260	8,270	16,160	14,300	116,090
昭和35年以前	8,210	3,370	1,940	2,080	290	440	380	4,850
昭和36年～45年	28,600	13,020	9,060	8,750	260	930	830	15,580
昭和46年～55年	44,650	21,460	13,920	12,390	1,190	2,680	1,710	23,190
昭和56年～平成2年	48,870	23,430	14,790	11,470	1,160	2,190	2,590	25,440
平成3年～7年	25,680	13,360	8,780	8,220	490	1,100	1,630	12,320
平成8年～12年	27,660	16,230	10,960	11,410	1,420	2,430	2,470	11,430
平成13年～17年	32,990	21,590	16,780	13,200	1,060	2,900	2,430	11,400
平成18年～20年9月	15,390	13,900	12,500	9,950	2,150	3,040	1,880	1,490
持ち家	118,580	58,100	36,630	39,920	5,860	8,600	8,060	60,480
昭和35年以前	4,560	1,230	680	810	210	140	180	3,320
昭和36年～45年	7,560	1,980	880	1,200	260	80	120	5,570
昭和46年～55年	23,060	7,960	2,760	4,140	750	1,100	1,050	15,100
昭和56年～平成2年	21,030	7,850	3,100	5,320	650	1,030	970	13,180
平成3年～7年	12,420	7,650	5,290	4,520	290	530	1,030	4,760
平成8年～12年	17,030	9,330	5,900	7,240	830	1,290	1,780	7,700
平成13年～17年	21,140	13,010	9,880	9,110	870	1,970	1,690	8,130
平成18年～20年9月	8,350	7,900	7,300	7,050	1,850	2,310	1,240	450
借家	129,290	73,680	55,910	39,340	2,420	7,560	6,240	55,610
昭和35年以前	3,660	2,130	1,270	1,270	80	310	200	1,520
昭和36年～45年	21,040	11,040	8,170	7,550	-	850	710	10,000
昭和46年～55年	21,590	13,510	11,160	8,250	440	1,580	660	8,090
昭和56年～平成2年	27,840	15,580	11,680	6,150	500	1,160	1,620	12,260
平成3年～7年	13,260	5,700	3,490	3,700	200	560	590	7,560
平成8年～12年	10,630	6,900	5,060	4,170	590	1,140	690	3,730
平成13年～17年	11,850	8,580	6,900	4,090	190	930	750	3,270
平成18年～20年9月	7,040	6,000	5,200	2,900	300	730	640	1,050
店舗その他の併用住宅	9,540	2,770	820	2,040	470	360	310	6,510

注1：自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：建築の時期「不詳」を含む。

注4：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第11表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数(その1)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等							
		太陽熱を利用した 温水機器等		太陽光を利用した 発電機器		二重サッシ又は複層ガラスの窓			
		あり	なし	あり	なし	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	なし	
特別区									
住宅総数	4,177,680	24,030	3,837,590	12,100	3,849,520	238,630	307,850	3,315,150	
木造	1,379,520	11,530	1,231,360	5,360	1,237,530	82,060	125,740	1,035,090	
非木造	2,798,160	12,500	2,606,230	6,730	2,612,000	156,570	182,110	2,280,050	
一戸建	1,012,160	12,350	940,430	6,180	946,600	86,060	124,330	742,400	
木造	870,550	9,930	810,230	4,840	815,320	69,160	103,000	648,000	
非木造	141,610	2,420	130,200	1,340	131,280	16,900	21,330	94,390	
長屋建	61,630	510	50,510	150	50,880	4,430	6,200	40,400	
木造	49,470	400	40,540	130	40,810	3,240	4,440	33,260	
非木造	12,160	110	9,980	20	10,070	1,190	1,760	7,140	
共同住宅	3,082,640	10,850	2,830,480	5,750	2,835,580	147,260	174,610	2,519,460	
木造	454,690	1,100	376,840	400	377,540	9,510	17,730	350,700	
非木造	2,627,960	9,760	2,453,630	5,350	2,458,040	137,750	156,880	2,168,760	
その他	21,250	320	16,170	20	16,470	880	2,720	12,880	
木造	4,810	100	3,750	-	3,850	150	570	3,130	
非木造	16,440	220	12,420	20	12,620	730	2,150	9,750	
持ち家	1,768,720	17,830	1,750,890	9,020	1,759,700	166,370	219,120	1,383,230	
木造	831,160	10,460	820,710	5,080	826,080	72,180	108,410	650,570	
非木造	937,560	7,380	930,180	3,940	933,620	94,200	110,710	732,660	
一戸建	882,140	12,000	870,140	6,100	876,050	83,630	119,710	678,810	
木造	757,360	9,590	747,770	4,760	752,600	67,190	98,970	591,200	
非木造	124,780	2,420	122,370	1,340	123,440	16,440	20,740	87,610	
長屋建	33,060	440	32,610	150	32,910	3,560	5,300	24,200	
木造	25,960	350	25,610	130	25,830	2,500	3,800	19,660	
非木造	7,100	90	7,010	20	7,080	1,060	1,500	4,540	
共同住宅	841,320	5,110	836,210	2,760	838,560	78,350	91,780	671,190	
木造	45,180	420	44,760	200	44,980	2,330	5,180	37,670	
非木造	796,140	4,690	791,450	2,560	793,580	76,020	86,600	633,520	
その他	12,200	280	11,920	20	12,180	830	2,340	9,030	
木造	2,670	100	2,560	-	2,670	150	470	2,040	
非木造	9,530	180	9,360	20	9,520	680	1,860	6,990	
借家	2,092,900	6,200	2,086,700	3,070	2,089,820	72,250	88,730	1,931,910	
木造	411,730	1,080	410,650	280	411,450	9,880	17,330	384,520	
非木造	1,681,170	5,120	1,676,050	2,790	1,678,380	62,370	71,400	1,547,390	
一戸建	70,640	350	70,290	80	70,560	2,430	4,620	63,590	
木造	62,800	350	62,460	80	62,720	1,960	4,030	56,800	
非木造	7,830	-	7,830	-	7,830	460	590	6,790	
長屋建	17,970	70	17,900	-	17,970	870	900	16,200	
木造	14,980	50	14,930	-	14,980	740	640	13,600	
非木造	2,990	20	2,970	-	2,990	130	260	2,600	
共同住宅	2,000,010	5,740	1,994,270	2,990	1,997,020	68,900	82,830	1,848,270	
木造	332,760	680	332,090	200	332,560	7,180	12,560	313,030	
非木造	1,667,250	5,070	1,662,180	2,790	1,664,450	61,730	70,280	1,535,240	
その他	4,280	40	4,240	-	4,280	50	380	3,850	
木造	1,180	-	1,180	-	1,180	-	100	1,090	
非木造	3,100	40	3,060	-	3,100	50	280	2,760	

注1：省エネルギー設備等「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第11表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数(その2)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等						
		太陽熱を利用した 温 水 機 器 等		太陽光を利用した 発 電 機 器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
		あり	なし	あり	なし	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	なし
特別区								
専用住宅	4,062,980	22,650	3,731,770	11,720	3,742,700	233,880	294,500	3,226,040
木造	1,309,910	10,890	1,166,500	5,180	1,172,210	79,630	118,910	978,850
非木造	2,753,070	11,760	2,565,270	6,530	2,570,490	154,250	175,590	2,247,190
一戸建	920,790	11,240	855,240	5,840	860,640	82,310	114,060	670,110
木造	808,170	9,430	751,570	4,660	756,340	67,040	96,770	597,200
非木造	112,610	1,810	103,670	1,180	104,300	15,270	17,290	72,910
長屋建	57,630	460	47,030	150	47,350	4,290	5,710	37,500
木造	46,500	380	37,990	130	38,240	3,150	4,180	31,030
非木造	11,130	90	9,050	20	9,110	1,140	1,530	6,470
共同住宅	3,072,230	10,760	2,820,150	5,730	2,825,190	146,770	173,070	2,511,070
木造	452,920	1,060	375,110	400	375,770	9,410	17,630	349,140
非木造	2,619,310	9,700	2,445,040	5,330	2,449,410	137,370	155,440	2,161,930
その他	12,330	180	9,350	-	9,530	510	1,660	7,360
木造	2,320	20	1,830	-	1,860	30	340	1,480
非木造	10,020	160	7,510	-	7,670	470	1,320	5,880
持ち家	1,675,510	16,520	1,658,980	8,650	1,666,860	161,950	206,590	1,306,960
木造	774,240	9,850	764,390	4,900	769,330	69,900	101,950	602,380
非木造	901,270	6,680	894,590	3,740	897,530	92,050	104,640	704,580
一戸建	804,500	10,920	793,570	5,760	798,740	80,000	109,910	614,590
木造	704,940	9,120	695,820	4,580	700,360	65,140	93,030	546,770
非木造	99,560	1,810	97,750	1,180	98,380	14,870	16,870	67,820
長屋建	30,600	400	30,210	150	30,450	3,510	4,860	22,240
木造	24,350	320	24,030	130	24,230	2,500	3,590	18,260
非木造	6,250	70	6,180	20	6,230	1,010	1,270	3,970
共同住宅	833,640	5,020	828,620	2,740	830,900	77,950	90,410	665,280
木造	43,880	380	43,500	200	43,690	2,230	5,070	36,580
非木造	789,760	4,640	785,120	2,540	787,220	75,730	85,330	628,700
その他	6,760	180	6,580	-	6,760	490	1,420	4,860
木造	1,060	20	1,040	-	1,060	30	260	770
非木造	5,700	160	5,540	-	5,700	450	1,160	4,090
借家	2,078,910	6,130	2,072,780	3,070	2,075,840	71,930	87,910	1,919,070
木造	403,150	1,040	402,110	280	402,870	9,730	16,960	376,460
非木造	1,675,760	5,080	1,670,680	2,790	1,672,970	62,200	70,950	1,542,610
一戸建	61,980	320	61,670	80	61,900	2,300	4,150	55,530
木造	56,070	320	55,750	80	55,980	1,900	3,730	50,430
非木造	5,920	-	5,920	-	5,920	400	420	5,100
長屋建	16,890	70	16,820	-	16,890	780	850	15,260
木造	14,010	50	13,960	-	14,010	650	590	12,770
非木造	2,880	20	2,870	-	2,880	130	260	2,490
共同住宅	1,997,280	5,740	1,991,530	2,990	1,994,280	68,820	82,670	1,845,790
木造	332,290	680	331,610	200	332,090	7,180	12,560	312,550
非木造	1,664,990	5,070	1,659,920	2,790	1,662,200	61,640	70,110	1,533,240
その他	2,760	-	2,760	-	2,760	20	240	2,500
木造	790	-	790	-	790	-	80	710
非木造	1,970	-	1,970	-	1,970	20	170	1,780
店舗その他の併用住宅	114,700	1,380	105,820	380	106,830	4,750	13,350	89,110

注1：省エネルギー設備等「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第11表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数(その3)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等						
		太陽熱を利用した 温 水 機 器 等		太陽光を利用した 発 電 機 器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
		あり	なし	あり	なし	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	なし
足立区								
住宅総数	269,740	3,240	253,900	1,650	255,490	14,170	18,340	224,630
木造	102,740	1,650	95,120	640	96,140	8,020	9,630	79,120
非木造	167,000	1,590	158,780	1,010	159,360	6,140	8,720	145,510
一戸建	89,290	2,210	84,740	760	86,190	8,610	10,280	68,060
木造	78,200	1,630	74,570	620	75,580	7,250	8,790	60,150
非木造	11,080	570	10,170	140	10,600	1,360	1,480	7,900
長屋建	2,380	20	1,820	20	1,820	90	60	1,690
木造	2,110	20	1,650	20	1,650	90	60	1,510
非木造	270	-	170	-	170	-	-	170
共同住宅	177,040	910	166,590	870	166,640	5,460	7,810	154,230
木造	22,020	-	18,640	-	18,640	680	720	17,240
非木造	155,010	910	147,950	870	148,000	4,780	7,100	136,980
その他	1,040	100	750	-	850	-	190	660
木造	410	-	270	-	270	-	60	210
非木造	630	100	480	-	590	-	130	450
持ち家	126,670	2,790	123,880	1,460	125,210	11,760	14,540	100,380
木造	73,390	1,550	71,830	640	72,750	7,350	8,740	57,310
非木造	53,280	1,230	52,050	830	52,460	4,410	5,800	43,070
一戸建	80,870	2,110	78,760	760	80,110	8,310	9,920	62,630
木造	70,870	1,530	69,340	620	70,250	7,040	8,470	55,360
非木造	10,000	570	9,420	140	9,850	1,270	1,450	7,280
長屋建	1,120	20	1,100	20	1,100	90	60	970
木造	1,020	20	1,000	20	1,000	90	60	870
非木造	100	-	100	-	100	-	-	100
共同住宅	44,070	580	43,480	680	43,380	3,360	4,360	36,350
木造	1,360	-	1,360	-	1,360	210	150	990
非木造	42,710	580	42,130	680	42,030	3,140	4,220	35,350
その他	610	80	540	-	610	-	190	420
木造	140	-	140	-	140	-	60	80
非木造	480	80	400	-	480	-	130	340
借家	130,470	450	130,020	180	130,290	2,410	3,810	124,260
木造	23,380	100	23,280	-	23,380	680	890	21,820
非木造	107,090	350	106,730	180	106,900	1,730	2,920	102,440
一戸建	6,080	100	5,980	-	6,080	300	360	5,420
木造	5,330	100	5,230	-	5,330	210	320	4,800
非木造	750	-	750	-	750	90	30	620
長屋建	720	-	720	-	720	-	-	720
木造	640	-	640	-	640	-	-	640
非木造	70	-	70	-	70	-	-	70
共同住宅	123,430	330	123,110	180	123,250	2,100	3,450	117,880
木造	17,280	-	17,280	-	17,280	470	570	16,250
非木造	106,150	330	105,830	180	105,970	1,640	2,880	101,630
その他	240	30	210	-	240	-	-	240
木造	130	-	130	-	130	-	-	130
非木造	110	30	80	-	110	-	-	110

注1：省エネルギー設備等「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第11表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数(その4)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等						
		太陽熱を利用した 温 水 機 器 等		太陽光を利用した 発 電 機 器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
		あり	なし	あり	なし	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	なし
足立区								
専用住宅	260,210	3,030	244,840	1,650	246,220	13,790	17,450	216,620
木造	95,880	1,570	88,460	640	89,400	7,780	9,090	73,160
非木造	164,330	1,450	156,380	1,010	156,820	6,020	8,360	143,460
一戸建	80,780	2,020	76,620	760	77,880	8,320	9,520	60,800
木造	71,780	1,550	68,310	620	69,240	7,060	8,290	54,510
非木造	9,000	470	8,320	140	8,640	1,260	1,230	6,290
長屋建	2,230	20	1,690	20	1,690	90	60	1,560
木造	1,980	20	1,520	20	1,520	90	60	1,390
非木造	250	-	170	-	170	-	-	170
共同住宅	176,620	910	166,180	870	166,220	5,390	7,760	153,940
木造	21,880	-	18,500	-	18,500	630	720	17,160
非木造	154,740	910	147,680	870	147,720	4,760	7,050	136,780
その他	570	80	350	-	420	-	110	320
木造	240	-	140	-	140	-	30	110
非木造	330	80	210	-	290	-	80	210
持ち家	118,580	2,600	115,980	1,460	117,110	11,390	13,700	93,490
木造	67,560	1,470	66,090	640	66,930	7,100	8,220	52,240
非木造	51,010	1,130	49,890	830	50,190	4,280	5,480	41,260
一戸建	73,510	1,920	71,590	760	72,750	8,020	9,210	56,280
木造	65,340	1,450	63,890	620	64,720	6,850	7,980	50,510
非木造	8,170	470	7,700	140	8,020	1,160	1,230	5,770
長屋建	1,060	20	1,040	20	1,040	90	60	910
木造	960	20	940	20	940	90	60	810
非木造	100	-	100	-	100	-	-	100
共同住宅	43,760	580	43,180	680	43,080	3,280	4,310	36,170
木造	1,220	-	1,220	-	1,220	160	150	910
非木造	42,540	580	41,960	680	41,860	3,120	4,170	35,260
その他	250	80	170	-	250	-	110	140
木造	40	-	40	-	40	-	30	10
非木造	210	80	130	-	210	-	80	130
借家	129,290	420	128,860	180	129,110	2,410	3,760	123,120
木造	22,470	100	22,370	-	22,470	680	870	20,920
非木造	106,820	330	106,490	180	106,640	1,730	2,880	102,200
一戸建	5,140	100	5,040	-	5,140	300	310	4,530
木造	4,520	100	4,420	-	4,520	210	310	4,000
非木造	620	-	620	-	620	90	-	520
長屋建	650	-	650	-	650	-	-	650
木造	570	-	570	-	570	-	-	570
非木造	70	-	70	-	70	-	-	70
共同住宅	123,330	330	123,000	180	123,140	2,100	3,450	117,770
木造	17,280	-	17,280	-	17,280	470	570	16,250
非木造	106,050	330	105,720	180	105,860	1,640	2,880	101,520
その他	170	-	170	-	170	-	-	170
木造	90	-	90	-	90	-	-	90
非木造	80	-	80	-	80	-	-	80
店舗その他の併用住宅	9,540	220	9,060	-	9,280	370	890	8,010

注1：省エネルギー設備等「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第12表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(8区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数(その1)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(8区分)	総数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等						
		太陽熱を利用した 温 水 機 器 等		太陽光を利用した 発 電 機 器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
		あり	なし	あり	なし	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	なし
特別区								
住宅総数	4,177,680	24,030	3,837,590	12,100	3,849,520	238,630	307,850	3,315,150
昭和35年以前	136,710	1,150	135,560	470	136,250	2,620	9,340	124,750
昭和36年～45年	304,290	2,010	302,280	670	303,620	4,790	18,630	280,870
昭和46年～55年	640,500	4,690	635,810	880	639,620	18,640	44,870	576,990
昭和56年～平成2年	779,510	4,950	774,560	1,630	777,880	20,960	56,200	702,340
平成3年～7年	342,100	1,560	340,540	970	341,120	11,010	24,670	306,410
平成8年～12年	501,150	2,010	499,150	1,850	499,300	33,390	44,490	423,270
平成13年～17年	552,390	3,440	548,950	2,600	549,790	84,370	66,300	401,720
平成18年～20年9月	240,720	3,220	237,500	2,530	238,190	51,170	24,220	165,320
持ち家	1,768,720	17,830	1,750,890	9,020	1,759,700	166,370	219,120	1,383,230
昭和35年以前	91,880	1,030	90,850	430	91,450	2,100	7,890	81,890
昭和36年～45年	148,450	1,690	146,770	500	147,950	3,040	12,820	132,590
昭和46年～55年	323,680	4,010	319,680	700	322,980	12,870	33,040	277,770
昭和56年～平成2年	333,000	3,890	329,110	1,070	331,930	11,270	36,870	284,860
平成3年～7年	146,660	1,010	145,660	690	145,970	6,300	16,780	123,580
平成8年～12年	257,750	1,470	256,270	1,610	256,130	23,220	35,300	199,220
平成13年～17年	296,020	2,320	293,700	2,140	293,880	64,540	51,810	179,660
平成18年～20年9月	103,070	1,860	101,220	1,700	101,370	39,520	17,320	46,230
借家	2,092,900	6,200	2,086,700	3,070	2,089,820	72,250	88,730	1,931,910
昭和35年以前	44,830	120	44,710	30	44,800	520	1,440	42,860
昭和36年～45年	155,840	320	155,520	170	155,670	1,750	5,800	148,280
昭和46年～55年	316,820	680	316,140	180	316,640	5,770	11,830	299,220
昭和56年～平成2年	446,510	1,060	445,450	550	445,960	9,690	19,340	417,480
平成3年～7年	195,440	550	194,890	280	195,150	4,710	7,890	182,830
平成8年～12年	243,410	540	242,870	240	243,170	10,170	9,190	224,050
平成13年～17年	256,370	1,120	255,260	460	255,910	19,830	14,490	222,050
平成18年～20年9月	137,650	1,360	136,280	820	136,820	11,650	6,900	119,090
専用住宅	4,062,980	22,650	3,731,770	11,720	3,742,700	233,880	294,500	3,226,040
昭和35年以前	121,800	840	120,970	400	121,400	2,400	8,040	111,370
昭和36年～45年	288,320	1,660	286,660	630	287,690	4,490	17,070	266,760
昭和46年～55年	619,120	4,460	614,660	830	618,290	18,180	42,230	558,720
昭和56年～平成2年	758,430	4,680	753,750	1,530	756,900	20,200	53,320	684,910
平成3年～7年	333,810	1,470	332,350	950	332,860	10,820	23,670	299,330
平成8年～12年	493,520	1,950	491,570	1,840	491,690	32,480	43,020	418,020
平成13年～17年	545,220	3,410	541,800	2,550	542,670	83,360	65,010	396,840
平成18年～20年9月	238,090	3,190	234,900	2,490	235,600	50,620	23,700	163,770
持ち家	1,675,510	16,520	1,658,980	8,650	1,666,860	161,950	206,590	1,306,960
昭和35年以前	79,650	740	78,910	370	79,280	1,920	6,690	71,040
昭和36年～45年	134,600	1,360	133,240	460	134,140	2,730	11,400	120,470
昭和46年～55年	304,430	3,780	300,650	650	303,780	12,450	30,480	261,490
昭和56年～平成2年	313,620	3,620	310,010	980	312,650	10,560	34,200	268,870
平成3年～7年	139,170	920	138,260	670	138,500	6,110	15,820	117,240
平成8年～12年	250,690	1,420	249,270	1,600	249,090	22,310	33,880	194,500
平成13年～17年	289,740	2,300	287,440	2,090	287,650	63,560	50,590	175,590
平成18年～20年9月	100,880	1,860	99,020	1,670	99,210	39,050	16,800	45,030
借家	2,078,910	6,130	2,072,780	3,070	2,075,840	71,930	87,910	1,919,070
昭和35年以前	42,150	90	42,060	30	42,120	480	1,350	40,320
昭和36年～45年	153,720	300	153,410	170	153,550	1,750	5,670	146,300
昭和46年～55年	314,690	680	314,010	180	314,510	5,720	11,740	297,230
昭和56年～平成2年	444,810	1,060	443,750	550	444,250	9,630	19,130	416,050
平成3年～7年	194,640	550	194,090	280	194,360	4,710	7,840	182,090
平成8年～12年	242,830	540	242,300	240	242,590	10,170	9,150	223,510
平成13年～17年	255,480	1,120	254,360	460	255,020	19,800	14,420	221,260
平成18年～20年9月	137,220	1,330	135,880	820	136,390	11,570	6,900	118,750
店舗その他の併用住宅	114,700	1,380	105,820	380	106,830	4,750	13,350	89,110

注1：省エネルギー設備等「不詳」を含む。
 注2：建築の時期「不詳」を含む。
 注3：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第12表 住宅の種類(2区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(8区分)、省エネルギー設備等(7区分)別 住宅数(その2)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(8区分)	総数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等						
		太陽熱を利用した 温 水 機 器 等		太陽光を利用した 発 電 機 器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
		あり	なし	あり	なし	すべての窓 にあり	一部の窓 にあり	なし
足立区								
住宅総数	269,740	3,240	253,900	1,650	255,490	14,170	18,340	224,630
昭35年以前	9,030	40	8,990	40	8,990	120	560	8,350
昭36年～45年	29,900	310	29,590	50	29,850	330	680	28,900
昭46年～55年	46,590	660	45,930	20	46,570	1,560	2,950	42,080
昭56年～平成2年	50,980	740	50,240	230	50,750	960	2,800	47,220
平成3年～7年	26,560	150	26,400	70	26,490	510	2,050	24,000
平成8年～12年	28,340	220	28,120	100	28,240	1,220	2,590	24,530
平成13年～17年	33,570	370	33,200	350	33,230	4,470	4,410	24,690
平成18年～20年9月	15,620	580	15,040	740	14,880	4,530	1,500	9,590
持ち家	126,670	2,790	123,880	1,460	125,210	11,760	14,540	100,380
昭35年以前	5,380	40	5,340	40	5,340	120	480	4,780
昭36年～45年	8,720	310	8,410	50	8,670	100	510	8,110
昭46年～55年	24,640	660	23,980	20	24,610	1,150	2,520	20,970
昭56年～平成2年	22,970	600	22,360	110	22,860	580	2,030	20,360
平成3年～7年	13,240	70	13,180	70	13,180	260	1,080	11,910
平成8年～12年	17,710	220	17,490	100	17,600	1,150	2,310	14,240
平成13年～17年	21,730	300	21,420	280	21,450	3,910	3,970	13,850
平成18年～20年9月	8,510	550	7,960	740	7,770	4,240	1,270	3,000
借家	130,470	450	130,020	180	130,290	2,410	3,810	124,260
昭35年以前	3,660	-	3,660	-	3,660	-	80	3,570
昭36年～45年	21,180	-	21,180	-	21,180	230	170	20,780
昭46年～55年	21,950	-	21,950	-	21,950	410	430	21,120
昭56年～平成2年	28,010	140	27,880	120	27,900	380	770	26,860
平成3年～7年	13,310	90	13,230	-	13,310	260	970	12,080
平成8年～12年	10,630	-	10,630	-	10,630	70	280	10,280
平成13年～17年	11,850	70	11,780	70	11,780	560	440	10,840
平成18年～20年9月	7,110	30	7,080	-	7,110	280	230	6,590
専用住宅	260,210	3,030	244,840	1,650	246,220	13,790	17,450	216,620
昭35年以前	8,210	40	8,170	40	8,170	120	490	7,600
昭36年～45年	28,600	230	28,360	50	28,550	330	590	27,680
昭46年～55年	44,650	630	44,020	20	44,630	1,560	2,820	40,270
昭56年～平成2年	48,870	670	48,210	230	48,650	890	2,670	45,320
平成3年～7年	25,680	150	25,530	70	25,610	510	1,930	23,230
平成8年～12年	27,660	220	27,440	100	27,560	1,060	2,510	24,090
平成13年～17年	32,990	370	32,620	350	32,640	4,400	4,330	24,260
平成18年～20年9月	15,390	550	14,840	740	14,650	4,450	1,480	9,460
持ち家	118,580	2,600	115,980	1,460	117,110	11,390	13,700	93,490
昭35年以前	4,560	40	4,520	40	4,520	120	410	4,030
昭36年～45年	7,560	230	7,320	50	7,510	100	420	7,040
昭46年～55年	23,060	630	22,430	20	23,030	1,150	2,390	19,510
昭56年～平成2年	21,030	530	20,510	110	20,920	510	1,890	18,630
平成3年～7年	12,420	70	12,350	70	12,350	260	1,010	11,150
平成8年～12年	17,030	220	16,810	100	16,930	990	2,230	13,810
平成13年～17年	21,140	300	20,840	280	20,860	3,840	3,890	13,420
平成18年～20年9月	8,350	550	7,800	740	7,600	4,160	1,250	2,930
借家	129,290	420	128,860	180	129,110	2,410	3,760	123,120
昭35年以前	3,660	-	3,660	-	3,660	-	80	3,570
昭36年～45年	21,040	-	21,040	-	21,040	230	170	20,640
昭46年～55年	21,590	-	21,590	-	21,590	410	430	20,750
昭56年～平成2年	27,840	140	27,700	120	27,730	380	770	26,690
平成3年～7年	13,260	90	13,180	-	13,260	260	920	12,080
平成8年～12年	10,630	-	10,630	-	10,630	70	280	10,280
平成13年～17年	11,850	70	11,780	70	11,780	560	440	10,840
平成18年～20年9月	7,040	-	7,040	-	7,040	280	230	6,530
店舗その他の併用住宅	9,540	220	9,060	-	9,280	370	890	8,010

注1：省エネルギー設備等「不詳」を含む。
 注2：建築の時期「不詳」を含む。
 注3：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第13表 住宅の所有の関係(6区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建築の時期(8区分)別 住宅数

腐朽・破損の有無(2区分)、 住宅の所有の関係(6区分)	総数	建 築 の 時 期							
		昭和35年 以 前	昭和36年 ～ 45 年	昭和46年 ～ 55 年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7 年	平成8年 ～ 12 年	平成13年 ～ 17 年	平成18年 ～ 20年9月
特別区									
住宅総数	4,177,680	136,710	304,290	640,500	779,510	342,100	501,150	552,390	240,720
持ち家	1,768,720	91,880	148,450	323,680	333,000	146,660	257,750	296,020	103,070
借家	2,092,900	44,830	155,840	316,820	446,510	195,440	243,410	256,370	137,650
公営の借家	176,560	5,950	52,150	51,140	23,460	10,210	16,200	12,210	4,850
都市再生機構・公社の借家	131,690	5,810	22,210	39,730	19,060	7,290	19,610	13,560	4,180
民営借家(木造)	400,070	21,650	30,530	54,300	73,070	28,380	27,250	29,120	14,450
民営借家(非木造)	1,231,040	9,330	40,070	139,210	309,290	128,710	157,230	183,660	101,810
給与住宅	153,540	2,090	10,880	32,440	21,620	20,850	23,120	17,810	12,350
腐朽・破損あり	327,630	32,900	52,840	69,790	44,540	13,470	16,400	14,600	5,390
持ち家	108,000	18,290	20,410	25,690	17,100	4,210	5,930	7,900	1,510
借家	186,540	14,610	32,430	44,100	27,440	9,260	10,470	6,700	3,880
公営の借家	24,670	2,470	12,000	7,960	920	180	700	430	-
都市再生機構・公社の借家	7,590	1,280	2,320	1,850	380	-	1,250	380	-
民営借家(木造)	73,350	8,820	9,880	13,290	8,620	2,570	2,480	1,950	990
民営借家(非木造)	70,320	1,240	5,840	18,420	16,030	5,480	5,700	3,120	2,760
給与住宅	10,620	800	2,390	2,570	1,480	1,040	330	810	130
腐朽・破損なし	3,850,050	103,810	251,450	570,720	734,970	328,630	484,750	537,790	235,330
持ち家	1,660,730	73,590	128,040	298,000	315,900	142,450	251,820	288,120	101,560
借家	1,906,350	30,220	123,410	272,720	419,070	186,170	232,930	249,670	133,760
公営の借家	151,890	3,480	40,140	43,180	22,550	10,030	15,490	11,780	4,850
都市再生機構・公社の借家	124,100	4,530	19,890	37,880	18,680	7,290	18,360	13,180	4,180
民営借家(木造)	326,730	12,840	20,650	41,000	64,450	25,810	24,770	27,170	13,460
民営借家(非木造)	1,160,720	8,090	34,240	120,780	293,260	123,230	151,520	180,540	99,050
給与住宅	142,920	1,280	8,490	29,880	20,140	19,810	22,790	17,000	12,210
足立区									
住宅総数	269,740	9,030	29,900	46,590	50,980	26,560	28,340	33,570	15,620
持ち家	126,670	5,380	8,720	24,640	22,970	13,240	17,710	21,730	8,510
借家	130,470	3,660	21,180	21,950	28,010	13,310	10,630	11,850	7,110
公営の借家	29,350	1,090	12,490	8,940	3,430	1,390	70	1,350	590
都市再生機構・公社の借家	12,460	700	5,890	2,500	590	480	350	1,950	-
民営借家(木造)	22,990	1,230	1,520	4,050	4,130	1,740	1,930	1,030	1,030
民営借家(非木造)	60,610	520	1,230	4,780	19,460	8,890	7,120	7,410	5,210
給与住宅	5,060	110	50	1,680	400	810	1,170	100	290
腐朽・破損あり	22,930	2,760	6,170	3,980	2,180	1,020	1,260	580	170
持ち家	7,500	1,550	1,860	1,550	1,040	540	240	340	30
借家	13,240	1,210	4,300	2,440	1,140	480	1,020	250	140
公営の借家	3,660	-	2,720	950	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	1,510	370	560	220	-	-	350	-	-
民営借家(木造)	6,090	730	620	1,070	770	200	510	220	90
民営借家(非木造)	1,820	-	410	200	360	280	160	30	50
給与住宅	160	110	-	-	-	-	-	-	-
腐朽・破損なし	246,810	6,270	23,730	42,610	48,810	25,540	27,080	32,990	15,450
持ち家	119,170	3,820	6,850	23,090	21,930	12,710	17,470	21,390	8,480
借家	117,230	2,450	16,880	19,520	26,880	12,830	9,610	11,600	6,970
公営の借家	25,690	1,090	9,780	7,990	3,430	1,390	70	1,350	590
都市再生機構・公社の借家	10,950	330	5,330	2,280	590	480	-	1,950	-
民営借家(木造)	16,900	510	910	2,980	3,360	1,540	1,420	820	940
民営借家(非木造)	58,780	520	820	4,590	19,100	8,610	6,960	7,380	5,160
給与住宅	4,910	-	50	1,680	400	810	1,170	100	290

注1：建築の時期「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第14表 建物の構造(2区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建て方(4区分)、階数(5区分)別 住宅数

腐朽・破損の有無(2区分)、 建物の構造(2区分)	総数	一戸建			長屋建			共同住宅						その他	
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2	3～5	6～10	11階建以上		
特別区															
住宅総数	4,177,680	1,012,160	36,400	975,760	61,630	3,760	57,870	3,082,640	730	649,880	1,157,320	672,640	602,070	21,250	
木造	1,379,520	870,550	35,060	835,490	49,470	3,460	46,020	454,690	480	424,580	29,630	-	-	4,810	
非木造	2,798,160	141,610	1,340	140,270	12,160	310	11,850	2,627,960	250	225,300	1,127,700	672,640	602,070	16,440	
腐朽・破損あり	327,630	85,150	9,540	75,610	7,480	1,410	6,080	232,780	60	100,190	78,870	27,180	26,480	2,220	
木造	169,830	79,580	9,410	70,170	6,850	1,410	5,440	82,350	60	79,570	2,720	-	-	1,050	
非木造	157,800	5,570	130	5,440	640	-	640	150,430	-	20,620	76,150	27,180	26,480	1,160	
腐朽・破損なし	3,850,050	927,010	26,860	900,150	54,150	2,360	51,790	2,849,860	670	549,690	1,078,450	645,460	575,590	19,030	
木造	1,209,690	790,970	25,650	765,320	42,630	2,050	40,580	372,340	420	345,010	26,900	-	-	3,760	
非木造	2,640,360	136,040	1,210	134,830	11,520	310	11,220	2,477,520	250	204,680	1,051,540	645,460	575,590	15,270	
足立区															
住宅総数	269,740	89,290	4,050	85,240	2,380	380	2,000	177,040	-	33,810	85,680	39,140	18,410	1,040	
木造	102,740	78,200	3,900	74,310	2,110	380	1,730	22,020	-	20,620	1,400	-	-	410	
非木造	167,000	11,080	160	10,930	270	-	270	155,010	-	13,180	84,280	39,140	18,410	630	
腐朽・破損あり	22,930	7,770	990	6,780	580	240	340	14,440	-	7,360	5,950	1,140	-	140	
木造	14,550	7,420	990	6,430	580	240	340	6,440	-	6,440	-	-	-	110	
非木造	8,380	350	-	350	-	-	-	8,010	-	920	5,950	1,140	-	20	
腐朽・破損なし	246,810	81,520	3,060	78,460	1,800	140	1,660	162,590	-	26,450	79,730	38,000	18,410	900	
木造	88,190	70,780	2,900	67,880	1,520	140	1,390	15,590	-	14,190	1,400	-	-	300	
非木造	158,620	10,730	160	10,580	270	-	270	147,010	-	12,260	78,330	38,000	18,410	610	

第15表 空き家の種類(4区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建て方(2区分)、構造(2区分)別 空き家数

腐朽・破損の有無(2区分)、 空き家の種類(4区分)	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
特別区							
空き家総数	544,760	65,250	58,940	6,310	479,510	122,560	356,950
二次的住宅	11,340	1,820	1,600	210	9,530	1,690	7,840
賃貸用の住宅	354,670	8,810	7,700	1,120	345,860	100,400	245,460
売却用の住宅	39,490	8,570	7,640	930	30,910	2,120	28,790
その他の住宅	139,260	46,050	42,000	4,050	93,210	18,350	74,860
腐朽・破損あり	91,040	17,150	16,420	730	73,890	41,430	32,460
二次的住宅	1,440	460	440	20	980	440	540
賃貸用の住宅	56,370	2,200	2,040	160	54,170	31,930	22,240
売却用の住宅	3,040	1,340	1,320	20	1,700	1,130	570
その他の住宅	30,180	13,140	12,610	530	17,030	7,930	9,110
腐朽・破損なし	453,720	48,100	42,520	5,580	405,620	81,130	324,490
二次的住宅	9,900	1,360	1,160	190	8,540	1,250	7,300
賃貸用の住宅	298,300	6,610	5,660	950	291,690	68,470	223,220
売却用の住宅	36,440	7,230	6,320	910	29,210	990	28,220
その他の住宅	109,080	32,900	29,390	3,520	76,180	10,420	65,760
足立区							
空き家総数	38,730	4,870	4,780	90	33,870	9,730	24,140
二次的住宅	790	60	60	-	730	330	400
賃貸用の住宅	28,800	750	700	50	28,060	8,380	19,670
売却用の住宅	3,270	800	760	40	2,470	110	2,360
その他の住宅	5,870	3,260	3,260	-	2,610	910	1,710
腐朽・破損あり	7,690	1,510	1,510	-	6,180	3,440	2,750
二次的住宅	130	-	-	-	130	130	-
賃貸用の住宅	5,350	180	180	-	5,170	2,840	2,330
売却用の住宅	270	170	170	-	110	110	-
その他の住宅	1,940	1,160	1,160	-	770	360	420
腐朽・破損なし	31,040	3,360	3,270	90	27,680	6,290	21,390
二次的住宅	660	60	60	-	600	190	400
賃貸用の住宅	23,460	570	520	50	22,890	5,550	17,340
売却用の住宅	2,990	630	600	40	2,360	-	2,360
その他の住宅	3,930	2,090	2,090	-	1,840	550	1,290

第16表 腐朽・破損の有無(2区分)、平成16年以降の住宅の増改築・改修工事等(8区分)別 持ち家数

腐朽・破損の有無(2区分)	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・改修工事等をしていない	
		総数	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事		
特別区											
持ち家総数	1,768,720	410,980	46,280	210,090	144,770	170,920	28,540	22,430	148,420	1,357,740	
腐朽・破損あり	108,000	28,020	2,530	15,920	8,990	11,420	1,990	1,540	10,700	79,970	
腐朽・破損なし	1,660,730	382,960	43,750	194,170	135,780	159,500	26,560	20,890	137,710	1,277,770	
足立区											
持ち家総数	126,670	28,960	2,390	14,340	8,800	12,880	2,040	1,390	10,560	97,710	
腐朽・破損あり	7,500	2,140	60	1,450	490	1,000	110	90	710	5,360	
腐朽・破損なし	119,170	26,810	2,330	12,890	8,310	11,870	1,930	1,300	9,850	92,360	

注：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第17表 住宅の種類(2区分)別 空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数

地域	総数	専用住宅	店舗その他の併用住宅
特別区			
空き家数	544,760	529,680	15,080
一時現在者のみの住宅数	73,760	64,090	9,670
建築中の住宅数	4,880	4,650	230
足立区			
空き家数	38,730	37,780	950
一時現在者のみの住宅数	1,690	1,030	660
建築中の住宅数	420	420	-

第18表 住宅の建て方(4区分)、構造(2区分)、階数(4区分)別 むね数

構造(2区分)	総数	一戸建			長屋建			共同住宅				その他	
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2	3~5		6階建以上
特別区													
むね総数	1,444,260	1,088,990	45,170	1,043,820	28,710	2,220	26,490	301,890	330	145,890	121,890	33,780	24,670
木造	1,078,500	938,590	43,430	895,160	23,520	2,040	21,480	110,240	240	103,320	6,680	-	6,150
非木造	365,760	150,400	1,740	148,650	5,190	180	5,010	191,650	90	42,570	115,210	33,780	18,520
足立区													
むね総数	113,600	95,120	5,010	90,100	1,160	240	920	15,880	-	7,820	6,640	1,420	1,440
木造	91,190	83,680	4,710	78,970	1,040	240	800	5,900	-	5,590	310	-	570
非木造	22,400	11,440	300	11,130	120	-	120	9,990	-	2,230	6,330	1,420	860

第19表 建物の構造(2区分)、1むね内住宅数(5区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数(高齢者対応型共同住宅のむね数—特掲)(その1)

建物の構造 (2区分)	長屋建の1むね内住宅						共同住宅の1むね内住宅		
	総数	2住宅	3	4	5住宅 以上	1むね あたり 住宅 数	総数	9住宅 以下	10~19 住宅
特別区 むね総数	28,710	21,900	3,740	1,500	1,580	2.47	301,890	208,520	52,740
木造	23,520	18,080	2,910	1,200	1,330	2.45	110,240	101,460	8,430
非木造	5,190	3,810	820	300	250	2.52	191,650	107,070	44,310
足立区 むね総数	1,160	1,000	100	20	50	2.31	15,880	10,060	2,770
木造	1,040	900	100	-	50	2.30	5,900	5,470	410
非木造	120	100	-	20	-	2.32	9,990	4,590	2,360

第19表 建物の構造(2区分)、1むね内住宅数(5区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数(高齢者対応型共同住宅のむね数—特掲)(その2)

建物の構造 (2区分)	共同住宅の1むね内住宅(つづき)								
	20~29	30~39	40住宅 以上	1むね あたり 住宅 数	うち高齢者対応型共同住宅				
					総数	1むね内住宅総数			1むね あたり 住宅 数
19住宅 以下	20~39 住宅	40住宅 以上							
特別区 むね総数	16,480	8,390	15,760	11.99	16,730	6,360	4,730	5,640	40.97
木造	310	50	-	5.19	570	570	-	-	6.52
非木造	16,170	8,340	15,760	15.91	16,160	5,790	4,730	5,640	42.19
足立区 むね総数	1,190	700	1,150	13.27	850	170	250	430	41.76
木造	10	-	-	5.29	10	10	-	-	5.00
非木造	1,180	700	1,150	17.97	840	160	250	430	42.08

第20表 高齢者等のための設備状況(13区分)・最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)、世帯内の最高齢者の年齢階級(5区分)別 主世帯数及び平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)、世帯内の最高齢者の年齢階級(5区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数一特掲)

高齢者等のための設備状況(13区分)・最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)	総数	世帯内の最高齢者の年齢階級				
		45歳未満	45～54歳	55～64	65～74	75歳以上
特別区						
主世帯総数	4,177,680	1,399,570	486,400	573,920	563,230	562,630
(その1. 高齢者等のための設備状況)						
高齢者等のための設備がある	1,821,740	494,880	229,450	270,990	315,720	375,020
手すりがある	1,253,610	286,950	146,960	184,480	237,070	318,430
玄関	295,440	52,770	24,810	38,580	53,500	105,860
トイレ	564,410	99,440	55,860	76,390	107,450	185,540
浴室	765,160	185,980	96,060	104,660	126,790	195,890
脱衣所	104,030	18,000	8,240	14,100	17,580	38,630
廊下	137,530	20,870	9,620	18,160	24,380	56,840
階段	669,950	122,480	69,810	104,650	146,830	200,070
居住室	48,840	4,860	2,370	5,320	9,070	24,670
その他	24,650	3,950	1,450	3,190	5,150	9,260
またぎやすい高さの浴槽	828,250	200,860	102,950	121,810	155,950	186,990
廊下などが車いすで通行可能な幅	661,290	189,960	91,740	99,280	104,340	116,860
段差のない屋内	862,880	286,640	129,910	121,640	123,090	133,470
道路から玄関まで車いすで通行可能	724,130	213,350	103,680	106,810	110,520	115,500
高齢者等のための設備はない	2,039,880	852,170	243,770	289,660	235,510	173,990
(その2. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)						
250m未満	872,760	300,870	98,860	116,020	113,570	113,230
250～500	1,501,390	501,590	173,300	205,990	204,900	206,230
500～1,000	1,412,220	458,560	167,170	199,650	192,240	191,460
1,000～2,000	371,380	130,270	44,490	49,710	50,520	49,420
2,000m以上	19,930	8,280	2,570	2,560	2,000	2,290
持ち家に居住する主世帯総数	1,768,720	303,410	244,120	325,920	364,940	412,600
(その3. 平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無)						
高齢者等のための工事をした	152,060	3,750	5,540	17,790	36,440	85,130
階段や廊下の手すりの設置	78,370	1,270	2,550	8,360	17,090	47,570
屋内の段差の解消	20,660	410	1,050	3,370	6,090	9,190
浴室の工事	65,960	1,360	1,820	7,200	17,190	36,760
トイレの工事	61,780	1,050	1,700	6,710	15,510	35,280
その他	32,060	1,450	1,420	4,270	7,060	17,000
高齢者等のための工事をしていない	1,616,670	299,650	238,570	308,130	328,500	327,470
<再掲>						
高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数	615,550	223,460	97,520	86,000	71,540	61,620
足立区						
主世帯総数	269,740	71,250	30,220	44,170	47,340	37,640
(その1. 高齢者等のための設備状況)						
高齢者等のための設備がある	130,940	32,510	13,880	21,220	27,920	25,760
手すりがある	97,320	22,040	9,120	15,390	22,030	22,470
玄関	22,800	3,700	1,500	3,260	5,040	7,660
トイレ	43,280	7,400	2,880	6,130	10,380	13,380
浴室	55,940	13,380	5,650	8,230	11,420	13,430
脱衣所	8,490	1,400	380	1,510	2,080	2,300
廊下	9,920	1,560	440	1,390	1,960	3,950
階段	58,270	12,470	5,160	9,170	14,050	14,070
居住室	5,330	320	170	560	1,590	2,180
その他	2,360	470	160	400	790	470
またぎやすい高さの浴槽	57,220	13,820	5,980	9,420	13,410	10,930
廊下などが車いすで通行可能な幅	42,580	10,840	4,220	7,340	8,320	7,840
段差のない屋内	54,190	17,440	7,070	8,150	9,430	7,700
道路から玄関まで車いすで通行可能	43,750	11,430	5,510	7,230	8,770	7,030
高齢者等のための設備はない	126,200	38,590	16,220	22,910	19,250	11,820
(その2. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)						
250m未満	51,940	14,430	5,310	8,860	9,460	6,780
250～500	84,710	21,540	9,520	13,370	16,310	13,330
500～1,000	103,940	27,000	12,500	17,130	16,450	13,880
1,000～2,000	25,700	7,880	2,660	4,000	4,280	2,790
2,000m以上	3,450	400	230	800	850	870
持ち家に居住する主世帯総数	126,670	22,700	16,490	25,290	27,160	25,010
(その3. 平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無)						
高齢者等のための工事をした	10,840	290	360	940	2,960	6,010
階段や廊下の手すりの設置	5,990	120	130	440	1,570	3,600
屋内の段差の解消	1,440	50	30	290	340	640
浴室の工事	4,180	150	100	430	1,130	2,250
トイレの工事	4,470	90	70	490	1,270	2,430
その他	2,170	80	160	340	390	1,110
高齢者等のための工事をしていない	115,830	22,400	16,130	24,350	24,200	19,000
<再掲>						
高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数	32,210	11,510	4,370	4,550	4,940	2,960

注1：世帯内の最高齢者の年齢階級「不詳」を含む。

注2：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

注3：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第21表 世帯の型(14区分)、構造(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(4区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)(その1)

構造(2区分)、 世帯の型(14区分)	総数	戸建		長屋		建	
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
特別区							
主世帯総数	4,177,680	1,012,160	36,400	975,760	61,630	3,760	57,870
65歳未満の単身	1,190,050	51,960	3,000	48,950	6,430	550	5,880
30歳未満の単身	361,960	2,110	130	1,980	1,320	60	1,260
30～64歳の単身	828,090	49,840	2,870	46,980	5,110	490	4,620
65歳以上の単身	358,800	107,420	8,050	99,370	5,930	550	5,380
うち75歳以上の単身	178,400	65,620	5,170	60,450	3,300	330	2,980
夫婦のみ	656,250	206,540	7,060	199,480	11,440	480	10,960
うち高齢夫婦	275,380	138,720	5,350	133,370	5,810	300	5,510
夫婦と3歳未満の者	84,830	11,230	250	10,980	1,050	140	920
夫婦と3～5歳の者	75,940	15,250	200	15,040	960	-	960
夫婦と6～9歳の者	97,540	28,840	290	28,560	1,130	70	1,070
夫婦と10～17歳の者	169,630	60,940	730	60,210	2,750	100	2,650
夫婦と18～24歳の者	145,990	59,500	1,020	58,480	2,980	70	2,910
夫婦と25歳以上の者	371,610	217,680	5,410	212,270	8,970	310	8,660
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	36,640	25,010	430	24,580	1,180	70	1,110
その他	513,990	190,060	7,890	182,170	12,640	870	11,780
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	476,180	271,200	9,230	261,970	11,240	470	10,770
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	609,040	235,420	13,320	222,100	11,310	800	10,500
木造	1,379,520	870,550	35,060	835,490	49,470	3,460	46,020
65歳未満の単身	248,710	45,860	2,870	42,990	5,240	480	4,760
30歳未満の単身	70,320	1,820	130	1,690	970	50	930
30～64歳の単身	178,400	44,040	2,730	41,310	4,270	440	3,830
65歳以上の単身	155,650	96,890	7,810	89,080	5,300	530	4,770
うち75歳以上の単身	84,330	59,460	4,960	54,500	2,770	300	2,470
夫婦のみ	224,470	179,000	6,920	172,080	8,960	460	8,500
うち高齢夫婦	139,940	120,830	5,240	115,590	4,620	300	4,320
夫婦と3歳未満の者	15,580	9,840	250	9,590	760	140	630
夫婦と3～5歳の者	17,400	12,770	160	12,610	800	-	800
夫婦と6～9歳の者	29,180	24,940	290	24,650	920	70	850
夫婦と10～17歳の者	58,780	51,520	730	50,790	2,100	50	2,050
夫婦と18～24歳の者	56,230	49,460	930	48,530	2,170	50	2,130
夫婦と25歳以上の者	204,580	184,130	5,220	178,900	7,040	240	6,810
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	22,100	19,570	430	19,150	810	70	750
その他	213,940	163,330	7,490	155,850	10,290	830	9,460
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	263,600	233,520	8,970	224,550	9,080	470	8,600
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	285,420	208,680	13,040	195,640	9,760	780	8,980
非木造	2,798,160	141,610	1,340	140,270	12,160	310	11,850
65歳未満の単身	941,340	6,090	130	5,960	1,190	70	1,120
30歳未満の単身	291,650	290	-	290	350	10	330
30～64歳の単身	649,690	5,800	130	5,670	840	60	780
65歳以上の単身	203,140	10,530	250	10,290	630	30	610
うち75歳以上の単身	94,080	6,160	210	5,950	530	30	510
夫婦のみ	431,780	27,530	140	27,390	2,480	20	2,460
うち高齢夫婦	135,450	17,890	110	17,780	1,190	-	1,190
夫婦と3歳未満の者	69,260	1,390	-	1,390	290	-	290
夫婦と3～5歳の者	58,540	2,470	40	2,430	160	-	160
夫婦と6～9歳の者	68,360	3,900	-	3,900	220	-	220
夫婦と10～17歳の者	110,850	9,420	-	9,420	650	50	590
夫婦と18～24歳の者	89,750	10,040	90	9,950	810	30	780
夫婦と25歳以上の者	167,030	33,550	190	33,360	1,930	70	1,860
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	14,530	5,430	-	5,430	370	-	370
その他	300,050	26,730	410	26,320	2,350	30	2,320
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	212,580	37,680	260	37,430	2,170	-	2,170
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	323,630	26,740	280	26,450	1,550	30	1,520

注：世帯の型「不詳」を含む。

第21表 世帯の型(14区分)、構造(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(4区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)(その2)

構造(2区分)、 世帯の型(14区分)	共 同 住 宅					そ の 他
	総 数	1 階 建	2	3 ~ 5	6 階 建 以 上	
特別区						
主世帯総数	3,082,640	730	649,880	1,157,320	1,274,710	21,250
65歳未満の単身	1,129,470	220	303,880	433,420	391,950	2,200
30歳未満の単身	358,180	70	116,940	143,340	97,840	340
30～64歳の単身	771,290	160	186,940	290,080	294,110	1,850
65歳以上の単身	243,120	60	64,310	82,040	96,710	2,320
うち75歳以上の単身	108,150	20	26,410	37,610	44,100	1,330
夫婦のみ	433,940	190	48,490	163,320	221,940	4,330
うち高齢夫婦	128,160	120	16,090	50,270	61,680	2,690
夫婦と3歳未満の者	72,470	-	8,680	28,480	35,310	90
夫婦と3～5歳の者	59,470	80	5,550	21,880	31,960	260
夫婦と6～9歳の者	67,350	30	4,820	23,460	39,040	210
夫婦と10～17歳の者	105,320	-	6,760	37,550	61,010	620
夫婦と18～24歳の者	82,960	-	6,570	28,830	47,560	540
夫婦と25歳以上の者	140,870	40	14,750	48,940	77,140	4,100
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	10,070	-	1,840	4,240	3,990	380
その他	307,650	-	51,830	122,630	133,190	3,640
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	188,660	120	23,590	74,250	90,700	5,070
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	357,330	180	79,250	127,950	149,940	4,990
木造	454,690	480	424,580	29,630	-	4,810
65歳未満の単身	196,990	200	185,980	10,820	-	610
30歳未満の単身	67,410	70	63,920	3,420	-	110
30～64歳の単身	129,580	130	122,060	7,400	-	500
65歳以上の単身	52,880	20	51,230	1,620	-	590
うち75歳以上の単身	21,810	20	21,010	780	-	280
夫婦のみ	35,510	70	31,630	3,810	-	990
うち高齢夫婦	13,690	-	12,330	1,360	-	790
夫婦と3歳未満の者	4,960	-	4,500	460	-	20
夫婦と3～5歳の者	3,770	50	3,240	480	-	60
夫婦と6～9歳の者	3,270	-	2,850	420	-	60
夫婦と10～17歳の者	5,070	-	4,470	610	-	90
夫婦と18～24歳の者	4,450	-	4,060	390	-	150
夫婦と25歳以上の者	12,500	40	10,070	2,400	-	910
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	1,710	-	1,500	210	-	-
その他	39,410	-	35,860	3,550	-	910
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	19,770	-	17,460	2,310	-	1,230
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	65,640	20	62,580	3,030	-	1,340
非木造	2,627,960	250	225,300	1,127,700	1,274,710	16,440
65歳未満の単身	932,480	30	117,900	422,600	391,950	1,580
30歳未満の単身	290,770	-	53,020	139,920	97,840	230
30～64歳の単身	641,700	30	64,880	282,680	294,110	1,350
65歳以上の単身	190,240	40	13,080	80,420	96,710	1,730
うち75歳以上の単身	86,340	-	5,400	36,840	44,100	1,050
夫婦のみ	398,430	120	16,870	159,510	221,940	3,330
うち高齢夫婦	114,460	120	3,760	48,900	61,680	1,900
夫婦と3歳未満の者	67,510	-	4,180	28,020	35,310	70
夫婦と3～5歳の者	55,700	30	2,310	21,400	31,960	210
夫婦と6～9歳の者	64,080	30	1,980	23,040	39,040	150
夫婦と10～17歳の者	100,240	-	2,290	36,950	61,010	530
夫婦と18～24歳の者	78,510	-	2,510	28,440	47,560	390
夫婦と25歳以上の者	128,360	-	4,680	46,540	77,140	3,190
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	8,350	-	340	4,030	3,990	380
その他	268,240	-	15,970	119,080	133,190	2,730
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	168,890	120	6,130	71,930	90,700	3,850
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	291,690	160	16,670	124,920	149,940	3,650

注：世帯の型「不詳」を含む。

第21表 世帯の型(14区分)、構造(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(4区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)(その3)

構造(2区分)、 世帯の型(14区分)	総数	戸建		長屋建			
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
足立区							
主世帯総数	269,740	89,290	4,050	85,240	2,380	380	2,000
65歳未満の単身	49,740	4,160	280	3,880	340	140	200
30歳未満の単身	9,530	60	-	60	120	30	100
30～64歳の単身	40,200	4,100	280	3,820	220	110	100
65歳以上の単身	24,100	6,890	790	6,100	150	-	150
うち75歳以上の単身	10,870	3,730	490	3,240	100	-	100
夫婦のみ	48,860	16,380	760	15,620	200	30	170
うち高齢夫婦	22,520	11,090	660	10,440	110	-	110
夫婦と3歳未満の者	6,840	1,160	-	1,160	-	-	-
夫婦と3～5歳の者	5,360	1,550	60	1,480	40	-	40
夫婦と6～9歳の者	7,160	3,150	70	3,070	40	-	40
夫婦と10～17歳の者	13,100	6,020	-	6,020	80	-	80
夫婦と18～24歳の者	11,530	5,740	100	5,640	50	-	50
夫婦と25歳以上の者	29,540	20,270	770	19,500	350	20	330
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	3,600	2,830	40	2,790	30	-	30
その他	42,640	17,130	890	16,240	750	180	570
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	39,080	22,970	1,100	21,870	350	20	330
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	44,250	17,050	1,410	15,650	250	-	250
木造	102,740	78,200	3,900	74,310	2,110	380	1,730
65歳未満の単身	11,280	3,780	280	3,500	270	140	130
30歳未満の単身	1,930	60	-	60	90	30	60
30～64歳の単身	9,350	3,720	280	3,440	180	110	70
65歳以上の単身	9,560	6,380	790	5,590	150	-	150
うち75歳以上の単身	4,730	3,480	490	2,990	100	-	100
夫婦のみ	17,540	14,590	760	13,830	200	30	170
うち高齢夫婦	11,000	9,880	660	9,220	110	-	110
夫婦と3歳未満の者	1,580	1,090	-	1,090	-	-	-
夫婦と3～5歳の者	1,580	1,300	60	1,240	40	-	40
夫婦と6～9歳の者	2,930	2,790	70	2,710	40	-	40
夫婦と10～17歳の者	5,770	5,210	-	5,210	80	-	80
夫婦と18～24歳の者	5,040	4,820	100	4,720	20	-	20
夫婦と25歳以上の者	18,060	17,210	670	16,540	320	20	290
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	2,290	2,190	40	2,150	30	-	30
その他	18,300	15,070	830	14,240	620	180	440
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	22,160	20,600	1,050	19,540	320	20	290
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	19,600	15,470	1,410	14,060	250	-	250
非木造	167,000	11,080	160	10,930	270	-	270
65歳未満の単身	38,460	380	-	380	70	-	70
30歳未満の単身	7,610	-	-	-	40	-	40
30～64歳の単身	30,850	380	-	380	40	-	40
65歳以上の単身	14,530	510	-	510	-	-	-
うち75歳以上の単身	6,140	250	-	250	-	-	-
夫婦のみ	31,320	1,780	-	1,780	-	-	-
うち高齢夫婦	11,530	1,220	-	1,220	-	-	-
夫婦と3歳未満の者	5,260	70	-	70	-	-	-
夫婦と3～5歳の者	3,780	250	-	250	-	-	-
夫婦と6～9歳の者	4,230	360	-	360	-	-	-
夫婦と10～17歳の者	7,330	810	-	810	-	-	-
夫婦と18～24歳の者	6,490	920	-	920	30	-	30
夫婦と25歳以上の者	11,480	3,060	100	2,960	40	-	40
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	1,310	640	-	640	-	-	-
その他	24,340	2,060	60	2,000	130	-	130
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	16,920	2,370	50	2,320	40	-	40
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	24,650	1,580	-	1,580	-	-	-

注：世帯の型「不詳」を含む。

第21表 世帯の型(14区分)、構造(2区分)、住宅の建て方(4区分)、階数(4区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)(その4)

構造(2区分)、 世帯の型(14区分)	共 同 住 宅					そ の 他
	総 数	1 階 建	2	3 ～ 5	6階建以上	
足立区						
主世帯総数	177,040	-	33,810	85,680	57,550	1,040
65歳未満の単身	45,120	-	12,570	19,830	12,710	120
30歳未満の単身	9,350	-	3,930	4,090	1,340	-
30～64歳の単身	35,770	-	8,650	15,740	11,380	120
65歳以上の単身	17,020	-	3,920	10,180	2,920	40
うち75歳以上の単身	7,040	-	1,480	4,380	1,190	-
夫婦のみ	32,010	-	3,100	17,030	11,870	280
うち高齢夫婦	11,140	-	1,100	7,400	2,650	180
夫婦と3歳未満の者	5,680	-	890	2,860	1,930	-
夫婦と3～5歳の者	3,770	-	580	1,110	2,070	-
夫婦と6～9歳の者	3,970	-	380	1,890	1,700	-
夫婦と10～17歳の者	6,970	-	680	2,680	3,610	30
夫婦と18～24歳の者	5,720	-	270	2,430	3,020	10
夫婦と25歳以上の者	8,790	-	610	4,080	4,100	130
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	590	-	70	340	180	150
その他	24,530	-	3,610	12,500	8,420	240
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	15,540	-	1,400	9,990	4,150	220
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	26,730	-	4,830	16,560	5,340	220
木造	22,020	-	20,620	1,400	-	410
65歳未満の単身	7,150	-	6,780	370	-	80
30歳未満の単身	1,780	-	1,640	140	-	-
30～64歳の単身	5,370	-	5,140	230	-	80
65歳以上の単身	2,990	-	2,990	-	-	40
うち75歳以上の単身	1,150	-	1,150	-	-	-
夫婦のみ	2,680	-	2,060	620	-	60
うち高齢夫婦	980	-	860	120	-	30
夫婦と3歳未満の者	500	-	470	30	-	-
夫婦と3～5歳の者	240	-	240	-	-	-
夫婦と6～9歳の者	110	-	110	-	-	-
夫婦と10～17歳の者	480	-	480	-	-	-
夫婦と18～24歳の者	190	-	130	60	-	10
夫婦と25歳以上の者	470	-	450	30	-	60
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	70	-	70	-	-	-
その他	2,500	-	2,280	220	-	110
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	1,220	-	1,050	170	-	30
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	3,810	-	3,690	120	-	70
非木造	155,010	-	13,180	84,280	57,550	630
65歳未満の単身	37,970	-	5,790	19,460	12,710	40
30歳未満の単身	7,570	-	2,280	3,950	1,340	-
30～64歳の単身	30,400	-	3,510	15,510	11,380	40
65歳以上の単身	14,030	-	920	10,180	2,920	-
うち75歳以上の単身	5,890	-	320	4,380	1,190	-
夫婦のみ	29,330	-	1,040	16,410	11,870	210
うち高齢夫婦	10,160	-	230	7,280	2,650	150
夫婦と3歳未満の者	5,180	-	430	2,830	1,930	-
夫婦と3～5歳の者	3,530	-	350	1,110	2,070	-
夫婦と6～9歳の者	3,870	-	280	1,890	1,700	-
夫婦と10～17歳の者	6,490	-	190	2,680	3,610	30
夫婦と18～24歳の者	5,530	-	140	2,370	3,020	-
夫婦と25歳以上の者	8,320	-	160	4,060	4,100	70
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	520	-	-	340	180	150
その他	22,020	-	1,320	12,280	8,420	130
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	14,330	-	360	9,820	4,150	190
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	22,920	-	1,130	16,440	5,340	150

注：世帯の型「不詳」を含む。

第22表 世帯の年間収入階級(12区分)、世帯の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数、1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数(その1)

世帯の年間収入階級(12区分)	総数	世帯							同居世帯、住宅以外の建物に居住する世帯
		主		借			帯		
		総数	持ち家	総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅	
特別区									
(その1. 普通世帯数)									
普通世帯総数	4,189,360	4,177,680	1,768,720	2,092,900	176,560	131,690	1,631,110	153,540	11,680
100万円未満	156,010	155,760	45,910	109,860	23,520	3,220	82,270	850	240
100～200	358,780	358,060	109,900	248,160	52,870	10,890	180,060	4,340	720
200～300	495,890	494,560	175,150	319,410	39,950	17,940	251,630	9,900	1,330
300～400	536,720	535,200	199,320	335,880	21,730	18,470	281,410	14,280	1,520
400～500	422,360	420,950	179,850	241,100	11,370	14,690	199,840	15,210	1,410
500～600	361,290	360,160	171,990	188,170	6,350	16,590	147,060	18,170	1,120
600～700	255,060	254,260	139,740	114,510	2,790	9,670	88,460	13,590	800
700～800	216,200	215,270	128,630	86,630	1,250	6,890	67,500	10,990	930
800～900	161,770	161,230	102,410	58,820	830	4,450	41,280	12,250	540
900～1,000	159,730	159,060	108,800	50,270	320	4,250	35,820	9,870	660
1,000～1,500	279,720	278,480	202,170	76,310	570	5,560	53,130	17,050	1,240
1,500万円以上	145,590	144,980	118,030	26,950	190	1,390	20,630	4,740	610
(その2. 1世帯当たり人員)									
普通世帯総数	2.05	2.05	2.54	1.66	1.99	2.08	1.56	2.05	3.05
100万円未満	1.35	1.35	1.53	1.28	1.43	1.38	1.23	1.37	2.41
100～200	1.47	1.46	1.67	1.37	1.66	1.47	1.29	1.17	2.68
200～300	1.66	1.65	1.94	1.50	2.04	1.78	1.40	1.20	2.61
300～400	1.83	1.82	2.22	1.59	2.49	2.07	1.49	1.45	2.78
400～500	2.04	2.03	2.45	1.73	2.82	2.29	1.62	1.74	2.94
500～600	2.22	2.22	2.62	1.84	3.08	2.27	1.71	2.09	3.19
600～700	2.42	2.41	2.76	1.99	3.17	2.29	1.85	2.42	3.22
700～800	2.55	2.55	2.88	2.05	3.42	2.50	1.89	2.61	3.35
800～900	2.65	2.65	2.93	2.17	3.45	2.67	1.96	2.61	2.86
900～1,000	2.76	2.76	2.98	2.26	2.96	2.57	2.07	2.81	3.57
1,000～1,500	2.92	2.91	3.13	2.34	3.00	2.67	2.16	2.79	3.74
1,500万円以上	3.05	3.05	3.18	2.46	2.26	2.67	2.35	2.88	3.43
(その3. 1世帯当たり居住室数)									
普通世帯総数	3.23	3.23	4.43	2.22	3.13	2.84	2.03	2.66	3.03
100万円未満	2.53	2.53	3.93	1.94	2.80	2.61	1.67	1.88	2.67
100～200	2.68	2.68	4.03	2.08	3.04	2.52	1.79	1.42	2.50
200～300	2.84	2.84	4.25	2.06	3.16	2.69	1.86	1.66	2.54
300～400	2.91	2.91	4.35	2.06	3.31	2.79	1.92	1.85	2.77
400～500	3.08	3.08	4.30	2.16	3.38	2.88	2.04	2.14	2.91
500～600	3.30	3.30	4.37	2.32	3.55	2.89	2.16	2.65	3.07
600～700	3.54	3.54	4.40	2.49	3.44	2.90	2.31	3.18	2.95
700～800	3.68	3.68	4.41	2.60	3.63	3.06	2.42	3.25	3.17
800～900	3.85	3.85	4.48	2.75	3.72	3.17	2.51	3.34	2.84
900～1,000	4.09	4.09	4.63	2.91	3.38	3.05	2.71	3.54	3.74
1,000～1,500	4.23	4.23	4.69	3.03	3.70	3.14	2.79	3.69	3.61
1,500万円以上	4.99	5.00	5.33	3.54	3.85	3.23	3.34	4.50	4.03
(その4. 1世帯当たり居住室の畳数)									
普通世帯総数	22.26	22.26	31.37	14.56	17.30	18.74	13.58	18.28	21.89
100万円未満	15.52	15.51	25.05	11.52	15.12	15.62	10.33	12.10	21.04
100～200	16.57	16.57	25.88	12.45	16.36	14.94	11.22	9.70	16.76
200～300	18.10	18.10	27.87	12.75	17.15	16.50	11.86	10.61	17.97
300～400	19.24	19.24	29.40	13.21	18.44	17.86	12.58	11.73	19.58
400～500	20.85	20.85	29.67	14.27	19.74	18.94	13.65	13.83	20.42
500～600	22.86	22.86	30.60	15.79	20.97	20.09	14.83	17.79	21.99
600～700	24.91	24.92	31.31	17.12	20.89	20.49	15.89	21.95	22.70
700～800	26.17	26.19	31.59	18.16	23.12	21.84	17.09	21.87	22.09
800～900	27.75	27.77	32.59	19.39	23.05	22.73	17.87	23.06	20.39
900～1,000	30.05	30.07	34.23	21.07	20.99	22.48	19.80	25.04	26.51
1,000～1,500	32.02	32.05	35.66	22.49	25.22	22.88	21.19	26.33	25.88
1,500万円以上	41.54	41.57	43.94	31.20	21.51	27.55	29.52	39.95	34.47

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。
注2：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第22表 世帯の年間収入階級(12区分)、世帯の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数、1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数(その2)

世帯の年間収入階級(12区分)	総数	世帯							同居世帯、住宅以外の建物に居住する世帯
		主		借					
		総数	持ち家	総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅	
足立区									
(その1. 普通世帯数)									
普通世帯総数	270,620	269,740	126,670	130,470	29,350	12,460	83,600	5,060	880
100万円未満	16,880	16,840	4,790	12,050	5,340	660	5,870	180	40
100～200	34,520	34,450	10,480	23,970	10,330	1,550	11,820	270	70
200～300	37,040	36,870	13,480	23,380	5,480	2,740	14,760	400	170
300～400	38,510	38,480	16,480	22,000	3,370	1,730	16,360	530	30
400～500	27,850	27,730	14,620	13,110	1,100	1,600	9,950	460	120
500～600	23,300	23,170	15,130	8,040	350	910	6,060	730	130
600～700	16,590	16,500	11,260	5,240	340	1,010	3,720	180	90
700～800	11,690	11,690	8,680	3,010	190	510	1,950	370	-
800～900	9,590	9,590	7,010	2,590	40	320	1,590	630	-
900～1,000	7,850	7,780	6,020	1,760	-	180	1,430	150	70
1,000～1,500	11,200	11,200	9,320	1,880	40	310	1,050	480	-
1,500万円以上	3,850	3,720	3,500	230	50	-	70	110	130
(その2. 1世帯当たり人員)									
普通世帯総数	2.31	2.31	2.79	1.85	1.91	1.91	1.82	2.05	3.31
100万円未満	1.55	1.55	1.55	1.55	1.55	1.48	1.56	1.20	2.00
100～200	1.66	1.66	1.93	1.54	1.67	1.53	1.43	1.43	3.00
200～300	1.94	1.94	2.24	1.76	1.99	1.60	1.72	1.11	2.18
300～400	2.28	2.28	2.62	2.02	2.68	2.04	1.87	2.11	5.00
400～500	2.51	2.51	2.84	2.14	2.91	2.36	2.05	1.45	3.61
500～600	2.67	2.66	2.95	2.12	2.37	2.43	2.05	2.16	3.71
600～700	2.93	2.92	3.14	2.45	3.60	1.95	2.50	1.93	4.01
700～800	3.00	3.00	3.16	2.52	3.76	2.57	2.28	3.12	-
800～900	3.09	3.09	3.27	2.58	4.00	2.21	2.50	2.88	-
900～1,000	3.09	3.09	3.40	2.03	-	2.28	1.96	2.30	2.98
1,000～1,500	3.42	3.42	3.58	2.61	2.00	2.43	2.50	3.03	-
1,500万円以上	3.54	3.52	3.62	2.01	2.00	-	1.00	2.68	4.17
(その3. 1世帯当たり居住室数)									
普通世帯総数	3.56	3.56	4.57	2.57	3.12	2.86	2.34	2.64	2.91
100万円未満	2.93	2.93	4.02	2.49	2.99	2.67	2.05	1.39	2.00
100～200	3.00	3.00	4.16	2.49	3.03	2.54	2.05	1.23	3.00
200～300	3.20	3.21	4.42	2.51	3.19	2.70	2.25	1.47	2.00
300～400	3.33	3.33	4.42	2.50	3.28	2.98	2.29	2.49	5.00
400～500	3.52	3.52	4.33	2.62	3.26	2.90	2.52	2.33	2.70
500～600	3.87	3.88	4.44	2.83	3.39	3.07	2.73	3.06	2.24
600～700	4.09	4.09	4.67	2.83	3.52	3.09	2.67	3.13	4.11
700～800	4.31	4.31	4.75	3.06	4.01	2.98	2.85	3.80	-
800～900	4.30	4.30	4.74	3.10	4.00	3.00	2.93	3.51	-
900～1,000	4.34	4.36	4.71	3.15	-	3.84	3.01	3.70	2.49
1,000～1,500	4.98	4.98	5.28	3.49	4.00	3.73	3.38	3.54	-
1,500万円以上	6.19	6.26	6.43	3.57	4.00	-	2.62	4.00	4.17
(その4. 1世帯当たり居住室の畳数)									
普通世帯総数	23.09	23.10	30.98	15.44	16.30	16.80	14.80	17.75	20.05
100万円未満	16.71	16.72	24.78	13.51	15.48	13.78	11.82	9.30	12.00
100～200	17.73	17.73	26.48	13.91	15.67	13.95	12.49	8.38	18.00
200～300	19.52	19.55	28.04	14.66	16.26	15.55	14.03	10.15	12.36
300～400	21.14	21.13	29.02	15.22	17.15	17.77	14.56	15.29	26.00
400～500	23.11	23.14	29.30	16.27	16.67	17.12	16.13	15.54	15.75
500～600	26.24	26.30	30.75	17.95	18.26	18.34	17.55	20.65	15.41
600～700	27.42	27.39	31.88	17.73	18.75	17.51	17.65	18.75	32.70
700～800	30.00	30.00	33.25	20.63	22.95	21.17	19.01	27.40	-
800～900	30.10	30.10	33.53	20.80	21.00	18.86	20.30	23.01	-
900～1,000	31.03	31.17	34.01	21.47	-	27.61	20.29	25.27	16.25
1,000～1,500	36.03	36.03	38.38	24.36	30.50	22.77	24.26	25.15	-
1,500万円以上	43.46	43.77	44.94	25.67	19.50	-	17.24	33.77	34.35

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。
注2：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第23表 建築の時期(6区分)、建て方(2区分)、構造(2区分)、家計を主に支える者の年齢(6区分)別

主世帯数(その1)

建築の時期(6区分)、 建て方(2区分)、 構造(2区分)	総数	家計を主に支える者の年齢						平均 年齢	
		25歳未満	25～34歳	35～44	45～54	55～64	65歳以上		不詳
特別区									
主世帯総数	4,177,680	170,290	607,500	697,800	551,700	635,230	950,910	564,240	51.7
木造	1,379,520	34,630	108,260	160,330	167,880	253,380	478,830	176,210	58.3
非木造	2,798,160	135,660	499,240	537,470	383,810	381,860	472,090	388,040	48.4
一戸建・長屋建	1,073,790	2,120	29,670	116,920	155,750	230,630	453,550	85,150	62.3
木造	920,020	1,800	24,920	99,480	129,620	195,070	395,670	73,460	62.5
非木造	153,770	310	4,750	17,430	26,130	35,560	57,880	11,700	60.7
共同住宅・その他	3,103,890	168,170	577,830	580,890	395,950	404,600	497,360	479,090	47.7
木造	459,500	32,830	83,350	60,850	38,270	58,310	83,160	102,750	48.2
非木造	2,644,390	135,350	494,490	520,040	357,680	346,300	414,200	376,340	47.6
昭和45年以前	441,000	3,390	22,930	34,980	40,370	80,210	230,600	28,510	64.5
木造	235,760	1,160	6,520	12,100	18,310	43,970	144,090	9,600	67.9
非木造	205,240	2,230	16,410	22,880	22,060	36,240	86,500	18,910	60.4
一戸建・長屋建	203,700	100	2,410	8,050	14,800	37,220	134,540	6,590	69.8
木造	187,750	100	2,130	7,180	13,620	34,300	124,310	6,100	69.9
非木造	15,960	-	280	860	1,180	2,930	10,220	490	68.8
共同住宅・その他	237,290	3,300	20,520	26,930	25,580	42,990	96,060	21,920	59.7
木造	48,010	1,060	4,390	4,910	4,690	9,670	19,780	3,500	59.9
非木造	189,280	2,230	16,130	22,020	20,880	33,310	76,280	18,420	59.6
昭和46年～55年	640,500	12,310	60,500	76,490	76,010	135,770	229,050	50,370	58.0
木造	208,800	2,750	10,120	17,450	20,170	46,750	102,550	9,010	63.1
非木造	431,710	9,560	50,390	59,040	55,830	89,020	126,500	41,360	55.3
一戸建・長屋建	174,540	170	2,980	9,380	16,210	40,840	99,640	5,320	66.5
木造	156,250	140	2,730	8,450	14,300	36,780	89,150	4,690	66.5
非木造	18,280	40	250	930	1,910	4,050	10,490	620	66.6
共同住宅・その他	465,970	12,130	57,530	67,110	59,790	94,940	129,410	45,050	54.5
木造	52,550	2,610	7,390	9,000	5,870	9,970	13,400	4,310	52.3
非木造	413,420	9,520	50,140	58,120	53,930	84,970	116,010	40,740	54.8
昭和56年～平成2年	779,510	34,620	116,030	125,090	110,470	148,990	178,320	66,000	51.8
木造	221,130	7,390	18,940	21,590	28,220	53,000	78,940	13,060	57.9
非木造	558,380	27,230	97,080	103,500	82,250	95,990	99,380	52,940	49.2
一戸建・長屋建	173,970	360	3,040	10,360	24,060	51,720	79,310	5,100	63.6
木造	146,720	330	2,330	9,020	19,900	43,300	67,240	4,610	63.7
非木造	27,250	30	720	1,340	4,160	8,430	12,080	490	63.2
共同住宅・その他	605,540	34,250	112,980	114,730	86,410	97,270	99,010	60,900	48.1
木造	74,420	7,060	16,620	12,570	8,320	9,700	11,700	8,450	45.6
非木造	531,120	27,200	96,370	102,150	78,090	87,570	87,310	52,450	48.4
平成3年～12年	843,250	37,530	128,360	182,110	160,200	129,740	135,950	69,360	48.9
木造	210,340	5,510	19,550	31,620	43,270	44,990	55,060	10,350	54.6
非木造	632,910	32,010	108,800	150,490	116,930	84,750	80,900	59,020	46.9
一戸建・長屋建	194,720	340	3,770	24,990	47,420	51,400	60,330	6,470	58.8
木造	155,700	300	3,140	20,680	38,540	39,880	47,610	5,560	58.7
非木造	39,020	40	630	4,320	8,880	11,530	12,720	910	59.5
共同住宅・その他	648,530	37,180	124,590	157,110	112,780	78,340	75,630	62,900	45.7
木造	54,650	5,210	16,410	10,940	4,730	5,110	7,450	4,790	42.6
非木造	593,890	31,970	108,180	146,170	108,050	73,230	68,180	58,110	46.0
平成13年～17年	552,390	26,630	118,830	153,780	88,080	58,250	64,120	42,690	44.9
木造	134,970	3,900	16,830	36,370	27,300	19,530	25,130	5,910	49.8
非木造	417,420	22,720	102,000	117,410	60,790	38,720	39,000	36,780	43.2
一戸建・長屋建	128,290	210	6,790	36,940	30,680	21,390	27,710	4,570	52.9
木造	105,670	120	5,950	31,280	24,910	16,930	22,470	4,020	52.6
非木造	22,630	90	840	5,670	5,770	4,470	5,240	550	54.0
共同住宅・その他	424,100	26,420	112,040	116,840	57,400	36,860	36,420	38,120	42.3
木造	29,300	3,780	10,880	5,100	2,390	2,600	2,660	1,900	39.4
非木造	394,800	22,630	101,160	111,740	55,020	34,260	33,760	36,230	42.6
平成18年～20年9月	240,720	24,010	69,410	53,590	28,650	18,820	20,960	25,280	41.0
木造	56,020	3,630	9,140	14,480	8,730	8,130	8,880	3,040	47.5
非木造	184,700	20,380	60,270	39,120	19,920	10,690	12,080	22,240	38.9
一戸建・長屋建	52,420	180	6,500	15,540	10,010	8,760	9,560	1,890	50.5
木造	42,200	180	5,230	12,680	7,900	6,960	7,820	1,440	50.6
非木造	10,220	-	1,270	2,860	2,110	1,800	1,740	440	50.4
共同住宅・その他	188,290	23,830	62,910	38,050	18,640	10,060	11,400	23,390	38.1
木造	13,810	3,450	3,910	1,800	830	1,170	1,060	1,590	37.1
非木造	174,480	20,380	59,000	36,260	17,820	8,890	10,340	21,790	38.2

注：建築の時期「不詳」を含む。

第23表 建築の時期(6区分)、建て方(2区分)、構造(2区分)、家計を主に支える者の年齢(6区分)別

主世帯数(その2)

建築の時期(6区分)、 建て方(2区分)、 構造(2区分)	総数	家計を主に支える者の年齢							平均 年齢
		25歳未満	25～34歳	35～44	45～54	55～64	65歳以上	不詳	
足立区									
主世帯総数	269,740	6,540	27,030	45,690	36,730	47,800	71,230	34,730	54.2
木造	102,740	1,300	5,780	12,630	14,260	20,130	36,120	12,520	58.7
非木造	167,000	5,230	21,250	33,070	22,470	27,670	35,110	22,210	51.4
一戸建・長屋建	91,670	160	3,360	11,740	13,440	19,950	34,900	8,110	60.2
木造	80,310	120	3,030	10,260	11,810	16,660	31,560	6,870	60.4
非木造	11,360	40	340	1,480	1,630	3,290	3,340	1,240	58.6
共同住宅・その他	178,080	6,380	23,660	33,950	23,290	27,850	36,330	26,620	50.9
木造	22,430	1,180	2,750	2,370	2,450	3,470	4,560	5,650	51.5
非木造	155,640	5,200	20,910	31,580	20,840	24,380	31,770	20,970	50.8
昭和45年以前	38,930	50	800	2,750	3,460	7,100	21,990	2,780	65.9
木造	16,070	-	140	790	1,430	3,050	9,800	860	68.0
非木造	22,860	50	650	1,960	2,030	4,060	12,180	1,920	64.4
一戸建・長屋建	14,760	-	160	640	1,140	2,690	9,460	670	68.5
木造	13,850	-	120	560	1,100	2,470	8,930	670	68.9
非木造	910	-	40	80	40	220	530	-	63.7
共同住宅・その他	24,170	50	640	2,110	2,320	4,410	12,530	2,110	64.3
木造	2,220	-	30	230	330	580	870	190	62.3
非木造	21,950	50	610	1,880	1,990	3,830	11,660	1,920	64.5
昭和46年～55年	46,590	880	2,270	3,850	4,930	11,190	18,360	5,120	60.6
木造	19,230	60	560	1,230	2,000	4,640	9,640	1,100	63.8
非木造	27,360	820	1,710	2,620	2,930	6,550	8,720	4,020	58.1
一戸建・長屋建	18,170	-	400	1,010	1,760	4,680	9,390	950	64.6
木造	16,450	-	400	970	1,610	4,110	8,690	680	64.5
非木造	1,720	-	-	40	140	570	700	270	65.4
共同住宅・その他	28,420	880	1,870	2,840	3,180	6,510	8,970	4,170	57.7
木造	2,770	60	160	270	390	530	950	410	58.9
非木造	25,650	820	1,710	2,580	2,790	5,970	8,020	3,760	57.6
昭和56年～平成2年	50,980	2,060	5,490	7,930	8,020	11,580	11,020	4,880	52.7
木造	17,210	730	700	1,230	2,860	4,750	5,740	1,200	58.1
非木造	33,770	1,330	4,790	6,700	5,160	6,830	5,280	3,680	49.8
一戸建・長屋建	15,030	80	140	800	2,570	4,680	5,750	1,010	61.9
木造	13,290	80	110	720	2,240	3,930	5,230	970	62.0
非木造	1,740	-	30	80	340	750	520	30	61.2
共同住宅・その他	35,950	1,980	5,350	7,130	5,450	6,900	5,270	3,880	48.7
木造	3,920	650	590	510	620	820	510	230	45.1
非木造	32,030	1,330	4,760	6,630	4,820	6,080	4,760	3,650	49.1
平成3年～12年	54,900	1,270	6,590	13,850	10,730	9,670	8,890	3,890	49.9
木造	16,410	90	1,230	2,620	3,830	3,550	4,160	940	55.1
非木造	38,480	1,180	5,360	11,240	6,900	6,120	4,730	2,950	47.6
一戸建・長屋建	16,310	-	280	2,270	4,050	4,330	4,430	940	57.8
木造	13,250	-	280	1,970	3,510	3,170	3,660	660	57.5
非木造	3,070	-	-	300	550	1,170	770	280	59.2
共同住宅・その他	38,580	1,270	6,310	11,580	6,670	5,330	4,460	2,950	46.5
木造	3,170	90	950	650	320	380	500	280	44.9
非木造	35,420	1,180	5,360	10,930	6,350	4,950	3,960	2,680	46.6
平成13年～17年	33,570	750	4,290	10,640	6,210	4,200	5,150	2,330	48.0
木造	12,710	80	1,110	3,980	2,680	1,720	2,210	940	50.1
非木造	20,860	670	3,180	6,660	3,530	2,480	2,940	1,390	46.7
一戸建・長屋建	13,610	40	1,000	4,550	2,790	1,650	2,550	1,040	50.6
木造	11,710	-	870	3,960	2,370	1,470	2,130	900	50.5
非木造	1,910	40	130	600	410	170	410	140	51.1
共同住宅・その他	19,960	710	3,280	6,080	3,420	2,560	2,600	1,300	46.3
木造	1,000	80	230	20	310	250	70	40	46.0
非木造	18,950	630	3,050	6,060	3,120	2,310	2,530	1,250	46.3
平成18年～20年9月	15,620	800	5,540	4,150	1,250	1,280	1,440	1,150	40.7
木造	5,390	210	1,240	1,650	450	700	840	290	45.5
非木造	10,230	590	4,300	2,490	800	580	600	860	38.1
一戸建・長屋建	5,530	-	1,110	1,920	560	810	860	280	47.0
木造	4,580	-	960	1,570	450	630	740	230	47.0
非木造	950	-	140	340	120	180	120	40	46.7
共同住宅・その他	10,090	800	4,430	2,230	690	470	580	880	37.2
木造	810	210	280	80	-	70	100	60	36.8
非木造	9,280	590	4,150	2,150	690	400	480	820	37.2

注：建築の時期「不詳」を含む。

第24表 家計を主に支える者の年齢(6区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数

家計を主に支える者の年齢 (6区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃											1か月当たり家賃(円)				
		50円未満	50～10,000	10,000～20,000	20,000～40,000	40,000～60,000	60,000～80,000	80,000～100,000	100,000～150,000	150,000～200,000	200,000円以上	不詳	家賃50円未満を含む	家賃50円未満を含まない			
特別区																	
借家に居住する主世帯総数	2,092,900	27,570	40,860	84,760	166,650	236,480	568,410	366,480	381,630	95,410	49,400	75,250	81,965	83,101			
25歳未満	157,920	2,120	2,920	1,700	6,030	22,140	73,720	30,670	12,500	1,010	500	4,610	70,908	71,901			
25～34歳	500,450	4,900	7,610	11,860	19,470	38,730	163,830	113,710	99,890	20,480	6,500	13,480	84,256	85,113			
35～44歳	414,730	4,980	4,070	10,010	24,410	32,870	102,920	81,490	102,640	28,530	14,230	8,580	94,299	95,470			
45～54歳	240,030	4,120	2,480	7,320	20,800	23,420	47,430	40,830	57,020	18,670	11,570	6,350	94,453	96,150			
55～64歳	241,210	4,290	2,580	9,500	26,610	35,160	55,010	33,880	45,270	13,070	7,970	7,870	83,056	84,612			
65歳以上	286,200	4,970	16,270	31,310	49,780	50,090	51,120	25,920	30,610	7,200	5,660	13,280	60,750	61,877			
足立区																	
借家に居住する主世帯総数	130,470	2,030	7,010	13,230	15,530	26,880	36,920	14,950	11,370	410	160	1,980	56,980	57,893			
25歳未満	6,370	60	210	430	140	1,260	3,620	340	180	-	-	140	60,136	60,742			
25～34歳	20,880	300	130	410	840	3,760	8,910	3,990	2,180	80	-	280	69,690	70,722			
35～44歳	24,060	430	410	820	1,820	4,660	8,120	3,570	3,910	100	90	120	69,590	70,858			
45～54歳	14,890	250	320	1,130	1,720	3,570	3,470	2,020	2,030	40	40	320	63,115	64,214			
55～64歳	19,030	420	670	1,940	3,100	4,350	4,920	1,790	1,660	-	30	150	55,441	56,705			
65歳以上	30,180	420	4,420	6,920	5,770	4,880	4,630	1,680	870	190	-	400	38,690	39,243			

注：家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

第25表 家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の建て方(4区分)、構造(2区分)別 主世帯数

家計を主に支える者の年齢 (6区分)	総数			一戸建			長屋建			共同住宅			その他		
	総数	木造	非木造	総数	木造	非木造	総数	木造	非木造	総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
特別区															
主世帯総数	4,177,680	1,379,520	2,798,160	1,012,160	870,550	141,610	61,630	49,470	12,160	3,082,640	454,690	2,627,960	21,250	4,810	16,440
25歳未満	170,290	34,630	135,660	1,340	1,160	180	780	650	130	168,020	32,720	135,300	160	110	50
25～34歳	607,500	108,260	499,240	25,530	21,830	3,700	4,150	3,090	1,060	577,050	83,220	493,830	790	130	660
35～44歳	697,800	160,330	537,470	110,040	94,210	15,830	6,870	5,270	1,600	579,200	60,400	518,800	1,680	450	1,230
45～54歳	551,700	167,880	383,810	147,840	123,570	24,260	7,910	6,040	1,870	393,580	37,790	355,790	2,370	480	1,890
55～64歳	635,230	253,380	381,860	218,380	185,270	33,110	12,250	9,800	2,450	400,270	57,430	342,840	4,330	880	3,450
65歳以上	950,910	478,830	472,090	434,390	379,600	54,790	19,160	16,060	3,100	488,940	81,110	407,820	8,430	2,050	6,380
足立区															
主世帯総数	269,740	102,740	167,000	89,290	78,200	11,080	2,380	2,110	270	177,040	22,020	155,010	1,040	410	630
25歳未満	6,540	1,300	5,230	120	120	-	40	-	40	6,380	1,180	5,200	-	-	-
25～34歳	27,030	5,780	21,250	3,160	2,820	340	200	200	-	23,660	2,750	20,910	-	-	-
35～44歳	45,690	12,630	33,070	11,510	10,030	1,480	230	230	-	33,820	2,330	31,480	140	40	100
45～54歳	36,730	14,260	22,470	13,190	11,600	1,590	250	210	40	23,090	2,410	20,680	200	40	160
55～64歳	47,800	20,130	27,670	19,560	16,330	3,230	390	330	60	27,660	3,400	24,260	190	70	110
65歳以上	71,230	36,120	35,110	34,420	31,120	3,300	480	440	40	36,010	4,460	31,550	320	100	220

注：家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

第26表 世帯の型(34区分)、住宅の所有の関係(2区分)別 主世帯の1世帯当たり居住室の畳数(高齢夫婦のいる世帯、65歳以上の者のみの世帯—特掲)(その1)

世帯の型 (34区分)	総 数	持 ち 家	借 家
特別区			
主世帯	22.26	31.37	14.56
1人世帯	14.49	24.89	10.94
65歳未満の単身	12.82	23.09	10.59
30歳未満の単身	9.23	17.50	8.88
30～64歳の単身	14.38	23.51	11.53
65歳以上の単身	20.99	27.54	13.38
うち75歳以上の単身	22.52	28.08	14.04
2人世帯	25.21	30.79	18.20
夫婦のみ	26.18	31.11	18.97
高齢夫婦	29.09	32.73	17.75
その他	24.07	29.25	19.45
その他	23.86	30.50	17.21
<再掲>			
65歳以上の者のみの世帯	28.82	32.48	17.70
3人世帯	29.04	33.42	21.31
夫婦と3歳未満の者	24.13	29.81	21.00
夫婦と3～5歳の者	26.84	31.45	22.48
夫婦と6～9歳の者	27.78	32.13	21.97
夫婦と10～17歳の者	29.08	32.16	23.61
夫婦と18～24歳の者	30.57	33.29	24.11
夫婦と25歳以上の者	32.29	34.93	21.05
その他	26.42	32.52	19.52
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	32.46	35.11	20.01
<再掲>			
65歳以上の者のみの世帯	37.14	39.54	21.22
4人世帯	32.00	35.23	24.63
夫婦と3歳未満の者	25.18	30.02	23.21
夫婦と3～5歳の者	26.64	31.06	22.88
夫婦と6～9歳の者	29.89	32.78	25.26
夫婦と10～17歳の者	31.12	33.47	26.51
夫婦と18～24歳の者	32.12	34.79	24.89
夫婦と25歳以上の者	35.07	37.33	24.32
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	35.94	38.01	24.78
その他	32.67	37.33	22.52
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	36.98	38.69	25.27
<再掲>			
65歳以上の者のみの世帯	40.93	40.93	-
5人世帯	36.27	39.72	25.81
夫婦と6歳未満の者	28.57	36.40	24.03
夫婦と6～9歳の者	30.34	34.25	25.12
夫婦と10～17歳の者	31.07	34.23	26.46
夫婦と18～24歳の者	35.02	38.08	26.77
夫婦と25歳以上の者	40.29	42.34	27.07
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	40.04	41.80	25.37
その他	38.59	42.22	23.33
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	42.11	43.35	25.20
6人以上の世帯	42.01	44.70	26.59
夫婦と18歳未満の者	30.55	36.75	22.72
夫婦と18～24歳の者	31.31	33.92	26.51
夫婦と25歳以上の者	44.34	47.11	27.99
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	43.32	45.17	27.90
その他	44.88	46.06	30.34
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	46.26	46.89	32.22

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：世帯の型「不詳」を含む。

第26表 世帯の型(34区分)、住宅の所有の関係(2区分)別 主世帯の1世帯当たり居住室の畳数(高齢夫婦のいる世帯、65歳以上の者のみの世帯—特掲)(その2)

世帯の型(34区分)	総数	持ち家	借家
足立区			
主世帯	23.10	30.98	15.44
1人世帯	15.57	25.28	12.10
65歳未満の単身	14.52	24.83	11.53
30歳未満の単身	9.62	12.44	9.56
30～64歳の単身	15.69	25.06	12.16
65歳以上の単身	18.18	26.58	13.51
うち75歳以上の単身	18.72	26.01	13.65
2人世帯	23.21	28.82	17.60
夫婦のみ	23.90	29.20	18.04
高齢夫婦	24.85	30.23	16.59
その他	23.21	28.06	19.19
その他	21.86	28.05	16.71
<再掲>			
65歳以上の者のみの世帯	24.66	30.00	16.44
3人世帯	26.59	31.04	19.08
夫婦と3歳未満の者	23.54	29.43	20.50
夫婦と3～5歳の者	26.23	31.93	19.45
夫婦と6～9歳の者	26.26	31.12	18.74
夫婦と10～17歳の者	26.71	29.35	20.44
夫婦と18～24歳の者	28.66	31.02	21.55
夫婦と25歳以上の者	29.02	32.46	17.16
その他	23.17	28.36	18.70
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	27.93	31.74	16.87
<再掲>			
65歳以上の者のみの世帯	35.74	37.78	20.00
4人世帯	30.84	34.27	21.48
夫婦と3歳未満の者	23.75	31.96	19.88
夫婦と3～5歳の者	25.37	30.42	21.20
夫婦と6～9歳の者	30.44	33.07	24.03
夫婦と10～17歳の者	30.18	33.16	22.06
夫婦と18～24歳の者	32.08	34.34	22.41
夫婦と25歳以上の者	32.13	34.81	19.37
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	30.64	33.50	17.63
その他	32.85	37.04	21.67
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	33.37	36.15	17.97
<再掲>			
65歳以上の者のみの世帯	40.00	40.00	-
5人世帯	35.79	39.44	22.20
夫婦と6歳未満の者	23.48	26.77	20.00
夫婦と6～9歳の者	28.66	36.32	22.95
夫婦と10～17歳の者	30.80	35.27	21.36
夫婦と18～24歳の者	36.19	39.19	23.22
夫婦と25歳以上の者	39.25	41.17	22.24
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	40.12	42.21	21.91
その他	37.39	40.38	24.70
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	38.47	40.95	17.66
6人以上の世帯	40.47	43.77	20.44
夫婦と18歳未満の者	29.05	35.07	19.54
夫婦と18～24歳の者	25.55	29.06	17.85
夫婦と25歳以上の者	44.97	49.08	10.50
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	40.86	42.05	27.68
その他	44.61	46.50	22.91
<再掲>			
高齢夫婦のいる世帯	46.31	46.44	40.00

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：世帯の型「不詳」を含む。

第27表 住宅の所有の関係(6区分)、別世帯となっている子の居住地(7区分)別 65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(高齢夫婦普通世帯数—特掲)(その1)

住宅の所有の関係(6区分)	総数	別世帯となっている子がいる							別世帯のない
		総数	一緒に住んでいる	同じ建物又は同一敷地内に住んでいる	徒歩5分程度の場所に住んでいる	片道15分未満の場所に住んでいる	片道1時間未満の場所に住んでいる	片道1時間以上の場所に住んでいる	
特別区									
65歳以上の単身普通世帯総数	358,800	139,890	2,480	19,540	12,590	20,020	45,320	39,940	80,290
持ち家	186,990	94,540	2,420	17,680	9,090	12,830	29,320	23,200	39,670
借家	161,240	45,350	60	1,860	3,500	7,190	16,000	16,740	40,620
公営・都市再生機構・公社の借家	57,880	23,360	-	260	1,400	3,730	8,950	9,030	14,860
民営借家	101,990	21,170	60	1,510	1,930	3,310	6,930	7,430	25,360
給与住宅	1,380	810	-	90	170	150	130	270	390
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦普通世帯総数	297,170	190,060	4,970	22,770	18,880	25,580	67,420	50,450	37,570
持ち家	216,710	150,240	3,810	21,610	16,180	19,690	51,580	37,380	26,610
借家	73,890	38,470	30	1,160	2,700	5,820	15,750	12,990	10,850
公営・都市再生機構・公社の借家	39,100	23,300	20	310	1,240	3,420	9,900	8,400	5,700
民営借家	33,430	13,960	10	670	1,430	2,160	5,500	4,190	5,020
給与住宅	1,360	1,210	-	180	30	240	350	400	140
同居世帯	1,490	1,310	1,120	-	-	70	70	50	60
住宅以外の建物に居住	110	50	-	-	-	-	20	20	50
いずれか一方のみが65歳以上の夫婦	64,790	38,710	680	2,580	3,500	5,570	15,600	10,790	9,860
持ち家	44,800	29,950	580	2,360	3,090	4,230	12,100	7,580	6,470
借家	18,580	8,570	-	210	410	1,310	3,480	3,160	3,350
公営・都市再生機構・公社の借家	8,680	4,610	-	100	170	750	1,700	1,890	1,580
民営借家	9,600	3,780	-	120	240	550	1,670	1,210	1,650
給与住宅	300	180	-	0	-	-	110	70	120
同居世帯	270	200	100	-	-	40	20	40	20
住宅以外の建物に居住	30	-	-	-	-	-	-	-	20
夫婦とも65歳以上	232,370	151,350	4,290	20,190	15,380	20,010	51,820	39,660	27,710
持ち家	171,900	120,290	3,230	19,240	13,090	15,460	39,480	29,790	20,150
借家	55,310	29,900	30	950	2,290	4,520	12,280	9,830	7,500
公営・都市再生機構・公社の借家	30,420	18,690	20	210	1,080	2,660	8,210	6,510	4,120
民営借家	23,830	10,180	10	560	1,190	1,610	3,830	2,980	3,360
給与住宅	1,060	1,030	-	180	30	240	240	340	20
同居世帯	1,220	1,120	1,020	-	-	30	50	20	30
住宅以外の建物に居住	80	50	-	-	-	-	20	20	30
<再掲>									
高齢夫婦普通世帯総数	276,910	180,480	4,850	22,240	18,270	24,180	63,720	47,220	33,080
持ち家	205,080	143,850	3,750	21,130	15,710	18,720	49,210	35,320	24,010
借家	65,850	35,340	30	1,110	2,560	5,400	14,410	11,820	8,970
公営・都市再生機構・公社の借家	35,910	21,870	20	280	1,180	3,220	9,300	7,860	4,840
民営借家	28,670	12,350	10	650	1,350	1,930	4,800	3,600	4,000
給与住宅	1,270	1,120	-	180	30	240	320	360	130
同居世帯	1,420	1,250	1,070	-	-	70	70	50	60
住宅以外の建物に居住	110	50	-	-	-	-	20	20	50

注1：別世帯となっている子の居住地「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第27表 住宅の所有の関係(6区分)、別世帯となっている子の居住地(7区分)別 65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数(高齢夫婦普通世帯数一特掲)(その2)

住宅の所有の関係(6区分)	総数	別世帯となっている子がいる							別世帯のない
		総数	一緒に住んでいる	同じ建物又は同じ敷地内に住んでいる	徒歩5分程度の場所に住んでいる	片道15分未満の場所に住んでいる	片道1時間未満の場所に住んでいる	片道1時間以上の場所に住んでいる	
足立区									
65歳以上の単身普通世帯総数	24,100	11,680	240	660	1,190	2,200	3,950	3,430	5,550
持ち家	8,560	5,530	230	580	660	1,060	1,640	1,370	1,550
借家	15,370	6,140	10	80	540	1,130	2,310	2,060	4,000
公営・都市再生機構・公社の借家	9,810	4,440	-	-	380	860	1,670	1,530	1,850
民営借家	5,560	1,700	10	80	160	270	640	530	2,150
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦普通世帯総数	24,290	17,840	440	1,540	2,240	2,920	6,060	4,640	2,680
持ち家	14,550	11,570	340	1,340	1,680	1,910	3,570	2,740	1,370
借家	9,600	6,120	-	190	560	980	2,490	1,900	1,300
公営・都市再生機構・公社の借家	6,530	4,730	-	70	420	730	2,040	1,480	780
民営借家	3,040	1,370	-	120	140	250	460	400	520
給与住宅	30	30	-	-	-	-	-	30	-
同居世帯	140	140	100	-	-	40	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-	-
いずれか一方のみが65歳以上の夫婦	5,340	3,770	70	280	310	550	1,330	1,230	600
持ち家	3,260	2,470	70	190	280	310	820	800	280
借家	2,050	1,260	-	80	30	210	510	430	320
公営・都市再生機構・公社の借家	1,270	810	-	30	30	130	270	340	190
民営借家	770	450	-	50	-	80	240	90	130
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同居世帯	40	40	-	-	-	40	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とも65歳以上	18,950	14,070	380	1,260	1,930	2,370	4,730	3,410	2,080
持ち家	11,290	9,100	270	1,150	1,390	1,600	2,750	1,940	1,090
借家	7,560	4,870	-	110	530	770	1,990	1,470	980
公営・都市再生機構・公社の借家	5,260	3,920	-	40	390	600	1,770	1,130	590
民営借家	2,270	910	-	70	140	170	220	310	390
給与住宅	30	30	-	-	-	-	-	30	-
同居世帯	100	100	100	-	-	-	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<再掲>									
高齢夫婦普通世帯総数	22,660	16,930	410	1,490	2,160	2,730	5,700	4,440	2,370
持ち家	13,640	11,090	310	1,300	1,600	1,800	3,440	2,660	1,200
借家	8,880	5,700	-	190	560	900	2,260	1,780	1,170
公営・都市再生機構・公社の借家	6,180	4,470	-	70	420	730	1,900	1,360	750
民営借家	2,670	1,190	-	120	140	170	360	400	420
給与住宅	30	30	-	-	-	-	-	30	-
同居世帯	140	140	100	-	-	40	-	-	-
住宅以外の建物に居住	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：別世帯となっている子の居住地「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第28表 住宅の所有の関係(6区分)・建て方(4区分)・世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・従業上の地位(7区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数、水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯—特掲)(その1)

住宅の所有の関係(6区分)・ 建て方(4区分)・ 世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・ 家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・ 従業上の地位(7区分)	総数	最低居住面積水準			誘導居住面積水準		
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	水準以上の世帯	水準未満の世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている
特別区							
主世帯総数	4,177,680	3,188,440	673,190	2,926,760	1,452,790	2,408,830	1,392,800
(その1. 住宅の所有関係)							
持ち家	1,768,720	1,705,700	63,020	1,616,540	1,031,710	737,020	997,050
借家	2,092,900	1,482,740	610,160	1,310,220	421,090	1,671,810	395,750
公営の借家	176,560	151,050	25,500	147,350	45,200	131,360	44,560
都市再生機構・公社の借家	131,690	119,260	12,420	117,780	52,750	78,940	52,530
民営借家(木造)	400,070	215,640	184,430	147,340	43,590	356,480	33,780
民営借家(非木造)	1,231,040	874,970	356,070	786,230	235,150	995,890	221,610
給与住宅	153,540	121,800	31,740	111,520	44,400	109,140	43,280
(その2. 住宅の建て方)							
一戸建	1,012,160	935,340	17,440	848,990	535,830	416,950	505,000
長屋建	61,630	45,640	5,380	39,750	22,340	28,680	20,900
共同住宅	3,082,640	2,191,860	649,470	2,023,920	884,690	1,956,640	857,620
その他	21,250	15,590	890	14,110	9,930	6,550	9,270
(その3. 世帯人員)							
1人	1,886,090	1,271,220	463,490	1,109,040	616,090	1,118,610	575,480
2	1,051,000	875,900	82,350	814,660	486,820	471,430	473,540
3	629,790	525,100	57,090	500,640	217,280	364,910	213,040
4	438,880	374,660	44,150	364,640	94,940	323,860	93,500
5	124,250	103,310	17,440	100,560	26,540	94,210	26,210
6人以上	47,690	38,250	8,670	37,210	11,120	35,800	11,030
(その4. 世帯の型)							
65歳未満の単身	1,190,050	844,850	298,350	729,920	345,580	797,620	322,160
30未満の単身	361,960	345,370	1,240	286,880	81,150	265,460	70,600
30～64歳の単身	828,090	499,480	297,110	443,050	264,430	532,160	251,560
65歳以上の単身	358,800	289,720	58,510	253,310	198,960	149,270	184,450
うち75歳以上の単身	178,400	150,690	21,480	131,510	107,620	64,540	99,310
夫婦のみ	656,250	597,000	44,030	559,830	348,580	292,450	340,560
うち高齢夫婦	275,380	257,130	13,790	238,190	163,020	107,910	157,800
夫婦と3歳未満の者	84,830	75,250	7,210	72,110	34,100	48,360	33,810
夫婦と3～5歳の者	75,940	67,290	6,210	65,350	28,970	44,520	28,900
夫婦と6～9歳の者	97,540	86,900	8,340	85,250	25,050	70,180	24,860
夫婦と10～17歳の者	169,630	149,470	16,770	147,120	31,930	134,310	31,760
夫婦と18～24歳の者	145,990	125,220	17,980	122,460	34,570	108,630	34,330
夫婦と25歳以上の者	371,610	329,840	33,820	312,290	131,320	232,340	127,990
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	36,640	32,260	3,700	31,290	10,910	25,040	10,730
その他	513,990	396,170	61,340	367,740	166,430	291,080	160,110
<再掲>							
高齢夫婦のいる世帯数	476,180	435,690	32,070	405,060	239,740	228,020	232,190
<再掲>							
65歳以上の者のみの世帯数	609,040	522,530	71,740	467,770	345,500	248,770	325,880
(その5. 家計を主に支える者の男女、年齢)							
25歳未満	170,290	157,680	6,300	131,190	27,430	136,550	23,740
25～34歳	607,500	465,000	115,950	411,020	144,750	436,200	136,080
35～44	697,800	526,020	150,880	499,180	220,580	456,330	216,180
45～54	551,700	454,160	83,840	432,750	195,970	342,030	191,040
55～64	635,230	530,780	90,160	489,630	264,180	356,770	254,240
65歳以上	950,910	828,080	99,790	750,850	499,550	428,330	474,420
不詳	564,240	226,700	126,270	212,140	100,340	252,630	97,100
男	2,906,980	2,283,930	441,920	2,111,090	1,015,610	1,710,240	979,250
25歳未満	96,360	87,900	4,860	71,170	16,170	76,580	13,870
25～34歳	409,440	319,520	72,510	284,300	102,960	289,070	97,380
35～44	527,800	415,010	97,800	395,800	172,990	339,820	169,920
45～54	432,630	359,180	63,250	343,750	145,550	276,870	142,030
55～64	494,120	413,870	69,320	383,290	197,000	286,190	190,000
65歳以上	631,530	556,220	62,040	509,870	321,560	296,690	308,820
不詳	315,100	132,240	72,140	122,920	59,390	145,000	57,240
女	1,270,700	904,500	231,270	815,670	437,180	698,590	413,550
25歳未満	73,930	69,790	1,440	60,030	11,260	59,960	9,870
25～34歳	198,060	145,480	43,440	126,720	41,800	147,120	38,700
35～44	170,000	111,010	53,080	103,380	47,590	116,510	46,260
45～54	119,070	94,990	20,590	89,000	50,420	65,160	49,020
55～64	141,120	116,910	20,840	106,350	67,180	70,580	64,240
65歳以上	319,390	271,870	37,750	240,980	177,980	131,640	165,600
不詳	249,140	94,450	54,130	89,220	40,950	107,630	39,860
(その6. 家計を主に支える者の従業上の地位)							
自営業主	430,020	391,320	38,700	359,240	219,380	210,640	208,430
農林・漁業業主	3,030	2,680	350	2,570	1,890	1,140	1,860
商工・その他の業主	426,990	388,640	38,340	356,670	217,490	209,500	206,570
雇用者	1,445,180	1,225,850	219,330	1,135,090	494,680	950,490	477,770
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	1,248,390	1,063,230	185,160	988,800	428,740	819,660	415,200
官公庁の常用雇用者	85,080	77,100	7,990	72,810	32,710	52,380	32,030
臨時雇	111,700	85,520	26,170	73,470	33,240	78,460	30,550
無職	573,050	507,260	65,800	453,920	288,710	284,340	272,760
学生	37,560	34,560	3,000	29,130	5,970	31,580	5,020
その他	535,500	472,700	62,800	424,790	282,740	252,750	267,730

注1：最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

注2：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注3：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注4：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注5：世帯の型「不詳」を含む。

注6：家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

第28表 住宅の所有の関係(6区分)・建て方(4区分)・世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・従業上の地位(7区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数、水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯—特掲)(その2)

住宅の所有の関係(6区分)・ 建て方(4区分)・ 世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・ 家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・ 従業上の地位(7区分)	誘導居住面積水準(つづき)					
	都市居住型誘導居住面積水準			一般型誘導居住面積水準		
	水準以上の 世帯	水準未満の 世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	水準以上の 世帯	水準未満の 世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている
特別区						
主世帯総数	884,690	1,956,640	857,620	568,110	452,180	535,180
(その1. 住宅の所有関係)						
持ち家	490,810	350,510	484,650	540,890	386,510	512,400
借家	393,870	1,606,130	372,970	27,210	65,680	22,770
公営の借家	45,200	131,360	44,560	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	52,750	78,940	52,530	-	-	-
民営借家(木造)	24,240	302,060	18,040	19,350	54,420	15,740
民営借家(非木造)	231,580	988,860	218,520	3,570	7,030	3,090
給与住宅	40,110	104,910	39,330	4,290	4,230	3,950
(その2. 住宅の建て方)						
一戸建	-	-	-	535,830	416,950	505,000
長屋建	-	-	-	22,340	28,680	20,900
共同住宅	884,690	1,956,640	857,620	-	-	-
その他	-	-	-	9,930	6,550	9,270
(その3. 世帯人員)						
1人	475,950	1,077,490	452,120	140,150	41,120	123,360
2	275,530	375,530	273,110	211,290	95,900	200,430
3	97,940	251,460	97,450	119,330	113,450	115,590
4	29,550	193,920	29,320	65,390	129,950	64,190
5	4,710	45,520	4,630	21,840	48,700	21,590
6人以上	1,010	12,730	1,010	10,110	23,060	10,020
(その4. 世帯の型)						
65歳未満の単身	305,880	781,650	287,770	39,700	15,970	34,390
30未満の単身	79,770	263,700	69,430	1,380	1,750	1,170
30～64歳の単身	226,110	517,940	218,340	38,320	14,220	33,220
65歳以上の単身	110,500	127,830	106,300	88,460	21,440	78,150
うち75歳以上の単身	53,870	52,350	51,750	53,750	12,190	47,560
夫婦のみ	197,690	226,040	196,110	150,890	66,410	144,450
うち高齢夫婦	60,130	66,000	59,470	102,890	41,910	98,320
夫婦と3歳未満の者	27,150	43,220	27,050	6,950	5,140	6,750
夫婦と3～5歳の者	20,850	36,810	20,810	8,120	7,720	8,090
夫婦と6～9歳の者	14,520	51,220	14,500	10,530	18,960	10,370
夫婦と10～17歳の者	14,500	88,810	14,500	17,440	45,500	17,260
夫婦と18～24歳の者	12,020	69,570	11,940	22,550	39,060	22,390
夫婦と25歳以上の者	27,450	109,960	27,070	103,870	122,380	100,930
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	1,470	8,420	1,470	9,440	16,620	9,260
その他	75,980	208,460	75,090	90,450	82,620	85,020
<再掲> 高齢夫婦のいる世帯数	72,920	111,990	71,910	166,830	116,020	160,280
<再掲> 65歳以上の者のみの世帯数	162,520	188,180	157,770	182,970	60,590	168,110
(その5. 家計を主に支える者の男女、年齢)						
25歳未満	26,820	135,190	23,190	610	1,360	550
25～34歳	131,780	420,290	123,800	12,980	15,910	12,280
35～44	173,790	388,110	171,050	46,780	68,220	45,130
45～54	128,730	255,170	126,810	67,240	86,860	64,240
55～64	140,670	251,190	137,000	123,510	105,580	117,250
65歳以上	205,650	273,170	200,160	293,890	155,160	274,260
不詳	77,240	233,530	75,630	23,090	19,100	21,470
男	580,270	1,321,480	564,070	435,350	388,750	415,170
25歳未満	15,770	75,590	13,470	400	990	400
25～34歳	91,380	274,600	86,410	11,580	14,470	10,960
35～44	130,500	276,940	128,640	42,490	62,880	41,280
45～54	89,340	197,630	88,030	56,200	79,240	54,000
55～64	94,520	192,370	92,000	102,480	93,820	98,000
65歳以上	115,060	171,300	112,810	206,500	125,400	196,010
不詳	43,690	133,050	42,710	15,690	11,950	14,530
女	304,420	635,160	293,550	132,760	63,430	120,000
25歳未満	11,050	59,600	9,710	210	360	150
25～34歳	40,400	145,690	37,380	1,400	1,440	1,320
35～44	43,290	111,170	42,410	4,300	5,340	3,850
45～54	39,390	57,530	38,780	11,040	7,620	10,240
55～64	46,150	58,820	44,990	21,020	11,760	19,250
65歳以上	90,590	101,880	87,350	87,390	29,760	78,250
不詳	33,550	100,480	32,920	7,400	7,150	6,940
(その6. 家計を主に支える者の従業上の地位)						
自営業主	83,440	121,090	81,110	135,930	89,550	127,330
農林・漁業業主	200	520	200	1,690	630	1,660
商工・その他の業主	83,240	120,580	80,900	134,250	88,920	125,670
雇用者	317,890	749,750	308,620	176,790	200,750	169,150
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	276,730	646,960	268,990	152,010	172,700	146,210
官公庁の常用雇用者	21,770	39,620	21,430	10,940	12,760	10,600
臨時雇	19,390	63,170	18,210	13,840	15,290	12,330
無職	119,320	198,880	115,180	169,400	85,460	157,570
学生	5,670	31,060	4,720	300	530	300
その他	113,640	167,820	110,460	169,100	84,930	157,270

注1：最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

注2：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注3：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注4：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注5：世帯の型「不詳」を含む。

注6：家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

第28表 住宅の所有の関係(6区分)・建て方(4区分)・世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・従業上の地位(7区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数、水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯—特掲)(その3)

住宅の所有の関係(6区分)・ 建て方(4区分)・ 世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・ 家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・ 従業上の地位(7区分)	総数	最低居住面積水準			誘導居住面積水準		
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	水準以上の世帯	水準未満の世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている
足立区 主世帯総数 (その1. 住宅の所有関係)	269,740	217,740	39,400	197,040	92,480	164,660	87,040
持ち家	126,670	124,590	2,080	115,200	66,840	59,830	63,310
借家	130,470	93,160	37,310	81,840	25,650	104,820	23,730
公営の借家	29,350	22,090	7,260	21,950	4,600	24,750	4,570
都市再生機構・公社の借家	12,460	10,740	1,710	10,570	4,750	7,710	4,750
民営借家(木造)	22,990	13,820	9,170	8,190	3,180	19,810	2,120
民営借家(非木造)	60,610	42,500	18,110	37,680	11,440	49,170	10,690
給与住宅	5,060	4,000	1,060	3,450	1,680	3,390	1,600
(その2. 住宅の建て方)							
一戸建	89,290	85,170	1,770	74,980	41,690	45,250	38,100
長屋建	2,380	1,700	140	1,230	760	1,070	570
共同住宅	177,040	130,060	37,450	120,130	49,420	118,080	47,850
その他	1,040	810	40	690	610	240	530
(その3. 世帯人員)							
1人	92,280	66,040	21,840	56,060	35,290	52,590	32,120
2	76,380	66,680	5,690	60,080	32,880	39,490	31,280
3	48,860	40,890	5,210	38,360	14,120	31,970	13,830
4	36,500	31,230	4,020	29,920	6,680	28,570	6,340
5	11,150	9,140	1,870	8,940	2,340	8,670	2,340
6人以上	4,570	3,750	770	3,680	1,170	3,350	1,140
(その4. 世帯の型)							
65歳未満の単身	49,740	36,850	12,660	31,170	19,230	30,290	17,660
30未満の単身	9,530	9,450	80	7,820	2,890	6,650	2,510
30～64歳の単身	40,200	27,400	12,580	23,350	16,340	23,640	15,150
65歳以上の単身	24,100	19,600	4,330	16,710	10,980	12,950	9,840
うち75歳以上の単身	10,870	9,220	1,660	7,750	5,380	5,500	4,720
夫婦のみ	48,860	45,610	3,170	41,360	23,540	25,240	22,430
うち高齢夫婦	22,520	21,150	1,380	18,690	10,900	11,620	10,210
夫婦と3歳未満の者	6,840	6,310	530	5,740	2,830	4,010	2,830
夫婦と3～5歳の者	5,360	4,890	470	4,700	2,060	3,300	2,020
夫婦と6～9歳の者	7,160	6,480	650	6,390	1,390	5,740	1,390
夫婦と10～17歳の者	13,100	11,530	1,560	11,270	1,640	11,460	1,640
夫婦と18～24歳の者	11,530	10,000	1,530	9,750	2,470	9,060	2,420
夫婦と25歳以上の者	29,540	26,360	3,110	24,780	9,190	20,270	8,790
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	3,600	3,170	430	3,100	810	2,800	780
その他	42,640	33,190	5,390	29,840	11,560	27,030	10,920
<再掲> 高齢夫婦のいる世帯数	39,080	35,850	3,240	32,490	16,440	22,650	15,560
<再掲> 65歳以上の者のみの世帯数	44,250	38,450	5,630	33,390	20,780	23,300	19,010
(その5. 家計を主に支える者の男女、年齢)							
25歳未満	6,540	5,870	660	4,660	1,280	5,260	1,220
25～34歳	27,030	22,740	4,250	20,640	7,980	19,010	7,600
35～44	45,690	37,100	8,460	34,810	14,480	31,080	13,950
45～54	36,730	31,230	5,350	28,770	11,470	25,110	10,870
55～64	47,800	41,650	6,110	37,940	19,670	28,100	18,540
65歳以上	71,230	62,920	8,100	55,580	30,810	40,220	28,530
不詳	34,730	16,210	6,470	14,650	6,790	15,890	6,330
男	204,490	167,330	29,390	152,140	69,890	126,830	66,020
25歳未満	4,770	4,140	620	3,130	1,140	3,630	1,070
25～34歳	20,850	17,950	2,860	16,340	6,420	14,390	6,110
35～44	37,490	30,760	6,630	28,660	12,250	25,140	11,780
45～54	29,880	25,380	4,350	23,380	8,770	20,960	8,290
55～64	38,430	33,540	4,850	30,680	15,370	23,030	14,540
65歳以上	50,150	44,830	5,190	40,310	21,230	28,790	19,830
不詳	22,930	10,720	4,880	9,630	4,710	10,890	4,410
女	65,250	50,410	10,010	44,900	22,590	37,830	21,030
25歳未満	1,770	1,730	40	1,530	150	1,620	150
25～34歳	6,170	4,780	1,390	4,290	1,550	4,620	1,490
35～44	8,210	6,340	1,830	6,150	2,230	5,940	2,180
45～54	6,850	5,860	990	5,400	2,700	4,150	2,580
55～64	9,360	8,110	1,260	7,260	4,300	5,070	4,000
65歳以上	21,080	18,100	2,910	15,260	9,590	11,430	8,710
不詳	11,800	5,490	1,590	5,010	2,080	5,000	1,920
(その6. 家計を主に支える者の従業上の地位)							
自営業主	32,780	30,730	2,060	27,820	15,630	17,150	14,590
農林・漁業業主	480	480	-	480	400	80	400
商工・その他の業主	32,300	30,250	2,060	27,340	15,230	17,080	14,190
雇用者	114,200	98,630	15,560	90,460	37,890	76,310	35,990
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	98,520	85,190	13,330	78,350	32,230	66,290	30,740
官公庁の常用雇用者	4,920	4,720	210	4,600	1,960	2,960	1,940
臨時雇	10,750	8,720	2,030	7,510	3,700	7,060	3,320
無職	46,440	39,420	7,020	34,080	18,270	28,170	16,630
学生	1,170	1,050	120	780	230	940	130
その他	45,270	38,360	6,900	33,310	18,040	27,230	16,500

注1：最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

注2：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注3：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注4：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注5：世帯の型「不詳」を含む。

注6：家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

第28表 住宅の所有の関係(6区分)・建て方(4区分)・世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・従業上の地位(7区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数、水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯—特掲)(その4)

住宅の所有の関係(6区分)・ 建て方(4区分)・ 世帯人員(6区分)・世帯の型(14区分)・ 家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)・ 従業上の地位(7区分)	誘導居住面積水準(つづき)					
	都市居住型誘導居住面積水準			一般型誘導居住面積水準		
	水準以上の 世帯	水準未満の 世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	水準以上の 世帯	水準未満の 世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている
足立区						
主世帯総数	49,420	118,080	47,850	43,070	46,570	39,200
(その1. 住宅の所有関係)						
持ち家	25,710	18,360	25,430	41,130	41,470	37,880
借家	23,710	99,720	22,420	1,930	5,100	1,310
公営の借家	4,600	24,750	4,570	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	4,750	7,710	4,750	-	-	-
民営借家(木造)	1,660	15,460	1,150	1,520	4,350	970
民営借家(非木造)	11,290	48,480	10,540	160	680	160
給与住宅	1,420	3,320	1,420	260	70	180
(その2. 住宅の建て方)						
一戸建	-	-	-	41,690	45,250	38,100
長屋建	-	-	-	760	1,070	570
共同住宅	49,420	118,080	47,850	-	-	-
その他	-	-	-	610	240	530
(その3. 世帯人員)						
1人	25,540	48,990	24,200	9,760	3,610	7,920
2	17,500	30,530	17,340	15,370	8,960	13,940
3	5,090	20,650	5,090	9,040	11,320	8,740
4	1,160	13,400	1,100	5,520	15,170	5,240
5	100	3,510	100	2,240	5,160	2,240
6人以上	20	990	20	1,140	2,360	1,120
(その4. 世帯の型)						
65歳未満の単身	15,820	29,080	14,850	3,410	1,210	2,800
30未満の単身	2,790	6,560	2,410	100	90	100
30～64歳の単身	13,030	22,520	12,440	3,310	1,120	2,710
65歳以上の単身	5,850	11,070	5,540	5,130	1,880	4,300
うち75歳以上の単身	2,410	4,630	2,310	2,970	870	2,410
夫婦のみ	12,760	19,200	12,600	10,780	6,040	9,830
うち高齢夫婦	3,300	7,840	3,240	7,600	3,780	6,970
夫婦と3歳未満の者	2,020	3,660	2,020	810	350	810
夫婦と3～5歳の者	1,360	2,400	1,320	700	900	700
夫婦と6～9歳の者	430	3,510	430	960	2,230	960
夫婦と10～17歳の者	460	6,520	460	1,180	4,940	1,180
夫婦と18～24歳の者	650	5,070	630	1,810	3,990	1,790
夫婦と25歳以上の者	800	7,960	800	8,390	12,320	7,990
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	20	570	20	780	2,230	760
その他	4,510	17,920	4,510	7,040	9,110	6,400
<再掲> 高齢夫婦のいる世帯数	3,670	11,870	3,610	12,760	10,780	11,950
<再掲> 65歳以上の者のみの世帯数	8,770	17,860	8,430	12,020	5,440	10,590
(その5. 家計を主に支える者の男女、年齢)						
25歳未満	1,200	5,180	1,130	90	70	90
25～34歳	6,520	17,100	6,150	1,450	1,910	1,450
35～44	10,610	23,070	10,300	3,870	8,010	3,650
45～54	6,620	16,370	6,490	4,860	8,730	4,380
55～64	9,380	18,240	9,120	10,280	9,850	9,420
65歳以上	10,680	25,200	10,300	20,140	15,020	18,230
不詳	4,420	12,920	4,350	2,380	2,970	1,970
男	35,260	86,360	34,060	34,630	40,460	31,960
25歳未満	1,050	3,590	980	90	40	90
25～34歳	5,050	12,600	4,730	1,380	1,780	1,380
35～44	8,560	17,650	8,280	3,700	7,490	3,500
45～54	4,680	12,850	4,630	4,090	8,110	3,660
55～64	6,440	13,990	6,270	8,930	9,040	8,270
65歳以上	6,410	16,520	6,090	14,820	12,270	13,730
不詳	3,080	9,160	3,080	1,630	1,740	1,330
女	14,160	31,720	13,790	8,430	6,110	7,240
25歳未満	150	1,590	150	-	30	-
25～34歳	1,480	4,490	1,420	80	130	80
35～44	2,050	5,420	2,030	170	520	150
45～54	1,930	3,520	1,860	770	630	720
55～64	2,950	4,250	2,850	1,350	820	1,150
65歳以上	4,270	8,670	4,210	5,320	2,750	4,500
不詳	1,330	3,760	1,270	740	1,240	640
(その6. 家計を主に支える者の従業上の地位)						
自営業主	4,120	7,100	3,990	11,500	10,060	10,600
農林・漁業業主	-	40	-	400	40	400
商工・その他の業主	4,120	7,060	3,990	11,100	10,020	10,200
雇用者	22,090	54,540	21,430	15,790	21,770	14,570
会社・団体・公社又は個人に雇われている者	19,280	47,540	18,660	12,950	18,750	12,070
官公庁の常用雇用者	860	1,640	860	1,100	1,320	1,080
臨時雇	1,960	5,360	1,900	1,740	1,700	1,410
無職	6,880	20,260	6,480	11,380	7,910	10,150
学生	230	890	130	-	40	-
その他	6,650	19,370	6,350	11,380	7,860	10,150

注1：最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

注2：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注3：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注4：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注5：世帯の型「不詳」を含む。

注6：家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

第29表 住宅の種類(2区分)、建築の時期(9区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯—特掲)
(その1)

住宅の種類(2区分)、 専用住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(9区分)	総 数	最低居住面積水準			誘導居住面積水準		
		水準以上の 世 帯	水準未満の 世 帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	総 数		
					水準以上の 世 帯	水準未満の 世 帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている
特別区							
主世帯総数	4,177,680	3,188,440	673,190	2,926,760	1,452,790	2,408,830	1,392,800
専用住宅	4,062,980	3,085,160	669,260	2,839,920	1,386,720	2,367,700	1,334,850
昭和25年以前	44,400	38,890	5,510	27,560	23,630	20,770	19,440
昭和26年～35年	77,400	63,200	14,200	49,590	31,060	46,350	26,400
昭和36年～45年	288,320	236,990	51,330	200,760	101,500	186,820	91,980
昭和46年～55年	619,120	517,420	101,700	462,800	229,970	389,150	218,240
昭和56年～平成2年	758,430	606,640	151,790	566,670	270,840	487,590	263,570
平成3年～7年	333,810	276,510	57,310	265,400	124,780	209,030	122,770
平成8年～12年	493,520	439,010	54,510	421,960	209,050	284,470	206,450
平成13年～17年	545,220	478,420	66,800	461,430	234,440	310,780	231,950
平成18年～20年9月	238,090	209,610	28,480	203,100	92,990	145,100	91,700
持ち家	1,675,510	1,614,650	60,850	1,537,830	971,050	704,450	943,070
昭和25年以前	34,330	32,770	1,560	25,030	22,050	12,280	18,580
昭和26年～35年	45,320	43,400	1,920	35,560	27,250	18,070	23,710
昭和36年～45年	134,600	128,270	6,330	108,870	76,430	58,170	69,230
昭和46年～55年	304,430	290,280	14,150	268,500	166,830	137,600	159,890
昭和56年～平成2年	313,620	299,990	13,630	291,160	181,350	132,280	178,540
平成3年～7年	139,170	133,340	5,830	131,250	79,730	59,440	78,870
平成8年～12年	250,690	245,720	4,970	243,970	145,960	104,730	145,440
平成13年～17年	289,740	285,340	4,400	283,440	176,310	113,430	175,430
平成18年～20年9月	100,880	98,410	2,470	97,690	63,320	37,550	63,210
借家	2,078,910	1,470,510	608,400	1,302,090	415,670	1,663,250	391,780
昭和25年以前	10,070	6,120	3,950	2,530	1,580	8,490	860
昭和26年～35年	32,080	19,800	12,290	14,030	3,810	28,270	2,690
昭和36年～45年	153,720	108,720	45,000	91,890	25,070	128,650	22,740
昭和46年～55年	314,690	227,140	87,550	194,290	63,140	251,550	58,350
昭和56年～平成2年	444,810	306,650	138,160	275,510	89,490	355,320	85,030
平成3年～7年	194,640	143,170	51,470	134,160	45,050	149,580	43,900
平成8年～12年	242,830	193,290	49,540	177,980	63,090	179,740	61,010
平成13年～17年	255,480	193,080	62,400	177,980	58,130	197,350	56,520
平成18年～20年9月	137,220	111,210	26,010	105,410	29,670	107,540	28,480
店舗その他の併用住宅	114,700	103,280	3,930	86,850	66,080	41,130	57,950
足立区							
主世帯総数	269,740	217,740	39,400	197,040	92,480	164,660	87,040
専用住宅	260,210	208,610	39,260	189,550	86,710	161,150	82,200
昭和25年以前	2,320	2,000	320	1,380	1,290	1,030	940
昭和26年～35年	5,900	4,360	1,530	3,270	1,620	4,270	1,360
昭和36年～45年	28,600	21,790	6,810	18,970	6,710	21,890	5,980
昭和46年～55年	44,650	38,490	6,160	32,620	15,950	28,700	14,620
昭和56年～平成2年	48,870	39,930	8,940	36,440	15,890	32,990	15,200
平成3年～7年	25,680	22,620	3,060	21,730	9,720	15,960	9,610
平成8年～12年	27,660	25,630	2,030	24,590	11,570	16,090	11,370
平成13年～17年	32,990	29,630	3,360	29,090	14,370	18,620	14,210
平成18年～20年9月	15,390	14,680	710	14,390	6,730	8,660	6,580
持ち家	118,580	116,530	2,050	108,280	61,650	56,930	58,810
昭和25年以前	1,840	1,700	140	1,250	1,160	680	850
昭和26年～35年	2,720	2,720	-	2,060	1,480	1,230	1,330
昭和36年～45年	7,560	7,290	270	5,140	3,710	3,840	3,120
昭和46年～55年	23,060	22,750	310	19,470	12,280	10,780	11,190
昭和56年～平成2年	21,030	20,640	400	19,940	10,630	10,400	10,350
平成3年～7年	12,420	12,040	380	11,870	6,340	6,070	6,290
平成8年～12年	17,030	16,860	160	16,690	7,990	9,040	7,950
平成13年～17年	21,140	21,030	110	20,800	11,350	9,790	11,200
平成18年～20年9月	8,350	8,240	100	8,190	5,180	3,170	5,180
借家	129,290	92,080	37,210	81,270	25,070	104,220	23,390
昭和25年以前	480	300	180	130	130	340	90
昭和26年～35年	3,180	1,650	1,530	1,220	140	3,040	30
昭和36年～45年	21,040	14,500	6,540	13,830	3,000	18,040	2,870
昭和46年～55年	21,590	15,750	5,850	13,160	3,670	17,920	3,430
昭和56年～平成2年	27,840	19,300	8,540	16,500	5,260	22,590	4,850
平成3年～7年	13,260	10,580	2,680	9,860	3,370	9,890	3,320
平成8年～12年	10,630	8,760	1,870	7,900	3,590	7,050	3,430
平成13年～17年	11,850	8,600	3,250	8,290	3,020	8,830	3,020
平成18年～20年9月	7,040	6,430	610	6,200	1,550	5,500	1,400
店舗その他の併用住宅	9,540	9,130	140	7,480	5,770	3,510	4,850

注1：最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

注2：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注3：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注4：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注5：建築の時期「不詳」を含む。

第29表 住宅の種類(2区分)、建築の時期(9区分)、専用住宅の所有の関係(2区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 主世帯数(水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯—特掲)
(その2)

住宅の種類(2区分)、 専用住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(9区分)	誘導居住面積水準(つづき)					
	都市居住型誘導居住面積水準			一般型誘導居住面積水準		
	水準以上の 世帯	水準未満の 世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている	水準以上の 世帯	水準未満の 世帯	<再掲> 水準以上の世帯 で設備等の条件 を満たしている
特別区						
主世帯総数	884,690	1,956,640	857,620	568,110	452,180	535,180
専用住宅	879,460	1,951,450	852,710	507,260	416,240	482,140
昭和25年以前	1,780	7,190	1,330	21,850	13,580	18,110
昭和26年～35年	4,860	28,670	3,980	26,190	17,680	22,420
昭和36年～45年	46,190	143,950	43,250	55,310	42,870	48,730
昭和46年～55年	143,770	317,730	136,970	86,210	71,420	81,270
昭和56年～平成2年	175,900	422,050	170,390	94,940	65,540	93,180
平成3年～7年	79,050	177,900	77,740	45,730	31,130	45,040
平成8年～12年	152,370	234,680	150,250	56,680	49,790	56,200
平成13年～17年	173,070	248,550	171,090	61,360	62,230	60,860
平成18年～20年9月	66,530	121,060	65,430	26,460	24,040	26,260
持ち家	486,340	347,300	480,400	484,710	357,160	462,670
昭和25年以前	1,420	1,680	1,170	20,630	10,600	17,410
昭和26年～35年	2,170	2,770	1,930	25,080	15,300	21,780
昭和36年～45年	22,790	20,980	21,740	53,640	37,190	47,490
昭和46年～55年	83,540	75,230	81,290	83,300	62,370	78,610
昭和56年～平成2年	90,240	75,100	88,930	91,110	57,180	89,610
平成3年～7年	35,640	32,620	35,350	44,090	26,820	43,520
平成8年～12年	91,200	59,740	91,060	54,760	44,990	54,380
平成13年～17年	116,990	55,800	116,600	59,320	57,630	58,820
平成18年～20年9月	37,920	15,770	37,920	25,400	21,790	25,290
借家	393,120	1,604,160	372,310	22,550	59,090	19,470
昭和25年以前	360	5,510	150	1,220	2,980	700
昭和26年～35年	2,690	25,900	2,050	1,120	2,370	640
昭和36年～45年	23,400	122,970	21,500	1,670	5,680	1,240
昭和46年～55年	60,230	242,500	55,690	2,910	9,050	2,660
昭和56年～平成2年	85,660	346,960	81,450	3,830	8,360	3,580
平成3年～7年	43,410	145,270	42,380	1,640	4,310	1,520
平成8年～12年	61,170	174,940	59,190	1,920	4,800	1,820
平成13年～17年	56,090	192,750	54,490	2,050	4,600	2,030
平成18年～20年9月	28,610	105,290	27,520	1,060	2,250	970
店舗その他の併用住宅	5,230	5,190	4,910	60,850	35,940	53,040
足立区						
主世帯総数	49,420	118,080	47,850	43,070	46,570	39,200
専用住宅	49,230	117,860	47,750	37,490	43,290	34,450
昭和25年以前	80	340	80	1,210	690	870
昭和26年～35年	30	2,970	30	1,590	1,300	1,330
昭和36年～45年	2,950	17,690	2,890	3,750	4,200	3,090
昭和46年～55年	8,180	19,970	7,840	7,760	8,730	6,770
昭和56年～平成2年	9,640	25,910	9,210	6,250	7,080	5,980
平成3年～7年	6,820	13,300	6,760	2,890	2,660	2,850
平成8年～12年	7,610	10,680	7,450	3,960	5,410	3,920
平成13年～17年	8,690	11,140	8,690	5,680	7,470	5,520
平成18年～20年9月	4,160	5,820	4,010	2,560	2,840	2,560
持ち家	25,510	18,250	25,330	36,130	38,680	33,480
昭和25年以前	20	70	20	1,140	610	830
昭和26年～35年	-	-	-	1,480	1,230	1,330
昭和36年～45年	110	160	110	3,600	3,690	3,010
昭和46年～55年	4,770	3,200	4,630	7,510	7,580	6,560
昭和56年～平成2年	4,590	3,730	4,540	6,040	6,670	5,810
平成3年～7年	3,520	3,920	3,520	2,820	2,150	2,780
平成8年～12年	4,050	3,880	4,050	3,940	5,160	3,900
平成13年～17年	5,750	2,620	5,750	5,600	7,170	5,440
平成18年～20年9月	2,670	580	2,670	2,510	2,590	2,510
借家	23,710	99,610	22,420	1,350	4,610	970
昭和25年以前	50	270	50	80	80	40
昭和26年～35年	30	2,970	30	110	70	-
昭和36年～45年	2,850	17,530	2,780	150	510	80
昭和46年～55年	3,420	16,770	3,210	260	1,150	220
昭和56年～平成2年	5,050	22,180	4,680	210	410	170
平成3年～7年	3,300	9,380	3,250	70	510	70
平成8年～12年	3,560	6,790	3,400	20	250	20
平成13年～17年	2,940	8,520	2,940	80	300	80
平成18年～20年9月	1,490	5,240	1,340	60	260	60
店舗その他の併用住宅	190	220	100	5,580	3,280	4,750

注1：最低居住面積水準及び誘導居住面積水準状況「不詳」を含む。

注2：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注3：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注4：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注5：建築の時期「不詳」を含む。

第30表 建築の時期(6区分)、住宅の購入・新築・建て替え等(7区分)別 持ち家数

建築の時期(6区分)	総数	新築の住宅を購入		中古住宅 を購入	新築(建 て替えを 除く)	建て替え	相続・贈 与で取得	その他	
		総数	都市再生 機構・公 社など						民間
特別区									
持ち家総数	1,768,720	573,350	20,730	552,620	344,990	234,320	432,070	114,410	69,590
昭和45年以前	240,330	22,010	2,510	19,500	50,540	37,890	57,370	48,590	23,930
昭和46年～55年	323,680	60,650	4,990	55,660	115,260	39,450	71,150	22,150	15,020
昭和56年～平成2年	333,000	68,210	9,010	59,200	95,890	40,710	99,770	17,850	10,570
平成3年～12年	404,410	176,220	2,720	173,500	50,640	52,690	103,420	12,730	8,700
平成13年～17年	296,020	180,880	1,350	179,530	17,020	40,230	48,380	4,120	5,390
平成18年～20年9月	103,070	58,280	140	58,140	2,680	14,110	24,270	2,280	1,450
足立区									
持ち家総数	126,670	42,050	210	41,840	24,770	21,450	28,150	5,270	4,980
昭和45年以前	14,090	1,010	-	1,010	1,790	3,640	3,540	2,540	1,580
昭和46年～55年	24,640	5,670	40	5,630	7,920	4,140	4,650	1,240	1,020
昭和56年～平成2年	22,970	4,310	80	4,230	7,420	3,810	5,870	610	950
平成3年～12年	30,950	13,370	40	13,330	5,430	4,170	6,700	500	780
平成13年～17年	21,730	12,710	60	12,640	1,090	3,660	3,760	150	360
平成18年～20年9月	8,510	4,570	-	4,570	150	1,490	2,240	60	-

注：建築の時期「不詳」を含む。

第31表 住宅の建て方(4区分)、構造(4区分)・世帯の年間収入階級(5区分)、平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)別 持ち家数

住宅の建て方(4区分)、 構造(4区分)・ 世帯の年間収入階級(5区分)	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・ 改修工事 等をして いない
		総数	増築・間 取りの 変更	台所・ト イレ・浴 室・洗面 所の改修 工事	天井・ 壁・床等 の内装の 改修工事	屋根・外 壁等の改 修工事	壁・柱・ 基礎等の 補強工事	窓・壁等 の断熱・ 結露防止 工事	その他の 工事	
特別区 持ち家総数 (その1. 住宅の建て方、構造)	1,768,720	410,980	46,280	210,090	144,770	170,920	28,540	22,430	148,420	1,357,740
木造	208,620	61,650	7,360	33,790	20,030	29,140	5,960	3,860	24,330	146,970
防火木造	622,540	177,050	19,720	90,110	57,360	81,560	15,040	9,660	72,030	445,500
非木造	935,280	171,780	19,100	85,840	67,150	59,990	7,460	8,880	51,770	763,500
その他	2,280	500	90	350	230	230	80	30	280	1,770
一戸建	882,140	249,340	28,680	128,850	80,290	115,420	21,540	13,910	101,590	632,810
木造	191,650	56,740	6,800	31,040	18,610	26,900	5,470	3,460	22,390	134,910
防火木造	565,710	159,970	17,600	82,100	51,570	73,560	14,020	8,660	65,690	405,740
非木造	122,960	32,210	4,190	15,390	9,910	14,760	1,980	1,770	13,260	90,760
その他	1,820	420	90	320	200	200	80	30	260	1,400
長屋建	33,060	9,840	1,310	4,680	3,050	4,900	700	740	3,890	23,210
木造	6,900	2,090	190	1,040	580	1,200	250	310	860	4,810
防火木造	19,050	5,970	790	2,490	1,800	2,850	270	260	2,340	13,090
非木造	7,040	1,760	330	1,150	680	850	180	170	670	5,280
その他	60	20	-	-	-	-	-	-	20	30
共同住宅	841,320	147,450	15,930	74,620	60,090	48,500	6,010	7,490	40,950	693,880
木造	9,330	2,600	340	1,540	810	910	150	60	1,010	6,740
防火木造	35,850	10,530	1,300	5,210	3,810	4,820	670	660	3,650	25,320
非木造	795,840	134,320	14,290	67,870	55,470	42,770	5,190	6,770	36,290	661,520
その他	310	-	-	-	-	-	-	-	-	310
その他 (その2. 世帯の年間収入階級)	12,200	4,360	360	1,940	1,340	2,100	290	290	1,980	7,850
300万円未満	330,960	101,790	9,090	52,910	31,750	41,720	6,570	5,340	41,310	229,160
300～500	379,170	99,920	9,320	53,410	34,680	40,550	7,260	4,980	37,180	279,240
500～700	311,730	65,150	7,440	32,960	24,000	27,070	4,710	3,280	22,470	246,580
700～1,000	339,850	70,640	9,140	34,890	26,230	30,370	4,840	4,010	23,790	269,210
1,000万円以上	320,200	72,360	11,160	35,420	27,780	30,650	5,050	4,760	23,340	247,840
足立区 持ち家総数 (その1. 住宅の建て方、構造)	126,670	28,960	2,390	14,340	8,800	12,880	2,040	1,390	10,560	97,710
木造	28,810	8,260	770	3,970	2,660	4,200	800	560	2,960	20,540
防火木造	44,580	10,640	890	5,510	3,210	4,420	870	400	4,840	33,940
非木造	53,250	10,060	730	4,850	2,930	4,260	370	430	2,760	43,190
その他	30	-	-	-	-	-	-	-	-	30
一戸建	80,870	20,720	1,920	10,740	6,430	9,530	1,660	1,100	8,480	60,150
木造	27,890	7,790	730	3,700	2,560	4,040	730	470	2,800	20,090
防火木造	42,980	10,290	810	5,420	3,080	4,260	830	400	4,690	32,690
非木造	10,000	2,630	370	1,610	790	1,240	90	230	980	7,370
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	1,120	490	80	260	100	130	30	90	110	630
木造	540	330	30	200	30	130	30	90	60	210
防火木造	480	130	40	30	60	-	-	-	60	350
非木造	100	30	-	30	-	-	-	-	-	70
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	44,070	7,500	390	3,180	2,270	3,070	320	200	1,780	36,570
木造	370	140	-	70	70	40	40	-	100	230
防火木造	990	120	30	30	60	60	-	-	60	870
非木造	42,710	7,240	360	3,090	2,150	2,970	280	200	1,610	35,470
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
その他 (その2. 世帯の年間収入階級)	610	250	-	160	-	140	30	-	200	360
300万円未満	28,760	9,050	850	4,440	2,760	3,880	540	590	3,530	19,710
300～500	31,100	7,920	560	4,270	2,800	3,480	780	410	3,110	23,180
500～700	26,390	4,750	330	2,360	1,490	2,230	400	140	1,480	21,640
700～1,000	21,700	3,990	410	1,650	940	1,700	150	140	1,440	17,710
1,000万円以上	12,820	3,210	240	1,620	820	1,550	130	110	960	9,610

注1：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注2：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第32表 世帯の型(14区分)、平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)別 持ち家に居住する主世帯数
(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)

世帯の型(14区分)	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・改修工事等をしていない
		総数	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	
特別区										
持ち家に居住する主世帯総数	1,768,720	410,980	46,280	210,090	144,770	170,920	28,540	22,430	148,420	1,357,740
65歳未満の単身	203,710	29,070	3,070	13,190	11,740	11,320	1,550	1,370	7,840	174,640
30歳未満の単身	14,090	870	110	430	500	230	-	-	120	13,210
30～64歳の単身	189,620	28,190	2,960	12,760	11,240	11,090	1,550	1,370	7,720	161,430
65歳以上の単身	186,990	57,650	4,560	30,430	17,390	22,990	3,620	2,790	24,790	129,350
うち75歳以上の単身	103,970	35,490	2,220	18,650	9,750	13,360	2,050	1,610	17,340	68,480
夫婦のみ	380,570	104,570	12,250	56,180	39,680	44,330	8,200	6,310	38,030	275,990
うち高齢夫婦	205,080	71,840	7,050	39,650	25,050	31,730	6,000	4,340	29,590	133,240
夫婦と3歳未満の者	28,820	3,650	890	2,140	2,030	730	230	230	690	25,170
夫婦と3～5歳の者	34,560	4,170	940	1,490	2,190	1,390	270	210	1,050	30,390
夫婦と6～9歳の者	56,720	7,130	1,190	2,520	3,060	2,500	500	600	1,570	49,590
夫婦と10～17歳の者	107,100	15,960	2,390	6,880	5,750	6,460	990	1,010	3,870	91,130
夫婦と18～24歳の者	102,900	19,110	2,820	9,190	7,150	8,550	1,530	1,030	4,740	83,780
夫婦と25歳以上の者	298,430	87,250	8,690	46,260	28,960	38,870	6,410	4,650	32,810	211,180
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	31,550	8,730	1,700	4,920	3,180	3,450	600	480	3,560	22,820
その他	256,380	66,220	7,020	32,880	20,770	27,160	3,970	3,140	26,930	190,160
<再掲>										
高齢夫婦のいる世帯	373,200	125,010	12,880	68,030	41,420	56,250	10,130	7,240	52,400	248,190
<再掲>										
65歳以上の者のみの世帯数	372,910	125,430	10,970	68,000	40,570	52,940	9,310	6,660	53,740	247,480
足立区										
持ち家に居住する主世帯総数	126,670	28,960	2,390	14,340	8,800	12,880	2,040	1,390	10,560	97,710
65歳未満の単身	11,130	1,740	270	630	620	870	20	80	500	9,390
30歳未満の単身	200	40	40	40	40	-	-	-	40	170
30～64歳の単身	10,930	1,700	230	590	580	870	20	80	460	9,230
65歳以上の単身	8,560	3,160	260	1,600	720	1,230	100	140	1,470	5,400
うち75歳以上の単身	4,470	1,890	30	860	300	610	-	80	830	2,580
夫婦のみ	25,620	7,350	700	3,980	2,610	3,630	770	490	2,690	18,270
うち高齢夫婦	13,640	5,120	440	2,790	1,790	2,480	510	320	2,120	8,520
夫婦と3歳未満の者	2,310	350	60	70	140	110	-	-	200	1,960
夫婦と3～5歳の者	2,650	250	-	110	170	100	40	80	70	2,410
夫婦と6～9歳の者	4,660	350	40	120	30	120	-	-	90	4,310
夫婦と10～17歳の者	9,290	1,340	110	600	380	570	70	30	390	7,950
夫婦と18～24歳の者	9,080	1,130	110	350	330	680	70	30	150	7,950
夫婦と25歳以上の者	23,640	7,420	370	4,130	2,080	3,380	720	390	2,510	16,220
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	3,170	850	-	550	170	200	-	-	350	2,320
その他	20,690	4,200	390	1,860	1,210	1,590	100	130	1,880	16,500
<再掲>										
高齢夫婦のいる世帯	26,800	9,220	620	5,300	2,760	4,180	950	510	3,890	17,570
<再掲>										
65歳以上の者のみの世帯数	20,870	8,260	740	4,370	2,370	3,770	750	540	3,660	12,600

注1：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注2：世帯の型「不詳」を含む。

第33表 建物の構造(4区分)、建て方(4区分)、住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別 持ち家数

建て方(4区分)、 建物の構造 (4区分)	総数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事をし ていない
		総数	壁の新設 ・補強	筋かいの 設置	基礎の 補強	金具による 補強	その他	
特別区								
持ち家総数	1,768,720	55,930	22,470	24,310	23,890	26,430	10,760	1,712,800
木造	208,620	11,090	3,930	5,040	4,360	5,430	1,810	197,530
防火木造	622,540	35,160	14,840	15,760	15,560	17,540	6,680	587,390
非木造	935,280	9,610	3,670	3,520	3,950	3,410	2,240	925,680
その他	2,280	80	30	-	30	50	20	2,200
一戸建	882,140	48,730	19,710	21,800	21,190	24,090	8,910	833,420
木造	191,650	10,100	3,560	4,540	3,750	4,960	1,570	181,550
防火木造	565,710	32,260	13,930	14,520	14,350	16,570	6,060	533,450
非木造	122,960	6,290	2,190	2,740	3,070	2,500	1,260	116,670
その他	1,820	80	30	-	30	50	20	1,740
長屋建	33,060	1,970	780	960	1,030	1,010	300	31,080
木造	6,900	550	180	290	320	310	120	6,350
防火木造	19,050	1,110	400	500	540	530	140	17,940
非木造	7,040	310	190	170	160	180	40	6,740
その他	60	-	-	-	-	-	-	60
共同住宅	841,320	4,650	1,730	1,390	1,490	1,110	1,390	836,680
木造	9,330	420	190	200	270	160	120	8,910
防火木造	35,850	1,600	450	650	610	410	430	34,250
非木造	795,840	2,630	1,090	540	600	550	830	793,210
その他	310	-	-	-	-	-	-	310
その他	12,200	580	240	160	190	220	160	11,620
木造	730	10	-	-	10	-	-	720
防火木造	1,940	190	50	90	60	30	50	1,750
非木造	9,440	390	190	70	120	190	100	9,050
その他	90	-	-	-	-	-	-	90
足立区								
持ち家総数	126,670	3,780	1,460	1,740	1,710	1,730	680	122,880
木造	28,810	1,230	530	760	470	630	180	27,580
防火木造	44,580	2,220	850	860	960	950	450	42,370
非木造	53,250	340	80	130	280	140	50	52,910
その他	30	-	-	-	-	-	-	30
一戸建	80,870	3,680	1,390	1,740	1,680	1,690	650	77,190
木造	27,890	1,230	530	760	470	630	180	26,660
防火木造	42,980	2,150	820	860	930	950	420	40,830
非木造	10,000	300	40	130	280	100	50	9,700
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	1,120	30	30	-	30	-	-	1,090
木造	540	-	-	-	-	-	-	540
防火木造	480	30	30	-	30	-	-	450
非木造	100	-	-	-	-	-	-	100
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	44,070	-	-	-	-	-	-	44,070
木造	370	-	-	-	-	-	-	370
防火木造	990	-	-	-	-	-	-	990
非木造	42,710	-	-	-	-	-	-	42,710
その他	-	-	-	-	-	-	-	-
その他	610	70	40	-	-	40	30	540
木造	10	-	-	-	-	-	-	10
防火木造	120	30	-	-	-	-	30	90
非木造	440	40	40	-	-	40	-	400
その他	30	-	-	-	-	-	-	30

注：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第34表 住宅の耐震診断の有無(3区分)、耐震改修工事の状況(6区分)別 持ち家数

住宅の耐震診断の有無(3区分)	総数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事をし ていない
		総数	壁の新設 ・補強	筋かいの 設置	基礎の 補強	金具による 補強	その他	
特別区								
持ち家総数	1,768,720	55,930	22,470	24,310	23,890	26,430	10,760	1,712,800
耐震診断をしたことがある	336,340	25,680	12,930	13,570	13,380	13,140	4,890	310,660
耐震性が確保されていた	305,540	16,740	7,480	8,660	10,150	8,030	3,380	288,800
耐震性が確保されていなかった	30,800	8,940	5,450	4,910	3,230	5,110	1,520	21,870
耐震診断をしたことはない	1,432,380	30,250	9,540	10,750	10,510	13,300	5,870	1,402,130
足立区								
持ち家総数	126,670	3,780	1,460	1,740	1,710	1,730	680	122,880
耐震診断をしたことがある	14,230	1,710	820	840	1,060	930	310	12,520
耐震性が確保されていた	12,700	1,170	510	520	860	530	230	11,530
耐震性が確保されていなかった	1,530	540	310	320	200	400	80	990
耐震診断をしたことはない	112,440	2,080	640	910	640	800	370	110,370

注：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第35表 世帯の型(14区分)・65歳以上の世帯員の有無(2区分)、住宅の耐震改修工事の状況(6区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)

世帯の型(14区分)・ 65歳以上の世帯員の有無(2区分)	総数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事をし ていない
		総数	壁の新設 ・補強	筋かいの 設置	基礎の 補強	金具によ る補強	その他	
特別区								
持ち家に居住する主世帯総数 (その1. 世帯の型)	1,768,720	55,930	22,470	24,310	23,890	26,430	10,760	1,712,800
65歳未満の単身	203,710	2,140	830	840	620	880	530	201,570
30歳未満の単身	14,090	60	-	30	-	-	30	14,020
30～64歳の単身	189,620	2,070	830	800	620	880	510	187,550
65歳以上の単身	186,990	8,240	3,010	3,070	3,190	3,640	1,570	178,750
うち75歳以上の単身	103,970	5,410	1,970	1,880	1,910	2,430	970	98,560
夫婦のみ	380,570	14,260	5,880	6,680	6,120	7,100	2,950	366,300
うち高齢夫婦	205,080	10,990	4,540	5,000	4,690	5,520	2,420	194,090
夫婦と3歳未満の者	28,820	260	130	70	50	60	30	28,570
夫婦と3～5歳の者	34,560	240	150	150	130	170	-	34,320
夫婦と6～9歳の者	56,720	640	170	190	380	250	40	56,080
夫婦と10～17歳の者	107,100	1,880	820	980	940	970	350	105,220
夫婦と18～24歳の者	102,900	3,220	1,040	1,470	1,510	1,450	360	99,680
夫婦と25歳以上の者	298,430	13,230	5,740	5,860	5,560	6,390	2,720	285,200
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	31,550	1,680	620	610	920	770	220	29,870
その他	256,380	8,940	3,620	3,750	4,030	4,160	1,800	247,440
<再掲>								
高齢夫婦のいる世帯数	373,200	20,290	8,320	9,180	8,650	10,060	4,150	352,910
<再掲>								
65歳以上の者のみの世帯数 (その2. 65歳以上の世帯員の有無)	372,910	18,520	7,100	7,720	7,420	8,690	3,700	354,390
65歳以上の世帯員がいる	784,590	38,570	15,720	16,650	16,260	18,320	7,600	746,010
65歳以上の世帯員はいない	873,440	16,250	6,350	7,080	7,280	7,550	2,970	857,190
足立区								
持ち家に居住する主世帯総数 (その1. 世帯の型)	126,670	3,780	1,460	1,740	1,710	1,730	680	122,880
65歳未満の単身	11,130	170	-	60	60	110	60	10,960
30歳未満の単身	200	-	-	-	-	-	-	200
30～64歳の単身	10,930	170	-	60	60	110	60	10,760
65歳以上の単身	8,560	270	130	90	60	70	-	8,300
うち75歳以上の単身	4,470	210	90	40	40	40	-	4,260
夫婦のみ	25,620	1,020	450	640	510	460	200	24,600
うち高齢夫婦	13,640	710	340	460	290	260	130	12,940
夫婦と3歳未満の者	2,310	-	-	-	-	-	-	2,310
夫婦と3～5歳の者	2,650	-	-	-	-	-	-	2,650
夫婦と6～9歳の者	4,660	50	-	-	50	-	-	4,610
夫婦と10～17歳の者	9,290	100	50	100	50	100	-	9,190
夫婦と18～24歳の者	9,080	90	30	-	30	40	-	8,990
夫婦と25歳以上の者	23,640	1,260	490	420	460	590	200	22,370
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	3,170	210	80	40	130	110	-	2,960
その他	20,690	460	190	260	240	230	190	20,240
<再掲>								
高齢夫婦のいる世帯数	26,800	1,550	630	780	590	690	260	25,240
<再掲>								
65歳以上の者のみの世帯数 (その2. 65歳以上の世帯員の有無)	20,870	1,000	460	600	350	420	60	19,860
65歳以上の世帯員がいる	53,000	2,530	1,000	1,170	1,010	1,060	450	50,470
65歳以上の世帯員はいない	64,480	1,190	420	540	640	630	200	63,280

注1：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注2：世帯の型「不詳」を含む。

注3：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。

第36表 リフォーム工事の状況(2区分)、住宅の耐震診断の有無(3区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)
別 持ち家数

リフォーム工事の状況(2区分)、 住宅の耐震診断の有無(3区分)	総 数	一 戸 建			長 屋 建			共 同 住 宅			その他
		総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造	
特別区											
持ち家総数	1,768,720	882,140	757,360	124,780	33,060	25,960	7,100	841,320	45,180	796,140	12,200
耐震診断をしたことがある	336,340	84,620	70,010	14,600	4,300	2,990	1,310	245,890	4,360	241,530	1,540
耐震性が確保されていた	305,540	67,240	53,660	13,580	3,670	2,360	1,310	233,180	3,370	229,810	1,450
耐震性が確保されていなかった	30,800	17,370	16,350	1,020	630	630	-	12,710	990	11,730	90
耐震診断をしたことはない	1,432,380	797,530	687,350	110,180	28,760	22,970	5,790	595,430	40,820	554,610	10,660
リフォーム工事を行った	433,140	267,890	232,390	35,500	10,870	8,930	1,930	149,710	13,970	135,740	4,680
耐震診断をしたことがある	76,220	38,300	32,330	5,980	1,920	1,560	360	35,300	1,840	33,450	700
耐震性が確保されていた	59,430	26,260	21,080	5,180	1,400	1,030	360	31,110	1,230	29,870	670
耐震性が確保されていなかった	16,790	12,040	11,250	790	520	520	-	4,190	610	3,580	30
耐震診断をしたことはない	356,920	229,590	200,060	29,530	8,950	7,380	1,570	114,410	12,130	102,280	3,980
リフォーム工事を行っていない	1,335,580	614,250	524,970	89,280	22,190	17,020	5,170	691,610	31,210	660,410	7,520
耐震診断をしたことがある	260,130	46,310	37,690	8,630	2,380	1,430	940	210,600	2,520	208,080	840
耐震性が確保されていた	246,110	40,980	32,580	8,400	2,270	1,330	940	202,070	2,140	199,930	780
耐震性が確保されていなかった	14,020	5,330	5,110	230	110	110	-	8,520	370	8,150	50
耐震診断をしたことはない	1,075,460	567,940	487,290	80,650	19,810	15,590	4,220	481,020	28,690	452,330	6,690
足立区											
持ち家総数	126,670	80,870	70,870	10,000	1,120	1,020	100	44,070	1,360	42,710	610
耐震診断をしたことがある	14,230	6,820	5,620	1,190	220	220	-	7,060	60	7,010	130
耐震性が確保されていた	12,700	5,750	4,620	1,130	180	180	-	6,640	60	6,590	130
耐震性が確保されていなかった	1,530	1,070	1,000	70	30	30	-	420	-	420	-
耐震診断をしたことはない	112,440	74,050	65,250	8,800	900	800	100	37,000	1,300	35,700	490
リフォーム工事を行った	30,340	22,030	19,260	2,770	520	490	30	7,500	260	7,240	290
耐震診断をしたことがある	3,490	2,470	2,110	360	140	140	-	820	-	820	60
耐震性が確保されていた	2,440	1,740	1,420	320	110	110	-	540	-	540	60
耐震性が確保されていなかった	1,050	730	690	40	30	30	-	280	-	280	-
耐震診断をしたことはない	26,850	19,570	17,150	2,410	380	350	30	6,680	260	6,420	230
リフォーム工事を行っていない	96,330	58,830	51,610	7,220	600	530	70	36,570	1,100	35,470	320
耐震診断をしたことがある	10,740	4,350	3,520	830	80	80	-	6,250	60	6,190	60
耐震性が確保されていた	10,260	4,010	3,200	800	80	80	-	6,110	60	6,050	60
耐震性が確保されていなかった	480	340	310	30	-	-	-	140	-	140	-
耐震診断をしたことはない	85,590	54,480	48,090	6,390	520	450	70	30,320	1,040	29,280	260

第37表 住宅の耐震診断の有無(3区分)、建築の時期(8区分)、購入・新築・建て替え等(7区分)別

持ち家数(その1)

住宅の耐震診断の有無 (3区分)、 建築の時期(8区分)	総数	新築の住宅を購入		中古住 宅を 購 入	新築(建 て替えを 除く)	建 替 て え	相続・ 贈与で 取 得	その他	
		総数	都市再生 機構・公 社 な ど						民間
特別区									
持ち家総数	1,768,720	573,350	20,730	552,620	344,990	234,320	432,070	114,410	69,590
昭和35年以前	91,880	6,220	460	5,760	12,170	15,080	20,920	25,410	12,080
昭和36年～45年	148,450	15,790	2,050	13,740	38,370	22,810	36,450	23,190	11,840
昭和46年～55年	323,680	60,650	4,990	55,660	115,260	39,450	71,150	22,150	15,020
昭和56年～平成2年	333,000	68,210	9,010	59,200	95,890	40,710	99,770	17,850	10,570
平成3年～7年	146,660	39,140	1,040	38,100	24,610	20,250	51,920	7,120	3,620
平成8年～12年	257,750	137,080	1,670	135,410	26,030	32,450	51,490	5,610	5,080
平成13年～17年	296,020	180,880	1,350	179,530	17,020	40,230	48,380	4,120	5,390
平成18年～20年9月	103,070	58,280	140	58,140	2,680	14,110	24,270	2,280	1,450
耐震診断をしたことがある	336,340	175,670	5,760	169,910	61,210	28,400	53,870	9,850	7,340
昭和35年以前	5,380	330	60	270	840	1,040	1,420	1,230	520
昭和36年～45年	17,930	2,720	1,130	1,600	7,740	1,900	2,610	1,870	1,080
昭和46年～55年	42,500	9,000	1,390	7,610	21,390	3,040	5,420	2,260	1,390
昭和56年～平成2年	42,500	11,580	2,150	9,430	16,200	2,970	9,410	1,440	890
平成3年～7年	16,790	5,960	190	5,770	2,540	1,950	4,780	860	710
平成8年～12年	61,590	40,150	400	39,750	7,100	4,190	8,460	680	1,000
平成13年～17年	104,730	78,740	320	78,420	4,270	7,820	12,050	610	1,250
平成18年～20年9月	42,070	27,070	130	26,940	540	5,210	8,220	660	370
耐震性が確保されていた	305,540	170,370	4,810	165,560	50,790	24,250	48,210	6,490	5,420
昭和35年以前	2,500	100	30	60	400	410	880	530	170
昭和36年～45年	8,320	920	360	570	3,660	860	1,520	880	460
昭和46年～55年	31,690	6,670	1,230	5,440	17,580	1,740	3,580	1,270	860
昭和56年～平成2年	38,920	11,170	2,150	9,020	14,770	2,490	8,490	1,240	770
平成3年～7年	16,160	5,860	190	5,670	2,450	1,780	4,620	790	650
平成8年～12年	61,100	40,090	400	39,700	6,990	4,070	8,330	640	970
平成13年～17年	103,510	78,430	320	78,120	4,150	7,630	11,730	420	1,150
平成18年～20年9月	41,480	27,040	130	26,910	540	5,180	7,850	600	280
耐震性が確保されていなかった	30,800	5,310	950	4,350	10,420	4,150	5,660	3,360	1,920
昭和35年以前	2,880	230	30	200	440	630	540	690	350
昭和36年～45年	9,610	1,800	770	1,030	4,080	1,040	1,090	990	620
昭和46年～55年	10,810	2,330	160	2,170	3,810	1,300	1,840	990	530
昭和56年～平成2年	3,580	420	-	420	1,440	480	930	200	110
平成3年～7年	640	100	-	100	90	170	160	60	60
平成8年～12年	480	50	-	50	110	120	130	40	30
平成13年～17年	1,220	300	-	300	130	190	320	180	100
平成18年～20年9月	580	30	-	30	-	30	370	70	90
耐震診断をしたことはない	1,432,380	397,680	14,970	382,710	283,780	205,920	378,190	104,560	62,250
昭和35年以前	86,500	5,890	400	5,500	11,330	14,040	19,500	24,180	11,560
昭和36年～45年	130,530	13,070	930	12,140	30,630	20,920	33,830	21,320	10,760
昭和46年～55年	281,180	51,650	3,590	48,060	93,870	36,410	65,730	19,890	13,630
昭和56年～平成2年	290,500	56,630	6,860	49,770	79,680	37,740	90,350	16,410	9,690
平成3年～7年	129,870	33,180	850	32,330	22,070	18,300	47,140	6,260	2,910
平成8年～12年	196,160	96,930	1,280	95,660	18,930	28,260	43,030	4,930	4,080
平成13年～17年	191,290	102,140	1,030	101,110	12,740	32,420	36,330	3,510	4,140
平成18年～20年9月	61,010	31,220	10	31,200	2,140	8,900	16,050	1,620	1,080

注：建築の時期「不詳」を含む。

第37表 住宅の耐震診断の有無(3区分)、建築の時期(8区分)、購入・新築・建て替え等(7区分)別

持ち家数(その2)

住宅の耐震診断の有無 (3区分)、 建築の時期(8区分)	総数	新築の住宅を購入		中古住 宅を 購 入	新築(建 て替えを 除く)	建 替 え	相続・ 贈与で 取得	その他	
		総数	都市再生 機構・公 社など						民間
足立区									
持ち家総数	126,670	42,050	210	41,840	24,770	21,450	28,150	5,270	4,980
昭和35年以前	5,380	290	-	290	560	1,260	1,510	1,070	680
昭和36年～45年	8,720	720	-	720	1,230	2,380	2,030	1,470	890
昭和46年～55年	24,640	5,670	40	5,630	7,920	4,140	4,650	1,240	1,020
昭和56年～平成2年	22,970	4,310	80	4,230	7,420	3,810	5,870	610	950
平成3年～7年	13,240	4,100	-	4,100	3,930	1,240	3,370	280	330
平成8年～12年	17,710	9,270	40	9,230	1,500	2,920	3,330	230	450
平成13年～17年	21,730	12,710	60	12,640	1,090	3,660	3,760	150	360
平成18年～20年9月	8,510	4,570	-	4,570	150	1,490	2,240	60	-
耐震診断をしたことがある	14,230	7,450	-	7,450	970	2,470	3,020	130	190
昭和35年以前	290	-	-	-	-	170	30	20	60
昭和36年～45年	350	-	-	-	30	290	30	-	-
昭和46年～55年	1,270	360	-	360	240	390	250	-	30
昭和56年～平成2年	670	40	-	40	40	180	340	40	30
平成3年～7年	940	520	-	520	120	90	140	30	30
平成8年～12年	1,640	720	-	720	150	320	440	-	-
平成13年～17年	5,340	3,660	-	3,660	340	370	940	-	40
平成18年～20年9月	3,510	2,100	-	2,100	50	620	710	30	-
耐震性が確保されていた	12,700	7,040	-	7,040	650	1,900	2,900	110	100
昭和35年以前	100	-	-	-	-	40	30	-	30
昭和36年～45年	180	-	-	-	-	150	30	-	-
昭和46年～55年	390	-	-	-	-	180	210	-	-
昭和56年～平成2年	540	-	-	-	40	150	310	40	-
平成3年～7年	940	520	-	520	120	90	140	30	30
平成8年～12年	1,600	720	-	720	110	320	440	-	-
平成13年～17年	5,310	3,660	-	3,660	340	330	940	-	40
平成18年～20年9月	3,490	2,100	-	2,100	50	600	710	30	-
耐震性が確保されていなかった	1,530	410	-	410	320	570	120	20	90
昭和35年以前	200	-	-	-	-	140	-	20	40
昭和36年～45年	170	-	-	-	30	140	-	-	-
昭和46年～55年	880	360	-	360	240	200	40	-	30
昭和56年～平成2年	140	40	-	40	-	30	40	-	30
平成3年～7年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成8年～12年	40	-	-	-	40	-	-	-	-
平成13年～17年	40	-	-	-	-	40	-	-	-
平成18年～20年9月	30	-	-	-	-	30	-	-	-
耐震診断をしたことはない	112,440	34,600	210	34,390	23,800	18,980	25,130	5,140	4,790
昭和35年以前	5,080	290	-	290	560	1,080	1,470	1,050	620
昭和36年～45年	8,370	720	-	720	1,190	2,090	2,000	1,470	890
昭和46年～55年	23,370	5,310	40	5,270	7,680	3,750	4,400	1,240	990
昭和56年～平成2年	22,300	4,270	80	4,190	7,380	3,640	5,530	570	920
平成3年～7年	12,310	3,580	-	3,580	3,800	1,150	3,230	250	300
平成8年～12年	16,070	8,540	40	8,510	1,360	2,600	2,890	230	450
平成13年～17年	16,380	9,040	60	8,980	760	3,290	2,820	150	320
平成18年～20年9月	5,000	2,470	-	2,470	110	870	1,530	30	-

注：建築の時期「不詳」を含む。

第38表 世帯の型(14区分)、住宅の耐震診断の有無(3区分)別 持ち家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)

世帯の型(14区分)	総数	耐震診断をしたことがある		耐震診断をしたことはない	
		総数	耐震性が確保されていた		耐震性が確保されていなかった
特別区					
持ち家に居住する主世帯総数	1,768,720	336,340	305,540	30,800	1,432,380
65歳未満の単身	203,710	51,070	48,560	2,510	152,640
30歳未満の単身	14,090	3,660	3,390	270	10,430
30～64歳の単身	189,620	47,420	45,170	2,240	142,210
65歳以上の単身	186,990	28,650	23,660	4,990	158,340
うち75歳以上の単身	103,970	13,910	11,010	2,900	90,060
夫婦のみ	380,570	75,820	67,520	8,290	304,750
うち高齢夫婦	205,080	29,940	23,790	6,150	175,130
夫婦と3歳未満の者	28,820	8,790	8,520	270	20,030
夫婦と3～5歳の者	34,560	11,390	11,190	200	23,170
夫婦と6～9歳の者	56,720	15,490	15,180	310	41,230
夫婦と10～17歳の者	107,100	22,910	21,850	1,070	84,190
夫婦と18～24歳の者	102,900	19,320	18,230	1,090	83,570
夫婦と25歳以上の者	298,430	41,730	36,220	5,510	256,700
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	31,550	4,190	3,670	510	27,360
その他	256,380	39,690	35,320	4,370	216,690
<再掲>					
高齢夫婦のいる世帯数	373,200	51,990	42,700	9,290	321,210
<再掲>					
65歳以上の者のみの世帯数	372,910	55,120	44,190	10,940	317,790
足立区					
持ち家に居住する主世帯総数	126,670	14,230	12,700	1,530	112,440
65歳未満の単身	11,130	900	900	-	10,230
30歳未満の単身	200	-	-	-	200
30～64歳の単身	10,930	900	900	-	10,020
65歳以上の単身	8,560	620	510	110	7,940
うち75歳以上の単身	4,470	120	70	40	4,350
夫婦のみ	25,620	3,170	2,620	550	22,450
うち高齢夫婦	13,640	1,020	670	350	12,620
夫婦と3歳未満の者	2,310	710	710	-	1,600
夫婦と3～5歳の者	2,650	710	710	-	1,940
夫婦と6～9歳の者	4,660	700	700	-	3,950
夫婦と10～17歳の者	9,290	1,130	1,060	70	8,170
夫婦と18～24歳の者	9,080	1,170	1,140	40	7,910
夫婦と25歳以上の者	23,640	2,110	1,760	360	21,520
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	3,170	460	370	90	2,710
その他	20,690	1,980	1,770	210	18,710
<再掲>					
高齢夫婦のいる世帯数	26,800	2,230	1,650	570	24,570
<再掲>					
65歳以上の者のみの世帯数	20,870	1,550	1,080	460	19,320

注：世帯の型「不詳」を含む。

第39表 リフォーム工事の状況(2区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、建て方(4区分)、構造(2区分)別
持ち家数

リフォーム工事の状況 (2区分)、 世帯の年間収入階級(6区分)	総 数	一 戸 建			長 屋 建			共 同 住 宅			その他
		総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造	
特別区											
持ち家総数	1,768,720	882,140	757,360	124,780	33,060	25,960	7,100	841,320	45,180	796,140	12,200
300万円未満	330,960	197,340	178,970	18,370	8,020	6,930	1,090	123,930	12,810	111,130	1,660
300～500	379,170	199,400	175,180	24,210	6,980	5,680	1,300	170,420	11,800	158,620	2,370
500～700	311,730	144,760	123,830	20,920	4,990	4,010	980	160,090	7,620	152,470	1,900
700～1,000	339,850	158,150	133,140	25,010	5,880	4,330	1,550	173,580	6,710	166,860	2,240
1,000～1,500	202,170	94,080	76,150	17,930	4,110	3,030	1,080	102,070	3,110	98,960	1,910
1,500万円以上	118,030	60,880	45,670	15,210	2,400	1,420	970	52,730	1,470	51,260	2,010
不詳	86,820	27,540	24,420	3,130	670	550	130	58,490	1,650	56,840	110
リフォーム工事を行った	433,140	267,890	232,390	35,500	10,870	8,930	1,930	149,710	13,970	135,740	4,680
300万円未満	107,040	71,180	65,590	5,590	2,850	2,550	300	32,490	4,290	28,200	530
300～500	104,680	65,700	58,460	7,250	2,390	1,870	530	35,900	3,670	32,230	680
500～700	68,610	40,660	35,030	5,620	1,550	1,360	190	25,630	2,490	23,140	770
700～1,000	73,910	43,270	36,550	6,720	1,720	1,320	400	28,020	1,710	26,310	900
1,000～1,500	43,170	24,960	19,980	4,980	1,480	1,230	260	15,980	1,130	14,850	750
1,500万円以上	34,490	21,560	16,230	5,320	870	600	270	11,060	620	10,450	1,010
不詳	1,250	580	550	20	10	10	-	640	80	560	30
リフォーム工事を行っていない	1,335,580	614,250	524,970	89,280	22,190	17,020	5,170	691,610	31,210	660,410	7,520
300万円未満	223,910	126,170	113,390	12,780	5,180	4,380	800	91,450	8,510	82,930	1,120
300～500	274,490	133,690	116,720	16,970	4,590	3,810	770	134,520	8,130	126,390	1,690
500～700	243,130	104,100	88,800	15,300	3,440	2,650	790	134,460	5,140	129,330	1,120
700～1,000	265,940	114,880	96,590	18,300	4,160	3,010	1,150	145,560	5,000	140,560	1,340
1,000～1,500	159,010	69,120	56,170	12,950	2,630	1,800	830	86,100	1,990	84,110	1,160
1,500万円以上	83,530	39,320	29,440	9,880	1,530	830	710	41,670	850	40,810	1,010
不詳	85,570	26,970	23,870	3,100	660	530	130	57,860	1,580	56,280	80
足立区											
持ち家総数	126,670	80,870	70,870	10,000	1,120	1,020	100	44,070	1,360	42,710	610
300万円未満	28,760	21,490	19,580	1,910	630	630	-	6,510	410	6,110	120
300～500	31,100	19,670	17,570	2,100	210	140	60	11,200	270	10,930	30
500～700	26,390	15,520	13,600	1,920	50	50	-	10,780	250	10,530	30
700～1,000	21,700	12,880	10,990	1,890	140	140	-	8,450	270	8,180	230
1,000～1,500	9,320	5,560	4,370	1,190	50	20	30	3,680	160	3,510	30
1,500万円以上	3,500	2,410	1,980	430	40	40	-	880	-	880	170
不詳	5,900	3,330	2,770	560	-	-	-	2,570	-	2,570	-
リフォーム工事を行った	30,340	22,030	19,260	2,770	520	490	30	7,500	260	7,240	290
300万円未満	9,570	7,700	7,050	650	390	390	-	1,450	40	1,410	40
300～500	8,190	5,780	5,230	560	60	30	30	2,360	60	2,290	-
500～700	4,940	3,490	2,810	680	30	30	-	1,380	60	1,320	30
700～1,000	4,220	2,850	2,360	480	40	40	-	1,280	70	1,210	50
1,000～1,500	2,290	1,570	1,230	340	-	-	-	730	30	700	-
1,500万円以上	1,090	610	540	70	-	-	-	310	-	310	170
不詳	40	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-
リフォーム工事を行っていない	96,330	58,830	51,610	7,220	600	530	70	36,570	1,100	35,470	320
300万円未満	19,190	13,790	12,530	1,260	250	250	-	5,070	370	4,700	80
300～500	22,910	13,890	12,350	1,540	150	110	40	8,840	210	8,640	30
500～700	21,450	12,030	10,790	1,240	20	20	-	9,400	190	9,210	-
700～1,000	17,480	10,040	8,620	1,410	100	100	-	7,170	190	6,980	180
1,000～1,500	7,030	3,990	3,140	850	50	20	30	2,950	140	2,810	30
1,500万円以上	2,400	1,800	1,440	360	40	40	-	570	-	570	-
不詳	5,870	3,300	2,730	560	-	-	-	2,570	-	2,570	-

第40表 リフォーム工事の状況(2区分)、腐朽・破損の有無(2区分)、建築の時期(8区分)別 持ち家数

リフォーム工事の状況(2区分)、 腐朽・破損の有無(2区分)	総数	建 築 の 時 期							
		昭和35年 以 前	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7年	平成8年 ～ 12年	平成13年 ～ 17年	平成18年 ～ 20年9月
特別区									
持ち家総数	1,768,720	91,880	148,450	323,680	333,000	146,660	257,750	296,020	103,070
腐朽・破損あり	108,000	18,290	20,410	25,690	17,100	4,210	5,930	7,900	1,510
腐朽・破損なし	1,660,730	73,590	128,040	298,000	315,900	142,450	251,820	288,120	101,560
リフォーム工事を行った	433,140	33,710	54,480	110,970	108,650	38,430	35,720	27,390	12,540
腐朽・破損あり	29,290	6,170	6,610	7,370	5,310	740	620	740	370
腐朽・破損なし	403,860	27,540	47,870	103,600	103,340	37,700	35,100	26,650	12,160
リフォーム工事を行っていない	1,335,580	58,170	93,970	212,720	224,340	108,230	222,020	268,620	90,530
腐朽・破損あり	78,710	12,120	13,800	18,320	11,780	3,470	5,300	7,160	1,130
腐朽・破損なし	1,256,870	46,050	80,170	194,400	212,560	104,760	216,720	261,470	89,400
足立区									
持ち家総数	126,670	5,380	8,720	24,640	22,970	13,240	17,710	21,730	8,510
腐朽・破損あり	7,500	1,550	1,860	1,550	1,040	540	240	340	30
腐朽・破損なし	119,170	3,820	6,850	23,090	21,930	12,710	17,470	21,390	8,480
リフォーム工事を行った	30,340	2,130	3,550	8,510	7,490	3,110	1,800	1,920	1,020
腐朽・破損あり	2,140	400	610	760	170	90	-	30	-
腐朽・破損なし	28,200	1,730	2,940	7,750	7,320	3,020	1,800	1,890	1,020
リフォーム工事を行っていない	96,330	3,240	5,170	16,130	15,480	10,130	15,900	19,810	7,490
腐朽・破損あり	5,360	1,150	1,250	790	870	450	240	310	30
腐朽・破損なし	90,970	2,090	3,910	15,340	14,600	9,690	15,660	19,500	7,460

注：建築の時期「不詳」を含む。

第41表 住宅の種類(2区分)・居室の畳数(6区分)、1か月当たり家賃・間代(10区分)別

借家数(住宅に同居する普通世帯数—特掲)(その1)

居室の畳数(6区分)、 住宅の種類(2区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代						
		50 円 未 満	50 ～ 10,000	10,000 ～20,000	20,000 ～40,000	40,000 ～60,000	60,000 ～80,000	80,000 ～100,000
特別区								
借家総数	2,092,900	26,620	40,660	84,650	166,310	236,350	568,720	366,930
(その1. 居室の畳数)								
5.9畳以下	41,910	1,350	820	1,430	8,560	11,500	13,560	1,810
6.0～11.9畳	879,560	7,100	19,010	27,610	48,750	148,180	381,490	164,020
12.0～17.9	488,390	5,270	11,450	33,660	45,110	39,840	115,250	106,180
18.0～23.9	380,910	5,010	5,840	13,860	33,270	16,960	41,930	72,860
24.0～29.9	182,140	2,690	2,400	5,660	23,880	12,640	10,080	17,430
30.0畳以上	119,990	5,190	1,140	2,430	6,740	7,230	6,400	4,620
1住宅当たり居室の畳数	14.58	19.25	13.00	14.25	15.31	11.12	10.25	13.10
(その2. 住宅の種類)								
専用住宅	2,078,910	25,330	40,470	84,040	165,360	234,870	566,540	365,640
店舗その他の併用住宅	13,990	1,290	190	610	960	1,480	2,170	1,290
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	4,020	1,510	-	10	200	260	110	20
足立区								
借家総数	130,470	2,030	7,010	13,230	15,530	26,860	36,840	15,040
(その1. 居室の畳数)								
5.9畳以下	1,690	100	140	180	280	1,000	-	-
6.0～11.9畳	40,550	300	1,890	3,380	3,720	15,030	13,870	1,640
12.0～17.9	41,750	480	3,150	7,360	5,930	6,980	13,370	2,970
18.0～23.9	30,260	530	910	1,830	4,070	2,490	8,010	8,010
24.0～29.9	11,120	210	470	430	1,420	900	1,290	1,980
30.0畳以上	5,090	410	450	50	120	460	300	440
1住宅当たり居室の畳数	15.45	20.55	15.81	13.92	15.43	11.58	13.76	18.97
(その2. 住宅の種類)								
専用住宅	129,290	1,950	6,970	13,230	15,390	26,580	36,550	14,980
店舗その他の併用住宅	1,180	80	40	-	150	280	300	60
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	190	40	-	-	60	30	-	-

第41表 住宅の種類(2区分)・居住室の畳数(6区分)、1か月当たり家賃・間代(10区分)別

借家数(住宅に同居する普通世帯数—特掲)(その2)

居住室の畳数(6区分)、 住宅の種類(2区分)	1か月当たり家賃・間代(つづき)				1か月当たり家賃・ 間代(円)		1か月当たり共益費 ・管理費(円)	
	100,000 ～150,000	150,000 ～200,000	200,000円 以上	不詳	家賃50円 未満を 含む	家賃50円 未満を 含まない	50円未満 を含む	50円未満 を含まない
特別区								
借家総数	382,310	95,690	49,400	75,250	82,048	83,145	2,634	4,597
(その1. 居住室の畳数)								
5.9畳以下	400	250	10	2,200	50,126	51,892	1,707	3,381
6.0～11.9畳	51,550	3,500	750	27,610	66,460	67,018	2,064	3,873
12.0～17.9	94,160	17,680	3,210	16,560	76,097	76,957	2,298	3,925
18.0～23.9	139,320	32,490	8,700	10,650	95,809	97,124	3,326	5,192
24.0～29.9	67,400	23,390	9,570	7,000	103,421	105,036	4,111	6,113
30.0畳以上	29,480	18,380	27,150	11,220	160,355	168,383	4,153	8,920
1住宅当たり居住室の畳数	19.08	22.86	34.01	-	-	-	-	-
(その2. 住宅の種類)								
専用住宅	379,900	94,430	48,490	73,840	82,000	83,050	2,639	4,585
店舗その他の併用住宅	2,420	1,260	910	1,410	89,630	99,843	1,839	10,641
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	180	80	-	1,640	25,481	69,914	1,432	14,046
足立区								
借家総数	11,370	410	160	1,980	57,007	57,921	2,115	3,201
(その1. 居住室の畳数)								
5.9畳以下	-	-	-	-	36,236	38,459	1,327	2,224
6.0～11.9畳	140	-	-	590	50,381	50,757	1,670	2,677
12.0～17.9	1,090	40	60	330	48,032	48,597	1,707	2,472
18.0～23.9	4,050	70	70	200	67,984	69,214	2,604	3,747
24.0～29.9	3,890	180	-	360	78,132	79,660	3,741	5,317
30.0畳以上	2,200	120	30	510	81,947	90,020	2,963	7,099
1住宅当たり居住室の畳数	24.64	28.63	25.15	-	-	-	-	-
(その2. 住宅の種類)								
専用住宅	11,300	340	130	1,880	56,930	57,814	2,125	3,195
店舗その他の併用住宅	70	80	30	100	66,145	71,317	965	6,383
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	-	-	-	70	26,233	37,105	0	-

第42表 居室数(7区分)・主世帯の家計を主に支える者の入居時期(6区分)・主世帯の年間収入階級(13区分)・延べ面積(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家(専用住宅)数(その1)

居室数(7区分)・ 主世帯の家計を主に支える者の 入居時期(6区分)・ 主世帯の年間収入階級(13区分)・ 延べ面積(14区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃					
		50 円 未 満	50 ～ 10,000	10,000～ 20,000	20,000～ 40,000	40,000～ 60,000	60,000～ 80,000
特別区							
借家(専用住宅)総数	2,078,910	25,330	40,470	84,040	165,360	234,870	566,540
(その1. 居室数)							
1室	752,080	6,650	13,930	18,140	42,190	118,410	323,540
2	519,470	4,840	7,440	20,260	31,510	64,780	154,010
3	498,760	6,100	11,730	30,040	43,190	26,760	70,550
4	254,960	4,320	6,710	14,360	45,990	22,280	14,540
5	34,730	1,680	530	920	2,090	2,040	2,950
6	11,410	1,000	120	220	180	500	690
7室以上	7,510	740	20	100	220	110	250
1住宅当たり居室数	2.22	2.84	2.33	2.53	2.61	1.84	1.63
(その2. 入居時期)							
昭和45年以前	43,840	1,960	4,020	8,510	10,170	7,770	5,540
昭和46年～55年	54,470	880	3,490	7,700	12,420	10,200	11,090
昭和56年～平成2年	74,860	1,750	2,820	4,540	12,470	13,700	16,940
平成3年～12年	182,580	3,080	3,120	9,100	22,390	21,830	40,890
平成13年～17年	300,020	3,770	4,280	11,680	25,580	30,740	74,000
平成18年～20年9月	399,990	4,560	5,690	13,310	23,000	38,870	109,750
不詳	1,023,150	9,320	17,060	29,220	59,330	111,770	308,320
(その3. 主世帯の年間収入階級)							
100万円未満	109,030	2,120	6,710	10,190	12,540	21,720	32,530
100～200	246,000	3,700	10,320	19,580	36,380	45,290	70,360
200～300	316,640	3,190	5,670	13,060	32,650	46,470	107,480
300～400	333,450	4,120	3,550	6,900	22,040	36,540	118,230
400～500	240,110	2,880	2,470	5,120	11,010	19,140	68,270
500～600	186,920	1,600	3,090	4,800	9,220	11,670	44,020
600～700	113,610	1,610	1,020	3,200	5,750	7,290	21,290
700～800	86,180	960	910	2,990	3,970	4,270	13,430
800～900	58,370	980	680	2,320	4,770	3,240	6,830
900～1,000	49,930	690	590	1,770	3,370	2,570	5,800
1,000～1,500	75,450	1,150	930	2,310	5,480	4,460	6,570
1,500～2,000	14,820	170	70	240	710	800	850
2,000万円以上	11,820	190	-	110	110	460	740
(その4. 延べ面積)							
19㎡以下	374,390	3,660	11,560	8,990	29,640	91,120	172,720
20～29㎡	574,930	4,740	6,630	16,230	24,700	69,490	239,830
30～39	370,590	4,180	10,710	31,830	31,040	29,090	80,910
40～49	274,850	2,570	4,770	13,790	26,570	16,330	41,290
50～59	198,650	2,120	3,510	5,670	24,770	9,930	14,370
60～69	138,310	2,110	2,320	4,330	17,340	8,240	8,410
70～79	65,080	1,310	430	1,840	6,730	4,960	2,790
80～89	32,810	1,050	350	810	2,660	3,280	3,270
90～99	16,120	680	100	290	880	920	820
100～119	14,920	1,070	70	150	410	910	1,370
120～149	9,430	1,110	-	10	350	490	440
150～199	6,100	440	20	110	200	90	310
200～249	1,920	190	-	-	70	10	20
250㎡以上	800	110	-	-	-	10	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	36.79	52.65	32.33	35.73	39.51	28.17	26.16

注：主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第42表 居室数(7区分)・主世帯の家計を主に支える者の入居時期(6区分)・主世帯の年間収入階級(13区分)・延べ面積(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家(専用住宅)数(その2)

居室数(7区分)・ 主世帯の家計を主に支える者の 入居時期(6区分)・ 主世帯の年間収入階級(13区分)・ 延べ面積(14区分)	1か月当たり家賃(つづき)					1か月当たり家賃	
	80,000～ 100,000	100,000～ 150,000	150,000～ 200,000	200,000円 以上	不詳	家賃50円 未満を 含む	家賃50円 未満を 含まない
特別区							
借家(専用住宅)総数	365,640	379,900	94,430	48,490	73,840	82,000	83,050
(その1. 居室数)							
1室	145,100	49,980	5,150	1,500	27,490	68,287	68,920
2	103,150	87,410	22,670	6,250	17,160	79,384	80,157
3	95,140	153,200	34,360	15,600	12,090	91,095	92,251
4	19,990	77,760	25,800	14,880	8,340	95,429	97,130
5	1,530	8,610	5,040	5,500	3,850	139,245	147,239
6	500	2,260	1,080	2,440	2,430	174,690	196,531
7室以上	250	670	340	2,320	2,490	263,921	309,339
1住宅当たり居室数	1.99	2.78	3.08	3.73	-	-	-
(その2. 入居時期)							
昭和45年以前	2,500	1,780	190	560	850	41,972	43,976
昭和46年～55年	4,560	2,970	460	170	530	48,224	49,027
昭和56年～平成2年	9,910	9,830	1,220	650	1,030	62,993	64,522
平成3年～12年	27,400	38,870	9,720	3,800	2,390	79,374	80,754
平成13年～17年	53,820	66,070	16,260	9,850	3,970	86,499	87,616
平成18年～20年9月	73,750	87,230	25,390	13,420	5,030	89,851	90,901
不詳	193,700	173,150	41,190	20,050	60,040	-	-
(その3. 主世帯の年間収入階級)							
100万円未満	12,070	6,810	790	640	2,900	56,761	57,919
100～200	27,470	20,350	3,070	850	8,630	59,049	59,985
200～300	51,850	38,410	6,190	1,750	9,920	70,054	70,790
300～400	66,210	53,850	9,120	3,610	9,290	77,911	78,914
400～500	59,380	54,140	8,360	3,360	5,990	85,125	86,184
500～600	44,070	47,510	11,050	4,580	5,320	90,996	91,803
600～700	24,930	34,910	7,760	2,820	3,040	95,161	96,567
700～800	16,430	28,850	8,870	3,510	2,000	102,369	103,553
800～900	9,510	19,580	5,660	2,940	1,860	100,024	101,796
900～1,000	6,120	15,920	7,860	3,260	2,000	111,824	113,461
1,000～1,500	7,830	22,220	14,240	8,600	1,670	123,937	125,893
1,500～2,000	940	3,200	3,300	4,160	370	174,000	176,094
2,000万円以上	590	1,810	1,950	5,510	340	273,567	278,141
(その4. 延べ面積)							
19㎡以下	33,190	7,260	510	260	15,490	59,126	59,736
20～29㎡	146,680	45,510	2,490	950	17,680	71,419	72,032
30～39	86,080	75,470	8,290	1,480	11,510	73,735	74,604
40～49	51,620	89,710	18,810	2,340	7,040	87,879	88,729
50～59	27,100	73,860	24,880	6,570	5,880	100,334	101,449
60～69	12,850	53,510	19,100	6,240	3,860	103,872	105,525
70～79	4,370	19,580	11,550	8,560	2,960	119,798	122,377
80～89	1,610	7,380	3,870	6,240	2,290	124,115	128,544
90～99	710	3,550	2,230	4,350	1,590	151,731	159,227
100～119	670	2,320	1,550	4,580	1,810	173,542	189,016
120～149	440	950	730	2,980	1,940	201,295	236,171
150～199	260	600	230	2,600	1,260	392,631	431,492
200～249	20	110	140	940	410	460,745	527,294
250㎡以上	30	90	40	400	130	391,855	467,384
1住宅当たり延べ面積(㎡)	32.99	47.22	57.79	85.40	-	-	-

注：主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第42表 居室数(7区分)・主世帯の家計を主に支える者の入居時期(6区分)・主世帯の年間収入階級(13区分)・延べ面積(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家(専用住宅)数(その3)

居室数(7区分)・ 主世帯の家計を主に支える者の 入居時期(6区分)・ 主世帯の年間収入階級(13区分)・ 延べ面積(14区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃					
		50 円 未 満	50 ～ 10,000	10,000～ 20,000	20,000～ 40,000	40,000～ 60,000	60,000～ 80,000
足立区							
借家(専用住宅)総数	129,290	1,950	6,970	13,230	15,390	26,580	36,550
(その1. 居室数)							
1室	27,420	260	360	1,410	1,930	11,510	10,200
2	28,840	270	1,630	3,060	3,290	6,920	10,910
3	48,750	720	3,250	6,480	5,470	5,530	13,240
4	21,620	510	1,360	2,280	4,620	2,470	1,810
5	2,080	90	380	-	70	70	330
6	360	50	-	-	-	70	60
7室以上	210	40	-	-	-	-	-
1住宅当たり居室数	2.57	3.16	2.97	2.73	2.85	1.98	2.22
(その2. 入居時期)							
昭和45年以前	6,320	270	1,110	1,800	1,110	1,160	510
昭和46年～55年	7,670	100	1,200	2,280	1,540	1,680	550
昭和56年～平成2年	8,020	210	650	860	2,130	1,720	1,290
平成3年～12年	14,600	310	550	1,470	2,170	2,670	3,490
平成13年～17年	22,290	260	680	1,840	2,280	3,860	7,290
平成18年～20年9月	25,870	350	490	1,440	1,570	4,540	9,480
不詳	44,520	450	2,300	3,550	4,590	10,950	13,930
(その3. 主世帯の年間収入階級)							
100万円未満	12,020	390	1,900	2,670	1,500	2,210	2,530
100～200	23,780	300	3,080	4,830	4,090	6,010	3,880
200～300	23,140	400	660	2,410	3,360	4,750	8,230
300～400	21,810	170	430	1,200	2,300	4,820	8,060
400～500	13,050	220	80	360	970	1,890	4,970
500～600	7,840	60	-	170	540	1,030	2,600
600～700	5,140	170	60	50	310	710	1,650
700～800	2,980	30	30	30	110	490	700
800～900	2,550	-	-	220	280	290	390
900～1,000	1,760	40	-	-	130	150	410
1,000～1,500	1,880	50	-	-	190	250	230
1,500～2,000	100	-	-	-	30	-	30
2,000万円以上	100	-	-	50	-	-	-
(その4. 延べ面積)							
19㎡以下	12,740	210	310	1,170	1,340	6,340	3,170
20～29㎡	30,260	290	1,250	2,950	2,620	10,010	11,250
30～39	34,520	300	3,240	6,060	5,530	4,760	10,720
40～49	23,070	250	970	2,270	2,100	3,490	7,620
50～59	13,060	210	390	510	1,680	520	2,370
60～69	9,830	-	640	280	1,530	1,100	910
70～79	2,670	110	100	-	370	180	30
80～89	1,230	60	30	-	60	150	210
90～99	810	110	-	-	70	-	120
100～119	500	190	50	-	-	-	100
120～149	350	140	-	-	50	40	-
150～199	130	-	-	-	30	-	40
200～249	110	80	-	-	-	-	-
250㎡以上	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	37.97	63.27	36.87	32.05	38.72	29.02	33.88

注：主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第42表 居室数(7区分)・主世帯の家計を主に支える者の入居時期(6区分)・主世帯の年間収入階級(13区分)・延べ面積(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家(専用住宅)数(その4)

居室数(7区分)・ 主世帯の家計を主に支える者の 入居時期(6区分)・ 主世帯の年間収入階級(13区分)・ 延べ面積(14区分)	1か月当たり家賃(つづき)					1か月当たり家賃	
	80,000～ 100,000	100,000～ 150,000	150,000～ 200,000	200,000円 以上	不詳	家賃50円 未満を 含む	家賃50円 未満を 含まない
足立区							
借家(専用住宅)総数	14,980	11,300	340	130	1,880	56,930	57,814
(その1. 居室数)							
1室	1,410	90	-	-	250	54,224	54,753
2	2,100	190	-	-	460	51,558	52,062
3	8,440	5,070	-	100	450	58,544	59,427
4	2,760	5,250	180	-	380	61,968	63,493
5	170	600	120	-	260	72,550	76,471
6	-	70	40	30	40	90,354	107,955
7室以上	100	30	-	-	50	67,986	88,198
1住宅当たり居室数	2.91	3.57	4.57	3.70	-	-	-
(その2. 入居時期)							
昭和45年以前	260	-	-	-	110	29,328	30,660
昭和46年～55年	240	40	-	-	40	30,837	31,259
昭和56年～平成2年	680	410	-	-	80	45,090	46,313
平成3年～12年	2,050	1,770	-	60	60	59,510	60,794
平成13年～17年	2,710	3,000	80	40	250	64,070	64,833
平成18年～20年9月	4,280	3,190	180	30	330	67,933	68,869
不詳	4,760	2,890	80	-	1,010	-	-
(その3. 主世帯の年間収入階級)							
100万円未満	610	110	-	-	100	37,531	38,814
100～200	680	590	-	-	310	38,731	39,236
200～300	1,930	1,040	70	-	300	54,596	55,571
300～400	3,280	1,390	30	-	130	61,416	61,910
400～500	2,610	1,720	40	-	190	69,798	71,024
500～600	1,680	1,560	40	40	120	77,571	78,182
600～700	1,030	940	-	60	150	75,278	77,939
700～800	650	900	40	-	-	83,695	84,592
800～900	430	830	40	-	70	81,877	81,877
900～1,000	310	680	40	-	-	84,922	86,791
1,000～1,500	160	900	40	30	40	90,328	92,646
1,500～2,000	-	40	-	-	-	76,369	76,369
2,000万円以上	-	60	-	-	-	71,364	71,364
(その4. 延べ面積)							
19㎡以下	-	40	-	-	150	46,705	47,513
20～29㎡	1,500	-	-	-	390	51,215	51,709
30～39	2,990	680	-	60	190	46,364	46,767
40～49	4,650	1,400	40	-	280	61,518	62,196
50～59	3,800	3,270	30	40	240	75,857	77,127
60～69	1,430	3,580	160	-	200	76,384	76,384
70～79	310	1,360	-	-	220	90,371	94,588
80～89	220	370	70	-	60	85,418	90,292
90～99	-	420	-	30	60	88,134	102,653
100～119	50	70	40	-	-	53,596	86,416
120～149	-	40	-	-	90	24,818	54,830
150～199	30	30	-	-	-	71,803	71,803
200～249	-	30	-	-	-	29,296	110,000
250㎡以上	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	46.06	60.55	69.87	55.08	-	-	-

注：主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第43表 住宅の所有の関係(4区分)・構造(2区分)、1畳当たり家賃(9区分)別 借家(専用住宅)数

住宅の所有の関係(4区分)、 構造(2区分)	総数	1 畳 当 た り 家 賃										1畳当たり家賃		
		50円 未 満	50～ 500	500 ～ 1,000	1,000 ～ 2,000	2,000 ～ 3,000	3,000 ～ 4,000	4,000 ～ 5,000	5,000 ～ 8,000	8,000円 以 上	不 詳	家賃50 円未満 を含む	家賃50 円未満 を含ま ない	
特別区													円	円
借家(専用住宅)総数	2,078,910	25,410	27,670	48,830	143,090	80,190	121,370	214,250	651,340	692,920	73,840	5,681	5,777	
(その1. 住宅の所有の関係)														
公営の借家	176,410	1,310	16,360	22,240	86,160	28,110	11,020	5,970	4,590	640	30	1,781	1,791	
都市再生機構・公社の借家	131,670	-	110	100	450	6,430	26,580	33,940	50,060	13,840	170	5,288	5,288	
民営借家	1,619,680	15,270	2,220	4,890	11,710	24,210	75,970	166,270	584,290	669,860	64,990	6,731	6,831	
給与住宅	151,150	8,830	8,980	21,610	44,770	21,450	7,800	8,080	12,400	8,570	8,650	2,225	2,370	
(その2. 構造)														
木造	403,150	8,310	1,020	2,520	5,220	12,350	28,790	50,570	148,950	124,140	21,280	5,709	5,932	
非木造	1,675,760	17,100	26,650	46,320	137,870	67,840	92,580	163,680	502,390	568,780	52,570	5,676	5,747	
足立区														
借家(専用住宅)総数	129,290	1,950	4,970	6,850	16,920	9,080	19,350	22,940	29,260	16,100	1,880	3,712	3,790	
(その1. 住宅の所有の関係)														
公営の借家	29,350	350	4,300	6,080	13,320	3,540	1,470	150	140	-	-	1,282	1,296	
都市再生機構・公社の借家	12,460	-	80	-	80	1,920	3,830	3,080	3,210	260	-	4,178	4,178	
民営借家	82,570	1,270	480	410	920	3,080	13,940	19,390	25,560	15,790	1,750	4,736	4,859	
給与住宅	4,910	330	110	370	2,600	530	100	330	350	50	130	1,976	2,101	
(その2. 構造)														
木造	22,470	640	30	270	470	1,360	4,560	5,390	6,650	2,290	800	4,195	4,467	
非木造	106,820	1,300	4,940	6,580	16,450	7,720	14,790	17,550	22,610	13,810	1,080	3,626	3,675	

第44表 住宅の建て方(4区分)、世帯人員(6区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数(その1)

住宅の建て方(4区分)、 世帯人員(6区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃						
		50 円 未 満	50～ 10,000	10,000 ～ 20,000	20,000 ～ 40,000	40,000 ～ 60,000	60,000 ～ 80,000	80,000 ～ 100,000
特別区								
借家に居住する主世帯総数	2,092,900	27,570	40,860	84,760	166,650	236,480	568,410	366,480
1人	1,293,120	14,230	28,600	47,700	84,540	178,170	456,460	241,240
2	424,460	4,860	9,310	22,060	44,100	31,870	67,820	70,170
3	210,540	3,900	1,640	9,840	19,870	14,010	27,990	33,240
4	127,860	3,650	810	4,000	13,460	9,220	12,200	17,880
5	29,930	690	170	990	3,720	2,580	3,390	3,070
6人以上	6,980	240	320	180	940	630	550	890
一戸建	70,640	4,990	460	1,460	3,560	6,700	8,760	8,150
1人	17,290	1,480	180	370	1,170	3,150	3,530	2,120
2	17,800	710	230	370	1,050	1,700	2,500	2,310
3	15,830	1,480	30	470	680	920	1,400	1,970
4	14,280	1,070	30	170	460	700	850	1,350
5	4,430	190	-	70	140	170	460	390
6人以上	990	50	-	-	60	60	20	10
長屋建	17,970	440	170	340	1,130	2,050	3,390	2,360
1人	6,780	110	30	20	710	1,200	2,390	740
2	4,660	100	140	110	220	510	670	850
3	3,600	30	-	160	170	270	130	440
4	2,140	150	-	20	40	70	110	270
5	620	-	-	20	-	-	60	60
6人以上	170	50	-	-	-	-	30	-
共同住宅	2,000,010	21,510	40,080	82,660	161,830	227,330	555,770	355,500
1人	1,267,300	12,480	28,280	47,140	82,550	173,660	450,290	238,050
2	400,800	3,780	8,900	21,480	42,830	29,620	64,510	66,920
3	190,440	2,280	1,610	9,200	19,030	12,720	26,430	30,800
4	111,050	2,420	780	3,790	12,960	8,390	11,190	16,260
5	24,650	440	170	870	3,580	2,380	2,850	2,600
6人以上	5,770	110	320	180	880	570	500	870
その他	4,280	630	160	310	120	390	490	460
1人	1,750	150	110	170	110	150	260	340
2	1,190	270	50	90	10	50	140	90
3	670	100	-	10	0	110	30	30
4	390	10	-	10	-	50	40	-
5	230	60	-	30	-	30	20	10
6人以上	50	30	-	-	-	-	-	-
足立区								
借家に居住する主世帯総数	130,470	2,030	7,010	13,230	15,530	26,880	36,920	14,950
1人	64,740	750	3,680	6,850	7,020	18,550	20,960	4,180
2	36,150	750	2,860	4,400	4,620	4,410	9,110	5,060
3	17,160	220	320	1,360	2,130	2,450	4,440	3,450
4	9,450	230	160	530	1,270	1,120	1,720	1,820
5	2,330	50	-	100	370	270	560	350
6人以上	640	30	-	-	130	80	130	90
一戸建	6,080	600	110	100	260	1,280	1,200	810
1人	1,650	180	40	80	70	480	300	160
2	1,390	110	70	-	70	270	350	250
3	1,170	190	-	-	120	200	100	160
4	1,390	120	-	20	-	260	260	190
5	430	-	-	-	-	40	190	60
6人以上	60	-	-	-	-	40	-	-
長屋建	720	50	-	-	20	170	180	190
1人	470	20	-	-	20	130	180	40
2	90	-	-	-	-	30	-	30
3	70	-	-	-	-	-	-	70
4	60	-	-	-	-	-	-	60
5	-	-	-	-	-	-	-	-
6人以上	30	30	-	-	-	-	-	-
共同住宅	123,430	1,370	6,860	13,130	15,250	25,340	35,520	13,940
1人	62,450	540	3,640	6,770	6,920	17,830	20,450	3,980
2	34,630	640	2,750	4,400	4,550	4,110	8,760	4,780
3	15,930	30	320	1,360	2,010	2,250	4,340	3,220
4	7,970	110	160	500	1,270	860	1,460	1,580
5	1,900	50	-	100	370	240	370	290
6人以上	550	-	-	-	130	50	130	90
その他	240	-	50	-	-	110	20	-
1人	170	-	-	-	-	110	20	-
2	50	-	50	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-
4	30	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-
6人以上	-	-	-	-	-	-	-	-

第44表 住宅の建て方(4区分)、世帯人員(6区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数(その2)

住宅の建て方(4区分)、 世帯人員(6区分)	1か月当たり家賃(つづき)				1か月当たり家賃(円)	
	100,000 ～ 150,000	150,000 ～ 200,000	200,000円 以 上	不 詳	家賃50円 未 満 を 含 む	家賃50円 未 満 を 含 ま ない
特別区						
借家に居住する主世帯総数	381,630	95,410	49,400	75,250	81,965	83,101
1人	146,290	32,420	13,740	49,730	73,306	74,155
2	119,770	27,230	14,420	12,840	89,553	90,623
3	63,830	19,110	10,360	6,750	100,949	102,917
4	40,780	12,660	8,370	4,830	106,296	109,549
5	9,040	3,370	1,980	930	105,303	107,877
6人以上	1,920	620	530	170	97,181	100,767
一戸建	14,150	6,200	8,190	8,000	109,198	118,656
1人	1,890	680	570	2,150	72,290	80,133
2	4,020	1,320	1,480	2,110	99,672	104,406
3	3,160	1,590	2,510	1,620	116,688	130,297
4	3,610	1,740	2,390	1,910	138,237	151,383
5	1,230	640	950	190	153,383	160,427
6人以上	240	230	290	20	166,171	175,988
長屋建	3,270	1,680	1,350	1,780	99,437	102,239
1人	560	50	80	880	68,003	69,332
2	1,170	350	270	270	94,458	96,593
3	830	630	490	440	127,701	129,079
4	530	390	390	160	146,704	158,672
5	180	210	70	20	132,163	132,163
6人以上	-	40	50	-	127,741	180,406
共同住宅	363,860	87,240	39,480	64,760	80,942	81,851
1人	143,770	31,680	12,980	46,430	73,351	74,108
2	114,510	25,440	12,580	10,230	89,126	89,997
3	59,760	16,810	7,260	4,540	99,299	100,532
4	36,540	10,480	5,540	2,690	101,878	104,201
5	7,610	2,480	940	720	96,341	98,157
6人以上	1,680	340	180	150	84,731	86,355
その他	350	290	380	710	79,669	96,704
1人	70	-	120	270	68,119	76,064
2	70	120	90	220	75,830	104,620
3	70	80	90	140	98,449	121,170
4	100	40	50	70	117,068	122,665
5	20	40	30	-	81,078	111,071
6人以上	10	10	0	-	53,187	155,754
足立区						
借家に居住する主世帯総数	11,370	410	160	1,980	56,980	57,893
1人	1,720	-	40	1,000	51,147	51,757
2	4,280	260	30	390	57,915	59,155
3	2,440	80	60	210	66,681	67,556
4	2,140	70	30	360	71,017	72,889
5	640	-	-	-	74,022	75,510
6人以上	150	-	-	20	67,407	70,573
一戸建	800	110	60	740	65,520	73,850
1人	30	-	-	300	47,154	54,651
2	90	70	30	90	72,002	78,589
3	180	40	-	170	61,234	75,611
4	370	-	30	150	74,243	82,242
5	140	-	-	-	89,900	89,900
6人以上	-	-	-	20	45,000	45,000
長屋建	70	-	-	30	71,811	77,577
1人	70	-	-	-	73,587	77,390
2	-	-	-	30	64,272	64,272
3	-	-	-	-	81,966	81,966
4	-	-	-	-	87,500	87,500
5	-	-	-	-	-	-
6人以上	-	-	-	-	0	-
共同住宅	10,490	300	60	1,180	56,478	57,120
1人	1,610	-	-	700	50,918	51,370
2	4,190	190	-	270	57,446	58,537
3	2,260	40	60	40	66,955	67,086
4	1,770	70	-	180	70,382	71,415
5	500	-	-	-	70,433	72,178
6人以上	150	-	-	-	72,281	72,281
その他	-	-	40	30	83,324	83,324
1人	-	-	40	-	105,345	105,345
2	-	-	-	-	3,500	3,500
3	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	30	-	-
5	-	-	-	-	-	-
6人以上	-	-	-	-	-	-

第45表 世帯の型(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)(その1)

世帯の型(14区分)	総数	1か月当たり家賃						
		50円未満	50～10,000	10,000～20,000	20,000～40,000	40,000～60,000	60,000～80,000	80,000～100,000
特別区								
借家に居住する主世帯総数	2,092,900	27,570	40,860	84,760	166,650	236,480	568,410	366,480
65歳未満の単身	939,490	9,830	13,890	19,030	44,440	113,770	361,560	199,260
30歳未満の単身	332,520	3,600	6,720	5,510	12,820	39,350	152,580	69,230
30～64歳の単身	606,970	6,230	7,170	13,530	31,620	74,420	208,980	130,030
65歳以上の単身	161,240	2,650	10,460	17,660	26,420	35,290	30,960	13,250
うち75歳以上の単身	68,190	1,410	5,760	8,560	11,260	14,760	10,850	4,520
夫婦のみ	260,460	3,480	6,020	14,430	26,550	18,650	37,690	39,470
うち高齢夫婦	65,850	1,300	3,870	8,410	13,740	7,960	10,790	6,190
夫婦と3歳未満の者	53,630	780	260	2,280	3,210	2,030	7,140	9,670
夫婦と3～5歳の者	38,940	710	40	1,370	3,580	2,110	4,540	7,390
夫婦と6～9歳の者	38,510	1,380	190	1,730	4,040	1,740	3,410	6,510
夫婦と10～17歳の者	59,140	1,530	200	2,110	7,480	4,540	4,570	7,140
夫婦と18～24歳の者	40,300	1,130	180	1,140	4,020	3,410	3,760	4,600
夫婦と25歳以上の者	65,230	1,410	600	2,860	7,310	6,850	9,110	8,090
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	4,410	90	50	200	480	290	570	450
その他	201,130	2,760	4,360	9,230	21,020	15,340	33,630	35,200
<再掲>								
高齢夫婦のいる世帯数	94,560	1,840	4,180	10,490	17,340	11,100	15,140	9,310
<再掲>								
65歳以上の者のみの世帯数	221,360	3,880	14,190	25,590	38,770	42,730	40,170	18,740
足立区								
借家に居住する主世帯総数	130,470	2,030	7,010	13,230	15,530	26,880	36,920	14,950
65歳未満の単身	38,380	470	360	2,020	2,220	11,510	16,670	3,200
30歳未満の単身	9,330	60	240	520	140	2,000	5,660	300
30～64歳の単身	29,050	410	120	1,510	2,090	9,520	11,000	2,900
65歳以上の単身	15,370	220	2,660	3,530	3,170	3,120	1,840	440
うち75歳以上の単身	6,410	170	1,420	1,220	1,410	1,540	400	70
夫婦のみ	23,160	510	1,690	2,620	2,510	2,620	5,780	3,640
うち高齢夫婦	8,880	170	1,450	2,250	1,440	800	1,510	740
夫婦と3歳未満の者	4,530	140	-	70	-	410	2,140	770
夫婦と3～5歳の者	2,700	30	-	70	510	230	700	480
夫婦と6～9歳の者	2,470	160	70	60	290	140	460	660
夫婦と10～17歳の者	3,800	-	-	370	520	440	550	1,100
夫婦と18～24歳の者	2,450	20	30	120	510	430	360	350
夫婦と25歳以上の者	5,830	30	70	680	1,070	1,020	1,370	540
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	430	30	-	100	20	30	100	90
その他	17,890	330	1,390	1,790	2,560	2,740	4,010	2,880
<再掲>								
高齢夫婦のいる世帯数	12,290	170	1,510	2,880	2,010	1,280	2,450	1,010
<再掲>								
65歳以上の者のみの世帯数	23,210	390	3,940	5,480	4,500	3,830	3,200	1,140

注：世帯の型「不詳」を含む。

第45表 世帯の型(14区分)、1か月当たり家賃(10区分)別 借家に居住する主世帯数(高齢夫婦のいる世帯数、65歳以上の者のみの世帯数—特掲)(その2)

世帯の型(14区分)	1か月当たり家賃(つづき)				1か月当たり家賃(円)	
	100,000 ～ 150,000	150,000 ～ 200,000	200,000 円 以 上	不 詳	家賃50 円未満 を含む	家賃50 円未満 を含ま ない
特別区						
借家に居住する主世帯総数	381,630	95,410	49,400	75,250	81,965	83,101
65歳未満の単身	116,290	26,060	9,710	25,640	77,013	77,850
30歳未満の単身	27,330	3,470	1,350	10,560	72,207	73,022
30～64歳の単身	88,960	22,580	8,360	15,090	79,627	80,474
65歳以上の単身	13,020	2,680	2,210	6,640	56,202	57,183
うち75歳以上の単身	5,810	870	800	3,580	52,389	53,561
夫婦のみ	76,680	19,820	10,290	7,390	92,496	93,785
うち高齢夫婦	7,440	1,640	1,390	3,110	59,445	60,707
夫婦と3歳未満の者	19,910	4,920	2,500	940	105,184	106,756
夫婦と3～5歳の者	12,900	3,130	2,450	720	108,645	110,693
夫婦と6～9歳の者	12,070	4,090	2,220	1,110	105,942	110,004
夫婦と10～17歳の者	18,860	6,470	4,890	1,360	111,200	114,221
夫婦と18～24歳の者	12,340	5,330	3,230	1,160	112,234	115,584
夫婦と25歳以上の者	16,540	6,040	3,040	3,370	95,016	97,231
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	1,360	340	370	220	108,465	110,777
その他	54,680	11,560	5,800	7,550	86,912	88,171
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	13,960	3,730	2,710	4,780	68,237	69,664
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	19,350	4,330	3,750	9,860	57,112	58,179
足立区						
借家に居住する主世帯総数	11,370	410	160	1,980	56,980	57,893
65歳未満の単身	1,430	-	40	480	59,745	60,491
30歳未満の単身	130	-	-	290	60,032	60,448
30～64歳の単身	1,300	-	40	180	59,656	60,505
65歳以上の単身	240	-	-	150	33,404	33,904
うち75歳以上の単身	80	-	-	110	29,351	30,177
夫婦のみ	3,320	230	30	220	61,827	63,226
うち高齢夫婦	320	110	-	90	40,373	41,157
夫婦と3歳未満の者	980	30	-	-	77,001	79,460
夫婦と3～5歳の者	680	-	-	-	73,524	74,314
夫婦と6～9歳の者	570	-	60	-	75,045	80,075
夫婦と10～17歳の者	670	40	30	80	72,522	72,522
夫婦と18～24歳の者	590	-	-	40	68,530	69,223
夫婦と25歳以上の者	760	80	-	200	61,009	61,354
夫婦と18歳未満及び65歳以上の者	60	-	-	-	56,513	60,344
その他	1,790	30	-	380	56,447	57,527
<再掲>						
高齢夫婦のいる世帯数	590	190	-	190	44,832	45,461
<再掲>						
65歳以上の者のみの世帯数	380	110	-	240	35,493	36,109

注：世帯の型「不詳」を含む。

第46表 住宅の建て方(5区分)、延べ面積(6区分)、1か月当たり家賃(19区分)別 民営借家(専用住宅)数
(その1)

住宅の建て方(5区分)、 延べ面積(6区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃										
		50 円 未 満	50 ～ 5,000	5,000 ～ 10,000	10,000 ～ 15,000	15,000 ～ 20,000	20,000 ～ 25,000	25,000 ～ 30,000	30,000 ～ 40,000	40,000 ～ 50,000	50,000 ～ 60,000	60,000 ～ 70,000
特別区												
民営借家(専用住宅)総数	1,619,680	15,220	1,790	1,800	3,820	2,850	6,090	8,900	30,440	52,840	129,670	245,040
29㎡以下	868,190	4,630	790	1,190	1,410	1,510	4,450	6,840	24,570	44,150	109,870	205,870
30～49㎡	455,830	4,130	700	370	1,490	760	890	1,070	3,420	6,000	14,820	33,370
50～69	204,810	2,380	260	180	540	450	660	260	1,330	1,330	3,450	4,120
70～99	64,220	2,110	40	40	310	100	40	530	820	1,150	1,200	1,260
100～149	19,440	1,580	-	20	-	-	50	160	210	210	230	330
150㎡以上	7,190	400	-	-	80	30	-	20	100	-	110	100
1住宅当たり延べ面積(㎡)	33.98	54.08	29.16	27.19	40.75	33.56	24.20	24.44	24.27	22.71	22.35	22.58
一戸建	57,660	3,410	140	180	590	320	410	190	1,750	1,810	3,800	3,470
29㎡以下	4,450	230	40	30	60	20	60	30	480	430	800	700
30～49㎡	11,010	500	-	60	160	100	190	80	410	610	1,270	1,180
50～69	15,430	570	80	20	70	70	120	60	400	320	970	850
70～99	14,840	860	30	40	220	100	-	30	240	370	590	580
100～149	8,940	870	-	20	-	-	50	-	150	80	160	70
150㎡以上	2,990	370	-	-	80	30	-	-	60	-	10	100
1住宅当たり延べ面積(㎡)	74.35	92.27	48.23	59.40	72.16	71.48	51.97	44.40	56.37	50.14	50.91	52.50
長屋建	15,620	230	20	50	90	-	150	170	610	530	1,200	1,280
29㎡以下	4,370	-	-	-	-	-	120	130	400	290	670	730
30～49㎡	4,830	90	20	50	-	-	-	30	90	210	370	440
50～69	3,610	10	-	-	60	-	30	-	90	-	90	60
70～99	1,800	0	-	-	30	-	-	-	30	30	60	30
100～149	740	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
150㎡以上	260	30	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	49.03	85.65	33.00	42.91	66.00	-	21.13	18.07	28.69	29.61	32.25	31.69
共同住宅(木造)	325,890	3,260	340	310	340	540	2,840	5,710	18,140	30,190	53,160	76,520
29㎡以下	243,740	1,630	250	210	230	490	2,750	5,360	16,460	26,980	45,910	63,680
30～49㎡	67,990	1,130	70	100	100	60	90	320	1,370	2,850	6,210	12,060
50～69	10,540	190	-	-	-	-	-	-	230	180	970	570
70～99	2,810	320	20	-	-	-	-	30	40	40	70	130
100～149	700	-	-	-	-	-	-	-	40	130	-	70
150㎡以上	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	24.59	33.63	22.46	19.83	23.57	15.87	15.21	15.95	18.81	20.10	21.57	22.21
共同住宅(非木造)	1,218,820	8,290	1,290	1,260	2,800	1,990	2,670	2,810	9,850	20,270	71,370	163,630
29㎡以下	615,250	2,760	500	940	1,110	1,000	1,510	1,300	7,190	16,410	62,450	140,730
30～49㎡	371,600	2,390	610	160	1,230	600	610	640	1,550	2,330	6,920	19,640
50～69	174,940	1,600	180	160	410	390	510	200	550	830	1,400	2,580
70～99	44,490	920	-	-	60	-	40	470	510	710	480	500
100～149	8,850	610	-	-	-	-	-	160	10	-	40	170
150㎡以上	3,700	-	-	-	-	-	-	20	30	-	80	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	34.34	45.56	28.78	23.83	35.35	32.38	29.76	40.78	28.19	23.98	21.19	22.03
その他	1,690	20	-	-	-	-	20	20	80	40	130	150

第46表 住宅の建て方(5区分)、延べ面積(6区分)、1か月当たり家賃(19区分)別 民営借家(専用住宅)数
(その2)

住宅の建て方(5区分)、 延べ面積(6区分)	1か月当たり家賃(つづき)									1か月当たり家賃 (円)	
	70,000 ～ 80,000	80,000 ～ 90,000	90,000 ～ 100,000	100,000 ～ 110,000	110,000 ～ 120,000	120,000 ～ 150,000	150,000 ～ 200,000	200,000 円 以上	不詳	家賃50 円未満 を含む	家賃50 円未満 を含ま ない
特別区											
民営借家(専用住宅)総数	272,170	213,560	122,880	101,060	69,030	159,100	78,130	40,300	64,990	90,145	91,036
29㎡以下	202,100	126,950	48,980	22,780	13,520	15,170	2,680	1,210	29,540	70,269	70,659
30～49㎡	60,450	71,950	54,940	52,310	33,950	70,880	24,930	3,330	16,050	96,095	97,005
50～69	7,040	11,650	16,600	21,190	19,020	59,430	36,060	10,560	8,310	123,258	124,766
70～99	1,560	2,370	1,820	3,590	2,040	11,910	12,160	15,010	6,170	151,397	157,094
100～149	810	520	380	840	390	1,500	2,060	6,910	3,260	208,171	230,744
150㎡以上	220	120	160	370	100	210	240	3,280	1,660	466,011	502,624
1住宅当たり延べ面積(㎡)	25.60	29.70	34.98	41.23	42.47	48.41	56.26	85.41	-	-	-
一戸建	3,500	4,160	3,080	3,580	2,030	6,860	5,130	6,810	6,430	112,261	120,275
29㎡以下	490	370	180	110	30	70	40	-	280	56,755	60,136
30～49㎡	1,380	1,510	1,000	580	410	740	250	80	510	72,679	76,281
50～69	690	1,260	1,000	1,360	970	2,810	1,680	740	1,390	102,726	107,103
70～99	400	720	650	810	480	2,440	1,990	2,500	1,810	126,261	135,213
100～149	500	210	200	450	130	620	1,090	2,760	1,580	161,135	182,833
150㎡以上	50	90	60	280	-	180	80	730	850	223,768	271,207
1住宅当たり延べ面積(㎡)	56.40	57.79	61.13	76.11	63.65	73.35	81.77	108.26	-	-	-
長屋建	1,810	1,410	870	1,260	540	1,100	1,490	1,170	1,630	101,065	102,784
29㎡以下	770	350	50	-	50	90	30	-	690	62,101	62,101
30～49㎡	890	730	260	690	120	420	220	-	200	83,640	85,287
50～69	110	270	440	490	330	460	720	200	230	116,941	117,460
70～99	-	30	110	50	20	110	440	660	190	161,641	162,135
100～149	20	40	-	30	-	20	40	280	210	217,369	264,750
150㎡以上	20	-	-	-	30	-	40	20	100	170,252	208,127
1住宅当たり延べ面積(㎡)	34.27	39.52	51.30	51.19	61.50	53.86	66.90	89.49	-	-	-
共同住宅(木造)	60,120	28,500	9,860	8,240	5,180	6,690	2,730	710	12,510	65,552	66,241
29㎡以下	45,200	16,340	3,940	2,350	1,000	1,480	390	220	8,860	60,457	60,880
30～49㎡	13,550	10,600	4,650	4,750	2,960	3,730	1,030	90	2,270	77,608	78,960
50～69	760	1,280	1,200	1,020	1,050	1,250	900	160	760	96,949	98,848
70～99	520	170	70	120	180	200	360	120	440	91,324	105,300
100～149	60	120	-	-	-	20	30	130	110	125,738	125,738
150㎡以上	40	-	-	-	-	-	-	-	70	73,000	73,000
1住宅当たり延べ面積(㎡)	24.71	29.01	33.13	36.39	40.24	39.87	49.22	56.00	-	-	-
共同住宅(非木造)	206,610	179,390	108,830	87,830	61,280	144,410	68,630	31,340	44,280	95,578	96,257
29㎡以下	155,570	109,830	44,740	20,320	12,440	13,520	2,210	1,000	19,720	74,287	74,633
30～49㎡	44,610	59,100	48,970	46,250	30,470	65,970	23,380	3,160	13,010	100,342	101,016
50～69	5,450	8,840	13,940	18,320	16,670	54,890	32,730	9,400	5,890	126,609	127,818
70～99	640	1,440	890	2,610	1,370	9,170	9,360	11,640	3,700	162,442	166,202
100～149	240	160	180	300	250	830	840	3,690	1,350	261,911	285,290
150㎡以上	110	30	100	50	70	30	110	2,450	610	663,473	663,473
1住宅当たり延べ面積(㎡)	25.26	29.08	34.25	39.98	41.79	47.58	54.35	80.71	-	-	-
その他	120	110	240	140	-	50	150	270	140	115,749	117,481

第46表 住宅の建て方(5区分)、延べ面積(6区分)、1か月当たり家賃(19区分)別 民営借家(専用住宅)数
(その3)

住宅の建て方(5区分)、 延べ面積(6区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃										
		50 円 未 満	50 ～ 5,000	5,000 ～ 10,000	10,000 ～ 15,000	15,000 ～ 20,000	20,000 ～ 25,000	25,000 ～ 30,000	30,000 ～ 40,000	40,000 ～ 50,000	50,000 ～ 60,000	60,000 ～ 70,000
足立区												
民営借家(専用住宅) 総数	82,570	1,270	420	260	230	130	250	410	2,670	6,900	13,700	15,490
29㎡以下	34,890	220	-	170	70	40	200	380	2,060	5,690	10,040	9,360
30～49㎡	30,170	310	390	90	110	50	-	30	300	1,060	3,110	5,390
50～69	13,680	170	30	-	50	40	-	-	160	160	390	620
70～99	2,890	250	-	-	-	-	-	-	110	-	120	120
100～149	750	280	-	-	-	-	50	-	-	-	40	-
150㎡以上	200	40	-	-	-	-	-	-	30	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	36.36	69.04	35.82	18.04	32.43	39.51	38.85	16.80	26.87	22.82	25.50	28.33
一戸建	5,010	460	30	30	80	20	50	30	80	330	750	410
29㎡以下	400	40	-	-	30	-	-	-	-	90	210	-
30～49㎡	1,430	110	-	30	50	20	-	30	-	200	300	120
50～69	1,510	70	30	-	-	-	-	-	40	30	130	200
70～99	1,190	140	-	-	-	-	-	-	40	-	90	80
100～149	390	60	-	-	-	-	50	-	-	-	40	-
150㎡以上	100	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	63.32	82.17	66.00	31.00	31.33	43.00	126.00	33.00	60.43	35.02	45.17	60.24
長屋建	650	30	-	-	-	-	-	-	20	30	90	-
29㎡以下	80	-	-	-	-	-	-	-	20	-	20	-
30～49㎡	390	-	-	-	-	-	-	-	-	30	30	-
50～69	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	-
70～99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～149	30	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150㎡以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	43.53	108.00	-	-	-	-	-	-	25.00	32.00	36.61	-
共同住宅(木造)	17,120	160	30	170	40	-	30	380	1,870	2,270	4,420	3,920
29㎡以下	9,900	80	-	170	40	-	30	380	1,540	1,620	2,840	2,040
30～49㎡	6,420	90	30	-	-	-	-	-	300	650	1,430	1,800
50～69	680	-	-	-	-	-	-	-	30	-	150	50
70～99	90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40
100～149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150㎡以上	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	27.93	26.03	30.00	10.00	10.00	-	13.00	15.53	21.05	23.21	26.99	29.41
共同住宅(非木造)	59,660	610	360	60	110	110	170	-	700	4,250	8,390	11,140
29㎡以下	24,410	110	-	-	-	40	170	-	500	3,950	6,930	7,290
30～49㎡	21,940	110	360	60	60	30	-	-	180	1,360	3,470	3,470
50～69	11,310	90	-	-	50	40	-	-	90	120	70	370
70～99	1,610	110	-	-	-	-	-	-	70	-	40	-
100～149	330	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150㎡以上	60	-	-	-	-	-	-	-	30	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	36.44	68.88	33.58	33.58	41.97	38.72	19.79	-	38.88	21.65	22.83	26.78
その他	130	-	-	-	-	-	-	-	-	30	40	20

第46表 住宅の建て方(5区分)、延べ面積(6区分)、1か月当たり家賃(19区分)別 民営借家(専用住宅)数
(その4)

住宅の建て方(5区分)、 延べ面積(6区分)	1か月当たり家賃(つづき)									1か月当たり家賃 (円)	
	70,000 ～ 80,000	80,000 ～ 90,000	90,000 ～ 100,000	100,000 ～ 110,000	110,000 ～ 120,000	120,000 ～ 150,000	150,000 ～ 200,000	200,000 円 以上	不詳	家賃50 円未満 を含む	家賃50 円未満 を含ま ない
足立区											
民営借家(専用住宅)総数	16,250	8,530	5,320	3,680	1,680	3,260	260	130	1,750	69,278	70,381
29㎡以下	4,770	1,100	290	40	-	-	-	-	450	56,725	57,095
30～49㎡	9,760	4,940	2,220	930	290	610	40	60	470	71,706	72,472
50～69	1,330	2,100	2,630	2,280	1,290	1,900	110	40	400	93,406	94,581
70～99	240	360	140	320	30	760	70	30	340	90,272	99,941
100～149	100	-	50	80	30	-	40	-	90	49,874	86,608
150㎡以上	40	30	-	30	30	-	-	-	-	63,980	79,007
1住宅当たり延べ面積(㎡)	36.37	44.23	48.97	56.63	58.95	60.80	70.45	55.08	-	-	-
一戸建	530	580	210	330	30	370	40	30	620	65,854	73,634
29㎡以下	40	-	-	-	-	-	-	-	-	44,871	49,465
30～49㎡	170	270	50	-	-	-	-	-	50	53,239	58,076
50～69	160	170	-	260	30	180	-	-	210	77,107	81,631
70～99	60	110	110	40	-	200	40	30	270	84,461	99,295
100～149	100	-	50	-	-	-	-	-	90	48,669	62,161
150㎡以上	-	30	-	30	-	-	-	-	-	56,588	92,500
1住宅当たり延べ面積(㎡)	62.28	60.72	74.68	73.31	66.00	74.36	84.00	90.00	-	-	-
長屋建	180	130	60	-	-	70	-	-	30	75,727	79,284
29㎡以下	-	-	-	-	-	-	-	-	30	45,293	45,293
30～49㎡	180	100	60	-	-	-	-	-	-	76,896	76,896
50～69	-	40	-	-	-	70	-	-	-	95,812	95,812
70～99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100～149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-
150㎡以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1住宅当たり延べ面積(㎡)	44.00	42.05	39.00	-	-	51.52	-	-	-	-	-
共同住宅(木造)	2,540	650	330	90	-	-	-	-	230	55,716	56,264
29㎡以下	1,030	-	30	40	-	-	-	-	70	50,685	51,095
30～49㎡	1,290	510	170	50	-	-	-	-	110	61,692	62,541
50～69	130	130	140	-	-	-	-	-	50	71,956	71,956
70～99	50	-	-	-	-	-	-	-	-	65,864	65,864
100～149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150㎡以上	40	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	73,000
1住宅当たり延べ面積(㎡)	33.78	41.00	44.82	31.09	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅(非木造)	13,000	7,180	4,730	3,250	1,650	2,810	220	60	870	73,249	74,018
29㎡以下	3,710	1,100	260	-	-	-	-	-	350	59,432	59,697
30～49㎡	8,120	4,060	1,940	880	290	610	40	60	310	75,709	76,109
50～69	1,050	1,760	2,490	2,020	1,260	1,650	110	-	140	95,799	96,604
70～99	120	260	30	280	30	560	30	-	70	95,238	102,517
100～149	-	-	-	80	30	-	40	-	-	55,054	125,187
150㎡以上	-	-	-	-	30	-	-	-	-	69,964	69,964
1住宅当たり延べ面積(㎡)	35.71	43.23	48.25	55.64	58.84	59.24	68.10	38.00	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	40	-	121,652	121,652

第47表 家計を主に支える者の入居時期(6区分)、1か月当たり家賃(5区分)別 オートロック式の共同住宅の借家数

家計を主に支える者の入居時期 (6区分)	総数	1か月当たり家賃						1か月当たり家賃 (円)		1か月当たり共益 費・管理費(円)	
		50円 未 満	50～ 60,000	60,000 ～ 100,000	100,000 ～ 150,000	150,000 以 上	不詳	家賃50 円未 満を 含む	家賃50 円未 満を 含ま ない	50円 未 満を 含 む	50円未 満を 含 ま ない
特別区											
オートロック式の共同住宅の借家総数	569,340	4,240	60,960	240,800	152,440	89,670	21,230	107,998	108,841	4,447	6,986
昭和55年以前	1,910	110	810	490	220	210	80	76,795	81,656	3,663	5,365
昭和56年～平成2年	2,800	100	330	1,040	750	510	70	103,618	107,616	3,785	7,271
平成3年～7年	5,710	60	450	1,280	2,080	1,700	140	130,682	132,085	6,478	9,319
平成8年～12年	22,030	510	2,610	5,900	8,830	3,930	250	109,386	112,000	5,869	8,589
平成13年～17年	66,710	600	7,850	22,250	21,760	13,460	790	115,673	116,732	4,953	7,788
平成18年～20年9月	124,000	970	12,160	47,620	37,250	24,830	1,160	114,344	115,251	4,984	7,498
足立区											
オートロック式の共同住宅の借家総数	20,220	290	4,340	10,670	4,710	170	40	78,891	80,032	3,700	5,264
昭和55年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	90	-	-	90	-	-	-	67,632	67,632	0	-
平成3年～7年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成8年～12年	1,620	60	230	610	660	60	-	92,859	96,552	6,851	8,769
平成13年～17年	2,850	30	730	940	1,150	-	-	83,551	84,575	3,118	4,613
平成18年～20年9月	6,560	120	760	3,820	1,740	70	40	84,821	86,439	4,686	5,886

注：家計を主に支える者の入居時期「不詳」を含む。

第48表 住宅の所有の関係(3区分)、家計を主に支える者の従前の居住形態(4区分)別 平成16年以降現住居に入居したオートロック式の共同住宅に住む普通世帯数

住宅の所有の関係 (3区分)	総数	家計を主に支える者の従前の居住形態			
		親族の家	持ち家	借家	その他
特別区					
平成16年以降現住居に入居した オートロック式の共同住宅に住む普通世帯総数	262,170	42,000	41,150	158,930	12,740
持ち家	97,240	10,010	22,020	59,470	1,660
借家	164,830	31,990	19,130	99,380	11,080
同居世帯	100	-	-	80	-
足立区					
平成16年以降現住居に入居した オートロック式の共同住宅に住む普通世帯総数	14,610	2,160	1,790	9,730	640
持ち家	6,270	440	1,140	4,510	100
借家	8,340	1,730	650	5,210	530
同居世帯	-	-	-	-	-

注1：家計を主に支える者の従前の居住形態「不詳」を含む。

注2：家計を主に支える者の従前の居住形態「下宿・間借り又は住み込み」、「寮・寄宿舎」及び「その他」を含む。

注3：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第49表 住宅の所有の関係(6区分)、家計を主に支える者の男女、通勤時間(10区分)別 家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数(家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯数—特掲)

(その1)

家計を主に支える者の男女、住宅の所有の関係(6区分)	総数	家計を主に支える者の通勤時間											中位数(分)		
		自宅・住み込み	15分未満	15~30	30~45	45~60	60~75	75~90	90~105	105~120	120分以上	不詳			
特別区															
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	1,452,430	28,560	153,390	260,920	325,300	368,540	154,920	61,630	20,340	10,130	6,600	62,090	41.6		
持ち家	652,700	16,970	56,750	108,800	143,800	182,230	80,240	35,340	12,180	6,800	4,800	4,800	44.8		
持ち家以外	799,730	11,590	96,650	152,110	181,500	186,310	74,690	26,290	8,150	3,330	1,810	57,290	39.2		
公営の借家	57,420	170	8,020	13,840	11,010	13,360	6,800	2,350	1,000	340	120	410	38.8		
都市再生機構・公社の借家	50,430	470	4,090	9,350	11,730	14,080	7,000	2,220	770	330	170	240	44.3		
民間借家	538,290	5,100	66,490	114,900	138,750	133,460	50,010	17,250	4,840	2,070	1,170	4,250	38.7		
給与住宅	146,330	5,300	17,110	13,190	18,730	23,900	9,670	3,980	1,350	430	280	52,390	39.1		
同居・住宅以外の建物に居住	7,250	550	940	830	1,290	1,510	1,210	490	200	160	70	-	45.2		
<別掲>															
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	428,280	217,790	63,710	41,820	33,470	30,970	15,120	6,530	2,710	1,900	1,260	13,010	0.0		
持ち家	305,600	174,570	41,130	25,200	19,690	19,290	8,730	3,430	1,870	980	700	10,000	0.0		
持ち家以外	122,680	43,220	22,580	16,620	13,780	11,680	6,390	3,100	830	920	560	3,010	11.0		
男	1,119,690	22,500	105,600	188,850	243,110	297,180	130,950	53,390	18,290	8,900	5,660	45,250	43.6		
持ち家	550,230	13,790	43,700	86,850	118,240	158,860	71,510	32,080	11,080	6,020	4,340	3,760	46.0		
持ち家以外	569,460	8,710	61,900	102,000	124,860	138,320	59,440	21,320	7,210	2,880	1,320	41,490	41.0		
公営の借家	35,830	100	3,870	8,610	6,410	8,980	4,620	1,770	850	280	120	220	42.2		
都市再生機構・公社の借家	39,690	390	3,110	7,470	9,090	11,020	5,550	1,730	740	300	130	150	44.5		
民間借家	370,870	3,350	44,850	74,400	91,550	94,380	39,320	13,530	4,170	1,710	720	2,890	40.1		
給与住宅	116,700	4,340	9,530	10,740	16,610	22,490	8,940	3,820	1,280	430	280	38,240	43.2		
同居・住宅以外の建物に居住	6,370	530	550	780	1,190	1,450	1,000	460	180	160	70	-	46.3		
<別掲>															
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	363,370	179,870	55,360	36,190	29,080	27,940	13,810	5,870	2,540	1,720	1,130	9,850	0.0		
持ち家	260,650	144,450	36,600	22,290	17,470	17,790	8,130	3,210	1,730	850	600	7,530	0.0		
持ち家以外	102,730	35,420	18,770	13,910	11,610	10,150	5,680	2,660	810	870	540	2,320	11.8		
女	332,740	6,060	47,790	72,060	82,200	71,360	23,970	8,230	2,050	1,230	940	16,840	35.8		
持ち家	102,470	3,180	13,050	21,950	25,560	23,370	8,720	3,260	1,110	780	460	1,040	37.4		
持ち家以外	230,270	2,880	34,740	50,110	56,640	47,990	15,250	4,980	940	450	490	15,800	35.2		
公営の借家	21,590	80	4,150	5,230	4,590	4,380	2,180	580	150	50	-	200	34.0		
都市再生機構・公社の借家	10,740	70	980	1,890	2,630	3,060	1,440	490	20	30	40	80	43.6		
民間借家	167,420	1,750	21,640	40,500	47,200	39,080	10,690	3,710	670	370	450	1,360	36.1		
給与住宅	29,630	970	7,580	2,450	2,120	1,410	730	160	70	-	-	14,150	13.4		
同居・住宅以外の建物に居住	890	20	390	50	90	70	210	30	30	-	-	-	25.8		
<別掲>															
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	64,910	37,920	8,340	5,630	4,390	3,030	1,310	660	170	180	130	3,150	0.0		
持ち家	44,960	30,120	4,530	2,910	2,220	1,500	600	220	150	130	110	2,460	0.0		
持ち家以外	19,950	7,800	3,810	2,710	2,170	1,530	710	440	20	50	20	690	7.2		

第49表 住宅の所有の関係(6区分)、家計を主に支える者の男女、通勤時間(10区分)別 家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数(家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯数—特掲)

(その2)

家計を主に支える者の男女、住宅の所有の関係(6区分)	総数	家計を主に支える者の通勤時間											中位数(分)	
		自宅・住み込み	15分未満	15~30	30~45	45~60	60~75	75~90	90~105	105~120	120分以上	不詳		
足立区														
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯総数	114,800	2,690	16,050	20,160	17,090	27,240	16,980	7,080	2,550	1,490	640	2,840	45.0	
持ち家	57,240	1,420	7,220	9,740	9,070	13,510	8,930	4,150	1,310	1,020	470	400	46.1	
持ち家以外	57,560	1,270	8,830	10,420	8,020	13,730	8,050	2,940	1,240	470	170	2,430	43.2	
公営の借家	9,370	-	1,990	2,890	890	1,660	1,280	270	190	20	70	90	28.7	
都市再生機構・公社の借家	5,300	90	370	670	810	1,620	1,230	340	110	50	-	-	51.5	
民間借家	37,460	550	5,900	6,560	5,910	9,800	5,090	1,820	780	330	90	620	43.7	
給与住宅	4,840	510	500	240	350	590	310	460	150	-	-	1,720	43.2	
同居・住宅以外の建物に居住	600	130	60	60	60	50	140	40	-	70	-	-	43.5	
<別掲>														
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	32,370	17,940	4,530	2,120	1,970	2,140	1,560	710	420	310	120	560	0.0	
持ち家	24,490	14,610	3,070	1,550	1,440	1,560	850	350	320	160	120	460	0.0	
持ち家以外	7,880	3,330	1,460	560	530	580	710	360	100	150	-	100	5.8	
男	92,280	2,310	11,180	15,490	13,720	21,930	14,480	6,400	2,290	1,320	560	2,600	46.5	
持ち家	49,280	1,320	5,990	8,110	7,670	11,550	7,900	3,900	1,220	890	420	290	46.8	
持ち家以外	43,000	990	5,180	7,370	6,040	10,380	6,580	2,500	1,080	430	130	2,310	46.1	
公営の借家	5,960	-	890	1,870	530	1,240	880	180	190	20	70	70	35.0	
都市再生機構・公社の借家	4,050	90	180	620	620	1,280	840	260	110	50	-	-	51.1	
民間借家	27,800	320	3,600	4,580	4,490	7,270	4,440	1,560	620	290	60	570	46.3	
給与住宅	4,630	460	450	240	350	530	310	460	150	-	-	1,680	44.2	
同居・住宅以外の建物に居住	570	130	60	60	60	50	110	40	-	70	-	-	39.7	
<別掲>														
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	29,060	15,830	3,970	1,840	1,940	2,000	1,470	680	420	310	120	470	0.0	
持ち家	22,180	12,960	2,720	1,420	1,400	1,510	850	350	320	160	120	380	0.0	
持ち家以外	6,880	2,870	1,260	420	530	490	630	330	100	150	-	100	6.2	
女	22,510	370	4,870	4,670	3,380	5,310	2,500	680	250	170	80	230	35.5	
持ち家	7,960	90	1,220	1,620	1,400	1,960	1,030	240	90	130	50	120	40.5	
持ち家以外	14,560	280	3,650	3,050	1,980	3,350	1,470	430	160	40	30	120	31.9	
公営の借家	3,410	-	1,100	1,010	370	420	400	90	-	-	-	20	23.8	
都市再生機構・公社の借家	1,250	-	190	50	190	350	380	90	-	-	-	-	53.2	
民間借家	9,660	230	2,300	1,980	1,420	2,530	660	260	160	40	30	50	33.1	
給与住宅	210	50	50	-	-	60	-	-	-	-	-	40	8.6	
同居・住宅以外の建物に居住	30	-	-	-	-	-	30	-	-	-	-	-	67.5	
<別掲>														
家計を主に支える者が商工・その他の業主である普通世帯総数	3,320	2,110	560	280	40	130	90	30	-	-	-	80	0.0	
持ち家	2,320	1,650	360	140	40	50	-	-	-	-	-	80	0.0	
持ち家以外	1,000	460	200	140	-	80	90	30	-	-	-	-	3.1	

第50表 住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(9区分)、最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離(5区分)別 住宅数

住宅の所有の関係(2区分)、 建築の時期(9区分)	総 数	最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離				
		50m 未満	50~100	100~200	200~500	500m 以上
特別区						
住宅総数	4,177,680	2,890,310	602,730	452,780	201,900	29,960
昭和25年以前	50,950	34,490	6,700	6,570	2,880	300
昭和26年~35年	85,760	55,610	13,610	11,830	4,360	350
昭和36年~45年	304,290	211,660	42,750	33,780	14,580	1,530
昭和46年~55年	640,500	459,800	84,880	63,870	27,800	4,150
昭和56年~平成2年	779,510	540,080	113,350	84,950	36,290	4,840
平成3年~7年	342,100	231,400	53,110	37,950	17,500	2,140
平成8年~12年	501,150	353,590	69,740	48,220	25,000	4,600
平成13年~17年	552,390	400,670	70,350	52,660	24,640	4,080
平成18年~20年9月	240,720	167,550	36,030	25,780	8,540	2,820
持ち家	1,768,720	1,213,980	253,230	195,750	90,780	14,970
昭和25年以前	39,680	26,460	5,350	5,480	2,090	300
昭和26年~35年	52,210	32,950	9,530	6,470	2,910	350
昭和36年~45年	148,450	95,510	23,810	20,000	8,070	1,050
昭和46年~55年	323,680	228,340	45,770	32,290	14,720	2,550
昭和56年~平成2年	333,000	230,390	48,750	35,370	16,510	1,980
平成3年~7年	146,660	98,500	22,560	16,570	8,050	980
平成8年~12年	257,750	181,790	32,520	26,810	13,420	3,210
平成13年~17年	296,020	210,430	39,320	28,770	15,280	2,220
平成18年~20年9月	103,070	69,510	15,220	13,480	3,700	1,160
借家	2,092,900	1,469,940	293,180	219,240	97,370	13,170
昭和25年以前	11,280	8,030	1,350	1,090	800	-
昭和26年~35年	33,550	22,660	4,080	5,360	1,450	-
昭和36年~45年	155,840	116,150	18,930	13,780	6,500	480
昭和46年~55年	316,820	231,460	39,110	31,570	13,080	1,600
昭和56年~平成2年	446,510	309,690	64,610	49,570	19,790	2,860
平成3年~7年	195,440	132,900	30,550	21,380	9,450	1,160
平成8年~12年	243,410	171,800	37,220	21,410	11,580	1,390
平成13年~17年	256,370	190,230	31,030	23,900	9,360	1,850
平成18年~20年9月	137,650	98,040	20,810	12,300	4,850	1,660
足立区						
住宅総数	269,740	177,380	49,140	33,510	7,420	2,290
昭和25年以前	2,660	1,780	520	360	-	-
昭和26年~35年	6,370	4,200	700	1,390	80	-
昭和36年~45年	29,900	23,760	2,790	2,350	840	160
昭和46年~55年	46,590	30,010	7,680	6,590	1,980	330
昭和56年~平成2年	50,980	32,870	10,330	6,600	920	260
平成3年~7年	26,560	16,690	5,430	3,810	410	210
平成8年~12年	28,340	19,370	4,470	3,130	700	660
平成13年~17年	33,570	20,500	8,220	3,050	1,700	110
平成18年~20年9月	15,620	9,430	3,940	1,930	320	-
持ち家	126,670	80,750	25,780	14,520	4,110	1,510
昭和25年以前	2,180	1,370	490	330	-	-
昭和26年~35年	3,190	2,090	590	460	50	-
昭和36年~45年	8,720	5,460	1,780	1,110	210	160
昭和46年~55年	24,640	15,300	5,600	2,190	1,220	330
昭和56年~平成2年	22,970	13,700	5,160	3,320	580	210
平成3年~7年	13,240	8,750	2,230	1,930	280	50
平成8年~12年	17,710	11,720	3,470	1,340	520	660
平成13年~17年	21,730	14,490	4,520	1,880	820	20
平成18年~20年9月	8,510	5,700	1,210	1,420	190	-
借家	130,470	88,260	21,280	17,080	3,150	700
昭和25年以前	480	410	30	40	-	-
昭和26年~35年	3,180	2,110	110	930	30	-
昭和36年~45年	21,180	18,300	1,010	1,240	630	-
昭和46年~55年	21,950	14,710	2,090	4,400	760	-
昭和56年~平成2年	28,010	19,160	5,170	3,280	340	50
平成3年~7年	13,310	7,940	3,200	1,880	140	160
平成8年~12年	10,630	7,650	1,000	1,800	180	-
平成13年~17年	11,850	6,020	3,700	1,170	880	90
平成18年~20年9月	7,110	3,730	2,740	510	130	-

注1：建築の時期「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第51表 住宅の所有の関係(2区分)、最寄りの交通機関までの距離(12区分)別 住宅数(その1)

住宅の所有の関係 (2区分)	総 数	最 寄 り の 交 通 機 関 ま で の 距 離							
		駅まで200m 未 満			駅 ま で 1,000 ~ 2,000m				
		200~500	500~1,000	総 数	バス停まで 100m 未 満	100~200	200~500	500m以上	
特別区									
住宅総数	4,177,680	545,860	1,378,570	1,507,170	571,990	151,220	160,160	175,510	85,090
持ち家	1,768,720	214,300	538,490	655,090	275,520	68,660	76,560	89,510	40,790
借家	2,092,900	287,150	731,680	737,700	258,550	72,990	72,670	73,890	39,000
足立区									
住宅総数	269,740	16,470	44,840	91,590	76,940	18,190	17,620	25,670	15,470
持ち家	126,670	6,280	16,820	45,060	40,820	9,150	8,360	13,330	9,980
借家	130,470	9,030	25,940	42,330	32,510	8,220	8,500	11,010	4,780

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第51表 住宅の所有の関係(2区分)、最寄りの交通機関までの距離(12区分)別 住宅数(その2)

住宅の所有の関係 (2区分)	最 寄 り の 交 通 機 関 ま で の 距 離 (つ づ き)					
	2,000m 以 上					
	総 数	バス停まで 100m 未 満	100~200	200~500	500~1,000	1,000m以上
特別区						
住宅総数	174,080	47,700	46,910	46,180	18,200	15,090
持ち家	85,320	23,190	21,630	23,750	8,790	7,950
借家	77,810	21,560	23,270	19,490	8,380	5,100
足立区						
住宅総数	39,910	6,740	14,740	12,540	3,190	2,700
持ち家	17,690	2,300	6,530	5,430	1,230	2,200
借家	20,660	4,190	7,540	6,610	1,870	440

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第52表 建築の時期(9区分)、最寄りの医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)別 住宅数

建築の時期(9区分)	総 数	最寄りの医療機関までの距離				最寄りの公園までの距離				最寄りの公民館・集会所までの距離			
		250m未満	250~500	500~ 1,000	1,000m 以上	250m未満	250~500	500~ 1,000	1,000m 以上	250m未満	250~500	500~ 1,000	1,000m 以上
		特別区											
住宅総数	4,177,680	2,490,000	1,235,830	394,070	57,790	2,633,110	1,052,470	438,960	53,130	1,247,160	1,652,930	1,166,880	110,710
昭和25年以前	50,950	32,480	13,590	3,870	1,010	31,290	14,830	4,580	250	15,640	20,100	14,530	680
昭和26年~35年	85,760	50,020	27,470	7,490	780	50,890	25,500	8,480	890	23,780	34,200	25,990	1,790
昭和36年~45年	304,290	177,310	85,770	33,430	7,780	185,410	81,290	34,550	3,040	83,830	117,000	93,530	9,920
昭和46年~55年	640,500	367,300	199,740	65,820	7,640	406,660	148,520	72,050	13,280	192,060	248,030	175,990	24,420
昭和56年~平成2年	779,510	459,180	238,480	69,760	12,090	499,910	198,640	72,260	8,690	236,280	312,690	216,400	14,140
平成3年~7年	342,100	199,900	110,620	28,510	3,060	225,250	80,180	32,630	4,030	105,740	138,000	89,770	8,590
平成8年~12年	501,150	306,410	142,200	45,950	6,600	314,690	129,190	52,030	5,240	145,390	208,340	133,040	14,380
平成13年~17年	552,390	331,440	157,750	57,250	5,960	348,700	134,800	63,980	4,910	166,300	214,090	154,960	17,040
平成18年~20年9月	240,720	146,960	64,660	25,180	3,920	174,400	45,280	18,620	2,430	74,890	92,300	68,220	5,310
足立区													
住宅総数	269,740	137,420	104,360	26,080	1,880	227,250	40,770	1,720	-	34,190	97,640	128,740	9,170
昭和25年以前	2,660	1,760	730	170	-	2,340	320	-	-	220	1,060	1,380	-
昭和26年~35年	6,370	3,050	3,130	200	-	3,750	2,620	-	-	550	2,170	3,470	170
昭和36年~45年	29,900	16,170	9,520	4,210	-	26,560	3,260	80	-	2,570	8,730	16,920	1,680
昭和46年~55年	46,590	25,100	17,880	3,610	-	41,290	5,170	130	-	8,620	17,640	19,670	660
昭和56年~平成2年	50,980	28,050	18,380	3,520	1,030	42,440	8,420	120	-	7,460	17,270	25,100	1,150
平成3年~7年	26,560	12,430	11,490	2,630	-	22,510	4,040	-	-	3,470	11,330	11,410	350
平成8年~12年	28,340	13,810	11,710	2,730	80	23,160	5,040	140	-	3,040	10,950	13,560	800
平成13年~17年	33,570	16,140	12,610	4,140	690	27,310	5,430	830	-	3,920	11,220	16,330	2,110
平成18年~20年9月	15,620	6,460	7,290	1,840	40	14,060	1,510	50	-	950	5,830	7,330	1,510

注：建築の時期「不詳」を含む。

第53表 建築の時期(9区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数(その1)

建築の時期(9区分)	総数	最寄りの緊急避難場所までの距離				
		250m未満	250~500	500~1,000	1,000~2,000	2,000m以上
特別区						
住宅総数	4,177,680	2,018,010	1,515,120	565,000	69,020	10,540
昭和25年以前	50,950	24,860	17,400	7,850	830	20
昭和26年~35年	85,760	40,130	31,160	13,270	1,170	10
昭和36年~45年	304,290	160,400	102,180	37,450	3,940	310
昭和46年~55年	640,500	325,980	222,960	81,400	9,390	770
昭和56年~平成2年	779,510	381,900	287,910	99,480	9,790	430
平成3年~7年	342,100	160,980	128,880	47,980	4,070	180
平成8年~12年	501,150	240,750	180,350	67,630	9,890	2,530
平成13年~17年	552,390	268,230	190,340	77,480	13,170	3,170
平成18年~20年9月	240,720	102,900	94,960	35,560	5,020	2,280
足立区						
住宅総数	269,740	118,610	109,410	41,720	-	-
昭和25年以前	2,660	620	1,670	360	-	-
昭和26年~35年	6,370	1,760	2,440	2,170	-	-
昭和36年~45年	29,900	17,840	9,230	2,830	-	-
昭和46年~55年	46,590	21,140	17,650	7,800	-	-
昭和56年~平成2年	50,980	23,320	21,490	6,180	-	-
平成3年~7年	26,560	13,020	10,390	3,150	-	-
平成8年~12年	28,340	9,400	12,990	5,950	-	-
平成13年~17年	33,570	14,730	13,180	5,670	-	-
平成18年~20年9月	15,620	4,400	7,360	3,860	-	-

注：建築の時期「不詳」を含む。

第53表 建築の時期(9区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数(その2)

建築の時期(9区分)	最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離					最寄りの郵便局・銀行までの距離				
	250m未満	250~500	500~1,000	1,000~2,000	2,000m以上	100m未満	100~200	200~500	500~1,000	1,000m以上
特別区										
住宅総数	872,760	1,501,390	1,412,220	371,380	19,930	611,420	903,500	1,897,390	696,070	69,290
昭和25年以前	9,970	17,700	19,410	3,760	110	7,800	12,670	23,240	6,720	510
昭和26年~35年	18,610	29,940	29,860	7,140	210	11,490	20,530	39,170	12,280	2,290
昭和36年~45年	61,580	104,380	106,540	29,630	2,160	41,700	69,510	141,570	47,930	3,580
昭和46年~55年	136,390	232,280	206,880	62,520	2,440	91,420	142,010	295,580	100,310	11,180
昭和56年~平成2年	154,920	301,540	261,720	59,500	1,830	110,950	157,410	361,300	135,850	14,000
平成3年~7年	72,260	130,890	114,890	23,020	1,050	46,390	72,090	154,690	62,580	6,330
平成8年~12年	111,240	166,830	168,370	52,700	2,020	70,290	110,350	229,730	83,260	7,530
平成13年~17年	108,540	186,080	194,430	57,650	5,700	84,570	117,710	237,920	101,150	11,050
平成18年~20年9月	54,560	87,030	76,990	21,220	930	40,910	56,210	98,960	40,520	4,100
足立区										
住宅総数	51,940	84,710	103,940	25,700	3,450	37,040	56,030	107,240	58,200	11,230
昭和25年以前	450	1,000	1,150	60	-	720	650	960	230	110
昭和26年~35年	1,680	1,930	2,070	610	90	620	1,440	2,750	840	720
昭和36年~45年	5,560	10,950	8,820	3,060	1,500	2,470	7,580	13,560	5,840	450
昭和46年~55年	8,660	15,300	18,350	3,990	290	6,470	7,650	20,820	9,690	1,970
昭和56年~平成2年	7,910	15,910	22,170	4,780	220	6,560	10,680	21,280	10,190	2,280
平成3年~7年	6,810	7,050	10,020	2,500	170	3,660	4,040	11,040	6,690	1,130
平成8年~12年	7,630	7,850	9,850	2,590	420	5,320	6,820	8,550	6,550	1,100
平成13年~17年	6,080	10,820	11,750	4,530	390	4,660	6,430	11,570	9,020	1,890
平成18年~20年9月	1,600	5,070	7,090	1,850	-	2,000	4,330	5,410	3,040	850

注：建築の時期「不詳」を含む。

第54表 最寄りの医療機関までの距離(4区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・交通機関までの距離(12区分)、1むね内住宅数(3区分)別 高齢者対応型共同住宅のむね数

最寄りの医療機関等までの距離	総数	1むね内住宅総数			1むね 当たり 住宅数
		19住宅 以下	20～39 住宅	40住宅 以上	
特別区					
高齢者対応型共同住宅のむね総数	16,730	6,360	4,730	5,640	40.97
(その1. 最寄りの医療機関までの距離)					
250m未満	10,590	4,100	2,950	3,530	38.50
250～500	4,670	1,690	1,430	1,540	40.98
500～1,000	1,240	450	300	490	61.43
1,000m以上	240	120	40	80	43.45
(その2. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)					
250m未満	3,560	1,330	990	1,240	43.21
250～500	5,610	1,990	1,720	1,900	38.92
500～1,000	5,600	2,210	1,630	1,770	39.74
1,000m以上	1,830	800	370	660	45.66
2,000m以上	130	40	20	70	55.31
(その3. 最寄りの交通機関までの距離)					
駅まで200m未満	2,390	970	590	830	41.16
200～500	6,050	2,470	1,650	1,930	39.26
500～1,000	5,940	2,150	1,820	1,970	41.58
1,000～2,000	1,840	670	470	700	42.56
バス停まで100m未満	590	210	170	210	41.72
100～200	560	210	160	190	37.42
200～500	530	200	110	230	47.90
500m以上	170	50	40	70	45.69
2,000m以上	510	120	190	210	47.40
バス停まで100m未満	140	40	30	70	63.72
100～200	140	30	40	80	47.38
200～500	140	30	80	30	37.47
500m以上	80	20	40	20	33.21
1,000m以上	20	10	10	0	56.15
足立区					
高齢者対応型共同住宅のむね総数	850	170	250	430	41.76
(その1. 最寄りの医療機関までの距離)					
250m未満	460	120	100	230	43.95
250～500	330	50	140	140	35.58
500～1,000	60	-	10	50	54.82
1,000m以上	10	-	-	10	66.00
(その2. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)					
250m未満	70	-	40	30	55.63
250～500	360	80	150	130	33.90
500～1,000	280	40	40	200	52.10
1,000m以上	110	40	20	50	30.24
2,000m以上	20	-	-	20	50.00
(その3. 最寄りの交通機関までの距離)					
駅まで200m未満	40	-	10	30	57.84
200～500	180	40	40	100	41.59
500～1,000	260	30	100	130	41.33
1,000～2,000	250	100	60	90	37.80
バス停まで100m未満	60	-	30	30	49.75
100～200	70	20	20	30	41.42
200～500	110	80	10	20	22.31
500m以上	10	-	-	10	94.49
2,000m以上	120	-	40	80	45.36
バス停まで100m未満	30	-	-	30	50.00
100～200	30	-	-	30	55.33
200～500	20	-	20	0	28.93
500m以上	30	-	20	10	29.91
1,000m以上	0	-	-	0	137.00

第55表 住宅の所有の関係(2区分)、建築の時期(6区分)、水洗トイレの有無(2区分)、公共下水道の有無(2区分)別 住宅数

住宅の所有の関係 (2区分)、 建築の時期(6区分)	総 数			公 共 下 水 道 あ り			公 共 下 水 道 な し		
	総 数	水 洗 ト イ レ		総 数	水 洗 ト イ レ		総 数	水 洗 ト イ レ	
		あ り	な し		あ り	な し		あ り	な し
特別区									
住宅総数	4,177,680	3,855,700	5,920	4,177,680	3,855,700	5,920	-	-	-
昭和45年以前	441,000	439,350	1,650	441,000	439,350	1,650	-	-	-
昭和46年～55年	640,500	639,330	1,170	640,500	639,330	1,170	-	-	-
昭和56年～平成2年	779,510	778,660	850	779,510	778,660	850	-	-	-
平成3年～12年	843,250	842,780	470	843,250	842,780	470	-	-	-
平成13年～17年	552,390	551,940	450	552,390	551,940	450	-	-	-
平成18年～20年9月	240,720	240,610	110	240,720	240,610	110	-	-	-
持ち家	1,768,720	1,766,440	2,280	1,768,720	1,766,440	2,280	-	-	-
昭和45年以前	240,330	239,430	900	240,330	239,430	900	-	-	-
昭和46年～55年	323,680	323,420	260	323,680	323,420	260	-	-	-
昭和56年～平成2年	333,000	332,770	230	333,000	332,770	230	-	-	-
平成3年～12年	404,410	404,150	260	404,410	404,150	260	-	-	-
平成13年～17年	296,020	295,720	300	296,020	295,720	300	-	-	-
平成18年～20年9月	103,070	102,960	110	103,070	102,960	110	-	-	-
借家	2,092,900	2,089,260	3,640	2,092,900	2,089,260	3,640	-	-	-
昭和45年以前	200,660	199,920	740	200,660	199,920	740	-	-	-
昭和46年～55年	316,820	315,910	910	316,820	315,910	910	-	-	-
昭和56年～平成2年	446,510	445,890	620	446,510	445,890	620	-	-	-
平成3年～12年	438,840	438,630	210	438,840	438,630	210	-	-	-
平成13年～17年	256,370	256,230	150	256,370	256,230	150	-	-	-
平成18年～20年9月	137,650	137,650	-	137,650	137,650	-	-	-	-
足立区									
住宅総数	269,740	255,970	1,170	269,740	255,970	1,170	-	-	-
昭和45年以前	38,930	38,690	240	38,930	38,690	240	-	-	-
昭和46年～55年	46,590	46,140	450	46,590	46,140	450	-	-	-
昭和56年～平成2年	50,980	50,930	50	50,980	50,930	50	-	-	-
平成3年～12年	54,900	54,810	90	54,900	54,810	90	-	-	-
平成13年～17年	33,570	33,460	120	33,570	33,460	120	-	-	-
平成18年～20年9月	15,620	15,570	50	15,620	15,570	50	-	-	-
持ち家	126,670	126,290	380	126,670	126,290	380	-	-	-
昭和45年以前	14,090	14,020	80	14,090	14,020	80	-	-	-
昭和46年～55年	24,640	24,570	70	24,640	24,570	70	-	-	-
昭和56年～平成2年	22,970	22,950	20	22,970	22,950	20	-	-	-
平成3年～12年	30,950	30,900	40	30,950	30,900	40	-	-	-
平成13年～17年	21,730	21,610	120	21,730	21,610	120	-	-	-
平成18年～20年9月	8,510	8,460	50	8,510	8,460	50	-	-	-
借家	130,470	129,680	790	130,470	129,680	790	-	-	-
昭和45年以前	24,840	24,670	170	24,840	24,670	170	-	-	-
昭和46年～55年	21,950	21,570	380	21,950	21,570	380	-	-	-
昭和56年～平成2年	28,010	27,980	30	28,010	27,980	30	-	-	-
平成3年～12年	23,950	23,900	40	23,950	23,900	40	-	-	-
平成13年～17年	11,850	11,850	-	11,850	11,850	-	-	-	-
平成18年～20年9月	7,110	7,110	-	7,110	7,110	-	-	-	-

注1：水洗トイレの有無「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3：建築の時期「不詳」を含む。

第56表 住宅の所有の関係(6区分)、最寄りの保育所までの距離(5区分)・小学校までの距離(5区分)・中学校までの距離(5区分)別 住宅数(その1)

住宅の所有の関係 (6区分)	総数	最寄りの保育所までの距離				
		100m 未満	100～ 200	200～ 500	500～ 1,000	1,000m 以上
特別区						
住宅総数	4,177,680	97,490	398,780	2,274,210	1,343,990	63,210
持ち家	1,768,720	32,360	160,040	948,930	595,860	31,540
借家	2,092,900	56,760	209,520	1,156,090	643,580	26,940
公営の借家	176,560	15,510	22,410	90,940	44,640	3,060
都市再生機構・公社の借家	131,690	8,130	13,930	76,560	31,140	1,930
民間借家(木造)	400,070	6,750	38,890	217,810	132,390	4,240
民間借家(非木造)	1,231,040	22,640	123,930	686,980	382,430	15,070
給与住宅	153,540	3,740	10,360	83,800	52,990	2,650
足立区						
住宅総数	269,740	6,970	25,960	139,680	90,850	6,290
持ち家	126,670	2,110	12,340	59,820	47,000	5,400
借家	130,470	4,740	11,710	74,370	39,050	590
公営の借家	29,350	2,420	4,680	16,290	5,970	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	980	770	8,890	1,820	-
民間借家(木造)	22,990	240	1,850	11,930	8,760	210
民間借家(非木造)	60,610	1,050	3,900	34,100	21,280	290
給与住宅	5,060	60	510	3,170	1,230	90

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第56表 住宅の所有の関係(6区分)、最寄りの保育所までの距離(5区分)・小学校までの距離(5区分)・中学校までの距離(5区分)別 住宅数(その2)

住宅の所有の関係 (6区分)	最寄りの小学校までの距離					最寄りの中学校までの距離				
	100m 未満	100～ 200	200～ 500	500～ 1,000	1,000m 以上	100m 未満	100～ 200	200～ 500	500～ 1,000	1,000m 以上
特別区										
住宅総数	31,770	155,310	1,839,130	2,036,060	115,420	9,150	64,440	822,120	2,322,030	959,940
持ち家	14,370	66,220	785,700	853,050	49,390	3,560	29,760	348,560	987,960	398,880
借家	15,460	78,060	909,570	1,037,880	51,920	5,140	30,280	416,430	1,160,180	480,880
公営の借家	980	7,830	80,570	79,550	7,630	760	2,070	44,840	90,160	38,720
都市再生機構・公社の借家	1,410	4,850	50,700	67,710	7,020	-	4,500	29,600	66,960	30,630
民間借家(木造)	3,400	13,920	174,330	201,010	7,410	870	4,580	74,810	225,630	94,190
民間借家(非木造)	9,080	48,950	535,380	611,470	26,170	3,070	18,010	237,790	691,600	280,570
給与住宅	600	2,510	68,600	78,140	3,690	440	1,120	29,390	85,830	36,760
足立区										
住宅総数	2,030	12,630	115,620	135,810	3,640	-	4,800	61,080	144,550	59,320
持ち家	1,030	6,000	49,740	67,950	1,960	-	2,080	25,060	66,770	32,760
借家	900	5,910	59,830	62,270	1,570	-	2,590	33,330	70,930	23,620
公営の借家	-	1,570	13,810	12,590	1,380	-	800	6,810	17,200	4,540
都市再生機構・公社の借家	-	-	3,290	9,170	-	-	-	2,830	6,600	3,040
民間借家(木造)	340	570	12,010	10,060	-	-	500	5,140	10,730	6,610
民間借家(非木造)	550	3,560	26,880	29,470	140	-	1,290	17,610	33,500	8,210
給与住宅	-	210	3,840	980	40	-	-	940	2,910	1,220

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第57表 住宅の種類(2区分)・建築の時期(6区分)・延べ面積(6区分)・専用住宅の所有の関係(2区分)、
建て方(6区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)・洋式トイレの有無(2区分)別 65歳以上の世帯員の
いる主世帯数(バリアフリー化住宅に居住する主世帯数、エレベーターのある共同住宅に居住する主世帯数、
高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数—特掲)(その1)

住宅の種類(2区分)、 建築の時期(6区分)、 延べ面積(6区分)、 専用住宅の所有の関係(2区分)、 建て方(6区分)	総数	高齢者等のための設備状況									
		総数	高齢者等のための設備がある								
			手 ず り が あ る								
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他	
特別区											
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数 (その1. 住宅の種類)	1,134,870	696,220	559,730	160,350	294,620	324,980	56,540	81,760	349,650	33,920	14,510
専用住宅	1,065,530	649,480	516,820	152,000	276,940	309,340	52,880	75,550	313,090	31,470	13,460
店舗その他の併用住宅 (その2. 建築の時期)	69,350	46,730	42,900	8,350	17,670	15,640	3,660	6,220	36,570	2,450	1,040
昭和45年以前	258,710	156,280	134,070	36,030	69,390	66,420	12,690	19,970	90,890	10,070	4,030
昭和46年～55年	263,190	158,280	115,760	28,730	56,760	58,760	10,530	15,890	71,110	6,800	2,910
昭和56年～平成2年	216,230	129,100	97,900	22,880	46,180	50,410	9,220	14,710	63,840	5,760	2,130
平成3年～12年	177,310	133,310	108,140	34,260	61,860	74,480	14,340	17,820	64,620	4,920	2,810
平成13年～17年	87,200	73,190	64,230	23,360	37,730	51,220	6,830	8,490	35,210	3,030	1,290
平成18年～20年9月 (その3. 延べ面積)	29,270	23,810	21,530	8,950	13,780	15,700	1,860	2,670	12,230	1,240	560
29㎡以下	111,960	36,190	24,820	8,820	14,000	11,710	2,210	3,480	11,300	2,720	1,570
30～49㎡	220,860	118,050	86,430	26,260	53,000	53,550	9,050	10,440	36,830	8,290	2,690
50～69	234,020	152,730	111,730	30,300	61,020	67,850	10,300	14,270	54,450	6,330	2,870
70～99	233,230	160,640	132,080	35,130	61,760	76,650	12,090	18,880	85,260	6,590	2,570
100～149	194,060	141,190	124,900	35,840	62,740	69,410	13,060	20,020	98,840	5,260	2,680
150㎡以上 (その4. 専用住宅の所有の関係、 建て方)	115,140	87,420	79,780	24,000	42,100	45,820	9,830	14,670	62,980	4,730	2,120
一戸建	482,470	319,470	287,570	83,470	135,380	144,760	28,150	43,610	236,470	14,340	6,910
長屋建	22,980	15,270	13,730	4,520	7,550	8,060	1,340	1,970	10,060	480	320
共同住宅	554,190	310,760	212,190	63,230	132,350	154,690	23,050	29,490	64,070	16,390	6,120
うちエレベーターあり	316,720	217,650	139,080	39,850	92,320	115,570	16,140	19,720	25,690	11,020	3,720
うち高齢者対応型共同住宅	133,580	106,440	75,340	24,220	53,910	65,720	10,360	12,090	14,230	6,970	1,730
その他	5,880	3,980	3,340	790	1,660	1,830	340	480	2,490	270	120
持ち家	721,700	499,710	407,770	114,910	202,230	234,840	40,080	61,380	276,770	20,990	9,560
一戸建	451,420	312,650	282,060	82,130	132,890	143,240	27,830	43,090	232,610	14,050	6,660
長屋建	18,410	14,070	12,810	4,420	7,340	7,930	1,340	1,890	9,250	470	320
共同住宅	247,400	169,650	110,140	27,860	60,710	82,240	10,600	15,990	32,660	6,240	2,480
うちエレベーターあり	170,720	121,100	71,130	15,710	39,000	59,160	6,110	9,750	10,360	3,600	1,430
うち高齢者対応型共同住宅	62,460	51,390	32,330	7,680	18,370	28,270	3,060	4,750	4,300	1,720	420
その他	4,470	3,330	2,770	500	1,280	1,440	310	400	2,250	230	90
借家	320,010	149,780	109,050	37,090	74,710	74,490	12,800	14,170	36,320	10,480	3,910
一戸建	19,930	6,820	5,520	1,340	2,490	1,520	320	510	3,860	290	250
長屋建	3,760	1,210	920	100	210	130	-	80	810	10	-
共同住宅	295,430	141,100	102,050	35,360	71,640	72,450	12,450	13,490	31,410	10,150	3,630
うちエレベーターあり	142,760	96,540	67,940	24,140	53,310	56,410	10,030	9,980	15,320	7,420	2,280
うち高齢者対応型共同住宅	70,350	55,050	43,010	16,540	35,530	37,450	7,300	7,340	9,920	5,260	1,310
その他	900	650	570	290	380	400	30	80	240	30	20

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。
注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
注3：洋式トイレの有無「不詳」を含む。
注4：建築の時期「不詳」を含む。
注5：住宅の延べ面積「不詳」を含む。
注6：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第57表 住宅の種類(2区分)・建築の時期(6区分)・延べ面積(6区分)・専用住宅の所有の関係(2区分)、
 建て方(6区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)・洋式トイレの有無(2区分)別 65歳以上の世帯員の
 いる主世帯数(バリアフリー化住宅に居住する主世帯数、エレベーターのある共同住宅に居住する主世帯数、
 高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数—特掲)(その2)

住宅の種類(2区分)、 建築の時期(6区分)、 延べ面積(6区分)、 専用住宅の所有の関係(2区分)、 建て方(6区分)	高齢者等のための設備状況(つづき)					洋式トイレの有無		<再掲> バリアフリー化	
	高齢者等のための設備がある(つづき)					あり	なし	一定の バリア フリー 化	うち高 度のバ リアフ リー化
	またぎや すい高さ の浴槽	廊下な どが車 いすで 通行可 能な幅	段差の ない 屋内	道路から 玄関まで 車いすで 通行可能	高齢者 等のた めの設 備は ない				
特別区									
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	345,620	223,090	258,720	227,760	413,040	1,049,550	59,710	452,130	90,280
(その1. 住宅の種類)									
専用住宅	326,700	214,820	249,040	219,040	392,230	986,860	54,850	426,530	87,010
店舗その他の併用住宅	18,920	8,260	9,680	8,720	20,810	62,690	4,850	25,600	3,280
(その2. 建築の時期)									
昭和45年以前	64,940	31,640	31,620	37,660	102,420	232,210	26,500	90,670	9,660
昭和46年～55年	68,460	44,740	41,740	54,170	104,910	250,130	13,070	88,390	10,100
昭和56年～平成2年	58,500	37,850	33,640	38,690	87,130	211,800	4,430	71,630	9,400
平成3年～12年	76,000	57,930	73,860	51,220	44,000	175,740	1,560	102,150	29,300
平成13年～17年	52,170	37,450	55,190	32,660	14,010	86,070	1,140	65,430	23,110
平成18年～20年9月	17,950	10,810	17,180	10,070	5,460	29,030	240	21,240	7,460
(その3. 延べ面積)									
29㎡以下	13,690	8,370	12,130	10,070	75,770	86,670	25,290	20,710	2,960
30～49㎡	46,050	36,330	42,240	47,610	102,810	208,380	12,480	72,980	13,690
50～69	71,070	50,670	60,520	64,140	81,290	225,660	8,350	96,530	18,820
70～99	87,010	52,660	62,670	53,970	72,580	225,700	7,530	105,030	21,100
100～149	78,810	41,450	49,100	31,390	52,870	189,740	4,320	95,280	17,770
150㎡以上	48,990	33,600	32,060	20,590	27,710	113,400	1,740	61,600	15,940
(その4. 専用住宅の所有の関係、 建て方)									
一戸建	171,760	75,020	93,190	62,380	151,870	450,010	21,340	200,780	34,380
長屋建	7,990	4,340	5,890	3,360	6,890	20,600	1,570	10,640	2,400
共同住宅	144,960	134,260	148,570	152,200	232,080	511,040	31,800	212,680	49,610
うちエレベーターあり	107,100	114,320	118,530	137,920	95,830	311,340	2,140	154,800	41,590
うち高齢者対応型共同住宅	55,490	60,130	63,480	72,870	26,370	132,150	660	81,990	26,840
その他	2,000	1,210	1,400	1,110	1,380	5,220	150	2,430	620
持ち家	270,570	158,910	188,870	152,000	221,990	700,340	21,360	328,820	61,690
一戸建	169,520	74,320	91,860	61,320	138,770	433,420	18,000	197,670	34,110
長屋建	7,630	4,260	5,610	3,120	4,340	17,830	570	10,160	2,370
共同住宅	91,790	79,430	90,370	86,730	77,750	244,720	2,690	119,000	24,870
うちエレベーターあり	65,480	65,900	71,900	76,960	49,620	169,990	730	86,430	19,050
うち高齢者対応型共同住宅	29,340	31,550	34,270	36,800	11,070	62,390	70	39,370	10,910
その他	1,630	900	1,030	810	1,130	4,380	90	1,990	340
借家	56,130	55,910	60,170	67,050	170,240	286,510	33,500	97,710	25,310
一戸建	2,240	700	1,330	1,060	13,110	16,590	3,340	3,110	270
長屋建	360	70	270	230	2,550	2,760	1,000	480	30
共同住宅	53,170	54,830	58,200	65,460	154,330	266,320	29,110	93,680	24,740
うちエレベーターあり	41,620	48,420	46,630	60,960	46,210	141,350	1,410	68,370	22,540
うち高齢者対応型共同住宅	26,160	28,580	29,210	36,070	15,300	69,750	600	42,620	15,930
その他	360	310	370	290	250	840	60	440	270

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。
 注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
 注3：洋式トイレの有無「不詳」を含む。
 注4：建築の時期「不詳」を含む。
 注5：住宅の延べ面積「不詳」を含む。
 注6：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第57表 住宅の種類(2区分)・建築の時期(6区分)・延べ面積(6区分)・専用住宅の所有の関係(2区分)、
 建て方(6区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)・洋式トイレの有無(2区分)別 65歳以上の世帯員の
 いる主世帯数(バリアフリー化住宅に居住する主世帯数、エレベーターのある共同住宅に居住する主世帯数、
 高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数—特掲)(その3)

住宅の種類(2区分)、 建築の時期(6区分)、 延べ面積(6区分)、 専用住宅の所有の関係(2区分)、 建て方(6区分)	総数	高齢者等のための設備状況										
		高齢者等のための設備がある										
		総数	手 ず り が あ る									
			総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他	
足立区												
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	86,260	54,480	45,220	12,890	24,160	25,280	4,550	6,030	28,560	3,840	1,330	
(その1. 住宅の種類)												
専用住宅	80,780	50,580	41,590	12,270	22,980	24,330	4,250	5,400	25,460	3,590	1,230	
店舗その他の併用住宅	5,470	3,910	3,620	620	1,190	950	300	620	3,110	260	100	
(その2. 建築の時期)												
昭和45年以前	24,560	15,480	13,730	4,510	7,800	7,390	1,680	1,900	8,460	1,910	320	
昭和46年～55年	21,280	12,590	10,230	2,130	5,260	5,120	940	1,090	6,550	790	360	
昭和56年～平成2年	14,560	8,610	6,350	1,520	2,780	2,680	290	910	4,140	300	180	
平成3年～12年	11,960	8,660	6,790	2,200	3,800	4,410	840	1,100	4,510	470	250	
平成13年～17年	6,950	5,930	5,220	1,320	2,930	3,940	550	790	3,030	240	50	
平成18年～20年9月	2,250	1,810	1,690	780	970	1,230	160	130	1,000	30	130	
(その3. 延べ面積)												
29㎡以下	8,640	3,530	2,670	960	1,890	1,630	580	330	1,090	430	100	
30～49㎡	23,050	12,180	10,040	3,300	6,790	6,860	1,350	900	4,760	1,730	300	
50～69	17,550	11,490	8,340	1,900	4,310	4,390	550	1,040	4,170	610	340	
70～99	16,250	11,620	9,920	2,530	4,020	5,420	570	1,240	7,360	360	100	
100～149	13,120	10,050	9,100	2,820	4,590	4,620	880	1,710	7,120	280	280	
150㎡以上	7,420	5,620	5,150	1,370	2,570	2,360	610	800	4,070	440	210	
(その4. 専用住宅の所有の関係、 建て方)												
一戸建	39,270	26,780	23,870	6,970	11,460	11,520	1,900	3,490	19,060	1,210	650	
長屋建	670	430	400	160	220	250	-	-	340	-	-	
共同住宅	40,570	23,170	17,130	5,140	11,130	12,390	2,230	1,870	5,900	2,370	560	
うちエレベーターあり	20,740	15,160	10,880	3,140	7,800	9,450	1,740	1,170	2,830	1,670	360	
うち高齢者対応型共同住宅	7,920	6,480	5,650	1,640	4,100	4,900	940	780	1,730	880	190	
その他	270	190	190	-	160	160	120	40	160	-	20	
持ち家	47,840	33,300	27,470	7,780	13,470	14,400	2,100	3,910	19,760	1,410	740	
一戸建	37,440	25,950	23,250	6,850	11,180	11,310	1,840	3,420	18,680	1,210	600	
長屋建	550	380	340	160	190	230	-	-	280	-	-	
共同住宅	9,610	6,810	3,710	770	1,940	2,700	150	450	630	200	140	
うちエレベーターあり	7,720	5,450	2,850	420	1,420	2,430	120	280	160	140	140	
うち高齢者対応型共同住宅	1,730	1,520	1,050	130	480	960	-	80	90	30	30	
その他	240	160	160	-	160	160	120	40	160	-	-	
借家	32,720	17,270	14,130	4,490	9,500	9,930	2,140	1,490	5,690	2,170	490	
一戸建	1,760	830	620	120	280	210	60	70	370	-	50	
長屋建	120	60	60	-	30	30	-	-	60	-	-	
共同住宅	30,790	16,360	13,430	4,370	9,190	9,690	2,080	1,420	5,260	2,170	420	
うちエレベーターあり	12,950	9,700	8,020	2,720	6,390	7,030	1,620	890	2,670	1,540	220	
うち高齢者対応型共同住宅	6,160	4,960	4,600	1,510	3,620	3,940	940	690	1,640	850	160	
その他	40	20	20	-	-	-	-	-	-	-	20	

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。
 注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
 注3：洋式トイレの有無「不詳」を含む。
 注4：建築の時期「不詳」を含む。
 注5：住宅の延べ面積「不詳」を含む。
 注6：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第57表 住宅の種類(2区分)・建築の時期(6区分)・延べ面積(6区分)・専用住宅の所有の関係(2区分)、
建て方(6区分)、高齢者等のための設備状況(13区分)・洋式トイレの有無(2区分)別 65歳以上の世帯員の
いる主世帯数(バリアフリー化住宅に居住する主世帯数、エレベーターのある共同住宅に居住する主世帯数、
高齢者対応型共同住宅に居住する主世帯数—特掲)(その4)

住宅の種類(2区分)、 建築の時期(6区分)、 延べ面積(6区分)、 専用住宅の所有の関係(2区分)、 建て方(6区分)	高齢者等のための設備状況(つづき)					洋式トイレの有無		<再掲> バリアフリー化	
	高齢者等のための設備がある(つづき)				高齢者 等のた めの設 備は ない	あり	なし	一定の バリア フリー 化	うち高 度のバ リアフ リー化
	またぎや すい高さ の浴槽	廊下な どが車 いすで 通行可 能な幅	段差の ない 屋内	道路から 玄関まで 車いすで 通行可能					
足立区									
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	24,690	16,420	17,370	15,970	31,550	80,910	5,120	33,280	6,840
(その1. 住宅の種類)									
専用住宅	23,080	15,750	16,770	15,250	29,980	75,800	4,750	31,680	6,520
店舗その他の併用住宅	1,610	680	610	710	1,570	5,110	370	1,590	320
(その2. 建築の時期)									
昭和45年以前	5,520	3,430	3,370	3,720	9,080	22,580	1,980	9,410	1,530
昭和46年～55年	5,790	3,430	2,810	3,880	8,690	19,860	1,410	6,740	1,350
昭和56年～平成2年	3,180	2,540	1,640	2,590	5,960	14,180	380	3,820	410
平成3年～12年	4,220	3,270	3,700	2,490	3,300	11,760	200	5,930	1,350
平成13年～17年	4,480	2,660	4,270	2,410	1,020	6,740	210	5,010	1,480
平成18年～20年9月	1,250	940	1,350	580	450	2,250	-	1,580	680
(その3. 延べ面積)									
29㎡以下	1,620	920	1,130	920	5,110	6,640	2,000	2,200	530
30～49㎡	3,700	4,180	4,030	4,130	10,870	22,010	1,030	8,230	2,010
50～69	5,130	3,650	3,320	4,990	6,060	16,750	800	6,080	1,050
70～99	6,110	3,100	4,360	2,910	4,640	15,410	840	7,290	1,230
100～149	5,190	2,280	2,770	1,750	3,080	12,750	370	6,140	960
150㎡以上	2,940	2,300	1,760	1,270	1,790	7,340	80	3,340	1,050
(その4. 専用住宅の所有の関係、 建て方)									
一戸建	13,180	6,000	7,170	5,100	12,420	37,140	2,060	15,940	2,410
長屋建	180	110	260	50	240	670	-	330	110
共同住宅	9,650	9,520	9,260	10,100	17,230	37,730	2,680	15,240	3,920
うちエレベーターあり	7,730	8,550	7,220	9,500	5,520	20,450	220	10,650	3,460
うち高齢者対応型共同住宅	4,040	3,590	3,770	3,800	1,410	7,860	20	5,390	1,940
その他	80	120	80	-	90	260	10	160	80
持ち家	16,890	9,830	10,630	9,120	14,540	46,190	1,650	20,230	3,380
一戸建	13,000	5,960	6,990	5,000	11,500	35,800	1,650	15,570	2,410
長屋建	150	110	260	50	170	550	-	310	110
共同住宅	3,660	3,640	3,310	4,070	2,800	9,610	-	4,190	780
うちエレベーターあり	3,030	3,350	2,800	3,780	2,260	7,720	-	3,360	660
うち高齢者対応型共同住宅	1,100	1,090	1,200	1,000	210	1,730	-	1,290	270
その他	80	120	80	-	70	240	-	160	80
借家	6,190	5,920	6,130	6,130	15,440	29,610	3,100	11,450	3,140
一戸建	180	40	190	100	930	1,350	410	370	-
長屋建	30	-	-	-	70	120	-	30	-
共同住宅	5,990	5,880	5,950	6,030	14,430	28,120	2,680	11,050	3,140
うちエレベーターあり	4,700	5,200	4,410	5,720	3,250	12,730	220	7,290	2,800
うち高齢者対応型共同住宅	2,950	2,500	2,570	2,790	1,200	6,130	20	4,100	1,670
その他	-	-	-	-	10	20	10	-	-

注1：高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：洋式トイレの有無「不詳」を含む。

注4：建築の時期「不詳」を含む。

注5：住宅の延べ面積「不詳」を含む。

注6：専用住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第58表 高齢者対応型共同住宅の別(2区分)、オートロックの別(2区分)、エレベーターの有無(4区分)別共同住宅数

高齢者対応型共同住宅の別 (2区分)、 オートロックの別(2区分)	総数	エレベーターの有無				なし
		あり	ドアの一部が ガラス張り	防犯カメラ の設置	これらの 設備はない	
特別区						
共同住宅総数	3,082,640	1,657,460	853,720	930,340	356,000	1,425,190
高齢者対応型共同住宅である	615,550	589,340	374,130	411,900	48,640	26,220
オートロック式	406,480	398,690	253,020	304,450	25,220	7,790
オートロック式ではない	209,080	190,650	121,100	107,450	23,420	18,430
高齢者対応型共同住宅ではない	2,467,090	1,068,120	479,600	518,440	307,350	1,398,970
オートロック式	693,890	567,230	276,670	324,620	115,910	126,660
オートロック式ではない	1,773,200	500,890	202,930	193,820	191,440	1,272,310
足立区						
共同住宅総数	177,040	88,780	53,390	46,350	13,260	88,260
高齢者対応型共同住宅である	32,210	31,600	22,110	18,740	1,090	610
オートロック式	17,350	17,200	12,120	11,750	240	150
オートロック式ではない	14,850	14,390	9,990	7,000	850	460
高齢者対応型共同住宅ではない	144,830	57,180	31,280	27,600	12,170	87,650
オートロック式	28,820	23,580	14,920	14,730	2,760	5,240
オートロック式ではない	116,010	33,600	16,360	12,870	9,410	82,400

注：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第59表 住宅の種類(2区分)・住宅の所有の関係(2区分)別住宅数、住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類(4区分)別 世帯数及び世帯人員(その1)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(2区分)	住宅数又は住宅以外で人が居住する建物数	世帯総数						
		総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯		
			総数	1人世帯	2人以上の世帯	総数	普通世帯	準世帯
特別区								
住宅総数	4,177,680	4,199,410	4,177,680	1,886,090	2,291,590	21,730	11,250	10,480
(その1. 住宅の種類)								
専用住宅	4,062,980	4,083,600	4,062,980	1,862,660	2,200,320	20,620	10,460	10,160
店舗その他の併用住宅	114,700	115,820	114,700	23,430	91,270	1,110	800	320
(その2. 住宅の所有の関係)								
持ち家	1,768,720	1,785,160	1,768,720	441,580	1,327,140	16,440	10,600	5,840
借家	2,092,900	2,097,850	2,092,900	1,293,120	799,770	4,950	620	4,330
住宅以外で人が居住する建物数	2,450	2,590	-	-	-	2,590	430	2,160
足立区								
住宅総数	269,740	271,230	269,740	92,280	177,460	1,490	850	640
(その1. 住宅の種類)								
専用住宅	260,210	261,670	260,210	90,670	169,530	1,470	830	640
店舗その他の併用住宅	9,540	9,560	9,540	1,610	7,930	30	30	-
(その2. 住宅の所有の関係)								
持ち家	126,670	128,000	126,670	23,150	103,520	1,330	850	470
借家	130,470	130,630	130,470	64,740	65,730	160	-	160
住宅以外で人が居住する建物数	320	320	-	-	-	320	30	290

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第59表 住宅の種類(2区分)・住宅の所有の関係(2区分)別住宅数、住宅以外で人が居住する建物数並びに世帯の種類(4区分)別 世帯数及び世帯人員(その2)

住宅の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(2区分)	世帯人員						
	総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の 建物に居住する世帯		
		総数	1人世帯	2人以上 の世帯	総数	普通世帯	準世帯
特別区							
住宅総数	8,600,990	8,556,090	1,886,090	6,670,000	44,910	34,430	10,480
(その1.住宅の種類)							
専用住宅	8,285,820	8,243,790	1,862,660	6,381,130	42,040	31,870	10,160
店舗その他の併用住宅	315,170	312,300	23,430	288,870	2,870	2,550	320
(その2.住宅の所有の関係)							
持ち家	4,533,530	4,494,800	441,580	4,053,220	38,730	32,890	5,840
借家	3,484,800	3,479,020	1,293,120	2,185,900	5,780	1,440	4,330
住宅以外で人が居住する建物数	89,930	-	-	-	89,930	1,240	88,690
足立区							
住宅総数	625,910	622,480	92,280	530,200	3,430	2,790	640
(その1.住宅の種類)							
専用住宅	599,060	595,740	90,670	505,070	3,330	2,690	640
店舗その他の併用住宅	26,840	26,740	1,610	25,130	100	100	-
(その2.住宅の所有の関係)							
持ち家	357,000	353,740	23,150	330,590	3,270	2,790	470
借家	242,160	242,000	64,740	177,260	160	-	160
住宅以外で人が居住する建物数	6,850	-	-	-	6,850	130	6,720

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第60表 住宅の所有の関係(6区分)、建築の時期(8区分)別 住宅数

建築の時期(8区分)	総数	持ち家	借家						給与住宅
			総数	公営の 借家	都市再生 機構・公 社の借家	民営借家			
						総数	木造	非木造	
特別区									
住宅総数	4,177,680	1,768,720	2,092,900	176,560	131,690	1,631,110	400,070	1,231,040	153,540
昭和35年以前	136,710	91,880	44,830	5,950	5,810	30,990	21,650	9,330	2,090
昭和36年～45年	304,290	148,450	155,840	52,150	22,210	70,600	30,530	40,070	10,880
昭和46年～55年	640,500	323,680	316,820	51,140	39,730	193,500	54,300	139,210	32,440
昭和56年～平成2年	779,510	333,000	446,510	23,460	19,060	382,360	73,070	309,290	21,620
平成3年～7年	342,100	146,660	195,440	10,210	7,290	157,090	28,380	128,710	20,850
平成8年～12年	501,150	257,750	243,410	16,200	19,610	184,480	27,250	157,230	23,120
平成13年～17年	552,390	296,020	256,370	12,210	13,560	212,780	29,120	183,660	17,810
平成18年～20年9月	240,720	103,070	137,650	4,850	4,180	116,270	14,450	101,810	12,350
足立区									
住宅総数	269,740	126,670	130,470	29,350	12,460	83,600	22,990	60,610	5,060
昭和35年以前	9,030	5,380	3,660	1,090	700	1,760	1,230	520	110
昭和36年～45年	29,900	8,720	21,180	12,490	5,890	2,750	1,520	1,230	50
昭和46年～55年	46,590	24,640	21,950	8,940	2,500	8,840	4,050	4,780	1,680
昭和56年～平成2年	50,980	22,970	28,010	3,430	590	23,590	4,130	19,460	400
平成3年～7年	26,560	13,240	13,310	1,390	480	10,630	1,740	8,890	810
平成8年～12年	28,340	17,710	10,630	70	350	9,040	1,930	7,120	1,170
平成13年～17年	33,570	21,730	11,850	1,350	1,950	8,440	1,030	7,410	100
平成18年～20年9月	15,620	8,510	7,110	590	-	6,240	1,030	5,210	290

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：建築の時期「不詳」を含む。

第61表 住宅の所有の関係(2区分)、居室数(10区分)別 住宅数

住宅の所有の関係(2区分)	総数	居室数										1住宅当たり居室数
		1室	2	3	4	5	6	7	8	9	10室以上	
特別区												
住宅総数	4,177,680	787,090	645,610	837,190	819,500	375,180	194,090	98,150	57,120	23,750	23,940	3.25
持ち家	1,768,720	33,150	122,950	335,050	561,860	339,020	182,020	94,150	54,530	22,980	23,010	4.45
借家	2,092,900	753,940	522,660	502,140	257,640	36,160	12,080	4,000	2,590	760	930	2.22
足立区												
住宅総数	269,740	28,750	32,410	69,660	67,010	32,000	14,190	6,880	3,440	1,640	1,170	3.57
持ち家	126,670	1,230	3,360	20,570	45,080	29,770	13,750	6,840	3,310	1,640	1,130	4.60
借家	130,470	27,520	29,060	49,100	21,920	2,230	440	50	130	-	40	2.58

注1：居室数「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第62表 住宅の所有の関係(2区分)、居室の畳数(13区分)別 住宅数(その1)

住宅の所有の関係(2区分)	総数	居室の畳数						
		5.9畳以下	6.0～8.9畳	9.0～11.9	12.0～14.9	15.0～17.9	18.0～20.9	21.0～23.9
特別区								
住宅総数	4,177,680	43,160	619,540	310,560	376,860	259,120	455,710	227,900
持ち家	1,768,720	1,250	21,650	28,890	72,720	74,870	175,950	126,730
借家	2,092,900	41,910	597,890	281,680	304,140	184,240	279,750	101,160
足立区								
住宅総数	269,740	1,740	24,010	18,130	23,780	27,960	31,960	20,610
持ち家	126,670	50	720	870	3,070	6,910	11,110	11,210
借家	130,470	1,690	23,290	17,260	20,710	21,050	20,860	9,410

注1：居室の畳数「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第62表 住宅の所有の関係(2区分)、居室の畳数(13区分)別 住宅数(その2)

住宅の所有の関係(2区分)	居室の畳数(つづき)						1住宅当たり居室の畳数
	24.0～26.9	27.0～29.9	30.0～35.9	36.0～47.9	48.0～59.9	60.0畳以上	
特別区							
住宅総数	380,880	186,750	411,360	363,740	130,100	95,950	22.35
持ち家	243,280	142,210	340,840	329,160	121,500	89,660	31.54
借家	137,600	44,540	70,520	34,580	8,600	6,300	14.58
足立区							
住宅総数	26,340	14,280	30,180	25,650	7,760	4,740	23.17
持ち家	18,080	11,410	26,860	24,390	7,380	4,620	31.13
借家	8,260	2,870	3,320	1,270	380	130	15.45

注1：居室の畳数「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第63表 敷地に接している道路の幅員(6区分)・最寄りの交通機関までの距離(12区分)・幅員6メートル以上の道路までの距離(5区分)・医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)・緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数(その1)

敷地に接している道路の幅員(6区分)、 最寄りの交通機関等までの距離	総数	空き家	一時現在者のみ	建築中
特別区				
空き家総数並びに一時現在者のみの住宅総数及び建築中の住宅総数 (その1. 敷地に接している道路の幅員)	623,400	544,760	73,760	4,880
敷地が道路に接している	610,060	532,010	73,260	4,780
幅員2m未満の道路	27,510	25,560	1,670	280
2～4	141,810	130,410	9,780	1,620
4～6	184,340	162,660	20,570	1,110
6～10	147,150	125,520	20,160	1,470
10m以上	109,250	87,860	21,080	300
敷地が道路に接していない	13,340	12,760	490	90
(その2. 最寄りの交通機関までの距離)				
駅まで200m未満	105,290	84,150	20,740	400
200～500	226,640	195,500	30,060	1,080
500～1,000	201,160	182,160	16,660	2,340
1,000～2,000	71,090	64,500	5,680	900
バス停まで100m未満	16,800	15,450	1,300	50
100～200	21,570	20,120	1,150	300
200～500	19,870	17,560	2,060	260
500m以上	12,840	11,370	1,170	300
2,000m以上	19,220	18,450	610	160
バス停まで100m未満	5,270	5,140	120	20
100～200	5,320	5,170	150	-
200～500	5,140	4,870	150	120
500～1,000	2,140	2,050	90	-
1,000m以上	1,350	1,220	110	20
(その3. 最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離)				
50m以上	442,990	381,360	58,690	2,930
50～100	94,330	86,320	7,040	960
100～200	56,220	49,970	5,590	650
200～500	27,370	24,760	2,330	280
500m以上	2,490	2,340	100	50
(その4. 最寄りの医療機関までの距離)				
250m未満	399,730	340,750	56,270	2,710
250～500	169,240	153,470	13,880	1,890
500～1,000	48,010	44,870	2,850	290
1,000m以上	6,420	5,670	750	-
(その5. 最寄りの公園までの距離)				
250m未満	396,410	346,290	47,160	2,960
250～500	160,860	139,200	20,720	940
500～1,000	58,890	52,690	5,590	600
1,000m以上	7,240	6,580	280	370
(その6. 最寄りの公民館・集会所までの距離)				
250m未満	187,900	164,610	21,990	1,290
250～500	249,410	219,650	27,570	2,190
500～1,000	166,260	143,240	21,710	1,310
1,000m以上	19,830	17,250	2,480	100
(その7. 最寄りの緊急避難場所までの距離)				
250m未満	311,230	273,410	35,190	2,620
250～500	219,350	193,780	24,210	1,360
500～1,000	79,860	66,920	12,160	770
1,000～2,000	10,910	8,700	2,100	120
2,000m以上	2,050	1,950	100	-
(その8. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)				
250m未満	124,510	108,020	15,370	1,120
250～500	207,910	184,740	21,790	1,380
500～1,000	206,820	184,250	20,840	1,730
1,000～2,000	78,450	63,180	14,630	640
2,000m以上	5,690	4,560	1,130	-
(その9. 最寄りの郵便局・銀行までの距離)				
100m未満	108,660	89,030	19,060	570
100～200	145,540	120,430	24,010	1,110
200～500	270,370	243,950	24,270	2,150
500～1,000	90,520	83,560	5,920	1,040
1,000m以上	8,320	7,800	500	20

第63表 敷地に接している道路の幅員(6区分)・最寄りの交通機関までの距離(12区分)・幅員6メートル以上の道路までの距離(5区分)・医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)・緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 空き家数並びに一時現在者のみの住宅数及び建築中の住宅数(その2)

敷地に接している道路の幅員(6区分)、 最寄りの交通機関等までの距離	総数	空き家	一時現在者のみ	建築中
足立区 空き家総数並びに一時現在者のみの住宅総数及び建築中の住宅総数 (その1. 敷地に接している道路の幅員)	40,850	38,730	1,690	420
敷地が道路に接している	40,030	37,910	1,690	420
幅員2m未満の道路	2,150	2,020	70	50
2～4	7,900	7,410	450	40
4～6	14,460	13,880	480	100
6～10	11,080	10,360	490	230
10m以上	4,440	4,240	200	-
敷地が道路に接していない	820	820	-	-
(その2. 最寄りの交通機関までの距離)				
駅まで200m未満	2,950	2,580	340	20
200～500	7,780	7,200	500	70
500～1,000	13,480	12,990	350	140
1,000～2,000	11,420	10,940	390	90
バス停まで100m未満	2,470	2,350	120	-
100～200	2,900	2,730	90	90
200～500	4,420	4,280	140	-
500m以上	1,630	1,590	40	-
2,000m以上	5,230	5,020	110	100
バス停まで100m未満	1,290	1,290	-	-
100～200	1,710	1,640	60	-
200～500	1,660	1,510	50	100
500～1,000	430	430	-	-
1,000m以上	130	130	-	-
(その3. 最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離)				
50m以上	26,620	24,960	1,400	260
50～100	8,600	8,210	300	100
100～200	4,720	4,660	-	60
200～500	750	750	-	-
500m以上	160	160	-	-
(その4. 最寄りの医療機関までの距離)				
250m未満	20,010	18,900	970	140
250～500	15,340	14,520	600	220
500～1,000	5,280	5,100	120	60
1,000m以上	210	210	-	-
(その5. 最寄りの公園までの距離)				
250m未満	34,990	33,210	1,390	390
250～500	5,610	5,270	300	40
500～1,000	250	250	-	-
1,000m以上	-	-	-	-
(その6. 最寄りの公民館・集会所までの距離)				
250m未満	3,630	3,390	210	40
250～500	15,760	15,030	520	210
500～1,000	20,720	19,670	910	140
1,000m以上	730	640	60	40
(その7. 最寄りの緊急避難場所までの距離)				
250m未満	18,070	17,010	730	330
250～500	15,440	14,710	640	100
500～1,000	7,340	7,010	330	-
1,000～2,000	-	-	-	-
2,000m以上	-	-	-	-
(その8. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)				
250m未満	8,330	7,930	170	230
250～500	11,930	11,260	600	70
500～1,000	17,290	16,320	870	100
1,000～2,000	2,700	2,630	50	20
2,000m以上	600	600	-	-
(その9. 最寄りの郵便局・銀行までの距離)				
100m未満	5,990	5,670	220	100
100～200	8,160	7,600	520	40
200～500	18,380	17,700	550	130
500～1,000	7,120	6,640	330	160
1,000m以上	1,200	1,130	70	-

第64表 敷地面積に対する各住宅の延べ面積の合計の割合(9区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数

地域	総数	敷地面積に対する各住宅の延べ面積の合計の割合										敷地面積に対する各住宅の延べ面積の合計の割合不詳
		総数	50%未満	50~60%	60~80	80~100	100~150	150~200	200~300	300~400	400%以上	
特別区												
長屋建のむね数	28,710	21,470	50	550	1,340	2,450	10,140	5,890	1,040	10	-	7,240
共同住宅のむね数	301,890	242,950	13,620	10,410	27,340	34,080	70,450	38,550	28,860	10,290	9,350	58,940
足立区												
長屋建のむね数	1,160	810	-	40	60	130	220	350	20	-	-	350
共同住宅のむね数	15,880	12,940	830	650	1,600	1,680	3,760	2,140	1,550	360	380	2,940

第65表 敷地面積に対する建築面積の割合(9区分)別 長屋建及び共同住宅のむね数並びに住宅数

地域	総数	敷地面積に対する建築面積の割合										敷地面積に対する建築面積の割合不詳
		総数	20%未満	20~30%	30~40	40~50	50~60	60~70	70~80	80~90	90%以上	
特別区												
長屋建・共同住宅のむね数	330,610	320,440	1,550	4,930	11,510	29,420	68,770	85,000	54,810	43,800	20,640	10,170
住宅数	3,144,280	3,121,810	59,660	151,530	216,300	379,250	645,170	729,660	469,200	339,500	131,550	22,470
足立区												
長屋建・共同住宅のむね数	17,040	16,670	360	810	1,050	1,390	2,710	2,960	2,830	2,580	1,980	370
住宅数	179,420	178,820	11,430	23,600	18,570	23,160	29,310	24,980	19,660	16,860	11,240	600

第66表 世帯の年間収入階級(6区分)、世帯人員(7区分)、住宅の所有の関係(2区分)別 主世帯数

住宅の所有の関係 (2区分)、 世帯人員(7区分)	総数	世帯の年間収入階級						
		300万円 未 満	300~500	500~700	700 ~1,000	1,000 ~1,500	1,500万円 以 上	不 詳
特別区								
主世帯総数	4,177,680	1,008,380	956,150	614,420	535,560	278,480	144,980	639,710
1人	1,886,090	635,970	456,390	218,920	132,200	49,200	18,550	374,860
2	1,051,000	252,130	261,980	158,850	136,450	64,130	36,950	140,510
3	629,790	82,340	136,440	116,570	119,070	66,790	35,950	72,620
4	438,880	27,950	73,580	86,410	104,320	69,170	34,780	42,660
5	124,250	7,210	20,540	24,360	31,170	21,170	12,220	7,570
6	34,900	1,820	5,240	7,490	8,800	5,950	4,520	1,080
7人以上	12,780	970	1,970	1,810	3,540	2,070	2,010	410
持ち家	1,768,720	330,960	379,170	311,730	339,850	202,170	118,030	86,820
1人	441,580	155,070	94,510	60,980	52,770	23,800	11,050	43,400
2	533,790	117,110	149,510	92,680	84,970	43,490	29,190	16,850
3	371,650	39,180	76,450	75,550	87,430	53,500	30,630	8,910
4	290,940	14,000	40,530	57,390	78,730	55,710	29,900	14,690
5	90,820	4,070	12,880	17,420	24,750	18,070	10,990	2,640
6	29,120	890	3,780	6,200	7,940	5,770	4,290	250
7人以上	10,810	640	1,510	1,520	3,260	1,830	1,970	80
借家	2,092,900	677,430	576,980	302,680	195,710	76,310	26,950	236,830
1人	1,293,120	480,900	361,880	157,940	79,420	25,390	7,500	180,080
2	424,460	135,030	112,460	66,170	51,480	20,640	7,760	30,920
3	210,540	43,160	59,990	41,020	31,640	13,300	5,320	16,110
4	127,860	13,950	33,050	29,020	25,590	13,470	4,880	7,900
5	29,930	3,140	7,660	6,940	6,420	3,100	1,230	1,440
6	5,240	930	1,460	1,300	870	180	220	280
7人以上	1,750	330	470	290	280	230	40	100
足立区								
主世帯総数	269,740	88,160	66,210	39,670	29,060	11,200	3,720	31,710
1人	92,280	44,260	19,030	7,650	3,710	820	260	16,570
2	76,380	28,650	20,620	10,970	7,000	2,140	910	6,090
3	48,860	9,920	14,180	8,670	7,980	2,710	640	4,750
4	36,500	4,030	8,780	8,940	6,580	3,440	770	3,960
5	11,150	890	2,740	2,370	2,610	1,480	840	220
6	3,310	220	700	820	770	470	300	20
7人以上	1,270	180	170	250	410	140	-	100
持ち家	126,670	28,760	31,100	26,390	21,700	9,320	3,500	5,900
1人	23,150	10,500	4,260	3,180	1,910	550	190	2,570
2	36,220	11,020	11,030	6,690	4,500	1,460	810	700
3	28,930	4,680	7,980	6,700	6,330	2,230	610	400
4	25,810	1,920	5,410	6,970	5,590	3,040	750	2,130
5	8,680	440	1,840	1,850	2,230	1,430	840	40
6	2,810	80	480	740	730	470	300	-
7人以上	1,070	120	90	250	410	140	-	50
借家	130,470	59,400	35,110	13,280	7,360	1,880	230	13,200
1人	64,740	33,750	14,760	4,470	1,800	270	70	9,600
2	36,150	17,640	9,590	4,280	2,500	680	100	1,380
3	17,160	5,240	6,200	1,970	1,650	480	30	1,580
4	9,450	2,110	3,370	1,970	1,000	400	20	570
5	2,330	450	900	520	380	50	-	40
6	490	140	210	70	40	-	-	20
7人以上	150	60	80	-	-	-	-	-

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第67表 1か月当たり家賃（10区分）・世帯の年間収入階級（5区分）、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況（6区分）別 借家（専用住宅）数（水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯一特掲）

（その1）

世帯の年間収入階級（5区分）、 1か月当たり家賃（10区分）	総数	最低居住面積水準			誘導居住面積水準		
		水準以上の世帯	水準未満の世帯	<再掲>水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている	総数		
					水準以上の世帯	水準未満の世帯	<再掲>水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている
特別区							
借家（専用住宅）総数 （その1．1か月当たり家賃）	2,078,910	1,470,510	608,400	1,302,090	415,670	1,663,250	391,780
50円未満	25,330	18,950	6,380	16,010	7,570	17,760	7,080
50～10,000	40,470	29,560	10,900	26,100	7,340	33,130	7,020
10,000～20,000	84,040	62,260	21,790	56,920	13,410	70,630	12,680
20,000～40,000	165,360	119,220	46,130	108,540	38,480	126,880	36,980
40,000～60,000	234,870	117,750	117,120	90,130	24,170	210,710	20,850
60,000～80,000	566,540	327,310	239,230	260,230	53,770	512,780	45,330
80,000～100,000	365,640	265,260	100,380	232,800	51,690	313,950	46,760
100,000～150,000	379,900	339,900	39,990	325,170	117,950	261,950	114,930
150,000～200,000	94,430	89,390	5,040	88,250	45,640	48,790	45,320
200,000円以上	48,490	47,430	1,060	47,280	34,870	13,630	34,780
（その2．世帯の年間収入階級）							
300万円未満	671,680	481,420	190,260	404,220	119,510	552,170	108,410
300～500	573,560	406,120	167,440	353,780	98,110	475,450	90,260
500～700	300,540	216,850	83,690	198,050	64,210	236,320	61,850
700～1,000	194,490	153,010	41,470	144,460	53,320	141,170	52,260
1,000万円以上	102,100	88,840	13,250	86,520	41,720	60,380	41,380
足立区							
借家（専用住宅）総数 （その1．1か月当たり家賃）	129,290	92,080	37,210	81,270	25,070	104,220	23,390
50円未満	1,950	1,640	310	1,540	710	1,240	610
50～10,000	6,970	5,680	1,290	5,370	1,420	5,550	1,350
10,000～20,000	13,230	9,110	4,120	8,660	1,180	12,050	1,180
20,000～40,000	15,390	10,320	5,070	9,690	2,580	12,810	2,480
40,000～60,000	26,580	12,590	13,990	9,010	2,510	24,070	2,040
60,000～80,000	36,550	26,720	9,830	22,220	6,880	29,670	6,310
80,000～100,000	14,980	13,400	1,580	12,670	3,360	11,620	3,140
100,000～150,000	11,300	10,790	510	10,700	5,540	5,760	5,490
150,000～200,000	340	290	40	260	270	70	230
200,000円以上	130	130	-	130	40	90	40
（その2．世帯の年間収入階級）							
300万円未満	58,940	41,600	17,340	35,360	10,370	48,560	9,340
300～500	34,860	24,540	10,320	22,120	6,730	28,130	6,350
500～700	12,980	10,220	2,760	9,270	2,920	10,070	2,820
700～1,000	7,290	6,210	1,080	5,730	2,110	5,180	2,010
1,000万円以上	2,090	1,910	170	1,910	1,000	1,090	1,000

注1：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注2：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注3：1か月当たり家賃「不詳」を含む。

注4：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第67表 1か月当たり家賃(10区分)・世帯の年間収入階級(5区分)、最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況(6区分)別 借家(専用住宅)数(水準以上の世帯で設備等の条件を満たしている主世帯一特掲)
(その2)

世帯の年間収入階級(5区分)、 1か月当たり家賃(10区分)	誘導居住面積水準(つづき)					
	都市居住型誘導居住面積水準			一般型誘導居住面積水準		
	水準以上の 世帯	水準未満 の 世帯	<再掲>水 準以上の世 帯で設備等 の条件を満 たしている	水準以上の 世帯	水準未満 の 世帯	<再掲>水 準以上の世 帯で設備等 の条件を満 たしている
特別区						
借家(専用住宅)総数	393,120	1,604,160	372,310	22,550	59,090	19,470
(その1. 1か月当たり家賃)						
50円未満	5,210	15,180	4,940	2,360	2,580	2,140
50～10,000	7,160	32,700	6,910	170	440	100
10,000～20,000	12,950	69,490	12,300	460	1,140	380
20,000～40,000	37,550	123,640	36,330	920	3,240	650
40,000～60,000	22,810	204,170	20,030	1,360	6,530	820
60,000～80,000	51,720	504,020	43,930	2,050	8,750	1,400
80,000～100,000	50,220	305,350	45,510	1,470	8,600	1,250
100,000～150,000	114,500	249,510	111,950	3,450	12,440	2,980
150,000～200,000	43,970	43,240	43,870	1,670	5,550	1,450
200,000円以上	30,350	9,020	30,310	4,520	4,610	4,470
(その2. 世帯の年間収入階級)						
300万円未満	113,630	533,310	103,930	5,880	18,860	4,480
300～500	93,080	460,610	86,240	5,040	14,840	4,020
500～700	61,300	227,220	59,260	2,920	9,100	2,590
700～1,000	49,750	133,280	48,860	3,560	7,890	3,400
1,000万円以上	37,970	54,910	37,710	3,750	5,470	3,670
足立区						
借家(専用住宅)総数	23,710	99,610	22,420	1,350	4,610	970
(その1. 1か月当たり家賃)						
50円未満	450	920	430	260	310	180
50～10,000	1,380	5,480	1,350	50	70	-
10,000～20,000	1,180	11,950	1,180	-	100	-
20,000～40,000	2,500	12,710	2,430	90	90	50
40,000～60,000	2,390	22,920	1,950	130	1,140	100
60,000～80,000	6,620	28,790	6,180	260	880	130
80,000～100,000	3,250	10,760	3,030	110	870	110
100,000～150,000	5,430	5,060	5,380	110	700	110
150,000～200,000	230	70	230	40	-	-
200,000円以上	-	60	-	40	30	40
(その2. 世帯の年間収入階級)						
300万円未満	9,890	46,580	9,080	490	1,980	260
300～500	6,370	27,400	6,100	360	720	240
500～700	2,740	9,070	2,650	180	1,000	180
700～1,000	2,010	4,900	1,940	110	280	70
1,000万円以上	950	1,000	950	50	90	50

注1：住宅の建て方「共同住宅」について区分。

注2：住宅の建て方「共同住宅」以外について区分。

注3：1か月当たり家賃「不詳」を含む。

注4：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第68表 住宅の建て方(2区分)・建築の時期(7区分)別 持ち家として取得した中古住宅数

地域	総数	住宅の建て方								
		一戸建・長屋建	共同住宅・その他	昭和35年以前	昭和36年～45年	昭和46年～55年	昭和56年～平成2年	平成3年～12年	平成13年～17年	平成18年～20年9月
特別区 持ち家として取得した中古住宅数	344,990	104,010	240,970	12,170	38,370	115,260	95,890	50,640	17,020	2,680
足立区 持ち家として取得した中古住宅数	24,770	9,700	15,070	560	1,230	7,920	7,420	5,430	1,090	150

注：建築の時期「不詳」を含む。

第69表 平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)、家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)別

持ち家数

家計を主に支える者の男女、年齢(6区分)	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・改修工事等をしていない
		総数	増築・間の取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事	
特別区 持ち家総数	1,768,720	410,980	46,280	210,090	144,770	170,920	28,540	22,430	148,420	1,357,740
25歳未満	6,060	560	10	220	340	170	30	20	150	5,500
25～34歳	80,500	8,710	1,550	4,380	4,450	2,550	520	660	2,150	71,780
35～44	262,180	33,450	5,640	15,650	15,420	11,120	2,050	1,520	7,780	228,720
45～54	297,970	55,450	7,090	24,930	18,550	23,200	3,340	3,140	16,540	242,520
55～64	379,730	96,600	11,230	48,560	35,510	39,540	6,900	5,430	32,100	283,130
65歳以上	641,680	210,690	20,270	113,480	68,370	92,180	15,390	11,330	87,910	430,990
不詳	100,610	5,510	490	2,870	2,130	2,160	310	320	1,770	95,100
男	1,351,250	310,570	37,330	159,210	110,530	131,640	22,810	18,120	110,190	1,040,680
25歳未満	3,420	250	10	140	170	60	30	20	60	3,170
25～34歳	64,560	7,010	1,310	3,420	3,530	2,190	440	560	1,720	57,550
35～44	220,920	28,190	4,960	12,940	12,930	9,200	1,750	1,360	6,640	192,740
45～54	244,380	44,560	6,020	19,970	14,400	18,960	2,680	2,700	13,330	199,830
55～64	307,390	78,600	9,250	39,390	28,520	32,310	5,750	4,490	26,590	228,790
65歳以上	450,960	148,510	15,460	81,530	49,570	67,400	11,980	8,760	60,790	302,440
不詳	59,620	3,460	320	1,820	1,420	1,530	180	230	1,070	56,160
女	417,470	100,410	8,940	50,880	34,250	39,280	5,730	4,300	38,220	317,070
25歳未満	2,640	310	-	80	170	110	-	-	90	2,330
25～34歳	15,940	1,710	240	960	930	370	80	100	430	14,240
35～44	41,250	5,260	680	2,710	2,490	1,930	300	160	1,150	35,990
45～54	53,590	10,900	1,060	4,960	4,150	4,230	660	440	3,210	42,690
55～64	72,340	18,000	1,980	9,170	7,000	7,230	1,150	940	5,520	54,340
65歳以上	190,720	62,180	4,800	31,950	18,800	24,780	3,410	2,570	27,120	128,540
不詳	40,990	2,050	170	1,050	710	630	130	80	700	38,940
足立区 持ち家総数	126,670	28,960	2,390	14,340	8,800	12,880	2,040	1,390	10,560	97,710
25歳未満	170	30	-	-	-	-	-	-	30	140
25～34歳	6,100	950	70	370	250	200	-	50	440	5,150
35～44	21,500	2,190	250	920	680	860	60	50	510	19,310
45～54	21,690	4,080	270	1,710	1,040	1,800	240	180	1,280	17,610
55～64	28,730	7,000	730	3,240	2,490	3,500	520	340	2,100	21,730
65歳以上	40,850	14,130	1,000	7,890	4,130	6,310	1,160	730	6,100	26,720
不詳	7,620	580	60	210	210	200	60	30	110	7,040
男	104,060	23,160	1,950	11,700	7,000	10,590	1,750	1,230	8,010	80,900
25歳未満	100	-	-	-	-	-	-	-	-	100
25～34歳	5,190	790	40	260	210	200	-	-	400	4,400
35～44	19,570	1,930	250	730	530	790	60	50	480	17,640
45～54	18,730	3,410	250	1,500	810	1,480	160	180	970	15,320
55～64	24,270	5,990	580	3,020	2,110	2,990	520	340	1,910	18,270
65歳以上	31,020	10,630	810	6,010	3,130	5,030	980	630	4,200	20,400
不詳	5,180	420	30	180	210	100	20	30	40	4,770
女	22,610	5,800	430	2,640	1,810	2,280	290	160	2,550	16,820
25歳未満	70	30	-	-	-	-	-	-	30	40
25～34歳	910	160	40	110	40	-	-	50	40	750
35～44	1,940	270	-	180	160	70	-	-	30	1,670
45～54	2,960	660	30	210	230	320	70	-	310	2,290
55～64	4,470	1,010	150	220	390	510	-	-	180	3,460
65歳以上	9,830	3,510	190	1,890	1,000	1,280	180	110	1,890	6,330
不詳	2,440	160	30	30	-	100	40	-	70	2,280

注：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

第70表 平成16年以降の増改築・改修工事等(8区分)、建築の時期(9区分)別 持ち家数

建築の時期(9区分)	総数	増改築・改修工事等をした								増改築・改修工事等をしていない	
		総数	増築・間取りの変更	台所・トイレ・浴室・洗面所の改修工事	天井・壁・床等の内装の改修工事	屋根・外壁等の改修工事	壁・柱・基礎等の補強工事	窓・壁等の断熱・結露防止工事	その他の工事		
特別区											
持ち家総数	1,768,720	410,980	46,280	210,090	144,770	170,920	28,540	22,430	148,420	1,357,740	
昭和25年以前	39,680	14,200	1,900	8,340	3,620	5,720	1,320	910	6,870	25,480	
昭和26年～35年	52,210	17,940	1,880	10,460	5,120	7,460	1,600	1,020	8,180	34,260	
昭和36年～45年	148,450	52,570	5,860	31,510	19,040	22,210	4,290	2,820	20,470	95,880	
昭和46年～55年	323,680	107,850	11,160	63,920	42,490	42,130	6,930	5,710	36,390	215,840	
昭和56年～平成2年	333,000	106,120	10,010	54,260	40,670	43,670	4,420	3,720	32,400	226,880	
平成3年～7年	146,660	36,210	2,610	11,240	8,830	19,770	1,430	1,010	10,430	110,450	
平成8年～12年	257,750	32,360	2,870	8,780	8,020	13,400	1,400	1,330	11,030	225,390	
平成13年～17年	296,020	22,670	5,020	9,580	8,690	7,630	3,230	2,930	11,280	273,350	
平成18年～20年9月	103,070	10,620	3,930	6,670	5,240	4,460	3,170	2,680	7,030	92,450	
足立区											
持ち家総数	126,670	28,960	2,390	14,340	8,800	12,880	2,040	1,390	10,560	97,710	
昭和25年以前	2,180	890	40	520	110	320	60	40	530	1,300	
昭和26年～35年	3,190	1,210	50	580	310	400	160	20	690	1,980	
昭和36年～45年	8,720	3,450	370	1,950	1,020	1,580	260	190	1,380	5,270	
昭和46年～55年	24,640	8,280	690	5,010	2,990	3,540	620	360	2,530	16,350	
昭和56年～平成2年	22,970	7,420	330	3,350	2,500	3,450	370	300	2,370	15,550	
平成3年～7年	13,240	3,050	270	980	540	1,740	200	140	700	10,200	
平成8年～12年	17,710	1,660	120	660	350	660	80	80	600	16,050	
平成13年～17年	21,730	1,450	300	450	590	620	140	140	740	20,280	
平成18年～20年9月	8,510	760	200	510	190	220	150	110	760	7,760	

注1：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注2：建築の時期「不詳」を含む。

第71表 住宅の建て方(4区分)・建築の時期(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(その1)

住宅の建て方(4区分)、 建築の時期(6区分)	総 数							65歳以上の世帯員がいる				
	総 数	高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し た						高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し て い な い	高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し た			
		総 数	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴室の工事	トイレの工事	その他		総 数	総 数	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消
特別区 持ち家総数	1,768,720	152,060	78,370	20,660	65,960	61,780	32,060	1,616,670	784,590	122,470	65,100	15,400
(その1. 住宅の建て方)												
一戸建	882,140	108,400	63,970	14,550	45,140	43,500	19,430	773,750	503,920	90,780	53,780	11,130
長屋建	33,060	3,870	2,490	750	1,790	1,740	810	29,190	19,930	3,070	1,890	640
共同住宅	841,320	38,100	10,870	5,190	18,190	15,790	11,540	803,220	252,650	27,130	8,550	3,440
その他	12,200	1,690	1,040	180	840	750	280	10,510	8,080	1,480	870	180
(その2. 建築の時期)												
昭和45年以前	240,330	41,560	21,970	3,950	18,920	18,840	7,300	198,770	175,950	37,110	20,010	3,170
昭和46年～55年	323,680	38,780	17,750	4,740	17,650	16,070	7,940	284,910	185,430	32,140	15,700	3,540
昭和56年～平成2年	333,000	33,710	16,200	3,930	14,220	12,160	6,960	299,290	164,080	25,980	13,180	2,980
平成3年～12年	404,410	17,060	10,510	1,520	5,440	5,600	3,710	387,350	134,970	12,440	7,720	1,090
平成13年～17年	296,020	9,470	5,620	3,100	3,980	3,600	2,380	286,550	68,070	6,810	4,130	2,380
平成18年～20年9月	103,070	6,540	3,770	3,020	3,740	3,370	2,230	96,530	22,910	4,000	2,300	1,930
足立区 持ち家総数	126,670	10,840	5,990	1,440	4,180	4,470	2,170	115,830	53,000	9,040	5,240	1,010
(その1. 住宅の建て方)												
一戸建	80,870	9,240	5,420	1,230	3,410	3,860	1,750	71,620	42,120	7,870	4,720	830
長屋建	1,120	140	80	30	90	30	30	980	580	140	80	30
共同住宅	44,070	1,260	330	100	520	460	390	42,810	9,780	830	270	70
その他	610	200	160	80	160	120	-	420	520	200	160	80
(その2. 建築の時期)												
昭和45年以前	14,090	2,980	1,710	270	1,000	1,170	620	11,120	10,830	2,720	1,610	140
昭和46年～55年	24,640	2,910	1,190	460	1,540	1,410	490	21,730	13,990	2,470	1,080	360
昭和56年～平成2年	22,970	2,120	1,500	190	520	650	260	20,850	10,340	1,790	1,350	190
平成3年～12年	30,950	1,160	700	70	340	450	170	29,790	8,750	940	560	70
平成13年～17年	21,730	670	380	180	160	230	210	21,060	5,110	470	260	120
平成18年～20年9月	8,510	660	350	280	430	410	260	7,850	2,020	340	220	130

注1：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。
 注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
 注3：建築の時期「不詳」を含む。

第71表 住宅の建て方(4区分)・建築の時期(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(その2)

住宅の建て方(4区分)、 建築の時期(6区分)	65歳以上の世帯員がいる(つづき)				高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し て い な い	65歳以上の世帯員はいない						
	高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し た (つづき)			総 数		高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し た					高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し て い な い	
	浴室の工事	トイレの工事	その他			総 数	階段や廊下の手すりの設置	屋内の段差の解消	浴室の工事	トイレの工事		その他
特別区 持ち家総数	54,360	51,120	24,200	662,120	873,440	27,090	12,170	4,840	10,380	9,460	7,140	846,350
(その1. 住宅の建て方)												
一戸建	38,210	37,140	16,050	413,140	337,570	15,780	9,280	3,070	6,050	5,530	2,940	321,800
長屋建	1,580	1,510	690	16,860	11,890	700	550	100	190	180	70	11,190
共同住宅	13,810	11,840	7,220	225,520	520,080	10,400	2,170	1,670	4,060	3,630	4,100	509,680
その他	770	630	240	6,600	3,890	200	160	-	80	120	40	3,690
(その2. 建築の時期)												
昭和45年以前	16,760	16,470	6,360	138,840	53,100	3,820	1,700	660	1,760	1,990	860	49,280
昭和46年～55年	14,780	13,680	6,090	153,300	120,370	6,200	1,850	1,130	2,650	2,220	1,690	114,180
昭和56年～平成2年	11,230	9,990	4,900	138,100	152,170	7,210	2,840	950	2,860	2,000	1,920	144,950
平成3年～12年	4,360	4,180	2,680	122,530	245,860	4,240	2,600	370	940	1,320	840	241,620
平成13年～17年	3,050	2,730	1,730	61,260	208,350	2,610	1,440	690	870	820	660	205,740
平成18年～20年9月	2,570	2,350	1,190	18,920	71,990	2,340	1,340	1,000	1,040	880	990	69,640
足立区 持ち家総数	3,450	3,760	1,490	43,970	64,480	1,590	700	370	670	650	580	62,880
(その1. 住宅の建て方)												
一戸建	2,850	3,320	1,320	34,260	33,440	1,220	640	340	500	480	390	32,220
長屋建	90	30	30	430	460	-	-	-	-	-	-	460
共同住宅	350	290	140	8,950	30,480	380	60	30	170	170	190	30,100
その他	160	120	-	330	90	-	-	-	-	-	-	90
(その2. 建築の時期)												
昭和45年以前	820	990	470	8,110	2,570	230	100	120	150	150	150	2,350
昭和46年～55年	1,370	1,290	390	11,520	8,770	370	110	70	160	130	60	8,410
昭和56年～平成2年	460	590	170	8,550	10,850	240	120	-	60	60	30	10,610
平成3年～12年	280	320	110	7,810	20,060	220	150	-	50	130	60	19,840
平成13年～17年	130	200	130	4,640	14,800	170	90	30	-	-	80	14,630
平成18年～20年9月	180	220	120	1,680	6,100	320	120	150	250	190	150	5,780

注1：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。
 注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
 注3：建築の時期「不詳」を含む。

第72表 家計を主に支える者の年齢(6区分)・世帯の年間収入階級(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(高齢者主世帯が居住する持ち家数—特掲)(その1)

世帯の年間収入階級(6区分)、 家計を主に支える者の 年齢(6区分)	総 数							65歳以上の世帯員がいる					
	総 数	高齢者等のための工事をした					高齢者等 のための 工事をし ていない	総 数	高齢者等のための 工 事 を し た				
		総 数	階段や廊 下の手す りの設置	屋内の 段差の 解 消	浴室の 工 事	トイレ の工事			その他	総 数	階段や廊 下の手す りの設置	屋内の 段差の 解 消	
特別区 持ち家総数 (その1. 世帯の年間 収入階級)	1,768,720	152,060	78,370	20,660	65,960	61,780	32,060	1,616,670	784,590	122,470	65,100	15,400	
300万円未満	330,960	46,110	23,380	5,150	19,640	19,420	10,050	284,850	240,830	41,210	21,600	4,330	
300～500	379,170	38,990	20,800	5,610	17,880	17,010	7,110	340,180	221,060	33,230	17,900	4,590	
500～700	311,730	22,360	11,130	3,270	9,270	8,080	5,180	289,380	121,560	17,030	8,780	2,360	
700～1,000	339,850	22,620	11,750	3,210	9,440	8,810	5,060	317,230	106,480	16,390	8,970	2,170	
1,000～1,500	202,170	12,040	5,950	1,770	5,290	4,410	2,490	190,130	54,190	7,940	4,090	970	
1,500万円以上	118,030	9,640	5,260	1,570	4,190	3,920	2,080	108,390	40,070	6,660	3,760	990	
<再掲>													
65歳以上の単身主世帯 が居住する持ち家総数	186,990	28,400	13,680	3,370	12,590	12,100	6,790	158,590	186,990	28,400	13,680	3,370	
300万円未満	107,770	18,760	8,850	2,150	8,140	7,980	4,470	89,010	107,770	18,760	8,850	2,150	
300～500	46,260	5,510	2,930	810	2,770	2,450	1,300	40,750	46,260	5,510	2,930	810	
500～700	15,600	1,910	820	310	860	770	470	13,690	15,600	1,910	820	310	
700～1,000	10,540	1,310	690	-	490	550	240	9,240	10,540	1,310	690	-	
1,000～1,500	3,200	410	200	60	160	110	100	3,220	3,620	410	200	60	
1,500万円以上	3,220	510	180	30	160	250	210	2,690	3,200	510	180	30	
65歳以上の夫婦主世帯 が居住する持ち家総数	216,710	34,360	18,530	4,810	16,080	15,040	6,220	182,350	216,710	34,360	18,530	4,810	
300万円未満	64,800	11,170	6,190	1,310	5,070	5,220	2,020	53,640	64,800	11,170	6,190	1,310	
300～500	81,890	13,660	7,610	1,820	6,110	5,790	2,380	68,230	81,890	13,660	7,610	1,820	
500～700	32,320	4,300	1,880	710	2,120	1,490	830	28,020	32,320	4,300	1,880	710	
700～1,000	19,550	2,590	1,440	600	1,300	1,420	460	16,950	19,550	2,590	1,440	600	
1,000～1,500	9,370	1,430	740	230	760	580	240	7,950	9,370	1,430	740	230	
1,500万円以上	8,580	1,210	670	140	720	530	290	7,370	8,580	1,210	670	140	
いずれか一方のみが	44,800	4,060	2,260	730	2,080	1,600	640	40,740	44,800	4,060	2,260	730	
65歳以上の夫婦													
300万円未満	11,010	1,210	730	150	650	430	190	9,800	11,010	1,210	730	150	
300～500	14,010	1,360	790	220	650	570	190	12,650	14,010	1,360	790	220	
500～700	8,660	470	230	90	190	110	80	8,190	8,660	470	230	90	
700～1,000	5,920	560	260	240	320	300	120	5,360	5,920	560	260	240	
1,000～1,500	2,830	290	150	20	160	120	40	2,540	2,830	290	150	20	
1,500万円以上	2,380	180	100	-	100	60	20	2,200	2,380	180	100	-	
夫婦とも65歳以上	171,900	30,290	16,270	4,080	14,000	13,440	5,580	141,610	171,900	30,290	16,270	4,080	
300万円未満	53,790	9,960	5,460	1,150	4,420	4,790	1,830	43,840	53,790	9,960	5,460	1,150	
300～500	67,890	12,300	6,820	1,600	5,460	5,220	2,200	55,590	67,890	12,300	6,820	1,600	
500～700	23,660	3,830	1,650	620	1,930	1,390	750	19,830	23,660	3,830	1,650	620	
700～1,000	13,630	2,040	1,180	360	970	1,110	340	11,590	13,630	2,040	1,180	360	
1,000～1,500	6,540	1,140	590	200	600	470	200	5,410	6,540	1,140	590	200	
1,500万円以上	6,200	1,030	570	140	630	470	270	5,170	6,200	1,030	570	140	
<再掲>													
高齢夫婦主世帯が 居住する持ち家総数	205,080	33,410	18,030	4,620	15,590	14,650	6,070	171,670	205,080	33,410	18,030	4,620	
300万円未満	61,990	10,790	6,020	1,290	4,910	5,040	1,950	51,190	61,990	10,790	6,020	1,290	
300～500	78,670	13,390	7,450	1,740	5,950	5,660	2,380	65,270	78,670	13,390	7,450	1,740	
500～700	30,090	4,230	1,860	710	2,070	1,470	810	25,870	30,090	4,230	1,860	710	
700～1,000	17,860	2,450	1,380	510	1,180	1,360	400	15,410	17,860	2,450	1,380	510	
1,000～1,500	8,250	1,340	650	230	760	580	240	6,910	8,250	1,340	650	230	
1,500万円以上	8,040	1,210	670	140	720	530	290	6,830	8,040	1,210	670	140	
(その2. 家計を主に 支える者の年齢)													
25歳未満	6,060	120	90	-	-	30	30	5,940	30	20	20	-	
25～34歳	80,500	1,550	610	170	530	390	640	78,950	1,820	230	110	50	
35～44	262,180	5,460	2,220	690	2,280	1,860	1,390	256,720	24,700	2,670	1,290	280	
45～54	297,970	14,110	7,490	2,040	5,110	4,600	2,970	283,860	52,020	8,140	4,830	930	
55～64	379,730	30,310	15,800	4,550	12,100	11,190	6,550	349,420	64,190	12,600	7,510	1,220	
65歳以上	641,680	98,800	51,330	12,920	44,920	42,750	20,110	542,870	641,680	98,800	51,330	12,920	
不詳	100,610	1,710	830	300	1,020	960	380	98,900	140	-	-	-	

注1：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。
 注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
 注3：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第72表 家計を主に支える者の年齢(6区分)・世帯の年間収入階級(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(高齢者主世帯が居住する持ち家数一特掲)(その2)

世帯の年間収入階級 (6区分)、 家計を主に支える者の 年齢(6区分)	65歳以上の世帯員がいる(つづき)				65歳以上の世帯員はいない							
	高齢者等のための工事をした (つづき)			高齢者等 のための 工事をし ていない	総数	高齢者等のための工事をした					高齢者等 のための 工事をし ていない	
	浴室の 工 事	トイレ の工事	その他			総数	階段や廊 下の手す りの設置	屋内の段 差の解消	浴室の 工 事	トイレ の工事		その他
特別区 持ち家総数 (その1. 世帯の年間 収入階級)	54,360	51,120	24,200	662,120	873,440	27,090	12,170	4,840	10,380	9,460	7,140	846,350
300万円未満	17,670	17,570	8,480	199,610	82,410	4,080	1,500	740	1,560	1,420	1,360	78,330
300～500	15,560	14,720	5,990	187,830	152,520	5,180	2,530	940	2,090	1,960	1,010	147,340
500～700	7,530	6,450	3,350	104,530	185,800	5,160	2,310	910	1,700	1,620	1,720	180,640
700～1,000	6,800	6,460	3,480	90,090	229,610	5,850	2,570	900	2,430	2,130	1,470	223,760
1,000～1,500	3,680	3,100	1,380	46,250	146,280	3,950	1,820	770	1,560	1,250	1,090	142,330
1,500万円以上	3,130	2,800	1,520	33,410	76,640	2,860	1,440	580	1,040	1,080	500	73,780
<再掲>												
65歳以上の単身主世帯 が居住する持ち家総数	12,590	12,100	6,790	158,590	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	8,140	7,980	4,470	89,010	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	2,770	2,450	1,300	40,750	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	860	770	470	13,690	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	490	550	240	9,240	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	160	110	100	3,220	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	160	250	210	2,690	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦主世帯 が居住する持ち家総数	16,080	15,040	6,220	182,350	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	5,070	5,220	2,020	53,640	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	6,110	5,790	2,380	68,230	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	2,120	1,490	830	28,020	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	1,300	1,420	460	16,950	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	760	580	240	7,950	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	720	530	290	7,370	-	-	-	-	-	-	-	-
いずれか一方のみが	2,080	1,600	640	40,740	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦												
300万円未満	650	430	190	9,800	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	650	570	190	12,650	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	190	110	80	8,190	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	320	300	120	5,360	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	160	120	40	2,540	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	100	60	20	2,200	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とも65歳以上	14,000	13,440	5,580	141,610	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	4,420	4,790	1,830	43,840	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	5,460	5,220	2,200	55,590	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	1,930	1,390	750	19,830	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	970	1,110	340	11,590	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	600	470	200	5,410	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	630	470	270	5,170	-	-	-	-	-	-	-	-
<再掲>												
高齢夫婦主世帯が 居住する持ち家総数	15,590	14,650	6,070	171,670	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	4,910	5,040	1,950	51,190	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	5,950	5,660	2,380	65,270	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	2,070	1,470	810	25,870	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	1,180	1,360	400	15,410	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	760	580	240	6,910	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	720	530	290	6,830	-	-	-	-	-	-	-	-
(その2. 家計を主に 支える者の年齢)												
25歳未満	-	-	-	10	6,020	100	60	-	-	30	30	5,930
25～34歳	110	110	40	1,580	78,250	1,290	500	120	420	280	570	76,950
35～44	1,210	990	400	22,030	235,420	2,690	880	390	1,060	810	940	232,740
45～54	3,190	2,780	1,380	43,880	243,070	5,740	2,600	1,070	1,890	1,820	1,450	237,330
55～64	4,930	4,490	2,270	51,600	310,670	17,270	8,130	3,260	7,010	6,520	4,150	293,410
65歳以上	44,920	42,750	20,110	542,870	-	-	-	-	-	-	-	-
不詳	-	-	-	140	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。
注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
注3：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第72表 家計を主に支える者の年齢(6区分)・世帯の年間収入階級(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(高齢者主世帯が居住する持ち家数—特掲)(その3)

世帯の年間収入階級 (6区分)、 家計を主に支える者の 年齢(6区分)	総 数							65歳以上の世帯員がいる				
	総 数	高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し た						高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し て い な い	総 数	高 齢 者 等 の た め の 工 事 を し た		
		総 数	階段や廊 下の手す りの設置	屋内の 段差の 解 消	浴室の 工 事	トイレ の工事	その他			総 数	階段や廊 下の手す りの設置	屋内の 段差の 解 消
足立区 持ち家総数 (その1. 世帯の年間 収入階級)	126,670	10,840	5,990	1,440	4,180	4,470	2,170	115,830	53,000	9,040	5,240	1,010
300万円未満	28,760	3,980	2,410	440	1,530	1,470	650	24,780	20,190	3,650	2,310	330
300～500	31,100	2,930	1,720	450	1,310	1,440	520	28,170	14,660	2,410	1,410	340
500～700	26,390	1,480	600	200	560	500	370	24,900	7,740	1,190	500	150
700～1,000	21,700	1,460	730	130	390	600	410	20,240	5,570	1,060	650	70
1,000～1,500	9,320	710	280	100	290	310	220	8,610	2,870	470	130	-
1,500万円以上	3,500	280	250	110	100	160	-	3,220	1,860	260	230	110
<再掲>												
65歳以上の単身主世帯 が居住する持ち家総数	8,560	1,700	1,060	140	650	740	220	6,860	8,560	1,700	1,060	140
300万円未満	6,500	1,340	860	80	490	590	180	5,160	6,500	1,340	860	80
300～500	1,240	120	60	20	90	30	20	1,120	1,240	120	60	20
500～700	380	100	20	40	40	40	-	280	380	100	20	40
700～1,000	300	140	120	-	20	80	20	160	300	140	120	-
1,000～1,500	40	-	-	-	-	-	-	40	40	-	-	-
1,500万円以上	100	-	-	-	-	-	-	100	100	-	-	-
65歳以上の夫婦主世帯 が居住する持ち家総数	14,550	2,640	1,570	510	1,290	1,170	410	11,910	14,550	2,640	1,570	510
300万円未満	6,600	1,130	710	190	550	430	160	5,470	6,600	1,130	710	190
300～500	5,140	940	550	170	460	490	160	4,210	5,140	940	550	170
500～700	1,260	200	80	40	90	60	70	1,060	1,260	200	80	40
700～1,000	600	120	120	-	-	-	-	470	600	120	120	-
1,000～1,500	500	130	-	-	110	110	20	370	500	130	-	-
1,500万円以上	350	110	110	110	80	80	-	240	350	110	110	110
いずれか一方のみが	3,260	240	160	40	130	100	120	3,010	3,260	240	160	40
65歳以上の夫婦												
300万円未満	1,290	60	60	40	40	40	-	1,230	1,290	60	60	40
300～500	1,100	70	70	-	70	70	70	1,030	1,100	70	70	-
500～700	340	60	-	-	30	-	30	280	340	60	-	-
700～1,000	270	40	40	-	-	-	-	230	270	40	40	-
1,000～1,500	230	20	-	-	-	-	20	210	230	20	-	-
1,500万円以上	30	-	-	-	-	-	-	30	30	-	-	-
夫婦とも65歳以上	11,290	2,390	1,410	470	1,160	1,070	290	8,890	11,290	2,390	1,410	470
300万円未満	5,310	1,080	650	160	520	390	160	4,240	5,310	1,080	650	160
300～500	4,040	870	490	170	390	430	90	3,170	4,040	870	490	170
500～700	920	140	80	40	60	60	40	780	920	140	80	40
700～1,000	330	90	90	-	-	-	-	240	330	90	90	-
1,000～1,500	270	110	-	-	110	110	-	160	270	110	-	-
1,500万円以上	320	110	110	110	80	80	-	210	320	110	110	110
<再掲>												
高齢夫婦主世帯が 居住する持ち家総数	13,640	2,640	1,570	510	1,290	1,170	410	11,000	13,640	2,640	1,570	510
300万円未満	6,390	1,130	710	190	550	430	160	5,250	6,390	1,130	710	190
300～500	4,710	940	550	170	460	490	160	3,770	4,710	940	550	170
500～700	1,260	200	80	40	90	60	70	1,060	1,260	200	80	40
700～1,000	540	120	120	-	-	-	-	410	540	120	120	-
1,000～1,500	310	130	-	-	110	110	20	180	310	130	-	-
1,500万円以上	350	110	110	110	80	80	-	240	350	110	110	110
(その2. 家計を主に 支える者の年齢)												
25歳未満	170	30	-	-	-	-	30	140	-	-	-	-
25～34歳	6,100	210	90	-	50	90	80	5,890	170	40	-	-
35～44	21,500	310	130	50	180	90	30	21,190	2,330	170	100	-
45～54	21,690	1,190	760	30	290	280	230	20,500	4,740	740	590	-
55～64	28,730	1,850	970	350	680	730	610	26,880	4,800	950	520	40
65歳以上	40,850	7,140	4,030	970	2,930	3,250	1,150	33,710	40,850	7,140	4,030	970
不詳	7,620	100	-	30	30	30	40	7,520	110	-	-	-

注1：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第72表 家計を主に支える者の年齢(6区分)・世帯の年間収入階級(6区分)、65歳以上の世帯員の有無(2区分)、平成16年以降の高齢者等のための設備工事の有無(6区分)別 持ち家数(高齢者主世帯が居住する持ち家数一特掲)(その4)

世帯の年間収入階級 (6区分)、 家計を主に支える者の 年齢(6区分)	65歳以上の世帯員がいる(つづき)				65歳以上の世帯員はいない							高齢者等 のための 工事をし ていない
	高齢者等のための工事をした (つづき)			高齢者等 のための 工事をし ていない	総数	高齢者等のための工事をした						
	浴室の 工 事	トイレ の工事	その他			総 数	階段や廊 下の手す りの設置	屋内の段 差の解消	浴室の 工 事	トイレ の工事	その他	
足立区 持ち家総数 (その1. 世帯の年間 収入階級)	3,450	3,760	1,490	43,970	64,480	1,590	700	370	670	650	580	62,880
300万円未満	1,400	1,320	510	16,540	7,430	260	100	70	100	120	140	7,170
300～500	1,060	1,250	410	12,250	15,650	430	250	80	230	170	70	15,210
500～700	450	390	230	6,560	17,950	300	100	50	110	110	140	17,660
700～1,000	240	400	240	4,510	15,520	350	80	60	140	200	120	15,170
1,000～1,500	190	260	100	2,400	6,290	240	150	100	100	50	110	6,050
1,500万円以上	100	160	-	1,610	1,640	20	20	-	-	-	-	1,620
<再掲>												
65歳以上の単身主世帯 が居住する持ち家総数	650	740	220	6,860	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	490	590	180	5,160	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	90	30	20	1,120	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	40	40	-	280	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	20	80	20	160	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	-	-	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	-	-	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦主世帯 が居住する持ち家総数	1,290	1,170	410	11,910	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	550	430	160	5,470	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	460	490	160	4,210	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	90	60	70	1,060	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	-	-	-	470	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	110	110	20	370	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	80	80	-	240	-	-	-	-	-	-	-	-
いずれか一方のみが	130	100	120	3,010	-	-	-	-	-	-	-	-
65歳以上の夫婦												
300万円未満	40	40	-	1,230	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	70	70	70	1,030	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	30	-	30	280	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	-	-	-	230	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	-	-	20	210	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	-	-	-	30	-	-	-	-	-	-	-	-
夫婦とも65歳以上	1,160	1,070	290	8,890	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	520	390	160	4,240	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	390	430	90	3,170	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	60	60	40	780	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	-	-	-	240	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	110	110	-	160	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	80	80	-	210	-	-	-	-	-	-	-	-
<再掲>												
高齢夫婦主世帯が 居住する持ち家総数	1,290	1,170	410	11,000	-	-	-	-	-	-	-	-
300万円未満	550	430	160	5,250	-	-	-	-	-	-	-	-
300～500	460	490	160	3,770	-	-	-	-	-	-	-	-
500～700	90	60	70	1,060	-	-	-	-	-	-	-	-
700～1,000	-	-	-	410	-	-	-	-	-	-	-	-
1,000～1,500	110	110	20	180	-	-	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	80	80	-	240	-	-	-	-	-	-	-	-
(その2. 家計を主に 支える者の年齢)												
25歳未満	-	-	-	-	170	30	-	-	-	-	30	140
25～34歳	-	40	-	130	5,900	170	90	-	50	50	80	5,730
35～44	60	30	30	2,160	18,740	150	30	50	110	60	-	18,600
45～54	180	160	60	4,000	16,520	450	170	30	110	130	160	16,070
55～64	270	290	250	3,850	23,140	800	400	290	390	410	310	22,350
65歳以上	2,930	3,250	1,150	33,710	-	-	-	-	-	-	-	-
不詳	-	-	-	110	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：65歳以上の世帯員の有無「不詳」を含む。

注2：複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

注3：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

第73表 住宅の種類(2区分)、居住室の畳数(6区分)・専用住宅の所有の関係(4区分)、1か月当たり家賃・間代(10区分)別 借家数(住宅に同居する普通世帯数—特掲)(その1)

住宅の種類(2区分)、 居住室の畳数(6区分)、 専用住宅の所有の関係(4区分)	総数	1 か 月 当 た り 家 賃 ・ 間 代						
		50円未満	50～10,000	10,000 ～20,000	20,000 ～40,000	40,000 ～60,000	60,000 ～80,000	80,000 ～100,000
特別区								
借家総数	2,092,900	26,620	40,660	84,650	166,310	236,350	568,720	366,930
(その1. 住宅種類、居住室の畳数)								
5.9畳以下	41,910	1,350	820	1,430	8,560	11,500	13,560	1,810
6.0～11.9畳	879,560	7,100	19,010	27,610	48,750	148,180	381,490	164,020
12.0～17.9	488,390	5,270	11,450	33,660	45,110	39,840	115,250	106,180
18.0～23.9	380,910	5,010	5,840	13,860	33,270	16,960	41,930	72,860
24.0～29.9	182,140	2,690	2,400	5,660	23,880	12,640	10,080	17,430
30.0畳以上	119,990	5,190	1,140	2,430	6,740	7,230	6,400	4,620
1住宅当たり居住室の畳数	14.58	19.25	13.00	14.25	15.31	11.12	10.25	13.10
専用住宅	2,078,910	25,330	40,470	84,040	165,360	234,870	566,540	365,640
5.9畳以下	41,630	1,290	820	1,430	8,510	11,420	13,520	1,810
6.0～11.9畳	877,040	6,770	18,870	27,360	48,590	147,720	380,890	163,860
12.0～17.9	485,430	5,140	11,450	33,620	44,880	39,480	114,560	105,670
18.0～23.9	377,660	4,710	5,810	13,710	32,980	16,780	41,610	72,450
24.0～29.9	180,610	2,560	2,400	5,660	23,760	12,530	9,930	17,290
30.0畳以上	116,540	4,850	1,130	2,260	6,620	6,940	6,040	4,560
1住宅当たり居住室の畳数	14.52	18.99	13.00	14.22	15.29	11.08	10.21	13.08
店舗その他の併用住宅	13,990	1,290	190	610	960	1,480	2,170	1,290
5.9畳以下	280	60	-	-	50	80	50	-
6.0～11.9畳	2,520	330	140	250	160	450	600	160
12.0～17.9	2,950	130	-	40	230	370	690	510
18.0～23.9	3,250	310	40	150	290	180	320	410
24.0～29.9	1,530	130	-	-	110	110	150	140
30.0畳以上	3,460	330	10	170	120	290	360	70
1住宅当たり居住室の畳数	22.83	24.28	12.71	18.09	18.90	18.17	19.72	17.58
(その2. 専用住宅の所有の関係)								
公営の借家	176,410	1,290	21,290	47,650	72,070	16,560	6,250	3,430
都市再生機構・公社の借家	131,670	-	100	480	5,030	20,430	31,150	19,760
民営借家	1,619,680	15,220	3,590	6,670	45,420	182,510	517,210	336,440
給与住宅	151,150	8,820	15,490	29,240	42,830	15,380	11,930	6,010
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	4,020	1,510	-	10	200	260	110	20
足立区								
借家総数	130,470	2,030	7,010	13,230	15,530	26,860	36,840	15,040
(その1. 住宅種類、居住室の畳数)								
5.9畳以下	1,690	100	140	180	280	1,000	-	-
6.0～11.9畳	40,550	300	1,890	3,380	3,720	15,030	13,870	1,640
12.0～17.9	41,750	480	3,150	7,360	5,930	6,980	13,370	2,970
18.0～23.9	30,260	530	910	1,830	4,070	2,490	8,010	8,010
24.0～29.9	11,120	210	470	430	1,420	900	1,290	1,980
30.0畳以上	5,090	410	450	50	120	460	300	440
1住宅当たり居住室の畳数	15.45	20.55	15.81	13.92	15.43	11.58	13.76	18.97
専用住宅	129,290	1,950	6,970	13,230	15,390	26,580	36,550	14,980
5.9畳以下	1,690	100	140	180	280	1,000	-	-
6.0～11.9畳	40,390	300	1,850	3,380	3,690	15,000	13,820	1,640
12.0～17.9	41,380	460	3,150	7,360	5,890	6,820	13,290	2,970
18.0～23.9	30,040	480	910	1,830	4,070	2,450	7,990	7,980
24.0～29.9	10,930	210	470	430	1,350	860	1,270	1,960
30.0畳以上	4,860	410	450	50	120	460	190	440
1住宅当たり居住室の畳数	15.40	20.62	15.87	13.92	15.42	11.54	13.67	18.95
店舗その他の併用住宅	1,180	80	40	-	150	280	300	60
5.9畳以下	-	-	-	-	-	-	-	-
6.0～11.9畳	160	-	40	-	30	30	50	-
12.0～17.9	370	20	-	-	40	160	80	-
18.0～23.9	220	60	-	-	-	40	20	40
24.0～29.9	190	-	-	-	70	40	20	30
30.0畳以上	230	-	-	-	-	-	120	-
1住宅当たり居住室の畳数	21.52	18.82	6.00	-	16.67	15.38	25.77	22.90
(その2. 専用住宅の所有の関係)								
公営の借家	29,350	350	5,960	11,330	9,370	1,700	420	140
都市再生機構・公社の借家	12,460	-	80	40	1,500	3,680	4,080	940
民営借家	82,570	1,270	680	360	3,330	20,600	31,740	13,860
給与住宅	4,910	330	250	1,510	1,180	600	300	50
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	190	40	-	-	60	30	-	-

第73表 住宅の種類(2区分)、居室の畳数(6区分)・専用住宅の所有の関係(4区分)、1か月当たり家賃・間代(10区分)別 借家数(住宅に同居する普通世帯数—特掲)(その2)

住宅の種類(2区分)、 居室の畳数(6区分)、 専用住宅の所有の関係(4区分)	1か月当たり家賃・間代(つづき)				1か月当たり 家賃・間代(円)		1か月当たり 共益費・管理費(円)	
	100,000 ～150,000	150,000 ～200,000	200,000円 以上	不詳	家賃50円 未満を含む	家賃50円 未満を含ま ない	50円未満 を含む	50円未満を 含まない
特別区								
借家総数	382,310	95,690	49,400	75,250	82,048	83,145	2,634	4,597
(その1. 住宅種類、居室の畳数)								
5.9畳以下	400	250	10	2,200	50,126	51,892	1,707	3,381
6.0～11.9畳	51,550	3,500	750	27,610	66,460	67,018	2,064	3,873
12.0～17.9	94,160	17,680	3,210	16,560	76,097	76,957	2,298	3,925
18.0～23.9	139,320	32,490	8,700	10,650	95,809	97,124	3,326	5,192
24.0～29.9	67,400	23,390	9,570	7,000	103,421	105,036	4,111	6,113
30.0畳以上	29,480	18,380	27,150	11,220	160,355	168,383	4,153	8,920
1住宅当たり居室の畳数	19	23	34	-	-	-	-	-
専用住宅	379,900	94,430	48,490	73,840	82,000	83,050	2,639	4,585
5.9畳以下	380	250	-	2,200	50,138	51,834	1,712	3,382
6.0～11.9畳	51,270	3,480	740	27,490	66,501	67,036	2,067	3,872
12.0～17.9	93,730	17,500	3,140	16,250	76,078	76,921	2,305	3,921
18.0～23.9	138,660	32,060	8,490	10,410	95,819	97,063	3,325	5,160
24.0～29.9	66,970	23,210	9,480	6,820	103,403	104,951	4,137	6,114
30.0畳以上	28,900	17,930	26,640	10,670	161,421	169,179	4,210	8,864
1住宅当たり居室の畳数	19	23	34	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅	2,420	1,260	910	1,410	89,630	99,843	1,839	10,641
5.9畳以下	20	-	10	-	48,354	62,088	1,085	3,206
6.0～11.9畳	280	20	10	120	51,835	59,996	995	5,034
12.0～17.9	440	180	60	310	79,533	83,634	1,093	5,749
18.0～23.9	660	430	210	240	94,582	105,376	3,449	18,915
24.0～29.9	430	180	90	180	105,848	117,084	776	5,501
30.0畳以上	580	460	510	550	121,455	137,111	2,088	16,692
1住宅当たり居室の畳数	22	29	37	-	-	-	-	-
(その2. 専用住宅の所有の関係)								
公営の借家	6,900	840	120	30	30,824	31,051	1,633	1,867
都市再生機構・公社の借家	36,160	12,740	5,650	170	99,222	99,222	4,355	4,658
民営借家	329,190	78,130	40,300	64,990	90,145	91,036	2,620	5,158
給与住宅	7,650	2,730	2,420	8,650	40,599	43,277	2,432	4,211
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	180	80	-	1,640	25,481	69,914	1,432	14,046
足立区								
借家総数	11,370	410	160	1,980	57,007	57,921	2,115	3,201
(その1. 住宅種類、居室の畳数)								
5.9畳以下	-	-	-	-	36,236	38,459	1,327	2,224
6.0～11.9畳	140	-	-	590	50,381	50,757	1,670	2,677
12.0～17.9	1,090	40	60	330	48,032	48,597	1,707	2,472
18.0～23.9	4,050	70	70	200	67,984	69,214	2,604	3,747
24.0～29.9	3,890	180	-	360	78,132	79,660	3,741	5,317
30.0畳以上	2,200	120	30	510	81,947	90,020	2,963	7,099
1住宅当たり居室の畳数	24.64	28.63	25.15	-	-	-	-	-
専用住宅	11,300	340	130	1,880	56,930	57,814	2,125	3,195
5.9畳以下	-	-	-	-	36,236	38,459	1,327	2,224
6.0～11.9畳	140	-	-	590	50,422	50,800	1,675	2,677
12.0～17.9	1,050	-	60	330	47,913	48,454	1,699	2,449
18.0～23.9	4,050	40	40	200	67,746	68,851	2,622	3,750
24.0～29.9	3,890	180	-	330	78,574	80,135	3,800	5,317
30.0畳以上	2,160	120	30	430	82,242	90,661	3,068	7,099
1住宅当たり居室の畳数	24.61	30.83	26.52	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅	70	80	30	100	66,145	71,317	965	6,383
5.9畳以下	-	-	-	-	-	-	-	-
6.0～11.9畳	-	-	-	-	40,118	40,118	376	3,000
12.0～17.9	30	40	-	-	61,209	65,249	2,576	8,000
18.0～23.9	-	30	30	-	99,920	132,940	105	1,000
24.0～29.9	-	-	-	30	50,180	50,180	0	-
30.0畳以上	40	-	-	80	73,626	73,626	0	-
1住宅当たり居室の畳数	28.28	18.83	20.00	-	-	-	-	-
(その2. 専用住宅の所有の関係)								
公営の借家	70	-	-	-	20,901	21,154	970	1,222
都市再生機構・公社の借家	2,060	80	-	-	70,203	70,203	3,280	3,560
民営借家	8,620	260	130	1,750	69,278	70,381	2,336	4,072
給与住宅	550	-	-	130	34,736	37,311	2,325	3,536
<別掲>								
住宅に同居する普通世帯数	-	-	-	70	26,233	37,105	0	-

第74表 住宅の所有の関係(2区分)、借家の1か月当たり家賃(10区分)、家計を主に支える者の通勤時間(7区分)別 家計を主に支える者が雇用者である主世帯数

住宅の所有の関係(2区分)、 借家の1か月当たり家賃 (10区分)	総数	家計を主に支える者の通勤時間								中位数 (分)
		自宅・ 住み込み	15分 未満	15～ 30分	30分～ 1時間	1時間～ 1時間30分	1時間30分 ～2時間	2時間 以上	不詳	
特別区 家計を主に支える者が 雇用者である主世帯総数	1,445,180	28,010	152,460	260,080	691,040	214,850	30,100	6,530	62,090	41.6
持ち家	652,700	16,970	56,750	108,800	326,030	115,570	18,980	4,800	4,800	44.8
借家	792,470	11,040	95,710	151,280	365,010	99,280	11,120	1,740	57,290	39.1
50円未満	14,010	2,990	2,300	1,990	3,810	1,170	120	-	1,650	21.8
50～10,000	19,170	350	2,560	1,900	5,160	920	140	-	8,150	33.4
10,000～20,000	43,000	590	7,310	6,000	13,670	4,460	390	-	10,580	36.5
20,000～40,000	80,900	900	9,780	12,600	30,010	10,710	1,580	220	15,100	40.5
40,000～60,000	76,820	890	10,890	13,480	33,540	12,550	1,570	180	3,720	40.8
60,000～80,000	193,050	1,150	23,280	39,960	95,290	24,230	2,640	310	6,190	39.2
80,000～100,000	135,510	1,010	16,360	29,540	66,430	16,460	1,520	380	3,800	38.2
100,000～150,000	160,670	1,430	16,160	31,830	83,770	22,050	2,310	500	2,620	40.9
150,000～200,000	38,470	460	3,560	8,050	20,840	4,370	520	50	610	39.0
200,000円以上	17,180	400	1,780	4,470	8,430	1,390	130	50	550	35.4
不詳	13,700	880	1,740	1,460	4,070	970	200	50	4,340	-
1世帯当たり家賃(円)	80,076	59,029	74,777	87,033	85,422	79,012	76,067	89,251	-	-
足立区 家計を主に支える者が 雇用者である主世帯総数	114,200	2,560	15,980	20,100	44,220	23,890	3,970	640	2,840	45.0
持ち家	57,240	1,420	7,220	9,740	22,580	13,080	2,330	470	400	46.1
借家	56,960	1,140	8,770	10,360	21,640	10,810	1,640	170	2,430	43.2
50円未満	930	230	160	200	150	190	-	-	-	20.8
50～10,000	1,390	100	570	310	250	170	-	-	-	16.4
10,000～20,000	4,900	50	1,020	990	1,060	620	170	-	980	28.5
20,000～40,000	6,020	110	960	1,570	1,670	1,160	80	30	440	32.9
40,000～60,000	9,860	230	1,540	1,970	3,820	1,850	300	-	170	41.4
60,000～80,000	17,670	120	2,440	3,440	7,520	3,430	590	-	120	45.5
80,000～100,000	8,600	140	1,260	1,030	3,400	1,870	280	100	530	47.4
100,000～150,000	6,670	110	690	750	3,390	1,360	190	30	140	48.7
150,000～200,000	150	40	30	-	80	-	-	-	-	31.0
200,000円以上	90	-	-	-	90	-	-	-	-	48.8
不詳	680	30	100	110	210	160	30	-	40	-
1世帯当たり家賃(円)	62,851	50,207	56,562	56,162	70,351	64,931	64,601	81,532	-	-

第75表 住宅の延べ面積(6区分)、家計を主に支える者の通勤時間(7区分)別 平成16年以降現住居に入居した家計を主に支える者が雇用者である主世帯数

住宅の延べ面積(6区分)	総数	家計を主に支える者の通勤時間								中位数 (分)
		自宅・ 住み込み	15分 未満	15～ 30分	30分～ 1時間	1時間～ 1時間30分	1時間30分 ～2時間	2時間 以上	不詳	
特別区 平成16年以降現住居に入居した家計を主に 支える者が雇用者である主世帯総数	589,650	6,300	64,510	121,550	304,080	79,120	9,550	1,370	3,160	40.0
29㎡以下	173,680	1,750	25,670	40,730	86,200	16,260	1,790	230	1,070	35.7
30～49㎡	147,930	1,400	18,040	33,570	74,910	17,250	1,980	190	590	38.2
50～69	129,030	1,370	10,710	23,710	69,120	20,350	2,570	400	810	42.8
70～99	99,000	910	6,790	17,200	53,690	17,340	2,120	480	470	45.8
100～149	32,290	500	2,590	4,900	16,550	6,620	900	40	200	46.1
150㎡以上	7,710	380	710	1,450	3,610	1,310	190	30	20	41.3
1住宅当たり延べ面積(㎡)	50.92	62.72	43.67	47.24	51.47	58.00	61.78	60.82	-	-
足立区 平成16年以降現住居に入居した家計を主に 支える者が雇用者である主世帯総数	42,370	690	5,860	7,420	17,360	9,170	1,570	110	190	45.4
29㎡以下	8,890	90	1,490	1,580	3,940	1,520	260	-	-	42.2
30～49㎡	12,450	140	2,160	2,510	4,810	2,250	580	-	-	41.7
50～69	9,860	190	1,000	1,590	4,240	2,270	420	30	120	46.2
70～99	6,780	150	670	1,070	2,760	1,800	170	80	80	48.7
100～149	3,610	80	420	520	1,290	1,170	140	-	-	51.6
150㎡以上	780	30	120	150	310	170	-	-	-	39.1
1住宅当たり延べ面積(㎡)	55.44	64.13	50.42	52.48	54.99	61.35	51.72	77.40	-	-

第76表 住宅の種類(2区分)、建築の時期(9区分)・専用住宅の所有の関係(6区分)、敷地に接している道路の幅員(6区分)別 住宅数(その1)

住宅の種類(2区分)、 専用住宅の所有の関係(6区分)、 建築の時期(9区分)	総数	敷地が道路に接している					敷地が 道路に 接して いない	
		総数	幅員2m 未満の 道路	2～4	4～6	6～10		10m以上
特別区								
住宅総数	4,177,680	4,101,400	179,820	1,010,110	1,271,770	960,370	679,330	76,280
(その1. 住宅の種類、専用住宅の 所有の関係)								
専用住宅	4,062,980	3,988,120	176,400	983,960	1,233,000	929,780	664,980	74,860
持ち家	1,675,510	1,640,080	80,590	432,310	495,800	362,730	268,660	35,420
借家	2,078,910	2,049,160	73,900	456,550	641,520	512,710	364,470	29,750
公営の借家	176,410	176,410	4,440	24,640	58,480	53,560	35,300	-
都市再生機構・公社の借家	131,670	131,670	390	10,140	28,010	40,750	52,380	-
民営借家(木造)	392,270	374,730	34,500	163,130	124,140	43,830	9,140	17,540
民営借家(非木造)	1,227,410	1,216,910	31,270	235,510	384,160	329,180	236,790	10,500
給与住宅	151,150	149,440	3,310	23,130	46,740	45,410	30,850	1,720
店舗その他の併用住宅	114,700	113,290	3,420	26,150	38,770	30,590	14,350	1,420
持ち家	93,220	92,150	2,690	21,530	31,490	25,060	11,390	1,060
借家	13,990	13,870	450	3,080	4,570	3,970	1,790	110
(その2. 住宅の種類、建築時期)								
昭和25年以前	50,950	49,470	5,640	17,000	15,890	8,170	2,770	1,490
昭和26年～35年	85,760	83,080	7,460	26,560	28,700	14,120	6,240	2,680
昭和36年～45年	304,290	296,730	17,100	84,070	96,010	64,180	35,370	7,560
昭和46年～55年	640,500	629,710	26,270	145,150	187,790	143,730	126,770	10,790
昭和56年～平成2年	779,510	766,480	29,080	185,080	242,410	190,040	119,870	13,030
平成3年～7年	342,100	336,990	10,790	83,200	113,910	79,620	49,470	5,110
平成8年～12年	501,150	494,130	12,290	97,880	149,110	138,460	96,380	7,020
平成13年～17年	552,390	546,280	16,190	99,330	159,700	146,250	124,800	6,110
平成18年～20年9月	240,720	238,010	6,800	47,550	66,980	59,660	57,020	2,710
専用住宅	4,062,980	3,988,120	176,400	983,960	1,233,000	929,780	664,980	74,860
昭和25年以前	44,400	42,910	5,400	15,800	13,430	6,390	1,890	1,490
昭和26年～35年	77,400	74,850	7,170	24,620	25,930	11,760	5,370	2,550
昭和36年～45年	288,320	280,950	16,430	80,400	90,830	59,730	33,560	7,370
昭和46年～55年	619,120	608,510	25,600	140,450	180,670	137,900	123,890	10,610
昭和56年～平成2年	758,430	745,640	28,590	179,860	235,710	184,320	117,160	12,790
平成3年～7年	333,810	328,750	10,620	81,050	111,000	77,310	48,770	5,060
平成8年～12年	493,520	486,680	12,150	96,170	146,390	136,610	95,370	6,840
平成13年～17年	545,220	539,140	16,030	97,650	157,210	144,400	123,850	6,080
平成18年～20年9月	238,090	235,480	6,720	46,940	66,020	59,140	56,650	2,620
店舗その他の併用住宅	114,700	113,290	3,420	26,150	38,770	30,590	14,350	1,420
昭和25年以前	6,550	6,550	240	1,200	2,460	1,780	880	-
昭和26年～35年	8,350	8,230	300	1,940	2,770	2,360	870	130
昭和36年～45年	15,970	15,780	670	3,660	5,180	4,450	1,810	190
昭和46年～55年	21,380	21,200	670	4,700	7,120	5,830	2,880	180
昭和56年～平成2年	21,080	20,840	490	5,220	6,700	5,720	2,710	240
平成3年～7年	8,290	8,240	160	2,150	2,910	2,310	700	50
平成8年～12年	7,630	7,450	140	1,720	2,730	1,850	1,020	180
平成13年～17年	7,170	7,150	170	1,690	2,490	1,850	960	30
平成18年～20年9月	2,620	2,540	80	600	970	520	370	90

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：建築の時期「不詳」を含む。

第76表 住宅の種類(2区分)、建築の時期(9区分)・専用住宅の所有の関係(6区分)、敷地に接している道路の幅員(6区分)別 住宅数(その2)

住宅の種類(2区分)、 専用住宅の所有の関係(6区分)、 建築の時期(9区分)	総数	敷地が道路に接している						敷地が 道路に 接して いない
		総数	幅員2m 未満の 道路	2～4	4～6	6～10	10m以上	
足立区								
住宅総数	269,740	265,450	15,600	53,500	91,370	67,570	37,410	4,290
(その1. 住宅の種類、専用住宅の 所有の関係)								
専用住宅	260,210	256,050	15,080	51,150	88,370	64,850	36,600	4,160
持ち家	118,580	115,970	6,750	26,910	37,700	24,710	19,890	2,610
借家	129,290	128,090	7,230	21,140	46,870	36,950	15,900	1,200
公営の借家	29,350	29,350	1,350	4,640	9,440	10,050	3,860	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	-	500	5,480	3,730	2,750	-
民営借家(木造)	22,180	21,430	3,000	5,920	7,640	3,280	1,590	760
民営借家(非木造)	60,390	59,950	2,550	9,880	21,830	18,410	7,270	440
給与住宅	4,910	4,910	320	210	2,480	1,480	420	-
店舗その他の併用住宅	9,540	9,410	530	2,360	3,010	2,710	800	130
持ち家	8,090	8,000	430	2,020	2,580	2,410	570	90
借家	1,180	1,180	100	330	290	270	190	-
(その2. 住宅の種類、建築時期)								
昭和25年以前	2,660	2,660	450	690	840	480	200	-
昭和26年～35年	6,370	6,140	830	1,450	2,400	1,030	430	230
昭和36年～45年	29,900	29,660	1,330	6,570	10,140	7,770	3,850	240
昭和46年～55年	46,590	45,730	2,890	8,090	14,920	12,080	7,760	860
昭和56年～平成2年	50,980	50,530	3,180	9,090	18,180	13,020	7,060	450
平成3年～7年	26,560	26,120	1,090	5,450	11,290	5,720	2,570	440
平成8年～12年	28,340	27,960	960	6,740	8,260	7,490	4,500	380
平成13年～17年	33,570	33,030	1,420	5,870	10,150	9,740	5,840	550
平成18年～20年9月	15,620	15,380	540	1,700	4,820	4,420	3,900	240
専用住宅	260,210	256,050	15,080	51,150	88,370	64,850	36,600	4,160
昭和25年以前	2,320	2,320	450	620	770	350	120	-
昭和26年～35年	5,900	5,670	770	1,280	2,210	970	430	230
昭和36年～45年	28,600	28,350	1,180	6,200	9,780	7,390	3,810	240
昭和46年～55年	44,650	43,830	2,760	7,710	14,450	11,420	7,490	820
昭和56年～平成2年	48,870	48,430	3,120	8,540	17,520	12,410	6,840	450
平成3年～7年	25,680	25,240	1,030	5,240	10,940	5,470	2,570	440
平成8年～12年	27,660	27,280	940	6,530	8,080	7,260	4,470	380
平成13年～17年	32,990	32,440	1,420	5,640	9,930	9,660	5,800	550
平成18年～20年9月	15,390	15,210	500	1,700	4,770	4,370	3,860	190
店舗その他の併用住宅	9,540	9,410	530	2,360	3,010	2,710	800	130
昭和25年以前	340	340	-	60	70	120	90	-
昭和26年～35年	480	480	60	170	190	60	-	-
昭和36年～45年	1,300	1,300	150	370	360	380	40	-
昭和46年～55年	1,940	1,900	140	370	470	650	270	40
昭和56年～平成2年	2,110	2,110	60	550	660	610	220	-
平成3年～7年	880	880	60	210	350	250	-	-
平成8年～12年	680	680	30	210	180	230	20	-
平成13年～17年	580	580	-	230	220	80	50	-
平成18年～20年9月	230	180	40	-	50	50	30	50

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：建築の時期「不詳」を含む。

第77表 住宅の所有の関係(6区分)、建て方(4区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数(その1)

住宅の所有の関係 (6区分)、 建て方(4区分)	総数	最寄りの緊急避難場所までの距離				
		250m 未 満	250～500	500～ 1,000	1,000 ～2,000	2,000m 以 上
特別区						
住宅総数	4,177,680	2,018,010	1,515,120	565,000	69,020	10,540
一戸建	1,012,160	494,860	378,680	128,140	10,020	460
長屋建	61,630	28,990	24,360	7,360	930	-
共同住宅	3,082,640	1,484,430	1,104,550	425,840	57,770	10,050
その他	21,250	9,740	7,530	3,660	300	20
持ち家	1,768,720	862,650	642,150	231,140	29,730	3,060
一戸建	882,140	432,250	331,210	109,740	8,530	410
長屋建	33,060	15,480	13,380	3,620	580	-
共同住宅	841,320	409,160	293,390	115,700	20,430	2,630
その他	12,200	5,750	4,170	2,070	190	10
借家	2,092,900	1,006,070	759,410	285,900	34,600	6,920
一戸建	70,640	36,260	24,540	8,920	900	10
長屋建	17,970	8,380	7,080	2,270	240	-
共同住宅	2,000,010	959,090	726,460	274,150	33,410	6,890
その他	4,280	2,340	1,320	560	50	10
公営の借家	176,560	114,240	39,070	17,660	1,910	3,670
一戸建	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	176,560	114,240	39,070	17,660	1,910	3,670
その他	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	131,690	79,250	29,940	18,010	2,030	2,450
一戸建	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	131,690	79,250	29,940	18,010	2,030	2,450
その他	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	400,070	181,000	158,130	56,420	4,410	100
一戸建	58,680	30,390	20,220	7,320	750	-
長屋建	14,240	6,410	5,840	1,790	200	-
共同住宅	326,300	143,690	131,780	47,260	3,460	100
その他	850	510	290	50	-	-
民営借家(非木造)	1,231,040	555,310	473,790	177,140	24,140	660
一戸建	6,460	3,370	2,160	830	100	-
長屋建	2,360	1,170	870	290	30	-
共同住宅	1,220,450	549,770	470,250	175,770	23,990	660
その他	1,780	1,000	510	250	10	-
給与住宅	153,540	76,270	58,470	16,670	2,100	20
一戸建	5,500	2,500	2,170	770	50	10
長屋建	1,370	800	380	190	-	-
共同住宅	145,010	72,140	55,410	15,450	2,010	-
その他	1,650	830	510	260	40	10

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第77表 住宅の所有の関係(6区分)、建て方(4区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数(その2)

住宅の所有の関係 (6区分)、 建て方(4区分)	最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離					最寄りの郵便局・銀行までの距離				
	250m 未 満	250～500	500～ 1,000	1,000 ～2,000	2,000m 以 上	100m 未 満	100～200	200～500	500～ 1,000	1,000m 以 上
特別区										
住宅総数	872,760	1,501,390	1,412,220	371,380	19,930	611,420	903,500	1,897,390	696,070	69,290
一戸建	206,130	375,950	351,510	75,610	2,960	118,060	206,180	468,800	197,400	21,730
長屋建	12,730	23,920	19,850	4,990	140	7,010	11,610	30,380	11,520	1,110
共同住宅	650,530	1,094,780	1,033,170	287,580	16,580	480,680	679,170	1,391,920	485,080	45,790
その他	3,370	6,750	7,690	3,200	240	5,670	6,550	6,290	2,070	670
持ち家	350,360	633,120	622,210	155,670	7,380	245,960	372,460	801,090	318,590	30,620
一戸建	179,200	330,400	305,390	64,470	2,680	101,680	178,350	409,640	172,830	19,640
長屋建	6,630	13,300	10,420	2,580	120	3,830	6,290	16,480	5,970	480
共同住宅	162,670	285,320	301,750	87,190	4,390	137,050	183,780	371,270	138,860	10,360
その他	1,860	4,100	4,640	1,420	190	3,400	4,040	3,700	920	140
借家	454,450	758,040	681,210	188,370	10,830	311,990	460,940	955,250	331,300	33,420
一戸建	15,080	24,350	25,430	5,650	130	8,880	15,790	30,860	13,800	1,310
長屋建	3,700	6,400	6,310	1,540	20	2,060	3,300	8,340	3,960	310
共同住宅	434,780	726,260	648,090	180,200	10,680	300,040	440,800	914,780	312,970	31,420
その他	890	1,030	1,370	990	10	1,010	1,050	1,260	580	380
公営の借家	38,840	64,160	52,670	18,940	1,940	17,990	36,730	80,570	39,000	2,260
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	38,840	64,160	52,670	18,940	1,940	17,990	36,730	80,570	39,000	2,260
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	36,500	43,050	40,270	11,550	320	15,390	29,020	61,550	22,490	3,250
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	36,500	43,050	40,270	11,550	320	15,390	29,020	61,550	22,490	3,250
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	83,570	154,660	137,270	24,140	440	43,290	79,030	200,220	72,660	4,870
一戸建	12,730	20,640	20,900	4,290	110	7,130	13,680	25,350	11,540	960
長屋建	3,050	5,140	4,940	1,090	20	1,860	2,820	6,330	2,950	280
共同住宅	67,730	128,590	110,990	18,680	310	34,130	62,290	168,250	58,060	3,570
その他	60	280	430	70	-	170	240	280	110	50
民営借家(非木造)	267,220	439,570	402,140	115,420	6,700	214,890	288,740	542,320	167,500	17,590
一戸建	1,140	2,100	2,560	650	-	770	1,080	3,090	1,220	290
長屋建	470	860	890	140	-	50	210	1,410	670	30
共同住宅	264,950	436,240	398,370	114,200	6,690	213,590	286,980	537,180	165,540	17,160
その他	650	370	320	430	10	480	470	640	80	110
給与住宅	28,320	56,600	48,860	18,320	1,440	20,420	27,430	70,590	29,650	5,450
一戸建	1,210	1,610	1,970	710	10	980	1,020	2,420	1,030	50
長屋建	170	400	480	310	-	140	270	610	340	-
共同住宅	26,760	54,220	45,790	16,820	1,430	18,950	25,780	67,230	27,880	5,180
その他	180	370	620	480	-	360	350	330	390	220

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第77表 住宅の所有の関係(6区分)、建て方(4区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数(その3)

住宅の所有の関係 (6区分)、 建て方(4区分)	総数	最寄りの緊急避難場所までの距離				
		250m 未 満	250～500	500～ 1,000	1,000 ～2,000	2,000m 以 上
足立区						
住宅総数	269,740	118,610	109,410	41,720	-	-
一戸建	89,290	34,900	38,970	15,420	-	-
長屋建	2,380	1,130	900	350	-	-
共同住宅	177,040	82,260	68,960	25,820	-	-
その他	1,040	330	580	130	-	-
持ち家	126,670	47,270	55,270	24,130	-	-
一戸建	80,870	31,370	35,440	14,060	-	-
長屋建	1,120	420	520	180	-	-
共同住宅	44,070	15,370	18,940	9,760	-	-
その他	610	120	370	130	-	-
借家	130,470	65,870	48,710	15,880	-	-
一戸建	6,080	2,570	2,640	880	-	-
長屋建	720	370	230	120	-	-
共同住宅	123,430	62,880	45,670	14,890	-	-
その他	240	60	180	-	-	-
公営の借家	29,350	18,070	7,730	3,550	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	29,350	18,070	7,730	3,550	-	-
その他	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	12,460	8,630	3,000	830	-	-
一戸建	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	12,460	8,630	3,000	830	-	-
その他	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	22,990	9,470	10,260	3,260	-	-
一戸建	5,100	2,120	2,330	650	-	-
長屋建	640	330	230	80	-	-
共同住宅	17,120	7,000	7,600	2,520	-	-
その他	130	20	110	-	-	-
民営借家(非木造)	60,610	26,760	26,050	7,800	-	-
一戸建	730	320	190	230	-	-
長屋建	70	40	-	40	-	-
共同住宅	59,770	26,370	25,860	7,530	-	-
その他	40	40	-	-	-	-
給与住宅	5,060	2,950	1,670	450	-	-
一戸建	260	140	120	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-
共同住宅	4,740	2,810	1,480	450	-	-
その他	70	-	70	-	-	-

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第77表 住宅の所有の関係(6区分)、建て方(4区分)、最寄りの緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)別 住宅数(その4)

住宅の所有の関係 (6区分)、 建て方(4区分)	最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離					最寄りの郵便局・銀行までの距離				
	250m 未 満	250～500	500～ 1,000	1,000 ～2,000	2,000m 以 上	100m 未 満	100～200	200～500	500～ 1,000	1,000m 以 上
足立区										
住宅総数	51,940	84,710	103,940	25,700	3,450	37,040	56,030	107,240	58,200	11,230
一戸建	18,810	28,690	32,990	7,640	1,140	11,430	16,260	33,490	22,540	5,560
長屋建	610	940	530	180	120	320	650	770	530	90
共同住宅	32,250	54,800	70,090	17,770	2,140	25,170	38,870	72,480	34,930	5,570
その他	270	290	340	100	40	110	250	490	190	-
持ち家	26,150	37,980	50,340	10,840	1,350	16,870	22,900	48,900	30,480	7,530
一戸建	16,920	26,200	29,770	6,840	1,140	10,270	14,290	30,870	20,320	5,130
長屋建	360	550	80	-	120	260	200	310	300	50
共同住宅	8,700	11,050	20,290	3,940	90	6,260	8,230	17,540	9,690	2,340
その他	160	180	200	70	-	80	190	180	170	-
借家	24,060	43,790	46,980	13,590	2,050	17,870	30,310	53,720	25,300	3,260
一戸建	1,670	1,770	2,180	460	-	820	1,190	1,810	1,900	360
長屋建	170	280	170	90	-	-	280	300	130	-
共同住宅	22,190	41,660	44,490	13,030	2,050	17,020	28,780	51,480	23,250	2,900
その他	40	70	140	-	-	20	60	120	30	-
公営の借家	4,090	10,290	9,980	3,550	1,440	990	5,810	12,800	8,860	890
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	4,090	10,290	9,980	3,550	1,440	990	5,810	12,800	8,860	890
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	3,160	4,660	4,630	-	-	1,830	4,480	4,920	1,230	-
一戸建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	3,160	4,660	4,630	-	-	1,830	4,480	4,920	1,230	-
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	4,110	8,060	9,360	1,370	80	3,750	4,480	9,010	5,160	590
一戸建	1,560	1,450	1,710	370	-	660	930	1,450	1,830	210
長屋建	170	280	140	60	-	-	240	270	130	-
共同住宅	2,390	6,290	7,430	940	80	3,060	3,240	7,250	3,200	380
その他	-	40	90	-	-	20	60	40	-	-
民営借家(非木造)	12,460	18,770	21,060	7,800	530	10,310	14,740	24,470	9,470	1,620
一戸建	70	200	380	90	-	60	130	330	70	150
長屋建	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-
共同住宅	12,350	18,570	20,640	7,680	530	10,250	14,570	24,070	9,400	1,470
その他	40	-	-	-	-	-	-	40	-	-
給与住宅	240	2,010	1,950	870	-	990	810	2,510	590	160
一戸建	40	120	90	-	-	100	120	30	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	200	1,860	1,810	870	-	890	690	2,440	560	160
その他	-	30	50	-	-	-	-	50	30	-

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第78表 住宅の建て方(4区分)、調査区の建ぺい率(7区分)、敷地面積に対する建築面積の割合(2区分)別
むね数

住宅の建て方(4区分)、 敷地面積に対する 建築面積の割合(2区分)	総数	調査区の建ぺい率						
		30%	40	50	60	70	80	指定なし
特別区								
むね総数	1,444,260	550	23,380	176,210	732,160	-	511,960	-
建ぺい率以下	824,130	90	9,890	95,700	386,150	-	332,290	-
建ぺい率超	449,090	340	11,530	64,180	268,820	-	104,230	-
一戸建	1,088,990	460	20,400	149,370	559,750	-	359,010	-
建ぺい率以下	637,400	70	9,300	84,580	311,260	-	232,180	-
建ぺい率超	315,380	270	9,400	49,700	183,870	-	72,140	-
長屋建	28,710	30	560	4,080	14,960	-	9,080	-
建ぺい率以下	9,730	20	90	1,220	4,300	-	4,100	-
建ぺい率超	11,740	10	280	2,080	6,720	-	2,650	-
共同住宅	301,890	60	2,360	22,480	150,170	-	126,820	-
建ぺい率以下	177,000	-	500	9,900	70,580	-	96,020	-
建ぺい率超	121,970	60	1,860	12,400	78,220	-	29,440	-
その他	24,670	-	70	280	7,270	-	17,040	-
足立区								
むね総数	113,600	-	-	10,790	56,620	-	46,190	-
建ぺい率以下	69,790	-	-	6,490	31,970	-	31,330	-
建ぺい率超	33,830	-	-	3,850	20,340	-	9,640	-
一戸建	95,120	-	-	9,890	47,480	-	37,750	-
建ぺい率以下	60,400	-	-	6,160	28,140	-	26,100	-
建ぺい率超	26,550	-	-	3,400	15,770	-	7,380	-
長屋建	1,160	-	-	200	450	-	510	-
建ぺい率以下	400	-	-	90	130	-	180	-
建ぺい率超	410	-	-	40	190	-	190	-
共同住宅	15,880	-	-	650	8,100	-	7,140	-
建ぺい率以下	8,990	-	-	240	3,700	-	5,050	-
建ぺい率超	6,870	-	-	410	4,380	-	2,070	-
その他	1,440	-	-	50	580	-	800	-

注1：敷地面積に対する建築面積の割合は住宅の建て方「その他」以外について計上しているため、内訳は総数に一致しない。

注2：敷地面積に対する建築面積の割合「不詳」を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その1)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり述べ る面積 (㎡)	1人当た り居室 の畳数	1室当た り畳数	1室当た り人員
特別区									
総数	4,177,680	4,199,410	8,600,990	3.25	22.35	60.83	10.76	6.89	0.64
持ち家	1,768,720	1,785,160	4,533,530	4.45	31.54	88.91	12.30	7.08	0.58
借家	2,092,900	2,097,850	3,484,800	2.22	14.58	37.10	8.75	6.55	0.75
公営の借家	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	5.53	0.64
都市再生機構・公社の借家	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	6.59	0.73
民営借家(木造)	400,070	401,400	623,050	2.06	12.74	32.81	8.18	6.18	0.76
民営借家(非木造)	1,231,040	1,233,770	1,919,740	2.03	13.87	34.77	8.89	6.84	0.77
給与住宅	153,540	153,890	315,290	2.66	18.30	48.21	8.91	6.87	0.77
都市計画区域	4,177,680	4,199,410	8,600,990	3.25	22.35	60.83	10.76	6.89	0.64
持ち家	1,768,720	1,785,160	4,533,530	4.45	31.54	88.91	12.30	7.08	0.58
借家	2,092,900	2,097,850	3,484,800	2.22	14.58	37.10	8.75	6.55	0.75
公営の借家	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	5.53	0.64
都市再生機構・公社の借家	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	6.59	0.73
民営借家(木造)	400,070	401,400	623,050	2.06	12.74	32.81	8.18	6.18	0.76
民営借家(非木造)	1,231,040	1,233,770	1,919,740	2.03	13.87	34.77	8.89	6.84	0.77
給与住宅	153,540	153,890	315,290	2.66	18.30	48.21	8.91	6.87	0.77
線引き都市計画区域	4,177,680	4,199,410	8,600,990	3.25	22.35	60.83	10.76	6.89	0.64
持ち家	1,768,720	1,785,160	4,533,530	4.45	31.54	88.91	12.30	7.08	0.58
借家	2,092,900	2,097,850	3,484,800	2.22	14.58	37.10	8.75	6.55	0.75
公営の借家	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	5.53	0.64
都市再生機構・公社の借家	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	6.59	0.73
民営借家(木造)	400,070	401,400	623,050	2.06	12.74	32.81	8.18	6.18	0.76
民営借家(非木造)	1,231,040	1,233,770	1,919,740	2.03	13.87	34.77	8.89	6.84	0.77
給与住宅	153,540	153,890	315,290	2.66	18.30	48.21	8.91	6.87	0.77
市街化区域	4,177,680	4,199,410	8,600,990	3.25	22.35	60.83	10.76	6.89	0.64
持ち家	1,768,720	1,785,160	4,533,530	4.45	31.54	88.91	12.30	7.08	0.58
借家	2,092,900	2,097,850	3,484,800	2.22	14.58	37.10	8.75	6.55	0.75
公営の借家	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	5.53	0.64
都市再生機構・公社の借家	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	6.59	0.73
民営借家(木造)	400,070	401,400	623,050	2.06	12.74	32.81	8.18	6.18	0.76
民営借家(非木造)	1,231,040	1,233,770	1,919,740	2.03	13.87	34.77	8.89	6.84	0.77
給与住宅	153,540	153,890	315,290	2.66	18.30	48.21	8.91	6.87	0.77
工業区域	818,250	820,550	1,796,850	3.40	22.73	62.13	10.22	6.69	0.65
持ち家	412,080	414,050	1,073,270	4.26	29.18	82.13	11.20	6.85	0.61
借家	355,530	355,860	634,240	2.39	15.26	38.96	8.55	6.38	0.75
公営の借家	52,010	52,010	106,580	3.08	17.13	42.78	8.36	5.57	0.67
都市再生機構・公社の借家	22,540	22,540	50,770	3.00	20.11	54.96	8.93	6.70	0.75
民営借家(木造)	52,810	52,900	85,620	2.15	12.95	34.25	7.99	6.01	0.75
民営借家(非木造)	198,780	198,930	332,430	2.18	14.51	36.40	8.68	6.66	0.77
給与住宅	29,380	29,480	58,830	2.58	17.44	45.72	8.71	6.77	0.78
工業A区域	61,970	62,070	147,830	3.62	23.82	65.12	9.83	6.59	0.67
持ち家	34,720	34,770	94,060	4.30	29.31	80.50	10.82	6.81	0.63
借家	24,950	25,000	50,560	2.66	16.18	43.71	7.99	6.08	0.76
公営の借家	8,100	8,100	15,300	2.64	14.26	40.33	7.55	5.41	0.72
都市再生機構・公社の借家	3,380	3,380	7,040	2.64	16.84	49.43	8.09	6.37	0.79
民営借家(木造)	2,690	2,690	4,810	2.58	17.13	46.09	9.58	6.63	0.69
民営借家(非木造)	7,820	7,870	16,130	2.59	16.36	41.24	7.93	6.31	0.80
給与住宅	2,960	2,960	7,270	3.01	19.36	50.76	7.88	6.44	0.82
工業B区域	756,280	758,480	1,649,020	3.38	22.64	61.88	10.26	6.70	0.65
持ち家	377,360	379,270	979,210	4.26	29.17	82.28	11.24	6.85	0.61
借家	330,570	330,860	583,680	2.37	15.19	38.60	8.60	6.40	0.74
公営の借家	43,910	43,910	91,280	3.16	17.65	43.23	8.49	5.59	0.66
都市再生機構・公社の借家	19,160	19,160	43,730	3.06	20.68	55.93	9.06	6.75	0.75
民営借家(木造)	50,120	50,210	80,810	2.13	12.72	33.61	7.89	5.97	0.76
民営借家(非木造)	190,970	191,060	316,300	2.16	14.44	36.20	8.72	6.67	0.77
給与住宅	26,420	26,520	51,560	2.53	17.23	45.16	8.83	6.82	0.77

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その2)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり述べ る面積 (㎡)	1人当 たり居住 室の畳 数	1室当 たり畳 数	1室当 たり人 員
特別区									
商業区域	1,412,240	1,418,440	2,626,630	2.90	20.12	55.29	10.75	6.94	0.65
持ち家	546,750	551,320	1,290,010	4.13	29.14	83.26	12.35	7.05	0.57
借家	749,230	750,750	1,135,740	2.00	13.54	34.88	8.93	6.78	0.76
公営の借家	19,150	19,190	38,480	3.20	17.78	45.86	8.85	5.55	0.63
都市再生機構・公社の借家	20,260	20,260	39,640	2.62	20.31	53.18	10.38	7.76	0.75
民営借家(木造)	103,630	103,890	155,500	1.99	12.12	32.13	8.08	6.10	0.75
民営借家(非木造)	563,270	564,270	818,850	1.89	13.07	33.27	8.99	6.92	0.77
給与住宅	42,910	43,140	83,270	2.62	18.11	49.10	9.33	6.92	0.74
商業A区域	690,410	692,210	1,217,170	2.75	19.52	53.00	11.00	7.09	0.64
持ち家	268,880	270,150	579,820	3.77	27.00	75.70	12.52	7.16	0.57
借家	362,530	363,050	540,470	2.00	13.97	36.17	9.37	6.98	0.75
公営の借家	9,860	9,860	20,310	3.14	17.96	47.05	8.72	5.72	0.66
都市再生機構・公社の借家	14,760	14,760	26,560	2.53	19.88	51.84	11.05	7.87	0.71
民営借家(木造)	24,770	24,840	37,330	2.02	11.81	32.51	7.83	5.83	0.74
民営借家(非木造)	290,820	291,230	413,080	1.89	13.40	34.16	9.43	7.09	0.75
給与住宅	22,310	22,340	43,190	2.58	18.13	51.24	9.37	7.04	0.75
商業B区域	721,830	726,240	1,409,460	3.04	20.70	57.47	10.54	6.82	0.65
持ち家	277,880	281,170	710,180	4.49	31.21	90.58	12.21	6.96	0.57
借家	386,700	387,700	595,270	1.99	13.14	33.67	8.54	6.59	0.77
公営の借家	9,290	9,320	18,170	3.26	17.59	44.59	9.00	5.39	0.60
都市再生機構・公社の借家	5,500	5,500	13,080	2.86	21.44	56.78	9.01	7.49	0.83
民営借家(木造)	78,860	79,050	118,170	1.98	12.22	32.01	8.15	6.18	0.76
民営借家(非木造)	272,450	273,030	405,770	1.89	12.72	32.32	8.54	6.73	0.79
給与住宅	20,600	20,790	40,090	2.66	18.09	46.79	9.30	6.81	0.73
住居区域	1,947,200	1,960,420	4,177,510	3.43	23.78	64.26	11.01	6.93	0.63
持ち家	809,900	819,800	2,170,250	4.77	34.36	96.16	12.82	7.21	0.56
借家	988,150	991,250	1,714,820	2.34	15.11	38.11	8.71	6.47	0.74
公営の借家	105,390	105,590	207,440	3.14	17.32	43.18	8.80	5.51	0.63
都市再生機構・公社の借家	88,890	89,210	183,800	2.86	18.07	48.86	8.74	6.32	0.72
民営借家(木造)	243,630	244,600	381,920	2.07	12.96	32.78	8.27	6.26	0.76
民営借家(非木造)	468,990	470,580	768,460	2.13	14.56	35.88	8.88	6.84	0.77
給与住宅	81,240	81,270	173,190	2.72	18.70	48.65	8.77	6.87	0.78
住居地域	781,290	785,930	1,665,530	3.31	22.67	61.22	10.55	6.84	0.65
持ち家	315,090	318,550	832,500	4.54	32.19	90.14	12.18	7.09	0.58
借家	404,440	405,520	713,630	2.36	15.26	38.69	8.65	6.48	0.75
公営の借家	45,840	45,920	89,840	3.11	17.05	43.05	8.70	5.49	0.63
都市再生機構・公社の借家	41,230	41,230	89,350	2.97	19.48	53.47	8.99	6.56	0.73
民営借家(木造)	79,930	80,210	124,690	2.04	12.33	30.91	7.91	6.04	0.76
民営借家(非木造)	199,720	200,410	334,740	2.17	14.88	36.66	8.88	6.86	0.77
給与住宅	37,720	37,750	75,020	2.43	16.67	44.48	8.38	6.86	0.82
中高層住居専用地域	695,150	699,250	1,461,660	3.30	22.61	60.27	10.70	6.85	0.64
持ち家	270,230	272,830	717,700	4.61	33.14	91.77	12.48	7.19	0.58
借家	376,980	378,440	649,570	2.36	15.06	37.68	8.74	6.38	0.73
公営の借家	52,820	52,940	103,620	3.14	17.17	42.51	8.75	5.47	0.62
都市再生機構・公社の借家	45,730	46,050	90,410	2.77	16.89	44.94	8.54	6.09	0.71
民営借家(木造)	77,490	77,940	116,880	1.97	12.35	30.71	8.19	6.28	0.77
民営借家(非木造)	176,940	177,530	284,610	2.11	14.48	35.73	9.00	6.87	0.76
給与住宅	23,980	23,980	54,040	2.96	19.98	50.06	8.87	6.75	0.76
低層住居専用地域	470,750	475,240	1,050,330	3.82	27.40	75.32	12.16	7.17	0.59
持ち家	224,570	228,420	620,050	5.26	38.87	109.89	14.08	7.38	0.52
借家	206,720	207,290	351,610	2.26	14.94	37.76	8.78	6.62	0.75
公営の借家	6,730	6,730	13,980	3.37	20.27	49.31	9.75	6.02	0.62
都市再生機構・公社の借家	1,920	1,920	4,030	2.50	15.71	43.21	7.50	6.29	0.84
民営借家(木造)	86,210	86,450	140,350	2.19	14.09	36.37	8.66	6.43	0.74
民営借家(非木造)	92,320	92,640	149,110	2.08	14.02	34.46	8.68	6.74	0.78
給与住宅	19,540	19,540	44,130	2.99	21.06	54.96	9.33	7.05	0.76
市街化調整区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その3)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり述べ る面積 (㎡)	1人当た り居住室 の畳数	1室当た り畳数	1室当た り人員
特別区									
非線引き都市計画区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
用途地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工業区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工業A区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工業B区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業A区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業B区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その4)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり述べ 面積 (㎡)	1人当た り居住室 の畳数	1室当た り畳数	1室当た り人員
特別区									
住居区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中高層住居専用地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
低層住居専用地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
用途地域外	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市計画区域以外の区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>									
防火区域 (防火地域及び準防火地域)	4,171,950	4,193,570	8,586,340	3.24	22.32	60.77	10.75	6.88	0.64
持ち家	1,765,710	1,782,040	4,525,350	4.45	31.51	88.82	12.29	7.08	0.58
借家	2,090,620	2,095,570	3,479,070	2.22	14.56	37.07	8.75	6.55	0.75
公営の借家	176,560	176,790	352,500	3.13	17.31	43.35	8.67	5.53	0.64
都市再生機構・公社の借家	131,690	132,010	274,220	2.85	18.76	50.57	9.01	6.59	0.73
民営借家(木造)	399,560	400,890	621,870	2.06	12.73	32.75	8.18	6.18	0.76
民営借家(非木造)	1,229,800	1,232,530	1,917,190	2.03	13.86	34.76	8.89	6.84	0.77
給与住宅	153,010	153,360	313,300	2.66	18.22	48.05	8.90	6.86	0.77

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その5)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり述べ る面積 (㎡)	1人当た り居住室 の畳数	1室当た り畳数	1室当た り人員
足立区									
総数	269,740	271,230	625,910	3.57	23.17	64.43	9.95	6.49	0.65
持ち家	126,670	128,000	357,000	4.60	31.13	91.02	11.05	6.77	0.61
借家	130,470	130,630	242,160	2.58	15.45	38.63	8.32	6.00	0.72
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	5.22	0.61
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	5.87	0.67
民営借家(木造)	22,990	23,000	41,160	2.38	14.25	38.32	7.96	5.98	0.75
民営借家(非木造)	60,610	60,760	110,880	2.32	15.02	36.87	8.21	6.47	0.79
給与住宅	5,060	5,060	10,400	2.64	17.75	47.34	8.64	6.74	0.78
都市計画区域	269,740	271,230	625,910	3.57	23.17	64.43	9.95	6.49	0.65
持ち家	126,670	128,000	357,000	4.60	31.13	91.02	11.05	6.77	0.61
借家	130,470	130,630	242,160	2.58	15.45	38.63	8.32	6.00	0.72
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	5.22	0.61
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	5.87	0.67
民営借家(木造)	22,990	23,000	41,160	2.38	14.25	38.32	7.96	5.98	0.75
民営借家(非木造)	60,610	60,760	110,880	2.32	15.02	36.87	8.21	6.47	0.79
給与住宅	5,060	5,060	10,400	2.64	17.75	47.34	8.64	6.74	0.78
線引き都市計画区域	269,740	271,230	625,910	3.57	23.17	64.43	9.95	6.49	0.65
持ち家	126,670	128,000	357,000	4.60	31.13	91.02	11.05	6.77	0.61
借家	130,470	130,630	242,160	2.58	15.45	38.63	8.32	6.00	0.72
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	5.22	0.61
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	5.87	0.67
民営借家(木造)	22,990	23,000	41,160	2.38	14.25	38.32	7.96	5.98	0.75
民営借家(非木造)	60,610	60,760	110,880	2.32	15.02	36.87	8.21	6.47	0.79
給与住宅	5,060	5,060	10,400	2.64	17.75	47.34	8.64	6.74	0.78
市街化区域	269,740	271,230	625,910	3.57	23.17	64.43	9.95	6.49	0.65
持ち家	126,670	128,000	357,000	4.60	31.13	91.02	11.05	6.77	0.61
借家	130,470	130,630	242,160	2.58	15.45	38.63	8.32	6.00	0.72
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	5.22	0.61
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	5.87	0.67
民営借家(木造)	22,990	23,000	41,160	2.38	14.25	38.32	7.96	5.98	0.75
民営借家(非木造)	60,610	60,760	110,880	2.32	15.02	36.87	8.21	6.47	0.79
給与住宅	5,060	5,060	10,400	2.64	17.75	47.34	8.64	6.74	0.78
工業区域	84,190	84,820	195,860	3.65	23.60	66.76	10.14	6.47	0.64
持ち家	46,730	47,310	125,170	4.41	29.52	87.72	11.02	6.69	0.61
借家	33,690	33,740	62,060	2.59	15.39	37.67	8.35	5.95	0.71
公営の借家	8,950	8,950	16,890	3.04	16.33	38.09	8.65	5.38	0.62
都市再生機構・公社の借家	2,560	2,560	5,070	3.19	19.64	51.36	9.91	6.16	0.62
民営借家(木造)	7,170	7,170	12,490	2.36	13.98	35.59	8.02	5.93	0.74
民営借家(非木造)	12,840	12,880	23,840	2.38	15.04	36.72	8.10	6.33	0.78
給与住宅	2,180	2,180	3,770	2.02	13.17	32.38	7.61	6.51	0.86
工業A区域	6,960	7,070	14,160	3.31	21.67	58.13	10.78	6.56	0.61
持ち家	3,160	3,220	7,650	4.40	30.17	86.03	12.47	6.86	0.55
借家	3,640	3,690	6,030	2.36	14.30	33.90	8.64	6.06	0.70
公営の借家	920	920	1,490	2.31	12.00	23.00	7.38	5.19	0.70
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	430	430	810	2.29	15.49	34.87	8.18	6.75	0.83
民営借家(非木造)	2,210	2,260	3,520	2.37	14.84	37.54	9.32	6.27	0.67
給与住宅	80	80	200	3.00	19.34	53.26	7.90	6.45	0.82
工業B区域	77,230	77,750	181,700	3.68	23.77	67.55	10.08	6.46	0.64
持ち家	43,570	44,090	117,520	4.41	29.47	87.85	10.93	6.68	0.61
借家	30,050	30,050	56,040	2.61	15.52	38.13	8.32	5.93	0.71
公営の借家	8,030	8,030	15,400	3.12	16.82	39.82	8.78	5.40	0.61
都市再生機構・公社の借家	2,560	2,560	5,070	3.19	19.64	51.36	9.91	6.16	0.62
民営借家(木造)	6,740	6,740	11,680	2.36	13.89	35.63	8.01	5.88	0.73
民営借家(非木造)	10,620	10,620	20,320	2.38	15.08	36.55	7.88	6.34	0.80
給与住宅	2,090	2,090	3,570	1.99	12.93	31.57	7.59	6.51	0.86

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その6)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり延べ 面積 (㎡)	1人当 たり居住 室の畳 数	1室当 たり畳 数	1室当 たり人 員
足立区									
商業区域	61,710	61,940	136,980	3.40	22.39	62.97	10.03	6.58	0.66
持ち家	26,600	26,820	73,250	4.63	31.00	90.70	11.26	6.69	0.59
借家	31,810	31,820	57,090	2.37	15.19	39.78	8.46	6.40	0.76
公営の借家	1,030	1,030	2,080	3.73	18.87	42.22	9.33	5.06	0.54
都市再生機構・公社の借家	800	800	1,530	2.96	17.85	46.61	9.33	6.03	0.65
民営借家(木造)	6,300	6,310	10,960	2.39	13.86	42.60	7.96	5.79	0.73
民営借家(非木造)	22,320	22,320	39,580	2.26	15.09	37.40	8.51	6.69	0.79
給与住宅	1,360	1,360	2,930	2.82	18.73	60.03	8.69	6.65	0.77
商業A区域	10,660	10,750	23,600	3.42	23.12	64.91	10.43	6.76	0.65
持ち家	3,750	3,830	10,320	5.16	35.59	102.76	12.93	6.90	0.53
借家	6,670	6,680	12,770	2.44	16.11	43.64	8.42	6.59	0.78
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	790	800	1,400	2.33	13.16	36.75	7.44	5.64	0.76
民営借家(非木造)	5,090	5,090	9,230	2.35	15.79	41.25	8.71	6.73	0.77
給与住宅	790	790	2,140	3.20	21.18	66.00	7.81	6.62	0.85
商業B区域	51,050	51,200	113,380	3.40	22.23	62.55	9.95	6.54	0.66
持ち家	22,850	22,990	62,930	4.55	30.25	88.72	10.98	6.65	0.61
借家	25,140	25,140	44,320	2.35	14.95	38.76	8.48	6.35	0.75
公営の借家	1,030	1,030	2,080	3.73	18.87	42.22	9.33	5.06	0.54
都市再生機構・公社の借家	800	800	1,530	2.96	17.85	46.61	9.33	6.03	0.65
民営借家(木造)	5,510	5,510	9,570	2.40	13.96	43.44	8.04	5.81	0.72
民営借家(非木造)	17,220	17,220	30,340	2.23	14.88	36.26	8.45	6.67	0.79
給与住宅	570	570	800	2.29	15.37	51.80	11.03	6.71	0.61
住居区域	123,840	124,470	293,060	3.60	23.27	63.58	9.78	6.46	0.66
持ち家	53,340	53,880	158,580	4.74	32.61	94.06	10.97	6.87	0.63
借家	64,970	65,070	123,010	2.67	15.61	38.55	8.25	5.85	0.71
公営の借家	19,370	19,370	36,960	3.13	16.16	37.72	8.47	5.16	0.61
都市再生機構・公社の借家	9,100	9,100	17,180	2.76	15.91	44.03	8.43	5.76	0.68
民営借家(木造)	9,520	9,520	17,710	2.40	14.72	37.54	7.92	6.14	0.78
民営借家(非木造)	25,460	25,550	47,460	2.35	14.96	36.48	8.02	6.37	0.79
給与住宅	1,530	1,530	3,700	3.34	23.40	57.34	9.66	7.00	0.72
住居地域	68,430	68,900	163,390	3.63	23.77	65.17	9.90	6.55	0.66
持ち家	31,160	31,540	92,790	4.74	32.38	94.25	10.87	6.83	0.63
借家	33,920	34,020	63,510	2.61	15.87	38.46	8.48	6.08	0.72
公営の借家	7,880	7,880	14,190	2.91	14.97	35.31	8.31	5.15	0.62
都市再生機構・公社の借家	4,190	4,190	8,240	2.91	18.05	48.92	9.18	6.20	0.67
民営借家(木造)	4,840	4,840	9,180	2.32	14.11	32.78	7.44	6.08	0.82
民営借家(非木造)	16,170	16,270	29,910	2.43	15.74	37.84	8.51	6.47	0.76
給与住宅	850	850	2,000	3.49	26.06	60.11	11.10	7.48	0.67
中高層住居専用地域	47,000	47,120	107,620	3.47	21.79	58.98	9.46	6.27	0.66
持ち家	16,680	16,790	49,020	4.68	32.73	93.71	11.13	6.99	0.63
借家	28,750	28,750	55,650	2.77	15.45	38.84	7.98	5.57	0.70
公営の借家	11,490	11,490	22,770	3.28	16.97	39.37	8.56	5.17	0.60
都市再生機構・公社の借家	4,910	4,910	8,940	2.63	14.08	39.86	7.74	5.35	0.69
民営借家(木造)	3,240	3,240	5,740	2.46	14.84	42.00	8.37	6.04	0.72
民営借家(非木造)	8,580	8,580	16,640	2.25	13.96	34.87	7.20	6.22	0.86
給与住宅	540	540	1,560	3.47	22.83	62.84	7.85	6.58	0.84
低層住居専用地域	8,410	8,450	22,050	4.15	27.75	77.05	10.50	6.68	0.64
持ち家	5,510	5,540	16,770	4.95	33.54	94.06	11.01	6.77	0.61
借家	2,300	2,300	3,850	2.23	13.85	36.25	8.26	6.22	0.75
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	1,450	1,450	2,790	2.51	16.48	43.50	8.55	6.56	0.77
民営借家(非木造)	710	710	920	1.69	9.34	24.79	7.22	5.53	0.77
給与住宅	140	140	140	2.00	9.38	19.22	9.38	4.69	0.50
市街化調整区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その7)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり述べ る面 積 (㎡)	1人当 たり居住 室の 畳数	1室当 たり畳 数	1室当 たり人 員
足立区									
非線引き都市計画区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
用途地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工業区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工業A区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工業B区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業A区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
商業B区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第79表 都市計画の地域区分(17区分)、住宅の所有の関係(6区分)別 住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
 当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数、1室当
 たり畳数及び1室当たり人員(防火区域(防火地域及び準防火地域)―特掲) (その8)

都市計画の地域区分 (17区分)、 住宅の所有の関係 (6区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり延べ 面積 (㎡)	1人当 たり居住 室の畳 数	1室当 たり畳 数	1室当 たり人 員
足立区									
住居区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
住居地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
中高層住居専用地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
低層住居専用地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
用途地域外	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市計画区域以外の区域	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公営の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
都市再生機構・公社の借家	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民営借家(非木造)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<別掲>									
防火区域 (防火地域及び準防火地域)	269,740	271,230	625,910	3.57	23.17	64.43	9.95	6.49	0.65
持ち家	126,670	128,000	357,000	4.60	31.13	91.02	11.05	6.77	0.61
借家	130,470	130,630	242,160	2.58	15.45	38.63	8.32	6.00	0.72
公営の借家	29,350	29,350	55,940	3.12	16.30	37.99	8.55	5.22	0.61
都市再生機構・公社の借家	12,460	12,460	23,770	2.86	16.80	45.70	8.80	5.87	0.67
民営借家(木造)	22,990	23,000	41,160	2.38	14.25	38.32	7.96	5.98	0.75
民営借家(非木造)	60,610	60,760	110,880	2.32	15.02	36.87	8.21	6.47	0.79
給与住宅	5,060	5,060	10,400	2.64	17.75	47.34	8.64	6.74	0.78

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：用途地域未設定の地域を含む。

第80表 住宅の所有の関係(2区分)・延べ面積(6区分)別 高齢者主世帯数

地域	総数	住宅の所有の関係		延べ面積						1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)
		持ち家	借家	29㎡ 以下	30～ 49㎡	50～ 69	70～ 99	100～ 149	150㎡ 以上	
特別区										
65歳以上の単身主世帯数	358,800	186,990	161,240	79,510	100,330	69,360	51,780	31,310	15,940	59.70
65歳以上の夫婦主世帯数	295,570	216,710	73,890	15,600	58,790	67,070	68,020	53,570	27,540	83.23
いづれか一方のみが65歳以上の夫婦	64,490	44,800	18,580	3,950	14,180	15,810	13,930	10,160	5,360	79.01
夫婦とも65歳以上	231,080	171,900	55,310	11,650	44,620	51,260	54,100	43,410	22,180	84.40
<再掲>										
高齢夫婦主世帯数	275,380	205,080	65,850	13,790	53,190	61,450	64,820	51,300	26,370	84.32
<別掲>										
65歳以上の世帯員のいる主世帯数	1,134,870	784,590	324,670	111,960	220,860	234,020	233,230	194,060	115,140	82.29
足立区										
65歳以上の単身主世帯数	24,100	8,560	15,370	5,670	9,310	4,150	2,500	1,540	770	52.92
65歳以上の夫婦主世帯数	24,150	14,550	9,600	1,500	7,390	5,640	4,810	3,220	1,590	72.42
いづれか一方のみが65歳以上の夫婦	5,310	3,260	2,050	240	1,720	1,500	820	730	300	69.23
夫婦とも65歳以上	18,850	11,290	7,560	1,260	5,670	4,140	3,990	2,490	1,290	73.31
<再掲>										
高齢夫婦主世帯数	22,520	13,640	8,880	1,380	6,870	4,940	4,730	3,130	1,480	73.09
<別掲>										
65歳以上の世帯員のいる主世帯数	86,260	53,000	33,030	8,640	23,050	17,550	16,250	13,120	7,420	76.44

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：住宅の延べ面積「不詳」を含む。

第81表 最寄りの医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)・緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)・交通機関までの距離(12区分)別 高齢者主世帯数(その1)

最寄りの医療機関等までの距離	65歳以上の単身主世帯数	65歳以上の夫婦主世帯総数			<再掲>高齢夫婦主世帯数	<別掲>65歳以上の世帯員がいる主世帯数	<再掲>75歳以上の単身主世帯数	75歳以上の夫婦主世帯総数			<別掲>75歳以上の世帯員がいる主世帯数
		総数	いずれか一方のみが65歳以上の夫婦	夫婦とも65歳以上				総数	いずれか一方のみが75歳以上の夫婦	夫婦とも75歳以上	
特別区 総数	358,800	295,570	64,490	231,080	275,380	1,134,870	178,400	128,040	56,630	71,410	562,630
(その1. 最寄りの医療機関までの距離)											
250m未満	215,580	171,010	35,610	135,400	159,340	661,580	109,120	77,080	32,760	44,320	337,400
250～500	104,880	89,040	20,000	69,050	83,480	343,980	51,880	37,020	16,920	20,100	165,690
500～1,000	32,510	30,670	7,680	22,990	28,160	111,300	14,710	11,720	5,790	5,930	50,970
1,000m以上	5,830	4,850	1,200	3,650	4,400	18,020	2,700	2,220	1,160	1,060	8,570
(その2. 最寄りの公園までの距離)											
250m未満	222,820	190,940	41,460	149,480	177,930	721,500	109,400	82,040	36,530	45,510	353,390
250～500	92,700	72,190	15,340	56,850	67,720	283,800	46,730	31,760	14,360	17,400	142,940
500～1,000	38,470	29,200	7,110	22,090	26,810	115,800	19,770	12,850	5,230	7,620	59,430
1,000m以上	4,820	3,240	580	2,660	2,930	13,770	2,490	1,390	510	880	6,870
(その3. 最寄りの公民館・集会所までの距離)											
250m未満	105,900	88,240	18,900	69,330	82,020	342,040	53,790	37,790	16,600	21,190	168,070
250～500	138,660	119,640	26,210	93,430	111,420	454,150	66,050	52,570	23,900	28,670	224,920
500～1,000	104,580	80,350	18,060	62,290	75,190	311,170	54,210	34,700	14,990	19,710	157,270
1,000m以上	9,660	7,340	1,310	6,030	6,750	27,510	4,360	2,980	1,140	1,840	12,370
(その4. 最寄りの緊急避難場所までの距離)											
250m未満	179,670	149,910	33,240	116,670	139,180	575,200	87,520	63,410	28,160	35,240	280,790
250～500	126,160	103,430	21,930	81,500	97,170	398,510	65,080	45,640	19,760	25,870	202,330
500～1,000	46,450	37,330	8,110	29,220	34,660	143,060	22,630	16,580	7,330	9,250	70,040
1,000～2,000	5,710	3,860	920	2,940	3,380	15,860	2,580	1,950	1,020	930	8,200
2,000m以上	810	1,040	290	750	1,010	2,240	600	460	350	120	1,270
(その5. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)											
250m未満	74,210	60,310	14,100	46,210	56,020	228,300	37,550	26,200	11,230	14,970	113,230
250～500	128,940	108,010	23,550	84,460	100,950	414,380	62,960	46,580	20,530	26,050	206,230
500～1,000	119,790	100,690	20,910	79,780	94,130	386,890	59,180	43,540	19,280	24,260	191,460
1,000～2,000	34,440	25,510	5,770	19,740	23,310	101,010	18,090	11,270	5,260	6,010	49,420
2,000m以上	1,410	1,060	160	900	970	4,290	640	450	330	120	2,290
(その6. 最寄りの郵便局・銀行までの距離)											
100m未満	52,400	38,650	8,940	29,710	35,330	158,990	24,440	16,490	7,760	8,730	78,050
100～200	79,130	62,390	13,000	49,390	58,550	245,860	38,300	26,850	12,220	14,630	121,100
200～500	164,970	135,950	29,640	106,310	126,550	516,970	84,790	59,410	25,480	33,930	259,920
500～1,000	57,630	54,590	12,130	42,460	51,190	195,740	28,640	23,390	10,410	12,980	95,330
1,000m以上	4,670	3,980	780	3,200	3,770	17,300	2,230	1,910	760	1,150	8,230
(その7. 最寄りの交通機関までの距離)											
駅まで200m未満	50,080	32,810	6,870	25,940	30,040	139,950	23,160	14,560	6,930	7,640	69,970
200～500	120,360	92,730	21,060	71,670	85,560	358,670	58,390	41,250	17,410	23,850	178,840
500～1,000	130,540	112,150	24,690	87,460	105,370	421,150	68,470	48,350	21,290	27,060	213,100
1,000～2,000	44,740	44,230	8,830	35,400	41,550	164,160	22,790	18,610	8,480	10,140	78,750
バス停まで100m未満	11,270	11,720	2,350	9,380	10,950	43,080	5,920	5,140	2,320	2,820	20,880
100～200	13,470	13,330	2,590	10,750	12,580	47,810	7,290	5,090	2,450	2,650	22,740
200～500	13,710	13,240	2,570	10,670	12,500	49,340	6,630	5,890	2,210	3,680	23,410
500m以上	6,300	5,940	1,330	4,610	5,520	23,930	2,950	2,490	1,490	990	11,720
2,000m以上	13,080	13,640	3,040	10,610	12,860	50,930	5,600	5,260	2,540	2,720	21,970
バス停まで100m未満	3,250	3,780	940	2,840	3,550	14,490	1,070	1,130	670	460	5,580
100～200	3,280	4,400	960	3,430	4,220	13,680	1,390	1,700	1,000	700	6,170
200～500	3,340	3,280	700	2,590	3,030	12,760	1,540	1,520	500	1,020	5,650
500～1,000	2,060	1,380	240	1,140	1,360	5,810	1,120	600	240	360	2,900
1,000m以上	1,140	800	200	600	720	4,190	490	300	120	180	1,680

第81表 最寄りの医療機関までの距離(4区分)・公園までの距離(4区分)・公民館・集会所までの距離(4区分)・緊急避難場所までの距離(5区分)・老人デイサービスセンターまでの距離(5区分)・郵便局・銀行までの距離(5区分)・交通機関までの距離(12区分)別 高齢者主世帯数(その2)

最寄りの医療機関等までの距離	65歳以上の単身主世帯数	65歳以上の夫婦主世帯総数			<再掲>高齢夫婦主世帯数	<別掲>65歳以上の世帯員がいる主世帯数	<再掲>75歳以上の単身主世帯数	75歳以上の夫婦主世帯総数			<別掲>75歳以上の世帯員がいる主世帯数
		総数	いずれか一方のみが65歳以上の夫婦	夫婦とも65歳以上				総数	いずれか一方のみが75歳以上の夫婦	夫婦とも75歳以上	
足立区 総数	24,100	24,150	5,310	18,850	22,520	86,260	10,870	8,610	4,280	4,330	37,640
(その1. 最寄りの医療機関までの距離)											
250m未満	12,480	13,280	2,690	10,590	12,410	44,850	5,300	4,820	2,380	2,440	19,240
250～500	8,960	8,960	2,090	6,870	8,360	32,880	4,520	3,310	1,690	1,620	14,810
500～1,000	2,650	1,790	480	1,310	1,680	8,150	1,060	470	210	260	3,500
1,000m以上	-	120	40	80	80	370	-	-	-	-	80
(その2. 最寄りの公園までの距離)											
250m未満	20,510	20,910	4,450	16,460	19,500	73,850	9,330	7,860	3,920	3,940	32,600
250～500	3,340	3,140	810	2,340	2,920	11,910	1,550	750	360	390	5,000
500～1,000	240	100	50	50	100	500	-	-	-	-	40
1,000m以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(その3. 最寄りの公民館・集会所までの距離)											
250m未満	3,020	3,280	910	2,370	2,840	10,860	1,020	1,190	470	710	4,000
250～500	7,730	8,620	1,830	6,800	8,000	31,500	3,420	3,080	1,570	1,520	14,430
500～1,000	12,360	11,590	2,520	9,070	11,070	40,850	6,240	4,150	2,200	1,940	18,460
1,000m以上	990	660	40	610	610	3,060	200	190	30	160	740
(その4. 最寄りの緊急避難場所までの距離)											
250m未満	11,430	10,200	2,290	7,910	9,490	36,680	5,540	3,920	1,990	1,930	16,350
250～500	9,220	10,500	2,270	8,240	9,750	36,470	3,840	3,720	1,790	1,930	16,210
500～1,000	3,450	3,450	750	2,690	3,280	13,100	1,500	970	510	470	5,080
1,000～2,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,000m以上	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(その5. 最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)											
250m未満	4,660	5,120	1,010	4,110	4,830	16,550	1,990	1,960	720	1,240	6,780
250～500	7,990	8,470	1,920	6,550	7,990	30,050	3,390	2,890	1,600	1,290	13,330
500～1,000	8,660	8,070	1,880	6,180	7,410	30,550	4,340	2,930	1,480	1,450	13,880
1,000～2,000	2,150	1,980	460	1,530	1,820	7,390	880	630	320	310	2,790
2,000m以上	640	510	40	470	470	1,720	270	200	160	40	870
(その6. 最寄りの郵便局・銀行までの距離)											
100m未満	2,830	1,830	590	1,240	1,550	10,360	1,340	660	410	240	5,010
100～200	5,990	4,630	980	3,640	4,480	18,280	2,700	1,440	830	620	7,700
200～500	9,330	10,890	2,050	8,830	10,190	33,910	4,320	4,120	2,060	2,060	15,120
500～1,000	5,210	5,820	1,470	4,350	5,390	19,690	2,260	2,050	910	1,140	8,190
1,000m以上	730	990	210	780	910	4,020	260	340	70	270	1,620
(その7. 最寄りの交通機関までの距離)											
駅まで200m未満	2,120	1,810	210	1,600	1,690	6,580	1,140	370	120	250	2,850
200～500	3,710	3,670	950	2,720	3,600	12,070	1,970	1,460	690	770	5,940
500～1,000	8,060	7,750	1,540	6,210	7,270	29,910	3,090	2,630	1,400	1,240	12,390
1,000～2,000	6,880	6,800	1,830	4,980	6,120	24,610	3,420	2,500	1,150	1,360	10,870
バス停まで100m未満	1,290	1,250	490	760	950	4,840	660	390	230	160	2,260
100～200	1,600	1,710	450	1,260	1,620	5,910	930	620	210	410	2,700
200～500	2,560	2,720	640	2,080	2,500	8,680	1,210	1,020	480	530	3,430
500m以上	1,420	1,120	250	870	1,060	5,190	620	480	230	250	2,490
2,000m以上	3,330	4,110	780	3,330	3,850	13,070	1,250	1,640	930	720	5,590
バス停まで100m未満	600	830	250	580	770	2,270	250	170	140	30	720
100～200	1,150	1,890	290	1,600	1,780	4,940	290	810	580	230	2,270
200～500	1,070	1,010	180	830	940	3,920	590	500	130	370	1,760
500～1,000	360	280	60	220	250	1,140	100	90	30	50	490
1,000m以上	160	110	-	110	110	820	30	70	40	30	350

第82表 住宅の所有の関係(2区分)、建て方(2区分)、家族類型(16区分)別 65歳以上の世帯員のいる主世帯数(高齢夫婦世帯数—特掲)(その1)

住宅の所有の関係(2区分)、 建て方(2区分)	総数	親 族 世 帯											
		総数	核 家 族 世 帯				そ の 他 の 親 族 世 帯						
			総数	夫婦のみ の世帯	夫婦と 子供か ら成る 世帯	男親と 子供か ら成る 世帯	女親と 子供か ら成る 世帯	総数	夫婦と 両親か ら成る 世帯	夫婦とひ と親か ら成る 世帯	夫婦、 子供と 両親か ら成る 世帯		
特別区													
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	1,134,870	758,290	585,070	296,270	161,800	21,090	105,910	173,230	5,520	25,580	20,770		
持ち家	784,590	584,200	434,330	217,360	129,170	14,980	72,820	149,870	5,000	21,780	19,860		
借家	324,670	159,130	138,610	73,910	28,720	5,560	30,430	20,530	440	3,340	760		
一戸建・長屋建	564,540	442,200	318,150	151,600	103,030	10,970	52,550	124,040	4,700	16,860	17,370		
持ち家	523,850	415,970	297,460	142,880	95,560	10,260	48,760	118,500	4,420	16,090	17,020		
借家	27,340	18,320	14,410	6,280	5,380	440	2,310	3,910	260	540	240		
共同住宅・その他	570,330	316,100	266,910	144,660	58,770	10,120	53,360	49,190	820	8,720	3,400		
持ち家	260,730	168,230	136,860	74,480	33,610	4,710	24,060	31,370	580	5,700	2,840		
借家	297,330	140,820	124,200	67,630	23,330	5,120	28,120	16,620	180	2,800	510		
足立区													
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	86,260	60,030	47,220	24,150	13,510	1,760	7,800	12,810	220	1,620	1,760		
持ち家	53,000	42,850	31,370	14,550	10,120	1,270	5,430	11,490	220	1,390	1,730		
借家	33,030	17,120	15,820	9,600	3,390	480	2,350	1,290	-	200	30		
一戸建・長屋建	44,890	36,590	26,000	11,760	9,080	1,010	4,150	10,590	220	1,260	1,660		
持ち家	42,700	35,230	24,950	11,270	8,720	950	4,010	10,290	220	1,210	1,660		
借家	2,120	1,360	1,050	490	360	60	150	310	-	40	-		
共同住宅・その他	41,370	23,440	21,220	12,390	4,430	750	3,650	2,220	-	360	100		
持ち家	10,300	7,620	6,420	3,280	1,400	320	1,420	1,200	-	170	60		
借家	30,900	15,760	14,770	9,110	3,030	430	2,200	990	-	150	30		

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第82表 住宅の所有の関係(2区分)、建て方(2区分)、家族類型(16区分)別 65歳以上の世帯員のいる主世帯数(高齢夫婦世帯数—特掲)(その2)

住宅の所有の関係(2区分)、 建て方(2区分)	親 族 世 帯 (つ づ き)							非親族 世帯	単 独 世帯	<再掲> 高齢夫婦 世帯数
	そ の 他 の 親 族 世 帯 (つ づ き)									
	夫婦、子 供とひと り親から 成る世帯	夫婦と他 の親族 (親、子供 を含まな い)から成 る世帯	夫婦、子 供と他の 親族(親を 含まない) から成る 世帯	夫婦、親 と他の親 族(子供を 含まない) から成る 世帯	夫婦、子 供、親と 他の親族 から成る 世帯	兄弟姉 妹のみか ら成る 世帯	他に分 類され ない親 族世帯			
特別区										
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	60,850	4,520	11,520	2,480	7,300	10,680	24,030	3,220	358,800	275,380
持ち家	54,660	3,760	10,170	2,310	6,750	7,170	18,410	1,630	186,990	205,080
借家	5,370	430	1,250	110	430	3,290	5,110	1,530	161,240	65,850
一戸建・長屋建	46,220	3,160	8,480	2,010	5,650	5,230	14,360	680	113,350	144,530
持ち家	44,310	2,800	8,130	1,910	5,440	4,940	13,460	620	99,420	136,820
借家	1,330	140	310	80	160	210	640	60	8,510	5,540
共同住宅・その他	14,630	1,360	3,040	470	1,640	5,450	9,670	2,540	245,440	130,850
持ち家	10,340	970	2,050	400	1,320	2,220	4,950	1,010	87,570	68,250
借家	4,030	300	940	20	280	3,080	4,470	1,470	152,730	60,310
足立区										
65歳以上の世帯員のいる主世帯総数	4,470	180	1,230	300	460	670	1,930	190	24,100	22,520
持ち家	4,200	180	1,060	270	410	520	1,510	170	8,560	13,640
借家	270	-	160	30	40	140	420	30	15,370	8,880
一戸建・長屋建	3,800	180	1,100	260	410	390	1,300	40	7,040	11,200
持ち家	3,670	180	1,060	240	410	390	1,230	40	6,270	10,780
借家	130	-	40	30	-	-	60	-	710	420
共同住宅・その他	660	-	120	30	40	270	630	160	17,060	11,320
持ち家	520	-	-	30	-	130	280	130	2,300	2,860
借家	140	-	120	-	40	140	350	30	14,660	8,460

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第83表 家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、家族類型(6区分)別 主世帯数(その1)

家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)	総数	親 族 世 帯						その他の親族世帯	非親族世帯	単独世帯
		総数	核 家 族 世 帯				その他の親族世帯			
			総数	夫婦のみの世帯	夫婦と子供から成る世帯	男親又は女親と子供から成る世帯				
特別区										
主世帯総数	4,177,680	2,016,170	1,789,460	657,200	870,350	261,900	226,720	39,480	1,886,090	
一戸建	1,012,160	770,650	636,370	207,110	341,000	88,260	134,280	2,320	179,260	
長屋建	61,630	38,380	30,660	11,440	14,790	4,430	7,720	400	15,360	
共同住宅	3,082,640	1,194,070	1,111,770	434,320	509,790	167,650	82,300	36,680	1,686,410	
その他	21,250	13,070	10,660	4,330	4,770	1,560	2,410	90	5,050	
持ち家	1,768,720	1,261,520	1,085,250	381,290	560,600	143,360	176,270	6,320	441,580	
一戸建	882,140	704,020	576,260	190,510	306,010	79,740	127,760	1,640	147,300	
長屋建	33,060	26,490	19,780	7,460	9,200	3,110	6,720	80	5,860	
共同住宅	841,320	521,440	481,680	180,430	241,860	59,390	39,770	4,530	286,140	
その他	12,200	9,560	7,530	2,890	3,530	1,110	2,030	60	2,290	
借家	2,092,900	705,950	659,690	260,620	288,520	110,550	46,270	31,730	1,293,120	
一戸建	70,640	50,360	45,530	12,520	26,980	6,040	4,830	680	17,290	
長屋建	17,970	10,310	9,450	3,500	5,010	940	850	290	6,780	
共同住宅	2,000,010	642,780	602,470	243,610	255,540	103,320	40,310	30,740	1,267,300	
その他	4,280	2,500	2,230	990	980	250	270	30	1,750	
25歳未満	170,290	12,180	6,920	2,870	2,930	1,120	5,260	5,320	152,650	
一戸建	1,340	650	390	50	200	130	260	30	660	
長屋建	780	110	80	50	30	-	30	120	560	
共同住宅	168,020	11,390	6,460	2,770	2,700	980	4,930	5,180	151,320	
その他	160	40	-	-	-	-	40	-	120	
持ち家	6,060	1,350	570	170	230	180	780	-	4,710	
一戸建	670	380	180	-	130	60	200	-	290	
長屋建	30	30	-	-	-	-	30	-	-	
共同住宅	5,360	930	390	170	100	120	550	-	4,420	
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
借家	157,920	10,530	6,170	2,630	2,630	910	4,370	5,030	142,220	
一戸建	510	210	170	50	70	50	30	30	270	
長屋建	600	40	40	10	30	-	-	90	470	
共同住宅	156,660	10,250	5,960	2,570	2,530	860	4,300	4,910	141,360	
その他	160	40	-	-	-	-	40	-	120	
25～34歳	607,500	197,280	181,930	81,870	86,560	13,500	15,350	17,120	391,080	
一戸建	25,530	21,150	18,610	3,790	13,420	1,400	2,540	480	3,740	
長屋建	4,150	2,660	2,460	1,220	1,050	190	200	90	1,390	
共同住宅	577,050	173,180	160,600	76,770	71,910	11,920	12,580	16,530	385,480	
その他	790	290	260	80	180	-	30	20	480	
持ち家	80,500	53,160	48,820	16,410	29,210	3,190	4,340	1,310	25,710	
一戸建	19,110	16,800	14,620	2,590	10,890	1,150	2,180	180	2,020	
長屋建	720	620	540	220	230	90	80	-	100	
共同住宅	60,500	35,600	33,530	13,570	18,000	1,960	2,080	1,130	23,550	
その他	170	130	130	30	90	-	-	-	40	
借家	500,450	137,300	126,920	62,420	54,720	9,790	10,380	15,220	346,290	
一戸建	5,450	3,750	3,440	1,010	2,230	200	310	300	1,340	
長屋建	3,070	1,970	1,840	950	800	100	120	90	1,010	
共同住宅	491,560	131,480	121,540	60,440	51,610	9,480	9,950	14,810	343,690	
その他	380	110	110	20	80	-	-	20	250	

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3：家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

第83表 家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、家族類型(6区分)別 主世帯数(その2)

家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)	総数	親 族 世 帯						非親族世帯	単独世帯
		総数	核 家 族 世 帯				その他の親族世帯		
			総数	夫婦のみの世帯	夫婦と子供から成る世帯	男親又は女親と子供から成る世帯			
特別区									
35～44	697,800	402,460	376,640	96,140	235,650	44,850	25,820	7,720	283,970
一戸建	110,040	99,780	86,150	10,690	67,230	8,230	13,630	480	8,710
長屋建	6,870	5,430	4,660	1,010	3,090	550	770	30	1,320
共同住宅	579,200	295,960	284,810	84,240	164,710	35,860	11,150	7,200	273,550
その他	1,680	1,280	1,020	190	630	200	270	10	390
持ち家	262,180	206,660	188,300	40,330	131,310	16,650	18,360	1,380	52,070
一戸建	94,290	86,770	74,060	8,690	58,470	6,900	12,710	270	6,280
長屋建	2,800	2,470	1,870	330	1,190	350	600	-	300
共同住宅	164,090	116,540	111,740	31,190	71,260	9,290	4,800	1,110	45,370
その他	1,000	880	630	110	400	120	250	10	110
借家	414,730	186,090	179,150	53,000	99,310	26,830	6,950	5,990	221,070
一戸建	12,770	10,950	10,100	1,630	7,420	1,040	850	210	1,500
長屋建	3,660	2,750	2,580	660	1,750	170	170	30	830
共同住宅	397,810	172,110	166,190	50,690	89,950	25,540	5,920	5,750	218,550
その他	490	290	280	10	190	80	10	-	200
45～54	551,700	372,810	326,720	61,670	204,030	61,020	46,090	3,140	170,780
一戸建	147,840	134,170	104,820	10,370	76,710	17,750	29,350	280	11,730
長屋建	7,910	6,830	5,180	780	3,230	1,170	1,650	20	1,010
共同住宅	393,580	230,000	215,400	50,290	123,330	41,780	14,600	2,780	157,540
その他	2,370	1,800	1,320	240	760	320	490	60	500
持ち家	297,970	241,000	202,100	32,680	137,510	31,900	38,910	890	53,260
一戸建	130,380	119,770	91,810	8,210	67,820	15,790	27,960	220	8,980
長屋建	5,170	4,710	3,170	360	2,040	760	1,540	-	410
共同住宅	161,140	115,450	106,400	24,050	67,200	15,150	9,050	620	43,710
その他	1,280	1,080	720	60	450	200	360	50	160
借家	240,030	123,740	116,980	27,670	62,020	27,290	6,750	2,210	112,030
一戸建	13,810	11,800	10,650	1,890	7,030	1,730	1,150	70	1,710
長屋建	2,500	1,880	1,770	420	1,030	320	100	20	600
共同住宅	222,760	109,440	104,060	25,190	53,720	25,150	5,380	2,120	109,380
その他	970	620	500	180	230	90	120	10	340
55～64	635,230	432,620	368,590	117,720	186,210	64,660	64,020	3,350	191,560
一戸建	218,380	187,600	146,410	36,020	88,410	21,980	41,190	520	27,120
長屋建	12,250	9,810	7,250	2,060	4,200	980	2,560	90	2,150
共同住宅	400,270	231,660	212,140	78,660	92,100	41,390	19,510	2,740	161,590
その他	4,330	3,550	2,800	980	1,510	310	750	-	700
持ち家	379,730	305,560	251,460	73,980	139,720	37,760	54,110	1,270	67,960
一戸建	197,570	172,150	132,800	32,460	80,570	19,770	39,350	500	21,950
長屋建	8,330	7,380	5,100	1,280	3,130	690	2,280	30	770
共同住宅	170,730	123,490	111,690	39,770	54,870	17,060	11,800	740	44,770
その他	3,090	2,540	1,860	470	1,140	240	680	-	480
借家	241,210	118,610	109,460	41,760	42,410	25,280	9,150	2,000	117,870
一戸建	15,840	11,820	10,330	2,740	5,900	1,690	1,490	30	3,840
長屋建	3,170	1,950	1,730	660	880	180	220	60	1,140
共同住宅	221,130	103,940	96,550	37,870	35,330	23,350	7,400	1,910	112,710
その他	1,080	900	850	490	300	60	50	-	180
65歳以上	950,910	575,540	506,510	285,480	147,490	73,540	69,030	2,430	358,800
一戸建	434,390	318,710	272,010	142,260	92,260	37,490	46,700	500	107,420
長屋建	19,160	12,910	10,480	6,080	2,940	1,470	2,430	50	5,930
共同住宅	488,940	238,030	218,960	134,390	50,680	33,890	19,070	1,880	243,120
その他	8,430	5,900	5,060	2,760	1,610	690	840	10	2,320
持ち家	641,680	441,900	382,910	211,980	119,090	51,840	58,990	1,350	186,990
一戸建	404,790	301,360	256,520	135,210	86,310	35,000	44,840	460	95,650
長屋建	14,990	10,930	8,770	5,110	2,480	1,190	2,150	50	3,780
共同住宅	215,380	124,670	113,420	69,460	28,860	15,100	11,250	840	86,200
その他	6,520	4,940	4,200	2,210	1,440	550	740	10	1,370
借家	286,200	121,220	112,800	68,750	24,690	19,350	8,420	1,060	161,240
一戸建	18,320	11,060	10,100	4,890	3,960	1,260	950	40	6,810
長屋建	3,370	1,630	1,390	790	440	170	240	-	1,700
共同住宅	263,440	108,070	100,890	62,790	20,200	17,910	7,180	1,020	152,130
その他	1,060	460	410	290	100	20	50	-	600

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3：家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

第83表 家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、家族類型(6区分)別 主世帯数(その3)

家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)	総数	親 族 世 帯						非親族世帯	単独世帯
		総数	核 家 族 世 帯				その他の親族世帯		
			総数	夫婦のみの世帯	夫婦と子供から成る世帯	男親又は女親と子供から成る世帯			
足立区									
主世帯総数	269,740	157,270	140,170	48,860	69,000	22,310	17,100	1,700	92,280
一戸建	89,290	69,430	57,270	16,380	33,730	7,160	12,160	40	13,440
長屋建	2,380	1,170	880	200	500	190	290	-	680
共同住宅	177,040	85,970	81,520	32,010	34,660	14,850	4,450	1,660	77,990
その他	1,040	700	490	280	110	110	210	-	170
持ち家	126,670	97,300	83,500	25,620	47,150	10,730	13,800	430	23,150
一戸建	80,870	65,530	53,790	15,460	31,750	6,580	11,740	40	10,900
長屋建	1,120	890	670	170	430	70	220	-	180
共同住宅	44,070	30,330	28,700	9,800	14,890	4,020	1,630	400	12,070
その他	610	550	340	200	80	60	210	-	-
借家	130,470	59,480	56,240	23,160	21,630	11,450	3,230	1,270	64,740
一戸建	6,080	3,790	3,380	920	1,880	580	420	-	1,650
長屋建	720	220	190	30	70	90	30	-	470
共同住宅	123,430	55,390	52,600	22,170	19,650	10,790	2,790	1,270	62,450
その他	240	70	70	50	30	-	-	-	170
25歳未満	6,540	2,050	1,720	750	850	120	330	360	4,140
一戸建	120	80	80	-	50	30	-	-	40
長屋建	40	-	-	-	-	-	-	-	40
共同住宅	6,380	1,960	1,630	750	800	80	330	360	4,060
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	170	80	80	-	50	30	-	-	90
一戸建	80	80	80	-	50	30	-	-	-
長屋建	-	-	-	-	-	-	-	-	-
共同住宅	90	-	-	-	-	-	-	-	90
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	6,370	1,960	1,630	750	800	80	330	360	4,050
一戸建	40	-	-	-	-	-	-	-	40
長屋建	40	-	-	-	-	-	-	-	40
共同住宅	6,290	1,960	1,630	750	800	80	330	360	3,970
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25～34歳	27,030	14,590	13,470	3,780	8,150	1,540	1,120	570	11,420
一戸建	3,160	2,850	2,370	170	1,970	230	480	-	310
長屋建	200	70	40	-	40	-	30	-	130
共同住宅	23,660	11,660	11,060	3,610	6,130	1,320	610	570	10,980
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	6,100	5,050	4,430	950	2,990	490	630	30	980
一戸建	2,590	2,440	2,060	170	1,660	230	380	-	160
長屋建	70	30	-	-	-	-	30	-	40
共同住宅	3,430	2,590	2,370	780	1,330	260	220	30	780
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	20,880	9,540	9,040	2,830	5,160	1,060	490	540	10,400
一戸建	570	420	310	-	310	-	110	-	150
長屋建	130	40	40	-	40	-	-	-	90
共同住宅	20,190	9,080	8,690	2,830	4,800	1,060	390	540	10,160
その他	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3：家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

第83表 家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)、家族類型(6区分)別 主世帯数(その4)

家計を主に支える者の年齢(6区分)、住宅の所有の関係(2区分)、建て方(4区分)	総数	親 族 世 帯						その他の親族世帯	非親族世帯	単独世帯
		総数	核 家 族 世 帯				その他の親族世帯			
			総数	夫婦のみの世帯	夫婦と子供から成る世帯	男親又は女親と子供から成る世帯				
足立区										
35～44	45,690	32,190	29,850	6,850	18,040	4,960	2,340	320	12,600	
一戸建	11,510	10,730	9,300	1,070	7,480	750	1,430	-	590	
長屋建	230	140	120	-	100	30	20	-	60	
共同住宅	33,820	21,210	20,370	5,780	10,430	4,150	840	320	11,920	
その他	140	100	60	-	30	30	40	-	40	
持ち家	21,500	18,530	16,770	3,100	12,010	1,670	1,760	180	2,380	
一戸建	10,480	9,780	8,410	890	6,920	600	1,370	-	520	
長屋建	110	110	100	-	100	-	20	-	-	
共同住宅	10,830	8,560	8,230	2,200	5,000	1,030	330	180	1,870	
その他	70	70	30	-	-	30	40	-	-	
借家	24,060	13,630	13,050	3,760	6,030	3,270	580	130	10,110	
一戸建	1,030	950	890	180	560	150	60	-	70	
長屋建	120	30	30	-	-	30	-	-	60	
共同住宅	22,850	12,620	12,100	3,580	5,440	3,090	520	130	9,940	
その他	70	30	30	-	30	-	-	-	40	
45～54	36,730	27,160	23,620	3,520	14,870	5,220	3,540	80	8,380	
一戸建	13,190	11,900	9,190	650	7,040	1,500	2,710	-	730	
長屋建	250	210	80	-	40	30	140	-	40	
共同住宅	23,090	14,890	14,280	2,870	7,750	3,660	610	80	7,580	
その他	200	160	70	-	40	30	90	-	40	
持ち家	21,690	18,500	15,440	1,440	11,280	2,710	3,060	50	2,710	
一戸建	12,230	11,220	8,680	510	6,780	1,390	2,540	-	650	
長屋建	180	180	40	-	40	-	140	-	-	
共同住宅	9,120	6,940	6,650	940	4,420	1,290	290	50	2,060	
その他	160	160	70	-	40	30	90	-	-	
借家	14,890	8,580	8,100	2,080	3,510	2,510	480	30	5,640	
一戸建	910	630	460	150	210	110	170	-	90	
長屋建	70	30	30	-	-	30	-	-	40	
共同住宅	13,870	7,920	7,600	1,930	3,310	2,360	320	30	5,480	
その他	40	-	-	-	-	-	-	-	40	
55～64	47,800	33,250	28,460	9,630	13,960	4,870	4,790	270	13,200	
一戸建	19,560	16,560	13,070	2,910	8,500	1,660	3,490	-	2,500	
長屋建	390	310	310	90	200	30	-	-	80	
共同住宅	27,660	16,230	15,020	6,560	5,270	3,190	1,220	270	10,580	
その他	190	150	70	70	-	-	80	-	40	
持ち家	28,730	22,870	18,960	5,600	11,050	2,310	3,910	100	4,970	
一戸建	18,380	15,740	12,300	2,740	8,070	1,500	3,440	-	2,140	
長屋建	310	280	280	60	200	30	-	-	30	
共同住宅	9,940	6,750	6,360	2,790	2,790	790	390	100	2,800	
その他	100	100	20	20	-	-	80	-	-	
借家	19,030	10,380	9,500	4,020	2,920	2,560	880	170	8,190	
一戸建	1,180	820	770	180	430	160	50	-	360	
長屋建	80	30	30	30	-	-	-	-	50	
共同住宅	17,690	9,490	8,660	3,770	2,480	2,400	830	170	7,740	
その他	90	50	50	50	-	-	-	-	40	
65歳以上	71,230	45,240	40,330	23,050	12,260	5,020	4,910	100	24,100	
一戸建	34,420	26,380	22,370	11,230	8,280	2,860	4,010	40	6,890	
長屋建	480	330	270	110	90	70	70	-	150	
共同住宅	36,010	18,300	17,470	11,530	3,850	2,080	830	60	17,020	
その他	320	220	220	180	40	-	-	-	40	
持ち家	40,850	30,940	26,540	13,910	9,290	3,340	4,400	70	8,560	
一戸建	32,730	25,480	21,500	10,820	7,940	2,740	3,970	40	6,160	
長屋建	360	250	220	110	70	40	40	-	110	
共同住宅	7,490	4,990	4,600	2,810	1,240	550	390	30	2,300	
その他	280	220	220	180	40	-	-	-	-	
借家	30,180	14,270	13,790	9,140	2,970	1,680	470	30	15,370	
一戸建	1,630	910	870	420	330	120	40	-	670	
長屋建	120	80	50	-	20	30	30	-	40	
共同住宅	28,390	13,280	12,870	8,730	2,610	1,530	410	30	14,620	
その他	40	-	-	-	-	-	-	-	40	

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注3：家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

第84表 住宅の所有の関係(2区分)、構造(5区分)、建築の時期(6区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)

別 住宅数(その1)

住宅の所有の関係(2区分)、 構造(5区分)、 建築の時期(6区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					その他
				総数	1～2 階建	3～5	6～10	11階建 以上	
特別区									
住宅総数	4,177,680	1,012,160	61,630	3,082,640	650,610	1,157,320	672,640	602,070	21,250
昭和45年以前	441,000	195,810	7,900	234,110	51,870	114,850	42,100	25,290	3,180
昭和46年～55年	640,500	168,250	6,280	463,150	66,610	152,200	117,890	126,450	2,820
昭和56年～平成2年	779,510	165,400	8,570	601,160	114,500	276,240	121,800	88,620	4,380
平成3年～12年	843,250	183,530	11,190	646,000	94,460	247,280	178,440	125,830	2,530
平成13年～17年	552,390	122,400	5,900	422,510	49,200	113,220	121,430	138,670	1,580
平成18年～20年9月	240,720	48,700	3,730	187,910	25,460	54,940	38,400	69,110	380
木造	350,830	228,040	14,600	106,550	102,850	3,700	-	-	1,640
昭和45年以前	89,910	68,230	4,000	17,240	17,080	160	-	-	440
昭和46年～55年	58,420	42,360	2,000	13,820	13,330	490	-	-	250
昭和56年～平成2年	50,770	33,470	1,550	15,510	14,530	980	-	-	250
平成3年～12年	36,040	27,660	1,400	6,960	6,780	170	-	-	20
平成13年～17年	20,100	17,220	380	2,450	2,200	260	-	-	50
平成18年～20年9月	9,230	6,850	570	1,790	1,630	160	-	-	20
防火木造	1,028,690	642,510	34,870	348,140	322,210	25,930	-	-	3,170
昭和45年以前	145,850	112,380	3,130	29,460	27,790	1,680	-	-	880
昭和46年～55年	150,370	108,570	3,320	38,190	35,470	2,720	-	-	290
昭和56年～平成2年	170,360	106,540	5,160	58,320	53,500	4,820	-	-	340
平成3年～12年	174,310	119,520	7,110	47,390	42,110	5,280	-	-	290
平成13年～17年	114,870	84,660	3,410	26,470	23,260	3,210	-	-	330
平成18年～20年9月	46,790	32,300	2,490	11,960	10,630	1,330	-	-	40
鉄筋・鉄骨コンクリート造	2,323,070	61,390	6,180	2,243,350	84,940	927,150	632,210	599,050	12,150
昭和45年以前	175,690	7,470	380	166,500	2,580	101,680	37,570	24,670	1,340
昭和46年～55年	384,890	7,910	520	374,810	7,480	126,620	115,150	125,560	1,660
昭和56年～平成2年	454,240	11,830	840	438,710	14,930	221,520	113,630	88,620	2,850
平成3年～12年	530,990	14,420	1,520	513,540	17,610	201,960	168,860	125,120	1,500
平成13年～17年	353,950	8,080	990	343,950	9,630	83,060	112,990	138,270	930
平成18年～20年9月	156,670	3,730	470	152,170	4,480	43,700	34,880	69,110	310
鉄骨造	467,630	78,090	5,790	379,570	137,460	198,660	40,420	3,020	4,190
昭和45年以前	29,040	7,450	390	20,670	4,340	11,170	4,530	620	530
昭和46年～55年	46,240	9,040	440	36,160	10,200	22,330	2,740	880	600
昭和56年～平成2年	103,360	13,360	970	88,130	31,300	48,670	8,160	-	900
平成3年～12年	99,740	21,340	1,150	76,560	26,810	39,450	9,580	710	690
平成13年～17年	62,780	12,110	1,090	49,300	14,000	26,470	8,440	400	280
平成18年～20年9月	27,840	5,680	200	21,960	8,680	9,760	3,520	-	0
その他	7,460	2,130	190	5,030	3,140	1,890	-	-	100
昭和45年以前	520	270	-	250	80	160	-	-	-
昭和46年～55年	580	380	-	170	120	50	-	-	30
昭和56年～平成2年	770	200	40	490	240	250	-	-	30
平成3年～12年	2,180	580	-	1,560	1,150	410	-	-	30
平成13年～17年	700	330	30	330	110	220	-	-	-
平成18年～20年9月	190	150	-	40	40	-	-	-	-
持ち家	1,768,720	882,140	33,060	841,320	55,730	209,800	283,230	292,560	12,200
昭和45年以前	240,330	179,640	5,590	52,730	10,370	13,040	21,920	7,400	2,380
昭和46年～55年	323,680	157,020	4,400	160,040	10,220	35,690	62,170	51,950	2,230
昭和56年～平成2年	333,000	155,250	6,250	167,910	12,240	56,970	51,720	46,980	3,590
平成3年～12年	404,410	173,670	7,990	220,860	10,890	60,590	79,840	69,540	1,880
平成13年～17年	296,020	117,430	4,100	173,480	4,220	28,490	55,590	85,170	1,010
平成18年～20年9月	103,070	46,690	2,200	53,930	2,060	9,330	11,060	31,480	250
木造	208,620	191,650	6,900	9,330	8,810	520	-	-	730
昭和45年以前	67,010	61,010	2,640	3,080	3,050	30	-	-	280
昭和46年～55年	41,330	38,210	1,170	1,790	1,770	20	-	-	160
昭和56年～平成2年	34,060	31,170	1,000	1,840	1,670	170	-	-	50
平成3年～12年	27,250	25,540	950	750	680	60	-	-	10
平成13年～17年	17,020	16,200	310	460	290	170	-	-	50
平成18年～20年9月	7,130	6,580	300	230	210	20	-	-	20
防火木造	622,540	565,710	19,050	35,850	30,740	5,110	-	-	1,940
昭和45年以前	114,610	104,530	2,440	6,880	6,300	580	-	-	760
昭和46年～55年	112,310	102,480	2,440	7,190	6,430	760	-	-	220
昭和56年～平成2年	112,090	100,230	3,950	7,670	6,650	1,020	-	-	250
平成3年～12年	124,690	113,090	4,930	6,510	5,130	1,380	-	-	160
平成13年～17年	87,130	81,630	2,290	2,910	2,040	870	-	-	310
平成18年～20年9月	33,930	31,080	1,490	1,340	1,140	200	-	-	20

注1：建築の時期「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第84表 住宅の所有の関係(2区分)、構造(5区分)、建築の時期(6区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)
別 住宅数(その2)

住宅の所有の関係(2区分)、 構造(5区分)、 建築の時期(6区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					その他
				総数	1～2 階建	3～5	6～10	11階建 以上	
特別区									
鉄筋・鉄骨コンクリート造	799,410	53,510	3,520	735,600	7,180	165,980	269,880	292,560	6,780
昭和45年以前	46,060	6,900	210	38,090	390	10,090	20,210	7,400	860
昭和46年～55年	153,180	7,440	400	144,020	1,100	30,230	60,740	51,950	1,310
昭和56年～平成2年	155,070	10,990	650	140,910	1,420	43,940	48,560	46,980	2,510
平成3年～12年	214,230	13,920	1,150	198,020	2,480	49,410	76,590	69,540	1,150
平成13年～17年	169,590	7,720	710	160,700	730	21,190	53,600	85,170	460
平成18年～20年9月	52,570	3,500	230	48,630	460	7,430	9,260	31,480	200
鉄骨造	135,870	69,460	3,530	60,240	8,880	38,010	13,350	-	2,660
昭和45年以前	12,410	6,950	300	4,680	630	2,340	1,710	-	480
昭和46年～55年	16,510	8,600	390	7,000	900	4,670	1,430	-	520
昭和56年～平成2年	31,380	12,660	620	17,360	2,470	11,720	3,160	-	740
平成3年～12年	37,560	20,570	970	15,500	2,540	9,710	3,250	-	530
平成13年～17年	21,890	11,550	750	9,390	1,160	6,240	1,990	-	190
平成18年～20年9月	9,300	5,380	190	3,730	250	1,680	1,800	-	0
その他	2,280	1,820	60	310	120	190	-	-	90
昭和45年以前	250	250	-	-	-	-	-	-	-
昭和46年～55年	360	300	-	30	20	20	-	-	30
昭和56年～平成2年	400	200	20	140	20	110	-	-	30
平成3年～12年	680	560	-	90	50	40	-	-	30
平成13年～17年	380	330	30	20	-	20	-	-	-
平成18年～20年9月	150	150	-	-	-	-	-	-	-
借家	2,092,900	70,640	17,970	2,000,010	493,250	860,380	361,300	285,080	4,280
昭和45年以前	200,660	16,170	2,310	181,380	41,500	101,810	20,180	17,890	810
昭和46年～55年	316,820	11,230	1,890	303,110	56,380	116,510	55,730	74,500	580
昭和56年～平成2年	446,510	10,160	2,320	433,250	102,260	219,270	70,070	41,640	790
平成3年～12年	438,840	9,850	3,200	425,140	83,570	186,680	98,600	56,290	650
平成13年～17年	256,370	4,970	1,790	249,040	44,980	84,730	65,830	53,490	570
平成18年～20年9月	137,650	2,000	1,530	133,980	23,400	45,610	27,340	37,630	130
木造	104,290	21,680	5,140	76,910	74,840	2,070	-	-	560
昭和45年以前	22,900	7,230	1,370	14,150	14,030	120	-	-	160
昭和46年～55年	17,090	4,150	830	12,030	11,560	470	-	-	90
昭和56年～平成2年	16,710	2,300	550	13,670	12,860	810	-	-	200
平成3年～12年	8,790	2,120	460	6,210	6,100	110	-	-	10
平成13年～17年	3,090	1,020	70	2,000	1,910	90	-	-	-
平成18年～20年9月	2,100	270	270	1,560	1,420	140	-	-	-
防火木造	307,440	41,120	9,840	255,860	239,010	16,850	-	-	620
昭和45年以前	31,240	7,850	690	22,590	21,490	1,100	-	-	120
昭和46年～55年	38,060	6,100	890	31,010	29,050	1,960	-	-	70
昭和56年～平成2年	58,270	6,310	1,210	50,650	46,850	3,800	-	-	90
平成3年～12年	49,620	6,430	2,190	40,880	36,980	3,900	-	-	120
平成13年～17年	27,730	3,030	1,110	23,570	21,230	2,340	-	-	20
平成18年～20年9月	12,870	1,220	1,000	10,620	9,490	1,130	-	-	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造	1,386,760	3,480	1,570	1,379,230	64,230	697,160	335,760	282,070	2,490
昭和45年以前	129,620	570	160	128,410	2,190	91,590	17,360	17,270	480
昭和46年～55年	231,710	460	120	230,790	6,380	96,390	54,410	73,610	350
昭和56年～平成2年	299,170	840	190	297,800	13,510	177,580	65,070	41,640	340
平成3年～12年	316,750	500	370	315,520	15,130	152,550	92,270	55,570	350
平成13年～17年	184,360	360	280	183,260	8,900	61,870	59,390	53,090	460
平成18年～20年9月	104,100	220	240	103,530	4,010	36,270	25,620	37,630	110
鉄骨造	291,080	4,220	1,400	284,840	113,240	143,050	25,540	3,010	610
昭和45年以前	16,630	500	90	15,980	3,710	8,830	2,820	620	50
昭和46年～55年	29,730	440	50	29,160	9,300	17,660	1,310	880	80
昭和56年～平成2年	71,980	700	350	70,780	28,820	36,950	5,010	-	160
平成3年～12年	62,180	770	180	61,060	24,270	29,750	6,340	710	160
平成13年～17年	40,890	550	330	39,910	12,840	20,230	6,450	400	90
平成18年～20年9月	18,540	290	10	18,230	8,430	8,080	1,720	-	-
その他	3,330	140	20	3,180	1,930	1,240	-	-	-
昭和45年以前	270	20	-	250	80	160	-	-	-
昭和46年～55年	220	90	-	130	100	30	-	-	-
昭和56年～平成2年	370	-	20	360	220	140	-	-	-
平成3年～12年	1,510	30	-	1,480	1,100	380	-	-	-
平成13年～17年	310	-	-	310	110	200	-	-	-
平成18年～20年9月	40	-	-	40	40	-	-	-	-

注1：建築の時期「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第84表 住宅の所有の関係(2区分)、構造(5区分)、建築の時期(6区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)
別 住宅数(その3)

住宅の所有の関係(2区分)、 構造(5区分)、 建築の時期(6区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					その他
				総数	1～2 階建	3～5	6～10	11階建 以上	
足立区									
住宅総数	269,740	89,290	2,380	177,040	33,810	85,680	39,140	18,410	1,040
昭和45年以前	38,930	14,500	260	24,100	2,320	21,150	630	-	60
昭和46年～55年	46,590	17,720	450	28,200	3,220	13,720	6,000	5,270	210
昭和56年～平成2年	50,980	14,760	270	35,670	5,740	20,260	5,530	4,140	280
平成3年～12年	54,900	15,920	400	38,420	5,100	14,850	14,860	3,610	170
平成13年～17年	33,570	13,470	140	19,960	2,850	5,860	8,600	2,640	-
平成18年～20年9月	15,620	5,310	230	10,040	2,340	2,580	2,430	2,680	50
木造	41,930	31,940	1,240	8,560	8,390	180	-	-	190
昭和45年以前	9,040	7,560	210	1,270	1,270	-	-	-	-
昭和46年～55年	8,190	6,770	310	1,120	1,120	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	6,340	4,980	140	1,160	1,160	-	-	-	50
平成3年～12年	5,590	4,760	60	760	660	110	-	-	-
平成13年～17年	3,580	3,440	-	140	90	60	-	-	-
平成18年～20年9月	1,660	1,260	180	220	220	-	-	-	-
防火木造	60,810	46,270	860	13,460	12,240	1,220	-	-	220
昭和45年以前	7,030	6,030	60	880	880	-	-	-	60
昭和46年～55年	11,030	9,230	140	1,660	1,630	30	-	-	-
昭和56年～平成2年	10,870	8,040	130	2,630	1,840	790	-	-	70
平成3年～12年	10,820	8,190	240	2,370	2,270	110	-	-	30
平成13年～17年	9,140	8,210	60	860	700	160	-	-	-
平成18年～20年9月	3,730	3,090	50	570	570	-	-	-	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造	134,260	3,870	100	130,070	3,970	70,220	37,480	18,410	220
昭和45年以前	21,600	450	-	21,150	40	21,110	-	-	-
昭和46年～55年	24,330	550	-	23,660	390	12,000	6,000	5,270	110
昭和56年～平成2年	26,920	700	-	26,220	250	16,560	5,270	4,140	-
平成3年～12年	31,330	890	60	30,340	680	11,200	14,860	3,610	30
平成13年～17年	15,950	490	40	15,410	960	3,680	8,130	2,640	-
平成18年～20年9月	7,330	300	-	7,000	200	1,690	2,430	2,680	30
鉄骨造	32,490	7,220	140	24,760	9,090	14,000	1,670	-	380
昭和45年以前	1,250	450	-	800	130	40	630	-	-
昭和46年～55年	3,040	1,170	-	1,770	80	1,680	-	-	100
昭和56年～平成2年	6,700	1,040	-	5,530	2,370	2,910	260	-	130
平成3年～12年	7,160	2,070	40	4,930	1,500	3,440	-	-	110
平成13年～17年	4,910	1,340	40	3,540	1,100	1,970	470	-	-
平成18年～20年9月	2,900	650	-	2,250	1,360	890	-	-	-
その他	250	-	40	180	120	60	-	-	30
昭和45年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46年～55年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	150	-	-	120	120	-	-	-	30
平成3年～12年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13年～17年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18年～20年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-
持ち家	126,670	80,870	1,120	44,070	1,260	8,620	20,690	13,500	610
昭和45年以前	14,090	13,490	190	360	250	110	-	-	60
昭和46年～55年	24,640	16,130	280	8,020	340	720	4,140	2,820	210
昭和56年～平成2年	22,970	14,200	200	8,400	290	3,110	1,800	3,210	170
平成3年～12年	30,950	15,130	280	15,380	180	3,750	8,750	2,700	170
平成13年～17年	21,730	13,170	60	8,490	100	720	5,580	2,100	-
平成18年～20年9月	8,510	5,150	50	3,310	80	140	410	2,680	-
木造	28,810	27,890	540	370	310	60	-	-	10
昭和45年以前	7,010	6,810	130	70	70	-	-	-	-
昭和46年～55年	6,100	5,720	190	190	190	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	4,850	4,710	120	-	-	-	-	-	10
平成3年～12年	4,510	4,420	30	50	50	-	-	-	-
平成13年～17年	3,380	3,330	-	60	-	60	-	-	-
平成18年～20年9月	1,180	1,180	-	-	-	-	-	-	-
防火木造	44,580	42,980	480	990	820	170	-	-	120
昭和45年以前	6,150	5,850	60	180	180	-	-	-	60
昭和46年～55年	9,040	8,800	90	150	150	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	8,230	7,820	80	290	230	60	-	-	30
平成3年～12年	8,160	7,860	140	130	90	40	-	-	30
平成13年～17年	8,300	8,110	60	130	60	70	-	-	-
平成18年～20年9月	3,150	3,020	50	80	80	-	-	-	-

注1：建築の時期「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第84表 住宅の所有の関係(2区分)、構造(5区分)、建築の時期(6区分)、建て方(4区分)、階数(4区分)
別 住宅数(その4)

住宅の所有の関係(2区分)、 構造(5区分)、 建築の時期(6区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					その他
				総数	1～2 階建	3～5	6～10	11階建 以上	
足立区									
鉄筋・鉄骨コンクリート造	44,320	3,470	60	40,650	90	6,600	20,460	13,500	140
昭和45年以前	530	420	-	110	-	110	-	-	-
昭和46年～55年	8,180	490	-	7,580	-	620	4,140	2,820	110
昭和56年～平成2年	8,380	680	-	7,700	50	2,640	1,800	3,210	-
平成3年～12年	15,460	890	60	14,470	30	3,000	8,750	2,700	30
平成13年～17年	8,120	490	-	7,630	-	170	5,350	2,100	-
平成18年～20年9月	3,450	300	-	3,150	-	60	410	2,680	-
鉄骨造	8,930	6,530	40	2,060	40	1,790	230	-	300
昭和45年以前	420	420	-	-	-	-	-	-	-
昭和46年～55年	1,310	1,120	-	90	-	90	-	-	100
昭和56年～平成2年	1,470	980	-	410	-	410	-	-	90
平成3年～12年	2,830	1,960	40	720	-	720	-	-	110
平成13年～17年	1,920	1,240	-	680	40	420	230	-	-
平成18年～20年9月	740	650	-	80	-	80	-	-	-
その他	30	-	-	-	-	-	-	-	30
昭和45年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46年～55年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	30	-	-	-	-	-	-	-	30
平成3年～12年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13年～17年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18年～20年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-
借家	130,470	6,080	720	123,430	26,990	73,630	17,980	4,830	240
昭和45年以前	24,840	1,010	80	23,740	2,070	21,040	630	-	-
昭和46年～55年	21,950	1,590	180	20,190	2,880	13,000	1,860	2,450	-
昭和56年～平成2年	28,010	570	70	27,260	5,460	17,150	3,720	930	120
平成3年～12年	23,950	790	120	23,040	4,920	11,100	6,110	910	-
平成13年～17年	11,850	310	70	11,460	2,750	5,140	3,030	540	-
平成18年～20年9月	7,110	160	180	6,730	2,260	2,450	2,020	-	50
木造	10,110	3,190	450	6,400	6,280	120	-	-	70
昭和45年以前	2,030	750	80	1,200	1,200	-	-	-	-
昭和46年～55年	2,090	1,040	120	930	930	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	1,490	270	20	1,160	1,160	-	-	-	40
平成3年～12年	1,080	340	30	710	600	110	-	-	-
平成13年～17年	190	110	-	90	90	-	-	-	-
平成18年～20年9月	480	90	180	220	220	-	-	-	-
防火木造	13,270	2,140	190	10,880	9,950	920	-	-	60
昭和45年以前	890	180	-	710	710	-	-	-	-
昭和46年～55年	1,990	440	60	1,500	1,470	30	-	-	-
昭和56年～平成2年	2,640	210	40	2,340	1,610	740	-	-	40
平成3年～12年	2,670	330	90	2,240	2,180	70	-	-	-
平成13年～17年	840	100	-	740	650	90	-	-	-
平成18年～20年9月	580	70	-	490	490	-	-	-	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造	86,210	230	40	85,870	2,960	61,540	16,540	4,830	70
昭和45年以前	21,080	40	-	21,040	40	21,000	-	-	-
昭和46年～55年	16,140	70	-	16,080	390	11,380	1,860	2,450	-
昭和56年～平成2年	18,540	20	-	18,520	200	13,920	3,470	930	-
平成3年～12年	15,870	-	-	15,870	650	8,210	6,110	910	-
平成13年～17年	7,820	-	40	7,790	960	3,500	2,790	540	-
平成18年～20年9月	3,880	-	-	3,850	200	1,630	2,020	-	30
鉄骨造	20,690	520	40	20,100	7,670	10,980	1,440	-	40
昭和45年以前	840	40	-	800	130	40	630	-	-
昭和46年～55年	1,730	50	-	1,680	80	1,590	-	-	-
昭和56年～平成2年	5,230	70	-	5,130	2,370	2,500	260	-	40
平成3年～12年	4,330	120	-	4,210	1,500	2,720	-	-	-
平成13年～17年	2,990	100	40	2,860	1,060	1,550	240	-	-
平成18年～20年9月	2,170	-	-	2,170	1,360	810	-	-	-
その他	180	-	-	180	120	60	-	-	-
昭和45年以前	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和46年～55年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
昭和56年～平成2年	120	-	-	120	120	-	-	-	-
平成3年～12年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成13年～17年	-	-	-	-	-	-	-	-	-
平成18年～20年9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-

注1：建築の時期「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第85表 家計を主に支える者の従業上の地位(3区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、世帯の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数及び1世帯当たり人員(その1)

家計を主に支える者の 従業上の地位(3区分)、 世帯の年間収入階級(6区分)	総数	主 世帯							同居世帯・住宅 以外の建物に居住 する世帯
		総数	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公営の 借 家	都市再生 機構・公 社の借家	民営借家		
特別区 (その1. 普通世帯数)									
普通世帯総数	4,189,360	4,177,680	1,768,720	2,092,900	176,560	131,690	1,631,110	153,540	11,680
300万円未満	1,010,680	1,008,380	330,960	677,430	116,330	32,040	513,960	15,090	2,300
300～500	959,070	956,150	379,170	576,980	33,100	33,150	481,240	29,490	2,930
500～700	616,350	614,420	311,730	302,680	9,150	26,270	235,510	31,760	1,930
700～1,000	537,700	535,560	339,850	195,710	2,400	15,600	144,600	33,120	2,140
1,000～1,500	279,720	278,480	202,170	76,310	570	5,560	53,130	17,050	1,240
1,500万円以上	145,590	144,980	118,030	26,950	190	1,390	20,630	4,740	610
自営業主	431,340	430,020	308,020	122,000	9,170	11,210	98,260	3,360	1,320
300万円未満	89,730	89,340	52,080	37,260	5,030	2,610	29,280	340	400
300～500	106,870	106,550	69,760	36,790	2,800	3,730	29,880	390	320
500～700	74,650	74,490	53,230	21,260	1,070	2,130	17,560	500	160
700～1,000	74,650	74,400	59,920	14,480	130	2,150	11,240	960	240
1,000～1,500	41,880	41,710	35,070	6,640	100	270	5,820	450	170
1,500万円以上	42,450	42,420	37,300	5,120	30	300	4,070	730	30
雇用者	1,452,430	1,445,180	652,700	792,470	57,420	50,430	538,290	146,330	7,250
300万円未満	244,490	243,510	51,940	191,580	29,010	8,240	141,280	13,050	980
300～500	362,280	360,450	112,970	247,480	19,850	14,890	184,090	28,640	1,830
500～700	284,140	282,660	136,300	146,360	6,130	13,050	96,020	31,160	1,480
700～1,000	290,380	288,890	172,540	116,350	1,800	9,410	73,130	32,010	1,500
1,000～1,500	167,690	166,750	115,120	51,630	430	3,880	30,900	16,430	940
1,500万円以上	79,940	79,420	63,160	16,260	120	930	11,280	3,930	520
無職	574,720	573,050	359,930	213,130	59,150	20,420	131,320	2,240	1,670
300万円未満	356,020	355,220	172,450	182,770	53,850	14,200	113,370	1,350	810
300～500	128,110	127,490	107,180	20,310	3,940	4,780	11,350	250	620
500～700	46,000	45,920	41,290	4,640	690	1,120	2,740	90	80
700～1,000	27,920	27,830	25,660	2,170	270	270	1,480	150	90
1,000～1,500	10,040	10,040	9,130	910	40	50	660	160	-
1,500万円以上	3,940	3,940	3,510	430	20	-	330	80	-
(その2. 1世帯当たり人員)									
普通世帯総数	2.05	2.05	2.54	1.66	1.99	2.08	1.56	2.05	3.05
300万円未満	1.54	1.54	1.79	1.42	1.75	1.64	1.34	1.20	2.61
300～500	1.92	1.92	2.33	1.65	2.60	2.17	1.55	1.60	2.86
500～700	2.30	2.30	2.69	1.90	3.11	2.28	1.76	2.23	3.20
700～1,000	2.64	2.64	2.93	2.14	3.37	2.57	1.95	2.67	3.30
1,000～1,500	2.92	2.91	3.13	2.34	3.00	2.67	2.16	2.79	3.74
1,500万円以上	3.05	3.05	3.18	2.46	2.26	2.67	2.35	2.88	3.43
自営業主	2.68	2.68	2.85	2.25	2.55	2.46	2.18	2.67	3.41
300万円未満	2.00	1.99	2.13	1.79	2.27	1.96	1.69	1.70	3.31
300～500	2.48	2.48	2.60	2.23	2.72	2.58	2.15	2.18	3.11
500～700	2.83	2.83	2.94	2.57	3.45	2.72	2.49	3.06	3.23
700～1,000	3.03	3.03	3.13	2.61	2.98	2.60	2.58	2.86	3.43
1,000～1,500	3.19	3.19	3.27	2.76	2.09	2.61	2.75	3.11	4.09
1,500万円以上	3.26	3.26	3.34	2.68	3.24	2.36	2.71	2.59	5.00
雇用者	2.42	2.41	2.98	1.95	2.49	2.43	1.81	2.05	3.26
300万円未満	1.62	1.62	2.00	1.51	2.07	1.82	1.42	1.14	2.61
300～500	2.08	2.07	2.62	1.82	2.77	2.32	1.71	1.59	3.10
500～700	2.54	2.54	2.95	2.16	3.24	2.56	2.01	2.22	3.36
700～1,000	2.87	2.86	3.18	2.40	3.54	2.77	2.21	2.66	3.32
1,000～1,500	3.11	3.11	3.35	2.55	3.41	2.85	2.38	2.78	3.85
1,500万円以上	3.17	3.17	3.30	2.70	2.40	2.84	2.59	2.96	3.51
無職	1.79	1.79	1.99	1.45	1.64	1.66	1.32	1.75	2.23
300万円未満	1.49	1.49	1.62	1.36	1.58	1.46	1.25	1.49	2.31
300～500	2.06	2.06	2.10	1.90	2.27	2.02	1.72	2.01	2.12
500～700	2.44	2.44	2.46	2.26	2.53	2.30	2.17	2.38	2.33
700～1,000	2.75	2.75	2.77	2.47	2.72	2.91	2.32	2.69	2.43
1,000～1,500	3.04	3.04	3.12	2.24	1.00	3.83	1.95	3.27	-
1,500万円以上	2.99	2.99	3.12	1.94	2.00	-	2.07	1.40	-

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

注3：家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

第85表 家計を主に支える者の従業上の地位(3区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、世帯の種類(2区分)、住宅の所有の関係(5区分)別 普通世帯数及び1世帯当たり人員(その2)

家計を主に支える者の 従業上の地位(3区分)、 世帯の年間収入階級(6区分)	総数	主 世帯							同居世帯・住宅 以外の建物に居住 する世帯
		主		世帯					
		総数	持ち家	総数	公営の 借家	都市再生 機構・公 社の借家	民営借家	給与住宅	
足立区 (その1. 普通世帯数)									
普通世帯総数	270,620	269,740	126,670	130,470	29,350	12,460	83,600	5,060	880
300万円未満	88,430	88,160	28,760	59,400	21,150	4,940	32,450	860	270
300～500	66,360	66,210	31,100	35,110	4,480	3,330	26,310	990	140
500～700	39,890	39,670	26,390	13,280	680	1,920	9,770	910	220
700～1,000	29,140	29,060	21,700	7,360	230	1,000	4,980	1,150	70
1,000～1,500	11,200	11,200	9,320	1,880	40	310	1,050	480	-
1,500万円以上	3,850	3,720	3,500	230	50	-	70	110	130
自営業主	32,850	32,780	24,950	7,840	1,390	900	5,410	140	70
300万円未満	8,780	8,740	5,740	3,010	960	300	1,750	-	40
300～500	9,270	9,240	6,740	2,500	340	350	1,780	30	40
500～700	6,070	6,070	4,760	1,310	50	150	1,110	-	-
700～1,000	5,010	5,010	4,330	670	-	20	610	40	-
1,000～1,500	2,160	2,160	1,910	250	40	80	90	50	-
1,500万円以上	1,560	1,560	1,470	90	-	-	70	20	-
雇用者	114,800	114,200	57,240	56,960	9,370	5,300	37,460	4,840	600
300万円未満	26,630	26,540	6,170	20,360	5,470	1,400	12,730	770	100
300～500	33,930	33,820	13,850	19,970	3,100	1,540	14,370	960	110
500～700	24,310	24,120	15,350	8,760	540	1,290	6,030	910	190
700～1,000	19,370	19,290	13,800	5,490	190	880	3,310	1,110	70
1,000～1,500	7,850	7,850	6,260	1,590	-	190	960	440	-
1,500万円以上	2,030	1,900	1,760	130	50	-	-	90	130
無職	46,600	46,440	23,080	23,360	10,860	2,940	9,460	90	170
300万円未満	35,270	35,130	14,120	21,010	10,220	2,210	8,480	90	140
300～500	7,930	7,930	6,150	1,790	570	580	640	-	-
500～700	2,070	2,050	1,620	420	40	110	270	-	30
700～1,000	840	840	800	40	-	40	-	-	-
1,000～1,500	260	260	260	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	80	80	80	-	-	-	-	-	-
(その2. 1世帯当たり人員)									
普通世帯総数	2.31	2.31	2.79	1.85	1.91	1.91	1.82	2.05	3.31
300万円未満	1.76	1.75	2.01	1.63	1.73	1.56	1.59	1.23	2.35
300～500	2.38	2.37	2.72	2.06	2.74	2.19	1.94	1.81	3.85
500～700	2.78	2.77	3.03	2.25	2.98	2.18	2.22	2.12	3.83
700～1,000	3.05	3.05	3.26	2.42	3.81	2.41	2.26	2.88	2.98
1,000～1,500	3.42	3.42	3.58	2.61	2.00	2.43	2.50	3.03	-
1,500万円以上	3.54	3.52	3.62	2.01	2.00	-	1.00	2.68	4.17
自営業主	2.80	2.80	2.95	2.31	2.29	2.11	2.32	3.60	3.49
300万円未満	2.20	2.20	2.33	1.95	2.14	1.58	1.91	-	2.00
300～500	2.73	2.72	2.87	2.35	2.50	2.03	2.39	2.00	5.00
500～700	3.13	3.13	3.25	2.70	4.00	2.95	2.61	-	-
700～1,000	3.15	3.15	3.20	2.85	-	2.00	2.87	3.00	-
1,000～1,500	3.41	3.41	3.46	2.99	2.00	2.79	2.53	5.00	-
1,500万円以上	3.33	3.33	3.43	1.66	-	-	1.00	4.00	-
雇用者	2.63	2.63	3.16	2.10	2.47	2.26	1.99	2.02	3.53
300万円未満	1.84	1.84	2.18	1.74	2.12	1.85	1.60	1.18	2.32
300～500	2.51	2.50	2.91	2.22	2.89	2.61	2.07	1.80	3.47
500～700	2.87	2.86	3.16	2.32	3.20	2.09	2.32	2.12	3.95
700～1,000	3.20	3.20	3.45	2.58	4.13	2.47	2.41	2.87	2.98
1,000～1,500	3.56	3.56	3.81	2.60	-	2.58	2.49	2.83	-
1,500万円以上	3.81	3.78	3.90	2.25	2.00	-	-	2.38	4.17
無職	1.83	1.83	2.07	1.60	1.62	1.69	1.54	1.67	2.55
300万円未満	1.62	1.62	1.78	1.51	1.58	1.47	1.44	1.67	2.47
300～500	2.34	2.34	2.35	2.33	2.47	2.47	2.08	-	-
500～700	2.79	2.79	2.75	2.97	1.00	2.06	3.63	-	3.00
700～1,000	2.89	2.89	2.94	2.00	-	2.00	-	-	-
1,000～1,500	3.03	3.03	3.03	-	-	-	-	-	-
1,500万円以上	4.96	4.96	4.96	-	-	-	-	-	-

注1：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

注2：世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

注3：家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

第86表 住宅の所有の関係(4区分)・建て方(4区分)、構造(2区分)、延べ面積1㎡当たり家賃(10区分)別
借家(専用住宅)数

住宅の所有の関係(4区分)、 建て方(4区分)、 構造(2区分)	総数	延べ面積1㎡当たり家賃											延べ面積1㎡ 当たり家賃 (円)		
		50円 未満	50～ 500	500 ～ 1,000	1,000 ～ 1,500	1,500 ～ 2,000	2,000 ～ 2,500	2,500 ～ 3,000	3,000 ～ 4,000	4,000 ～ 6,000	6,000 円 以上	不詳	家賃50 円未満 を含む	家賃50 円未満 を含ま ない	
特別区															
借家(専用住宅)総数	2,078,910	25,780	115,940	151,040	123,690	213,020	291,440	301,470	495,200	256,380	31,100	73,840	2,246	2,287	
(その1. 住宅の所有の関係)															
公営の借家	176,410	1,330	58,040	84,600	19,520	8,940	2,740	460	350	390	20	30	711	716	
都市再生機構・会社の借家	131,670	-	410	3,580	30,100	47,810	25,900	9,600	11,410	2,350	320	170	1,962	1,962	
民営借家	1,619,680	15,490	10,710	23,150	54,470	148,080	255,860	287,430	478,900	250,060	30,540	64,990	2,687	2,730	
給与住宅	151,150	8,960	46,780	39,720	19,600	8,190	6,940	3,970	4,540	3,570	230	8,650	856	918	
(その2. 建て方、構造)															
木造	403,150	8,380	5,140	12,470	24,350	45,360	65,000	68,100	96,880	48,790	7,410	21,280	2,253	2,354	
非木造	1,675,760	17,400	110,800	138,570	99,340	167,670	226,440	233,370	398,320	207,590	23,690	52,570	2,244	2,275	
一戸建	61,980	4,290	3,350	7,710	9,070	10,380	9,100	6,080	3,830	940	190	7,030	1,481	1,646	
木造	56,070	3,830	3,070	6,960	8,340	9,800	8,230	5,260	3,460	820	100	6,200	1,441	1,598	
非木造	5,920	460	280	750	730	580	880	810	370	120	90	830	1,785	2,007	
長屋建	16,890	350	690	800	1,350	3,000	3,240	2,520	2,330	630	190	1,780	1,993	2,083	
木造	14,010	240	400	680	1,310	2,590	2,610	2,040	1,850	540	170	1,580	1,973	2,048	
非木造	2,880	110	290	120	40	420	630	480	480	100	20	200	2,061	2,204	
共同住宅	1,997,280	20,690	111,740	142,300	112,900	199,320	278,910	292,730	488,800	254,650	30,700	64,520	2,298	2,327	
木造	332,290	4,250	1,630	4,770	14,640	32,790	54,060	60,770	91,550	47,420	7,140	13,250	2,656	2,703	
非木造	1,664,990	16,450	110,110	137,520	98,260	166,530	224,840	231,960	397,250	207,240	23,560	51,270	2,252	2,278	
その他	2,760	440	150	230	370	320	190	140	240	150	20	510	1,125	1,513	
木造	790	60	30	60	60	170	100	20	20	20	-	240	1,375	1,498	
非木造	1,970	380	110	170	310	140	90	120	220	140	20	260	1,076	1,517	
足立区															
借家(専用住宅)総数	129,290	1,990	16,240	16,340	16,360	27,470	23,210	11,480	10,960	3,070	290	1,880	1,507	1,546	
(その1. 住宅の所有の関係)															
公営の借家	29,350	350	13,860	11,990	2,240	590	210	-	100	-	-	-	550	556	
都市再生機構・会社の借家	12,460	-	120	990	4,810	4,690	1,480	330	30	-	-	-	1,536	1,536	
民営借家	82,570	1,270	1,040	2,160	7,820	22,050	21,270	11,090	10,780	3,070	290	1,750	1,922	1,982	
給与住宅	4,910	380	1,210	1,190	1,490	130	250	60	50	-	-	130	764	855	
(その2. 建て方、構造)															
木造	22,470	640	320	1,330	2,990	6,280	4,530	2,590	1,930	1,010	40	800	1,677	1,799	
非木造	106,820	1,350	15,930	15,010	13,370	21,190	18,680	8,880	9,030	2,070	240	1,080	1,476	1,502	
一戸建	5,140	550	250	830	1,100	930	660	150	-	-	-	660	1,041	1,248	
木造	4,520	450	200	630	1,050	860	620	150	-	-	-	540	1,064	1,295	
非木造	620	90	50	200	50	70	40	-	-	-	-	120	880	960	
長屋建	650	30	-	-	100	240	170	60	20	-	-	30	1,704	1,912	
木造	570	30	-	-	100	240	130	30	20	-	-	30	1,578	1,808	
非木造	70	-	-	-	-	40	40	-	-	-	-	-	2,468	2,468	
共同住宅	123,330	1,370	15,990	15,500	15,160	26,260	22,360	11,240	10,930	3,040	290	1,180	1,534	1,559	
木造	17,280	160	110	700	1,840	5,140	3,750	2,390	1,910	1,010	40	230	1,993	2,012	
非木造	106,050	1,210	15,880	14,810	13,320	21,120	18,600	8,850	9,030	2,030	240	960	1,480	1,506	
その他	170	50	-	-	-	40	30	20	-	40	-	-	1,738	1,738	
木造	90	-	-	-	-	40	30	20	-	-	-	-	2,187	2,187	
非木造	80	50	-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	1,595	1,595	

第87表 世帯の種類(2区分)、家族類型(6区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、住宅の所有の関係(5区分)
別 普通世帯数(高齢夫婦世帯数、65歳以上の世帯員のいる世帯数—特掲)(その1)

世帯の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(5区分)、 家族類型(6区分)	総数	世帯の年間収入階級						不詳
		300万円 未満	300~500	500~700	700~ 1,000	1,000~ 1,500	1,500万円 以上	
特別区								
普通世帯総数	4,189,360	1,010,680	959,070	616,350	537,700	279,720	145,590	640,250
親族世帯	2,027,370	354,330	481,280	383,070	394,620	226,430	124,660	62,980
核家族世帯	1,800,210	317,110	432,980	341,320	346,790	197,860	105,900	58,240
夫婦のみの世帯	660,590	154,840	183,370	114,900	102,300	51,670	30,890	22,620
夫婦と子供から成る世帯	876,070	74,360	180,190	185,690	210,580	131,410	68,150	25,700
男親又は女親と子供から成る世帯	263,550	87,920	69,420	40,720	33,910	14,790	6,860	9,930
その他の親族世帯	227,170	37,220	48,300	41,760	47,840	28,560	18,750	4,730
非親族世帯	39,560	10,150	11,750	7,360	5,900	1,910	930	1,570
単独世帯	1,886,140	635,990	456,410	218,920	132,200	49,200	18,550	374,870
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	276,910	107,380	94,580	33,350	19,210	8,610	8,950	4,820
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	1,137,390	468,560	282,290	140,620	118,080	58,190	43,210	26,440
主世帯	4,177,680	1,008,380	956,150	614,420	535,560	278,480	144,980	639,710
親族世帯	2,016,170	352,120	478,460	381,220	392,540	225,190	124,040	62,600
核家族世帯	1,789,460	314,990	430,320	339,490	344,780	196,650	105,340	57,890
夫婦のみの世帯	657,200	153,990	182,280	114,400	101,860	51,550	30,740	22,380
夫婦と子供から成る世帯	870,350	73,820	179,090	184,480	209,150	130,410	67,740	25,650
男親又は女親と子供から成る世帯	261,900	87,170	68,950	40,610	33,770	14,680	6,860	9,860
その他の親族世帯	226,720	37,130	48,140	41,730	47,760	28,540	18,710	4,710
非親族世帯	39,480	10,130	11,750	7,360	5,840	1,910	930	1,570
単独世帯	1,886,090	635,970	456,390	218,920	132,200	49,200	18,550	374,860
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	275,380	106,750	93,990	33,190	19,150	8,610	8,950	4,740
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	1,134,870	467,630	281,340	140,410	117,860	58,150	43,170	26,310
持ち家	1,768,720	330,960	379,170	311,730	339,850	202,170	118,030	86,820
親族世帯	1,261,520	169,710	276,270	244,590	281,960	176,120	105,260	7,600
核家族世帯	1,085,250	148,700	241,940	210,640	240,020	149,460	87,220	7,270
夫婦のみの世帯	381,290	77,740	110,390	67,370	63,110	34,690	24,350	3,630
夫婦と子供から成る世帯	560,600	35,300	94,600	116,250	151,630	103,170	57,160	2,490
男親又は女親と子供から成る世帯	143,360	35,650	36,940	27,030	25,270	11,600	5,710	1,150
その他の親族世帯	176,270	21,010	34,330	33,950	41,950	26,660	18,040	340
非親族世帯	6,320	1,070	2,030	1,120	1,250	440	360	50
単独世帯	441,580	155,070	94,510	60,980	52,770	23,800	11,050	43,400
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	205,080	61,990	78,670	30,090	17,860	8,250	8,040	190
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	784,590	240,830	221,060	121,560	106,480	54,190	40,070	410
借家	2,092,900	677,430	576,980	302,680	195,710	76,310	26,950	236,830
親族世帯	705,950	182,410	202,190	136,630	110,580	49,070	18,780	6,290
核家族世帯	659,690	166,290	188,380	128,850	104,770	47,190	18,110	6,100
夫婦のみの世帯	260,620	76,250	71,880	47,030	38,740	16,870	6,390	3,460
夫婦と子供から成る世帯	288,520	38,520	84,480	68,240	57,520	27,240	10,580	1,930
男親又は女親と子供から成る世帯	110,550	51,520	32,010	13,580	8,500	3,080	1,150	710
その他の親族世帯	46,270	16,120	13,810	7,780	5,810	1,880	670	190
非親族世帯	31,730	9,060	9,720	6,240	4,590	1,470	570	80
単独世帯	1,293,120	480,900	361,880	157,940	79,420	25,390	7,500	180,080
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	65,850	44,760	15,320	3,100	1,290	360	910	90
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	324,670	226,810	60,280	18,860	11,380	3,960	3,100	290

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第87表 世帯の種類(2区分)、家族類型(6区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、住宅の所有の関係(5区分)
別 普通世帯数(高齢夫婦世帯数、65歳以上の世帯員のいる世帯数—特掲)(その2)

世帯の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(5区分)、 家族類型(6区分)	総数	世帯の年間収入階級						不詳
		300万円 未満	300~500	500~700	700~ 1,000	1,000~ 1,500	1,500万円 以上	
特別区								
公営の借家	176,560	116,330	33,100	9,150	2,400	570	190	14,810
親族世帯	100,250	59,950	28,010	8,260	2,210	440	130	1,250
核家族世帯	93,240	55,800	26,080	7,510	2,070	440	130	1,210
夫婦のみの世帯	37,420	27,770	7,440	1,100	220	80	80	740
夫婦と子供から成る世帯	27,340	9,100	11,340	4,710	1,550	320	50	270
男親又は女親と子供から成る世帯	28,480	18,930	7,300	1,700	300	40	-	200
その他の親族世帯	7,010	4,150	1,930	750	140	-	-	40
非親族世帯	180	160	10	-	-	-	-	-
単独世帯	69,630	54,780	4,750	840	120	90	70	8,990
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	26,010	22,080	3,380	390	30	20	70	60
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	96,130	81,240	11,570	2,390	650	80	100	100
都市再生機構・公社の借家	131,690	32,040	33,150	26,270	15,600	5,560	1,390	17,680
親族世帯	71,980	13,910	22,190	17,620	12,090	4,420	1,140	620
核家族世帯	67,780	13,120	20,780	16,540	11,420	4,190	1,110	620
夫婦のみの世帯	28,190	6,770	9,330	6,050	4,110	1,300	360	260
夫婦と子供から成る世帯	29,650	3,090	8,450	8,420	6,270	2,480	650	280
男親又は女親と子供から成る世帯	9,940	3,250	3,000	2,070	1,040	410	100	70
その他の親族世帯	4,200	790	1,420	1,080	660	220	30	-
非親族世帯	1,210	200	290	230	440	50	-	-
単独世帯	50,190	17,540	10,330	8,170	2,990	1,070	250	9,840
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	9,890	4,830	3,970	710	310	50	10	10
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	39,320	20,940	11,900	3,820	2,020	540	70	20
民営借家	1,631,110	513,960	481,240	235,510	144,600	53,130	20,630	182,040
親族世帯	462,450	106,770	142,830	92,240	72,190	30,890	13,480	4,050
核家族世帯	428,930	95,610	132,570	86,590	67,830	29,380	13,070	3,900
夫婦のみの世帯	174,750	40,910	51,750	34,510	28,460	12,160	4,610	2,350
夫婦と子供から成る世帯	185,990	25,910	59,730	43,320	32,840	15,460	7,620	1,110
男親又は女親と子供から成る世帯	68,200	28,790	21,090	8,760	6,530	1,750	840	440
その他の親族世帯	33,520	11,160	10,260	5,660	4,370	1,510	410	160
非親族世帯	29,600	8,400	9,350	5,790	4,070	1,370	540	80
単独世帯	1,096,230	395,570	326,620	136,380	67,510	20,690	6,580	142,880
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	28,670	17,710	7,700	1,730	820	270	410	20
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	184,200	123,680	35,850	11,770	7,700	2,960	2,070	170
給与住宅	153,540	15,090	29,490	31,760	33,120	17,050	4,740	22,300
親族世帯	71,270	1,780	9,160	18,510	24,080	13,320	4,040	380
核家族世帯	69,730	1,760	8,950	18,210	23,440	13,170	3,810	380
夫婦のみの世帯	20,250	790	3,360	5,370	5,950	3,330	1,330	110
夫婦と子供から成る世帯	45,540	420	4,960	11,790	16,860	8,970	2,270	270
男親又は女親と子供から成る世帯	3,930	540	630	1,050	630	870	210	-
その他の親族世帯	1,540	20	210	300	640	150	220	-
非親族世帯	750	300	70	220	80	50	30	-
単独世帯	77,070	13,010	20,170	12,560	8,800	3,550	610	18,360
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	1,270	140	260	270	140	30	420	-
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	5,020	940	960	870	1,010	380	850	-
同居世帯・住宅以外の建物に居住数する世帯	11,680	2,300	2,930	1,930	2,140	1,240	610	540
親族世帯	11,200	2,210	2,830	1,850	2,090	1,240	610	380
核家族世帯	10,750	2,120	2,660	1,830	2,000	1,220	560	350
夫婦のみの世帯	3,390	840	1,090	510	440	110	150	230
夫婦と子供から成る世帯	5,720	540	1,100	1,210	1,430	990	410	50
男親又は女親と子供から成る世帯	1,640	740	470	120	140	110	-	70
その他の親族世帯	450	90	170	20	80	20	50	30
非親族世帯	80	20	-	-	60	-	-	-
単独世帯	50	20	20	-	-	-	-	10
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	1,520	640	590	160	70	-	-	80
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	2,510	930	950	200	220	40	50	120

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第87表 世帯の種類(2区分)、家族類型(6区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、住宅の所有の関係(5区分)
別 普通世帯数(高齢夫婦世帯数、65歳以上の世帯員のいる世帯数—特掲)(その3)

世帯の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(5区分)、 家族類型(6区分)	総数	世帯の年間収入階級						不詳
		300万円 未満	300～500	500～700	700～ 1,000	1,000～ 1,500	1,500万円 以上	
足立区								
普通世帯総数	270,620	88,430	66,360	39,890	29,140	11,200	3,850	31,750
親族世帯	158,110	41,530	45,390	30,860	24,500	10,230	3,510	2,090
核家族世帯	141,010	38,110	40,790	27,370	21,600	8,570	2,550	2,020
夫婦のみの世帯	49,100	18,040	14,340	7,550	5,630	1,780	770	980
夫婦と子供から成る世帯	69,570	9,560	20,390	16,680	14,230	6,360	1,670	690
男親又は女親と子供から成る世帯	22,340	10,510	6,050	3,140	1,740	430	110	350
その他の親族世帯	17,100	3,420	4,610	3,490	2,900	1,650	960	70
非親族世帯	1,700	480	610	320	240	-	50	-
単独世帯	92,280	44,260	19,030	7,650	3,710	820	260	16,570
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	22,660	13,350	6,380	1,450	610	360	390	130
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	86,490	46,820	19,350	8,980	6,120	2,960	1,910	360
主世帯	269,740	88,160	66,210	39,670	29,060	11,200	3,720	31,710
親族世帯	157,270	41,250	45,250	30,640	24,430	10,230	3,380	2,090
核家族世帯	140,170	37,830	40,640	27,150	21,530	8,570	2,420	2,020
夫婦のみの世帯	48,860	17,860	14,320	7,550	5,590	1,780	770	980
夫婦と子供から成る世帯	69,000	9,490	20,270	16,460	14,190	6,360	1,540	690
男親又は女親と子供から成る世帯	22,310	10,470	6,050	3,140	1,740	430	110	350
その他の親族世帯	17,100	3,420	4,610	3,490	2,900	1,650	960	70
非親族世帯	1,700	480	610	320	240	-	50	-
単独世帯	92,280	44,260	19,030	7,650	3,710	820	260	16,570
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	22,520	13,210	6,380	1,450	610	360	390	130
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	86,260	46,610	19,350	8,960	6,120	2,960	1,910	360
持ち家	126,670	28,760	31,100	26,390	21,700	9,320	3,500	5,900
親族世帯	97,300	17,260	25,630	22,540	19,170	8,620	3,230	850
核家族世帯	83,500	15,140	22,300	19,530	16,440	6,970	2,270	850
夫婦のみの世帯	25,620	7,490	7,950	4,500	3,420	1,140	670	450
夫婦と子供から成る世帯	47,150	4,400	11,390	12,730	11,420	5,430	1,490	300
男親又は女親と子供から成る世帯	10,730	3,250	2,960	2,300	1,610	400	110	110
その他の親族世帯	13,800	2,120	3,330	3,010	2,720	1,650	960	-
非親族世帯	430	-	230	70	80	-	50	-
単独世帯	23,150	10,500	4,260	3,180	1,910	550	190	2,570
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	13,640	6,390	4,710	1,260	540	310	350	100
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	53,000	20,190	14,660	7,740	5,570	2,870	1,860	100
借家	130,470	59,400	35,110	13,280	7,360	1,880	230	13,200
親族世帯	59,480	23,990	19,620	8,090	5,260	1,610	150	740
核家族世帯	56,240	22,690	18,340	7,620	5,080	1,610	150	740
夫婦のみの世帯	23,160	10,380	6,370	3,050	2,170	640	100	460
夫婦と子供から成る世帯	21,630	5,090	8,880	3,730	2,770	930	50	160
男親又は女親と子供から成る世帯	11,450	7,220	3,100	840	140	40	-	120
その他の親族世帯	3,230	1,300	1,280	470	180	-	-	-
非親族世帯	1,270	480	380	250	160	-	-	-
単独世帯	64,740	33,750	14,760	4,470	1,800	270	70	9,600
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	8,880	6,820	1,670	180	70	50	50	30
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	33,030	26,420	4,690	1,210	550	90	50	30

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

第87表 世帯の種類(2区分)、家族類型(6区分)、世帯の年間収入階級(6区分)、住宅の所有の関係(5区分)
別 普通世帯数(高齢夫婦世帯数、65歳以上の世帯員のいる世帯数—特掲)(その4)

世帯の種類(2区分)、 住宅の所有の関係(5区分)、 家族類型(6区分)	総数	世帯の年間収入階級						不詳
		300万円 未満	300～500	500～700	700～ 1,000	1,000～ 1,500	1,500万円 以上	
足立区								
公営の借家	29,350	21,150	4,480	680	230	40	50	2,730
親族世帯	15,480	10,540	3,980	590	160	40	50	130
核家族世帯	14,630	9,990	3,680	590	160	40	50	130
夫婦のみの世帯	6,290	4,850	1,140	120	-	40	50	100
夫婦と子供から成る世帯	3,680	1,660	1,620	330	70	-	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	4,650	3,480	920	130	90	-	-	30
その他の親族世帯	850	550	300	-	-	-	-	-
非親族世帯	30	30	-	-	-	-	-	-
単独世帯	12,450	10,110	360	70	-	-	-	1,900
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	4,710	4,130	480	30	-	-	50	30
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	16,060	14,110	1,650	190	30	-	50	30
都市再生機構・公社の借家	12,460	4,940	3,330	1,920	1,000	310	-	950
親族世帯	6,550	1,990	2,290	1,240	770	230	-	20
核家族世帯	6,260	1,930	2,190	1,170	710	230	-	20
夫婦のみの世帯	3,230	1,130	1,060	540	430	80	-	-
夫婦と子供から成る世帯	2,140	290	870	580	280	120	-	-
男親又は女親と子供から成る世帯	890	520	260	50	-	40	-	20
その他の親族世帯	280	60	100	60	60	-	-	-
非親族世帯	100	30	30	-	40	-	-	-
単独世帯	5,410	2,760	980	680	190	80	-	720
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	1,470	790	500	60	70	50	-	-
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	4,880	3,060	1,260	320	180	50	-	-
民営借家	83,600	32,450	26,310	9,770	4,980	1,050	70	8,960
親族世帯	34,560	11,290	12,870	5,770	3,180	860	-	590
核家族世帯	32,460	10,600	11,990	5,360	3,050	860	-	590
夫婦のみの世帯	12,600	4,300	3,960	2,190	1,450	340	-	360
夫婦と子供から成る世帯	14,210	3,140	6,170	2,650	1,560	520	-	160
男親又は女親と子供から成る世帯	5,660	3,160	1,860	520	50	-	-	70
その他の親族世帯	2,100	690	880	410	120	-	-	-
非親族世帯	1,140	430	350	250	120	-	-	-
単独世帯	44,840	20,190	12,900	3,450	1,610	190	70	6,430
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	2,670	1,910	670	90	-	-	-	-
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	12,060	9,250	1,740	700	330	40	-	-
給与住宅	5,060	860	990	910	1,150	480	110	560
親族世帯	2,890	170	480	500	1,150	480	110	-
核家族世帯	2,890	170	480	500	1,150	480	110	-
夫婦のみの世帯	1,040	100	210	200	290	180	60	-
夫婦と子供から成る世帯	1,590	-	220	160	860	300	50	-
男親又は女親と子供から成る世帯	260	70	50	140	-	-	-	-
その他の親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	2,040	690	510	270	-	-	-	560
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	30	-	30	-	-	-	-	-
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	30	-	30	-	-	-	-	-
同居世帯・住宅以外の建物に居住数する世帯	880	270	140	220	70	-	130	40
親族世帯	840	270	140	220	70	-	130	-
核家族世帯	840	270	140	220	70	-	130	-
夫婦のみの世帯	240	180	30	-	40	-	-	-
夫婦と子供から成る世帯	570	70	120	220	40	-	130	-
男親又は女親と子供から成る世帯	30	30	-	-	-	-	-	-
その他の親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
非親族世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
単独世帯	-	-	-	-	-	-	-	-
<再掲>								
高齢夫婦世帯数	140	140	-	-	-	-	-	-
<再掲>								
65歳以上の世帯員のいる世帯数	230	210	-	30	-	-	-	-

注1：家族類型「不詳」を含む。

注2：住宅の所有の関係「不詳」を含む。

あだちの住宅

平成20年 住宅・土地統計調査報告

発行月：平成24年11月

発行：足立区

〒120-8510 東京都足立区中央本町一丁目17-1

3880-5111（代）

編集：足立区 総務部 総務課 統計係