

先進事例の現地視察について

千住大橋駅周辺地区のまちづくりの参考とするため、平成16年11月28日(日)、地域の代表の方々に街並みの事例視察を行いました。写真は中央区大川端地区のまちづくりです。

当地区の整備に計画している施設	参考地区
街並み(景観、建物、空地など)	中央区大川端地区、中央区晴海地区
駅前広場	荒川区南千住地区
スーパー堤防	隅田川堤防沿い(日の出桟橋～浅草)

当地区に計画している駅前広場、スーパー堤防の空間利用、新たに整備する道路の規模等のイメージを掴んでもらい、現在、具体的な議論を展開しています。

中央区大川端地区リバーシティ 21



代表の皆様はスーパー堤防の護岸において、水に親しめる環境があることに興味を示していました。また、スーパー堤防や住宅の間にある空地は、小さな公園のように住民の方々がコミュニティを創出できる工夫が成されていました。

千住大橋駅周辺地区

まちづくりニュース

第4号

平成17年 春

まちづくり連絡会取り組み状況

平成16年度の千住大橋駅周辺地区まちづくり連絡会の開催は以下の通り実施しております。地域の代表の方々とまちづくりを検討し、足立区主催のまちづくり計画素案説明会を開催しました。計画している道路・駅前広場等の位置・形を示した図面がなく、説明は不十分でした。そのため、1月下旬～2月に測量を行い現在、道路の図面を作成しております。ご協力ありがとうございます。

開催日	内容
第8回連絡会 平成16年 5月25日	・まちづくりに向けた課題解決方法について
第9回連絡会 平成16年 6月29日	・地区まちづくり構想の検討
第10回連絡会 平成16年 8月 3日	・まちづくり計画素案の検討
第11回連絡会 平成16年 9月 9日	・まちづくり計画素案の検討
第12回連絡会 平成16年10月 7日	・まちづくり計画素案の検討
第13回連絡会 平成16年11月28日	・先進事例(大川端・晴海・南千住他)の現地視察 (裏面をご覧ください)
第14回連絡会 平成16年12月14日	・まちづくり計画素案地元説明会の中間報告
第15回連絡会 平成17年 1月18日	・まちづくり計画素案の検討
第16回連絡会 平成17年 2月 8日	・開発拠点における開発計画取り組み状況報告
第17回連絡会 平成17年 3月29日	・平成16年度の成果と平成17年度の 取り組みについて

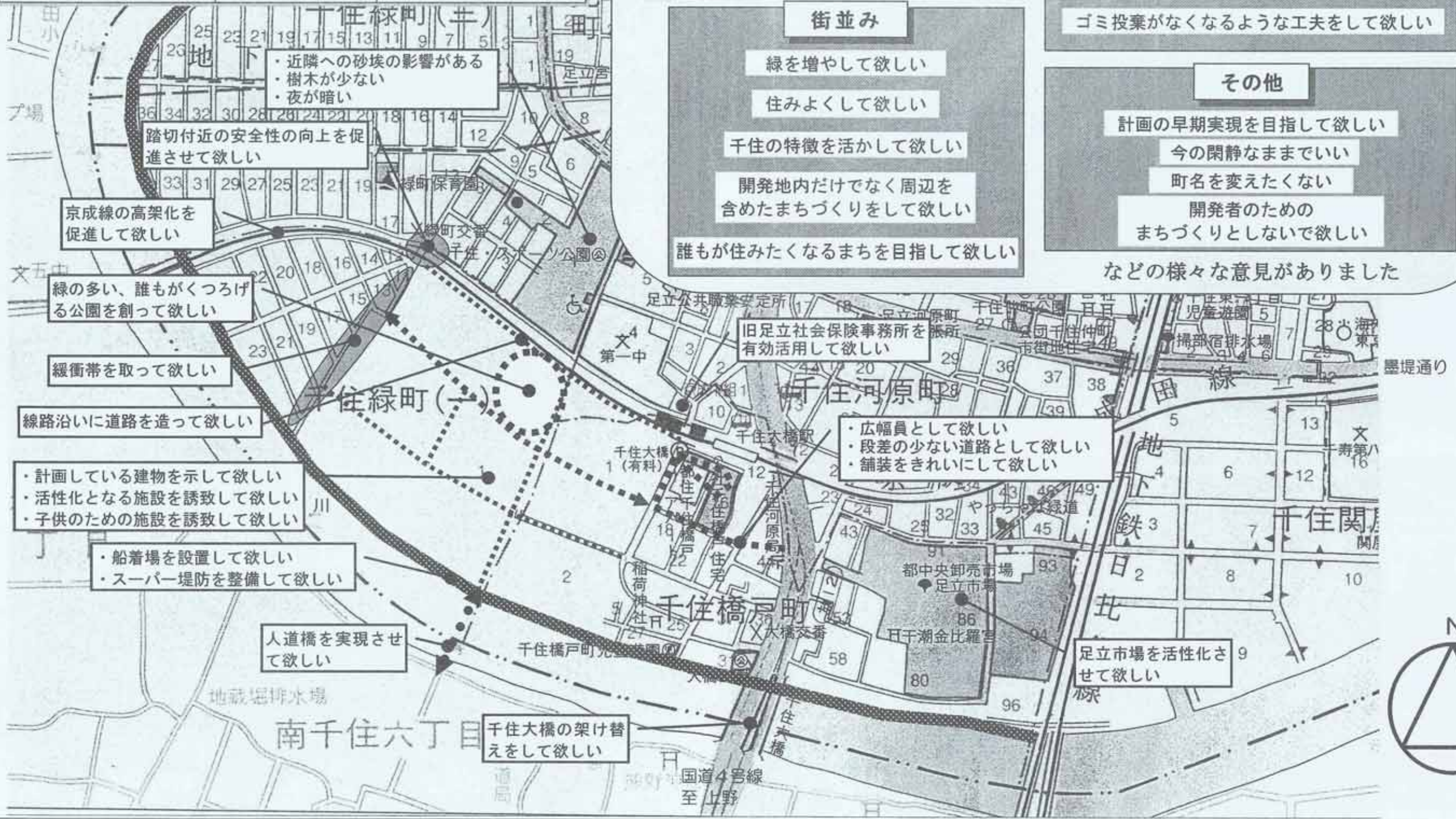
まちづくりに関するお問い合わせ
やまちづくりに関するご意見、ご要望がございましたら右記までご連絡ください。

【問い合わせ先】
足立区都市整備部 都市整備課
都市整備係 有澤、稲本、浅利
電話 3880-5250(直通) FAX3880-5605
E-mail:t-seibi@city.adachi.tokyo.jp

『まちづくり計画素案説明会』でこんな意見が出ました

まちづくり計画素案説明会は足立区主催の下、平成16年12月午後7時から各町会単位で行いました。説明内容は当地区のまちづくりニュース3号に掲載されている内容です。このような貴重なご意見を頂き、まちづくりに反映できるよう努力していきます。

	千住河原町	千住緑町	千住橋戸町
開催場所	千住河原町稲荷会館	千住緑町会館	千住河原町住区センター老人館
開催日	平成16年 12月2日	平成16年 12月10日	平成16年 12月22日



千住河原町・千住橋戸町・千住緑町 ＜各地区共通＞

- 地域住民への対応**
 - 開発者からの説明が欲しい
 - 最新の情報を提示して欲しい
 - 説明会や意見交換の場を設けて欲しい
 - 十分な生活再建の検討が必要である
 - 街並み**
 - 緑を増やして欲しい
 - 住みよくして欲しい
 - 千住の特徴を活かして欲しい
 - 開発地内だけでなく周辺を含めたまちづくりをして欲しい
 - 誰もが住みたくなるまちを目指して欲しい
 - 環境問題**
 - 環境に配慮した建物を建てて欲しい
 - 土壌処理を適切に行って欲しい
 - 工事の際の騒音・振動対策をして欲しい
 - 被害が生じた際の誠意ある対応をして欲しい
 - ゴミ投棄がなくなるような工夫をして欲しい
 - その他**
 - 計画の早期実現を目指して欲しい
 - 今の閑静なままでいい
 - 町名を変えたくない
 - 開発者のためのまちづくりとしないで欲しい
- などの様々な意見がありました

